



INTERREG V-A
SLOVENSKÁ REPUBLIKA
ČESKÁ REPUBLIKA



EURÓPSKA ÚNIA
EURÓPSKY FOND
REGIONÁLNEHO ROZVOJA
SPOLOČNE BEZ HRANÍC

SMLOUVA O DÍLO č. 30/2019/RR/PIe

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1 SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: **Město Bílovec**
Sídlo: Slezské náměstí 1, 743 01 Bílovec
IČ: 00297755
DIČ: CZ00297755
Bankovní ústav: Česká spořitelna a.s., pobočka Bílovec
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních:

Mgr. Renata Mikolašová, starostka

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Zbyněk Bajnar, místostarosta

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED], referent odboru regionálního rozvoje

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: **Ivo Karkoška**
Sídlo: Svobodova 718/17, 743 01 Bílovec
Zapsán v obchodním rejstříku: nezapsán v obchodním rejstříku
IČ: 62323873
DIČ: CZ7304195239
Bankovní ústav: Komerční banka a.s., expozitura Bílovec
Číslo účtu: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ivo Karkoška

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ivo Karkoška

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Sídlo: Svobodova 718/17, 743 01 Bílovec

(dále jen „Zhotovitel“)

- 1.1 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

- 1.2 Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené Smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením Smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této Smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné Smlouvy.
- 1.3 Zhotovitel prohlašuje, že se nenachází v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, zejména není předlužen a je schopen plnit své splatné závazky, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs ani mu nebyla povolena reorganizace ani vůči němu není vedeno insolvenční řízení. Zhotovitel dále prohlašuje, že jeho ekonomická a hospodářská situace nevykazuje žádné známky hrozícího úpadku.
- 1.4 Zhotovitel prohlašuje, že vůči němu není vedena exekuce a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno v exekuci podle zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ani vůči němu není veden výkon rozhodnutí a ani nemá žádné dluhy po splatnosti, jejichž splnění by mohlo být vymáháno ve výkonu rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, či podle zákona č. 280/2009 Sb., daňového řádu, ve znění pozdějších předpisů.
- 1.5 Porušení povinnosti zhotovitele stanovené v bodech 1.3. a 1.4. této Smlouvy, případně uvedení nepravdivých nebo zkrácených údajů v rámci prohlášení dle uvedených bodů Smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy, jež opravňuje Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy.

2 VZÁJEMNÝ STYK OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

2.1 Vzájemný styk mezi Objednatelem a Zhotovitelem

- 2.1.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:
 - 2.1.1.1 písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou,
 - 2.1.1.2 doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve Smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu,
 - 2.1.1.3 pro vzájemnou komunikaci a sdělení týkající se technických záležitostí stavby lze použít i stavební deník.
- 2.1.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpožďováno. Pokud je smluvní strana s vyžadovaným úkonem v prodlení, považuje se úkon za provedený poslední den stanovené lhůty k jeho učinění, přičemž pokud lhůta stanovena není, tak se úkon považuje za provedený třetí den ode dne doručení písemnosti.
- 2.1.3 Nebude-li na adrese definované Smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.
- 2.1.4 Jakékoliv písemnosti nenazvané Dodatek ke Smlouvě, se nepovažují za změnu Smlouvy bez ohledu na jejich obsah.

3 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY (DÍLA)

3.1 Předmětem Smlouvy je zhotovení stavby (dále také dílo):

Název stavby:

„Oprava městských schodů v Bílovci“

Místo stavby:

parc. č. 602/1 a 623/1 v kat. území Bílovec-město, přesné vyznačení je uvedeno v níže uvedené projektové dokumentaci

Projektová dokumentace:

„Oprava městských schodů v Bílovci“, vypracovaná: DUPLEX s.r.o., Architektonický ateliér, Českobratrská 12, 702 00 Moravská Ostrava, IČO: 62305433, zhotovená odpovědným projektantem Ing. arch. Dušanem Rosypalem.

