

Smlouva o dílo na akci: „Oprava oken a dveří“

Kód akce: Akce nemá číselný kód, je součástí položky Likvidační práce - provozní práce

č. DÚK/Pe/319/2019

Smluvní strany:



**Palivový kombinát Ústí,
státní podnik**
Hrbovická 2, 403 39 Chlumec

IČO
DIČ

000 07 536
CZ00007536

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s., pobočka
Most

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. AXVIII 433

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupen:

Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku

**Ve věcech
technických:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucím lokality Doly a úpravny Komořany,
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technickým pracovníkem oddělení správy majetku
lokality Doly a úpravny Komořany
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technickým pracovníkem oddělení správy majetku
lokality Doly a úpravny Komořany

(dále jen „Objednatel“)

a

AMP Chomutov a.s.

Pražská 720/31, 430 01 Chomutov

IČO
DIČ

254 02 188
CZ25402188

Bankovní spojení:

Raiffeisenbank a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
u Krajského soudu v Ústí nad Labem,
sp. zn. B 1197

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupena:

Ing. Vladimírem Čermákem, předsedou představenstva

**Ve věcech
technických:**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucím

(dále jen „Zhotovitel“)

(dále společně jen „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo (dále též „Smlouva“):

I. Důvod uzavření Smlouvy

1. Smlouva je uzavírána na základě nabídky, která byla ve výběrovém řízení na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava oken a dveří“, Kód akce: Akce nemá číselný kód,

je součástí položky Likvidační práce - provozní práce, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

2. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré náležitosti týkající se podané nabídky.

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je provedení oprav oken a dveří 6 samostatných stavebních objektů v areálech střediska Doly a Úpravny Komořany dle podmínek projektové dokumentace. Jedná se o stavební opravy a udržovací práce, nepodléhající ohlášení nebo stavebnímu povolení.

Stavba je rozčleněna do následujících 6 stavebních objektů:

- SO 01 Oprava dveří na patře 12,3 m celkem - 3 kusy
- SO 02 Oprava dveří sypacích kabin - 2 kusy
- SO 03 Výměna prosklených vchodových dveří do kabelovny za plastové
- SO 04 Oprava vchodových dveří - 2 kusy a oken - 6 kusů
- SO 05 Oprava oken v místnosti č. 20 a 31 - 3 kusy včetně parapetů
- SO 06 Výměna oken v dílně - 2 kusy

SO 01 Oprava dveří na patře 12,3 m celkem - 3 kusy

Výměry: dveře ocelové 2 000 x 950 mm + zárubeň - 2 ks, dveře ocelové 2 000 x 900 mm + zárubeň - 1 ks, dveře a zárubně budou opatřeny nátěrem, vše barva bílá.

Bude provedeno zaměření, demontáž stávajících ocelových dveří včetně zárubní a montáž nových ocelových dveří včetně zárubní.

SO 02 Oprava dveří sypacích kabin - 2 kusy

Výměry: dveře plastové 1 860 x 600 mm + zárubeň - 1 ks, dveře plastové 2 005 x 700 mm + zárubeň - 1 ks, barva bílá.

Bude provedeno zaměření, demontáž stávajících plechových dveří včetně zárubní a montáž nových plastových dveří včetně zárubní.

SO 03 Výměna prosklených vchodových dveří do kabelovny za plastové

Výměry: dveře plastové dvoukřídlové, částečně prosklené (1/3), 2 370 x 1 430 mm + zárubeň - 1 ks, barva bílá.

Bude provedeno zaměření, demontáž stávajících dvoukřídlových prosklených (drátosklo) dveří v ocelovém rámu, včetně zárubní a montáž nových plastových dveří včetně zárubní.

SO 04 Oprava vchodových dveří - 2 kusy a oken - 6 kusů

Výměry: dveře plastové jednokřídlové částečně prosklené (1/4) 2 190 x 1 220 mm + zárubeň - 1 ks, dveře plastové dvoukřídlové částečně prosklené (1/4) 2 190 x 1 450 mm + zárubeň - 1 ks, barva bílá, plastová okna s izolačním dvojsklem 1 500 x 1 500 mm včetně rámu - 6 ks, vnitřní parapet hloubka 200 mm plastový, délka 1 500 mm - 6 ks, venkovní parapet hloubka 200 mm, hliníkový nebo plastový, délka 1 500 mm - 6 ks, vše v bílé barvě.

Bude provedeno zaměření dveří, demontáž stávajících dvoukřídlových - 1 ks a jednokřídlových - 1 ks dřevěných částečně prosklených dveří, včetně dřevěných zárubní a montáž nových plastových dveří včetně zárubní.

Dále bude provedeno zaměření oken, demontáž stávajících mříží na oknech - 6 ks, demontáž dřevěných oken s dvojitým zasklením 1 500 x 1 500 mm včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů, montáž nových plastových oken s izolačním dvojsklem 1 500 x 1 500 mm včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů, zpětná montáž mříží.

SO 05 Oprava oken v místnosti č. 20 a 31 - 3 kusy včetně parapetů

Výměry: plastové okno s izolačním dvojsklem 2 100 x 1 500 mm včetně rámu - 1 ks, vnitřní parapet hloubka 200 mm plastový, délka 2 100 mm - 1 ks, venkovní parapet hloubka 200 mm hliníkový nebo plastový, délka 2 100 mm - 1 ks; plastová okna s izolačním dvojsklem 1 400 x 1 500 mm včetně rámu - 2 ks, vnitřní parapet hloubka 200 mm plastový, délka 1 400 mm - 2 ks, venkovní parapet hloubka 200 mm hliníkový nebo plastový, délka 1 400 mm - 2 ks, vše bílé barvy.

Bude provedeno zaměření oken, demontáž plastových oken s izolačním dvojsklem 2 100 x 1 500 mm - 1 ks, 1 400 x 1 500 mm - 2 ks, včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů, montáž nových plastových oken s izolačním dvojsklem 2 100 x 1 500 mm - 1 ks, 1 400 x 1 500 mm - 2 ks včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů.

SO 06 Výměna oken v dílně - 2 kusy

Výměry: plastová okna s izolačním dvojsklem 1 200 x 1 200 mm včetně rámu - 2 ks, vnitřní parapet hloubka 200 mm plastový, délka 1 200 mm - 2 ks, venkovní parapet hloubka 200 mm hliníkový nebo plastový, délka 1 200 mm - 2 ks, vše v bílé barvě.

Bude provedeno zaměření oken, demontáž stávajících mříží na oknech 1 800 x 1 200 mm - 2 ks, demontáž dřevěných oken s dvojitým zasklením 1 200 x 1 200 mm včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů, montáž nových plastových oken s izolačním dvojsklem 1 200 x 1 200 mm včetně rámu, vnitřních a venkovních parapetů, zpětná montáž mříží.

2. Bližší vymezení předmětu Smlouvy je dáno projektovou dokumentací a oceněným soupisem prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést dílo a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle Smlouvy.

III. Projektová dokumentace

1. Projektovou dokumentaci pod názvem „Vypracování PD stavebních oprav objektů v areálech DÚK v roce 2019 - Oprava oken a dveří“, obdržel Zhotovitel v rámci výběrového řízení jako přílohu výzvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se důkladně seznámil s uvedenou projektovou dokumentací, nemá k ní námitky, považuje ji za úplnou a v souladu s předmětem plnění dle této Smlouvy.

IV. Termín plnění

1. Termín dokončení a předání díla: **nejpozději do 20. prosince 2019**

V. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu Smlouvy jsou:

SO 01: inv. č. H40750 - Nakládací stanice I., areál HMGD Ervěnice
k. ú. Ervěnice, obec Most (567027), p. č. 686

SO 02 inv. č. H40750 - Nakládací stanice I., areál HMGD Ervěnice
k. ú. Ervěnice, obec Most (567027), p. č. 686

SO 03: inv. č. H403799 - Hradlo D 8, areál ÚU Komořany
k. ú. Komořany, obec Most (567027), p. č. 538

SO 04: inv. č. H4033790 - Budova Garáží, areál ČSA Ervěnice
k. ú. Ervěnice, obec Most (567027), p. č. 575/2,3

