

## SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0203 -2019-044

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6  
IČO: 60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Za kterou jedná: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovitě infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí OdP Praha, [redacted]

- ve věcech technických: Jiří Šudoma, zástupce V PS 0203 Strakonice, [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0203 Strakonice, V Lipkách 100, 386 01 Strakonice  
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. AICON s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 8797.

Sídlo: Pivovarská 453/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 25192833

DIČ: CZ25192833

Bankovní spojení: ČSOB České Budějovice

Číslo účtu: 154061615/0300

Zastoupená: Ing. Jiří Klimeš, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Klimeš, jednatel, [redacted]

- ve věcech technických: Ing. Jiří Klimeš, jednatel, [redacted]

Fax: -

E-mail: [redacted]

Datová schránka: yn8j29m

Adresa pro doručování: AICON s.r.o., Pivovarská 453/7, 370 01 České Budějovice  
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

### Článek 1 Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na rozvodu páry v topném kanálu objekt č. 527, Kasárna Strakonice,

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. **Předmětem smlouvy je:**  
a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo Kasárna Strakonice – Oprava rozvodu páry u objektu č. 005.  
b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

## Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:  
Cena bez DPH v Kč 97.806,00  
21% DPH v Kč 20.539,26  
Cena celkem s DPH v Kč 118.345,26  
**(Slovy: stoosmnácttisícitřistačtyřicetpět 26/100 korun českých)**
- 3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. DPH bude účtováno v zákonné výši v době uskutečnitelného zdanitelného plnění. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek.“

## Článek 4 Místo provedení díla

- 4.1. Místem provedení díla je objekt ve správě PS 0203 Strakonice:  
- vojenský objekt: č. CE: 02-19-04 Kasárna Strakonice  
- stavební objekt: I. č. 527 - Topný kanál, v k. ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, p. č. 116/5 zapsáno na LV č. č. 1229 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Strakonice.

## Článek 5 Uznání závazku

- 5.1. Práce byly zahájeny dne 16. 10. 2019. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 18. 10. 2019 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2.
- 5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek a zavazuje se k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

## Článek 6 Fakturační a platební podmínky

- 6.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni uskutečnění zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.

- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- označení „faktura - daňový doklad“;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - číslo smlouvy;
  - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - IČO, DIČ smluvních stran;
  - předmět plnění a název díla;
  - den vystavení faktury a datum splatnosti;
  - označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 6.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 6.4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 6.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 6.7. Pokud budou u zhotovitele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.8. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

## Článek 7 Ostatní ujednání

- 7.1. Smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.
- 7.3. Smluvní strany se dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 7.4. Smluvní strany se zavázaly zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 7.5. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 7.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 7.7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
- 7.8. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

**Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:**


Příloha č. 1 - Cenová nabídka - o počtu 2 listů;

Příloha č. 2 - Předávací protokol - o počtu 2 listů.

V Praze dne: 24 -10- 2019

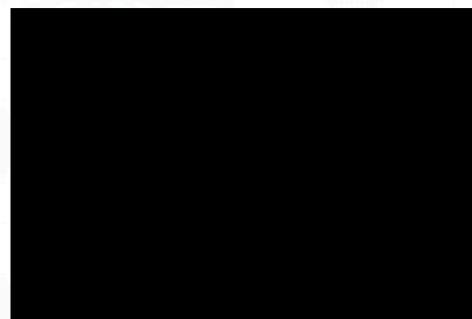
V Českých Budějovicích dne: 21. 10. 2019

za objednatele

  
Vedoucí oddělení provozu Praha  
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem



za zhotovitele



Cenová nabídka - Havarijní oprava - Kasárna Strakonice – Oprava rozvodu páry u objektu č. 005