4 PŘEDMĚT DÍLA

4.1 Rozsah předmětu díla

- 4.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také předmět plnění, dílo či stavba). Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 4.1.2 Součástí zhotovení díla je i vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby.
- 4.1.3 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:
 - 4.1.3.1 zjištění a vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a příp. zpětné protokolární předání jejich správcům. Před započatím výkopových prací je bezpodmínečně nutné nechat provést vytýčení všech křížujících i souběžných inženýrských sítí. Vytýčenou polohu je nutné ověřovat sondami a teprve na základě těchto informací eventuálně zpřesňovat polohu tras pokládaného vedení,
 - 4.1.3.2 zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 4.1.3.3 veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - 4.1.3.4 ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - 4.1.3.5 zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN nebo předepsaných projektovou dokumentací (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - 4.1.3.6 zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků do předání a převzetí díla (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a případných revizí,
 - 4.1.3.7 zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - 4.1.3.8 zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - 4.1.3.9 odvoz odpadu a jeho ekologická likvidace v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. - o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
 - 4.1.3.10 uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (zeleň, příkopy, propustky apod.).
 - 4.1.3.11 provedení díla v souladu s územním rozhodnutím, stavebním povolením a všemi závaznými stanovisky dotčených správních orgánů (byla-li vydána).
 - 4.1.3.12 provedení kontrolní prohlídky stavby 1 x rok během záruční doby za přítomnosti Objednatele a případně TDI.
 - 4.1.3.13 provedení záruční prohlídky stavby 3 měsíce před uplynutím záruční doby za přítomnosti Objednatele a případně TDI.

4.2 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.2.1 Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby.
- 4.2.2 Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli ve třech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a jednou v digitální podobě ve formátu pdf.
- 4.2.3 Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- 4.2.3.1 Do projektové dokumentace pro provádění stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- 4.2.3.2 Ty části projektové dokumentace pro provádění stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- 4.2.3.3 Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele.
- 4.2.3.4 Vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby připravené k potvrzení stavebním úřadem ve třech vyhotoveních, která bude ve všech svých částech výrazně označena „dokumentace skutečného provedení“ a bude opatřena razítkem a podpisem odpovědného a oprávněného zástupce Zhotovitele s autorizací.

4.3 Předání příslušné dokumentace

- 4.3.1 Objednatel předal Zhotoviteli příslušnou dokumentaci v elektronické podobě v rámci zadávacího řízení, na jehož základě je sjednána tato Smlouva. Objednatel specifikuje tuto příslušnou dokumentaci ve Smlouvě a je povinen na požádání Zhotovitele předat Zhotoviteli další 2 listinná vyhotovení této příslušné dokumentace (bez soupisu stavebních prací) nejpozději do 10 dnů ode dne podpisu Smlouvy.

5 TERMÍNY A LHŮTY PLNĚNÍ

5.1 Termín zahájení stavebních prací

- 5.1.1 K zahájení stavebních prací a předání Staveniště vyzve Objednatel Zhotovitele písemnou výzvou. Objednatel předá staveniště nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k zahájení prací.

5.2 Lhůta pro dokončení stavebních prací

- 5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve Lhůtě nejpozději do **120 kalendářních dní od předání staveniště**.
- 5.2.2 Lhůta pro dokončení díla závisí na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých touto Smlouvou. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Lhůta pro dokončení předmětu plnění o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností; pro vyloučení pochybností se má za to, že dohoda smluvních stran dle této věty nemůže vést k prodloužení termínu o dobu delší, než kolik činilo prodlení Objednatele s plněním jeho součinností. O tomto prodloužení Lhůty pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke Smlouvě.
- 5.2.3 Prodlení Zhotovitele proti sjednané lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 kalendářních dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.
- 5.2.4 Dokončením se rozumí den, ve kterém dojde k podpisu Protokolu o předání a převzetí díla.

5.3 Harmonogram provádění díla

- 5.3.1 Zhotovitel do 10 dnů od podpisu smlouvy předloží Objednateli harmonogram provádění prací v podrobnostech na týdny realizace. Součástí harmonogramu provádění prací je i finanční harmonogram, tedy dokument, ze kterého bude patrný postup stavebních prací vyjádřený jejich finanční hodnotou v čase, s uvedením finanční hodnoty provedených stavebních prací, v podrobnostech na měsících realizace.
- 5.3.2 Předmět plnění a jeho jednotlivé součásti budou prováděny v souladu s tímto harmonogramem.

5.4 Podmínky pro změnu sjednaných lhůt

- 5.4.1 Prodloužení Lhůty pro dokončení díla je možné jen v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které nemají svůj původ v činnosti Zhotovitele (např. změna v dohodnutém rozsahu díla vyžádaná objednatel nebo vynucená skutečnostmi objektivně zjištěnými až v průběhu provádění prací na díle a zhotovitelem nezaviněná, nebo přerušením prací na díle na základě požadavku objednatel).

- 5.4.2 V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek (pokles teploty pod 5 stupňů Celsia po dobu více než 3 dnů, deštivé dny, souvislá pokrývka sněhu po dobu více než 3 dnů), které prokazatelně brání provádění díla, si objednatel vyhrazuje právo změnit termín plnění dle odstavce 5.2, bodu 5.2.1 tohoto článku smlouvy, a to nejvýše o dobu jejich trvání. Za tímto účelem bude se zhotovitelem jednáno o možnosti přerušení běhu lhůty dle odst. 5.2, bodu 5.2.1 tohoto článku. Omezení postupu prací dle tohoto odstavce bude posuzováno ve vztahu k možnosti provádění díla dle předepsaných technologických postupů. Doba, na kterou se přeruší běh lhůty dle odst. 5.2, bodu 5.2.1 tohoto článku smlouvy, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech technických dle článku I. této smlouvy.
- 5.4.3 O případném prodloužení Lhůty pro dokončení díla musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.

6 CENA ZA DÍLO A PODMÍNKY PRO ZMĚNU SJEDNANÉ CENY

6.1 Výše sjednané ceny

6.1.1 Cena za splnění díla je sjednána ve výši

6.1.1.1 Cena bez DPH 1 101 564,00 Kč

6.1.1.2 Výše DPH 231 328,44 Kč

6.1.1.3 Cena včetně DPH 1 332 892,44 Kč

Cena bez DPH slovy jedenmilionstojednatisícpětsetšedesátčtyři,- korun českých

6.1.2 Při plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a) a § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s tím vystaví Zhotovitel daňový doklad se všemi náležitostmi.

6.2 Obsah ceny

6.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle Zhotovitelem oceněných Položkových rozpočtů, které jsou zpracovány na základě Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr předaného Objednatелеm Zhotoviteli.

6.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

6.2.3 Zhotovitel je povinen se před podpisem Smlouvy o dílo seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady Zhotovitele vyplývající ze Smlouvy jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

6.3 Doklady určující cenu za dílo

6.3.1 Cena je stanovena podle Příslušné dokumentace předané Objednatелеm Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který byl součástí předané Příslušné dokumentace.

6.3.2 Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes přiměřenou kontrolu Objednatелеm v rámci zadávacího řízení Položkový rozpočet Zhotovitele neobsahuje veškeré položky či správné počty měrných jednotek obsažené v předaném Soupise stavebních prací, dodávek a služeb, pak platí, že takové chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny díla.

6.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

6.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

6.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek:

6.4.1.1 pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

6.4.1.2 pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době uzavření Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

6.5 Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

6.5.1 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

6.5.2 Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list a teprve poté, když proběhnou úkony Objednatele stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., pro změnu závazků ze smlouvy a bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

6.6 Vícepráce a méněpráce a způsob jejich prokazování

6.6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce v souladu s § 222, odst. 4,5,6,7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (tedy nepodstatná změna závazku), je Zhotovitel povinen vypracovat Změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento Změnový list předložit Objednateli k odsouhlasení (dále návrh). Součástí Změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

6.6.2 Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech a pokud vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle teoretických jednotkových cen stanovených autorským dozorem a projednaných na kontrolním dnu stavby.

6.6.3 Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou Dodatku ke smlouvě a následně uzavřou dodatek ke Smlouvě.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Zálohy

7.1.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

7.2 Postup plateb

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

7.2.2 Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení vystaví Zhotovitel dílčí měsíční fakturu. Přílohou faktury bude odsouhlasený soupis prací a dodávek vč. přehledu fakturace. Každá faktura bude mít náležitosti daňového dokladu. Při odsouhlasování objemu prací a dodávek budou pro objednatel vodicím položky oceněného položkového rozpočtu zpracovaného zhotovitelem jako součást cenové nabídky (Příloha č. 1). Zhotovitel je povinen fakturu (a její přílohy) odeslat objednateli nejméně ve 3 vyhotoveních.