SO 05: inv. č. H403343 - Administrativní budova, areál OM Komořany
k. ú. Ervěnice, obec Most (567027), p. č. 813

SO 06: inv. č. H403596 - Kovodílňa, areál Herkules, Záluží u Litvínova
k. ú. Záluží, obec Most (567027), p. č. 423

VI. Cena díla

1. Cena díla vychází z nabídkové ceny uvedené v nabídce podané Zhotovitelem do výběrového řízení, v jehož rámci je tato Smlouva uzavřena a činí:

Celková cena díla bez daně z přidané hodnoty (DPH) 289 492,74 Kč

2. Podrobný rozpis nabídkové ceny je uveden v příloze č. 1 Smlouvy (oceněný soupis prací). Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou pevné do doby dokončení předmětu Smlouvy. Těmito jednotkovými cenami v Kč bez DPH budou oceněny případné změny rozsahu prací, vzájemně odsouhlasené Objednatel a Zhotovitelem.
3. Dohodnutá cena díla zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s řádným provedením díla.

VII. Platební podmínky, fakturace a úrok z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové fakturaci, po řádném předání a převzetí kompletního předmětu díla, v objemu skutečně provedených a vzájemně odsouhlasených prací, maximálně do výše smluvní ceny dohodnuté v článku VI. odst. 1. této Smlouvy.
2. Faktura bude Zhotovitelem vystavena do 15 dnů po řádném předání a převzetí předmětu díla specifikovaného v článku II. Smlouvy. Podkladem pro vystavení faktury je soupis skutečně provedených prací a předávací protokol s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

V případě zjištění vad díla, nebránících jeho užívání při předání a převzetí díla má Objednatel právo zadržet a nezplatit Zhotoviteli 10 % z fakturované částky, a to až do odstranění veškerých vad díla uvedených v předávacím protokolu.

Objednatel je povinen doplatit takto zadržované částky ve lhůtě 15 dní následujících po dni, ve kterém jeho zádržné právo zaniklo.

Smluvní strany pro vyloučení pochybností výslovně sjednávají, že Objednatel není v prodlení se zaplacením příslušných zadržovaných částek po dobu, po kterou oprávněně uplatňuje své zádržné právo podle tohoto bodu včetně lhůty 15 dní stanovené k doplacení zadržovaných částek.

S výkonem zadržovacího práva tak nejsou spojeny žádné negativní důsledky spojené s prodlením (nevzniká nárok na úrok z prodlení, nepřechází nebezpečí škody na věci a další) a nelze Objednatele za výkon tohoto práva žádným způsobem sankcionovat.

3. S ohledem na § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, budou Zhotovitelem fakturovány pouze částky bez daně z přidané hodnoty (DPH). Zhotovitel na fakturu uvede, že se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti na stavební a montážní práce zařazené dle Klasifikace produkce (CZ-CPA) Českého statistického úřadu do kódu 41 až 43.

Daň z přidané hodnoty nesmí být uvedena na žádném dokladu (faktury, protokoly, popř. další přílohy).

4. Výši daně z přidané hodnoty je povinen v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a a 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, doplnit a přiznat Objednatel.

V případě změny sazby DPH na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednatelem doplněna a přiznána sazba DPH v % platná v době vystavení faktury.

5. Faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, jinak nebude splatná, a to zejména:

- název, adresa sídla, IČO/DIČ Objednatele,
- název, adresa sídla, IČO/DIČ Zhotovitele,
- označení faktury a její číslo,
- bankovní spojení Zhotovitele,
- splatnost faktury v souladu se Smlouvou,
- datum uskutečnění zdanitelného plnění,
- předmět faktury, číslo Smlouvy,
- vyfakturovanou částku v Kč bez DPH,
- sazbu daně, a text: „daň odvede zákazník“, neboť se jedná o plnění v režimu přenesení daňové povinnosti,
- razítko a podpis Zhotovitele,
- v příloze soupis skutečně provedených prací za účtované období a originál předávacího protokolu s podpisy zástupců obou Smluvních stran.

