



**SMLOUVA O DÍLO č. 216/2019**

uzavřená podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

**ČLÁNEK I.  
SMLUVNÍ STRANY A JEJICH ODPOVĚDNÍ ZÁSTUPCI**

- 1. Objednatel:** Statutární město Brno, Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město  
zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna  
IČ: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole  
Palackého tř. 59, 612 93 Brno  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
číslo účtu: [REDAKCE]  
Tel.: 541 5 [REDAKCE]  
zástupce ve věcech technických: Ing. Dagmar Malá, ved. OVS ÚMČ Brno-Královo Pole

- 2. Zhotovitel:** S.O.S. – DEKORACE, s. r. o.  
se sídlem Dobronická 1256, Praha 4 – Kunratice, 148 00  
statutární orgán: Jakub Olbert, jednatel  
ve věcech technických: Igor Páleník  
IČO: 27119432  
DIČ: CZ27119432  
Bankovní spojení: [REDAKCE]  
Číslo účtu: [REDAKCE]  
Tel./e-mail: [REDAKCE], [REDAKCE]@dekorace-sos.cz  
Datová schránka: 9i2ucj

Subjekt je zapsán v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 97735

**ČLÁNEK II.  
ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě živnostenského oprávnění pro činnosti uvedené ve výpisu z veřejné části Živnostenského rejstříku odborně způsobilý zhotovit dílo v rozsahu dohodnutém touto smlouvou.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla, s místem provádění díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky provádění díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro řádné provedení

díla nezbytné. Potvrzuje, že prověřil podklady a pokyny, které obdržel od Objednatele do uzavření této Smlouvy. Zhotoviteli je známa technická specifikace vánočního osvětlení.

3. Objednatel se Zhotovitelem uzavírají tuto Smlouvu o dílo, dále jen Smlouva, s ohledem na to, že nabídka Zhotovitele na provedení díla byla dne 20. 10. 2019 Objednatelem vybrána na základě schválené výjimky z Metodiky pro zadávání veřejných zakázek účinné od 26. 4. 2019 dle čl. VII. Odst. 4 Metodiky jako veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Vánoční osvětlení radnice MČ Brno-Královo Pole“.

### **ČLÁNEK III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele řádně provádět ve sjednané době, na své náklady a na své nebezpečí dílo a taktto provedené dílo předat Objednateli a tomu odpovídající závazek Objednatele provedené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu za jeho provedení dle čl. VI Smlouvy.
2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla zajištění dodávky a instalace vánočního osvětlení radnice MČ Brno-Královo Pole, jeho následná demontáž a uložení do skladu v budově ÚMČ Brno-Královo Pole po skončení vánoční světelné výzdoby a související úkony v dohodnuté době.

Jedná se o následující světelnou vánoční výzdobu:

- 22 ks světlených krápníků a 5 ks světelných stěn, včetně montážních materiálů, montáže a demontáže v rámci vánočního období 2019/2020 dle cenové nabídky z 24. 9. 2019.

Součástí předmětu smlouvy je dále celková kontrola technického stavu uvedené vánoční výzdoby v průběhu doby provozu vánočního osvětlení a výměna vadných komponentů v případě poruchy, včetně žárovek a souvisejícího materiálu v rámci provozu vánočního osvětlení 2019/2020.

3. Dílo musí být způsobilé k dohodnutému účelu tj. zajištění funkčního vánočního osvětlení na Objednatelem sjednaném místě ve stanovenou dobu.
4. Místem zhotovení díla je budova ÚMČ Brno-Královo Pole, Palackého třída 59, Brno.

### **ČLÁNEK IV. DOBA PLNĚNÍ**

1. Dodávka a instalace vánočního osvětlení radnice bude provedena do termínu 29. 11. 2019 a provozována do 6. 1. 2020. Demontáž vánočního osvětlení bude provedena po 6. 1. 2020 a prvky vánočního osvětlení budou uloženy do skladu v budově ÚMČ Brno-Královo Pole.
2. Průběžná kontrola funkčnosti osvětlení bude prováděna Zhotovitelem průběžně. Závady nahlášené Objednatelem Zhotovitel odstraní do dvou pracovních dnů.

