

SMLOUVA O DÍLO

Ústav pro péči o matku a dítě, příspěvková organizace

Se sídlem: Podolské nábřeží 157/36, 147 00 Praha 4

IČO: 00023698

(dále „objednatel“)

HYDROTECHNIK PRAHA spol. s r.o.

Se sídlem: Půlkruhová 654/27, 160 00 Praha 6

IČO: 61062618

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 184391

(dále „zhotovitel“)

(dále společně „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále „občanský zákoník“) smlouvu o dílo (dále „smlouva“) v tomto znění:

1 DEFINICE

1.1 Pro účely smlouvy se rozumí:

„**dílem**“ provedení zemních stavebních prací pro pokládku optických kabelů v areálu sídla objednatele v prostoru u vrátnice a u správní budovy. Součástí zemních stavebních prací u objektu správní budovy je zemní protlak pod vozovkou, jejíž průjezd musí zůstat zachován. Zemní protlak bude spojovat objekt správní budovy s objektem A. V obou objektech budou provedeny prostupy do zdiva a bude instalována chránička pro optické kabely. Do budovy vrátnice budou provedeny prostupy a proveden výkop ve volném terénu s položením chrániček do pískového lože, následném zásypu původní zhutněnou zeminou včetně položení výstražné fólie a krycí desky

„**položkovým rozpočtem**“ oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, potřebných k provedení díla. Položkový rozpočet je podkladem pro stanovení ceny díla a je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.

„**stavenišťem**“ prostory (plochy) určené objednatelem pro provádění díla, které zhotovitel použije pro provedení díla a pro umístění zařízení staveniště.

„**méněpracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které jsou zahrnuty v rozsahu díla a jejich cena v ceně díla a smluvní strany se dohodly na jejich vyjmutí z rozsahu díla.

„**vícepracemi**“ práce, dodávky a/nebo služby, které nejsou zahrnuty v rozsahu díla ani jejich cena v ceně díla a smluvní strany se písemně dohodly na jejich provedení.

1.2 Ostatní nedefinované pojmy budou mít svůj obvyklý jazykový význam, pokud z kontextu nelze dovodit jinak.

2 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít zaplatit zhotoviteli cenu díla.

2.2 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.

2.3 Objednatel poskytne zhotoviteli součinnost pouze na základě jeho důvodné výzvy, a to ve lhůtě bez zbytečného odkladu počítané od doručení takové výzvy.

2.4 Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o rozpracovanosti díla. Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.

2.5 Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a bude ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k přerušení či výraznému omezení běžného provozu objednatele.

2.6 Zhotovitel bude pro účely plnění povinností podle smlouvy udržovat po celou dobu provádění díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem, a to s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 100 000,- Kč.

2.7 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečně seznámil s areálem sídla objednatele a se stavenišťem, ve kterém se bude provádět dílo, zejména s jeho specifiky, režimy a bezpečnostními a požárními předpisy a nemá k němu ke dni uzavření smlouvy žádných připomínek.

- 2.8 Zhotovitel prohlašuje, že mu byly poskytnuty všechny podklady ze strany objednatele nutné pro stanovení ceny díla.
- 2.9 Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, zhotovitel na své náklady provede veškeré práce a/nebo dodá veškeré věci a materiál, přestože nejsou výslovně stanoveny ve smlouvě jako součást díla, ale které je s ohledem na kompletní a řádné provedení díla nutno za součást díla považovat, a to za stejných podmínek jako u prací a/nebo věcí a materiálů, které jsou jako součást díla výslovně ve smlouvě uvedeny.

3 DOBA A MÍSTO PROVÁDĚNÍ DÍLA

3.1 Zhotovitel provede dílo v následující době:

- | | | |
|--------|-------------------------------|--|
| (i) | předání a převzetí staveniště | do 2 kalendářních dnů ode dne uzavření smlouvy |
| (ii) | zahájení provádění díla | okamžikem předání a převzetí staveniště |
| (iii) | dokončení díla | do 25.11.2019 |
| (iiii) | předání díla | okamžikem dokončení díla |

3.2 Místem provádění díla je sídlo objednatele.

4 CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně díla ve výši:

215 587,- Kč bez DPH.

