



MHMPXPBDJJB1

Vyhotovení č.: 1

DAROVACÍ SMLOUVA

č. DAN/35/04/007006/2019

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2055 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi

Real-Treuhand Reality s.r.o.

se sídlem: Dlouhá 733/29, 110 00 Praha 1
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 212224
zastoupenou: Gerhard Ernst Hackl a JUDr. Gabrielou Haskovou, jednatelem
IČO: 14502763

dále jen „**dárce**“

a

Hlavním městem Prahou

se sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ 110 01
zastoupeným: Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem MHMP
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále společně také jen „**smluvní strany**“

I.

Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

- **rekonstrukce komunikace** umístěné na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň, obec Praha,
- **6 ks veřejných parkovacích stání** umístěných na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň, obec Praha,
- **2 ks svislého dopravního značení** umístěného na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň, obec Praha,
- **vodorovného dopravního značení** umístěného na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň, obec Praha,
- **chodníku** umístěného na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň, obec Praha,
- **přeložky 2 ks sloupů veřejného osvětlení:**
 - o ev. číslo 801774 umístěný na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň
 - o ev. číslo 801775 umístěný na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň,
- **kabelového vedení** vedeného pozemkem parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň,
- **komunikační zeleně – 11 ks lípy stříbrné, trávník** vše umístěno na pozemku parc. č. 3730/1 v k. ú. Libeň

vybudovaných v rámci stavby „*Bytový dům Na Korábě Praha 8 Bulovka – dopravní řešení*“ (dále jen „**dar**“).

II.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému dar uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými a obdarovaný tento dar přijímá.
2. Užívání stavby bylo povoleno Kolaudačním souhlasem vydaným Odborem územního rozvoje a výstavby ÚMČ Praha 8 pod č. j. MCP8 156548/2016 ze dne 19. 12. 2016.
3. Dárce prohlašuje, že zajistí následnou péči o stromy včetně jejich zavlažování po dobu 5 let od 04.01.2017, kdy byla ukončena nájemní smlouva na akci s Technickou správou komunikací hlavního města Prahy, a.s., a to do 04.01.2022.

III.

Dárce prohlašuje, že celková hodnota daru činí **671.132 Kč vč. DPH**, z toho:

- **rekonstrukce komunikace** – 132.989 Kč vč. DPH,
- **6 ks veřejných parkovacích stání** – 143.654 Kč vč. DPH,
- **2 ks svislého dopravního značení** – 7.587 Kč vč. DPH,
- **vodorovné dopravní značení** – 2.268 Kč vč. DPH
- **chodník** – 307.616 Kč vč. DPH,
- **sloup VO ev. číslo 801774** – 6.597 Kč vč. DPH,
- **sloup VO ev. číslo 801775** – 6.597 Kč vč. DPH,
- **kabelové vedení** – 38.485 Kč vč. DPH
- **komunikační zeleň – 11 ks lípy stříbrné, trávník** – 25.339 Kč vč. DPH.

IV.

Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a plnění této smlouvy a uvedené vymezení daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na daru neváznou žádná zástavní práva, věcná břemena, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.

V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle odst. 5 tohoto článku. Od okamžiku podpisu smlouvy jsou účastníci svými projevy vázáni.
2. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost předat a převzít předmět daru potvrzeným předávacím protokolem.
3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí hl. m. Praha.
6. V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy usnesením č. 10/48 ze dne 18. 10. 2019.
7. Tato smlouva je vyhotovena v sedmi autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží dva stejnopisy, obdarovaný čtyři stejnopisy a správce jeden stejnopis. Změny, nebo dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou, jinak jsou neplatné.

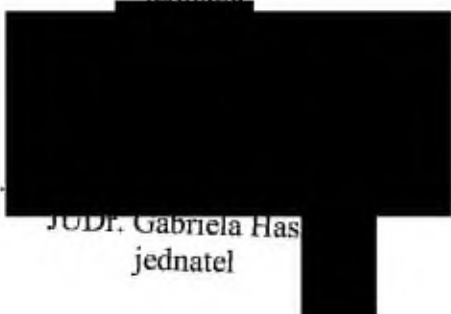
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.

Za dárce:

V Praze dne: 05 - 11 - 2019



Gerhard Ernst Hackl
jednatel



Za obdarovaného:

V Praze dne: 11 - 11 - 2019

