

RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená na základě ustanovení § 131 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami (dále jen „smlouva“):

OBJEDNATEL:

Sídlo:
IČO:
(dále jen „SML, p.o.“)

Správa majetku Líšeň, p. o.

Jírova 2609/2, 628 00 Brno
65349644

Adresa pro doručování a zasílání faktur je shodná se sídlem objednatele

Osoba oprávněná jednat za objednatele:
kontaktní osoby:

Mgr. Břetislav Štefan, ředitel SML, p. o.

- ve věcech smluvních:

Ing. Petra Závodská, garant veřejných zakázek, tel:

- ve věcech technických:

David Linger, technik SML,p.o., tel:

Hana Zapletalová, správce Polikliniky Horníkova, tel:

e-mail:

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

DODAVATEL:

se sídlem:
zastoupeným:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
datová schránka:

ELEKTROBOSS, s.r.o.

Vídeňská 137/117a
Ing. Bronislavem Horákem
07673493
CZ07673493
d2up76k

Kontaktní osoby:

- ve věcech smluvních:

Ing. Bronislav Horák, jednatel, tel:

horak@elektroboss.cz

- ve věcech technických:

Ing. Bronislav Horák

- kontakt pro případ havarijní služby:

Ing. Bronislav Horák

společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeného u Krajského soudu v Brně,
spis. značka C 109487

(dále jen „dodavatel“ na straně druhé)

(společně jako „smluvní strany“)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Obě smluvní strany se souhlasným projevem vůle dohodly na následujícím obsahu smlouvy:

I.

Úvodní ustanovení

- 1.1** Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky na dodávky s názvem „Elektrikářské a přidružené práce na Poliklinice Horníkova a v ostatních nebytových prostorách“ a v souladu s podanou nabídkou dodavatele ze dne **17. 10. 2019**.
- 1.2** Dodavatel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s požadavky uvedenými v zadávací dokumentaci u předmětného výběrového řízení, s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, které bude plnit na základě dílčích smluv uzavřených k poskytnutí předmětu veřejné zakázky zadávaných na základě této smlouvy, přičemž dílčí smlouvou se v tomto případě rozumí písemná objednávka (dále jen „objednávka“). Dodavateli jsou známy veškeré podmínky pro plnění předmětu smlouvy a rovněž disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1** Předmětem VZ jsou opravy, revize a provádění dodávek elektrických zařízení a k nim přidružených elektrikářských prací na Poliklinice Horníkova 34 a ostatních nebytových prostorách Správy majetku Líšeň, p.o., včetně dopravy na místo určení, montáže a instalace vestavěných zařízení dle pokynů zadavatele, dále demontáž stávajícího vybavení, zajištění odvozu a ekologické likvidace vybouraných hmot. Dodávané výrobky budou vždy nové. (dále jen „dílo“)
- 2.2** V rámci jednotlivých objednávek bude dodavatel provádět pro objednatele dle jeho pokynů, dodávky a práce podle jeho konkrétních potřeb dle soupisu prací, výkazu výměr a technických podmínek, vše v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.
- 2.3** Součástí díla je také provedení souvisejících činností, zejména:
- dodávka, montáž a demontáž elektro zařízení;
 - odvoz, likvidace a přesun demontovaných, či vybouraných hmot;
 - poskytování havarijních služeb;

blíže Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. položkového soupisu, (Příloha č. 1 smlouvy)

- 2.4** Za řádně uskutečněné objednávky se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli řádně a včas dále dohodnutou úplatu.

III.

Podmínky uzavírání jednotlivých objednávek

- 3.1** Jednotlivé objednávky dle této smlouvy budou dodavateli zasílány písemně (i datovou zprávou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, nebo naskenované s originálním podpisem) na kontaktní adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a dodavatel je povinen tyto objednávky převzít. Objednávky jsou výzvou objednatele k poskytnutí plnění díla dle čl. II této smlouvy a zároveň návrhem na uzavření dílčí objednávky. V případě pochybností je dodavatel bezodkladně povinen vyžádat si od objednatele doplňující informace. Neučiní-li tak, má se za to, že objednatelem zasláné pokyny jsou pro něho dostačující a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za nesplnění či vadné splnění objednávky.
- 3.2** Osobou oprávněnou k podpisu objednávek je za objednatele ředitel SML p. o.
Obsahem objednávky musí být:
- a) přesně specifikovaný předmět objednávky
 - b) označení objednatele a dodavatele, odkaz na tuto smlouvu
 - c) osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech příslušné objednávky

- d) místo plnění a požadovaný termín splnění objednávky
- e) případně další požadavky nebo pokyny na plnění objednávky

- 3.3** Dodavatel musí bezodkladně tj. do **2 (slovy: dvou) pracovních dnů** po doručení objednávky, písemně (i datovou zprávou nebo e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, nebo naskenovaným originálním podpisem) potvrdit její doručení. Písemné potvrzení je považováno za přijetí návrhu smlouvy s tím, že cena objednávky bude určena způsobem sjednaným dle této smlouvy.
- 3.4** Nedodrží-li dodavatel bez vážného důvodu dohodnutou dvoudenní lhůtu k přijetí objednávky nebo odmítne objednávku vystavenou v souladu s podmínkami této smlouvy přijmout, je toto považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3.5** Dodavatel je povinen dostavit se na výzvu objednatele k protokolárnímu předání místa plnění a nastoupit k plnění objednávky nejpozději do **5 dní (slovy: „pěti“)** od zaslání písemné objednávky.

