

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Petrem Hablem

IČO 00272876

DIČ CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako objednatel, na straně jedné

a

Ing. Filip Eichler

Se sídlem: Nábřežní 322, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupený [REDACTED]

IČ 761 76 355

DIČ [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Zapsán v OR

jako zhotovitel, na straně druhé

uzavírají dnešního dne tuto

SMLOUVU O DÍLO

uzavřenou ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na zpracování
projektové dokumentace:

„Rekonstrukce komunikace v ul. Na Bořetíně, Nové Město nad Metují“

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo:

- 1.1. Zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci ve stupni pro společné územní a stavební řízení v podrobnosti pro provedení stavby včetně rozpočtů a soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro stavbu „Rekonstrukce komunikace v ul. Na Bořetíně, Nové Město nad Metují“ (dále jen „PD“), a to v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 14.10.2019.
- 1.2. Projektová dokumentace bude vyhovovat ustanovením zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), bude obsahovat veškeré náležitosti podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 01 3466 Výkresy inženýrských staveb – výkresy pozemních komunikací, příslušných technických podmínek, technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací a bude obsahovat veškeré náležitosti, především výkresovou a textovou část stavby s technickými údaji zpracovanými v podrobnostech pro tento stupeň projektu obvyklých tak, aby podle něj mohla být řádně provedena stavba. Součástí projektu bude i položkový rozpočet s výkazem výměr stavebně montážních prací a dodávek v cenách URS. Předmět díla bude dále v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 1.3. Zhotovitel obstará doklady, souhlasy a stanoviska veřejnoprávních orgánů, organizací a účastníků řízení potřebných pro společné povolení (dále jen „doklady k povolení“) bez omezujících podmínek a podklady pro jednání s vlastníky dotčených pozemků.
- 1.4. Předmětem smlouvy je také dopracování případných připomínek a podmínek dotčených orgánů a správců sítí.
- 1.5. Předmětem smlouvy je též polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území stavby v rozsahu nezbytném pro zpracování projektové dokumentace, vyznačení stavby do katastrální mapy a zpracování vytyčovacího výkresu stavby v systému JTSK.
- 1.6. V případě realizace stavby se zhotovitel zavazuje vykonávat autorský dozor při realizaci stavby. Rozsah tohoto dozoru bude stanoven před započítáním stavby vlastní samostatnou příkazní smlouvou.

- 1.7. Objednatel požaduje konání schůzek pro kontrolu rozpracované projektové dokumentace v místě sídla objednatele za účasti zhotovitele projektové dokumentace. Kontrolní schůzky se budou konat 1 x za 3 týdny v sídle objednatele, případně dle domluvy s objednatelem. Z konání schůzek bude zhotovitel zpracovávat zápisy z jednání, které odešle elektronickou poštou objednateli nejdéle do 3 pracovních dní po konání jednotlivých schůzek. Datum a čas konání stanoví objednatel. Zhotovitel projektové dokumentace bude spolupracovat s Oddělením rozvoje města a s městským architektem.
- 1.8. Předmětem smlouvy je též spolupráce při přípravě podkladů pro zadání veřejné zakázky na realizaci stavebních prací a při vyhodnocení veřejné zakázky.
- 1.9. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli potřebnou součinnost v případě, kdy bude vybírán dodavatel na realizaci díla dle projektové dokumentace popsané v bodě 1.1 a to zejména při zodpovídání dotazů uchazečů o realizaci tohoto díla. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje odpovědi na technické dotazy týkající projektové dokumentace dle čl. 1.1 do 2 dnů po tom, co mu budou doručeny.

