

# S M L O U V A O D Í L O

kterou uzavřely

ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění  
(dále jen „OZ“),

dále uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany  
(dále jen „**Smluvní strany**“):

Obchodní firma: **Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**

IČO: 601 08 631

Sídlo společnosti: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02

Spisová značka: 999 B, Krajský soud v Hradci Králové

Zastoupena: Ing. ALEŠ VAVŘIČKA – místopředseda představenstva  
jako Objednatel (dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

**PINYA s.r.o.**

Spisová značka: oddíl C, vložka 73455 vedená u Krajského soudu v Brně

IČ: 293 12 922

Sídlo: Tuřanka 1222/115, Slatina, 627 00 Brno

Zastoupena: Jan Havlas, jednatel

jako Zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

takto :

## I. Definice a prohlášení stran

- 1.1 Dílem (dále jen „**Dílo**“) se rozumí dodávka a implementace zakázkového vývoje softwarového řešení SharePoint intranet a další níže popsané moduly **pro Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.** Bližší specifikace Díla je uvedena v **Příloze č. 2** této Smlouvy.
- 1.2 Cenou (dále jen „**Cena**“) se rozumí cena Díla sjednaná Smluvními stranami na částku = **130 000 Kč** (slovy: sto třicet tisíc korun) + zákonná DPH. Cena obsahuje veškeré náklady na služby, práce, dopravu, poplatky, a jakékoli další výdaje nutné ke kompletní a kvalitní realizaci Díla.
- 1.3 Cena Díla je stanovena dohodou Smluvních stran takto:  
Celé dílo ..... = **130 000,- Kč** + zákonná DPH
- 1.4 Odezvou (dále jen „**Odezvou**“) se rozumí povinnost Objednatele reagovat na výzvu Zhotovitele k součinnosti podle **odst. 7.1, písm. c)** této Smlouvy v termínech, které tato Smlouva stanoví.
- 1.5 Nedodělkem (dále jen „**Nedodělek**“) se rozumí nedokončená práce na Díle oproti této Smlouvě. Vadou Díla (dále jen „**Vada**“) se rozumí, nemá-li Dílo vlastnosti v této Smlouvě vymíněné nebo tvrzené uživatelskými pokyny udělenými Zhotovitelem, zejména pokud Dílo není způsobilé k užívání pro účel vymíněný Objednatelem ve Smlouvě či pro účel ze Smlouvy plynoucí. Za vadu se nepovažuje, pokud Dílo nelze provozovat na jiném, např. novějším operačním systému nebo hardware nebo ve spolupráci s jiným software, než vyplývá z požadavků na softwarovou a hardwarovou připravenost dle **odst. 7.1** Smlouvy (aktualizace Díla řeší *Smlouva o servisní činnosti* uzavřená oběma smluvními stranami).
- 1.6 Zhotovitel prohlašuje, že
- je k plnění dle této Smlouvy plně odborně způsobilý a že má v tomto oboru platné živnostenské oprávnění;
  - je ochoten a schopen Dílo řádně provést.
- 1.7 Objednatel prohlašuje, že
- Zhotoviteli nezamlčel žádnou podstatnou skutečnost, která by měla nebo mohla mít vliv na řádné provádění Díla nebo jeho Cenu;
  - je schopen dostát svým závazkům z této Smlouvy, zejména že má prostředky na zaplacení Ceny díla, že proti němu není vedena exekuce, není v úpadku a ani mu exekuce či úpadek nehrozí.

## II. Předmět Smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že pro Objednatele provede svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí Dílo a Objednatel se zavazuje, že toto Dílo převezme a zaplatí Zhotoviteli Cenu, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.
- 2.2 Podrobná specifikace díla je definována dokumentem analýzy zadání. Analýza implementace Intranetu pro objednatel byla již vypracována a slouží jako zadávací dokumentace. Jelikož se může dokument analýzy zadání v průběhu měnit, není přílohou smlouvy, ale je schvalován zvlášť. Revizi a změny musí vždy písemně odsouhlasit obě strany.
- 2.3 Součástí povinností Zhotovitele je i obstarání veškerých věcí a materiálů potřebných k provedení Díla, kromě případů, kdy je tak dle této Smlouvy či dohody Smluvních stran povinen učinit Objednatel. Cena těchto věcí a materiálů je zahrnuta v Ceně.
- 2.4 V případě, že po předání jednotlivých modulů vznikne požadavek na rozšíření funkcionalit Díla ze strany Objednatele, bude tento požadavek oceněn a Smluvní strany následně podepíší

změnový list, který opravňuje Zhotovitele k navýšení Ceny o částku definovanou změnovým listem.

### III.

#### Cena Díla a platební podmínky

- 3.1 Smluvní strany se dohodly na tom, že Objednatel zaplatí Zhotoviteli Cenu v níže uvedených termínech a dle níže uvedených platebních pravidel:
- (a) poté, co Zhotovitel dokončí a předá Dílo Objednateli, vystaví Zhotovitel Objednateli na Dílo fakturu. Částku fakturovanou v souladu s těmito pravidly Objednatel Zhotoviteli uhradí vždy do **14** (čtrnácti) dní od doručení faktury Objednateli.
- 3.2 Faktury Zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyžadované platnými právními předpisy. Dlužná částka se považuje za uhrazenou okamžikem, kdy bude připsána na účet Zhotovitele uvedený na faktuře.

### IV.

#### Doba a místo plnění

- 4.1 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel provede Dílo a předá Objednateli v níže uvedených termínech:
- (a) zahájení Díla : listopad 2019  
(b) dokončení Díla a předání Objednateli včetně školení : 20.12.2019
- 4.2 Odsouhlasený harmonogram Díla tvoří **Přílohu č. 1** této Smlouvy.
- 4.3 Místem plnění ve smyslu instalace Díla je sídlo Objednatele **Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 530 02**. Zhotovitel je oprávněn provést instalaci vzdáleným přístupem.

### V.

#### Způsob provádění díla

- 5.1 Při provádění Díla je Zhotovitel povinen postupovat odborným způsobem při zachování veškeré odborné péče a je povinen chránit oprávněné zájmy Objednatele, které jsou mu známy nebo které mu s ohledem na jeho kvalifikaci musí být známy.
- 5.2 Při provádění Díla je Zhotovitel povinen dodržovat ujednání této Smlouvy, platné právní předpisy, závazné technické normy, jakož i další pravidla a postupy obvyklá při provádění předmětného Díla.
- 5.3 Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně a není při způsobu provádění Díla vázán po odborné stránce pokyny Objednatele.



- v případě, že Osoba odpovědná za Dílo nebude dostupná, je Objednatel povinen za ní předem zvolit zástupce a informovat o tom Zhotovitele;
- Objednatel je povinen zpřístupnit vzdálený přístup na server či testovací stanici na základě požadavku Zhotovitele, a to nejpozději do **24 hodin** od doručení písemné výzvy Zhotovitele;
- na základě požadavku Zhotovitele Objednatel poskytne Zhotoviteli bez zbytečného odkladu i veškerou další součinnost potřebnou k plnění povinností a výkonu práv Zhotovitele dle Smlouvy.

7.2 V případě, že Zhotovitel bude mít za to, že mu Objednatel neposkytuje Odezvu, je Zhotovitel oprávněn písemně na tuto skutečnost upozornit Objednatele a současně ho písemně vyzvat k nápravě v přiměřené lhůtě nikoliv kratší než sedm dní od doručení písemné výzvy k nápravě Objednateli. V případě, že bude Objednatel opakovaně v prodlení s Odezvou po dobu delší **7** (sedmi) dnů po uplynutí lhůty k nápravě, je Zhotovitel oprávněn od této Smlouvy odstoupit. Zhotovitel má též právo pozastavit práce na provádění Díla do doby, než dojde k nápravě.

### **VIII. Předání a převzetí díla**

- 8.1 Dílo jako celek se považuje za předané, je-li Zhotovitelem jako celek řádně dokončeno a Zhotovitel umožní Objednateli jeho užití.
- 8.2 Předání jednotlivých modulů Díla se osvědčuje akceptačním protokolem. Dílo se považuje za řádně dokončené a předané Objednateli i tehdy, pokud Objednatel odmítne Dílo převzít bez oprávněného důvodu nebo pokud k převzetí Díla nepřistoupí ani do **7** (sedmi) dnů poté, co bude k převzetí Zhotovitelem vyzván.
- 8.3 O předání Díla jako celku Smluvní strany sepíší akceptační protokol, kterým Objednatel potvrdí předání Díla jako celku.
- 8.4 Objednatel je povinen převzít Dílo a potvrdit převzetí Díla i v případě, že Dílo bude mít drobné Vady a Nedodělky, přičemž tyto Vady a Nedodělky nebudou samy o sobě ani ve spojení s jinými bránit řádnému užívání Díla. Tyto Vady a Nedodělky musí Objednatel uvést v zápisu o předání a převzetí Díla se stanovením termínu k jejich odstranění. Nebudou-li Vady a Nedodělky odstraněny v termínu stanoveném v zápisu o předání a převzetí Díla, je Objednatel oprávněn tyto Vady a Nedodělky odstranit sám či prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady Zhotovitele; s takovýmto postupem je nutný souhlas Zhotovitele.

### **IX. Vlastnické právo, nebezpečí škody, práva z duševního vlastnictví**

- 9.1 Objednatel se stane vlastníkem Díla až po úplném zaplacení Ceny, do této doby je vlastníkem Díla, resp. jeho hmotné části Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle nese až do předání Díla Objednateli Zhotovitel.
- 9.2 Dílo je předmětem duševního vlastnictví. Objednateli náleží právo užít Dílo k účelu, který vyplývá z této Smlouvy, jinak k účelu, ke kterému dílo tohoto druhu obvykle slouží. Právo Objednatele užít Dílo a s Dílem nakládat není časově, místně ani jakýmkoliv jiným způsobem omezeno.
- 9.3 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení s úhradou Ceny nebo jakékoli její části, má Zhotovitel právo znemožnit Objednateli používání Díla či jakékoli jeho části až do úplného zaplacení dluhu. Objednatel bez dalšího po dobu prodlení s úhradou Ceny či jakékoli její části ztrácí právo Dílo užít.
- 9.4 Ustanovení **odst. 9.3** se použije obdobně, pokud Objednatel poruší svoji povinnost převzít Dílo poté, co Zhotovitel Objednateli již umožnil Dílo nebo jeho část užít.

## X.

### Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 10.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za Vady, které bude mít Dílo v době jeho předání Objednateli, jakož i za Vady, které se na Díle projeví v záruční době, pokud tyto Vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele. Záruční doba činí **12** (dvanáct) měsíců a začne běžet ode dne převzetí Díla Objednatelem.
- 10.2 Odpovědnost Zhotovitele za Vady Díla se nevztahuje na vady vzniklé na straně Objednatele špatnou obsluhou, neodborným nebo nepřiměřeným zacházením, neodbornou instalací nebo použitím Díla, které je v rozporu s uživatelskými pokyny udělenými Zhotovitelem.
- 10.3 Objednatel je povinen Vadu oznámit Zhotoviteli písemně v listinné podobě, případně mailem na adresu Zhotovitele: **xxxxxxxxxxxxxxxx** V oznámení Objednatel popíše Vadu tak, aby Zhotovitel mohl tuto Vadu identifikovat.
- 10.4 Po obdržení reklamace Objednatele je Zhotovitel povinen písemně Objednateli oznámit, nejpozději do tří pracovních dnů po obdržení reklamace, zda reklamovanou Vadu či Vady uznává či nikoliv a v případě, že nikoliv, je povinen uvést oprávněné důvody jejich neuznání. Pokud tak neučiní, má se za to, že s reklamací Objednatele souhlasí a Vady jím reklamované uznává.
- 10.5 Odpovídá-li Zhotovitel za Vadu,  
(a) a Dílo nelze pro tuto Vadu řádně užívat, neběží záruční doba počínaje řádným oznámením této vady až do doby jejího odstranění;  
(b) je povinen tuto Vadu na výzvu Objednatele odstranit v dohodnuté lhůtě, jinak ve lhůtě přiměřené poté, co Objednatel Vadu Zhotoviteli řádně oznámí.
- 10.6 Ukáže-li se, že odstranění Vady není možné, nebo neodstraní-li Zhotovitel reklamovanou Vadu včas, může Objednatel požadovat dle svého výlučného uvážení namísto odstranění Vady přiměřenou slevu z ceny díla či je oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 10.7 V případě, že Zhotovitel Vadu neodstraní v dohodnuté lhůtě, a nebyla-li tato dohodnuta, ve lhůtě přiměřené, je Objednatel oprávněn tuto Vadu odstranit sám či prostřednictvím třetího subjektu, a to na náklady Zhotovitele, aniž by tím Objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou či právními předpisy; s takovýmto postupem je nutný písemný souhlas Zhotovitele.

## XI.

### Porušení smluvních povinností

- 11.1 V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s provedením Díla jako celku, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % počáteční výše dílčí ceny Díla vyčíslené bez DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3 V případě, že Objednatel bude vůči Zhotoviteli v prodlení s některou platbou dle této Smlouvy, zavazuje se Objednatel zaplatit Zhotoviteli úroky z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## XII.

### Doručování

- 11.1 Veškeré písemnosti související s touto Smlouvou si budou Smluvní strany doručovat písemně prostřednictvím doručovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky, ledaže je v této smlouvě pro konkrétní případ stanoveno jinak. Pro případ, že nebude možné některé Smluvní straně písemnost výše uvedeným způsobem doručit, dohodly se Smluvní strany na

tom, že se pro účely této Smlouvy písemnost považuje za doručenou třetím dnem následujícím po dni, ve kterém byla zásilka obsahující písemnost odeslaná druhé Smluvní straně.

### **XIII. Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tato Smlouva je vyhotovena ve **2** (dvou) stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy podepsané oběma Smluvními stranami :  
**Příloha č. 1:** Harmonogram realizace Díla  
**Příloha č. 2:** Specifikace Díla
- 12.2 Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak ustanoveními OZ.
- 12.3 V případě, že některé ujednání této Smlouvy bude neplatným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání této Smlouvy ani na platnost této Smlouvy jako celku, pokud z obsahu dotčeného ujednání nebo z jeho povahy nebo z okolností uzavření této Smlouvy a zejména z vůle smluvních stran či některé z nich projevované před jejím uzavřením nebude zřejmé, že dotčené ujednání nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. V případě, že nastane neplatnost některého oddělitelného ujednání této Smlouvy, zavazují se smluvní strany, že do **15** (patnácti) dnů ode dne, kdy neplatnost oddělitelného ujednání této Smlouvy vyjde najevo, nahradí neplatné oddělitelné ujednání ujednáním novým a platným, které bude svým obsahem a účelem nejlépe odpovídat vůli Smluvních stran či některé z nich, která před uzavřením této Smlouvy vedla ke sjednání neplatného oddělitelného ujednání, nedojde-li k dohodě Smluvních stran v této otázce, pak se namísto neplatného oddělitelného ujednání použije to ustanovení platného právního předpisu, které bude svým obsahem a účelem, s přihlédnutím k vůli Smluvních stran či některé z nich projevované před uzavřením této Smlouvy, dané otázce nejbližší.
- 12.4 Změny této Smlouvy mohou být prováděny pouze písemně formou číslovaných dodatků. Pro účely uzavírání této Smlouvy Smluvní strany výslovně sjednávají, že tuto Smlouvu lze uzavřít pouze písemnou formou s podpisy na jedné listině a že přijetí podmínek této Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy.
- 12.5 V případě, že smluvní stranou je subjekt uvedený v §2 zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), sdělí tato strana tuto informaci v souladu s §1728 odst. 2 společnosti DHI a.s. Smluvní strany pak výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. Strana, která je subjekt uvedený v §2 zákona č.340/2015 Sb, zajistí zveřejnění smlouvy zasláním požadovaných údajů (vlození elektronického obrazu textového obsahu smlouvy a metadat) správci registru smluv nejpozději ve lhůtě do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, a informuje zhotovitele o splnění této povinnosti.
- 12.6 Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)
- 12.7 Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

**Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za rozumové slabosti, lehkomyšlnosti či při hrubém nepoměru vzájemných plnění, po vzájemném projednání a zapracování jejich připomínek a poté, co obě strany měly dostatečnou možnost získat kvalifikovanou právní pomoc. Na důkaz souhlasu s celým obsahem Smlouvy ji smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy.**

V Brně dne: .....  
.....