IV.

Místo a doba plnění této smlouvy

- 4.1** Místem plnění dle této smlouvy je území městské části Brno-Líšeň. Konkrétní místo plnění bude vždy uvedeno v konkrétní objednávce.
- 4.2** Tato smlouva se uzavírá na dobu **1 (slovy: jednoho) roku**, kdy tato lhůta začíná běžet ode dne vystavení první písemné objednávky ze strany objednatele.

V.

Lhůty plnění jednotlivých objednávek a předání díla

- 5.1** Dodavatel se zavazuje splnit každou jednotlivou objednávku ve lhůtě do **30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů** ode dne protokolárního předání místa plnění, nebo pokud není předem v objednávce. Objednatel může v objednávce stanovit i lhůtu delší. Dodavatel je oprávněn dokončit dílo (jednotlivé objednávky) v dřívějších termínech a objednatel je povinen takto dokončené dílo od dodavatele na základě jeho výzvy převzít. Výzvu k převzetí díla je dodavatel povinen zaslat objednateli minimálně **3 (slovy: tři) pracovní dny** před dokončením díla.
- 5.2** Za dokončení objednávky se považuje předání předmětu objednávky (dále též díla) bez vad a nedodělků oprávněnému zástupci objednatele, který dílo převezme písemným předávacím protokolem.
- 5.3** Dodavatel je povinen připravit k předávacímu a převjímacímu řízení potřebné dokumenty, a to především podklady pro finanční vypořádání díla, certifikáty materiálů a zařízení, zápisy o kontrole prací a jiné dle specifikace vzniklé během provádění díla. K převzetí díla vyzve dodavatel objednatel bezodkladně po dokončení prací.
- 5.4** Povinnými přílohami předávacího protokolu jsou:
- údaje o dodavateli, případných poddodavatelích a objednateli;
 - popis díla, které je předmětem předání a převzetí;
 - evidence odpadu ze stavby, úklid staveniště;
 - zápisy a fotodokumentace o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací, pokud si je objednatel předem vyžádal;
 - záruční listy a návody k obsluze;
 - případné další nutné doklady vyžádané objednatel v dostatečném předstihu.

- 5.5 Dodavatel v součinnosti s objednatelem v případech, kdy bude provádět práce uvnitř nájmemcem obývané jednotce, zajistí podpis předávacího protokolu nájmemcem dané jednotky, kterým nájmemce potvrdí, že při prováděných pracích nebyl poškozen jeho majetek ponechaný v jednotce po dobu prací.
- 5.6 V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 5.7 Dojde-li k prodlení dodavatele z důvodu vyšší moci, za kterou smluvní strany uznávají všechny nepředvídatelné okolnosti stojící mimo dispozici dodavatele, které nebylo možno odvrátit ani s vynaložením úsilí k zabránění nebo zmírnění následků, které lze na dodavateli spravedlivě požadovat, zavazují se strany dohodnout na odpovídajícím prodloužení lhůty k dokončení objednávky přiměřeně konkrétním okolnostem vyšší moci. Lhůta bude prodloužena písemným záznamem osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věci objednávky.
- 5.8 V případě jakéhokoli zpoždění prací, které může vést k nedodržení sjednaných termínů, upozorní dodavatel neprodleně na tuto okolnost objednatele.
- 5.9 Nedodržení sjednaných termínů plnění v objednávce, z důvodů na straně dodavatele je považováno za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele a objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.

VI.

Cena, splatnost, fakturační podmínky

- 6.1 Smluvní strany sjednávají za plnění jednotlivých objednávek realizovaných v rámci této smlouvy smluvní cenu, která se vypočte ze skutečně realizovaného plnění v rámci dané objednávky a jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této smlouvy – Soupis prací, dodávek a služeb vč. položkového soupisu. Sjednané jednotkové **ceny jsou maximální**, a to po **celou dobu platnosti této smlouvy**. Dohodnutým způsobem vypočtená cena je konečná, zahrnuje veškeré související náklady dodavatele včetně nákladů na dopravu, likvidaci odpadů, úklidu a ochranu okolních ploch či podlah. K cenám bude účtována DPH v zákonné výši platné v době vystavení faktury.
- 6.2 Celková cena všech objednávek realizovaných na základě této smlouvy po dobu její platnosti bude činit maximálně **300.000,- Kč (slovy: třístatisíckorunčeských)**. Tato hodnota představuje finanční limit, tedy maximální částku, kterou zadavatel vynaloží na realizaci předmětu dle čl. II této smlouvy po dobu **1 (slovy: jednoho) roku** od podpisu této smlouvy.
- 6.3 Objednatel neposkytuje zálohy. Jednotlivé objednávky budou fakturovány podle skutečně provedených prací po předání řádně dokončené objednávky, tj. protokolárně předané dílo. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu, k faktuře bude přiložen soupis provedených prací dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy. Faktura musí být zaslána doporučeně nebo předána osobně pověřenému pracovníkovi objednatele.
- 6.4 Splatnost faktury činí **21 (slovy: dvacetjedna) dnů** od doručení daňového dokladu objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury.
- 6.5 Náležitosti faktur dodavatele:
- označení faktury a číslo
 - název, sídlo, IČO, DIČ dodavatele a objednatele
 - číslo účtu dodavatele
 - předmět plnění rozepsaný dle položkového rozpočtu, číslo smlouvy