DPH ve výši 45 273,- Kč

260 860,- Kč s DPH

Cena díla je tvořena součtem cen jednotlivých položek díla, které jsou uvedeny v položkovém rozpočtu.

- 4.2 V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s prováděním díla. Cena díla je uvedena bez DPH. Případně uplatnitelná DPH bude zhotovitelem připočtena k ceně díla v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy o DPH, a to v sazbě platné ke dni zdanitelného plnění. Datem zdanitelného plnění je den dodání díla.
- 4.3 Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem po provedení díla, a to na základě oběma smluvními stranami potvrzeného předávacího protokolu, který se stane nedílnou součástí faktury. Bez předávacího protokolu je faktura neúplná.
- 4.4 Smluvní strany si sjednávají splatnost fakturované částky do 30-ti dnů od doručení faktury objednateli.
- 4.5 Fakturovaná částka je splatná bezhotovostně, a to bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na příslušné faktuře.
- 4.6 Fakturovaná částka se považuje za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 4.7 Objednatel má právo vrátit bez zaplacení fakturu, pokud tato neobsahuje náležitosti obecně závazných právních předpisů, je neúplná (neobsahuje příslušné přílohy) nebo obsahuje nesprávné údaje nebo bude-li vystavena v rozporu s termínem sjednaným ve smlouvě. V dané souvislosti objednatel uvede důvody, pro které fakturu vrací. Zhotovitel podle povahy nesprávnosti předmětnou fakturu opraví nebo nově vyhotoví. Oprávněným vrácením faktury se ukončuje běh lhůty její splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu od počátku ode dne, kdy je objednateli doručena opravená nebo nově vyhotovená faktura.
- 4.8 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, bude jejich cena na faktuře uvedena samostatně. Faktura musí kromě výše uvedených náležitostí obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce dohodnuty smluvními stranami..
- 4.9 Faktury budou doručovány zhotovitelem objednateli na adresu: Finanční úřadna ÚPMD Praha, Podolské nábřeží 157/36, 147 00 Praha 4 – Podolí nebo na email fakturace@upmd.eu. V případě zaslání faktury elektronicky, musí faktura splňovat veškeré zákonné podmínky pro elektronickou fakturaci.
- 4.10 Objednatel má právo provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, a to za předpokladu, že se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

5 NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY NA PŘEDMĚTU DÍLA

- 5.1 Vlastnické právo k předmětu díla objednatel nabývá okamžikem předání díla objednateli.
- 5.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla v průběhu provádění díla. Nebezpečí škody na předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele v okamžiku předání díla objednateli.

6 PROVEDENÍ DÍLA

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 6.2 O předání a převzetí díla bude smluvními stranami potvrzen předávací protokol díla, jehož součástí budou veškeré doklady (zejména protokoly o zkouškách, certifikáty, návody k užívání, apod.), které jsou nutné podle obecně závazných právních předpisů a technických norem k převzetí a užívání díla.
- 6.3 Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
- 6.4 Neodstraní-li zhotovitel vady řádně a včas ve lhůtě, má objednatel právo vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí odborně způsobilé osoby, a to na náklady zhotovitele.
- 6.5 Zhotovitel tímto ujišťuje objednatele, že dílo bude bez vad.

7 ZÁRUKA ZA JAKOST

- 7.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla s tím, že po dobu záruční doby bude dílo způsobilé k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
- 7.2 Záruční doba činí 5 let a začíná běžet dnem vystavení zápisu o odstranění veškerých vad uvedených v předávacím protokolu díla nebo vystavením předávacího protokolu díla v případě, že žádné vady v předávacím protokolu díla nebudou uvedeny.

8 SMLUVNÍ POKUTA

- 8.1 Objednatel má právo požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty:
 - (i) za prodlení zhotovitele s provedením díla ve výši 1 000,- Kč za každý i jen započatý den prodlení s provedením díla;
 - (ii) za porušení jiné povinnosti zhotovitele vyplývající ze smlouvy ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení.
- 8.2 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele domáhat se na zhotoviteli náhrady újmy v plné výši, a to ani v části, v níž výše újmy přesahuje svou výši výši smluvní pokuty.