6. Faktura, soupis skutečně provedených prací a předávací protokol musí také obsahovat, kromě výše uvedeného, poznámku: „Akce nemá číselný kód, je součástí položky Likvidační práce - provozní práce“ uvedenou v záhlaví Smlouvy, číslo a datum uzavření Smlouvy včetně případných dodatků. Nebudou-li výše uvedené údaje na faktuře a výše uvedených dokumentech uvedeny, nebude faktura proplacena a bude vrácena k opravě.

7. Splatnost faktury se sjednává na třicet dnů ode dne doručení faktury. Pokud splatnost připadne na den pracovního klidu nebo volna či svátek, je faktura splatná nejbližší následující pracovní den.

8. Objednatel je oprávněn chybnou fakturu bez zaplacení vrátit nebo o nesprávných či chybějících údajích informovat Zhotovitele. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného dokladu Objednateli.

9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele. Obě Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek bude splněn dnem, kdy bude částka odepsána z účtu Objednatele.

10. Zhotovitel odpovídá Objednateli za skutečnost, že číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu zveřejněným na portálu finanční správy. V případě, že číslo účtu bude odlišné od čísla účtu uvedeného v záhlaví Smlouvy, bude Zhotovitel o takové skutečnosti informovat Objednatele písemně, nejpozději v den odeslání takové faktury. Před odesláním platby bude Objednatelem ověřeno, zda číslo účtu uvedené v záhlaví Smlouvy je číslem účtu Zhotovitele zveřejněným na portálu finanční správy. V opačném případě bude platba uhrazena na číslo účtu aktuálně zveřejněné na portálu finanční správy.

11. Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli jakékoliv zálohy.

12. Pro úhradu smluvní pokuty dle článku VIII. této Smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.

13. Práce nad rámec této Smlouvy, které Zhotovitel provede pro vlastní potřebu, nebudou Objednateli fakturovány a v deníku budou označeny jako nefakturované.

VIII. Smluvní pokuty

1. Pokud se Zhotovitel ocitne v prodlení s dokončením díla, nebo i jen jeho části, v termínu uvedeném v článku IV. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z celkové ceny díla bez DPH uvedené v článku VI. této Smlouvy, a to za každý, i započatý, den prodlení.
2. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti uvedené v této Smlouvě, je povinen zaplatit Objednateli tyto smluvní pokuty:
 - **5.000,- Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odstavcích 1. - 4. a 6. článku XI. této Smlouvy,
 - **10.000,- Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odstavci 3. článku XIII. této Smlouvy,
 - **1.000,- Kč** za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady oproti termínu stanovenému Objednatelům v souladu s článkem XIII. odstavcem 7. této Smlouvy,
 - **10.000,- Kč** za každé jednotlivě zjištěné a prokázané porušení povinností Zhotovitele uvedených v odstavcích č. 2. a 3. článku XV. a v odstavci 13. článku XVI. této Smlouvy.
3. Ujednání o smluvní pokutě nevyklučuje právo Objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
4. Uplatnění nároku na zaplacení smluvní pokuty ze strany Objednatele nemá vliv na povinnost Zhotovitele provést dílo řádně, včas a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

IX. Předání a převzetí staveniště

1. K předání a převzetí místa plnění (staveniště) dojde neprodleně po zajištění všech nezbytných úkonů pro zahájení prací dle uzavřené Smlouvy. Před započatím prací zajistí Objednatel bezpečnostním technikem proškolení zaměstnanců Zhotovitele z BOZP a PO.
2. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven Objednatelům protokol, který bude podepsaný zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede den předání a převzetí staveniště a za jakých podmínek budou práce probíhat.

X. Zařízení staveniště

1. Zařízení staveniště bude umístěno v prostoru místa plnění v rámci určené celkové hranice stavby v souladu s projektovou dokumentací a po dohodě s Objednatelům.
2. Vybavení a zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel podle svých potřeb v souladu s platnou legislativou.
3. Skládka materiálu bude v prostoru zařízení staveniště.
4. Staveniště bude dle platné legislativy ČR označeno a bude zamezen přístup nepovolaných osob.
5. Odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště bude provedeno v co nejkratší možné lhůtě ode dne předání díla Zhotovitelem Objednateli a jeho převzetí Objednatelům bez vad a nedodělků, nejdéle však do 15 dnů ode dne předání.