- fakturovaná částka
 - den vystavení a splatnost faktury
 - kód klasifikace produkce CZ-CPA (dle odst. 9 tohoto článku smlouvy)
 - ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.
- 6.6** V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji dodavateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.
- 6.7** Fakturační adresa: Správa majetku Líšeň, příspěvková organizace, Jírova 2609/2, 628 00 Brno – Líšeň, IČ: 65349644
- 6.8** V souvislosti s režimem přenesení daňové povinnosti (zákon č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty) dodavatel, v případě předání díla nebo jeho dílčí části předávacím protokolem, vystaví a doručí fakturu nejpozději do 5. dne následujícího měsíce po uskutečnění zdanitelného plnění. Na faktuře musí být uveden kód klasifikace produkce CZ-CPA ve smyslu ustanovení § 92e zákona o dani z přidané hodnoty. Dodavatel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech, zejména za škodu spočívající v uhrazení sankcí za pozdní odvod DPH objednatelům z důvodu pozdního dodání daňového dokladu dodavatelem.
- 6.9** V případě, že se dodavatel stane nespolehlivým plátcem DPH, bude DPH hrazeno správcí daně a tato úhrada se považuje za splnění závazku z této smlouvy. V případě, kdy plnění převyšuje dvojnásobek částky podle zákona upravující omezení plateb a dodavatel požaduje úhradu na účet nezveřejněný správcem daně, bude DPH hrazeno rovněž správcí daně.

VII.

Odpovědnost za vady a škody, záruční doba

- 7.1** Dodavatel je povinen realizovat veškerá plnění na základě objednávek sjednaných dle této smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 7.2** Na veškeré provedené stavební, montážní práce dle čl. II. této smlouvy poskytuje dodavatel komplexní záruku v délce **36 (slovy: třicetšest) měsíců** ode dne předání jednotlivých objednávek předávacím protokolem objednateli.
- Na veškeré dodávky, materiál, výrobky a instalace související s provedením díla poskytuje dodavatel záruku v délce **24 (slovy: dvacetčtyři) měsíců** ode dne předání jednotlivých objednávek předávacím protokolem objednateli.
- 7.3** V této době odpovídá dodavatel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené zadávací dokumentací, technickou zprávou, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastností obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v zadávací dokumentaci a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení, ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod. Dodavatel se zavazuje, že objednatelům zjištěné reklamované vady díla, za něž odpovídá, bez zbytečného odkladu bezplatně odstraní.
- 7.4** Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla uplatněné v záruční lhůtě má objednatel právo požadovat a dodavatel povinnost bezplatně vadu bezodkladně odstranit. Případnou reklamaci vady uplatní objednatel po jejím zjištění písemnou formou u dodavatele. Dodavatel je povinen začít s odstraňováním oprávněně reklamované vady do **5 (slovy: pět) dnů** po obdržení reklamace.
- 7.5** Dodavatel zodpovídá za veškeré škody na majetku nebo zdraví objednatelů i třetích osob, které způsobí při realizaci jednotlivých objednávek nebo v souvislosti s ní, a je povinen mít pro tyto

případy sjednáno dostatečné pojištění po celou dobu provádění díla *ve výši plnění minimálně 500.000,- Kč (slovy: pětsettisíckoručeských)*. Sjednání pojištění je dodavatel povinen prokázat objednateli při uzavření této smlouvy a následně kdykoliv na žádost objednatele, kopie bude přílohou č. 2 této smlouvy. Porušení tohoto závazku ze strany dodavatele bude považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti s právem objednatele odstoupit od smlouvy.

- 7.6 V případě, že dodavatel použije v souladu s touto smlouvou pro výkon své činnosti jinou osobu a uvedená osoba poruší závazek ze smlouvy, odpovídá dodavatel, jako kdyby závazek porušil sám.
- 7.7 Svépomocný prodej dle ust. § 2126 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije.

VIII.

Práva a povinnosti objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje poskytovat dodavateli potřebnou součinnost tak, aby dodavatel mohl řádně a včasné provádět objednávky, zejména má objednatel povinnost na žádost dodavatele předat mu všechny potřebné informace, podklady, specifikace, vysvětlení a upřesnění svých požadavků nutných k provádění objednávek; přičemž dodavatel je povinen si potřebnou součinnost v případě potřeby včas vyžádat a objednatel na ni upozornit. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu rozsahu a kvality prováděných objednávek.

IX.

