



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí



SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele 05/14/2337/19

č. zhotovitele 2190

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), za předpokladu dodržení především těchto závazných ustanovení:

Článek I - SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Třebíč

Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč

Zastoupené: Milošem Hružou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 9/6/ZM/2018 ze dne 20.11.2018

IČ: 00290629

DIČ: CZ00290629

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Třebíč

Číslo účtu: 329711/0100

Telefon: 568 896 110

(dále jen „objednatel“, anebo též „zadavatel“)

Zhotovitel: VESAS s. r. o.

Se sídlem: Cyrilometodějská 43/20, 674 01 Třebíč

Zastoupen: Ing. Bohumilem Bobkem, jednatelem

IČ: 25595946

DIČ: CZ25595946

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS Brno oddíl C vložka 36921

(dále jen „zhotovitel“)

Osoby pověřené objednatelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní včetně převzetí stavby:
- jednáním v technických záležitostech:

Osoby pověřené zhotovitelem:

- jednáním o záležitostech této smlouvy nebo v souvislosti s ní:
- jednáním o technických záležitostech:

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů (subdodavatelů) a řešením všech problémů souvisejících s realizací díla:

Hlavní stavbyvedoucí:

Zástupce objednatele pověřený řešením všech problémů souvisejících s realizací díla (dále jen „technický dozor“):

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze učinit pouze dodatkem k této smlouvě.

Článek II – ÚČEL SMLOUVY, PŘEDMĚT DÍLA

II.1 Smlouva se uzavírá za tímto účelem:

Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy, v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Předmět díla je specifikován zejména v těchto dokladech. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla tak, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech tak, aby bylo dílo způsobilé k užívání.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví objednatele) zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku IV. této smlouvy.

Předmětem díla je zhotovení stavby pro objednatele (do jeho vlastnictví):

„MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2“

kdy dílo je složeno z těchto **částí** a stavebních objektů:

1. část: **„5.1a MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2“ - zateplení** (dále také jen „část 1“) členěná na následující stavební objekty:
 - D.1.1 Architektonicko-stavební řešení (zateplení objektu)
 - D.1.4.2 Zdravotně technické instalace
 - D.1.4.4 Ochrana před bleskem
2. část **„5.1b MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2“ - vzduchotechnika** (dále také jen „část 2“) členěná na následující stavební objekty:
 - D.1.4.1 Vzduchotechnika
 - D.1.4.3 Elektroinstalace

a to v rozsahu projektové dokumentace pro vydání společného povolení a provádění stavby „MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444, zateplení objektu“ vypracované Ing. Davidem Bauerem, Lidická 707/17, 674 01 Třebíč, IČ 03848876, VI/2018, a v souladu s Energetickým posouzením ze dne 22.10.2018, zpracovaným Ing. Michalem Vondrákem (dále jen „projektová dokumentace“).

Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne uzavření této smlouvy předá zhotoviteli tuto projektovou dokumentaci: „MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444, zateplení objektu“, v 1 paré v listinné podobě a 1 x v elektronické podobě ve formátu pdf nebo dwg na CD. Zhotovitel je povinen tuto projektovou dokumentaci na výzvu objednatele ihned převzít, a to v sídle objednatele.

Předmětem zakázky je realizace výše uvedeného předmětu díla při respektování obecných podmínek daných technickými normami, prováděcími předpisy, stavebními povoleními k realizaci stavby a tohoto smluvního vztahu.

Do předmětu díla patří m. j. následující práce a činnosti:

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,

- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
- zajištění kontrolního měření hluku v chráněném vnitřním prostoru denních místností dětí v souladu s ustanovením § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a § 11 odst. 3 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- náklady za odběr vody, el. energie atd.,
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění,
- náklady na odborné posouzení výluhu ukládaného materiálu na jakoukoliv skládku akreditovanou laboratoří,
- uvedení všech pozemků a budov dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, oplocení, příkopy, propustky apod.),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení nebo jiných dokladů,
- průběžná fotodokumentace všech stavebních objektů (1 x na CD),
- případné dopracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro provedení díla.

Součástí realizace předmětu díla je dokumentace skutečného provedení, která bude předána objednateli v počtu 4 paré + 1x v digitálním zpracování na CD.

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje zhotovitel jako součást dodávky stavby.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele.
- U výkresů obsahujících změnu oproti projektové dokumentaci pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.

II.2 Předmět díla je blíže specifikován rozpočty, které tvoří nedílnou součást této smlouvy o dílo, jako její příloha č. 1.

II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla

vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho odsouhlasení má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

- II.4 Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen (za podmínek dle této smlouvy a v daném místě a čase plnění obvyklých) a o těchto změnách uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.
- II.5 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, jejichž potřeba vyvstane v rámci realizace díla a nebylo možno ji předem předvídat, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit. Při zadání těchto dodávek a prací bude postupováno v souladu s aktuální účinnou právní úpravou.
- II.6 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
- Zhotovitel v souladu s § 2589 občanského zákoníku provede dílo osobně, nebo je nechá provést pod svým osobním vedením.
- II.7 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost a záruku v plném rozsahu dle této smlouvy jako by je provedl sám osobně (§ 1935 občanského zákoníku). Smluvní vztah zhotovitele s poddodavatelem musí být v souladu s touto smlouvou.

Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla. Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi poddodavateli toto ujednání respektovat tak, aby objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví (například ve smlouvě mezi zhotovitelem a poddodavatelem nelze sjednat, že poddodavatelem je vlastníkem poskytnutého plnění až do dne, kdy mu toto jeho plnění bude zapláceno ze strany zhotovitele).

Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a zhotovitel je povinen na výzvu objednatele ihned předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli (subdodavateli), **jinak podstatným způsobem poruší tuto smlouvu.**

Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem objednatele, **jinak zhotovitel podstatným způsobem poruší smlouvu.** Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

Pro případ porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele ujednané v tomto odstavci II.7 je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

- II.8 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny oproti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.

- II.9 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění potřebných k provedení díla a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle smlouvy a je tak způsobilý splnit svou nabídku podanou v zadávacím řízení za dodržení režimu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na zadání této veřejné zakázky „ MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2“ kterou objednatel vybral jako nejvhodnější nabídku. Zhotovitel prohlašuje, že je schopný dílo dle smlouvy provést v souladu se smlouvou za sjednanou cenu a že si je vědom skutečnosti, že objednatel má značný zájem na dokončení díla, které je předmětem smlouvy v čase a kvalitě dle smlouvy. Zhotovitel tímto prohlašuje, že tato smlouva i veškeré plnění zhotovitele a status zhotovitele je a bude po celou dobu plnění v souladu s nabídkou, kterou zhotovitel podal na tuto veřejnou zakázku.

Článek III – PŘEDPOKLÁDANÝ ČAS PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

III.1 Zhotovitel **zahájí dílo** **29.06.2020**

III.2 **Provedení díla do:** **21.08.2020**

III.3 **Zahájením díla** se rozumí zahájení stavebních prací na realizaci díla na převzatém staveništi.

Provedením díla se pro potřeby této smlouvy rozumí úplné dokončení (§ 2605 občanského zákoníku) a předání stavby (všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení stavby, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby), předání dokumentace skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních + 1x v digitální podobě na CD, a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle čl. X. odst. X.2. této smlouvy, a jejich převzetí objednatelem.

III.4 Termín provedení díla dle odst. III. 2 této smlouvy lze v průběhu realizace stavby prodloužit na základě dohody obou smluvních stran, pouze pokud nastane okolnost, kterou žádná ze smluvních stran nemůže ovlivnit (např. archeologický výzkum apod.) a v důsledku níž nebudou moci stavební práce na díle probíhat, a to vždy o dobu trvání konkrétní nastalé překážky. Každá změna termínu dokončení stavby ujednaného v této smlouvě musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

III.5 Obě strany se dohodly, že případné práce provedené nad rámec projektové dokumentace, jejichž finanční objem nepřekročí 30 % ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín provedení a dílo bude provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany předem písemně dodatkem ke smlouvě nedohodnou jinak.

III.6 Místem plnění je Třebíč, ul. Palackého 444/2 (obec Třebíč, k. ú. Podklášteří, pozemky: p. č. st. 645, p. č. 104/32), blíže viz projektová dokumentace.

Článek IV - CENA ZA DÍLO

IV.1 Cena za dílo je stanovena v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je oběma stranami dohodnuta jako cena nejvýše přípustná:

Část díla	Cena bez DPH Kč	DPH 21 % Kč*	Cena vč. DPH Kč*
5.1a MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2 – zateplení	1.719.266,39	361.045,94	2.080.312,33
5.1b MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2 - vzduchotechnika	774.979,69	162.745,73	937.725,42
Cena za dílo celkem	2.494.246,08	523.791,67	3.018.037,75

*DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

Slovy (cena celkem Kč vč. DPH): třimilionyosmnácttisícitřicetsedm korun českých sedmdesátpět haléřů

Objednatel prohlašuje, že předmět této smlouvy je používán výhradně pro veřejnou správu. Dle § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o DPH) se objednatel v oblasti veřejné správy nepovažuje za osobu povinnou k dani.

Ve smyslu informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti a DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH ze dne 09.11.2011 nebude na výše uvedený předmět smlouvy aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

IV.2 Podkladem pro sestavení ceny jsou položkové rozpočty. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtu jsou pevné do 31.12.2020. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.

IV.3 Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné pro provedení předmětu díla definovaného v čl. II, odst. II. 1 této smlouvy a pro splnění této smlouvy.

IV.4 Cenu díla lze měnit (dodatkem ke smlouvě na základě dohody smluvních stran) pouze za následujících podmínek:

- v případě vyloučení prací objednatelem z předmětu plnění,
- v případě okolností popsaných v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v účinném znění.

IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění (dodatkem ke smlouvě). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez tohoto dodatku smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a objednatel má právo odmítnout jejich úhradu. Zadání veškerých změn bude řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění.

IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (rozpočty s jednotkovými cenami jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
- nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle

Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS (příp. ÚRS) v c. ú. 2019, ponížené o 15 %, - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.

V případě záměny položek, kdy nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám, cena materiálu nebo prací nových položek musí být stejná nebo nižší, přičemž kvalitativně musí být tyto položky stejné nebo vyšší. O každé jednotlivé záměně vyhotoví zhotovitel přehled s uvedením původních a nových položek a podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací a srovnatelnosti jejich kvality. Pro případ záměny položek platí odst. IV.5 obdobně.

IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou a na základě dodatku k této smlouvě, a to před provedením příslušných prací.

IV.8 **Čestné prohlášení zhotovitele, dohoda smluvních stran o možném způsobu úhrady DPH**

Zhotovitel tímto prohlašuje a zavazuje se, že včas, řádně a v plné výši přizná (v daňovém přiznání k DPH) a uhradí DPH z plateb ceny díla, které mu budou objednatelem zasílány na základě ustanovení této smlouvy, pokud nenastane situace popsaná dále v druhém odstavci tohoto bodu.

Smluvní strany se tímto dohodly, že objednatel je oprávněn se kdykoli rozhodnout uhradit za zhotovitele DPH, která bude v příslušné platné zákonné výši vypočtena z plateb ceny díla dle této smlouvy, jeho místně příslušnému správci daně, aniž by byl tímto správcem daně vyzván jako ručitel (viz ustanovení § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů). Úhradu DPH objednatel správci daně provede současně s úhradou k ní příslušející ceny díla zhotoviteli (platba ceny díla bude tedy snížena o DPH). O provedení úhrady DPH správci daně za zhotovitele současně objednatel zhotovitele vyrozumí (postačí elektronickou poštou na adresu). Dnem provedení úhrady na cenu díla zhotoviteli a jí odpovídající DPH správci daně je závazek objednatele vůči zhotoviteli na úhradu příslušné platby na cenu díla včetně DPH plně splněn. Za okamžik úhrady ceny díla a DPH je považován okamžik odepsání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele nebo správce daně. V této souvislosti zhotovitel sděluje, že jeho správcem daně pro platbu DPH je ke dni uzavření této smlouvy Finanční úřad, adresa Zhotovitel je povinen ihned objednateli písemně sdělit změnu v jeho správci daně pro platbu DPH a rovněž změnu výše uvedené adresy pro elektronickou poštu.

Článek V - FAKTURACE

V.1 Veškeré řádně provedené práce budou měsíčně fakturovány. **Fakturovat lze pouze za skutečně řádně provedené práce** poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury (věcné správnosti). Zhotovitel předloží objednateli a technickému dozoru určenému objednatelem vždy nejpozději do pátého dne následujícího kalendářního měsíce **zjišťovací protokol**. Po odsouhlasení objednatelem a technickým dozorem (objednatel a technický dozor se vyjádří do pěti dnů po předání protokolu) vystaví zhotovitel **fakturu s obvyklými náležitostmi, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol**. Bez tohoto zjišťovacího protokolu je faktura neplatná. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce (vyjma poslední faktury viz. odst. V.3 této smlouvy).

Zhotovitel se zavazuje v rámci fakturace vystavovat pro každou část díla uvedenou v článku II., odst. II.1 této smlouvy samostatnou fakturu.

Zhotovitel je povinen na fakturách uvádět údaje o zápisu v obchodním rejstříku či v jiném veřejném rejstříku dle § 435 občanského zákoníku.

V.2 Práce budou uhrazeny na základě odsouhlaseného soupisu provedených a odsouhlasených prací až do celkové výše **90%** sjednané ceny díla. Zbývající část, tj. **10%** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí objednatel zhotoviteli **po předání a převzetí díla a po odstranění**

veškerých vad zjištěných při přejímání, případně kolaudačním řízení.

- V.3 Poslední faktura vystavená samostatně pro každou část díla uvedenou v článku II, odst. II.1 této smlouvy musí mimo jiné náležitosti obsahovat:
- celkovou sjednanou cenu bez DPH, celkovou výši DPH a cenu vč. DPH (pro danou část díla dle článku II, odst. II.1 této smlouvy),
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH (pro danou část díla dle článku II, odst. II.1 této smlouvy),
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH, DPH a cenu vč. DPH (pro danou část díla dle článku II, odst. II.1 této smlouvy).

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je poslední faktura neplatná.

Datem zdanitelného plnění je v případě poslední faktury den předání a převzetí díla.

