



KUPNÍ SMLOUVA

o převodu vlastnictví k nemovitostem podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

BALMED Praha, státní podnik

se sídlem Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha 6, IČ: 25125877, DIČ: CZ25125877
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 20773
zastoupený Ing. Vladimírem Koňákem, na základě plné moci
(dále jen prodávající)

a

MIRABEX Majetková s.r.o.

se sídlem Ke Stínkovskému rybníku 515/7, 107 00 Praha 10 Dolní Měcholupy,
IČ: 046 75 410,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 251959,
zastoupená advokátem Mgr. Petrem Jiráskem, na základě plné moci,
(dále jen kupující)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
kupní smlouvu:**

Článek I.

1. Česká republika je vlastníkem nemovitostí popsanych v čl. I. odst. 3 této smlouvy.
2. Proávající je státním podnikem založeným zakládací listinou Ministerstva zdravotnictví č. j. 56670 KM ze dne 4.3.1997, který má na základě § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku ve spojení se zakládací listinou státního podniku a statuem státního podniku právo hospodaření s nemovitostmi ve vlastnictví státu popsany v čl. I. odst. 3 této smlouvy.
3. Proávající má na základě delimitačního protokolu o vypořádání majetku ze dne 30.5.1997, zakládací listiny státního podniku ze dne 4.3.1997, a dodatku č. 1 ze dne 7.11.1997 k delimitačnímu protokolu ze dne 30.5.1997, příslušnost hospodaření k pozemkům:

Parcelní číslo pozemku	Výměra v m ²	Charakter pozemku
4284/20	529	Zastavěná plocha a

		Nádvorí
4284/21	565	Zastavěná plocha a nádvorí
Celkem	1 094	

zapsaným na listu vlastnictví č. 2176 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, k.ú. Horní Počernice, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

4. Prodávající prohlašuje, že v souladu s § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku obdržel předchozí schválení zakladatele s převodem nemovitosti na základě této smlouvy, a to rozhodnutím Ministerstva zdravotnictví ze dne 29. listopadu 2017, č. j. MZDR 48234/2017- 4/OPR. Prodávající dále prohlašuje, že v souladu s § 17c odst. 1 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku řádně zveřejnil oznámení o nemovitostech uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy jako nepotřebném nemovitém majetku na Portálu veřejné správy.

Článek II.

Prodávající touto kupní smlouvou nemovitosti uvedené v článku I. kupní smlouvy, a to nemovitosti:

Parcelní číslo pozemku	Výměra v m ²	Charakter pozemku
4284/20	529	Zastavěná plocha a nádvorí
4284/21	565	Zastavěná plocha a nádvorí
Celkem	1 094	

zapsány na listu vlastnictví č. 2176 pro okres Hlavní město Praha, obec Praha, k.ú. Horní Počernice u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha,

prodává

kupujícímu – společnosti, **MIRABEX Majetková s.r.o.**, se sídlem Ke Stínkovskému rybníku 515/7, 107 00 Praha 10 Dolní Měcholupy, IČ: 046 75 410, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 251959, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši

3 164 500- Kč, slovy třímilionystošedesátčtyřtisícipětset korun českých.

Kupující výše popsané nemovitosti kupuje za dohodnutou kupní cenu 3 164 500,- Kč a přejímá je do svého vlastnictví.

Cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 5127 – 018 / 2019 (dále jen „znalecký posudek“), zpracovaným dne 10.7. 2019 ing. arch. Ladislavem Olivou, bytem 7. května 214/53, 149 00 Praha 4, jako znalcem jmenovaným rozhodnutím ministra spravedlnosti ČR ze dne 2.10. 1981, č.j. ZT 1809 / 81 pro obor stavebnictví – stavební odvětví různá,

ekonomika, ceny a oceňování nemovitostí, a to v částce 3 160 000,- Kč a následně k takto zjištěné ceně byla dle rozhodnutí Ministerstva zdravotnictví ze dne 29. listopadu 2017, č.j. MZDR 48234/2017- 4/OPR připočtena cena znaleckého posudku ve výši 4 500,- Kč, kterou kupující výše uvedenému znalci uhradil na základě faktury číslo 15/019.