Práva a povinnosti dodavatele

- 9.1 Dodavatel odpovídá v plném rozsahu za činnosti spojené s plněním předmětu dle této smlouvy v rámci platných právních předpisů.
- 9.2 Dodavatel je povinen při plnění smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně platné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k plnění předmětu smlouvy, řídit se smlouvou, pokyny objednatele a podklady, kterému mu budou předány a postupovat plně v souladu se zájmy objednatele. Dodavatel je oprávněn se odchýlit od pokynů objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností dodavatele podle smlouvy, o čemž je dodavatel povinen objednatele neprodleně informovat.
- 9.3 Dodavatel je povinen zajišťovat plnění předmětu smlouvy osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé. Doklad o kvalifikaci těchto osob je dodavatel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.4 Dodavatel je povinen k plnění svých závazků dle smlouvy používat jako poddodavatele pouze ty, které uvedl ve své nabídce a tvoří přílohu č. 3 této smlouvy – Seznam poddodavatelů. Dodavatel odpovídá objednateli, jako by tyto závazky plnil sám. Změna poddodavatele je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.
- 9.5 Dodavatel je povinen dodržovat platné bezpečností a technické předpisy, předpisy o požární ochraně objektu a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny objednatele a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějící činnost dle předmětu této smlouvy. Podpisem smlouvy Dodavatel potvrzuje, že se seznámil s příslušnými vnitřními předpisy objednatele.
- 9.6 Převzetím pracoviště k provedení díla nese dodavatel nebezpečí všech škod na prováděném díle pro objednatele, až do doby jeho převzetí objednatel.
- 9.7 Dodavatel se zavazuje, že práce, služby nebo dodávky u něj objednané, bude provádět pouze v pracovních dnech, v době od 8:00 hod. do 18:00 hod. Jiná pracovní doba musí být předem projednána s objednatel a jím písemně odsouhlasena.

- 9.8** V případě, že dodavatel bude používat stavební stroje, nástroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na pracovišti, nebo blízkých objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě tyto škody uhradí.
- 9.9** Dodavatel je povinen udržovat v místě plnění čistotu, pořádek a na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejm. ekologickými a likvidací odpadů.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1** V případě prodlení dodavatele s dokončením a předáním jednotlivých objednávek v dohodnutých termínech vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dané objednávkou (platí pro každou jednotlivou objednávku), a to za každý i započatý den prodlení.
- 10.2** V případě prodlení dodavatele s potvrzením přijetí objednatelům vystavené objednávky ve dvoudenní lhůtě dle čl. III. odst. 3.3 smlouvy a v případě prodlení dodavatele s převzetím místa plnění a se zahájením plnění díla dle čl. III. odst. 3.5 smlouvy, vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny objednávky (platí pro každou jednotlivou objednávku).
- 10.3** Pro případ prodlení objednatel se zaplacením řádně vypočtené a oprávněně účtované ceny objednávky se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 10.4** Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad a nedodělků, uvedených při předání jednotlivých objednávek v předávacím protokolu ve sjednaných termínech se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn nechat vady odstranit na náklady dodavatele.
- 10.5** Pro případ prodlení dodavatele s odstraněním vad reklamovaných v záruční lhůtě se sjednává smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíckorunčeských) za každý započatý den prodlení a objednatel je oprávněn nechat vady odstranit na náklady dodavatele.
- 10.6** Objednatel požaduje, aby se v dodávaných výrobních neobjevily žádné nebezpečné látky, aby veškeré dřevo a materiály na bázi dřeva pocházely ze zákonně vytěžené suroviny. Nesplnění těchto podmínek je podstatným porušením smlouvy.
- 10.7** V případě, že dodavatel prokazatelně opakovaně (tj. minimálně dvakrát) poruší jakoukoliv jinou touto smlouvou stanovenou povinnost, je objednatel oprávněn účtovat dodavateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každý případ zvlášť, kdy tuto sankci může uložit i opakovaně, pokud dodavatel uvedenou povinnost nesplnil nebo nezhojil v objednatelům přiměřeně stanové lhůtě, zároveň je toto opakované porušení považováno za podstatné porušení této smlouvy.
- 10.8** Poruší-li dodavatel povinnost dle čl. IX. ust. 9.4 (poddodavatelé) této smlouvy, je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pětisíckorunčeských) za každý jednotlivý případ zvlášť.
- 10.9** Poruší-li dodavatel podstatně smlouvu a toto porušení povede k odstoupení od této smlouvy, zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesátisíckorunčeských).
- 10.10** Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

- 10.11** Smluvní pokuty a ostatní nároky dle tohoto článku jsou splatné do 15 dnů poté, co objednatel doručí písemné vyúčtování dodavateli.
- 10.12** Případným odstoupením některé ze stran od smlouvy dle ve smlouvě stanovených podmínek nezaniká povinnost uhradit smluvní pokuty dle předchozích ustanovení.

XI.

Vyhrazené změny smlouvy dle § 100 ZZVZ

- 11.1** Objednatel si v souladu s ust. § 100 ZZVZ vyhrazuje tyto změny závazku z této smlouvy:

Objednatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje možnost zadat objednávku na poskytnutí služeb, dodávek nebo stavebních prací, za doby trvání této smlouvy, které nebyly součástí původního výběrového řízení, a tudíž nebyly součástí dodavatelem předloženého položkového rozpočtu, za předpokladu, že tyto nové dodávky, stavební práce nebo služby jsou nutné k řádnému splnění účelu této smlouvy a jedná se o obdobné služby, dodávky a stavební práce v oboru elektro.

Objednatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost navýšení původní hodnoty závazku o cenu služeb, dodávek nebo stavebních prací, které nebyly součástí původního výběrového řízení. Stavební práce, služby nebo dodávky, které budou realizovány nad rámec této smlouvy, budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu, který je součástí smlouvy. Oceňování těchto prací, služeb nebo dodávek, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno ve výši 80 % jednotkových cen cenové soustavy RTS nebo obdobné cenové soustavy, platné v době uzavření této smlouvy. V případě, že práce prováděné nad původní rozsah smlouvy nebudou obsaženy v rozpočtu nebo v cenové soustavě RTS, budou tyto práce, dodávky nebo služby oceněny průzkumem trhu, a to minimálně ze tří veřejných zdrojů a cena těchto prací, služeb nebo dodávek bude činit průměr zjištěných cen z těchto zdrojů. Průzkum trhu zajistí dodavatel a na požádání objednatele uvede nebo předloží, z jakých veřejných zdrojů čerpal ceny, na základě kterých stanovil jejich průměr.

Objednatel ve smyslu § 100 ZZVZ si vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy a připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě:

- a) pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke navýšení nabídkové ceny v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH.
- b) pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na nabídkovou cenu;
- c) pokud dojde v průběhu trvání smlouvy ke zvýšení inflace o více než 3 % za jeden rok dle procenta inflace, stanoveném Českým statistickým úřadem;
- d) pokud dojde v průběhu trvání smlouvy ke zvýšení nejnižší úrovně zaručené minimální mzdy;

Objednatel si ve smyslu § 100 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění za podmínek dle § 66 ZZVZ, na poskytnutí nových dodávek, služeb a stavebních prací spočívajících v opakování obdobných dodávek, služeb nebo stavebních prací dle původní smlouvy, a to v rozsahu nutném a do doby, než dojde k výběru nového dodavatele v řádném výběrovém řízení dle ZZVZ, maximálně však do doby 1 roku od ukončení této smlouvy.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Smluvní vztah založený touto smlouvou může skončit:
- uplynutím doby, na kterou byla smlouva sjednána
 - vyčerpáním finančního limitu dle čl. VI. odst. 6.2
 - dohodou smluvních stran
 - písemnou výpovědí objednatele bez udání důvodu s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž bude výpověď doručena dodavateli
 - odstoupením od smlouvy při podstatném porušení smlouvy, za což se považuje zejména neplnění stanovených termínů, neplnění kvalitativních ukazatelů předepsaných technickou dokumentací, technickými normami, provádění prací v rozporu s touto smlouvou nebo s pokyny objednatele, či předání prací s vadami a nedodělkami, dodavatel nebude mít sjednané pojištění po celou dobu provádění díla dle čl. VII této smlouvy.
- 11.2 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, doručeno druhé straně a musí v něm být uveden důvod a termín, ke kterému smluvní strana od smlouvy odstupuje. V případě neuvedení termínu je odstoupení účinné ke dni následujícím po dni jeho doručení.
- 11.3 Obě smluvní strany se dohodly, že jejich závazkové vztahy i vztahy touto smlouvou blíže neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena ve **čtyřech stejnopisech**, z nichž tři vyhotovení obdrží objednatel a jedno dodavatel.
- 11.5 Případná nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, nebo ustanovení této smlouvy nemá vliv na vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že by jakýkoli takovýto článek, odstavec nebo ustanovení mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v té části smlouvy, jež pozbyla platnosti. Případné rozpory mezi touto smlouvou a zadávací dokumentací vyřeší smluvní strany bezodkladně dodatkem k této smlouvě.
- 11.6 Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 11.7 Dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole. Dodavatel je povinen uchovávat veškeré doklady související s realizací díla a jeho financováním způsobem dle zákona 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění.
- 11.8 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinný dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9 odstavce 2 tohoto zákona) a zákon č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 11.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakýchkoliv omezení zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

- 11.10** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Uzavření této smlouvy je v souladu s platnou metodikou pro zadávání veřejných zakázek ÚMČ Brno-Líšeň, vyd. 8, účinnou od 23. 2. 2017.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. položkového soupisu.

Příloha č. 2 – Pojistná smlouva

V Brně dne: 21. 10. 2019

V Brně dne: 01. 11. 2019

Za objednatele:

.....
[redacted]
MAJETKU LIŠEŇ
VKOVÁ ORGANIZACE
A 2, 628 00 BRNO
O: 65 34 96 44
.....
lav Štefan
IL, p. o.

Za dodavatele:

[redacted]
LEKTROB
Vídeňská 1
Dolr
IČ: 07
.....
Ing. Broni
jednatel Elek

Cenová nabídka

Datum vystavení: 16.10.2019
Datum platnosti: 26.10.2019

Nabídka číslo: 0472019
Počet listů: 1

Dodavatel:
ELEKTROBOSS s.r.o.
Václavská 137/117a
619 00 Brno
Česká republika
IČ: 07673493
DIČ: CZ07673493

tel.: [REDACTED]
mail: [REDACTED]

Odběratel:
Správy majetku Líšeň, p.o.
Jírova 2
628 00 Brno
Ing. Petra Závodská
IČ:
DIČ: CZ

tel.: [REDACTED]
mail: [REDACTED]

Popis:

Akce: Elektrikářské a příslušené práce na Poliklinice Horníkova a v ostatních nebytových prostorách
Místo plnění: Poliklinika Horníkova 34 a ostatní nebytové prostory na území MČ Brno-Líšeň.