V Pardubicích dne:

Zhotovitel:  
**PINYA s.r.o.**

Objednatel:  
**Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.**



## Příloha 1:

### Harmonogram realizace díla

Termíny harmonogramu jednotlivých etap byly stanoveny na základě odhadu pracnosti a zkušeností z jiných projektů. Termíny se mohou lišit na základě prodloužení platby, prodloužení v komunikaci ze strany zákazníka či písemné dohody obou stran. Termín dokončení byl stanoven v maximálním možném rozsahu. Projekt začíná, jakmile je uhrazena záloha díla na účet zhotovitele. Zhotovitel si vyhrazuje právo dokončit a předat dílo s předstihem.

#### Harmonogram dodávek a činností:

Mílník projektu	Zahájení	Dokončení
Příprava SOD	21. 10. 2019	21. 08. 2019
Odsouhlasení/úprava SOD	22. 10. 2019	28. 10. 2019
Podpis SOD – příprava zálohové faktury	28. 10. 2019	28. 10. 2019
Skype/telekonference za účelem specifikace modulu pro projektové řízení a další detaily	28. 10. 2019	01.11.2019
Příprava/vývoj a implementace SharePoint	04. 11. 2019	09. 12. 2019
Testování dodávaného řešení	09. 12. 2019	13. 12. 2019
Předání projektu, akceptace – příprava faktury na doplatek	13. 12. 2019	13. 12. 2019
Školení	13. 12. 2019	20. 12. 2019

## Příloha 2:

### Specifikace díla

Modul zápisů z porad bude dodán ve standardní podobě prezentované objednateli. Po jeho otestování v ostrém provozu má právo objednatel požádat o úpravy na klíč, které budou oceněny dle pracovních na straně zhotovitele. Tyto úpravy nejsou součástí smlouvy a objednány formou objednávky na základě nabídky. Modul pro projektové řízení bude upraven dle konzultace, která proběhne po podpisu SOD. Tyto změny budou sepsány a odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem. Na základě společné domluvy může dojít k průběžné úpravě díla. Zvedne-li ale tato úprava celkovou cenu díla, bude výsledná cena zohledněna ve finální fakturě. Veškeré ceny jsou uvedeny bez DPH. V případě, že dodavatel dokončí a předá dílo s předstihem, vyhrazuje si právo na předčasné dokončení a fakturaci zbylé částky.

V ceně je kompletní instalace a nastavení SharePoint, vedení projektu a školení u objednatele.

#### Cenová kalkulace na tvorbu první etapy interního systému:

Část projektu	Celková částka
Modul zápisů z porad	59 000 Kč
Modul pro projektové řízení	71 000 Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>130 000 Kč</b>

*\*Ceny jsou uvedeny bez DPH*

Při rozšiřování funkcionalit nad rámec standardních modulů je cena zpoplatněna hodinovou sazbou (1 500 Kč/hod).

**Cena celkem: 130 000 Kč bez DPH**

#### Cenová specifikace sazeb programátorských prací

Obsah služby	Ks	Celková částka
Práce programátora	1 hod.	1 500,00 Kč
Dopravné	1 km	8,00 Kč

#### Servisní paušál Standard

Typ	Počet	Cena
Servisní paušál PINYA Standard	1	2 000,00 Kč

#### Servisní paušál obsahuje:

Po dokončení implementace nabízíme servis, který obsahuje:

- Uživatelská a servisní podpora 1 hodinu měsíčně v ceně
- Druhá a další hodina se zvýhodněnou sazbou 1 400,- Kč
- Aktualizace technologií Microsoft – funkčnost portálu po aktualizacích Microsoft server
- Aktuálnost a funkčnost pro všechny internetové prohlížeče (nové verze,)
- Přístup do HelpDesk společnosti PINYA