Článek III.

1. Smluvní strany se dohodly, že řádná úhrada sjednané kupní ceny ve výši **3 164 500,- Kč** (slovy: tři miliony jedno sto šedesát čtyři tisíc pět set korun českých) bude mezi účastníky vypořádána prostřednictvím advokátní úschovy advokáta JUDr. Jiřího Jakla, ev. č. ČAK 01314, se sídlem Národní 365/43, 110 00 Praha 1 (dále jen „**Advokát**“), a to v souladu a za podmínek upravených ve smlouvě o advokátní úschově uzavřené dnešního dne mezi prodávající, kupující a Advokátem (dále jen „**Smlouva o úschově**“).
2. Kupující se zavazuje uhradit sjednanou kupní cenu ve výši **3 164 500,- Kč** (slovy: tři miliony jedno sto šedesát čtyři tisíc pět set korun českých) nejpozději **do 5-ti (slovy: pěti) dnů od podpisu této kupní smlouvy** do advokátní úschovy Advokáta na zvláštní úschovní účet č. 5146650105/4000 vedený u Expobank CZ a.s.. Připsáním částky ve výši 3 164 500,- Kč na výše uvedený účet do advokátní úschovy Advokáta se kupní cena považuje ze strany prodávající za uhrazenou.
3. Advokát uvolní kupní cenu, tj. částku **3 164 500,- Kč** (slovy: tři miliony jedno sto šedesát čtyři tisíc pět set korun českých), z úschovy ve prospěch prodávající na bankovní účet č. 167072399/0800, vedený u: České spořitelny, a.s., a to ve lhůtě pěti pracovních dnů poté, co mu kterákoli ze smluvních stran předloží:
 - originál nebo úředně ověřenou kopii výpisu z katastru nemovitostí, na kterém bude jako výlučný vlastník nemovitých věcí uvedených v článku I. kupní smlouvy zapsána kupující, části C a D listu vlastnictví budou ve vztahu k předmětným nemovitým věcem bez zápisu, s výjimkou případných právních omezení zřízených na základě právních jednání kupující či ve vztahu ke kupující, a nebude na tomto listu vlastnictví uvedena ani plomba ani poznámka, s výjimkou případných poznámek či plomb zřízených nikoliv z důvodů na straně prodávající.
4. Nezaplacení byť jen části kupní ceny je považováno za závažné porušení kupní smlouvy a může být důvodem pro odstoupení prodávajícího od kupní smlouvy.
5. V případě, že se kupující ocitne v prodlení s placením kupní ceny, byť i jen její části, zavazuje se zaplatit poplatek z prodlení ve výši 0,05 % dlužné částky za každý den prodlení.

Článek IV.

1. Prodávající prohlašuje, že:
 - a) na převáděných nemovitostech neváznou žádné dluhy, věcná břemena či jiné právní závady, které by bránily nebo omezovaly vlastníka ve volné dispozici s tímto majetkem, a které by bylo třeba kupní smlouvou zvlášť vypořádat, či na které by kupujícího musel upozornit,
 - b) do dne účinnosti vkladu vlastnického práva k předmětu prodeje dle této kupní smlouvy žádné dluhy, věcná břemena, či jiná právní závady k předmětu prodeje nezřídí,
 - c) získal všechna potřebná schválení, povolení a souhlasy příslušných orgánů prodávajícího nebo třetích osob, požadovaná k uzavření této kupní smlouvy a k