XI. Způsob zajištění řádného plnění předmětu Smlouvy

1. Práce budou prováděny v souladu s požadavky Objednatele, oceněným soupisem prací a projektovou dokumentací uvedenou v článku III. této Smlouvy. Je-li v projektové dokumentaci určen technologický postup prací, musí být Zhotovitelem dodržen.

2. Veškeré práce musí být Zhotovitelem prováděny pod dozorem odpovědného technika nebo jím určeného zástupce, který odpovídá za kontrolu jakosti prací odpovídající předmětu Smlouvy a za dodržování obecně platných norem a dalších právních předpisů.
3. Zhotovitel musí dodržovat obecně platné právní, hygienické, požární, bezpečnostní předpisy a předpisy upravující oblast životního prostředí.
4. Práce budou probíhat za plného provozu, koordinace a časový průběh veškerých prací bude před jejich započítím dohodnut s odpovědnými techniky provozovatele areálu společností Severní energetická a.s. a s pověřeným zástupcem Objednatele.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, dodržování předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, za pořádek na pracovištích v místech plnění. Zhotovitel dále odpovídá za účelné a efektivní provádění díla v požadované kvalitě a ve stanoveném termínu.
6. Zhotovitel je povinen vést, podle přílohy č. 16 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, k zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, o prováděných pracích stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, apod.
7. Zápisy ve stavebním deníku budou v souladu s fakturovanými objemy prací a stavební deník bude během pracovní doby Zhotovitele na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám.

XII. Zásady kontroly provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla v celém průběhu činností Zhotovitele v místech plnění díla z hlediska kvality díla, bezpečnosti práce, dodržování projektové dokumentace a udržování pořádku. Kontrolu provádí Objednatel prostřednictvím určených zástupců.
2. Všechny zjištěné a ohlášené nedostatky je Zhotovitel povinen napravit v souladu se Smlouvou. Připomínky dotýkající se bezpečnosti osob a bezpečného provozu zařízení bude Zhotovitel respektovat okamžitě.
3. Kontroly prováděné v průběhu provádění díla nezavazují Zhotovitele odpovědnosti z plnění smluvních povinností.

XIII. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost řádným provedením kompletního díla dle článku II. a XI. této Smlouvy, a to v termínu dle článku IV. odst. 1. této Smlouvy. Dílo bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději v den uvedený v článku IV. této Smlouvy.
2. Zhotovitel po ukončení prací dle předmětu Smlouvy předá Objednateli dílo formou přejímacího řízení v co nejkratší možné lhůtě od ukončení veškerých prací, nejpozději však do data uvedeného v článku IV. této Smlouvy. Zhotovitel vyhotoví předávací protokol, který podepíší zástupci obou Smluvních stran, ve kterém se zejména uvede název a technický popis díla, kód akce, způsob předání a převzetí, výsledek předání a převzetí, soupis zjištěných vad a nedodělků, ujednání o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací, způsob a lhůtu pro jejich zajištění. Úmysl předat hotové dílo oznámí Zhotovitel Objednateli minimálně 3 pracovní dny předem.