9 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Vedle důvodů uvedených v občanském zákoníku má objednatel právo od smlouvy odstoupit z následujících důvodů:
 - (i) prodlení zhotovitele s předáním díla delším než 14 dnů;
 - (ii) zahájení insolvenčního řízení vůči zhotoviteli, jehož předmětem je jeho majetek, dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
- 9.2 Odstoupení nabývá účinnosti v okamžiku doručení smluvní straně, již je určeno.
- 9.3 Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit jen s účinky do budoucna. To neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele význam.
- 9.4 Smluvní strany si od účinnosti odstoupení od smlouvy poskytnout bez zbytečného odkladu potřebnou vzájemnou součinnost k řádnému vypořádání ukončené smlouvy (např. vystavení soupisu provedeného díla do doby účinnosti odstoupení a zaplacení tomu odpovídající ceny díla apod.). Smluvní strana, která oprávněně odstoupila od smlouvy, má právo požadovat po druhé smluvní straně účelně vynaložené náklady související s vypořádáním ukončené smlouvy, které byla nucena vynaložit.

10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Doručování

- (i) Nestanoví-li smlouva jinak, musí být veškeré písemnosti, oznámení a/nebo dokumenty podle smlouvy vyhotoveny v českém jazyce a doručeny osobně, s využitím provozovatele poštovních služeb či elektronickou poštou (e-mailem) na kontaktní adresu, a to k rukám kontaktní osoby:

Objednatel:

kontaktní adresa: Podolské nábřeží 157/36, 147 00 Praha 4, e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

Zhotovitel:

kontaktní adresa: Do Koutů 2073/1a, 143 00 Praha 4, e-mail: [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

- (ii) Smluvní strany mají právo jednostranně měnit, nikoliv však rušit, své kontaktní adresy v rámci území České republiky nebo kontaktní osoby uvedené ve smlouvě. Změny kontaktních adres nebo kontaktních osob jsou účinné vůči druhé smluvní straně v okamžiku doručení příslušné změny takové smluvní straně.
- (iii) Zrušení kontaktních adres nebo kontaktních osob mají smluvní strany právo provést pouze dohodou.

10.2 Forma právních jednání

Není-li ve smlouvě výslovně stanoveno jinak, jakákoliv právní jednání podle smlouvy musí mít písemnou formu.

10.3 Postoupení pohledávky

Zhotovitel nesmí postoupit pohledávku nebo její část vyplývající ze smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10.4 Rozhodování sporů

Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

10.5 Převzetí nebezpečí změny okolností

Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností a soud tedy nemůže podle svého uvážení rozhodnout o spravedlivém zvýšení ceny díla, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

10.6 Důvěrné informace

Smluvní strany prohlašují, že veškeré vzájemně poskytnuté informace získané při jednání o smlouvě, jakož i smlouva samotná a informace související s plněním smlouvy, jsou důvěrné. Smluvní strany jsou povinny dbát, aby důvěrné informace nebyly zneužity, nebo aby nedošlo k jejich prozrazení bez zákonného důvodu. Tato povinnost se nevztahuje na případy, kdy smluvní strany takové informace sdělují třetím osobám při plnění smlouvy, je-li to nutné či účelné pro řádné plnění práv a povinností smluvních stran ze smlouvy.

10.7 Přílohy

- (i) Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- (ii) V případě nejednoznačnosti nebo rozporu mají přednost ustanovení smlouvy před ustanoveními příloh.

11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 11.2 Smlouva může být měněna dohodou smluvních stran pouze v písemné formě; tím není dotčeno právo jednostranně měnit kontaktní adresy nebo osoby, nebo měnit či rušit jednající osoby. Smlouva může být zrušena pouze v písemné formě.
- 11.3 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

- 11.4 Dodavatel souhlasí se zveřejněním všech náležitostí smluvního vztahu.
- 11.5 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, zavazují se k plnění a na důkaz vážně a svobodně projevené vůle připojují své podpisy.

Dne

Dne

Za Ústav pro péči o matku a dítě:
Jméno: doc. MUDr. Jaroslav Feyereisl, CSc.
Funkce/pracovní zařazení: ředitel

Za HYDROTECHNIK PRAHA spol. s r.o.:
Jméno: Ing. Pavel Brabec
Funkce / pracovní zařazení: jednatel

Podpis: _____

Podpis: _____

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet