

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

zastoupený Ing. Martinem Vrbou, ústředním ředitelem

dále jen jako vlastník stavby vodního díla HOZ

a

Obec Slaná

se sídlem Slaná 94, 512 01 Slaná u Semil

IČO: 00276138

zastoupená starostkou obce paní Ivetou Pěničkovou

dále jen jako stavebník

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto:

d o h o d u

o majetkoprávním vypořádání za zrušenou část stavby vodního díla

I.

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad, jako organizační složka státu, je příslušný hospodařit v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, na základě § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a s ohledem na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) se stavbou vodního díla hlavní odvodňovací zařízení „**SLANÁ I. HMZ A-hlav-OT.**“, evidovanou pod ID 1050000272-11201000, jako otevřený kanál v celkové délce 462 m, v ČHP 1-05-01-053, v pořizovací ceně 57 800,- Kč, rok pořízení 1970 (dále jen „stavba vodního díla HOZ“).

II.

1. Stavebník již vybudoval na základě Rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a o dodatečném povolení stavby vodního díla, vydaného Městským úřadem Semily, odborem životního prostředí, dne 13. 04. 2016 pod č.j. ŽP/1441/16/VH-231/2-R 52, v právní moci ode dne 18. 05. 2016, stavbu vodního díla „**Zatrubnění melioračního kanálu a rozšíření místní kanalizace Slaná, Bořkov**“ (dále jen „Stavba“).
2. V rámci realizace Stavby došlo ke zrušení části stavby vodního díla HOZ na pozemku p.č. 244/20 a p.č. 244/21 v k.ú. Bořkov v délce **62 m**.

III.

1. Stavebník uzavřel s vlastníkem stavby vodního díla HOZ za účelem umožnění realizace Stavby a vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení dne 22. 07. 2015 Smlouvu o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu části stavby vodního díla, ev.č. SPU 323039/2015, ev.č. OÚSla61/2015 (dále jen „smlouva budoucí“).

2. Smlouva budoucí byla uzavřena na základě Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku státu schváleného dle § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. dne 17. 12. 2014 pod čj. SPU 634299/2014 (dále jen „rozhodnutí o nepotřebnosti“).
3. V souladu s rozhodnutím o nepotřebnosti a smlouvou budoucí mělo dojít mezi vlastníkem stavby vodního díla HOZ a stavebníkem k bezúplatnému převodu části stavby vodního díla HOZ v délce 62 m, a to nejpozději do 30 dnů před zahájením stavebních prací na Stavbě.
4. Převod měl být realizován v souladu s § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. bezúplatně, neboť Stavba má charakter veřejně prospěšné stavby.

IV.

1. Vzhledem k tomu, že stavebník nedodržel povinnost uvedenou ve smlouvě budoucí nezasahovat do stavby vodního díla HOZ před uzavřením smlouvy o bezúplatném převodu, uhradil na základě výzvy vlastníka stavby vodního díla HOZ smluvní pokutu vyplývající ze smlouvy budoucí.
2. Za současných okolností nelze dodržet závazek obou smluvních stran vyplývající ze smlouvy budoucí, a to uzavřít smlouvu o bezúplatném převodu před zahájením stavebních prací na Stavbě.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že na základě smlouvy budoucí uzavřou tuto dohodu o majetkoprávním vypořádání za zrušenou část stavby vodního díla, na základě které dojde k dodatečnému majetkoprávnímu vypořádání části stavby vodního díla HOZ v délce 62 m, která byla zrušena v rámci realizace Stavby a zároveň dojde k dodatečnému naplnění závazků daných ve smlouvě budoucí.
4. Vzhledem k tomu, že Stavba má charakter veřejně prospěšné stavby, je dodatečné majetkoprávní vypořádání dle této dohody realizováno bezúplatně.

V.

1. Obě strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena a sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což obě smluvní strany stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
2. Obě strany prohlašují, že uzavřením této dohody dochází ke vzájemnému vypořádání práv a závazků vyplývajících ze smlouvy budoucí a že žádná ze smluvních stran nemá vůči druhé smluvní straně žádné další nevypořádané závazky.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že uzavřením této dohody současně považují smlouvu budoucí za naplněnou a že ke dni účinnosti této dohody pozbývá platnosti.
4. Tato dohoda byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě jsou určena pro vlastníka stavby vodního díla HOZ a dvě pro stavebníka.
5. Právní vztahy touto dohodou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
6. Vlastník stavby vodního díla HOZ jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se vlastník stavby HOZ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

7. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
8. Tato dohoda byla schválena zastupitelstvem Obce Slaná na svém zasedání konaném dne 29. 10. 2019 usnesením č. 6.

V Praze dne: 8. 11. 2019
za vlastníka stavby vodního díla HOZ

Ve Slané dne: 30. 10. 2019
za stavebníka

.....
Ing. Martin Vrba
ústřední ředitel
ČR - Státní pozemkový úřad

.....
Iveta Pěničková
starostka
Obec Slaná

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

Registraci provedl

V Praze dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance