

**Dohoda o činnosti a umístění stavby v ochranném pásmu vodního díla
č. 3206/D/KA/2019**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. a § 23 z. č.
274/2001 Sb.

Účastníci dohody:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
 zastoupena: Ing. Milanem Konířem, ředitelem vodovodů
 IČ: 45193665
 DIČ: CZ45193665
dále jen SmVaK Ostrava a.s.

a

Město Bohumín

se sídlem: Masarykova 158, 735 81 Bohumín
 zastoupen: Ing. Petr Vícha, starosta města
 IČ: 00297569
 DIČ: CZ00297569
dále jen investor (vlastník)

I.

Vlastník prohlašuje, že je investorem stavby s názvem „Nové VO ul. Koperníkova, Za Městem“ na pozemku parc. č. 1474/1, 1675, 1739, 2467/11 a 2467/27 v k.ú. Nový Bohumín. V zájmovém území stavby se nachází zařízení – vodovodní řad DN 250 GG a DN 80 PVC v majetku a provozování SmVaK Ostrava a.s. Uvedené řady mají na základě zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích v platném znění stanovené ochranné pásmo vodorovně v šířce 1,5 m, resp. 2,5 od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

V ochranném pásmu vodovodů budou umístěny následující stavby:

- sloup č. 6 umístěný v ochranném pásmu vodovodu DN 250 GG ve vzdálenosti 2,0 m,
- sloupy č. 11 – 15 umístěné v ochranném pásmu vodovodu DN 80 PVC ve vzdálenosti 1,0 m,
- kabelové vedení mezi sloupy č. 1 – 6 umístěné v ochranném pásmu vodovodu DN 250 GG ve vzdálenosti 1,5 -2,0 m.

II.

SmVaK Ostrava a.s., jako vlastník výše uvedeného vodního díla - vodovodu DN 250 GG a DN 80 PVC souhlasí se situováním výše uvedených staveb a zařízení (dále jen stavby) v ochranném pásmu těchto vodovodů při splnění následujících podmínek:

- Při realizaci předmětné stavby budou dodrženy podmínky stanovené SmVaK Ostrava a.s. ve vyjádření vydaném pro povolení stavby, a které budou obsaženy v povolení vydaném příslušným stavebním úřadem.
- Účastníci této dohody sjednávají, že:
 - V případě nutnosti stavebního zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. umístěného na shora uvedených pozemcích z důvodů odstranění a opravy jeho havárie, kdy v důsledku havárie vzniká nebezpečí ohrožení zdraví a života osob, způsobení škody na majetku nebo poškození životního prostředí, nebo způsobení hmotných škod provozovateli, zavazuje se vlastník stavby umístěné v ochranném pásmu vodovodu umožnit bez zbytečného odkladu zaměstnancům SmVaK Ostrava a.s. přístup a příjezd odpovídající techniky k vodovodnímu řadu s tím, že se současně vlastník zavazuje na své náklady a nebezpečí zajistit odstranění stavby specifikované v čl. I písmeno a), b) případně její provizorní zabezpečení nebo zajištění v nezbytně nutném rozsahu pro provedení opravy havárie, a to neprodleně od oznámení nutnosti odstranění havárie ze strany SmVaK Ostrava a.s. (telefonicky, emailem – viz níže), jakož i jejich uvedení do původního stavu po ukončení opravy,
 - V případě plánované opravy předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. o jeho záměru provést opravu do 30-ti kalendářních dnů vydáno vlastním písemným stanoviskem k této opravě, které bude obsahovat vyslovený souhlas se záměrem SmVaK Ostrava a.s.

- Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovení článku II. bod A., D., E., F., G., H., I. a L. této dohody. Písemné oznámení o záměru opravy bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- C. V případě plánované rekonstrukce předmětného zařízení, bude na základě písemného oznámení SmVaK Ostrava a.s. i jeho záměru rekonstrukci do 60-ti kalendářních dnů vydáno vlastníkem písemné stanovisko k této rekonstrukci. Stanovisko vlastníka nebude obsahovat podmínky, které by byly v rozporu s ustanovením článku II. bod A., D., E., F., G., H., I. a L. této dohody. Písemné oznámení o záměru rekonstrukce bude obsahovat jednoduchý technický popis připravovaného zásahu na zařízení SmVaK Ostrava a.s. včetně předpokládaného záboru pozemku vlastníka.
- D. V případě, že v termínech uvedených v článku II. bod B. a C. této dohody nebude vlastníkem vydáno stanovisko, dává tímto najevo svůj souhlas s oznámeným stavebním zásahem na zařízení SmVaK Ostrava a.s. bez připomínek.
- E. Případné škody vzniklé na stavbě specifikované v čl. I písmeno a), b) a na stavbě technické infrastruktury specifikované v čl. I písmeno c) umístěné v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. v souvislosti s možnými zásahy dle článku II. bod A., B. a C. této dohody, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s. Toto se vztahuje rovněž na případné škody způsobené samotnou poruchou předmětného zařízení.
- F. V případě, že v termínu uvedeném v bodě A., vlastníků stavby specifikované v čl. I písmeno a), b) nezajistí její odstranění, případně její provizorní zajištění, zajistí toto SmVaK Ostrava a.s. na náklady vlastníka zařízení. Vlastník je povinen tyto náklady uhradit SmVaK Ostrava a.s. do 15 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pro případ nesplnění povinnosti odstranění zařízení v těchto termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíkorunčeských“) za každý den prodlení. Případné škody vzniklé na stavbě v souvislosti s takovým zásahem, nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. vlastníkově poskytnuta náhrada škody, neboť svým podpisem této dohody je seznámen se všemi riziky spojenými s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení SmVaK Ostrava a.s.
- G. V případě zcizení stavby je vlastník povinen seznámit budoucího vlastníka stavby v ochranném pásmu vodního díla s obsahem této dohody a zajistit, aby tento byl o obsahu informován ve smlouvě o převodu vlastnictví.
- H. Vlastník je povinen zajistit, aby nový vlastník stavby přistoupil k výše uvedeným závazkům při podpisu smlouvy o převodu vlastnictví a o této skutečnosti písemně informovat SmVaK Ostrava a.s., a to nejpozději do 15-ti dnů od data převodu vlastnictví.
- I. Vlastník stavby specifikované v čl. I písmeno c) po oznámení SmVaK Ostrava a.s. se zavazuje zajistit přiměřenou součinnost s takovýmto zásahem, která bude spočívat ve vytyčení a v případě potřeby i provizorním zajištění stavby po dobu výkopových prací. Vlastník stavby si je dále vědom skutečnosti, že umístěním stavby do ochranného pásma kanalizace dochází ke kolizi dvou ochranných pásem (ochranné pásmo zemního kabelového vedení VO činí 1,0 m po obou stranách).
- J. V případě nutnosti zásahu z důvodů odstranění a opravy havárie předmětných vodovodů je kontaktní osobou ze strany vlastníka pro přijetí oznámení o tomto p. **Roman Pak**, tel.: 596 092 237, e-mail: pak.roman@mubo.cz. Při každé změně telefonního čísla či kontaktní osoby je vlastník povinen o tomto písemně informovat SmVaK Ostrava a.s.
- K. Za SmVaK Ostrava a.s. jsou oprávněni vlastníka kontaktovat a oznamovat nutnost zásahu tyto zaměstnanci:
Pavel Foltýn, vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Karviná, tel.: 596 384 101, e-mail: pavel.foltyn@smvak.cz,
Milan Javorek, vedoucí střediska vodovodních sítí Havířov, tel.: 596 384 109, e-mail: milan.javorek@smvak.cz.
- L. Žádné jiné stavební objekty a trvalé porosty nebudou umístěny v ochranném pásmu shora uvedeného zařízení, nejsou tudíž předmětem této dohody. Pokud na zařízení SmVaK Ostrava a.s. vznikne vlivem zatížení od předmětné stavby uvedené v článku I. této dohody porucha, během její realizace či provozu, provede vlastník na své náklady po dohodě s SmVaK Ostrava a.s. přeložku vodovodu nebo rekonstrukci v délce nezbytně nutné. Rovněž za případné škody vzniklé v důsledku poruchy či havárie řadu nebude ze strany SmVaK Ostrava a.s. stavebníkovi poskytnuta žádná náhrada škody.
- M. Předpokládaný termín realizace shora uvedené stavby je 12/2019, předpokládaný termín uvedení do provozu je 06/2020.
- N. Vlastník technické infrastruktury (kabelového vedení specifikovaného v čl. I. bod c)) se zavazuje nejpozději do 60-ti dnů od uvedení stavby technické infrastruktury do provozu, předložit na SmVaK Ostrava a.s. zaměření předmětné stavby v digitální podobě. Kontakt pro odeslání dat gis@smvak.cz. V případě nedodržení této povinnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- (slovy „jedentisíkorunčeských“) za každý den prodlení.