V.4 **Povinnosti zhotovitele při fakturaci související s dotací**

Část 1 a část 2 předmětu díla je spolufinancována z Operačního programu životní prostředí 2014 – 2020. Zhotovitel se zavazuje při fakturaci dodržovat následující podmínky:

- zhotovitel uvede na každé faktuře týkající se části 1 díla „**5.1a MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**“ -zateplení název a číslo projektu:

Název projektu je: **5.1a MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**

Identifikační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009196

- zhotovitel uvede na každé faktuře týkající se části 2 díla „**5.1b MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**“ - vzduchotechnika název a číslo projektu:

Název projektu je: **5.1b MŠ Palackého, ul. Palackého 444/2**

Identifikační číslo: CZ.05.5.18/0.0/0.0/18_100/0009197

- **zhotovitel se zavazuje, že nevystaví fakturu na více projektů současně.**

- V.5 Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur je 30 dnů ode dne vystavení faktury, pokud není pro konkrétní případ v této smlouvě uvedeno jinak. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 3 pracovních dnů od jejího vystavení, a pokud bude faktura objednateli doručena později, prodlužuje se o toto prodlení lhůta její splatnosti.
- V.6 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.7 Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze jedenkrát měsíčně (pro příslušnou část díla dle článku II, odst. II.1 této smlouvy) za uplynulý kalendářní měsíc a faktura bude obsahovat veškeré nároky zhotovitele. V případě víceprací (na základě dodatku k této smlouvě) bude předložena samostatná faktura. Požadavek na samostatnou fakturaci jednotlivých částí díla dle článku II., odst. II.1 této smlouvy platí i v tomto případě obdobně.
- V.8 Smluvní strany se výslovně dohodly, že peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- V.9 Bude-li faktura vykazovat nesrovnalosti, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k opravě s tím, že nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení opravené faktury objednateli.

Článek VI – DALŠÍ MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- VI.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení **se zahájením díla** dle článku III., odst. III. 1 této smlouvy, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Pokud zhotovitel ve stanoveném termínu **nepřevezme staveniště**, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Sankce uvedené v tomto odstavci se vztahují i na samostatné části díla uvedené v článku II, odst. II.1 této smlouvy a termíny zahájení plnění uvedené v článku III, odst. III.1 této smlouvy.
- VI.2 Pokud dojde ze strany zhotovitele **k prodlení s plněním v termínu pro provedení díla** dle článku III., odst. III.2 této smlouvy objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

- VI.3 Dojde-li ze strany objednatele k **prodlení při úhradě faktury**, je zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý den prodlení.
- VI.4 Pokud zhotovitel bude **v prodlení se zahájením odstraňování vad, se kterými bylo dílo objednatelem převzato**, v termínu stanoveném objednatelem v protokolu o předání a převzetí díla, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu **500 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.5 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s odstraněním vady se kterou bylo dílo převzato**, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení. **Toto ujednání platí rovněž pro odstraňování vad v rámci záruky.**
- VI.6 Pokud zhotovitel **bude v prodlení s vyklizením staveniště** ve lhůtě stanovené v článku VIII, odst. VIII.7, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý započatý den prodlení.
- VI.7. Pokud zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle této smlouvy **smlouvu s poddodavatelem** v rozporu s ujednáním v této smlouvě o dílo nebo na základě požadavku objednatele **dle čl. II. odst. II.7** této smlouvy ve stanoveném termínu nepředloží požadované smlouvy s poddodavatelem objednateli ke kontrole, objednatel vyúčtuje zhotoviteli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**.
- VI.8 Pro případ, že zhotovitel provede jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý jednotlivý případ změny či odchylky zvlášť (jednotlivou změnou či odchylkou je přitom chápán rozpor s materiálem uvedeným v 1 položce položkového rozpočtu).
- VI.9 Pro případ, že zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO a OŽP objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
- VI.10 Pro případ nedodržení termínů k odstranění nedostatků dle zjištěné kontroly koordinátorem BOZP objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení, za každý případ zvlášť.
- VI.11 Smluvní pokuta je splatná do 30 dní od data, kdy bylo povinné straně doručeno písemné vyúčtování pokuty a výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- VI.12 Další sankce jsou ujednány přímo v textu této smlouvy. Je-li ujednána v textu této smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

Článek VII - STAVEBNÍ DENÍK

- VII.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
Zhotovitel je zejména povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- VII.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele PD,
 - název, sídlo, IČ (příp. DIČ) poddodavatelů (subdodavatelů),
 - otisk razítka autorizované osoby - stavbyvedoucího vč. podpisu,

- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků,
- seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby.

VII.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

VII.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce (např. technický dozor investora, koordinátor BOZP), zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

VII.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.

VII.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do dvou pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

VII.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.

VII.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence knihu dodatků a změn - pomocný stavební deník víceprací a změn díla. Do této knihy dodatků a změn se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat knihu dodatků a změn uvést do ní stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné, tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na písemné vyzvání zhotovitele doručené na adresu objednatele uvedenou v této smlouvě, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

VII.9 Stavební deník musí být na stavbě přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám. Stavební deník obsahuje originální listy a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám. Má číslované stránky a nesmí v něm být vynechána volná místa. Zhotovitel je povinen na základě žádosti zástupce objednatele bezodkladně předávat zástupci objednatele nebo technickému dozoru investora úplné kopie zápisů ze stavebního deníku. Originál stavebního deníku a knihy dodatků a změn je zhotovitel povinen předat objednateli jako součást plnění díla.

Článek VIII – STAVENIŠTĚ

VIII.1 **Stavenišťem** se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den předpokládaného termínu zahájení díla dle článku III, odst. III.1 této smlouvy. Objednatel sdělí zhotoviteli termín předání staveniště a v tomto termínu je zhotovitel povinen staveniště převzít. O předání staveniště bude proveden samostatný zápis podepsaný oprávněnými osobami zhotovitele i objednatele. Pokud bude zhotovitel v prodlení s převzetím staveniště, poruší podstatným způsobem tuto smlouvu.

Předáním staveniště se rozumí oboustranný podpis zápisu o předání a převzetí staveniště oprávněnými osobami obou smluvních stran.

VIII.2 Zhotovitel je povinen zajistit vlastním nákladem řádné vytýčení staveniště.

VIII.3 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.

VIII.4 Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní

značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

- VIII.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- VIII.6 Zhotovitel zajistí v případě potřeby i oplocení staveniště nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- VIII.7 Nejpozději do 3 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen odstranit zařízení staveniště, staveniště vyklidit a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.
- VIII.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště včetně spotřeby vody a el. energie jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla. Za staveniště zodpovídá zhotovitel.
- VIII.9 Zhotovitel je povinen zajistit provoz na staveništi tak, aby nedocházelo ke znečištění přilehlých komunikací
- VIII.10 Zhotovitel je povinen zajistit zástupcům objednatele, technickému dozoru investora, autorskému dozoru projektanta, koordinátorovi BOZP a dalším oprávněným osobám přístup na staveniště.

Článek IX – PROVÁDĚNÍ DÍLA

- IX. 1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením smlouvy

Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli, zástupci objednatele jednajícímu ve věcech technických a jiným osobám zúčastněným na provádění díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla vykazujícího vady bránící užívání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dále postupovat tak, aby případná nezbytná omezení vlastníků nemovitostí dotčených stavbou byla jen na nezbytně nutnou dobu.

- IX.2 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že pokyny objednatele jsou nevhodné, je povinen o této skutečnosti objednatele písemně vyrozumět na adresu jeho sídla uvedenou v této smlouvě a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu. Objednatel se vyjádří písemně na adresu zhotovitele uvedenou v této smlouvě do 48 hodin po doručení vyrozumění. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2595 občanského zákoníku.

Budova mateřské školy je majetkem objednatele a je užívána Mateřskou školou Třebíč, ul. U Obůrky, příspěvková organizace.

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je

Kontaktní osoba za mateřskou školu:

Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dbát pokynů oprávněné osoby objednatele i pokynů kontaktní osoby za mateřskou školu.

Zhotovitel se zavazuje, nebude provádět hlučné práce v době od 12:00 do 14:00.

- IX.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit vlastním nákladem zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- IX.4 **Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění díla.** Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- Objednatel je oprávněn:
- sám nebo prostřednictvím třetí osoby provádět cenovou kontrolu v průběhu provádění díla a uvádění dokončeného díla do provozu a kontrolu provádění závěrečného vyúčtování díla, všichni účastníci smlouvy jsou povinni vytvářet dostatečné podmínky pro provádění cenové kontroly,
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla technický dozor investora a v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny dle projektu, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutím orgánů veřejné správy, na nedostatky při provádění díla upozorní zápisem ve stavebním deníku. **Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.** Osoba vykonávající technický dozor je oprávněna dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení prací na provedení díla, je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví osob pracujících na stavbě při provádění díla či třetích osob,
 - sám či prostřednictvím třetí osoby vykonávat v místě provádění díla vlastní výkon činnosti koordinátora BOZP, v jeho průběhu zejména sledovat, zda jsou práce prováděny v souladu s právními předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- IX.5 Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými alespoň 24 hodin předem. Pokud tak neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce vlastním nákladem odkrýt v termínu stanoveném objednatel. Platí v pracovní dny. Kontrola ve dnech pracovního volna musí být oznámena min. 48 hodin předem a dohodnuta oběma stranami.
- IX.6 Pro případ, že se objednatel ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu stanoveném zhotovitelem zápisem ve stavebním deníku, je zhotovitel oprávněn po uplynutí 24 hodin od stanoveného termínu předmětné práce zakrýt.
- IX.7 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
- IX.8 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- IX.9 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, dotační podmínky, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé škody a náklady zhotovitel. Zhotovitel je povinen zabezpečit dílo proti krádeži.
- IX.10 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů (subdodavatelů) mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel je povinen kdykoli ihned doložit na vyžádání objednatele (např. zápisem ve stavebním deníku) doklad o kvalifikaci pracovníků, v případě nedoložení požadovaných dokladů je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každý i započatý den prodlení. Nedoložení požadovaných dokladů či prodlení s jejich doložením bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- IX.11 Zhotovitel předloží objednateli na vyzvání objednatele, nejpozději však dva dny před předáním

díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

- IX.12 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům především z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- IX.13 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných kontrolních dnech, které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dnů.
- IX.14 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí specifikace podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, vydávaných RTS, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny, základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací.
- IX.15 Práce, které se případně vyskytnou nad rámec zadání budou sjednány za podmínek shodných se soutěžními a v plném rozsahu se rovněž na ně vztahují ustanovení této smlouvy, pokud se smluvní strany pro konkrétní práce výslovně nedohodnou jinak dodatkem k této smlouvě.
- IX.16 Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavební řádu, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se souvisejícími předpisy.
- IX.17 Zhotovitel je povinen při provádění díla spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti práce určeným objednatel a v souladu se zpracovaným plánem BOZP. Určit koordinátora BOZP je povinen objednatel.
- IX.18 Zhotovitel nebude provádět hlučné práce v souladu s čl. 2 obecně závazné vyhlášky č. 6/2017 města Třebíč o stanovení závazných podmínek pro pořádání a průběh veřejnosti přístupných kulturních podniků a regulaci činností narušujících veřejný pořádek.
- Každý je povinen v době nočního klidu zachovat klid a omezit hlučné projevy. Dobou nočního klidu se rozumí doba od 22:00 hodin do 06:00 hodin. Dle článku 2 výše uvedené obecně závazné vyhlášky o nedělích a státem uznaných dnech pracovního klidu lze veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk (např. sekaček na trávu, cirkulárek, motorových pil, křovinořezů apod.) provádět pouze v době od 9:00 hodin do 14:00 hodin.
- IX.19 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole kontrolních orgánů. Stejně tak je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejích příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).
- IX.20 Zhotovitel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost kontrolním orgánem pověřeným osobám při kontrolách, auditech nebo monitorování řešení a realizace stavby, zejména jim poskytnout na vyžádání veškerou dokumentaci k projektu, účetní doklady, vysvětlující informace a umožnit prohlídku na místě.
- IX.21 Pro dílo použije zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie.

Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo včetně prováděcí projektové dokumentace zhotovit, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit objednatele ve smyslu ust. § 2594

občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí zhotovitele objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své subdodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku.

Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:

- v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku VIII. smlouvy, veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
- neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
- nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a
- bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce poddodavatelů (subdodavatelů). Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí zhotovitel odpovědnou osobou – autorizovanou osobou v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění. Tato odpovědná osoba potvrdí stavební deník před zahájením prací na provedení díla a po dokončení díla otiskem svého autorizačního razítka a připojením vlastnoručního podpisu. Zhotovitel zabezpečí, že odborné práce a činnosti, která nemá zapsány ve svém obchodním rejstříku nebo živnostenském listě, provede poddodavatel s odpovídající odbornou způsobilostí. Doklady o odborné způsobilosti poddodavatele předloží zhotovitel objednateli na žádost objednatele kdykoli a ihned.

Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost a ručení za škody způsobené všemi osobami zúčastněnými na provádění díla na zhotovovaném díle po celou dobu provádění díla, tzn. do dokončení a převzetí díla objednatel, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

Zhotovitel je povinen v průběhu realizace díla zanést do projektové dokumentace skutečného provedení veškeré odchylky a úpravy od navrženého technického řešení díla.

IX.22 Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2.000 Kč** za každý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.

Článek X – ZPUSOB PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1 Smluvní strany se dohodly, že proběhne přejímací řízení, které je zhotovitel povinen svolat nejpozději na den, kdy má zhotovené dílo dle smlouvy dokončit a předat (čl. III, odst. III.2). Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání nejpozději 7 dnů předem. Objednatel má povinnost převzít řádně dokončené dílo i před sjednaným termínem provedení díla dle této smlouvy.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že dílo je provedeno je-li dokončeno, předáno a to včetně veškeré požadované dokumentace a převzato objednatel.

X.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit objednateli **nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení** zejména tyto doklady:

- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,

- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách, jsou-li předepsané ČSN a obdobnými předpisy,
- dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu projektu pro provedení stavby v počtu 4 paré a 1x v digitálním zpracování na CD,
- výsledek kontrolního měření hluku v chráněném vnitřním prostoru denních místností dětí dle článku II, odst. II.1 této smlouvy,
- stavební deník (případně deníky) a knihu dodatků a změn,
- certifikáty jakosti, zkušební protokoly a protokoly o shodě,
- veškeré další doklady nezbytné pro kolaudační řízení požadované správním orgánem v rámci tohoto řízení.

Pokud zhotovitel tyto doklady objednateli nepředloží, nebude přejímací řízení zahájeno, neboť plnění zhotovitele dle této smlouvy není kompletní. Tyto doklady zhotovitel předá objednateli i v případě, že konkrétní část díla nepodléhá kolaudačnímu řízení.

Převzetí všech dokladů uvedených v tomto odstavci X.2 od zhotovitele potvrdí objednatel v samostatném protokole předloženém objednateli zhotovitelem.

V případě žádosti objednatele je zhotovitel povinen dodat v přiměřeném termínu (vzhledem k okolnostem) stanoveném objednatel rovněž další doklady, jejichž potřeba vyvstane až při kolaudačním řízení.

- X.3 O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel **zápis**, který bude podepsán oprávněnými osobami obou smluvních stran, a ve kterém musí zaznít prohlášení objednatele, zda dílo přebírá či nepřebírá a z jakých důvodů.

Dle § 2628 občanského zákoníku nemá objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě převzetí díla s výhradami se provede v zápisu z přejímacího řízení soupis vad s termínem pro jejich odstranění. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady v termínu v tomto zápisu uvedeném.