## ČLÁNEK V. VLASTNICKÉ PRÁVO K PŘEDMĚTU DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vánoční výzdoba včetně doplněných nových žárovek, které byly vyměněny za vadné a dalšího materiálu do osvětlení se stane vlastnictvím Objednatele okamžikem uložení ve skladu Objednatele v budově ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, Brno, v 2. podzemním podlaží, po demontáži vánočního osvětlení v lednu 2020.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu, která vznikne jeho činností při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy včetně nemajetkové újmy, a to i třetím osobám popř. Objednateli až do doby převzetí deinstalovaného osvětlení Objednatelem.
3. V případě, že Zhotovitel neodstraní Objednatelem oprávněně uplatněné škody v průběhu provádění díla v dohodnutém termínu a nedojde-li k dohodě, pak ve lhůtě obvyklé, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění škod sám nebo třetí osobou na účet Zhotovitele. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu škody v penězích.

## ČLÁNEK VI. CENA DÍLA

1. Cena za provedení díla dle Článku III. této Smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, přičemž celková cena je cenou pevnou, nepřekročitelnou a nezměnitelnou, po celou dobu provádění díla. Cena díla za dodávku a instalaci uvedeného vánočního osvětlení je stanovena na základě nabídky Zhotovitele ze dne 24. 9. 2019, která tvoří jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady vynaložené Zhotovitelem v souvislosti s prováděním díla (zejména dodání funkčního vánočního osvětlení dle čl. III této Smlouvy, doprava, instalace, deinstalace, kontrola, pojištění). Cena v sobě zahrnuje rovněž paušální náklady na výměnu nefunkčních žárovek a souvisejícího materiálu. Součástí ceny není cena za odběr elektrické energie pro vánoční osvětlení.
2. Celková cena díla bez DPH **126.250,- Kč**  
(slovy: sto dvacet šest tisíc dvě stě padesát korun českých)  
Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění, tj. 21%.
3. Jednotkové ceny použité při tvorbě oceněného výkazu výměr v sobě zahrnují veškeré náklady na řádné a včasné zhotovení bezvadného funkčně způsobilého a kompletního díla způsobilého k dohodnutému účelu.

## ČLÁNEK VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude hrazena na základě faktury vystavené Zhotovitelem po demontáži vánočního osvětlení v lednu 2020 a jeho uložení ve skladu Objednatele. Součástí faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný zápis o předání a převzetí deinstalovaného vánočního osvětlení v termínu do 14 dnů od jeho podpisu.

2. Splatnost daňového dokladu byla smluvními stranami dohodnuta na 15 dnů ode dne doručení daňového dokladu Objednateli na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví Smlouvy.
3. Objednatel nepřijímá elektronické daňové doklady.
4. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad se všemi náležitostmi daňového dokladu stanoveném zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů:
  - označení Objednatele, včetně sídla, doručovací adresy, IČO, DIČ;
  - označení Zhotovitele, včetně sídla, IČO, DIČ;
  - evidenční číslo daňového dokladu;
  - den vystavení daňového dokladu;
  - číslo smlouvy Objednatele, název smlouvy a název akce „Vánoční osvětlení radnice MČ Brno-Královo Pole“.
  - den uskutečnění plnění;
  - splatnost daňového dokladu;
  - základ daně;
  - sazbu daně a výši daně v české měně;
  - číslo účtu Zhotovitele, na nějž má být placeno.
5. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný nebo nebude obsahovat soupis provedených prací, je Objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu Objednateli. Zhotovitel je oprávněn účtovat daňovým dokladem pouze práce, služby a dodávky, které byly Zhotovitelem provedeny v rozsahu odsouhlaseném Objednatelem.
6. Zhotovitel je oprávněn uvést na daňovém dokladu bankovní účet, na nějž má být uhrazena cena, který je registrovaný v registru plátců DPH. Platbu na jiný účet je Objednatel oprávněn odepřít a není tak v prodlení.