Obsah nabídky:

Poř.č. Název

Množství Cena/MJ Cena

Montáž:
1 Viz. příloha

1 282883,00 282883

Cena je stanovena bez projektové dokumentace. Fakturace bude dle skutečné spotřeby a provedení.

Doprava:

Termín realizace: dle domluvy

Cena celkem

282 883,00 Kč

Dodavatel je plátcem DPH.
Uvedené ceny jsou bez DPH.

V Brně dne: 16.10.2019

Vystavil: Ing. Bronislav Horák

ELEKTROBOSS s.r.o.
Václavská 137/117a

Brno
673493
Z ①

CENOVÁ NABÍDKA

Údržba a opravy nebytových prostorů v Brně - Lišni

Název položky	MJ	množství	cena / MJ	cena v Kč. celkem bez DPH	cena v Kč. celkem s DPH
Elektroinstalace					
Zednické připomoci					
Sádra rychletuhnoucí	kg	4,00	12,00	48,00	58,08
Omitka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	2,00	96,00	192,00	232,32
Omitka rýh stěn MV o šířce do 15 cm, štuková	m2	2,00	280,00	560,00	677,60
Doplnění potěru v ploše do 1 m2, tl.20-30 mm	m2	2,00	256,00	512,00	619,52
Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 15 cm	kus	20,00	55,00	1 100,00	1 331,00
Vrtání otvorů, zdi betonové, do 3 cm, hl. do 30 cm	kus	15,00	74,00	1 110,00	1 343,10
Vysekání kapes zeď bet. špaliky, krabice 10x10x5cm	kus	3,00	88,00	264,00	319,44
Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	5,00	41,00	205,00	248,05
Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 10 cm	m	5,00	68,00	340,00	411,40
Vybourání otvorů zdi betonové 0,0225 m2, tl. 15 cm	kus	10,00	240,00	2 400,00	2 904,00
Vysekání rýh betonová, v podlaze 3x7 cm	m	10,00	120,00	1 200,00	1 452,00
Vysekání rýh betonová, v podlaze 3x10 cm	m	10,00	120,00	1 200,00	1 452,00
Vysekání rýh v betonových zdech 3x3 cm	m	10,00	88,00	880,00	1 064,80
Elektromontáže					
Svorka SU D+M	ks	10,00	51,00	510,00	617,10
Svorka SZb D+M	ks	10,00	58,00	580,00	701,80
Univerzální krabice KU 68-1901, bez víčka a svorkovnice D+M	kus	5,00	26,00	130,00	157,30
Odbočná krabice KU 68-1902 s víčkem, bez svorkovnice D+M	kus	5,00	32,00	160,00	193,60
Rozvodná krabice KU 68-1903 s víčkem a svorkovnicí D+M	kus	5,00	62,00	310,00	375,10
Svorka WAGO 2273-202 2x2,5mm2	kus	30,00	3,80	114,00	137,94
Svorka WAGO 2273-203 3x2,5mm2	kus	30,00	4,20	126,00	152,46
Svorka WAGO 2273-204 4x2,5mm2	kus	30,00	5,90	177,00	214,17
Svorka WAGO 2273-205 5x2,5mm2	kus	30,00	7,00	210,00	254,10
Krabice KO 100 E D+M	kus	10,00	80,00	800,00	968,00
Krabice KO 125 E D+M	kus	10,00	115,00	1 150,00	1 391,50
Krabice KT 250/I D+M	kus	10,00	300,00	3 000,00	3 630,00
Krabice 8107 (72x72x42mm) IP40, včetně svorkovnice D+M	kus	10,00	120,00	1 200,00	1 452,00
Krabice 8111 (117x117x58mm) IP54, včetně svorkovnice D+M	kus	10,00	190,00	1 900,00	2 299,00
Krabice 8118 (167x167x78mm) IP54, včetně svorkovnice D+M	kus	10,00	220,00	2 200,00	2 662,00
Přístrojová krabice LK 80x28 T, výška krabice 28mm D+M	kus	10,00	39,00	390,00	471,90