V případě, že zhotovitel drobné vady, se kterými bylo dílo převzato, neodstraní ve stanoveném termínu, bude postupováno způsobem dle článku XI. odst. XI.7 a XI.8 této smlouvy. **V případě, že dílo bude vykazovat vady nad rámec výše uvedených drobných vad (§ 2628 občanského zákoníku), není objednatel povinen předávané dílo převzít.**

Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do zápisu. Pokud tyto důvody zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným objednatel. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele.

Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že další zjevné vady díla, které nebyly uplatněny při převzetí díla a nejsou uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla, lze uplatnit u zhotovitele ještě ve lhůtě 20 dnů od převzetí díla a takto uplatněné vady bude zhotovitel povinen odstranit v termínu do 14 dnů ode dne jejich oznámení objednatel zhotoviteli.

- X.4 Dílo je považováno za provedené po dokončení všech prací uvedených v článku II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo a doklady uvedené v čl. X., odst. X.2 této smlouvy. Pokud je v této smlouvě použit pojem den předání, rozumí se tím oboustranný podpis předávacího protokolu, ve kterém objednatel prohlásí, že dílo přejímá.
- X.5 Vadou se pro účely této smlouvy především rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy, nebo také nedokončená práce oproti předmětu díla dle článku II. této smlouvy.
- X.6 Zhotovitel je povinen v objednatel stanovené lhůtě odstranit vady i když tvrdí, že za uvedené

vady neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu nebo jiného vyřešení věci zhotovitel.

- X.7 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady a či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze smlouvy.

Článek XI – ZÁRUKA ZA JAKOST

- XI.1 Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a smlouvy, dále vlastnosti v první jakosti kvality provedení a bude provedeno v souladu s ověřenou technickou praxí.

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

- XI.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně písemně upozornil a objednatel na jejich použití písemně trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.

- XI.3 Zhotovitel poskytuje na **celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).

- XI.4 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele na adrese jeho sídla, uvedeného v této smlouvě, ve znění jejich případných dodatků). V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

Objednatel je oprávněn požadovat především:

- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů apod.) v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem), kterou objednatel určí,
- b) odstranění vady opravou v přiměřené lhůtě (kterou objednatel určí vzhledem k okolnostem), je-li vada opravitelná (současně i stanoví termín zahájení prací),
- c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny,
- d) odstoupení od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje, a to i s ohledem na charakter vady a tomu odpovídající ustanovení občanského zákoníku.

V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI., odst. XI.3 této smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.

- XI.5 Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že zhotovitel je povinen **zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů** po obdržení uplatnění vady s tím, **že vada musí být zhotovitelem odstraněna do 10 dnů po zahájení jejího odstraňování**.

- XI.6 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

- XI.7 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po stanoveném, případně dohodnutém, nástupním termínu, nebo jestliže zhotovitel sice nastoupí k odstraňování vady, ale bude v prodlení s jejím odstraněním více jak **10 dnů**, je objednatel oprávněn (zmocnění pro objednatele) pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a to bez předchozího upozornění

zhotovitele. Veškeré takto vzniklé náklady je povinen uhradit objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem. Nedílnou součástí faktury bude specifikace prokazatelně vynaložených nákladů na odstranění vady. Za provedené práce i v tomto případě odpovídá zhotovitel, jako by je provedl sám. Záruka zhotovitele za dílo tímto není dotčena. Nároky objednatele vzniklé vůči zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.

- XI.8 Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být objednateli předáno dle článku X. této smlouvy. Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
- XI.9 Oznámi-li zhotovitel, že vady díla neuznává, je objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude objednatel povinen tyto vynaložené náklady zhotoviteli uhradit a zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
- XI.10 Smluvní strany se výslovně dohodly, že se vylučuje použití § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
- XI.11 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.

O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojnásobném vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

Článek XII - ZMĚNA A PŘEDČASNÉ UKONČENÍ SMLOUVY

- XII.1 **Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě (ujednání smluvních stran, které je označeno jako dodatek smlouvy, musí být na jedné listině) a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.** Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda smluvních stran o celém jeho obsahu.
- XII.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- XII.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně na její adresu uvedenou v této smlouvě. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupuje a přesný odkaz na bod smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Objednatel může v souladu s § 2004 odst. 2 občanského zákoníku odstoupit od smlouvy také jen ohledně nesplněného zbytku plnění zhotovitele. Tuto skutečnost objednatel uvede v odstoupení od smlouvy. V pochybnostech se má za to, že objednatel odstoupil od smlouvy v plném rozsahu.

Odstoupení od smlouvy se v souladu s § 2005 občanského zákoníku nedotýká zejména nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, ujednaných smluvních pokut za porušení povinností vyplývajících ze smlouvy, smluvních ustanovení týkajících se volby práva, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, které podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.

- XII.4 Od smlouvy lze odstoupit, ujedná-li si to smluvní strany, nebo stanoví-li tak zákon. Smluvní strany ujednaly, že tento smluvní vztah lze předčasně ukončit **písemným odstoupením** z důvodu porušení smlouvy podstatným způsobem s účinky ke dni doručení odstoupení smluvní straně, která smlouvu takto porušila a dále z důvodu uvedených v dalších ustanoveních této smlouvy (např. v článku XIII. odst. XIII.4) nebo z důvodu vstupu zhotovitele do likvidace. Za podstatné porušení smlouvy (nebo porušení smlouvy podstatným způsobem – pro potřebu této smlouvy má shodný význam) bude považováno především:
- prodloužení zhotovitele se zahájením stavebních prací o více jak 10 dnů,
 - přerušení práce na provedení díla, za toto přerušení se nepovažují technologické pauzy,

- jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle článku XIV, odst. XIV. 3 smlouvy či jinak poruší ustanovení článku XIV smlouvy,
 - uzavření smlouvy o prodeji či nájmu podniku či jeho části zhotovitelem, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle smlouvy na třetí osobu, nebo pokud zhotovitel jinak převedl práva z této smlouvy na jinou osobu,
 - přenesení nebo převedení práv z této smlouvy zhotovitelem na jinou osobu
- a další porušení označené v textu této smlouvy jako podstatné porušení. V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno ve smyslu ustanovení § 2002 odst. 1 občanského zákoníku.

V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví objednatele a zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle plateb díla dojednaných v čl. IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen **předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná** k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle této smlouvy (především dle čl. XII, odst. XII.5), a to vše pod sankcí smluvní pokuty sjednané vůči zhotoviteli (pro případ prodlení zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý den prodlení.

Odstoupením od této smlouvy nezaniká právo objednatele vyúčtovat zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané v této smlouvě.

- XII.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou m. j. následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště,
 - zhotovitel ihned vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".

Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek XIII – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- XIII.1 Objednatel si vyhrazuje právo o znění smlouvy o dílo jednat a požadovat její doplnění nebo změnu.
- XIII.2 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel není oprávněn převést nebo jakkoli přenést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, jinak bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem. Pokud by zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.
- XIII.3 Zhotovitel je povinen ihned písemně informovat objednatele o těchto skutečnostech:
- vstup zhotovitele do likvidace,
 - vstup zhotovitele do insolvenčního nebo jiného obdobného řízení v rámci jeho úpadku,
 - zánik zhotovitele bez likvidace,
 - o omezení či ukončení výkonu činnosti zhotovitele, která bezprostředně souvisí s předmětem smlouvy,
 - o jiných podstatných skutečnostech, které by mohly mít vliv na plnění tohoto smluvního závazku,

a ve spolupráci s objednatelem řešit vzniklou situaci.

Poruší-li zhotovitel tuto svoji povinnost, bude tato skutečnost posuzována jako podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se všemi důsledky. Za toto podstatné porušení smlouvy rovněž objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**.

XIII.4 Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této smlouvy zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce objednatel zhotoviteli vyúčtuje smluvní pokutu ve výši **50.000 Kč**. Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.

Článek XIV – VLASTNICTVÍ DÍLA A POJIŠTĚNÍ DÍLA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

XIV.1 Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.

XIV.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění (dále odst. XIV.3. tohoto článku).

Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla objednateli a jeho převzetí objednatelem a řádného odevzdání staveniště objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:

- díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech,
- plochách, případně objektech umístěných na staveništi a na okolních pozemcích, či pod staveništem nebo těmito pozemky, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.

Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a která jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:

- zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
- pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
- ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.

Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které zhotovitel sám či objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

XIV.3 Zhotovitel je povinen:

- být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši minimálně **5 mil. Kč** zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami díla, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů, dále proti živlům a krádeži.
- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění poddodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Ověřená kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. **Poskytnutí ověřené kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít.**

Doklady o pojištění je zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit objednateli. Pokud zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, objednatel vyúčtuje zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

Článek XV - VYŠŠÍ MOC

- XV.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- XV.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy dodatkem ke smlouvě ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se oprávněně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy (dle čl. XII). Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

Článek XVI. - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XVI.1 Smlouva nabývá platnosti dnem uzavření, tj. dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- XVI.2 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jím byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy. Objednatel však může poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. v platném znění (případně ve znění prepisů jej nahrazujících) a na straně objednatele jsou oprávněni se se smluvním vztahem seznámit zastupitelé města.
- XVI.3 Veškeré dohody smluvních stran učiněné před uzavřením této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem uzavření této smlouvy platnosti, a to bez ohledu na funkční postavení osob, které předmluvní ujednání učinily.
- XVI.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
- XVI.5 Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, jejímu obsahu plně porozuměly (rozuměly i všem ve smlouvě použitým pojmům a nemají pochybnosti o jejich významu), s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
- XVI.6 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XVI.7 Tato smlouva byla uzavřena elektronicky (opatřena elektronickými podpisy oprávněných osob obou smluvních stran), současně je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech (s 22 stranami textu a přílohou č. 1), z nichž každá ze stran obdrží dva.
- XVI.8 Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha: č. 1 – položkové rozpočty
- XVI.9 Není-li konkrétní věc v této smlouvě řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním (dle zákona o zadávání veřejných zakázek) této veřejné zakázky objednatelem a související zadávací dokumentací objednatele na tuto veřejnou zakázku a nabídkou zhotovitele na tuto veřejnou zakázku (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem a případně i obchodními zvyklostmi, platnými v českém právním řádu. Účastníci této

smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva - pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem této smlouvy a tímto smluvním vztahem, se v plném rozsahu, pouze, výlučně a bez jakýchkoli výhrad, výjimek nebo omezení řídí českým právním řádem (rozhodným, zvoleným právem, je české právo) a všechny případné spory z něho pramenící budou řešeny českými soudy a dalšími českými kompetentními orgány (smluvní strany se dohodly, že nepůjde-li příslušnost českého soudu nebo jiného kompetentního orgánu určit jinak, bude se řídit dle sídla objednatele – sjednání místní příslušnosti ve smyslu § 89a z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů) dle českého práva, a to v českém jazyce. Bude-li tato smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami, související s tímto smluvním vztahem, musí probíhat v českém jazyce.

Jakýkoli spor plynoucí z této smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.

- XVI.10 Smluvní strany se dohodly, že pokud se konkrétní ustanovení této smlouvy stane neplatným, nezakládá to neplatnost celého tohoto smluvního vztahu. Smluvní strany takové ustanovení nahradí (dodatkem ke smlouvě) ustanovením novým, platným, pokud možno ve smyslu ustanovení původního.
- XVI.11 Písemnosti související s tímto smluvním vztahem budou smluvním stranám doručovány na adresu jejich sídla, uvedenou v této smlouvě. Pokud by došlo ke změně této adresy, jsou smluvní strany povinny si tuto skutečnost ihned písemně sdělit a zapracovat ji do této smlouvy dodatkem k této smlouvě. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) zhotoviteli nebo v případě, že zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, bude za den doručení písemnosti zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky zhotovitele v místě sídla zhotovitele, nebo uložena na poště, nebo se jinak dostane do sféry vlivu zhotovitele.
- XVI.12 Osoba(y) podepisující tuto smlouvu za zhotovitele prohlašuje(i), že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření této smlouvy.
- XVI.13 Pro případ, že Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji některý z účastníků podepíše s jakoukoli změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- XVI.14 Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi ustanoveními smlouvy a všechna tato ustanovení byla dobře čitelná a srozumitelná, a že před uzavřením smlouvy využil možnosti dodatečného vysvětlení ustanovení návrhu smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel neshledal, že by některé ustanovení smlouvy bylo pro zhotovitele zvláště nevýhodné, hrubě odporovalo obchodním zvyklostem nebo zásadám poctivého obchodního styku.
- XVI.15 Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- XVI.16 Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

XVI.17 O uzavření této smlouvy rozhodla za objednatele Rada města Třebíče svým usnesením č. 23/20/RM/2019 ze dne 21.10.2019.

V Třebíči dne 08.11.2019

V Třebíči dne 11.11.2019

Objednatel:
Město Třebíč

Zhotovitel:
VESAS s.r.o.