7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je Objednatel oprávněn odmítnout úhradu faktury až do doby vyřešení sporné části. Na takovou

- fakturu nemůže Zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu Objednatele.
- 7.2.4 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.
- 7.2.5 Objednatel bude faktury Zhotovitele hradit v plné výši až do 100 % z celkové sjednané ceny.
- 7.3 Lhůty splatnosti
- 7.3.1 Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni průkazného doručení faktury objednateli.
- 7.4 Platby za Vícepráce
- 7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, a na jejich provedení byl uzavřen dodatek, bude jejich cena fakturována samostatně.
- 7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument (dodatek smlouvy), kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.
- 7.5 Náležitosti daňových dokladů (faktur)
- 7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.
- 7.5.2 Jsou-li předmětem plnění práce, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, Zhotovitel prohlašuje, že:
- 7.5.2.1 nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle smlouvy,
- 7.5.2.2 mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
- 7.5.2.3 nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.
- 7.5.3 Na faktuře musí být také uvedeno: název programu: tj. „Program Interreg V-A Slovenská republika – Česká republika“, název projektu, tj. „Bílovec s Veličnou našli cestu společnou“, kód projektu: 304021P256
- 7.6 Termín splnění povinnosti zaplatit
- 7.6.1 Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet Zhotovitele.
- 7.6.2 Smluvní strany se dohodly na možnosti provádění vzájemných zápočtů závazků a pohledávek souvisejících se zakázkou. Podmínkou provedení zápočtu je předchozí vzájemná písemná dohoda obou smluvních stran.

8 SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt
- 8.1.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 8.1.2 Pokud prodlení Zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla přesáhne 30 kalendářních dnů, je Zhotovitel povinen zaplatit objednateli ještě další smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla bez DPH, a to za třicátý první a každý další i započatý den prodlení.
- 8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a Nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla
- 8.2.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.

- 8.2.2 Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí), zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad
- 8.3.1 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů ode dne obdržení reklamace Objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 8.3.2 Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště
- 8.4.1 Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto Smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.5 Ostatní smluvní pokuty
- 8.5.1 Pokud Zhotovitel poruší předpisy týkající se BOZP kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.2 Pokud Zhotovitel při provádění díla nedodrží podmínky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 8.5.3 Pokud Zhotovitel nezajistí přístupnost stavebního deníku na stavbě, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 8.6 Úrok z prodlení
- 8.6.1 Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.7 Způsob vyúčtování smluvní pokuty
- 8.7.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.
- 8.7.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
- 8.7.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 8.8 Lhůta splatnosti smluvních pokut
- 8.8.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úrok z prodlení nejpozději do 14 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 8.9 Ostatní náležitosti vztahující se k smluvním pokutám
- 8.9.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

9 STAVENIŠTĚ

9.1 Předání a převzetí Staveniště

- 9.1.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část) v termínu dle čl. 5.1.1 této smlouvy. Splnění lhůty předání Staveniště je podstatnou náležitostí Smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění.
- 9.1.2 O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

9.2 Stávající inženýrské sítě

- 9.2.1 Objednatel je povinen předat Zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.
- 9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí Staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na Staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech Objednatele.

9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště

- 9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném Zhotovitel.
- 9.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.
- 9.3.4 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí Objednateli Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

9.4 Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

- 9.4.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.
- 9.4.2 Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značení podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umístění, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele.
- 9.4.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a výjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd z něj.
- 9.4.4 Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přístupové a příjezdové trasy do míst dotčených stavbou pro vozidla IZS (Integrovaný záchranný systém).

9.5 Vyklizení staveniště

- 9.5.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
- 9.5.2 Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel. Nárok Objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

10 STAVEBNÍ DENÍK

10.1 Povinnost vést stavební deník

- 10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7.00 do 17.00 hod. přístupný oprávněným osobám Objednatel, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- 10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a jedné kopii. Originál stavebního deníku je Zhotovitel povinen předat Objednateli po dokončení díla, kopii obdrží Zhotovitel.
- 10.1.4 Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím řádně dokončeného díla. Povinnost archivovat stavební deník po dobu nejméně 10 let ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu má Objednatel.
- 10.1.5 Do stavebního deníku je Zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb.
- 10.1.6 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 10.1.7 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 10.1.8 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

- 10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.
- 10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným Zhotovitelem nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- 10.2.3 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do pěti pracovních dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

- 10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke Smlouvě.