Přístrojová krabice LK 80x28 ZT pro montáž dvojzásuvky, výška krabice 28mm D+M	kus	10,00	41,00	410,00	496,10
Odbočná krabice LK 80R/2 s víčkem, výška krabice 16mm D+M	kus	10,00	51,00	510,00	617,10
Ovič./zavič.krab. na závit	kus	10,00	2,00	20,00	24,20
Ovič./zavič.krab.šroub.	kus	10,00	2,00	20,00	24,20
Lišta LV 18x13 včetně tvarovek D+M	m	5,00	44,00	220,00	266,20
Lišta LV 24x22 včetně tvarovek D+M	m	5,00	70,00	350,00	423,50
Lišta EKD 80x40 včetně tvarovek D+M	m	5,00	187,00	935,00	1 131,35
Trubka 1420 MONOFLEX D+M	m	5,00	24,00	120,00	145,20
Trubka 1432 MONOFLEX D+M	m	5,00	31,00	155,00	187,55
Kabel CYKY-O 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-O 3x1,5	m	80,00	33,00	2 640,00	3 194,40
Kabel CYKY-J 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 3x1,5	m	80,00	33,00	2 640,00	3 194,40
Kabel CYKY-J 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 3x2,5	m	70,00	40,00	2 800,00	3 388,00
Kabel CYKY-J 750 V 3 x 4 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 3x4	m	60,00	51,00	3 060,00	3 702,60
Kabel CYKY-J 750 V 3 x 6 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 3x6	m	60,00	73,00	4 380,00	5 299,80
Kabel CYKY-J 750 V 4 x 10 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 4x10	m	40,00	106,00	4 240,00	5 130,40
Kabel CYKY-J 750 V 5 x 1,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 5x1,5	m	80,00	43,00	3 440,00	4 162,40
Kabel CYKY-J 750 V 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 5x2,5	m	70,00	55,00	3 850,00	4 658,50
Kabel CYKY-J 750 V 5 x 6 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 5x6	m	60,00	94,00	5 640,00	6 824,40
Vodič H07V-K 6,0 zel.žl./sv.m/ pevně uložený včetně dodávky vodiče H07V-K 6,0	m	60,00	29,00	1 740,00	2 105,40
Kabel H07RN-F 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 5x2,5	m	70,00	61,00	4 270,00	5 166,70
Kabel H07RN-F 3 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 3x2,5	m	70,00	45,00	3 150,00	3 811,50
Kabel H07RN-F 5 x 2,5 mm2 pevně uložený včetně dodávky CYKY-J 5x2,5	m	70,00	61,00	4 270,00	5 166,70
Ukončení vodičů do 2,5	ks	15,00	20,00	300,00	363,00
Ukončení vodičů do 6	ks	15,00	20,00	300,00	363,00
Ukončení kabelu do 4x10	ks	15,00	96,00	1 440,00	1 742,40
Ukončení kabelu do 5x10	ks	15,00	120,00	1 800,00	2 178,00
Svorka na potrubí "Bernard" vč.pásku	ks	5,00	20,00	100,00	121,00
Svorka zemnicí ZS4 včetně dodávky zemnicí svorky	ks	5,00	15,00	75,00	90,75
Ochran.pospojování CU4-16 (vu+po)	m	10,00	40,00	400,00	484,00
Ochran.pospojování CU4-16 (pu)	m	10,00	40,00	400,00	484,00
Přístroj spínače jednopólového 1, ISo 3559-A01345 D+M	ks	10,00	125,00	1 250,00	1 512,50
Přístroj přepínače sériového 5 3559-A05345 D+M	ks	10,00	155,00	1 550,00	1 875,50
Přístroj přepínače střídavého 6, 6So 3559-A06345 D+M	ks	10,00	135,00	1 350,00	1 633,50