- plnění závazků z ní vyplývajících, a všechna tato schválení, souhlasy a povolení jsou v plném rozsahu platná a účinná.
2. Kupující prohlašuje, že:
 - a) se s faktickým a právním stavem předmětných nemovitostí seznámil, nemovitosti si prohlédl a že je v tomto stavu kupuje a přejímá,
 - b) přebírá spolu s nemovitostmi i případné ekologické závazky s tímto majetkem spojené a bere na sebe povinnosti plynoucí z jejich případného odstraňování a nebude od prodávajícího požadovat jejich náhradu,
 - c) získal všechna potřebná schválení, povolení a souhlasy příslušných orgánů kupujícího nebo třetích osob, požadovaná k uzavření této kupní smlouvy a k plnění závazků z ní vyplývajících, a všechna tato schválení, souhlasy a povolení jsou v plném rozsahu platná a účinná.
 3. Obě smluvní strany prohlašují, že:
 - a) nejsou v úpadku, není na jejich majetek prohlášen konkurs, vydáno rozhodnutí o úpadku, není proti nim vedena exekuce ani výkon rozhodnutí, ani si nejsou vědomy žádného právního titulu, na základě kterého by proti nim exekuce nebo výkon rozhodnutí mohly být vedeny, ani nejsou v prodlení s plněním svých daňových ani jiných zákonem či smlouvou stanovených povinností, které by mohly ohrozit plnění závazků vyplývajících z této kupní smlouvy, zejména prohlašují, že nemají nedoplatky na daních,
 - b) neprobíhá ani nehrozí zahájení řízení před soudem či jiným orgánem nebo úřadem, ani šetření týkající se jejich záležitostí, majetku nebo práv, která by jim při nepříznivém rozhodnutí mohla bránit v plnění jejich povinností podle této kupní smlouvy nebo která by mohla znemožnit či ztížit nebo v budoucnu zvrátit převod vlastnického práva k předmětu prodeje či zamýšlený prodej.
 4. Ukáže-li se prohlášení kterékoli ze smluvních stran uvedené v tomto článku nepravdivým, pak je druhá smluvní strana oprávněna požadovat náhradu škody, která jí tímto nepravdivým prohlášením vznikne a příslušná smluvní strana je povinna tento závadný stav odstranit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení písemné výzvy druhé smluvní strany k jejímu odstranění. Jestliže tak příslušná smluvní strana neučiní, pak je druhá smluvní strana oprávněna od této kupní smlouvy odstoupit.
 5. Smluvní strany prohlašují, že veškeré jejich vzájemné nároky vzniklé v souvislosti s užíváním nemovitostí uvedených v čl. I. odst. 3 této smlouvy ze strany kupujícího do dne uzavření této smlouvy vypořádány a strany si ničeho nedluží. Nároky související s užíváním nemovitostí v období ode dne uzavření této smlouvy do dne podání návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitostem ve prospěch kupujícího budou mezi smluvními stranami vypořádány v souladu s principy uzavřené nájemní smlouvy.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že bezprostředně po podpisu této kupní smlouvy předají do úschovy Advokáta všechna 4 (slovy: čtyři) vyhotovení této kupní smlouvy s úředně ověřenými podpisy prodávajícího a kupujícího spolu s jedním vyhotovením návrhu na zahájení řízení o zápis práva vlastnického podle této kupní smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu s podpisy prodávajícího a kupujícího.

Advokát dle podmínek sjednaných ve Smlouvě o úschově doručí návrh na vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí (podepsaný účastníky a opatřený kolkem 1.000,- Kč) spolu s jedním originálním vyhotovením kupní smlouvy příslušnému katastrálnímu úřadu (Katastrální úřad pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha), a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů poté, co bude na účet úschovy Advokáta připsána kupní cena ve výši 3.164.500,- Kč a současně bude tato smlouva zveřejněna v registru smluv.

Kupující nabyde vlastnického práva k nemovitostem uvedeným v článku I. kupní smlouvy vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha a to k okamžiku podání návrhu na vklad. Do doby rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí podle této kupní smlouvy jsou smluvní strany svými smluvními projevy činěnými v této kupní smlouvě vázány.