#### **ČLÁNEK VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Objednatel si vyhrazuje právo namátkové kontroly provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování veškerých bezpečnostních opatření při provádění díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje při podpisu této smlouvy předložit Objednateli pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát o pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu třetím osobám ve výši alespoň 1 mil. Kč.

## **ČLÁNEK IX. PŘEDÁNÍ DÍLA**

1. Objednatel si vyhrazuje převzít protokolárně dílo po deinstalaci vánočního osvětlení na základě předávacího protokolu. Předávací protokol se sepisuje ve dvou vyhotoveních pro každou ze smluvních stran.

## **ČLÁNEK X. VADY DÍLA**

1. Jestliže Objednatel zjistí vady díla, vytkne to elektronicky či písemně Zhotoviteli, ten je povinen ve lhůtách sjednaných touto Smlouvou či bez zbytečného odkladu dle povahy vady odstranit.

## **ČLÁNEK XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Zhotovitelem a dále:
  - a) je-li Zhotovitel v prodlení s provedením díla včetně jeho dílčího úkonu po dobu delší než 5 kalendářních dnů;
  - b) Zhotovitel přes písemné upozornění provádí práce neodborně nebo v rozporu se smlouvou, právními předpisy, technickými normami nebo s pokyny Objednatele;
  - c) v případě, že se Zhotovitel stane „nespolehlivým plátcem“ dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů;
  - d) v případě vydání rozhodnutí o insolvenční Zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon).
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit písemným odstoupením Zhotovitele, jestliže bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dnů.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit na základě písemné dohody.

## **ČLÁNEK XII. SANKCE**

1. V případě prodlení Zhotovitele s instalací či deinstalací vánočního osvětlení, je Objednatel oprávněn uplatnit u Zhotovitele smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, kdy nebylo vánoční osvětlení či jeho část instalována na stanoveném místě.
2. V případě, že Zhotovitel neodstraní vady osvětlení v termínu dle čl. IV odst. 2 Smlouvy, je Objednatel oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady.

3. Smluvní strana uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši písemnou výzvou. Takto vyzvaná smluvní strana je povinna zaplatit uplatněnou smluvní pokutu do 14 dnů od doručení této výzvy.
4. Vedle smluvní pokuty mají smluvní strany právo na náhradu škody ve skutečné výši. Strany si výslovně sjednávají, že se neuplatní ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
5. Nárok na uplatnění smluvní pokuty vzniká bez ohledu na zavinění smluvních stran.
6. Je-li některá ze smluvních stran v prodlení se zaplacením peněžité pohledávky, je věřitel oprávněn uplatnit po dlužníkovi dle § 1970 Občanského zákoníku úrok z prodlení v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že poukázaná platba se vždy započte nejprve na jistinu, pak na náklady již určené, pak na úroky z prodlení.

### ČLÁNEK XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany si sjednávají kontraktační podmínky pro změnu či zrušení této smlouvy není-li v této smlouvě uvedeno jinak:
  - za návrh (nabídku) na změnu či zrušení této smlouvy je ze strany Objednatele považován návrh schválený příslušným orgánem Objednatele;
  - návrh (nabídka) na změnu či zrušení Smlouvy musí být písemný;
  - dohoda o změně či zrušení této Smlouvy vzniká v okamžiku podpisu zástupců obou smluvních stran na jednom písemném smluvním dokumentu označeném jako dodatek;
  - mezi smluvními stranami musí existovat úplný konsenzus o všech smluvních podmínkách bez odchylek;
  - faktické chování smluvních stran se nepovažuje za souhlas se změnou či zrušením Smlouvy.
2. Obě smluvní strany se zavazují neprodleně informovat druhou stranu o jakékoli změně svého právního postavení, jakož i o jiných změnách, které by mohly mít vliv na plnění této Smlouvy.
3. Práva a povinnosti uvedené ve smlouvě se řídí ustanoveními občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
4. Smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 obdrží Objednatel a 1 Zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána dle jejich svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek.
6. Smlouva je platná jejím podpisem a účinná registrací dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že registrací dle uvedeného zákona zabezpečuje „Objednatel“.
7. Smluvní strany si dohodly, že není možné postoupit práva a povinnosti dle této smlouvy na třetí osobu dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informací, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto Smlouvou, se nepovažuje poskytnutí informací o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§ 9 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

## 9. ROZHODČÍ DOLOŽKA

1. V případě, že mezi účastníky smlouvy vznikne jakýkoliv spor z této smlouvy, zavazují se řešit tento spor především dohodou. Pokud se takový spor nepodaří dohodou odstranit, pak každá ze smluvních stran může podat žalobu buď k soudu, nebo k rozhodci. V případě rozhodčího řízení bude žaloba projednána a bude o ní rozhodnuto jediným rozhodcem panem JUDr. Bc. Martinem Kulhánkem, Ph.D., zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 8780, a pro případ, že by se tento rozhodcem z jakéhokoliv zákonného důvodu nestal, nebo by ztratil způsobilost k výkonu funkce rozhodce, panem JUDr. Janem Šimečkem, zapsaným v seznamu České advokátní komory pod ev. č. 15784. Rozhodčí řízení se zahajuje písemnou žalobou, která se podává na adresu: Sdružení rozhodců, a. s., Brno, Pražákova 1008/69, PSČ 639 00. Písemná forma žaloby je dodržena také tehdy, je-li tato zaslána v elektronické podobě umožňující nepochybnou identifikaci odesílatele – v takovém případě se žaloba podává na e-mailovou adresu: [podatelna@sdruzenirozhodcu.cz](mailto:podatelna@sdruzenirozhodcu.cz) nebo do datové schránky, identifikátor: 9pjf8cu. Místo konání rozhodčího řízení je v Brně, řízení může být pouze písemné, ve věci však bude nařízeno ústní jednání vždy, když to rozhodce považuje za vhodné. Odměna rozhodce je splatná ke dni podání žaloby a činí 3 % z hodnoty předmětu sporu, minimálně však 1.500,- Kč, za žalobu na vyklizení činí odměna rozhodce 3.000,- Kč. K odměně rozhodce se připočítává DPH v zákonem stanovené výši. K nákladům rozhodčího řízení patří zejména odměna rozhodce, hotové výdaje účastníků a jejich zástupců, ušlý výdělek účastníků a jejich zákonných zástupců, náklady důkazů včetně soudního poplatku za dožádání soudu a paušální náhrady nákladů rozhodce za takové dožádání ve výši 1.000,- Kč, tlumočné a odměna za zastupování. Soud na návrh kteréhokoliv účastníka může zrušit pravomocný rozhodčí nález z důvodů uvedených v zákoně. Návrh na zrušení rozhodčího nálezu soudem musí být podán do 3 měsíců od doručení rozhodčího nálezu té straně, která se zrušení rozhodčího nálezu domáhá, nestanoví-li zákon jinak.