III.

SmVaK Ostrava a.s. prohlašuje, že bude při svých pracích postupovat šetrně a zasahovat do práv investora pouze v nezbytně nutném rozsahu, který v případě plánovaných oprav a rekonstrukcí bude předem projednán s investorem. Současně se zavazuje při provádění jakýchkoliv zásahů na předmětném vodovodu podle čl. II, bodů A. – C. této dohody zvolit s ohledem na maximální ochranu oprávněných zájmů obou účastníků této dohody takový způsob jejich provedení, aby byla snížena nebo eliminována případná škoda na stavbě investora.

IV.

Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou a bude součástí rozhodnutí o umístění stavby a zařízení investora. Nedílnou součástí této dohody je situační zakres.

Tato dohoda přechází se všemi právy a povinnostmi vyplývající z této dohody, na právní nástupce obou účastníků dohody.

Pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace s investorem, společnost SmVaK v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, osobní údaje kontaktních osob nebo jiných subjektů uvedených v této smlouvě či se jinak podléjících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to po celou dobu platnosti této smlouvy a dále po dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich archivaci v souladu příslušnými právními předpisy. Investor se zavazuje tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace dostupné na internetové adrese společnosti SmVaK: www.smvak.cz.

V.

Tato dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý účastník dohody obdrží jedno vyhotovení. Dohodu lze měnit nebo doplňovat jen dodatky v písemné formě. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky dohody.

V ostatním se vztahy mezi účastníky této dohody řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