Smluvní strany se zavazují k vzájemné součinnosti při odstranění vad či překážek, které by bránily zápisu vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí a na případné výzvy na odstranění takových vad či nedostatků se zavazují učinit odpovídající právní jednání bez zbytečného odkladu. V případě, že vada právního jednání stran nebo řízení o vkladu bude neodstranitelná, zavazují se smluvní strany k uzavření nové řádné kupní smlouvy k předmětu prodeje za stejných podmínek, nebude-li mezi nimi písemně sjednáno jinak. Ujednání tohoto článku a závazky z něj pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ustanovení § 1785 a násl. NOZ, které je právně vynutitelné.

V případě, že Advokát nepodá ve výše uvedené lhůtě a ani v dodatečné lhůtě 5 dnů návrh na vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí, má kupující právo od této smlouvy odstoupit.

Článek VI.

Kupující se zavazuje uhradit daň z nabytí nemovitých věcí a veškeré poplatky spojené s převodem předmětné nemovitosti.

Článek VII.

1. Tato kupní smlouva je sepsána ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení u katastrálního úřadu a jeden stejnopis obdrží Advokát.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si kupní smlouvu přečetly a že souhlasí s jejím obsahem. Dále prohlašují, že smlouva je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že není uzavírána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Nedílnou součástí kupní smlouvy je kopie aktuálního výpisu z katastru nemovitostí LV č. 2176 pro k.ú. Horní Počernice.

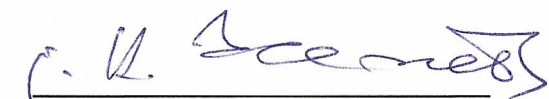
4. Prodávající zašle tuto smlouvu bez zbytečném odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne jejího uzavření správci registru smluv k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Mgr. Lucie Kramlová
č. osvědčení
ČAK 17370
advokát v Praze

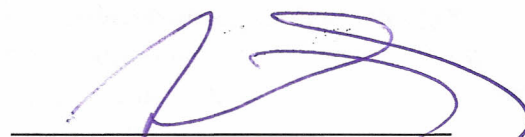
V Praze dne 15. října 2019

Prodávající:

Kupující:



BALMED Praha s.p.
zastoupená Ing. Vladimírem Koňákem
na základě plné moci
Lysálské údolí 15/53
165 00 Praha 6
IČO: 25125877, DIČ: CZ25125877



MIRABEX Majetková s.r.o.
zastoupená Mgr. Petrem Jiráskem
na základě plné moci

Prohlášení o pravosti podpisu

Já, níže podepsaná, **Mgr. Lucie Kramlová**, advokátka (usazená evropská advokátka) se sídlem v Praze 2, Na slupi 15, zapsaná v seznamu advokátů (seznam evropských advokátů), vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. **17370**, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve čtyřech (4) vyhotoveních podepsal:

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu **013664/258/2019**

Ing. Vladimír Koňák
nar.: 10.06.1950
bytem: Miletická č.p. 1625, Praha 9
jehož totožnost jsem zjistila z OP č. 207603621

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 15.10.2019

Mgr. Lucie Kramlová
advokát
č. osvědčení
ČAK 17370
advokát v Praze

Prohlášení o pravosti podpisu

Já, níže podepsaná, **Mgr. Lucie Kramlová**, advokátka (usazená evropská advokátka) se sídlem v Praze 2, Na slupi 15, zapsaná v seznamu advokátů (seznam evropských advokátů), vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. **17370**, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve čtyřech (4) vyhotoveních podepsal:

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu **013664/259/2019**

Mgr. Petr Jirásek
nar. 17.07.1972
bytem: Praha 5, Zborovská 48
jehož totožnost jsem zjistila z OP č. 114082774