Miloš Hrůza
místostarosta

Ing. Bohumil Bobek
jednatel

Souhrnný rozpočet stavby

Stavba: **MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu**

Objednatel: **Město Třebíč** IČO: **290629**
Karlovo nám. 104/55 DIČ: **CZ00290629**
Třebíč-Vnitřní Město

Zhotovitel: IČO: _____
DIČ: _____

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

			1 719 266,39
Celkem			1 719 266,39

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 719 266,39 CZK
Základní DPH	21 %	361 045,94 CZK

Cena celkem s DPH

2 080 312,33 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název		Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D.1.1	Architektonicko-stavební řešení		1 645 292,49	345 511,42	1 990 803,91	96
D.1.4.2	Zdravotně technické instalace		5 887,92	1 236,46	7 124,38	0
D.1.4.4	Ochrana před bleskem		68 085,98	14 298,06	82 384,04	4
Celkem za stavbu			1 719 266,39	361 045,94	2 080 312,33	100

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	Souhrn rozpočtů
R:	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 38		Kompletní konstrukce				1 645 292,49
1	D.1.1	Architektonicko-stavební řešení	soubor	1,00000	1 645 292,49	1 645 292,49

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	Souhrn rozpočtů
R:	D.1.4.2 Zdravotně technické instalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 38		Kompletní konstrukce				5 887,92
1	D.1.4.2	Zdravotně technické instalace	soubor	1,00000	5 887,92	5 887,92

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	Souhrn rozpočtů
R:	D.1.4.4 Ochrana před bleskem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 38		Kompletní konstrukce				68 085,98
1	D.1.4.4	Ochrana před bleskem	soubor	1,00000	68 085,98	68 085,98

Položkový rozpočet

Zakázka: **MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu**

Místo **ul. Palackého 444/2, 674 01 Třebíč**

Objednatel: **Město Třebíč**

IČ: **00290629**

**Karlovo nám. 104/55
67401 Třebíč-Vnitřní Město**

DIČ: **CZ00290629**

Zhotovitel: **VESAS s.r.o.**

IČ: **25595946**

Cyrilometodějská 43/20, Třebíč

DIČ: **CZ25595946**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			974 361,45
PSV			600 905,14
MON			14 525,90
Vedlejší náklady			21 500,00
Ostatní náklady			4 000,00
Celkem			1 615 292,49

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 615 292,49 CZK
Základní DPH	21 %	339 211,42 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 954 503,91 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			31 127,34
2	Základy,zvláštní zakládání	HSV			17 287,83
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			611,00
4	Vodorovné konstrukce	HSV			6 707,69
5	Komunikace	HSV			39 447,38
60	Úpravy povrchů, omítky	HSV			6 535,23
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			4 004,50
62	Upravy povrchů vnější	HSV			692 847,37
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			19 051,75
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			15 521,94
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			75 998,66
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			23 993,50
96	Bourání konstrukcí	HSV			33 218,44
99	Staveništní přesun hmot	HSV			8 008,82
711	Izolace proti vodě	PSV			21 581,42
712	Živičné krytiny	PSV			9 763,39
713	Izolace tepelné	PSV			224 491,27
721	Vnitřní kanalizace	PSV			16 157,57
728	Vzduchotechnika	PSV			15 280,80
762	Konstrukce tesařské	PSV			45 610,12
763	Dřevostavby	PSV			34 949,12
764	Konstrukce klempířské	PSV			124 227,36
765	Krytiny tvrdé	PSV			15 601,84
766	Konstrukce truhlářské	PSV			36 747,01
767	Konstrukce zámečnické	PSV			15 625,12
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			27 423,11
783	Nátěry	PSV			12 100,41

784	Malby	PSV			1 346,60
M21	Elektromontáže	MON			10 622,90
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			3 903,00
ON	Ostatní náklady	ON			4 000,00
VN	Vedlejší náklady	VN			21 500,00
Cena celkem					1 615 292,49

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				31 127,34
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho chodníky:27,5 terasa:27,5	m2	55,00000 27,50000 27,50000	56,50	3 107,50
2	122301101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 4 do 100 m3 103*0,5*0,55	m3	28,32500 28,32500	374,50	10 607,71
3	122702119R00	Příplatek za lepivost hornin 103*0,5*0,55	m3	28,32500 28,32500	35,90	1 016,87
4	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním zásyp zemniče:103*0,5*0,1 zásyp zemniče u pískoviště:12,8*0,5*0,25	m3	6,75000 5,15000 1,60000	116,50	786,38
5	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	21,57500	245,00	5 285,88
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	21,57500	264,00	5 695,80
7	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	21,57500	120,00	2 589,00
8	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových obruba parková tl. 5cm:12,4 obruba chodníková tl. 10cm:1	m	13,40000 12,40000 1,00000	108,00	1 447,20
9	111201101R00	Odstranění křovin i s kořeny na ploše do 1000 m2	m2	5,00000	59,80	299,00
10	162301501R00	Vodorovné přemístění křovin do 5000 m	m2	5,00000	58,40	292,00
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání				17 287,83
11	213151121R00	Montáž geotextílie	m2	88,50000	23,40	2 070,90
12	693660191R	Textilie netkaná šíře 100 cm, 200 g/m2	m2	88,50000	10,50	929,25
13	583418064R	Kamenivo drcené frakce 16/32 B kraj Vysočina 90,2*0,5*0,40*1,8	t	32,47200 32,47200	440,00	14 287,68
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				611,00
14	310236251RT1	Zazdívká otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm, s použitím suché maltové směsi rušené ventilační otvory na WC	kus	2,00000	305,50	611,00
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				6 707,69
15	416020111R00	Podhledy SDK, kovová kce., 1x deska 12,5 mm úprava podhledu u půdních schodů	m2	2,00000	842,00	1 684,00
16	411121232R00	Osazování stropních desek š. do 60, dl. do 180 cm	kus	7,00000	211,50	1 480,50
17	59341121R	Deska stropní plná PZD 180-29-10 179x29x10 cm jímka	kus	7,00000	452,00	3 164,00
18	998144471R00	Přesun hmot, jímky a nádrže pozemní výšky do 25 m	t	0,94325	212,00	199,97
19	998144474R00	Přesun hmot, nádrže pozemní, příplatek do 3 km	t	0,94325	190,00	179,22
Díl: 5		Komunikace				39 447,38
20	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm pokládka stávající dlažby:27,5 nově zpevněná plocha:0,5	m2	28,00000 27,50000 0,50000	330,00	9 240,00
21	596811111R00	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž. okapový chodník, bet. dl. 500x500x50mm	m2	33,30000	330,00	10 989,00
22	592453320R	Dlaždice betonová 30x30x4 cm hladká, standard šedá	m2	11,80000	238,50	2 814,30
23	59245601R	Dlaždice betonová 50x50x5 cm šedá 33,3*1,05	m2	34,96500 34,96500	312,00	10 909,08
24	59245110R	Dlažba sklad. 20x10x6 cm přírodní 0,5*1,05	m2	0,52500 0,52500	219,00	114,98

25	564851111RT4	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm, štěrkodrt' frakce 0-63 mm pokládka stávající dlažby:27,5 nově zpevněná plocha:0,5 podklad pod bet. desku pod ext. dlažbu:1,16	m2	29,16000 27,50000 0,50000 1,16000	184,50	5 380,02
Díl: 60		Úpravy povrchů, omítky				6 535,23
26	602011102R00	Postřik cementový, ručně VYROVNÁNÍ KAM. SOKLU V MÍSTĚ ZALOŽENÍ IZ.	m2	16,90000	59,70	1 008,93
27	602011112RT5	Omítka jádrová, ručně, tloušťka vrstvy 20 mm VYROVNÁNÍ KAM. SOKLU V MÍSTĚ ZALOŽENÍ IZ.	m2	16,90000	327,00	5 526,30
Díl: 61		Upravy povrchů vnitřní				4 004,50
28	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi nové plastové dveře 0,9+2,05*2	m	5,00000	79,40	397,00
29	611401211RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou prostupy stropem pro VZT	kus	5,00000	301,50	1 507,50
30	612401291RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2, vápennou štukovou omítkou prostupy VZT prostupy VZT:4*2 zazdívané odvětrání WC:2	kus	10,00000 8,00000 2,00000	210,00	2 100,00
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				692 847,37
31	620991005R00	Začišťovací okenní lišta s tkaninou ZAČIŠŤOVACÍ APU LIŠŤA S TKANINOU (RÁMY VÝPLNÍ)	m	228,40000	35,00	7 994,00
32	621481211RT3	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-podhledy, včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu STABILIZACE POVRCHU OMÍTKOU	m2	51,40000	260,00	13 364,00
33	62 01	Zateplovací syst., sokl, XPS tl. 160 mm, tmel s, uhlíkovým vláknem 20J, omítk silikonová, zrno 2 mm ZATEPLENÍ SOKLU XPS POD TERÉNEM DO VÝŠKY MIN. 0,300m - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU XPS, TL. 160 mm - ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU NÁSLEDNÉ VRSTVY BUDOU APLIKOVÁNY OD ÚROVNĚ 100 mm POD TERÉNEM - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - TMEL ZÁKLADNÍ VRSTVY S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ODOLNOST NA PRŮRAZ MIN. 20J - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ	m2	24,60000	1 653,00	40 663,80
34	62 02	Zateplovací syst., sokl, XPS tl. 100 mm, tmel s, uhlíkovým vláknem 20J, omítk silikonová, zrno 2 mm ZATEPLENÍ SOKLU XPS POD TERÉNEM DO VÝŠKY MIN. 0,300m - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU XPS, TL. 100 mm - ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - TMEL ZÁKLADNÍ VRSTVY S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ODOLNOST NA PRŮRAZ MIN. 20J - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ	m2	2,40000	1 556,00	3 734,40
35	62 03	Zatepl.syst, fasáda, EPS tl.160 mm, omítka silikonová, zrno 2 mm	m2	302,00000	1 323,00	399 546,00

ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY EPS (TMEL SE ZVÝŠENOU MECH. ODOLNOSTÍ MIN. 20J) - umístění viz. PD

- PENETRACE PODKLADU
- MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa
- TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXPANDOVANÉ POLYSTYRENOVÉ PĚNY EPS 70F, TL. 160 mm, 0,033 W/mK

- ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU
- VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m², VELIKOST OK MAX.4x4 mm
- TMEL ZÁKLADNÍ VRSTVY S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ODOLNOST NA PRŮRAZ MIN. 20J
- ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS)
- TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ

ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY EPS

- PENETRACE PODKLADU
- MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa
- TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXPANDOVANÉ POLYSTYRENOVÉ PĚNY EPS 70F, TL. 160 mm, 0,033 W/mK

- ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU
- VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m², VELIKOST OK MAX.4x4 mm
- MINERÁLNÍ ARMOVACÍ TMEL OBOHACENÝ SYNTETICKOU PRYSKYŘICÍ
- ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS)
- TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ

36 62 04

Zatepl.syst., fasáda, EPS tl.100 mm, s omítkou silikonovou, zrno 2 mm	m ²	21,20000	1 233,00	26 139,60
---	----------------	----------	----------	-----------

ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY EPS (TMEL SE ZVÝŠENOU MECH. ODOLNOSTÍ MIN. 20J) - umístění viz. PD

- PENETRACE PODKLADU
- MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa
- TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXPANDOVANÉ POLYSTYRENOVÉ PĚNY EPS 70F, TL. 160 mm, 0,033 W/mK

- ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU
- VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m², VELIKOST OK MAX.4x4 mm
- TMEL ZÁKLADNÍ VRSTVY S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ODOLNOST NA PRŮRAZ MIN. 20J
- ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS)
- TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ,

ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY EPS

- PENETRACE PODKLADU
- MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPŮŇ 0,08 MPa
- TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXPANDOVANÉ POLYSTYRENOVÉ PĚNY EPS 70F, TL. 160 mm, 0,033 W/mK

- ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU
- VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m², VELIKOST OK MAX.4x4 mm
- MINERÁLNÍ ARMOVACÍ TMEL OBOHACENÝ SYNTETICKOU PRYSKYŘICÍ
- ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS)
- TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ

37 622312735RT1

Zatepl.syst., fasáda, min.desky, tl.160 mm, s omítkou silikonovou, zrno 2 mm	m ²	0,80000	1 644,00	1 315,20
--	----------------	---------	----------	----------

ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY, ČEDIČOVÁ VLNA

38	62 05	<ul style="list-style-type: none"> - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPONĚ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z ČEDIČOVÉ VLNY, 160 mm, 0,036 W/mK - ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - MINERÁLNÍ ARMOVACÍ TMEL OBOHACENÝ SYNTETICKOU PRYSKYŘICÍ - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ 	m2	83,50000	1 290,00	107 715,00
39	622311634RT3	<ul style="list-style-type: none"> Zateplovací syst, ostění, XPS tl. 30 mm, s omítkou silikonovou, zrno 2 mm ZATEPLENÍ OSTĚNÍ OTVORŮ XPS - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPONĚ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z EXTRUDOVANÉHO POLYSTYRENU XPS, TL. 30 mm - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - MINERÁLNÍ ARMOVACÍ TMEL OBOHACENÝ SYNTETICKOU PRYSKYŘICÍ - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ 	m2	18,40000	2 037,00	37 480,80
		<ul style="list-style-type: none"> Zatepl.systém, fasáda, fenolická pěna tl.100 mm, s omítkou silikonovou, zrno 2 mm ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY, FENOLICKÁ PĚNA (TMEL SE ZVÝŠENOU MECH. ODOLNOSTÍ MIN. 20J) - umístění viz. PD - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPONĚ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z FENOLICKÉ PĚNY TL. 100 mm, 0,020 W/mK - ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - TMEL ZÁKLADNÍ VRSTVY S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ODOLNOST NA PRŮRAZ MIN. 20J - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ 				
		ZATEPLENÍ PLOCHY FASÁDY, FENOLICKÁ PĚNA				
		<ul style="list-style-type: none"> - PENETRACE PODKLADU - MINERÁLNÍ LEPICÍ TMEL, PŘÍDRŽNOST K PODKLADU ALESPONĚ 0,08 MPa - TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKA Z FENOLICKÉ PĚNY TL. 100 mm, 0,020 W/mK - ŠROUBOVACÍ HMOŽDINKA, ZAPUŠTĚNÁ, ZAKRYTÁ ZÁTKOU - VÝZTUŽOVÁ TKANINA, 165 g/m2, VELIKOST OK MAX.4x4 mm - MINERÁLNÍ ARMOVACÍ TMEL OBOHACENÝ SYNTETICKOU PRYSKYŘICÍ - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS) - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ 				
40	622421491R00	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta s okapničkou	m	67,90000	102,00	6 925,80
		NÁROŽNÍ LIŠTA S OKAPNIČKOU (NADPRAŽÍ OKEN A DVEŘÍ)				
41	622477121R00	Oprava vnější omítky hladké stěn,sl.II,do 10 %,SMS	m2	252,15000	35,00	8 825,25
		PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ NA SAMOSTATNÉM ZATEPLENÍ DOJDE K VYSPRAVENÍ TRHLIN NA FASÁDĚ. S OHLEDEM NA MÍSTY PORUŠENOU STÁVAJÍCÍ FASÁDU JE ZAPOČTENO VYSPRAVENÍ FASÁDY V PLOŠE 5% ZATEPLOVANÉ PLOCHY				
		504,3/2		252,15000		
42	622481291R00	Montáž výztužné lišty rohové a dilatační	m	260,80000	40,00	10 432,00