### DOLOŽKA

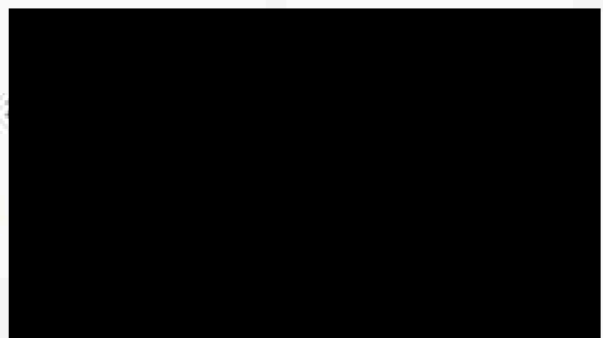
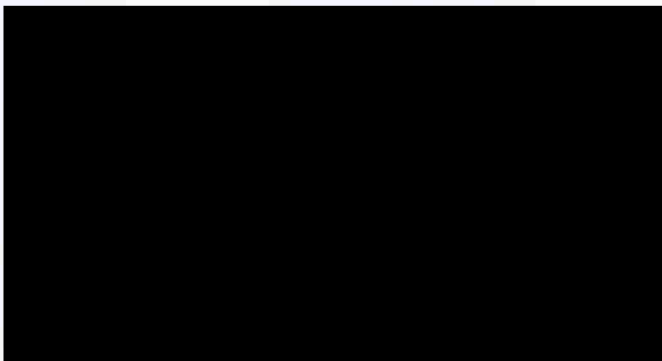
dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tato smlouva o dílo byla na straně Objednatele schválena na 20. schůzi Rady městské části Brno – Královo Pole dne 23. 10. 2019 usnesením č. 19R20/50.

Přílohy:  
č. 1 Cenová nabídka

V Brně dne ~~.....~~ **7. 11. 2019**

V ..... dne .....



## VÁNOČNÍ DEKORACE - DOPLNĚNÍ - NASVĚTLENÍ FASÁDY

### MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - KRÁLOVO POLE


KONTAKTNÍ OSOBA, TELEFON, EMAIL, ADRESA:

Ing Dagmar Malá, 541 588 237, mala@krpole.brno.cz, Palackého tř 59, 612 93, Brno

Č NABÍDKY: IP24092019

ZE DNE: 24.9.2019

Č ZAKÁZKY:

VARIANTA / UMÍSTĚNÍ	SPECIFIKACE	POČET KUSŮ	PRODEJNÍ CENA / KŠ	PRODEJNÍ CENA / CELKEM	ZÁPŮJČKA CENA / CELKEM	
	Světelné klapky S1L05EWWWV-W, základna 3m, délka pramenů max 0,5m, barva teplá bílá s flash (imitace třípylu), váha 1,3Kg, příkon 8W	22	2 100 Kč	46 200 Kč	18 480 Kč	
	Světelné stěny C0L15EWWWV-W, , základna 2m, délka pramenů 1,5m, barva teplá bílá s flash (imitace třípylu), příkon 69W	5	5 500 Kč	27 500 Kč	27 500 Kč	
	Montáž	1	16 900 Kč	16 900 Kč	16 900 Kč	
	Demontáž	1	9 500 Kč	9 500 Kč	9 500 Kč	
	Montážní plošina, montáž	1	9 650 Kč	9 650 Kč	9 650 Kč	
	Montážní plošina, demontáž	1	7 900 Kč	7 900 Kč	7 900 Kč	
	Montážní materiál, kabely, pesky, koncovky, roztrójky, drát, šrouby	1	5 800 Kč	5 800 Kč	5 800 Kč	
	Svorky k parapetům	75	16 Kč	1 200 Kč	1 200 Kč	
	<b>CĚNA CELKEM BEZ DPH 21%</b>				<b>124 650 Kč</b>	<b>96 930 Kč</b>
	<b>DOPRAVA</b>		2	800 Kč	1 600 Kč	1 400 Kč
				<b>PRODEJ</b>	<b>ZÁPŮJČKA</b>	
	<b>CELKOVÁ CĚNA BEZ DPH 21%</b>			<b>126 250 Kč</b>	<b>98 330 Kč</b>	
	<b>CELKOVÁ CĚNA S DPH 21%</b>			<b>152 763 Kč</b>	<b>119 221 Kč</b>	

/PRACOVAL: Igor Páleník

TELEFON, EMAIL: palenik@dekorace-sos.cz