

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

Městská část Praha – Velká Chuchle

se sídlem: U Skály 262/2, 159 00 Praha - Velká Chuchle

zastoupena Mgr. Lenkou Felix, starostkou

IČ: 00231185

ID datové schránky: nqdbuw2

zástupce ve věcech technických:

na straně jedné jako objednatel

(dále jako „objednatel“)

a

Podzimek a synové s.r.o.

IČ: 46978194

DIČ: CZ46978194

se sídlem: Váňovská 528, 589 01 Třešť

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C, vložka 7883

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Martin Podzimek - jednatel

zástupce ve věcech technických: Ing. Jaroslav Martinčík

na straně druhé jako zhotovitel

(dále jako „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též jako „smluvní strany“ nebo každý samostatně též jako „smluvní strana“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) tento dodatek č. 1 (dále též „dodatek“) ke smlouvě o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

Tento dodatek ke smlouvě vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací, nabídkou uchazeče v zadávacím řízení k plnění předmětu zakázky, jakož i s obsahem výše uvedené smlouvy o dílo, která byla uzavřena ohledně veřejné zakázky „**Dostavba základní školy Charlotty Masarykové, Starochuchelská 240/38, Praha – Velká Chuchle**“. V důsledku víceprací a méněprací vyžádaných objednatelem se objednatel a zhotovitel dohodli v souladu s čl. 5.15 smlouvy o dílo na změně smluvních podmínek:

Článek 2 Specifikace díla

Článek 2 Specifikace díla se upravuje takto:

Předmětem díla jsou stavební práce spočívající v dostavbě základní školy Charlotty Masarykové, Starochuchelská 240/38 Praha – Velká Chuchle, a to podle projektové dokumentace, která tvoří přílohu této smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“) a dále se předmět díla upravuje (rozšiřuje či snižuje) o vícepráce a méněpráce, které jsou specifikované v přílohách 1 – 63 tohoto dodatku.

Ostatní ujednání tohoto článku se nemění.

Článek 3 Doba plnění

Článek 3 Doba plnění se mění takto:

3.3. Ruší se.

Ostatní ujednání tohoto článku se nemění.

Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky

Článek 5 Cena za dílo, platební podmínky se mění takto:

5.1. Smluvní strany se dohodly na této celkové výši ceny za dílo:

a. Cena bez DPH **100 487 467,-Kč**

(slovy: stomilionůčtyřistaosmdesátšesttisícčtyřistašedesátšedem korun českých)

b. DPH **21%** ve výši **21 102 368,-Kč**

(slovy: dvacetjednamilionůstodvatisícčtyřistašedesátšest korun českých)

c. Cena včetně DPH ve výši **121 589 835,-Kč**

(slovy: stodvacetjednamilionůpětsetosmdesátdevětšesttisícšestřicetpět korun českých)

(dále též „**Cena za provedení díla**“);

Cena za provedení díla se zvyšuje v souladu s přílohami č. 1 – 63, o **2 638 240,-Kč bez DPH**.

Ostatní ujednání tohoto článku se nemění.

Závěrečná ustanovení

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.

Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dodatku na profilu objednatele <https://chuchle.zakazky-profil.cz/>. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek ke smlouvě uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si dodatek přečetly a s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Objednatel prohlašuje, že nebude vůči zhotoviteli uplatňovat žádné sankce vyplývající z prodlení se splněním milníků (uzlových bodů) uvedených v HMG, který je přílohou smlouvy o dílo.

Smluvní strany prohlašují, že se dohodly, že vady zjištěné v rámci přejímacího řízení budou odstraněny v termínech dle přílohy č. 1 Protokolu o předání a převzetí stavby. Pokud budou vady dle přílohy č. 1 Protokolu o předání a převzetí stavby odstraněny v uvedených termínech, prohlašuje objednatel, že nebude na zhotoviteli uplatňovat žádné sankce.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- č. 1 – změnový list č. 1 – demolice části spojovací chodby 1.23
- č. 2 – změnový list č. 2 – demolice části spojovací chodby 1.23 pro vrty 32 + 33
- č. 3 – změnový list č. 3 – bourání základů SO.02 – suť
- č. 4 – změnový list č. 4 – místnosti 1.14 – 1.18 - odstranění podkladního betonu
- č. 5 – změnový list č. 5 – odvoz suti po původní MŠ
- č. 6 – změnový list č. 6 – 1NP a 2NP – skladby podlah – nesoudržná betonová mazanina
- č. 7 – změnový list č. 7 – odstranění betonové konstrukce pod podkladním betonem v místnostech 1.19, 1.21., 1.22, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33
- č. 8 – změnový list č. 8 - SDK příčka v místnosti 3.12 a 4.13
- č. 9 – změnový list č. 9 – změna podlah kcí místnost 2.01, 2.02 a 2.03

- č. 10 – změnový list č. 10 – místnosti 1.13, 1.13a, 1.13b a 1.14 nové skladby podlah
- č. 11 – změnový list č. 11 – změna materiálového provedení u základové desky a svislých stěn objekt SO.02 – vícepráce
- č. 12 – změnový list č. 12 – změna materiálového provedení u základové desky a svislých stěn objekt SO.02 – méněpráce
- č. 13 – změnový list č. 13 – nové skladby podlah v gastru: 1.19, 1.20, 1.21, 1.22, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, a 1.34
- č. 14 – změnový list č. 14 – ústřední topení v místnostech 1.13 a 1.13b
- č. 15 – změnový list č. 15 – vchodové dveře do místnosti 1.30 v 1NP
- č. 16 – změnový list č. 16 – rozvody ÚT budou zasekány do obvodových místností 2.10 a 2.17
- č. 17 – změnový list č. 17 – obnova podlahových konstrukcí ve 2NP v SO.01 – 2.10, 2.11, 2.12, 2.14, 2.15 a 2.18
- č. 18 – změnový list č. 18 – nová skladba podlah v místnostech 3.12 – 3.13 a 4.13 – 4.14
- č. 19 – změnový list č. 19 – změna materiálového provedení u svislé stěny mezi místnostmi (3.12 a 3.13) a (4.13 a 4.14)
- č. 20 – změnový list č. 20 – dozdění stěny a montáž dřevěné stropní konstrukce v místnosti 4.11, 4.12, 4.13 a 4.14
- č. 21 – změnový list č. 21 – konstrukce krovu (vikýře) střechy – objekt SO.01
- č. 22 – změnový list č. 22 – montáž střešních oken a demontáž podhledů v místnosti 4.13
- č. 23 – změnový list č. 23 – neobsazen
- č. 24 – změnový list č. 24 – provedení SDK krycí předstěny 3.13 a 4.14
- č. 25 – změnový list č. 25 – provedení obvodového pláště na objektu SO.01
- č. 26 – změnový list č. 26 – změna vzduchotechnických jednotek
- č. 27 – změnový list č. 27 – změna gastrotechnologie
- č. 28 – změnový list č. 28 – neobsazen
- č. 29 – změnový list č. 29 – změna sanitárních příček a doplnění sanitárních příček
- č. 30 – změnový list č. 30 – doplnění chybějících položek odpočet položek střeše SO.02
- č. 31 – změnový list č. 31 – doplnění chybějících žaluzií
- č. 32 – změnový list č. 32 – záměna materiálového provedení oken O.08
- č. 33 – změnový list č. 33 – podkladní beton tl. 100mm
- č. 34 – změnový list č. 34 – výztuž do stěn
- č. 35 – změnový list č. 35 – dodávka a montáž ÚT 4NP m.č. 4.13
- č. 36 – změnový list č. 36 – realizace dlažby u objektu SO.01
- č. 37 – změnový list č. 37 – zrušení invalidní plošiny v objektu SO.01
- č. 38 – změnový list č. 38 – monolitická stěna S9 v objektu SO.02
- č. 39 – změnový list č. 39 – navýšení výměr opěrné zídky dle upřesnění projektové dokumentace
- č. 40 – změnový list č. 40 – zazdění otvorů v místnosti 1.17 a 1.18
- č. 41 – změnový list č. 41 – uřezání a demontáže rozvodů v místnosti před kotelnou
- č. 42 – změnový list č. 42 – přívod vody a odpadu ke stávajícím umyvadlům v místnostech 3.11 a 4.10
- č. 43 – změnový list č. 43 – nosník v místnosti 1.17
- č. 44 – změnový list č. 44 – doplnění chybějících dveří v objekt SO.01
- č. 45 – změnový list č. 45 – neobsazen
- č. 46 – změnový list č. 46 – chybějící položky ZTI ve výkaze
- č. 47 – změnový list č. 47 – dešťová kanalizace
- č. 48 – změnový list č. 48 – opěrná zídka B
- č. 49 – změnový list č. 49 – nadspotřeba omítek v SO.01 ve 2NP
- č. 50 – změnový list č. 50 – změna rozměrů markýzy na objektu SO.02
- č. 51 – změnový list č. 51 – navýšení výměry sádkartonů a odpočet omítek
- č. 52 – změnový list č. 52 – odpočet zábradlí v SO.01
- č. 53 – změnový list č. 53 – zásyp bezodtokové jímky a vybourání železobetonového krytu na jímce
- č. 54 – změnový list č. 54 – parapety vnitřní
- č. 55 – změnový list č. 55 – sleva z ceny díla (její snížení) za nerealizovanou část fasády
- č. 56 – změnový list č. 56 – změna otopného tělesa v místnosti č. 2.11
- č. 57 – změnový list č. 57 – požárně bezpečnostní řešení včetně doplnění klapek
- č. 58 – změnový list č. 58 – doplnění zahradního ventilu
- č. 59 – změnový list č. 59 – zídka u tartanové plochy
- č. 60 – změnový list č. 60 – požárně bezpečnostní řešení – vstupní dveře a zádveří

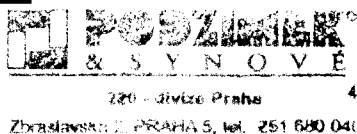
- č. 61 – změnový list č. 61 – zrušení část stávající komunikace v areálu školy
- č. 62 – změnový list č. 62 – odpočet montáže interaktivních tabulí
- č. 63 – změnový list č. 63 – odpočet vodoměrů
- č. 64 – rekapitulace změnových listů

Za zhotovitele:

V Praze dne _____

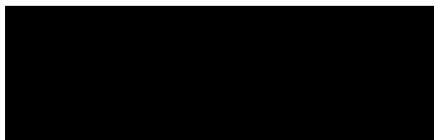


Ing. Martin Podzimek
jednatel společnosti
Podzimek a synové s.r.o.



Za objednatele:

V Praze dne _____



Mgr. Lenka Felix
starostka