3. Zhotovitel zpracuje a v rámci předání díla předloží Objednateli následující dokumentaci:
 - a) dokumentaci skutečného provedení prací zpracovanou dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) originál stavebního deníku,
 - c) průběžně pořizovanou fotodokumentaci, zachycující veškeré milníky prací,
 - d) prohlášení o shodě na použité výrobky a materiály v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a právními předpisy vydanými k provedení tohoto zákona a to v českém jazyce. Smluvní strany se mohou dohodnout na dřívějším termínu předání prohlášení o shodě než je doba předání a převzetí díla. Nebude-li prohlášení o shodě předáno, není Objednatel povinen dílo převzít. Zhotovitel předá při předávce dokončeného předmětu této Smlouvy veškeré dokumenty potřebné pro přejímací řízení,
 - e) prohlášení zhotovitele o nakládání s odpady vzniklými v rámci prací.
4. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky nebránící jeho užívání, bude sepsán předávací protokol, kde budou uvedeny všechny vady a nedodělky s termínem odstranění:
 - a) odstranění vad a nedodělků do 15 dnů - po odstranění vad nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu,
 - b) odstranění vad a nedodělků v termínu delším než 15 dnů - bude vystavena faktura, kde bude uplatněna pozastávka ve výši 10 % z fakturované částky. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o odstranění vad a nedodělků a předán příkaz k uvolnění pozastávky. Datem zdanitelného plnění uvedeným na faktuře bude den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
5. Objednatel má právo nepřevzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání.
6. V případě, že dílo vykazuje vady a nedodělky bránící jeho užívání, nebude do doby jejich odstranění převzato a bude uplatněna smluvní pokuta dle článku VIII. odst. 1. této Smlouvy pro nesplnění termínu dokončení díla, a to až do doby, kdy bude dílo Objednatelům převzato. Po odstranění vad a nedodělků bude sepsán protokol o úspěšném předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a ihned bude vystavena faktura. Datem zdanitelného plnění bude den předání a převzetí uvedený v protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. V případě, že dílo vykáže vady během záruční doby, bude postupováno opět protokolárně a záruční doba bude vždy adekvátně prodloužena. Zhotovitel se zavazuje Objednatelům reklamované vady odstranit v termínu určeném Objednatelům s přihlédnutím k povaze vady a způsobu jejího odstranění.

XIV. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytne Objednateli záruku za jakost díla po dobu **24 měsíců** ode dne předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, který bude uveden v předávacím protokolu podepsaném zástupci obou Smluvních stran.

XV. Poddodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele), v tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jakoby dílo prováděl sám.

Ke dni uzavření této Smlouvy Zhotovitel prohlašuje, že se na plnění předmětu této Smlouvy nebude podílet žádný poddodavatel.

2. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy.

3. Změna či rozšíření v osobách poddodavatelů podléhá předchozímu písemnému souhlasu Objednatele. Využil-li Zhotovitel ve výběrovém řízení možnosti prokázat splnění části kvalifikačních předpokladů prostřednictvím poddodavatelů, pak v případě změny v osobách takových poddodavatelů je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli splnění kvalifikačních předpokladů v daném rozsahu rovněž u nových poddodavatelů, a to před zapojením těchto nových poddodavatelů do plnění Smlouvy. Objednatel má právo odmítnout změnu v osobách poddodavatelů v případě, že noví poddodavatelé nedisponují kvalifikací v rozsahu požadovaném v rámci výběrového řízení.

XVI. Ostatní smluvní ujednání

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, podepsaná zástupci obou Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Smluvní strany ujednávají, že Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy jednostranným písemným prohlášením doručeným Zhotoviteli, z těchto důvodů:
 - u Zhotovitele bude odhaleno závažné jednání proti lidským právům či všeobecně uznávaným etickým a morálním standardům;
 - proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebude-li insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost;
 - v případě hrubého porušení povinností uložených Zhotoviteli touto Smlouvou, s tím, že za hrubé porušení povinností Zhotovitele se považuje zejména porušení povinností uvedených v článku XI. této Smlouvy.
3. Písemné prohlášení Objednatele o odstoupení je účinné dnem jeho doručení Zhotoviteli. Smluvní strany pro tento případ ujednávají, že nevypořádané nároky mezi sebou písemně vypořádají nejdéle do 30 dnů ode dne účinnosti odstoupení Objednatele.
4. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nezbytně nutném k dosažení cíle Smlouvy.
5. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně.
6. Smluvní strany se zavazují zpracovávat osobní údaje fyzických osob, které jim budou sděleny druhou Smluvní stranou v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy, v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“) a českými právními předpisy.
7. Informace o zpracování a ochraně osobních údajů prováděné PKÚ, s. p. ve smyslu článku 13 a 14 GDPR jsou uveřejněny na webových stránkách podniku (www.pku.cz).
8. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a subjektem, který je povinen uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
9. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zašle tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv na základě zákona o registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů od uzavření této Smlouvy. Tím není dotčeno oprávnění Zhotovitele zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že Objednatel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti. Zhotovitel se zavazuje doručit Objednateli Smlouvu po jejím podpisu bez zbytečného odkladu.

10. Smluvní strany nesouhlasí s tím, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozována z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu díla, ledaže je ve Smlouvě výslovně ujednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Zhotovitel přebírá podle ustanovení § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti se stanovenou výší ceny díla dle Smlouvy.
12. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění předmětu Smlouvy svými zaměstnanci a za všechny škody, které při výkonu své práce jeho zaměstnanci svým zaviněním prokazatelně způsobí v místech plnění a je pro vznik takto způsobených škod řádně pojištěn.
13. Zhotovitel je povinen být po dobu provádění díla a trvání záruky řádně pojištěn pro případ vzniklé škody, kterou může svou podnikatelskou činností při plnění předmětu díla způsobit Objednateli, s limitem ročního pojistného plnění ve výši 50 % ceny díla dle ustanovení článku VI. odst. 1. Smlouvy. Podkladem pro stanovení výše vzniklé škody bude vždy písemný zápis o projednání škodného případu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, příp. i písemné podklady vyhotovené orgány Policie České republiky. Nárok na náhradu škody musí být vždy Objednatelům uplatněn v písemné formě.
14. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou prací dle předmětu Smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k poskytnutí prací, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému provedení díla nezbytné.

XVII. Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze Smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze Smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se zásadami, hodnotami a cíli Compliance programu Palivového kombinátu Ústí, s. p., zejména s Etickým kodexem PKÚ, s. p. a Interním protikorupčním programem PKÚ s. p. (<http://www.pku.cz>).

Zhotovitel se při plnění této Smlouvy zavazuje po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty obsažené v uvedených dokumentech, pokud to jejich povaha umožňuje.

3. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

XVIII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti související s touto Smlouvou, si budou doručovat doporučenými dopisy na adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy, anebo uvedené v obchodním rejstříku. Má se za to, že písemnost odeslaná s využitím provozovatele poštovních

služeb došla třetí pracovní den po odeslání, měla-li však být odeslána na adresu v jiném státu, tak patnáctý den po odeslání.

2. Obě Smluvní strany výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby každá Smluvní strana shromáždila a zpracovala o druhé straně údaje týkající se jména, názvu firmy, identifikačního čísla, sídla a bankovního spojení, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností Zhotovitele a Objednatele v souvislosti s uzavíranou Smlouvou.
3. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, každé s právem originálu, po dvou každé Smluvní straně.
4. Nadpisy jednotlivých článků této Smlouvy slouží pouze k orientaci a nemají vliv na interpretaci jejího obsahu.
5. Práva a povinnosti obou Smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.
6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s touto Smlouvou budou řešit smírně na úrovni osob oprávněných k zastupování Smluvních stran. V případě nedořešení sporu bude tento řešen na úrovni statutárních orgánů. Jejich rozhodnutí je konečné a neměnné, nebude-li dohoda možná, je každá strana oprávněna předložit tento spor k rozhodnutí příslušnému soudu, není-li stanoveno jinak.
7. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že v případě soudního sporu bude místně příslušným soud prvního stupně se sídlem v Ústí nad Labem, ledaže zákon stanoví příslušnost výlučnou.
8. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze číslovanými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou Smluvních stran.
9. Smluvní strany prohlašují, že se dokonale seznámily s textem této Smlouvy, že mu porozuměly v plném rozsahu, že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, a že jí nepodepisují za jinak nevýhodných podmínek a v tísní, na důkaz čehož připojují oprávnění zástupci obou Smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou Smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Nedílnou součástí této Smlouvy je:

Příloha č. 1: Oceněný soupis prací

V Chlumci dne 30.10.19

V Chomutově dne 5.11.19

Ing. Petr Lenc
ředitel
Palivový kombinát Ústí, státní podnik
(Objednatel)

Ing. Vladimír Čermák
předseda představenstva
AMP Chomutov a.s.
(Zhotovitel)