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 15.10.2019

Mgr. Lucie Kramlová
advokát
č. osvědčení
ČAK 17370
advokát v Praze

JUDr. Jiří Jakl
advokát

Advokátní kancelář se sídlem: Národní 43, 110 00 Praha 1, evidenční číslo seznamu České advokátní komory: 01314, IČ: 66208076
tel.: 420 224 215 406, E-mail: dr.jakl@seznam.cz, d.s.: gm9dju

P l n á m o c

ČR:

BALMED Praha, s. p. se sídlem Praha 6 – Lysolaje, Lysolajské údolí 15, 165 00 Praha 6 – Lysolaje, IČ: 25125877, jednající ředitelem státního podniku, Ing. Václavem Dvořákem,

zmocňuje **Ing. Vladimíra Koňáka**, r.č. 500610/265, bytem Miletická 1625, Praha 9, předsedu dozorčí rady BALMED Praha, státní podnik, aby v zastoupení státního podniku BALMED Praha a jeho ředitele Ing. Václava Dvořáka uzavřel a podepsal smlouvu o úschově kupní ceny a kupní smlouvu za částku 3.164.500,- Kč (slovy: tři miliony jedno sto šedesát čtyři tisíce pět set Kč) za pozemek parc. č. 4284/20, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 529 m² a pozemek parc. č. 4284/21, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 565 m², vše zapsáno v k.ú. Horní Počernice, obec Praha na LV č. 2176, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrálním pracovištěm Praha. Pozemek je ve vlastnictví státu a ve správě BALMED Praha, státního podniku. Dále zmocňuje Ing. Vladimíra Koňáka k podpisu návrhu na vklad do katastru nemovitostí podle shora uvedené kupní smlouvy na shora uvedené pozemky v k.ú. Horní Počernice.

Dále Ing. Vladimíra Koňáka zmocňuje k tomu, aby v souvislosti se shora uvedeným uzavřením kupní smlouvy a návrhu na vklad do katastru nemovitostí zastupoval BALMED Praha, státní podnik před Katastrálním úřadem pro Hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.

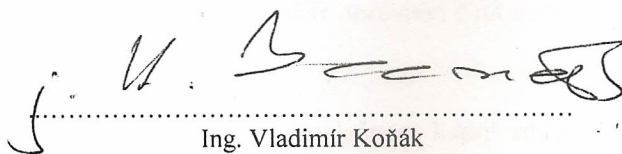
V Praze dne 10. 10 2019



BALMED Praha s. p.
Ing. Václav Dvořák, ředitel s. p.

Zmocnění přijímám.

V Praze dne 10.10.2019



Ing. Vladimír Koňák

Veověřovací knihy Městského úřadu Šumperk poř. č. legalizace: III/3/2090
opisovně podepsal - uznal podpis na listině za vlastní
Václav Dvořák, 16.6.1963, Pardubice
jméno, příjmení, datum a místo narození žadatele
jedná 342, Chýně okr. Praha - západ
adresa místa trvalého pobytu - adresa místa pobytu na území ČR - adresa bydliště mimo území ČR
1209243675
veškeré údaje, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje, uvedené v této ověřovací doložce
Šumperk dne: 10.10.2019
legalizaci provedl/a: Matusů Petra





PLNÁ MOC

Společnost :

MIRABEX Majetková s.r.o.

IČ: 046 75 410

se sídlem Ke Stinkovskému rybníku 515/7, Dolní Měcholupy, 107 00 Praha 10
zastoupená Ing. Ladislavem Čihákem, jednatelem
(dále jen „Společnost“)

tímto zmocňuje:

Mgr. Petra Jiráska, advokáta

číslo osvědčení ČAK: 8947

se sídlem: Na Slupi 15, Praha 2

aby Společnost zastupoval ve všech právních věcech, aby v zastoupení Společnosti vykonával veškerá právní jednání, přijímal doručované písemnosti, podával návrhy a žádosti, uzavíral smíry a narovnání, uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky nebo námítky a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal, jejich plnění potvrzoval, to vše i tehdy, je-li k tomu podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tuto plnou moc Společnost uděluje i jako zvláštní plnu moc k **zastupování v rámci transakcí, vedoucích ke koupi pozemku parc. č. 4284/20** o výměře 529 m² (zastavěná plocha a nádvoří) a **parc. č. 4284/21** o výměře 565 m² (zastavěná plocha a nádvoří) vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV č. 2176 pro katastrální území Horní Počernice, obec Praha (dále jen „Nemovitosti“).

