**Smlouva o dílo Č. ………………**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**„Kounicova – oprava části půdy a střešní lávky, vodovodu“**

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

zastoupená Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

**organizační složka: Správa osobních nádraží Brno,**

zastoupená xxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem SON Brno

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa osobních nádraží Brno

Kounicova 26

611 43 Brno

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

xxxxxxxxxxxxxxx, ředitel SON Brno, tel. xxxxxxxxx

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:

xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx

**Zhotovitel:** **D.I.S., spol. s r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,

oddíl C, vložka 7650

Křižíkova 3009/72a, Královo Pole, 612 00 Brno

IČO 46975616 , DIČ CZ46975616

Zastoupená: Ing. Richardem Langem, jednatelem společnosti

Milanem Halouzkou, prokuristou společnosti

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:

Milan Halouzka, prokurista společnosti

Osoba oprávněné jednat ve věcech technických a ve věcech fakturace a odsouhlasování změn:

xxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Kounicova – oprava části půdy a střešní lávky, vodovodu“**, ev. č. veřejné zakázky v registru veřejných zakázek: 2935014 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

# Dílo

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění vyplývajících z této Smlouvy a jejích příloh a předání Dokladů.

# Předmět a účel díla

* 1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
  2. Předmět díla je blíže specifikován ve Výzvě k podání nabídky, která je přílohou č. 3 této smlouvy, přičemž rozsah díla je dán výkazy výměr, na jejichž základě byl zpracován Nabídkový rozpočet zhotovitele, který je přílohou č. 4 této smlouvy.
  3. Předmět díla musí být proveden v souladu se Smlouvou včetně jejích příloh, Výzvou k podání cenové nabídky, a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
  4. Jakost ani provedení Předmětu díla není určeno vzorkem ani předlohou.
  5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatele.
  6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

* + v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňoval účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
  + v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
  1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatelem se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

# Cena díla (bez DPH)

* 1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a činí **2 623 544,- Kč bez DPH.**
  2. Zhotovitelem oceněné Výkazy výměr, vč. Rekapitulací, z nichž vychází cena Díla, tj. Nabídkový rozpočet zhotovitele, je přílohou č. 4 této smlouvy.
  3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

# Místo a doba plnění

* 1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je administrativní budova Kounicova 26, Brno, p.č. 1370, k.ú. Veveří
  2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech:

zahájení: po podpisu Smlouvy o dílo

ukončení: **31.3.2017**

# Platební podmínky

* 1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
  2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
  3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
  4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
  5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
  6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
  7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
  8. Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací za příslušný měsíc.
  9. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v úvodu této smlouvy.
  10. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu , že objednatel dílo nebo jeho část s takovýmito vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

# Záruční doba

* 1. Záruční doba je dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky s tím, že pro účely uvolňování pozastávek je platná lhůta **60 měsíců** od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

# Subdodavatelé

* 1. Na provedení Díla se budou podílet subdodavatelé uvedení v příloze č.6 této smlouvy.
  2. Není-li připojen seznam subdodavatelů zhotovitele, bere se, že zhotovitel provede práce pouze svými pracovníky, či si schválení subdodavatelů u objednatele ještě vyžádá.

# Další ujednání

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
  2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
     1. za Objednatele xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx, email xxxxxxxxxxxxxxx,
     2. za Zhotovitele xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxx, email xxxxxxxxxxxxxxx.

# Závěrečná ujednání

* 1. Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
  2. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této smlouvy.
  3. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust.§ 558 odst.2 občanského zákoníku.
  4. Zhotovitel prohlašuje, že
     + se zněním Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
     + v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
  5. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.
  6. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
  7. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
  8. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
  9. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
  10. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.
  11. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

**Přílohy**

1. Obchodní podmínky pro SON
2. Technické podmínky pro SON
3. Výzva k podání nabídky
4. Nabídkový rozpočet zhotovitele
5. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele
6. Seznam subdodavatelů

V Brně dne 7.12.2016 V Brně dne 7.12.2016

Za objednatele: Za zhotovitele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xxxxxxxxxxxxxxx Milan Halouzka

ředitel Správy osobních nádraží Brno prokurista společnosti