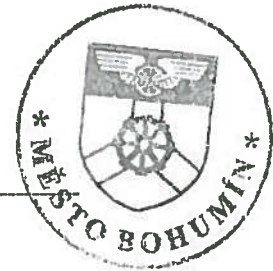
V Ostravě dne 04. 11. 2019

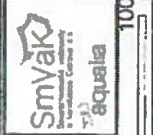
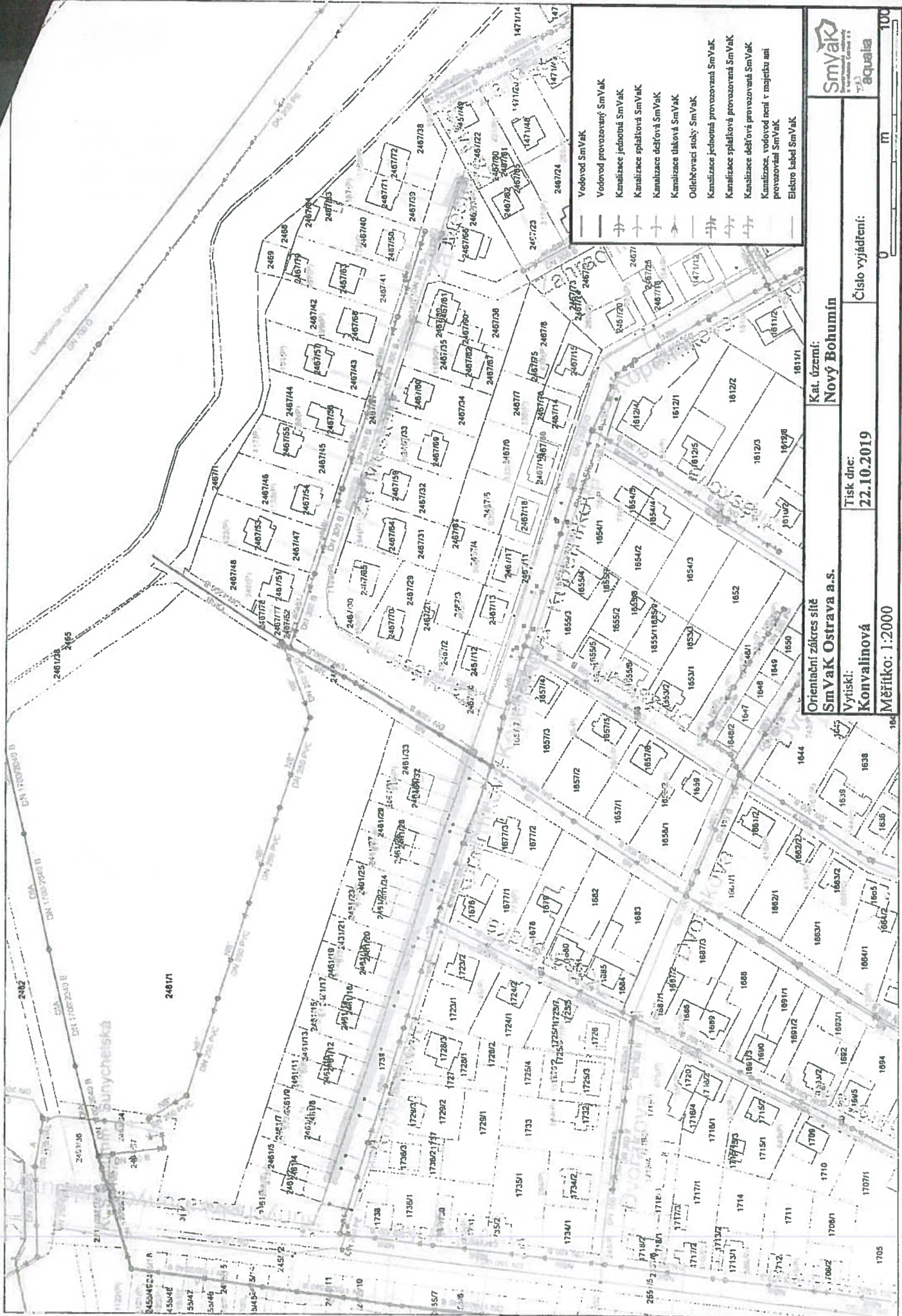
V Bohumíně dne 14. 10. 2019

Severo-moravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 5

za SmVaK Ostrava a.s.
Ing. Milan Koníř
ředitel vodovodů

za vlastníka
Ing. Petr Vícha
starosta města





Kat. území:
Nový Bohumín

Orientační zářez sítě
SmVaK Ostrava a.s.

Vytiskl:
Konvalinová

Tisk dne:
22.10.2019

Měřítko: 1:2000

Číslo vyjádření:





1. Naziv projekta: Novi VO na ul. Koperlisona, Za Mladim		2. Broj projekta: 01	
3. Datum: 2014.		4. Mjerilo: 1:500	
5. Vrsta projekta: Projektiranje		6. Vrsta dokumenta: Projekt	
7. Autor projekta: Stjepan VO		8. Datum izdavanja: 2014.	
9. Broj lista: 01		10. Ukupno lista: 01	

Ova je dokumentacija izrađena na osnovi podataka dobivenih od nadležnih institucija i nosi odgovornost izrađivača. Izrađivač ne preuzima odgovornost za točnost podataka dobivenih od drugih izvora.

STJEPAN VO
 arhitekt
 ul. Koperlisona, 10100 Zagreb
 tel: 01 481 11 111

Ova je dokumentacija izrađena na osnovi podataka dobivenih od nadležnih institucija i nosi odgovornost izrađivača. Izrađivač ne preuzima odgovornost za točnost podataka dobivenih od drugih izvora.

STJEPAN VO
 arhitekt
 ul. Koperlisona, 10100 Zagreb
 tel: 01 481 11 111