		ROHOVÁ LIŠTA S VÝZTUŽNOU TKANINOU (VNĚJŠÍ ROHY FASÁDY A OSTĚNÍ)				
43	622481292R00	Montáž výztužné lišty okenní a podparapetní	m	67,30000	15,00	1 009,50
		PARAPETNÍ LIŠTA S VÝZTUŽNOU TKANINOU:23		23,00000		
		PARAPETNÍ PROFIL S VÝZTUŽNOU TKANINOU A PĚNOVOU PÁSKOU:44,3		44,30000		
44	622904115R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 3 - 5	m2	521,20000	19,00	9 902,80
		504,3+16,9		521,20000		
45	62 06	ZAKLÁDACÍ SADA (ÚHELNÍKOVÝ PROFIL S TKANINOU D/33, PROFIL S OKAPNÍČKOU S TKANINOU D/06)	m	64,10000	60,00	3 846,00
46	28343190.AR	Profil rohový z PVC se síťovinou	m	260,80000	8,00	2 086,40
		ROHOVÁ LIŠTA S VÝZTUŽNOU TKANINOU (VNĚJŠÍ ROHY FASÁDY A OSTĚNÍ)				
47	283502835R	Parapetní lišta s tkaninou	m	67,30000	30,20	2 032,46
		PARAPETNÍ LIŠTA S VÝZTUŽNOU TKANINOU:23		23,00000		
		PARAPETNÍ PROFIL S VÝZTUŽNOU TKANINOU A PĚNOVOU PÁSKOU:44,3		44,30000		
48	58591875.AR	Penetrace pod omítky, tónovaná penetrace pod tenkovrstvé omítky	kg	15,42000	74,20	1 144,16
		STABILIZACE POVRCHU OMÍTKOU - ZÁKLADNÍ NÁTĚR POD PROBARVENÉ OMÍTKY NA BÁZI AKRYLÁTOVÉHO KOPOLYMERU, SILIKONOVÉ PRYSKYŘICE A KŘEMIČITANŮ (ASS)				
		51,4*0,3		15,42000		
49	5859187362R	Tenkovrstvá omítka hlazená silikonová	kg	149,06000	58,30	8 690,20
		STABILIZACE POVRCHU OMÍTKOU - TENKOVRSŤVÁ PROBARVENÁ SILIKONOVÁ OMÍTKA S UHLÍKOVÝM VLÁKNEM, ZRNITOST 2 mm, FOTOKATALYTICKÝ EFEKT, PRODYŠNOST PRO VODNÍ PÁRY V1 - VYSOKÁ, μ 25, NASÁKAVOST W3 - NÍZKÁ,				
		51,4*2,9		149,06000		
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				19 051,75
50	632922953R00	Kladení dlaždic 50x50 cm na stavitel. terče plast.	m2	22,60000	555,00	12 543,00
		OPĚTOVNĚ POLOŽENÍ DL. NA TERASE VČ. ZKRÁCENÍ DLAŽBY				
51	631361921RT1	Výztuž mazanin svařovanou sítí, průměr drátu 4,0, oka 100/100 mm KA16	t	0,00230	34 690,00	79,68
		(1,16*1,98)/1000		0,00230		
52	632411904R00	Penetrace savých podkladů 0,25 l/m2	m2	14,90000	68,20	1 016,18
		12,3		12,30000		
		2,6		2,60000		
53	632421115RT4	Potěr, ručně zpracovaný, tl. 5 mm, samonivelační, pevnost 30 MPa	m2	12,30000	376,50	4 630,95
		nová ker. dlažba u vstupů:12,3		12,30000		
54	631312611R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20	m3	0,13000	3 280,00	426,40
		podkladní bet. mazanina pod ker. obklad parapetu				
		2,6*0,05		0,13000		
55	631313611R00	Mazanina betonová tl. 8 - 12 cm C 16/20	m3	0,11600	3 065,00	355,54
		NOVÁ BET. PODKLADNÍ DESKA POD KER. DL.				
		1,16*0,1		0,11600		
Díl:	91	Doplňující práce na komunikaci				15 521,94
56	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou, včetně obrubníku 100/5/20 cm	m	74,97000	202,00	15 143,94
		71,4*1,05		74,97000		
57	917862111RT5	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15, včetně obrubníku ABO 100/10/25	m	1,05000	360,00	378,00
		1*1,05		1,05000		
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				75 998,66
58	941941031R00	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m	m2	577,00000	35,00	20 195,00
		Včetně kotvení lešení				
59	941941111R00	Pronájem lešení za den	m2	17 310,00000	1,30	22 503,00
		577*30		17 310,00000		
60	941941831R00	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m	m2	577,00000	20,00	11 540,00
61	944945012R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00000	140,50	843,00
62	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012	m	6,00000	31,20	187,20
63	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m	m	6,00000	50,10	300,60
64	998009101R00	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	10,75256	1 900,00	20 429,86

Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				23 993,50
65	952901411R00	Vyčištění ostatních objektů	m2	144,50000	45,00	6 502,50
		PLOCHA PŮDY BUDE PŘED POKLÁDKOU IZOLAČNÍ VRSTVY VYKLIZENA A VYČIŠTĚNA (ODSTRANIT STARÉ TAŠKY, PRKNA APOD. ODPAD)				
		433,5/3		144,50000		
66	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	279,80000	45,00	12 591,00
		Po dokončení prací v interiéru (rozvody VZT, vstup na půdu, elektrorozvody, apod.) budou zasažené prostory v int. vyklizeny a kompletně uklizeny. Zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.				
		1.01:9,6		9,60000		
		1.04:19,2		19,20000		
		1.05:55,3		55,30000		
		1.06:9,2		9,20000		
		1.07:8		8,00000		
		1.08:21,7		21,70000		
		1.16:64,7		64,70000		
		1.17:55,6		55,60000		
		1.18:8,2		8,20000		
		1.19:9,3		9,30000		
		1.20:19		19,00000		
67	95201	Úprava stávajícího zábradlí	kus	6,00000	150,00	900,00
		"P6" - ÚPRAVA (ZKRÁCENÍ) VÝPLNĚ STÁVAJÍCÍHO ZÁBRADLÍ ODŘÍZNUTÍM KRAJNÍHO SLOUPKU A JEHO ZPĚTNÉ NAVAŘENÍ O PŘÍČEL DÁL, VZNIKLÉ OTVORY ZAVAŘIT				
		"P7" - ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO ZÁBRADLÍ. ZKRÁCENÍ MADLA, ODŘÍZNUTÍ KRAJNÍHO SLOUPKU A JEHO ZPĚTNÉ NAVAŘENÍ O PŘÍČEL DÁL, VZNIKLÉ OTVORY ZAVAŘIT, KOTVENÍ DO ZDIVA NAHRADIT NAVAŘENÝM				
		PLECHEM tl. 5mm TVARU "L" 120x60x5mm				
68	9522	Tabulka plechová, dodání a osaz.	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
		NOVÉ CEDULKY "PALACKÉHO ULICE", Č.P., Č.O., "MATEŘSKÁ ŠKOLA"				
Díl:	96	Bourání konstrukcí				33 218,44
69	967031734R00	Přisekání plošné zdiva cihelného na MVC tl. 30 cm	m2	15,90000	479,00	7 616,10
		osekání ostění a nadpraží u dveřních otvorů před zateplením				
70	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC	m3	0,71500	1 066,00	762,19
		komín:0,52		0,52000		
		parapet pod ker. dlažbou:2,6*0,075		0,19500		
71	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	17,80000	23,90	425,42
		17,8		17,80000		
72	965081713RT2	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	14,90000	39,80	593,02
		12,3		12,30000		
		2,6		2,60000		
73	968071112R00	Vyvěšení, zavěšení kovových křidel oken pl. 1,5 m2	kus	1,00000	20,50	20,50
74	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,84500	353,00	651,29
		0,9*2,05		1,84500		
75	963016111R00	DMTZ podhledu SDK, kovová kce., 1xoplášť.12,5 mm	m2	2,00000	128,50	257,00
		úprava podhledu u půdních schodů				
76	963012510R00	Bourání stropů z desek žb. š. 30 cm, tl. do 14 cm	m3	0,59000	3 740,00	2 206,60
		jímka				
77	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	18,07455	290,00	5 241,62
78	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	72,29820	32,30	2 335,23
		18,07455*4		72,29820		
79	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	18,07455	212,00	3 831,80
80	979082119R00	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	162,67095	23,70	3 855,30
		18,07455*9		162,67095		
81	979990101R00	Poplatek za sklád.suti-směs bet.a cihel do 30x30cm	t	18,07455	300,00	5 422,37
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				8 008,82
82	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	10,22168	709,00	7 247,17
83	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	11,02248	69,10	761,65
Díl:	711	Izolace proti vodě				21 581,42

84	711172559RT3	Izolace proti vlhkosti, fólií, včetně fólie tl. 1,5 mm PO OSAZENÍ POPLASTOVANÝCH PLECHŮ NAVAŘIT PÁS HYDROIZOLACE Š. 500mm, FÓLIE NA BÁZI PVC-P SE ZABUDOVANÝM SKLENĚNÝM ROUNEM, DLOUHODOBĚ ODOLNÁ VŮČI UV ZÁŘENÍ, URČENÁ PRO STŘECHY PŘÍTÍŽENÉ DLAŽBOU NA TERČÍCH	m2	16,60000	348,00	5 776,80
85	711823121RT6	Montáž nopové fólie svisle, včetně dodávky fólie 88,5*0,67	m2	59,29500	155,00	9 190,73
86	711823129RT5	Montáž ukončovací lišty k nopové fólii, včetně dodávky lišty	m	16,00000	138,00	2 208,00
87	711212002RT3	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka, pružná hydroizolace tl. 2mm 2 vrstvy 12,3 17,6*0,12 2,6	m2	17,01200	250,00	4 253,00
88	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,16783	911,00	152,89
Díl:	712	Živičné krytiny				9 763,39
89	712378007R00	Rohová lišta vnitřní poplastovaná RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.	m	37,40000	136,00	5 086,40
90	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá RŠ 70 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC Úprava délky a připevnění pásku natloukacími hmoždinkami včetně dodávky pásku.	m	33,04000	140,00	4 625,60
91	998712102R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	t	0,04758	1 080,00	51,39
Díl:	713	Izolace tepelné				224 491,27
92	713181141RT1	Izolace minerální foukaná FOUKANÁ MINERÁLNÍ IZOLACE 0,041 W/mK, TŘÍDA SESEDNUTÍ max. S2, TR. REAKCE NA OHEŇ A1, FAKTOR DIFUZNÍHO ODPORU $\mu=1$, MIN. TL. 390 mm, 370 mm PO SESEDNUTÍ 433,5*0,39 vazné trámy - odečet:-(10,8*0,16*0,11*10)-(6*0,16*0,11*3) trámy podbití - odečet:-(33,0*0,1*0,1*13)-(9,8*0,1*0,1*7)	m3	161,87140	1 336,00	216 260,19
93	713103121R00	Odstr.tep.isolace stěn,volně,minerál tl.do 100 mm demonstovaná expanzní nádoba	m2	7,50000	13,00	97,50
94	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	9,38129	867,00	8 133,58
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				16 157,57
95	721242803R00	Demontáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	7,00000	144,00	1 008,00
96	721242110RT1	Lapač střešních splavenin PP, zápachová klapka, koš na listí, DN 100 vč. dodání kan. potrubí PVC pro napojení na stávající odtok	kus	7,00000	1 900,00	13 300,00
97	721176115R00	Potrubí odpadní svislé D 110 x 2,7 mm PP potrubí nahrazující demontované pozink potrubí odvětrání kanalizace na půdě, vč. tvarovek 2*1,2	m	2,40000	627,00	1 504,80
98	998721101R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,53955	639,00	344,77
Díl:	728	Vzduchotechnika				15 280,80
99	728112811R00	Demontáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm demontáž stávajících komínků odvětrání kanalizace vč. oplechování prostupu střechou	m	2,00000	82,50	165,00
100	728 01	Dodávka + montáž dveřní větrací mřížky, plastová hnědá vč. vyříznutí otvoru do stávajících dveří, rozměr cca 460x130 mm	kus	4,00000	800,00	3 200,00
101	728314811R00	Demontáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	4,00000	181,50	726,00
102	728314111R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,15 m2	kus	4,00000	279,00	1 116,00
103	4295330114R	Žaluzie protidešťová 300x300	kus	3,00000	940,00	2 820,00
104	4295330115R	Žaluzie protidešťová 300x500	kus	1,00000	1 257,00	1 257,00
105	728415812R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2 Z7:1 mřížky rušeného odvětrání WC:4	kus	5,00000	203,00	1 015,00
106	728415811R00	Demontáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	11,00000	149,00	1 639,00
107	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2	kus	1,00000	312,50	312,50

108	283 01	Mřížka větrací 300/300 mm se sítkou bílá	kus	1,00000	200,00	200,00
109	728415111R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,04 m2	kus	11,00000	229,00	2 519,00
110	28349060R	Mřížka větrací kulatá 50 mm se sítkou bílá	kus	11,00000	28,30	311,30
Díl:	762	Konstrukce tesařské				45 610,12
111	762342812R00	Demontáž laťování střech, rozteč latí do 50 cm	m2	6,80000	22,50	153,00
112	762342203RT4	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm, včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	6,80000	124,50	846,60
113	762823112RT2	Montáž stropnic hraněných plochy do 120 cm2, včetně dodávky řeziva - hranoly 8/12	m	208,00000	119,50	24 856,00
114	31175241R	HRANOLY 80x120 mm PO á 625 mm, KOTVIT VRUTY DO VAZNÝCH TRÁMŮ Spojka krokrová UNI 290, vč. montáže	kus	302,00000	14,90	4 499,80
115	762431225RT3	Montáž obložení stěn OSB deskami , včetně dodávky OSB desky tl. 12 mm V NÁVAZNOSTI NA POZEDNICE BUDOU ZE SPODU KROKVI KOTVENY OSB/3 DESKY tl. 12mm V ŠÍŘCE 625 mm, DESKY BUDOU TVOŘIT BEDNĚNÍ PŘI ZAFOUKÁNÍ PŮDY IZOLACÍ vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu	m2	65,80000	179,50	11 811,10
116	762811811R00	Demontáž záklopů z hrubých prken tl. do 3,2 cm stávající lávka:31	m2	38,50000	36,00	1 386,00
117	998762102R00	obklad expanzní nádoby:7,5 Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	1,50631	1 366,00	2 057,62
Díl:	763	Dřevostavby				34 949,12
118	763614112RT6	M.podlahy z desek do tl.18 mm, P+D, přibíjením, vč. dodávky desky OSB/3 tl. 18 mm vč. dodávky a montáže spojovacího materiálu pochozí lávka:77,6 konstrukce u půdních schodů:3,7	m2	81,30000	419,00	34 064,70
119	998763101R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	t	0,84796	1 043,00	884,42
Díl:	764	Konstrukce klempířské				124 227,36
120	764352811R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 45°	m	121,00000	43,50	5 263,50
121	764352203R00	Žlaby z Pz plechu podokapní půlkruhové, rš 330 mm VČ. ROHŮ A ŽLABOVÝCH HÁKŮ	m	121,00000	350,00	42 350,00
122	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	32,00000	31,50	1 008,00
123	764454202R00	Odpadní trouby z Pz plechu, kruhové, D 100 mm	m	32,00000	358,50	11 472,00
124	764359213R00	Kotlík z Pz plechu kónický pro trouby D do 150 mm DODAT VČ. OBJÍMEK, KOLEN 100/72	kus	7,00000	656,00	4 592,00
125	764900050RAB	Demontáž oplechování parapetů, z plechu Al 1,27*26 0,81*10 0,51*5	m	43,67000 33,02000 8,10000 2,55000	54,37	2 374,34
126	764410491R00	Montáž oplechování parapetů Al včetně spojovacích prostředků, těsnící hmoty a zednické výpomoci. 1,27*26 0,81*10 0,51*5	m	43,67000 33,02000 8,10000 2,55000	359,50	15 699,37
127	553420414R	Parapet vnější Al eloxovaný tažený š. 300 mm, řezaný, výrobní délka 6000 mm DODAT VČ. BOČNÍCH PLASTOVÝCH KRYTEK VE SHODNÉM ODSTÍNU, SPÁD 3°, LEPIT K PARAPETNÍMU PROFILU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU, PLOŠNĚ MONTÁŽNÍ NÍZKOEXPANZNÍ PĚNOU A MECHANICKY DO RÁMU OKNA 1,27*26	m	33,02000	534,00	17 632,68
128	553420417R	Parapet vnější Al eloxovaný tažený š. 360 mm, řezaný, výrobní délka 6000 mm DODAT VČ. BOČNÍCH PLASTOVÝCH KRYTEK VE SHODNÉM ODSTÍNU, SPÁD 3°, LEPIT K PARAPETNÍMU PROFILU ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU, PLOŠNĚ MONTÁŽNÍ NÍZKOEXPANZNÍ PĚNOU A MECHANICKY DO RÁMU OKNA 0,81*10 0,51*5	m	10,65000 8,10000 2,55000	646,00	6 879,90

