

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Národní památkový ústav

se sídlem Valdštejské nám.162/3, PSČ 118 01 Praha 1 = Malá Strana
který zastupuje

Územní odborné pracoviště v Ostravě

se sídlem: Odboje 1, PSČ 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
jednající: Mgr. Michalem Zezulou, ředitelem územního odborného pracoviště v Ostravě
IČ: 75032333
DIČ: CZ75032333
Bank.spojení: ČNB
Číslo účtu: 810003-60039011/0710
(dále jen **objednatel**)

a

Libor Sedláček

se sídlem: Bartoníčková 19, 746 01 Opava
IČ: 62289705
DIČ: CZ7404145430
Bank.spojení: KB a.s.
Číslo účtu: 35-9416950297/0100
(dále jen **zhotovitel**)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou k provedení obnovy podlah a výměny povrchů podlah části 1.NP v budově detašovaného pracoviště NPÚ v Opavě, v rozsahu specifikace uvedené v čl. II. a objednatel se zavazuje zaplatit za dílo smluvenou cenu, způsobem uvedeným v této smlouvě.

II.

Specifikace díla

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést opravu podlah a výměnu podlahových krytin v níže uvedeném rozsahu: kanceláře 1.NP budovy Národního památkového ústavu v rozsahu místností č. 334, 335, 335, 336, 337 a související příslušenství. Krytinou bude Dub living ox. olej pokládaný na vyspravený podklad doplněný parozábranou a podkladní vstvou. V přilehlých prostorech bude položena čistící zóna Nova-Nop.

III.

Kvalita díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v co nejvyšší kvalitě dle norem ČSN a bez vad. Objednatel se zavazuje zpřístupnit prostory, kde dojde k realizaci díla a tyto prostory předat zhotoviteli v předem dohodnutém stavu tak, aby bylo umožněno provést dílo.

IV.

Doba a místo plnění

Termín zahájení díla: **8.12.2016**
Termín dokončení díla: **31.12.2016**

Místo plnění: Budova detašovaného pracoviště NPÚ, Bezručovo nám.1, 746 01 Opava

V. Cena díla

Cena stanovena za základě VZMR evidované na el. tržišti Tendermarket pod ID T004/16V/00046055.

Cena díla celkem bez DPH	135 884,00 Kč
DPH 21 %	28 536,00 Kč
Cena díla celkem vč. DPH činí	164 420,00 Kč

VI. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po převzetí, na základě daňového dokladu (faktury) s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystaveného zhotovitelem. Po dokončení a předání díla vystaví zhotovitel celkovou konečnou fakturu se splatností 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

Pokud faktura nebude mít uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli k doplnění (opravě), přičemž po vystavení opravené faktury běží lhůta splatnosti znovu.

Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

VII. Předání a převzetí díla

Dílo bude Zhotovitelem předáno a Objednatelem převzato nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.

Bude-li mít dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad zhotovitele.

VIII. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel poskytuje na stavební práce i dodávku a pokládku povrchů záruku na jakost v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla. Tato záruční doba se nevztahuje na běžné opotřebení, vady vzniklé nevhodným používáním či mechanickým poškozením, poškozením chemikáliemi apod.

IX. Závěrečná ustanovení

Smlouva odráží svobodný a vážný projev vůle smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a povinnosti neupravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle ustanovení NOZ.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním obsahu této smlouvy, a to v rozsahu identifikačních údajů účastníků smlouvy, ustanovení o předmětu smlouvy, ceny plnění a ostatních obchodních podmínek tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze formou písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této smlouvy budou řešeny vždy nejprve smírně vzájemnou dohodou. Nebude-li smírného řešení dosaženo v přiměřené době, bude mít kterákoliv ze smluvních stran právo předložit spornou záležitost k rozhodnutí místně příslušnému soudu. V souladu s § 89 a) zák. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, se za místně příslušný soud k projednávání sporů z této smlouvy prohlašuje obecný soud objednatele.

Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ustanoveními připojují své podpisy.

V Opavě, dne 8.12.2016

Za objednatele:

.....
Mgr. Michal Zezula
ředitel NPÚ, ú.o.p. v Ostravě

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště v Ostravě
Odboje 1
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava
-1-

Za zhotovitele:

LIBOR SEDLÁČEK
Bartolickova 19
746 01 OPAVA
IČ: 62289705 DIČ: CZ62289705

.....
Libor Sedláček