



Spis : MaP 494/2014

Č.j.: MUCH/95172/2019



**Dodatek č. 2**  
**PACHTOVNÍ SMLOUVY**  
**číslo MaP/10695/2014-O**

uzavřené podle § 2332 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku

**m e z i**

účastníky této pachtovní smlouvy (dále jen „*smlouva*“), kterými jsou následující smluvní strany:

**Propachtovatel:** **MĚSTO CHEB**  
**Sídlo:** náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20  
**IČO/DIČ:** 00253979 / CZ00253979  
**bankovní spojení:** Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
**číslo účtu:** 19-528331/0100  
**Zastoupený:** na základě „Směrnice č. 10/2014 Organizační řád Městského úřadu Cheb“, ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru majetkoprávního Městského úřadu Cheb,  
**Ing. Vlastimilem Habětínkem**  
(dále jen „*propachtovatel*“)

**na straně jedné**

**a**

**Pachtýř:** **Lesy města Chebu, s.r.o.**  
**Sídlo:** náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 02 Cheb  
**IČO/DIČ:** UST-Nr.: 255/105/50067 / UST-Id-Nr.: DE289171258  
registrováno u Finanzamt Weiden  
**Zastoupený jednatel společnosti:** **Ing. Josefem Kubátem, Ph.D.**  
(dále jen „*pachtýř*“)

**na straně druhé**

*v následujícím znění:*

## **Článek 1** **Účel dodatku**

Účelem dodatku v souladu s ustanovením článku 5 pachtovní smlouvy je změna výše pachtovného (Čl. 4) předmětné pachtovní smlouvy.

## **Článek 2** **Úvodní ustanovení**

Na základě usnesení Rady města Chebu číslo 381/15/2014 ze dne 21.08.2014 byla s účinností od 10.10.2014 na dobu neurčitou výše uvedenými účastníky uzavřena smlouva číslo **MaP/10695/2014-O** ve znění dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016 na pacht pozemků ve vlastnictví propachtovatele zapsaných v pozemkové knize Obvodního soudu Tirschenreuth, pro část Münchenreuth, svazek 14, list 436, pro část Neulbenreuth, svazek 18, list 598, pro část Ottengrün, svazek 9, list 282, pro část Querenbach, svazek 8, list 268 a v pozemkové knize Obvodního soudu Wunsiedel, pro část Arzberger Forst, svazek 5 list 137 (dále jen „pachtovní smlouva“). Uvedenou pachtovní smlouvou propachtovatel přenechal za úplaty pachtýři pozemky v registrovaných výměrách **v součtu 643,2 ha** za účelem **realizace lesního i vodního hospodářství v rozsahu plné správy majetku.**

## **Článek 3** **Předmět dodatku**

V souladu s usnesením Rady města Chebu č. RM 598/19/2019 ze dne 07.11.2019 se mění Článek č. 4 bod (1) a bod (2) na rok 2019 předmětné pachtovní smlouvy takto:

Roční **pachtovné na rok 2019** ve výši 2 500 000 Kč + daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění **se snižuje na 1 500 000 Kč**, slovy **jeden milion pět set tisíc korun českých + daň z přidané hodnoty** ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty ke dni zdanitelného plnění.

Roční pachtovné na rok 2019 je splatné do 31.03.2020 na bankovní účet propachtovatele s **variabilním symbolem 3154010695**, na základě daňového dokladu vystaveného propachtovatelem v termínu do 20.12.2019.

Roční pachtovné se snižuje pouze pro rok 2019, v následujících letech se bude nadále uplatňovat pachtovné dle dodatku č. 1 ze dne 15.11.2016.

## **Článek 4**

### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Ostatní ujednání pachtovní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- (2) Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě nabývá platnosti připojením posledního podpisu a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Propachtovatel se zavazuje realizovat zveřejnění tohoto dodatku v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- (3) Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, jeden obdrží propachtovatel a jeden pachtýř.
- (4) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tento dodatek je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tento dodatek podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jeho obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ho dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ho podepisují.

**V Chebu dne**

**V Chebu dne**

.....  
**Město Cheb**, v plné moci  
**Ing. Vlastimil Habětínek**  
vedoucí odboru majetkoprávního  
Městského úřadu Cheb

.....  
**Lesy města Chebu, s.r.o.**  
**Ing. Josef Kubát, Ph.D.**  
jednatel