129	764421850R00	Demontáž oplechování říms,rš od 250 do 330 mm demontáž oplechování u štítů v návaznosti na bet. krytinu 4,3*4	m	17,20000	44,20	760,24
130	764812660R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 400 mm OPLECHOVÁNÍ ŠTÍTU U BET. TAŠEK, POZINK. PLECH tl. 0,5mm S PE NÁSTRÍKEM TMAVĚ ČERVENÝ, RAL 3011 V MÍSTĚ NAPOJENÍ NA FASÁDU ODIZOLOVAT TRVALE PRUŽNÝM TMELEM, V MÍSTĚ NAPOJENÍ NA TAŠKY TVAROVĚ PŘÍZPUSOBIT 4,3*4	m	17,20000 17,20000	403,50	6 940,20
131	764812615R00	Oplechování říms z lakovaného Pz plechu, rš 150 mm OPLECHOVÁNÍ ŠTÍTU U PŘESAHU BET. TAŠEK, POZINK. PLECH tl. 0,5mm S PE NÁSTRÍKEM TMAVĚ ČERVENÝ, RAL 3011 KOTVIT K DŘEVĚNÝM PRVKŮM KROVU, NOVOU OMÍTKU OD OPLECHOVÁNÍ DILATAČNĚ ODDĚLIT 2,3*8	m	18,40000	279,50	5 142,80
132	764814322R00	Lemování trub,lak.Pz,vl.kryt,2díly,D 400 mm,do 45° OPLECHOVÁNÍ PROSTUPU VZT O 400mm STŘECHOU Z BET. TAŠEK, PLECH tl. 0,5mm S PE NÁSTRÍKEM SV. ŠEDÁ KOORDINOVAT S PROFESÍ VZT	kus	2,00000	1 399,00	2 798,00
133	998764102R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	t	0,71045	1 850,00	1 314,33
Díl: 765		Krytiny tvrdé				15 601,84
134	765331631RT1	Taška drážková odvětrávací, nástavec, kryt, s pružnou spojkou a redukcí OSADIT SYSTÉMOVOU PROSTUPOVOU TVAROVKU STŘEŠNÍHO SYSTÉMU PRO ODVĚTRÁNÍ KANALIZACE (PRŮCHOZÍ TAŠKA, NAPOJOVACÍ TRUBKA ODVĚTRÁVACÍ NÁSTAVEC A KRYT NÁSTAVCE DN100)	kus	2,00000	1 912,00	3 824,00
135	765311813R00	Demontáž krytiny betonové na sucho, pro použití rozebrání krytiny v místě prostupů VZT rozvodů střechou	m2	6,80000	94,40	641,92
136	765799241R00	Montáž bednění z prken do 10 m2 6,8 0,4	m2	7,20000 6,80000 0,40000	219,50	1 580,40
137	60596005R	Řezivo na výrobu bednění střecha:6,8*0,025 záklop po odbouraném komínu:0,4	m3	0,57000 0,17000 0,40000	5 340,00	3 043,80
138	765331211RT5	Pokládky krytiny betonové zpětná pokládky krytiny v místě prostupů VZT rozvodů střechou	m2	6,80000	864,00	5 875,20
139	998765101R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	0,64230	991,00	636,52
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				36 747,01
140	766711021R00	Montáž vstupních dveří s vypěněním postup instalace viz. TZ 0,9+2,05*2	m	5,00000	372,00	1 860,00
141	61143250R	Dveře vchodové plastové 1křídlové 90x205 cm BEZ PROSKLENÍ (PLNÁ PUR VÝPLŇ) EXT. A INT. BÍLÁ, V EXT. KLIKA, V INT. KLIKA, VČ. DODÁNÍ CYLINDR. VLOŽKY Ud 1,2 W/m2K V PŘÍPADĚ POTŘEBY POUŽÍT PODKLADOVÝ IZOLAČNÍ PROFIL Z TVRDÉ PĚNY (PIR)	kus	1,00000	4 760,00	4 760,00
142	766601111R00	Montáž těsnění přípoj. spáry, ostění, fólie+fólie	m	5,00000	118,50	592,50
143	76601	Demontáž půdních schodů	kus	1,00000	900,00	900,00
144	766231111R00	Montáž stahovacích půdních schodů vč. provedení výměny v podbití stropu	kus	1,00000	1 734,00	1 734,00
145	766 02	Skládací schody půdní SCHODY S KOVOVÝM ŽEBŘÍKEM, OTVOR PRO INSTALACI 700x1400mm, PRO VÝŠKU DO 3580 mm, PROTIPOŽÁRNÍ min. EW 15 DP3, IZOLOVANÉ U=0,6W/m2K, NOSNOST 200kg, DODAT VČ. KOVOVÉHO MADLA USNADŇUJÍCÍ VÝSTUP, TROJNÁSOBNÝ SYSTÉM TĚSNĚNÍ, PROTISKLUZNÉ STUPNĚ, MECHANISMUS ODLEHČUJÍCÍ ŽEBŘÍK INTEGROVANÝ V MADLU	kus	1,00000	12 000,00	12 000,00
146	762222141R00	Montáž zábradlí rovného	m	4,90000	321,00	1 572,90
147	766 03	Zábradlí k půdním schodům SYSTÉMOVÉ DŘEVĚNÉ ZÁBRADLÍ 860x1400 mm VÝŠKY 1100 mm	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00

148	766492100R00	Montáž obložení ostění (1,4*2+0,7*2)*0,2	m2	0,84000	530,00	445,20
149	766 04	Nástavný dřevěný rám k půdním schodům NÁSTAVNÝ DŘEVĚNÝ RÁM 700x1400 mm ATYPICKÉ VÝŠKY (ZAMĚŘIT NA STAVBĚ)	kus	1,00000	2 900,00	2 900,00
150	76605	Montáž dř. krytu půdních schodů	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
151	766 06	Dř. kryt půdních schodů HORNÍ DŘEVĚNÝ KRYT 700x1400 mm BRÁNICÍ USAZOVÁNÍ PRACHU A NEČISTOT NA SLOŽENÝCH SCHODECH, OTVÍRÁNÍ KLIKOU, VČ. POMOCNÉ PLYNOVÉ VZPĚRY	kus	1,00000	2 900,00	2 900,00
152	998766101R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,10062	819,00	82,41
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				15 625,12
153	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg stávající expanzní nádoba	kg	200,00000	26,00	5 200,00
154	767996801R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 50 kg zábradlí:16 dvířka HUP:5	kg	21,00000	46,20	970,20
155	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg -NOVÁ DVÍŘKA HUP OSAZENÁ DO ÚROVNĚ ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU, 300x300mm, POZINK. PLECH, BEZ ZADNÍ STRANY, VČ. ZNAČKY "HUP", UZAMYKATELNÁ ČTYŘHRANEM -PO SVAŘENÍ BUDOU VÝROBKY ŽÁROVĚ POZINKOVÁNY A OPATŘENY PENETRAČNÍM NÁTĚREM NA POZINK A 2x SYNTETICKÝM ANTIKOROZNÍM NÁTĚREM 2v1 V ODSTÍNU FASÁDY dvířka HUP:5	kg	5,00000	500,00	2 500,00
156	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg PO SVAŘENÍ BUDE VÝROBEK ŽÁROVĚ POZINKOVÁN A OPATŘEN PENETRAČNÍM NÁTĚREM NA POZINK A 2x SYNTETICKÝM ANTIKOROZNÍM NÁTĚREM 2v1 V ČERVENOHNĚDÉM ODSTÍNU RAL 3011	kg	15,64000	106,00	1 657,84
157	31171309.AR	Kotva pro chem.kotvení CH - M8x150/60 GV nové zábradlí:4 úprava kotvení stávajícího zábradlí na terase:2	kus	6,00000	12,00	72,00
158	31171694.AR	Malta chem.2slož.POLY náplň 380ml-patrona	kus	4,00000	302,00	1 208,00
159	76701	Úprava stávajícího oc. rámu větracích otvorů, štíty ÚPRAVA STÁVAJÍCÍCH OC. RÁMŮ VĚTRACÍCH OTVORŮ VE ŠTÍTECH "Z2" OC. RÁM BUDE DEMONTOVÁN, STÁVAJÍCÍ SÍTKA BUDE ODSTRANĚNA. RÁM MECH. OČISTIT (ODSTRANIT VEŠKEROU BARVU OBROUŠENÍM DRÁTĚNÝM KARTÁČEM, BRUSNÝM PAPIREM, ALT. VRTAČKOU S DRÁTĚNÝM NÁSTAVCEM NEBO BRUSKOU), NAVAŘIT MŘÍŽKU Z TAHOKOVU S OKY 6x4,5-0,8x0,6 mm, ŽÁROVĚ POZINKOVAT, ODMASTIT, OPATŘIT PENETRAČNÍM NÁTĚREM NA POZINK A 2x SYNTETICKÝM ANTIKOROZNÍM NÁTĚREM 2v1 V ČERVENOHNĚDÉM ODSTÍNU RAL 3011, UKOTVIT ZPĚT DO OTVORU	kus	4,00000	1 000,00	4 000,00
160	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,01284	1 330,00	17,08
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady				27 423,11
161	771212117R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 600x600 mm 12,3 2,6	m2	14,90000	830,00	12 367,00
162	771130111R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 100 mm soklík řezaný z ker. dlažby	m	17,80000	118,00	2 100,40
163	59764224R	Dlažba keramická 600x600x10 mm KER. DLAŽBA REKTIFIKOVANÁ 600x600mm, tl. 10mm, MRAZUVZDORNÁ, PROTISKLUZ R11, ŠEDÁ, VODĚODOLNÁ SPÁROVACÍ HMOTA (12,3+2,6+17,8*0,1)*1,15	m2	19,18200	640,00	12 276,48
164	771111121R00	Montáž podlahových lišt dilatačních,dlažba	m	1,83000	104,00	190,32
165	59760172.AR	Profil dilatační hliníkový	m	1,83000	162,50	297,38
166	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,34951	548,00	191,53
Díl: 783		Nátěry				12 100,41
167	783782205R00	Nátěr tesařských konstrukcí TRÁMY 80/120 TVOŘÍCÍ NOSNÝ ROŠT LÁVKY NA PŮDĚ OŠETŘENO NÁSTRÍKEM PROTI PLÍSNÍM, HOUBÁM A HMYZU	m2	83,20000	45,00	3 744,00
168	783522900R00	Údržba, nátěr syntet. klempířských konstr. 2 x "P8, P9" - KOMPLETNÍ OBNOVA NÁTĚRU ZÁBRADLÍ S OC. TYČOVOU VÝPLNÍ. MECH. OČISTIT (OBROUŠENÍ DRÁTĚNÝM KARTÁČEM, BRUSNÝM PAPIREM, ALT. VRTAČKOU S DRÁTĚNÝM NÁSTAVCEM NEBO BRUSKOU), ODMAŠTĚNÍ, NA OREZLÁ MÍSTA POUŽÍT BLOKÁTOR RZI, 2x SYNTETICKÝ ANTIKOROZNÍ NÁTĚR 2v1 V ČERVENOHNĚDÉM ODSTÍNU RAL 3011 plošné zábradlí:26,1	m2	36,30000	210,00	7 623,00
				26,10000		

		trubkové zábradlí:8,2		8,20000		
		nové zábradlí:2		2,00000		
169	783228990R00	Údržba, příplatek za syntetický nátěr, pevné mříže	m2	26,10000	28,10	733,41
Díl:	784	Malby				1 346,60
170	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x strop 1.07:8	m2	12,00000 8,00000	30,00	360,00
171	784195322R00	oprava po zazdění mřížek na WC:2*2 Malba, barva, bez penetrace,2 x strop 1.07:8	m2	12,00000 8,00000	45,00	540,00
172	784011222RT2	oprava po zazdění mřížek na WC:2*2 Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	4,00000 29,00000	15,40	446,60
Díl:	M21	Elektromontáže				10 622,90
173	21001	Krabice uzavřená plast, demontáž, vč.zapojení, na hmoždinky	kus	2,00000	100,00	200,00
174	345715701R	Krabice do zateplení	kus	2,00000	485,00	970,00
		NOVÁ PLASTOVÁ ELEKTROKRABICE S DOSTATEČNOU HLOUBKOU, OSAZENA DO ÚROVNĚ ZATEPLOVACÍHO SYSTÉMU				
175	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	6,50000	146,00	949,00
176	34572101R	Lišta vkladací z PVC délka 3 m LV 11x10	m	6,50000	13,00	84,50
		PRO PROTAŽENÍ KABELU OD EXT. ČIDLA, VĚST PO ZDI POD STROPEM, UKONČIT U VÝMĚNÍKU				
177	220270239R00	Vytažení vodiče s trubek	m	9,50000	4,20	39,90
178	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	9,00000	14,00	126,00
		čidlo teploty:3		3,00000		
		čičačka plynu:6		6,00000		
179	210010053R00	Trubka oc.závitová uloř.volně/pod omítku, 21 mm	m	3,00000	63,00	189,00
180	34571123R	Trubka elektro.ocelová závitová 6021 závit d 21 mm	m	3,00000	115,00	345,00
181	210800011R00	Vodič ulořený v trubkách, k teplotnímu čidlu	m	9,50000	14,00	133,00
182	34141300R	Vodič silový pevné uložení, k teplotnímu čidlu	m	9,50000	7,00	66,50
183	21001	Demontáž svítidla, montáž nového, vč. dodání svítidla a napojení na přívod el.	kus	2,00000	1 020,00	2 040,00
		"P1" - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO SVĚTLA, PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ OSADIT NOVÉ SVĚTLO DLE SPECIFIKACE				
		V TZ. NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ KABELÁŽ, VČ. NASVORKOVÁNÍ A PRODLOUŽENÍ				
184	210203610R00	Reflektor žárovkový halogenový	kus	4,00000	1 370,00	5 480,00
		"P4" - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO HALOGENOVÉHO SVĚTLA A ČIDLA, PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ OPĚTOVNĚ OSADIT. NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ KABELÁŽ, VČ. NASVORKOVÁNÍ A PRODLOUŽENÍ				
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				3 903,00
185	22201	Demontáž zvonku, montáž nového	kus	2,00000	654,00	1 308,00
		"P2" - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍHO ZVONKU, PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ OSADIT NOVÝ ZVONEK DLE SPECIFIKACE				
		V TZ. NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ KABELÁŽ, VČ. NASVORKOVÁNÍ A PRODLOUŽENÍ				
186	34531735R	Ovládač zvonkový 1násob	kus	2,00000	935,00	1 870,00
		spínače se symbolem zvonku vč. jednonásobného rámečku 80x80x12mm, světle šedý odstín				
187	55348112R	Schránka listovní	kus	1,00000	725,00	725,00
		"P3" - DEMONTÁŽ STÁVAJÍCÍ SCHRÁNKY, PO PROVEDENÍ ZATEPLENÍ OSADIT NOVOU SCHRÁNKU DLE SPECIFIKACE V TZ.				
Díl:	ON	Ostatní náklady				4 000,00
188	188001	Prvky na fasádě	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
		Odpojení všech ostatních prvků na fasádě (držáky na vlajky, zabezpečovací zařízení, nástěnky, antény, atd.) a zpětné osazení.				
Díl:	VN	Vedlejší náklady				21 500,00
189	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště. Buňky, mobilní WC, oplocení.				
190	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.				