V rámci procesu vedoucího ke koupi Nemovitostí je zmocněný advokát oprávněn činit veškeré úkony, zejména (nikoli však výlučně):

- dle vlastního uvážení sjednat obsah a následně uzavřít za Společnost kupní smlouvu se společností BALMED Praha, státní podnik, IČ: 251 25 877, se sídlem Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha 6 na straně prodávající, jejichž předmětem bude závazek Společnosti k úplatnému nabytí Nemovitostí,
- podepsat v zastoupení Společnosti návrh na vklad vlastnického práva k Nemovitostem na základě kupní smlouvy specifikované v bodě a) této plné moci do katastru nemovitostí, zastupovat Společnost v řízení vkladu vlastnického práva Společnosti k Nemovitostem před Katastrálním úřadem pro Hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „KÚ“) a činit o veškeré další úkony vůči KÚ nezbytné k vkladu vlastnického práva Společnosti k Nemovitostem do katastru nemovitostí,

- c) dle vlastního uvážení sjednat obsah smlouvy o advokátní, notářské či bankovní úschově kupní ceny nebo její části, uzavřít jménem Společnosti takovou úschovní smlouvu a plnit jménem Společnosti závazky z ní vyplývající (zejména předkládat listiny nezbytné pro uvolnění úschovy nebo její části),
- d) protokolárně převzít Nemovitosti.

Společnost bere na vědomí, že zmocněný advokát je oprávněn ustanovit za sebe zástupce a pokud jich ustanoví více, Společnost souhlasí, aby každý z nich jednal samostatně.

V Praze dne 8.10.2019



MIRABEX Majetková s.r.o.
Ing. Ladislav Čihák, jednatel

Přijímám zmocnění a zmocňuji dále ve stejném rozsahu:

V Praze dne:



Mgr. Petr Jirásek, advokát

Prohlášení o pravosti podpisu

Já, níže podepsaný, **JUDr. Marek Pilát**, advokát (usazený evropský advokát) se sídlem v Praze 2, Na slupi 15, zapsaný v seznamu advokátů (seznam evropských advokátů), vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. **4308**, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně v šesti (6) vyhotoveních podepsal:

Běžné číslo knihy o prohlášení o pravosti podpisu č. **015849/114/2019**

Ing. Ladislav Čihák
nar. 31.12.1955
bytem: Polská 1352/32, Praha 2, Vinohrady
jehož totožnost jsem zjistil z OP č. 211263485

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze dne 8.10.2019



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2019 10:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2176

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodaření s majetkem státu BALMED Praha, státní podnik, Lysolajské údolí 15/53, Lysolaje, 16500 Praha	25125877	

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
4284/20	529	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 6677				
4284/21	565	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st., LV 6677				

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - **Bez zápisu**

Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Obmby a upozornění - **Bez zápisu**

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Pozemková kniha vložka 819/.

POLVZ:447/1983

Z-8200447/1983-101

Pro: BALMED Praha, státní podnik, Lysolajské údolí 15/53, Lysolaje, RČ/IČO: 25125877
16500 Praha

o Jiná listina ze dne Změna názvu - Rozhodnutí ministra zdravotnictví ČR, výpis z OR ze dne
04.03.1997.

POLVZ:880/1998

Z-8200880/1998-101

Pro: BALMED Praha, státní podnik, Lysolajské údolí 15/53, Lysolaje, RČ/IČO: 25125877
16500 Praha

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 15.10.2019 10:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 643777 Horní Počernice

List vlastnictví: 2176

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 15.10.2019 10:44:24

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: