



MHMPXPCK6EKM

Stejnopis č....¹

DAROVACÍ SMLOUVA

Smlouva č. DAN/35/05/007862/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

dle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen jako „občanský zákoník“),

(dále jen jako „smlouva“ nebo „darovací smlouva“)

mezi

manželé:

Mgr. Jan Muzikář

r.č.: 75 [REDACTED]

a

Mgr. Pavlína Kovaříková Muzikářová

r.č.: 74 [REDACTED]

oba bytem [REDACTED] Praha [REDACTED]

(dále jen jako „dárce“) na straně jedné

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

zastoupené Ing. Janem Rakem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m.

Prahy

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

(dále jen jako „obdarovaný“) na straně druhé

(všichni dále jen jako „smluvní strany“)

I.

1. Dárci prohlašují, že ve společném jmění manželů mají pozemek parc. č. 643 – ostatní plocha, ostatní komunikace, v kat. území Hodkovičky, obec Praha, tak, jak je zapsáno na LV č. 366 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Vlastnické právo k výše uvedenému pozemku nabyli dárce na základě Smlouvy kupní ze dne 12. 9. 2013 s právními účinky vkladu práva ke dni 20.11.2013.
2. Předmětem daru dle této smlouvy je pozemek parc. č. 643 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 37 m², v kat. území Hodkovičky, obec Praha (dále jen jako „předmět daru“).

II.

1. Dárci bezúplatně převádí předmět daru uvedený v čl. I. odst. 2 této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi s jeho vlastnictvím spojenými a obdarovaný ho nabývá a přijímá do svého výlučného vlastnictví.
2. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto obdarovaný potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 9/92 ze dne 19.9.2019
3. Dárci prohlašují, že na předmětu daru uvedeném v čl. I. odst. 2 této smlouvy neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.
4. Obdarovaný prohlašuje, že byl seznámen se současným fyzickým a právním stavem předmětu daru a předmět daru nabývá a přijímá bez výhrad ve stavu, v jakém se nachází.

III.

1. Vlastnické právo k předmětu daru podle této smlouvy nabude obdarovaný jeho vkladem do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Smluvní strany souhlasí, aby Katastrální úřad pro hlavní město Prahu rozhodl o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu daru pro obdarovaného do katastru nemovitostí, a aby byl zapsán na příslušném LV obdarovaného pro katastrální území Hodkovičky, obec Praha, takto:

v části A LV:

Hlavní město Praha, se sídlem Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1, IČO: 00064581,

v části B LV:

pozemek parc. č. 643 – ostatní plocha, ostatní komunikace,

v části E LV:

tato smlouva,



ostatní části LV beze změn.

3. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu daru ve prospěch obdarovaného do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha dle odst. 2 tohoto článku učiní obdarovaný nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek spojený s provedením zápisu vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí ponese obdarovaný.
4. Pokud by katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na vklad vlastnického práva k předmětu daru dle této smlouvy, popřípadě pravomocně řízení o vkladu zastavil, smluvní strany se zavazují, že uzavřou novou darovací smlouvu nebo dodatek k této smlouvě stejného obsahu, jež splní zákonné podmínky pro povolení vkladu, případně, že na pokyn katastrálního úřadu tuto smlouvu či návrh na vklad náležitě doplní.
5. Do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu jsou smluvní strany svými projevy a závazky dle této smlouvy vázány.

IV.

1. Veškeré písemnosti, výzvy a oznámení se doručují na adresu dárců nebo obdarovaného uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit zbylým účastníkům tuto změnu, a to způsobem dle předchozí věty.
2. Smluvní strany sjednávají, že doručování zásilek odeslaných s využitím provozovatele poštovních služeb se řídí § 573 občanského zákoníku.

V.

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními platnými a účinnými právními předpisy.
2. Pokud kterékoliv ustanovení této smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy nebo jejích částí.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené obdarovaným, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí obdarovaný.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě (v čl. I. – V. této smlouvy) nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Tato darovací smlouva je vyhotovena v osmi autorizovaných výtiscích o čtyřech stranách textu, z nichž každý z dárců obdrží po jednom a šest obdarovaný.
7. Autorizace se provede otiskem razítka obdarovaného v pravém horním rohu každé strany textu.
8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle odst. 4 tohoto článku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, její obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost této smlouvy a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tato smlouva nebyla ujednána v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení v této smlouvě odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

V Praze dne: 4. 11. 2019

dárci:

.....
Mg

Mgr. Pavlína Kovaříková Muzikářová

V Praze dne: 11. 11. 2019

za obdar



OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace II/6438/2019
vlastnoručně podepsal/a

Jan Muzikář,
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz

Právní a další údaje, na základě kterých bylo zjištěno správné údaje v této ověřovací doložce

V Praze 4 dne 4.11.2019

Legalizaci provedl

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Úřad městské části Praha 4
poř.č. legalizace II/6434/2019
vlastnoručně podepsal/a

Pavlína Muzikářová Kovaříková,
jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz

Právní a další údaje, na základě kterých bylo zjištěno správné údaje v této ověřovací doložce

V Praze 4 dne 4.11.2019

Legalizaci pře