191	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno. Část vymezená oplocením a všechny ostatní používané plochy budou vyklizené, vyčištěné, travnaté plochy posečené, vyhrabané.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
192	005124010R	Koordináční činnost Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
193	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
194	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	500,00	500,00
195	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
196	005231010R	Revize	Soubor	2,00000	3 500,00	7 000,00

Celkem

1 615 292,49

Položkový rozpočet

Zakázka: **MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 – D.1.4.2 ZTI - kanalizace**

Misto **ul. Palackého č. p. 444, 674 01 Třebíč**

Objednatel: **Město Třebíč**
Karlovo nám. 104/55
674 01 Třebíč

IČ: **00290629**
DIČ: **CZ00290629**

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			0,00
PSV			5 887,92
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			5 887,92

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	5 887,92 CZK
Základní DPH	21 %	1 236,46 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

7 124,38 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis rozpočtu: -

1) Ve výměru potrubí je započítáno 20% délky navíc jako kompenzace za tvarovky.

2) Nedílnou součástí tohoto výkazu výměr (rozpočtu) je projektová dokumentace!!! Nelze provést cenovou nabídku bez porovnání s projektovou dokumentací.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
721	Vnitřní kanalizace	PSV			5 011,42
725	Zařizovací předměty	PSV			876,50
Cena celkem					5 887,92

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 – D.1.4.2 ZTI - kanalizace
O:	ul. Palackého č. p. 444, 674 01 Třebíč

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				5 011,42
1	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm 3,3+1,6 0,2*4,9	m	5,88000	223,00	1 311,24
2	1	Napojení potrubí na svislé odpadní potrubí, (upřesnění při realizaci dle skutečného materiálu) Není obsaženo v databázi RTS, cenová soustava vlastní	kus	1,00000	3 500,00	3 500,00
3	721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou do DN 125	m	5,88000	22,70	133,48
4	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,10000	667,00	66,70
Díl:	725	Zařizovací předměty				876,50
5	28654741R	Sífon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok, stavební výška 97 mm	kus	1,00000	732,00	732,00
6	725869218R00	Montáž sifonu	kus	1,00000	144,50	144,50

5 887,92

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem
Jímací soustava a uzemnění								
	Jímací soustava a uzemnění							
1	Drát AlMgSi d8	18	kg	106,08 Kč	888,20 Kč	1 909,44 Kč	15 987,60 Kč	17 897,04 Kč
2	Podpěra PV15	10	ks	23,15 Kč	2,00 Kč	231,50 Kč	20,00 Kč	251,50 Kč
3	Podpěra PV11	60	ks	34,27 Kč	2,00 Kč	2 056,20 Kč	120,00 Kč	2 176,20 Kč
4	Stěnová podpěra PV17pppp	52	ks	20,72 Kč	23,79 Kč	1 077,44 Kč	1 237,08 Kč	2 314,52 Kč
5	Pásek FeZn 30x4	100	kg	31,97 Kč	18,20 Kč	3 197,00 Kč	1 820,00 Kč	5 017,00 Kč
6	křížová svorka FeZn 30/30	20	ks	15,85 Kč	84,52 Kč	317,00 Kč	1 690,40 Kč	2 007,40 Kč
7	drát FeZn 10/13 PVC	24	m	103,60 Kč	29,56 Kč	2 486,40 Kč	709,44 Kč	3 195,84 Kč
8	svorka univerzální SU	48	ks	10,90 Kč	2,00 Kč	523,20 Kč	96,00 Kč	619,20 Kč
9	svorka S2a (N)	12	ks	41,44 Kč	84,52 Kč	497,28 Kč	1 014,24 Kč	1 511,52 Kč
10	svorka okapová SOc	12	ks	12,43 Kč	84,52 Kč	149,16 Kč	1 014,24 Kč	1 163,40 Kč
11	Svorka pro Rd10/páska	12	ks	26,70 Kč	84,52 Kč	320,40 Kč	1 014,24 Kč	1 334,64 Kč
12	Svorka k jímací tyči FSK 8,10,16 SKM10x25 V2A (N)	2	ks	62,15 Kč	2,00 Kč	124,30 Kč	4,00 Kč	128,30 Kč
13	Distanční tyč DEHNiso - DIDH 16 690 SB50.300 V2A	4	ks	663,50 Kč	2,00 Kč	2 654,00 Kč	8,00 Kč	2 662,00 Kč
14	Jímací tyč DEHN FS 16 2000 Al	2	ks	454,90 Kč	425,60 Kč	909,80 Kč	851,20 Kč	1 761,00 Kč
15	Nerezová páska 16 x 0,4 mm (balení 30 m)	1	ks	815,50 Kč	2,00 Kč	815,50 Kč	2,00 Kč	817,50 Kč
16	štítek pro označení svodu	12	ks	3,18 Kč	43,16 Kč	38,16 Kč	517,92 Kč	556,08 Kč
17	Demontáž stávajícího stěnového svodu	7	ks		104,52 Kč	- Kč	731,64 Kč	731,64 Kč
18	Demontáž stávajícího střešního jímacího vedení	20	m		59,66 Kč	- Kč	1 193,20 Kč	1 193,20 Kč
19	Podružný el. inst. materiál 4%	1	kpl			692,00 Kč		692,00 Kč
						17 998,78 Kč	28 031,20 Kč	46 029,98 Kč
Ostatní								
1	Projektová dokumentace skutečného provedení	1	kpl		2 600,00 Kč	- Kč	2 600,00 Kč	2 600,00 Kč
2	Revize	1	kpl		4 800,00 Kč	- Kč	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč
3	Ekologická likvidace odpadu	1	kpl	2 556,00 Kč	820,00 Kč	2 556,00 Kč	820,00 Kč	3 376,00 Kč
4	Stavební zednické přípomoc	8	hod	875,00 Kč	230,00 Kč	7 000,00 Kč	1 840,00 Kč	8 840,00 Kč
5	Návody a manuály Zhotovitel předá sadu manuálů a návodů k obsluze všech prvků zařízení v českém jazyce	1	kpl		240,00 Kč	- Kč	240,00 Kč	240,00 Kč
6	Mimostaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi. Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl		2 200,00 Kč	- Kč	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem
						9 556,00 Kč	12 500,00 Kč	22 056,00 Kč
	SUMA CELKEM bez DPH					27 554,78 Kč	40 531,20 Kč	68 085,98 Kč
	DPH 21%							14 298,06 Kč
	SUMA CELKEM včetně DPH							82 384,04 Kč

Souhrnný rozpočet stavby

Stavba: **MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - VZT**

Objednatel: **Město Třebíč** IČO: **290629**
Karlovo nám. 104/55 DIČ: **CZ00290629**
Třebíč-Vnitřní Město

Zhotovitel: **VESAS s.r.o.** IČO: **25595946**
Cyrilometodějská 43/20 DIČ: **CZ25595946**
67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

774 979,69

Celkem

774 979,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH **15 %** **0,00 CZK**

Snížená DPH **15 %** **0,00 CZK**

Základ pro základní DPH **21 %** **774 979,69 CZK**

Základní DPH **21 %** **162 745,73 CZK**

Cena celkem s DPH

937 725,42 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název		Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
D.1.4.1	Vzduchotechnika		711 790,43	149 475,99	861 266,42	92
D.1.4.3	Elektroinstalace		63 189,26	13 269,74	76 459,00	8
Celkem za stavbu			774 979,69	162 745,73	937 725,42	100

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	Souhrn rozpočtů
R:	D.1.4.1 Vzduchotechnika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 38		Kompletní konstrukce				711 790,43
1	D.1.4.1	Vzduchotechnika	soubor	1,00000	711 790,43	711 790,43

Položkový rozpočet

S:	MŠ Palackého, ul. Palackého č. p. 444 - zateplení objektu
O:	Souhrn rozpočtů
R:	D.1.4.3 Elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 38		Kompletní konstrukce				63 189,26
1	D.1.4.3	Elektroinstalace	soubor	1,00000	63 189,26	63 189,26

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SO-01
Stavba: MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 21. 6. 2018
Zadavatel: IČ:
Město Třebíč, Karlovo nám.55, 674 01 Třebíč DIČ:
Uchazeč: IČ: 25595946
VESAS s.r.o. DIČ: CZ25595946
Projektant: IČ:
Petra Pravdová DIČ:
Poznámka:

Cena bez DPH			711 790,43
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 711 790,43	Výše daně 149 475,99
DPH snížená	Sazba daně 15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			861 266,42

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SO-01

Stavba: MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu

Místo: Datum: 21. 6. 2018

Zadavatel: Město Třebíč, Karlovo nám.55, 674 01 Třebíč Projektant: Petra Pravdová

Uchazeč: VESAS s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		711 790,43	861 266,42	
SO-01	MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu	711 790,43	861 266,42	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Město Třebíč, Karlovo nám.55, 674 01 Třebíč

Uchazeč:

VESAS s.r.o.

Projektant:

Petra Pravdová

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 21. 6. 2018

IČ:

DIČ:

IČ:

25595946

DIČ:

CZ25595946

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH			711 790,43
---------------------	--	--	-------------------

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	711 790,43	21,00%	149 475,99
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	861 266,42
-------------------	--------------	-------------------

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu**

Místo:

Datum: 21. 6. 2018

Zadavatel: Město Třebíč, Karlovo nám.55, 674 01 Třebíč
Uchazeč: VESAS s.r.o.

Projektant: Petra Pravdová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

711 790,43

PSV - PSV

711 790,43

Z-1 - Zař.č.1 - větrání učeben

711 790,43

SOUPIS PRACÍ

Stavba: **MŠ PALACKÉHO, ul.Palackého č.p.444 - zateplení objektu**

Místo: **Město Třebíč, Karlovo nám.55, 674 01 Třebíč**
 Zadavatel: **VESAS s.r.o.**
 Uchazeč: **VESAS s.r.o.**

Datum: **21. 6. 2018**
 Projektant: **Petra Pravdová**

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

711 790,43

D PSV PSV **711 790,43**
 D Z-1 Zař.č.1 - větrání učeben **711 790,43**

1	K	751611116	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla s výměnou vzduchu do 5 000 m3/h	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2017 02
---	---	-----------	---	-----	-------	----------	----------	----------------

PSC
 Poznámka k souboru cen:
 1. V cenách nejsou započteny náklady na připojení na rozvody a na regulaci. 2. Vzduchotechnické jednotky s výměnou vzduchu nad uvedený rozsah se oceňují individuálně.

2	K	1.1	Kompaktní větrací jednotka s rekuperací ve složení : přírodní ventilátor Vp=1320m3/h (EC motor), Vo=1320m3/h (EC motor), deskový protiproudý rekuperátor včetně bypassu se suchou účinností 85%, kazety filtrů přívod-M5, odtah G4, interní bypass, vestavěný el.ohřivač. Jednotka bude na stavbu dodána v rozloženém stavu. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	132 600,00	132 600,00	Vlastní
3	M	1.2	Kompletní systém MaR pro zař.č.1 - vestavěný rozvaděč MaR, kompletní dodávka čidel, snímačů, servopohonů, kompletního prokabelování systému, zprovoznění, zaškolení obsluhy, revize elektro. Podrobná specifikace viz.D.1.4.1.03	kus	1,000	68 000,00	68 000,00	Vlastní
4	M	1.2a	Vzdálený digitální nástěnný ovladač pro jednotku 1.1. dodávka vč.montáže.	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	Vlastní
5	M	1.2b	IR senzor - digitální nástěnné čidlo CO2, dodávka vč.montáže	kus	2,000	5 100,00	10 200,00	Vlastní
6	M	1.2c	Detektor kouře do nasávacího vzt potrubí vč.kabeláže a montáže	kus	1,000	6 200,00	6 200,00	Vlastní
7	M	1.2d	Kabeláže k protipožárním klapkám, regulátorům průtoku, čidlu kouře, JYSTY 2x2x0,8 10m, JYSTY 4x0,8 200m, dodávka vč.montáže	kus	1,000	3 600,00	3 600,00	Vlastní
8	M	1.2e	Topný kabel 10m na odvod kondenzátu vč.termostatu, dodávka vč.montáže	kus	1,000	2 700,00	2 700,00	Vlastní
9	K	751514878	Montáž regulační nebo měřicí clony do plechového potrubí kruhové bez příruby, průměru přes 300 do 400 mm	kus	1,000	150,00	150,00	CS ÚRS 2017 02
10	M	1.3	Regulátor variabilního průtoku kruhový DN 315 vč.servopohonu 0-10V. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	13 640,00	13 640,00	Vlastní
11	K	751514862	Montáž regulační nebo měřicí clony do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru přes 100 do 200 mm	kus	5,000	100,00	500,00	CS ÚRS 2017 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	M	1.4	Regulátor variabilního průtoku kruhový DN 200 vč.servopohonu 0-10V. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	Vlastní
13	M	1.5	Regulátor variabilního průtoku kruhový DN 200 vč.servopohonu 0-10V. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	Vlastní
14	M	1.6	Regulátor variabilního průtoku kruhový DN 200 vč.servopohonu 0-10V. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	11 600,00	11 600,00	Vlastní
15	M	1.7	Regulátor konstantního průtoku DN 200. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	1 320,00	1 320,00	Vlastní
16	M	1.8	Regulátor konstantního průtoku DN 160. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	1,000	1 240,00	1 240,00	Vlastní
17	K	751344114	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 300 do 400 mm	kus	5,000	350,00	1 750,00	CS ÚRS 2017 02
18	M	1.9	Kruhový tlumič hluku DN 315 dl.900mm	kus	2,000	2 400,00	4 800,00	Vlastní
19	M	1.11	Kruhový tlumič hluku DN 355 dl.900mm	kus	2,000	3 420,00	6 840,00	Vlastní
20	M	1.12	Kruhový tlumič hluku DN 400 dl.900mm	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	Vlastní
21	K	751344112	Montáž tlumičů hluku pro kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	250,00	500,00	CS ÚRS 2017 02
22	M	1.10	Kruhový tlumič hluku DN 200 dl.900mm	kus	2,000	1 160,00	2 320,00	Vlastní
23	K	751344122	Montáž tlumičů hluku pro čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2	kus	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2017 02
25	M	1.13	Čtyřhranný tlumič hluku 600x400 dl.1500mm pozink vč.kulis	kus	1,000	4 100,00	4 100,00	Vlastní
24	M	1.14	Čtyřhranný tlumič hluku 500x500 dl.1000mm pozink vč.kulis	kus	1,000	3 200,00	3 200,00	Vlastní
26	K	751311301	Montáž výústí textilní kruhové, průměru do 200 mm	m	26,500	120,00	3 180,00	CS ÚRS 2016 02
27	M	1.16	Textilní kruhová výústka kruhová do DN 200 vč.závěsného systému a obručí, které zajistí držení tvaru i když potrubím nebude proudit vzduch, barva atyp potisk dle požadavku investora	m	15,500	2 200,00	34 100,00	Vlastní
28	M	1.17	Textilní kruhová výústka kruhová do DN 200 vč.závěsného systému a obručí, které zajistí držení tvaru i když potrubím nebude proudit vzduch, atyp potisk dle požadavku investora	m	7,000	2 200,00	15 400,00	Vlastní
29	M	1.18.	Textilní kruhová výústka kruhová DN 160 vč.závěsného systému a obručí, které zajistí držení tvaru i když potrubím nebude proudit vzduch, atyp potisk dle požadavku investora	m	4,000	2 200,00	8 800,00	Vlastní
30	K	751311112	Montáž výústí čtyřhranné do kruhového potrubí, průřezu přes 0,040 do 0,080 m2	kus	10,000	140,00	1 400,00	CS ÚRS 2016 02
31	M	1.15	Jednořadá výústka na kruhové potrubí 325x75 s regulací R1, RAL dle požadavku investora. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	7,000	640,00	4 480,00	Vlastní
32	M	1.19	Jednořadá výústka na kruhové potrubí 425x75 s regulací R1, RAL dle požadavku investora. Podrobněji viz.specifikace zařízení D.1.4.1.03	kus	3,000	710,00	2 130,00	Vlastní
33	M	PPK-01	Protipožární klapka EIS90 DN 200 prov.11, ruční, teplotní, s koncovým spínačem. Dodávka vč.montáže.	kus	1,000	3 615,00	3 615,00	Vlastní
37	M	PPK-02	Protipožární klapka EIS90 DN 200 prov.11, ruční, teplotní, s koncovým spínačem. Dodávka vč.montáže.	kus	1,000	3 615,00	3 615,00	Vlastní
34	M	PPK-03	Protipožární klapka EIS90 DN 200 prov.11, ruční, teplotní, s koncovým spínačem. Dodávka vč.montáže.	kus	1,000	3 615,00	3 615,00	Vlastní
35	M	PPK-04	Protipožární klapka EIS90 DN 200 prov.11, ruční, teplotní, s koncovým spínačem. Dodávka vč.montáže.	kus	1,000	3 615,00	3 615,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
36	M	PPK-05	Protipožární klapka EIS90 DN 160 prov.11, ruční, teplotní, s koncovým spínačem. Dodávka vč.montáže.	kus	1,000	3 615,00	3 615,00	Vlastní
37	K	1.20	Nasávací kus - oblouk 110° DN 400 vč.mřížky, komaxit RAL 7000, dodávka vč.montáže	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	Vlastní
38	K	1.21	Výfukový kus - oblouk 110° DN 400 vč.mřížky, komaxit RAL 7000, dodávka vč.montáže	kus	1,000	1 600,00	1 600,00	Vlastní
39	K	751510042	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 100 do 200 mm, provedení těsné, dodávka vč.montáže	m	70,000	460,00	32 200,00	CS ÚRS 2016 02
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.								
40	K	751510044	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru přes 300 do 400 mm, provedení těsné, dodávka vč.montáže	m	35,000	880,00	30 800,00	CS ÚRS 2016 02
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.								
41	K	751510014	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu čtyřhranné s přírubou, průřezu přes 0,13 do 0,28 m ² , provedení těsné, dodávka vč.montáže	m	10,000	1 260,00	12 600,00	CS ÚRS 2017 01
Poznámka k souboru cen: 1. V cenách jsou započteny i náklady na dodání a montáž trub včetně tvarovek. 2. V cenách -0010 až -0023 jsou započteny i náklady na: a) dodání a osazení přírubových lišt, b) tmelení akrylátovým tmelem. 3. V cenách -0041 až -0053 nejsou započteny náklady na příruby, spoje jsou prováděné pomocí spojek.								
42	K	713150	Čtyřhranné a kruhové potrubí pozink.krčky, odsokoky, úprava potrubí, doměry. Dodávka vč.montáže	m ²	4,000	440,00	1 760,00	Vlastní
43	M	R713000002	Tepečná a protihluková izolace minerál.vata tl.60mm s hliníkovou fólií dodávka vč.montáže	m ²	120,000	360,00	43 200,00	Vlastní
44	M	R713000003	Protipožární obklad vzt potrubí, dodávka vč.montáže	m ²	15,000	440,00	6 600,00	Vlastní
45	M	R713000015	Komaxit pozink.potrubí, viditelně vedené potrubí v prostoru učeben, RAL dle požadavku investora	m ²	30,000	180,00	5 400,00	Vlastní
46	M	R713000016	Komaxit RAL 7000 na potrubí ve venkovním prostoru	m ²	6,000	180,00	1 080,00	Vlastní
47	K	R751000004	Spojovací, těsnící, závěsný materiál	kg	90,000	40,00	3 600,00	Vlastní
48	K	R751000019	Ocelové profily pro zhotovení konzol pod vzt potrubí v prostoru půdy, dodávka vč.montáže	kg	40,000	240,00	9 600,00	Vlastní
49	K	R751000005	Zprovoznění zařízení vzt, zaregulování, funkční zkoušky, zaškolení obsluhy, kontrolní měření hluku	hod	20,000	300,00	6 000,00	Vlastní
50	K	R751000006	Zapojení kabeláží, nastavení a autorizované zprovoznění systému, včetně revize	hod	25,000	400,00	10 000,00	Vlastní

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
51	K	R751000007	Mimostaveništní doprava, přesun hmot	soub	1,000	72 700,00	72 700,00	Vlastní
52	K	R751000008	Lešení, jeřáb	soub	1,000	8 000,00	8 000,00	Vlastní
53	K	R751000010	Stavební přípomoc - přisekání otvorů (zhotovení prostupů je v dodávce stavby)	hod	10,000	250,00	2 500,00	Vlastní
54	K	R751000011	Protipožární ucpávky	soub	1,000	1 500,00	1 500,00	Vlastní
55	K	970031500R00	Vrtání do jádrového zdiva cihelného do D 200 mm	m	0,800	6 400,00	5 120,00	
56	K	970033200R00	Příplatek za jádr.vrtání ve H nad 1,5m cihel do D 200mm	m	0,800	6 400,00	5 120,00	
57	K	970034200R00	Přípl.za jádr.vrtání vod ve stěně do D 200 mm	m	0,800	1 500,00	1 200,00	
58	K	970037200R00	Příp.částé přem.str.jádr.vrt. v cihel do D 200 mm	m	0,800	1 500,00	1 200,00	
59	K	972085291R00	vybourání otvoru podhledu rabc.pl.0,09m2	ks	5,000	900,00	4 500,00	
60	K	175784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	229,922	30,00	6 897,66	
61	K	176784195322R00	Malba, barva, bez penetrace 2x	m2	229,922	85,00	19 543,37	
62	K	177784011222RT2	Zakrytí podlah, včetně papírové lepenky	m2	214,800	20,00	4 296,00	
63	K	66952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4m - po dokončení prací v interiéru (rozvody vztl, elektrorozvody pro VZT apod) budou zasažené prostory v int.vyklizeny a kompletně uklizeny. Zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených ploch a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání	m2	270,200	42,00	11 348,40	

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena	Cena	Celkem	Celkem	Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem
Elektroinstalace								
	Zařízení elektroinstalací							
ELP	Elektroinstalační prvky							
1	Proudový chránič LFN 40/4/30mA	1	ks	1 228,80 Kč	137,44 Kč	1 228,80 Kč	137,44 Kč	1 366,24 Kč
2	Proudový chr. s nadproudovou ochr. OLI-6B-1N-030AC	1	ks	1 587,00 Kč	83,48 Kč	1 587,00 Kč	83,48 Kč	1 670,48 Kč
3	Jistič 3p, C 10A 10kA	1	ks	551,50 Kč	83,48 Kč	551,50 Kč	83,48 Kč	634,98 Kč
4	Jistič 1p, B, 16A 10kA	1	ks	84,49 Kč	45,52 Kč	84,49 Kč	45,52 Kč	130,01 Kč
5	Úprava a připojení nových jističích prvků v R1-Z	1	ks	659,00 Kč	496,00 Kč	659,00 Kč	496,00 Kč	1 155,00 Kč
6	E - Přisazené LED svítidlo, opálový PMMA kryt, průměr 375mm, 1 x LED, 27W, 2401lm, Ra80, 4000K	4	ks	861,20 Kč	75,88 Kč	3 444,80 Kč	303,52 Kč	3 748,32 Kč
7	Spínač řazení č.1, IP44	1	ks	64,75 Kč	73,36 Kč	64,75 Kč	73,36 Kč	138,11 Kč
8	Zásuvka jednoduchá 230V IP44	1	ks	70,16 Kč	116,36 Kč	70,16 Kč	116,36 Kč	186,52 Kč
9	CYKY-J 5x2,5	25	m	29,47 Kč	21,72 Kč	736,75 Kč	543,00 Kč	1 279,75 Kč
10	CYKY-J 3x2,5	30	m	17,60 Kč	21,72 Kč	528,00 Kč	651,60 Kč	1 179,60 Kč
11	CYKY-J 3x1,5	65	m	10,80 Kč	21,72 Kč	702,00 Kč	1 411,80 Kč	2 113,80 Kč
12	CYA 6 z/ž	25	m	14,60 Kč	21,72 Kč	365,00 Kč	543,00 Kč	908,00 Kč
13	FTP kabel c5e	90	m	7,70 Kč	14,00 Kč	693,00 Kč	1 260,00 Kč	1 953,00 Kč
14	Trubka ohebná (např. SUPER MONOFLEX 1232) střední mechanická odolnost, včetně zasekání a zapravení povrchu (bez malby)	25	m	12,10 Kč	119,66 Kč	302,50 Kč	2 991,50 Kč	3 294,00 Kč
15	Trubka ohebná (např. SUPER MONOFLEX 1232) vysoká mechanická odolnost, uložení volně	30	m	18,20 Kč	21,76 Kč	546,00 Kč	652,80 Kč	1 198,80 Kč
16	Výmalba povrchů (po zapravení drážek v 1.NP)	8	m2			- Kč	- Kč	- Kč
17	Připojení datového kabelu ke koncovému zařízení VZT	6	ks	9,00 Kč	82,00 Kč	54,00 Kč	492,00 Kč	546,00 Kč
18	Připojení napájecí kabeláže k VZT zařízení	1	ks	9,00 Kč	460,00 Kč	9,00 Kč	460,00 Kč	469,00 Kč
19	Plný kabelový žlab 100/50 SZ plechový bez perforace	30	m	65,80 Kč	118,48 Kč	1 974,00 Kč	3 554,40 Kč	5 528,40 Kč
20	Kabelová přepážka 50 SZ 0,8 mm	30	m	38,70 Kč	24,00 Kč	1 161,00 Kč	720,00 Kč	1 881,00 Kč
21	Víko kabelového žlabu, plné 100, SZ, 0,8 mm	30	m	46,90 Kč	2,00 Kč	1 407,00 Kč	60,00 Kč	1 467,00 Kč
22	Nosník kabelového žlabu 100 SZ	20	ks	37,03 Kč	2,00 Kč	740,60 Kč	40,00 Kč	780,60 Kč
23	Podpěra žlabu PZM 100, včetně závitové tyče do 1m	20	ks	69,60 Kč	21,52 Kč	1 392,00 Kč	430,40 Kč	1 822,40 Kč
10	Podružný el. inst. materiál 4%	1	kpl			732 Kč		732,05 Kč
						19 033,40 Kč	15 149,66 Kč	34 183,06 Kč

	Název položky Specifikace	Výměra		Cena		Celkem		Cena
		Počet	Měr. Jed.	Materiál / MJ	Montáž / MJ	Materiál	Montáž	Celkem
	Ostatní							
1	Projektová dokumentace skutečného provedení	1	kpl		3 200,00 Kč	- Kč	3 200,00 Kč	3 200,00 Kč
2	Demontáže stávající nepoužité elektroinstalace a ekologická likvidace	1	hod		640,00 Kč	- Kč	640,00 Kč	640,00 Kč
3	Návody a manuály Zhotovitel předá sadu manuálů a návodů k obsluze všech prvků zařízení v českém jazyce	1	kpl		260,00 Kč	- Kč	260,00 Kč	260,00 Kč
4	Školení Zaškolení obsluhy a údržby	1	kpl		260,00 Kč	- Kč	260,00 Kč	260,00 Kč
5	Mimostaveništní doprava Zahrnuje náklady na dopravu strojů a zařízení od výrobce (obchodní organizace) až na místo první skládky na staveništi. Pojištění materiálu použitého na stavbě, zabezpečení materiálu na stavbě proti poškození a proti krádeži	1	kpl	7 804,00 Kč	1 800,00 Kč	7 804,00 Kč	1 800,00 Kč	9 604,00 Kč
6	Bezpečnostní tabulky a instrukce, bezpečnostní značení.	1	kpl		680,00 Kč	- Kč	680,00 Kč	680,00 Kč
7	Protipožární ucpávky Požární ucpávka s požární odolností prostupů požárními úseky podle požárně bezpečnostního řešení objektu. Tmel, minerální vata, štítky, atd. dodávka protipožární ucpávky dle doporučení výrobce, označení prostupu identifikačním štítkem.	0,2	m2	3 561,00 Kč	2 600,00 Kč	712,20 Kč	520,00 Kč	1 232,20 Kč
8	Stavební zednické přípomocce	8	hod	750,00 Kč	460,00 Kč	6 000,00 Kč	3 680,00 Kč	9 680,00 Kč
9	REVIZE a vypracování revizní zprávy	1	kpl		3 450,00 Kč	- Kč	3 450,00 Kč	3 450,00 Kč
						14 516,20 Kč	14 490,00 Kč	29 006,20 Kč
	SUMA CELKEM bez DPH					33 549,60 Kč	29 639,66 Kč	63 189,26 Kč
	DPH 21%							13 269,75 Kč
	SUMA CELKEM včetně DPH							76 459,01 Kč