

Statutární město Kladno
Odbor správy majetku
Vyřizuje: [REDACTED]

Č.j.: 07/159/94
RM: 29.1.2019
VS: 9210000001

DODATEK č. 3

dohody o pronájmu pozemku

Statutární město Kladno, se sídlem v Kladně, nám. Starosty Pavla 44, IČ: 00234516
zastoupené náměstkem primátora Ing. Václavem Šubřtem, CSc.
jako pronajímatel

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kladno č. 16 Zpropadenka Kladno,
se sídlem Amálská 2460/8, 272 01 Kladno, IČ: 68402791,
zastoupená předsedou [REDACTED]
a členkou výboru [REDACTED]
pobočný spolek je zapsán u Městského soudu v Praze,
oddíl L, vložka 44949
jako nájemce

uzavírají dnešního dne tento dodatek č. 3 k dohodě o pronájmu pozemků č.j. 07/159/94 ze dne 29.11.1994 (dále jen „dohoda“)

1. Z důvodu průběžného prodeje částí pozemku p.č. 124/1 k.ú. Rozdělov o původní výměře 24.115 m², se k uvedeným datům a obdobím měnili výměra pronajatého pozemku a nájemné následovně
 - 24.9.2018: výměra činí 22.552 m², nájemné činí 101,77 Kč,
 - 25.9.2018 – 1.10.2018: výměra činí 21.346 m², nájemné činí 674,28 Kč,
 - 2.10.2018 – 7.10.2018: výměra činí 20.182 m², nájemné činí 546,44 Kč,
 - 8.10.2018 – 10.10.2018: výměra činí 18.996 m², nájemné činí 257,16 Kč,
 - 11.10.2018 – 15.10.2018: výměra činí 18.214 m², nájemné činí 410,96 Kč,
 - 16.10.2018 – 22.10.2018: výměra činí 16.612 m², nájemné činí 524,75 Kč,
 - 23.10.2018 – 28.10.2018: výměra činí 15.381 m², nájemné činí 416,45 Kč,
 - 29.10.2018 – 5.11.2018: výměra činí 14.231 m², nájemné činí 513,75 Kč,
 - 6.11.2018 – 12.11.2018: výměra činí 13.045 m², nájemné činí 412,07 Kč,
 - 13.11.2018 – 18.11.2018: výměra činí 12.633 m², nájemné činí 342,05 Kč,
 - 19.11.2018 – 31.12.2018: výměra činí 12.235 m², nájemné činí 2.374,11 Kč,
 - 1.1.2019 – 11.2.2019: výměra činí 12.235 m², nájemné činí 2.318,90 Kč,
 - 12.2.2019 – 6.3.2019: výměra činí 11.456 m², nájemné činí 1.189,02 Kč,
 - 7.3.2019 – 31.3.2019: výměra činí 11.073 m², nájemné činí 1.249,21 Kč,
 - od 1.4.2019: výměra činí 10.675 m², nájemné činí 17.582,87 Kč za rok.
2. Nájemné za rok 2018 činí celkem 35.520,- Kč (zaokrouhleno) a nájemné za období od 1.1.2019 do 31.3.2019 činí 4.757,- Kč (zaokrouhleno).
3. Nájemné ve výši 17.582,87 Kč za rok se ve smyslu čl. V dohody valorizuje od 1.4.2019 o míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za rok 2018 ve výši 2,1 %. Nájemné tak činí **17.952,- Kč** ročně.

4. Výše čtvrtletních splátek sjednaná v čl. III uvedené dohody se tímto mění na 4.488,- Kč.
5. Případný přeplatek či nedoplatek na nájemném bude vyrovnán do 10 dnů od podpisu tohoto dodatku.
6. Valorizaci nájemného schválila Rada města Kladna dne 29.1.2019.
7. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Dohoda se doplňuje o čl. XVI. tohoto znění: „Nájemce prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že je pronajímatel ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, správcem osobních údajů subjektů údajů a že zpracovává osobní údaje nájemce za účelem realizace této dohody. Pronajímatel se zavazuje zpracovávat osobní údaje nájemce pouze k účelu danému touto dohodou. Nájemce prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto dohodou. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách www.mestokladno.cz/GDPR“.
9. Dohoda se doplňuje o čl. XVII. tohoto znění: „Smluvní strany podpisem tohoto dodatku berou na vědomí, že Statutární město Kladno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Žádné ustanovení tohoto dodatku nepovažují smluvní strany za obchodní tajemství a podpisem tohoto dodatku bezvýhradně souhlasí s jeho uveřejněním včetně dohody a případně dalších změn a dodatků.“

V Kladně dne : 12 -11- 2019

Pronajímatel:
Statutární město Kladno

Ing. Václav Šubrt, CSc.
náměstek primátora

V Kladně dne : 11 -11- 2019

Nájemce:
Základní organizace Českého zahrádkářského
svazu č. 16 Zpropadenka Kladno

předseda spolku

členka výboru