P.č.	Popis	Jedn.	Počet jedn.	Cena za jedn. bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Rozebrání zpevněných ploch ze silničních dílců	m2			
2	Bourání zdiva z betonu prostého neprokládaného v odkopávkách nebo prokopávkách ručně	m3			
3	Hloubení šachet v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3			
4	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3			
5	Osazení prefabrikovaných základových desek z dílců železobetonových hmotností do 5 t	kus			
6	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 180 mm	m2			
7	Podklad z mechanicky zpevněného kameniva MZK tl 200 mm	m2			
8	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 (obalované kamenivo OKS) tl 80 mm š do 3 m	m2			
9	Postřík živичný spojovací z asfaltu v množství 0,70 kg/m2	m2			
10	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2			
11	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 50 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2			
12	Vyčištění ostatních objektů (kanálů, zásobníků, kúlén) při jakékoliv výšce podlaží	m2			
13	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku se složením	t			
14	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t			
15	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) odpadu	t			
16	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živичným	t			
17	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry s Al fólií staženými Al páskou 1x D do 100 mm	m			
18	pouzdro izolační potrubní s jednostrannou Al fólií max. 250/100 °C 89/60 mm	m			
19	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t			
20	Demontáž izolace	m			

21	Provedení izolace proti chemickým vlivům stropů vč. penetrace	m2
22	pás těžký asfaltovaný IPA400/H-PE S40	m2
23	Přesun hmot tonážní pro izolace proti chemickým vlivům v objektech v do 6 m	t
24	Potěr cementový stropu šachet hlazený ocelovým hladítkem	m2
25	Demontáž potrubí ocelového hladkého do D 89	m
26	Montáž potrubí ocelového hladkého při opravě D 85	m
27	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x3,6mm	m
28	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t
29	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - příprava DN do 80	m
30	Tlakové zkoušky těsnosti potrubí - zkouška DN do 80	m
31	Řezání podkladu nebo krytu živičného tloušťky do 20 cm	m

**Celkem bez DPH**

**97 806,00**

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla havárie: „**Havárie - Kasárna Strakonice - Oprava rozvodu páry u objektu č. 005**“, ve vojenském objektu CE:02-19-04 – Kasárna Strakonice, IČ: 527 – topný kanál - dle Smlouvy o dílo č. 6440-0203-2019-044.

### Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

### pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Zdenko Pohranc, vedoucí oddělení provozu Praha  
odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: [redacted] za PS 0203 Strakonice, V  
Lipkách 100, 386 01 Strakonice.

### Předávající:

AICON s.r.o.

Sídlo: Pivovarská 453/7, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 25192833

DIČ: CZ25192833

jejímž jménem jedná: Ing. Jiří Klimeš, jednatel, [redacted]

osoba předávající dílo: [redacted]

**Datum skutečného zahájení prací:** 16. 10. 2019

**Datum skutečného ukončení prací:** 18. 10. 2019

**Datum uskutečnění předání a převzetí díla:** 18. 10. 2019

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění havárie: „**Havárie - Kasárna Strakonice - Oprava rozvodu páry u objektu č. 005**“, ve vojenském objektu CE:02-19-04 – Kasárna Strakonice, IČ: 527 – topný kanál - dle Smlouvy o dílo č. 6440-0203-2019-044, bylo provedeno v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele.

Případné drobné vady, které nebrání užívání díla, funkčnosti a uvedení zařízení objektu do provozu, jsou uvedeny v soupisu zjištěných vad spolu s dohodnutou lhůtou pro jejich odstranění:

**Soupis vad:** Žádné vady a nedodělky

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a příjemce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

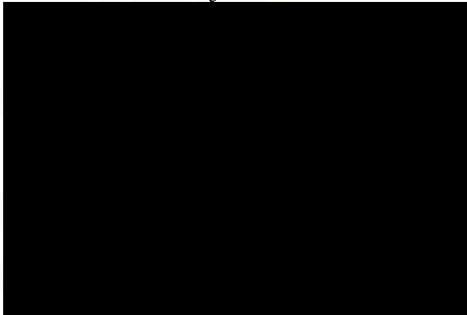
### Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

- Protokol o tlakové zkoušce

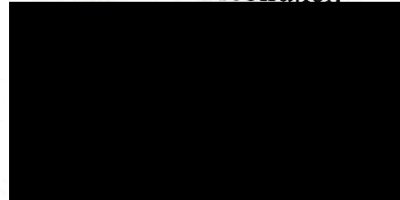
Předávací protokol je vyhotoven ve 3 výtiscích, 2 jsou určeny pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: 18. 10. 2019

Předávající:



Přebírající:



.....



Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s § 21, čl. 6m, NV 60/2017. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2019,

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

  
Vedoucí oddělení provozu, příkazce operace