Přístroj přepínače křížového 7, 7So 3559-A07345 D+M	ks	10,00	174,00	1 740,00	2 105,40
Přístroj ovladače zapínacího se svorkou N 1/0, 1/0So, 1/0s 3559-A91345 D+M	ks	10,00	131,00	1 310,00	1 585,10
Doutnavka orientační univerzální 3916-1221 D+M	ks	5,00	30,00	150,00	181,50
Kryt jednoduchý 3558A-A651 D+M	ks	15,00	30,00	450,00	544,50
Kryt jednoduchý s čířým průzorem 3558A-A653 D+M	ks	15,00	41,00	615,00	744,15
Kryt dělený 3558A-A652 D+M	ks	15,00	36,00	540,00	653,40
Rámeček pro elektroinstalační přístroje jednonásobný 3901A-B10 D+M	ks	5,00	20,00	100,00	121,00
Spínač jednopólový 3558N-C01510 D+M	ks	10,00	154,00	1 540,00	1 863,40
Přepínač střídavý 3558N-C06100 D+M	ks	10,00	158,00	1 580,00	1 911,80
Zásuvka jednonásobná s clonkami bezšroubové připojení 5519A-A02357 D+M	ks	15,00	148,00	2 220,00	2 686,20
Zásuvka dvojnásobná s clonkami s natočenou dutinou 5513A-C02357 D+M	ks	15,00	188,00	2 820,00	3 412,20
Zásuvka jednonásobná s víčkem a clonkami 5518A-2999 D+M	ks	15,00	207,00	3 105,00	3 757,05
Jistič B20/I 10kA vč.montáže	ks	10,00	270,00	2 700,00	3 267,00
Jistič B25/I 10kA vč.montáže	ks	10,00	280,00	2 800,00	3 388,00
Jistič B25/3 10kA vč.montáže	ks	10,00	715,00	7 150,00	8 651,50
Jistič B20/3 10kA vč.montáže	ks	10,00	695,00	6 950,00	8 409,50
Proudový chránič 25/2/003 10kA včetně montáže	ks	5,00	1 426,00	7 130,00	8 627,30
Proudový chránič 25/4/003 10kA včetně montáže	ks	5,00	1 415,00	7 075,00	8 560,75
Podložka Retrofit KT3 pod jističe D+M	ks	5,00	223,00	1 115,00	1 349,15
Podložka Retrofit KT1 pod jističe D+M	ks	5,00	188,00	940,00	1 137,40
Montáž rozvodnice plastové na 24 modulů	ks	3,00	184,00	552,00	667,92
Protipož.ucpávka pr.stropem do 50cm	m2	3,00	4 400,00	13 200,00	15 972,00
Protipož.ucpávka pr.stěnou do 30cm	m2	3,00	2 800,00	8 400,00	10 164,00
Svitidlo přísazené, kruhové, opálové krycí sklo 1xE27, IP44, se senzorem pohybu	ks	2,00	404,00	808,00	977,68
Svitidlo PIRESS, se senzorem pohybu vč.montáže	ks	2,00	620,00	1 240,00	1 500,40
Svitidlo 2x36W IP66 vč.montáže	ks	5,00	644,00	3 220,00	3 896,20
Svitidlo nouzové TAURUS 8W IP40 včetně montáže	ks	5,00	646,00	3 230,00	3 908,30
Svitidlo nouzové LED OLEDUS88 LED 1W 55LMi 120MIN včetně montáže	ks	2,00	732,00	1 464,00	1 771,44
Svitidlo IN-22K52/042 2x60W	ks	5,00	620,00	3 100,00	3 751,00
LED PANEL R 744 33W 4000K CLD CELL BIA 1200x300 vč. Montáže	ks	2,00	1 830,00	3 660,00	4 428,60
Objímka E27 keramická, včetně montáže	ks	15,00	32,00	480,00	580,80
Žárovka 60W E27, včetně montáže	ks	20,00	31,00	620,00	750,20
Žárovka 60W E27, pouze dodávka	ks	20,00	12,00	240,00	290,40
Phil zdroj LED 12W E27 včetně montáže ve výšce 6m	ks	10,00	162,00	1 620,00	1 960,20
Kompaktní zářivka 28W , včetně montáže	ks	10,00	117,00	1 170,00	1 415,70
Trubice zářivková 18W/830	ks	20,00	32,00	640,00	774,40
Trubice zářivková 36W/830	ks	20,00	38,00	760,00	919,60
Seřízení pohybového senzoru světla	ks	15,00	240,00	3 600,00	4 356,00
Demontáž vadného svítidla	ks	30,00	120,00	3 600,00	4 356,00
Montáž svítidla	ks	30,00	188,00	5 640,00	6 824,40
Pojistka trubičková 1A/230V - pouze dodávka	ks	35,00	2,80	98,00	118,58
Ventilátor do kruhového potrubí pr.100mm, zpětná klapka, časový doběh,vč.dodávky ventilátoru, akustický hluk do 35 dB, 101 m3/hod	ks	1,00	560,00	560,00	677,60
Tes dom. Tel4FTP 210 36.101 D+M	ks	1,00	500,00	500,00	605,00
Tes dom. Tel4FTP 210 52.201 el.vyzv.bílý D+M	ks	1,00	485,00	485,00	586,85
Tes napájecí zdroj 4FP67238 D+M	ks	1,00	676,00	676,00	817,96
Tes tablo audio hláska + 2tl, 4FP 111 37 D+M	ks	1,00	1 445,00	1 445,00	1 748,45
Tes audio hláska 4FP11105 D+M	ks	1,00	840,00	840,00	1 016,40
Alcad dom tel. TUN-001 D+M	ks	1,00	570,00	570,00	689,70
Alcad tablo KAD 41006 D+M	ks	1,00	7 577,00	7 577,00	9 168,17
Alcad audio hláska MAN-451 4+N	ks	1,00	1 253,00	1 253,00	1 516,13
Montáž a připojení spotřebiče včetně likvidace starého (sporák, digestoř...)	ks	4,00	1 173,00	4 692,00	5 677,32
Revize a vystavení revizní zprávy elektroinstalace objektu	hod	50,00	500,00	25 000,00	30 250,00
Spolupráce s revizním technikem	hod	10,00	300,00	3 000,00	3 630,00
Nespecifikované montážní práce	hod	10,00	320,00	3 200,00	3 872,00
Koordinace s ostatními profesemi	hod	5,00	300,00	1 500,00	1 815,00
Zabezpečení pracoviště	hod	5,00	300,00	1 500,00	1 815,00
Havarijní servisní zásah v mimopracovní dobu (16.00 - 7.00, so, ne)	hod	5,00	1 000,00	5 000,00	6 050,00
Revize elektro přívodu odvětrávání přetlakové ventilace	kpl	2,00	1 500,00	3 000,00	3 630,00
Revize hromosvodu objektu	kpl	3,00	3 700,00	11 100,00	13 431,00
Revize nouzového osvětlení objektu	kpl	5,00	2 500,00	12 500,00	15 125,00
Revize drobného elektrospotřebiče	ks	4,00	75,00	300,00	363,00
Zavedení nové karty elektrospotřebiče	ks	4,00	5,00	20,00	24,20
Revize elektroinstalace kotelny	ks	2,00	4 000,00	8 000,00	9 680,00

Sečteno a podtrženo

bez DPH	282 883,00
DPH 21%	59 405,43
vč. DPH	342 288,43

Poznámka:

Jističe výrobce OEZ, proudové chrániče OEZ, Typ svodového proudu AC