II. ZASTUPOVÁNÍ

2.1. Ve věcech stavby v rozsahu této smlouvy zastupuje objednatel:

- ve věcech smluvních: Petr Hable – starosta města
tel. 491 419 601, hable@novemestonm.cz
- ve věcech technických: Ing. Simona Vojnarová, vedoucí Oddělení rozvoje města
tel. 733 133 293, vojnarova@novemestonm.cz

zhotovitele:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
tel. [REDACTED], [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]
tel. [REDACTED], [REDACTED]

III. DOBA PLNĚNÍ

3.1. Odevzdání projektové dokumentace pro společné územní a stavební řízení v podrobnosti pro provedení stavby včetně rozpočtů a soupisů prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a provedené inženýrské činnosti

do 31.1.2020

- 3.2.** Podmínkou pro splnění termínu plnění je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace min. 10 dní předem a konání kontrolních schůzek dle bodu 1.6 této smlouvy v průběhu zpracovávání předmětu smlouvy.
- 3.3.** Objednatel si vyhrazuje možnost posunů smlouvou stanovených termínů zahájení a dokončení plnění předmětu smlouvy s ohledem na své provozní, organizační potřeby.
- 3.4.** Zhotovitel je oprávněn provést dílo i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a dílo provedené ve zkráceném termínu převzít.
- 3.5.** O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém budou uvedeny případné vady a nedodělky předávaného díla a stanoven termín pro jejich odstranění. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude ukončeno odstraněním veškerých vad a nedodělků.
- 3.6.** Objednatel si vyhrazuje právo dílo nepřevzít v případě, že nebude obsahovat veškeré touto smlouvou sjednané náležitosti.

IV. CENA DÍLA

- 4.1.** Cena za provedení díla v rozsahu uvedeném v čl. I této smlouvy byla stanovena dohodou v souladu s předloženou cenovou nabídkou ze dne 14.10.2019.

Celková cena díla bez DPH	274.200,--Kč
DPH	57.582,--Kč
Celková cena díla včetně DPH	331.782,--Kč

- 4.2.** Pokud bude zákonem nebo jiným právním předpisem změněna sazba DPH pro projektovou činnost, bude zhotovitelem účtována tato platná sazba v době fakturace.
- 4.3.** Pokud se sníží množství odvedené práce a dodávek oproti zadanému objemu, sníží se cena díla o cenu prací a dodávek, jež nebyly provedeny. Snížení ceny díla bude oceněno poměrnou částí vzhledem k celkovým nákladům na původní požadované množství prací (služeb).
- 4.4.** Práce, které se vyskytnou nad rámec sjednaného předmětu díla, a objednatel na jejich provedení trvá nebo s jejich provedením souhlasí, budou smluvními stranami posuzovány jako vícepráce. Tyto práce budou písemně zaznamenány a oběma smluvními stranami

předem odsouhlaseny a následně oceněny. Na vícepráce, respektive méněpráce, bude uzavřen dodatek k této smlouvě o dílo.

- 4.5. Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny díla, jestliže neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli smlouvenou cenu za splnění předmětu smlouvy.
- 5.2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
- 5.3. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s právními předpisy, touto smlouvou a zvyklostmi.
- 5.4. Na daňovém dokladu bude uveden název služby.
- 5.5. Faktura bude vystavena po předání kompletní projektové dokumentace včetně provedené inženýrské činnosti a zajištění všech vyjádření potřebných pro provedení stavby, položkového rozpočtu s výkazem výměr a slepého rozpočtu s výkazem výměr. Podmínkou pro vystavení faktury je odsouhlasení rozpracované projektové dokumentace **minimálně 10 dnů předem** a potvrzený předávací protokol zadavatelem.
- 5.6. Faktura bude vystavena po odevzdání kompletního předmětu plnění bez vad a nedodělků. Zadavatel na vydanou fakturu uplatní pozastávku do výše 10 % z celkové ceny díla do doby získání pravomocného stavebního povolení.
- 5.7. Faktury jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení do sídla objednatele.
- 5.8. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do pěti pracovních dnů od doručení vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 5.9. Dojde-li po uzavření smlouvy ke změně účtu zhotovitele, který je zveřejněn na stránkách České daňové správy, je zhotovitel povinen neprodleně informovat objednatele.

VI. DODACÍ PODMÍNKY

- 6.1. Předmět této smlouvy o dílo bude splněn osobním převzetím objednatele v 6 vyhotovení v tiskovém (grafickém) provedení a v 1 vyhotovení na digitálním nosiči v elektronické

podobě projektu. Jednotlivé projekty budou předány v sídle objednatele na základě podepsání protokolu o předání a převzetí.

- 6.2. Každé vyhotovení projektové dokumentace bude současně obsahovat kopie stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- 6.3. CD bude obsahovat kompletní PD včetně výkazu výměr, rozpočtu a vyjádření (naskenována) a bude vlepeno na vnitřní stranu hlavních desek DSP u paré č. 3.
- 6.4. Paré č. 1 až 3 budou autorizována zhotovitelem projektové dokumentace s autorizací v oboru dopravní stavby, ostatní paré budou autorizována na vrchní straně desek.
- 6.5. Požadavky na PD v digitální formě: textové části budou zpracovány ve formátech WORD a PDF, výkresy ve formátu .pdf, .dwg, .dgn, výkaz výměr a rozpočet ve formátu EXCEL (.xls, .xml) a .pdf.
- 6.6. Originály vyjádření budou v paré č. 1, v ostatních paré budou kopie.
- 6.7. Rozpočet bude doložen: v paré č. 1, 2.
- 6.8. Výkazy výměr budou doloženy: v paré č. 1 – 6.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1. Odpovědnost za vady předmětu smlouvy se řídí příslušným ustanovením zákona. Zhotovitel odpovídá za to, že příslušná projektová dokumentace bude mít v době jejího předání a po celou dobu realizace stavby vlastnosti pro daný stupeň dokumentace obvyklé. Ke zpracování projektu bude zhotovitel přistupovat s odbornou péčí.
- 7.2. Pokud při realizaci stavby bude zjištěna vada projektu pro provedení stavby, bude zhotovitelem provedeno její odstranění v přiměřené lhůtě. Tato lhůta nesmí být delší než 10 dní.

VIII. SANKCE

- 8.1. Při zrušení obchodního závazku z důvodů ležících na straně objednatele bude fakturována rozpracovanost podle skutečných nákladů vzniklých zhotoviteli.
- 8.2. Pro případ nedodržení dodacích lhůt upravených v bodě 3.1 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,--Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. V případě nedodržení termínu dohodnutého v souladu s bodem 3.5 této smlouvy v předávacím protokolu pro odstranění nedostatků předávaného díla je stanovena pokuta za prodlení ve výši 500,--Kč za každý započatý den prodlení.

- 8.4.** Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s odstraňováním vad v termínu sjednaném v bodě 9.4 této smlouvy, na které se vztahuje sjednaná záruka, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za vadu či skupinu vad za každý kalendářní den prodlení s odstraněním.
- 8.5.** Smluvní pokuty budou splatné na požádání.

IX. ZÁRUKA

- 9.1.** Záruční doba na projekt pro provedení stavby zpracovaný zhotovitelem na základě této smlouvy je stanovena po dobu 60 měsíců a počne běžet dnem převzetí předmětu smlouvy bez vad a nedodělků objednatelem.
- 9.2.** Objednatel je povinen vady obratem po jejich zjištění písemně reklamovat u zhotovitele ve lhůtě do 30 dnů po jejich zjištění. Reklamace odeslaná objednatelem v poslední den běhu záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Neučiní – li tak, má se za to, že reklamaci zhotovitel uznává.
- 9.4.** Zhotovitel nejdéle do sedmi kalendářních dnů poté, co obdržel od objednatele písemně (poštovní nebo e – mailovou korespondenci s potvrzením doručitele o akceptaci zprávy) reklamaci, není – li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta, započne s odstraňováním vad. Reklamovaná vada bude odstraněna, včetně písemného předání nejpozději do 10 kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení zhotoviteli, nedohodnou – li smluvní strany jinou lhůtu.
- 9.5.** Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu objednatele a identifikaci této smlouvy.
- 9.6.** Neodstraní – li zhotovitel reklamované vady ve výše uvedené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu těchto oprav. Nárok objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 9.7.** Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

X. SUBDODAVATELÉ

- 10.1.** Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Zhotovitel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je zhotovitel povinen na písemnou výzvu objednatele kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.2.** Zhotovitel bude odpovídat za práci provedenou subdodavatelem tak, jako by ji provedl sám. Zhotovitel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavatelem. Zhotovitel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Zhotovitel se tímto zaručuje, že uhradí objednateli či třetí osobě škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel.

XI. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

- 11.1.** Smlouvu lze měnit písemnými dodatky, které musí být výslovně jako dodatky této smlouvy označeny. Vyskytnou-li se v průběhu prací změny v rozsahu požadované dokumentace vyvolané objednatelem, bude předložen ze strany zhotovitele návrh dodatku k této smlouvě, který bude schválen v souladu s požadavky objednatele.
- 11.2.** Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou uvedeny v části 1. Předmět smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednavatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 11.3.** Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4.** Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

XII. USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

- 12.1. Obě strany se dohodly, že jejich vztahy vyplývající z této smlouvy se budou řídit ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 12.2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 12.3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou nebo smluvním ujednáním podepsaným oběma smluvními stranami.
- 12.4. Obě smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní.
- 12.5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – nabídka zhotovitele ze dne 14.10.2019.
- 12.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
- 12.7. Tato smlouva byla schválena Radou města dne 21.10.2019 usnesením č. RM 25 -1432/19.


V Novém Městě nad Metují dne 08.11.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Petr Hable v. r., starosta

.....

Ing. Filip Eichler, Ph.D.	Projektování dopravních staveb Odborné posudky Inženýrská činnost
	Nábřeží 322, 549 01 Nové Město nad Metují
IČ: 761 76 355	

14.10.2019

Město Nové Město nad Metují
náměstí Republiky 6,
549 01 Nové Město nad Metují

Cenová nabídka projektových prací na akci:

Rekonstrukce ul. Na Bořetíně

Předkládám cenovou nabídku na projektové práce dle vypracované studie a místního šetření.

Předpoklady:

Projektová dokumentace „jednostupňová“ ke společnému povolení v podrobnostech pro provedení stavby a výběr dodavatele.

Obsah PD dle Vyhl. 405/2017 Sb., v podrobnostech pro výběr dodavatele vč. výkazu výměr.

V ceně nejsou zahrnuty případné projekty přeložek dotčených stáv. inž. sítí a průzkumů.

Cena za PD je stanovena dle ceníku projektových prací Unika 2017 vč. rozpočtu s výkazem výměr.

Rekonstrukce ul. Na Bořetíně (obytná zóna)


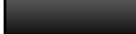


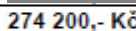
Kapacitní údaje: Obousměrná MK a zpevněné plochy před obytnými domy viz. příložená situace. Rozšíření vozovky v rámci stáv. chodníku v š. 1,5m. Stávající MK bude opravena (frézování + nová obrusná vrstva)

Odhad ceny realizační:

Komunikace frézování + asf. souvrství	1850m ² x 1800,-Kč	3 295 800,- Kč
Rozšíření vozovky (stáv. chodník)	183m ² x 2500,-Kč	457 500,- Kč
<u>Zeleň</u>	<u>200m² x 200,-Kč</u>	<u>40 000,- Kč</u>
celkem		3 793 300,- Kč

Základna 3,8 mil.Kč, stavby inž., pásmo II, Cstř= 305 800 Kč, výkonové fáze pro projekt dle tab. 3.3.2. je 60% (=1%+19%+25%+15%) a pro IČ 15% (=3%+6%+4%+2%), tj. PD 183 480,-Kč a IČ 45 870,-Kč, celkem 229 350,-Kč.

Projektová dokumentace ke společnému povolení celkem vč. rozpočtu, výkazu výměr a inženýrské činnosti:

Studie + přípravné práce	
PD ke společnému povolení	
PD kanalizace (přípojky + rozpočet)	
PD veřejné osvětlení	
<u>IČ</u>	<u></u>
Celkem PD+IČ	274 200,- Kč bez DPH

Nabídková cena za PD + IČ celkem vč. DPH 21% 331 782,- Kč

V případě, že některé části z nabídky nebudou realizovány nebo skutečná cena subdodávky bude nižší, cena bude ponížena.

Případné dodatky a vícepráce vyvolané investorem po odsouhlasení PD budou předmětem samostatného jednání.

Termín odevzdání dle dohody s investorem (nejpozději do 31.1.2020).

Předkladatel nabídky počítá se součinností investora (objednatel) s projektantem při projednávání s dotčenými orgány státní správy a stavebním úřadem. Jednání se sousedy a souhlasy sousedů (kupní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu) zajistí stavebník, ostatní vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy zajistí projektant.

Vypracoval: 