11 KONTROLA A KONTROLNÍ DNY

11.1 Kontrola provádění prací

- 11.1.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

11.2 Kontrolní dny

- 11.2.1 Kontrolní den se uskuteční zpravidla 1x týdně v pracovních dnech. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiné četnosti kontrolních dnů.
- 11.2.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodlení v plnění Zhotovitele, technologické návaznosti v provádění apod. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

- 11.2.3 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nebo jím pověřenou osobu nejméně pět dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku a zpráva Objednateli elektronickou poštou).
- 11.2.4 Pokud se Objednatel nebo jím pověřená osoba ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. O všem je Zhotovitel povinen pořídit dostatečnou fotodokumentaci a případně též videozáznam, z něhož bude jednoznačně patrný způsob provedení zakrývaných prací (konstrukcí). Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.
- 11.2.5 Pokud Zhotovitel nevyzve Objednatele ke kontrole a prověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím.

11.3 Kontrola čerpání veřejných prostředků

- 11.3.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

12 PROVÁDĚNÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

12.1 Pokyny Objednatele

- 12.1.1 Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.
- 12.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelům k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- 12.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.
- 12.1.4 Zhotovitel je povinen udržovat pořádek v místě plnění a na přístupových komunikacích k němu.

12.2 Použité materiály a výrobky

- 12.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel, pokud ve Smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci opatří Objednatel.
- 12.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 12.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

12.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

- 12.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
- 12.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen

- průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.
- 12.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 12.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 12.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je Zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své poddodavatele.
- 12.3.6 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.
- 12.3.7 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti).
- 12.3.8 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.
- 12.3.9 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.
- 12.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí
- 12.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 12.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
- 12.5 Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací
- 12.5.1 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stanoviska orgánu státní památkové péče. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu. Tuto povinnost nemá, prokáže-li, že škodu nemohl zabránit ani v případě vynaložení veškeré možné péče, kterou na něm lze spravedlivě požadovat.
- 12.6 Kvalifikace pracovníků zhotovitele
- 12.6.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.
- 12.7 Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu
- 12.7.1 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu úmyslu, opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 12.7.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 12.7.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 12.8 Archeologické nálezy
- 12.8.1 Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené

organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

- 12.8.2 V průběhu realizace bude probíhat i povinný archeologický průzkum, jehož činnost je povinen Zhotovitel strpět a zároveň poskytnout nutnou součinnost.

13 PODDODAVATELÉ

13.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu

- 13.1.1 Zhotovitel je oprávněn využít k provedení díla i poddodavatele.
13.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých poddodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.
13.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých poddodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze Smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky.
13.1.4 Požádá-li o to Objednatel, je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli údaje o všech svých poddodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

13.2 Změna Poddodavatele

- 13.2.1 Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím schválení ze strany Objednatele, a to za předpokladu, že nový poddodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi Zhotovitelem a poddodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
13.2.2 Objednatel schválení nového poddodavatele při splnění všech smluvných podmínek bez závažného důvodu neodepře.

14 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

14.1 Organizace předání díla

- 14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 3 dny předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
14.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.
14.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.
14.1.4 Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a případně i autorského dozoru.
14.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).
14.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání Objednatele i své Poddodavatele.

14.2 Protokol o předání a převzetí díla

- 14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel nebo jím pověřená osoba zápis (protokol).
14.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:
14.2.2.1 údaje o Zhotoviteli a Objednateli,
14.2.2.2 popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
14.2.2.3 dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
14.2.2.4 termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
14.2.2.5 prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.
14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
14.2.3.1 soupis zjištěných vad a nedodělků,
14.2.3.2 dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,

- 14.2.3.3 dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 14.2.4 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 14.3 Vady a nedodělky
- 14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
- 14.3.2 V Protokolu o předání a převzetí uvede Objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.
- 14.3.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla.
- 14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.
- 14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla
- 14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 14.4.1.1 tři vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a jedno vyhotovení v digitální podobě ve formátech pdf a dwg,
- 14.4.1.2 zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů,
- 14.4.1.3 zápisy a výsledky předepsaných měření,
- 14.4.1.4 zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
- 14.4.1.5 stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací,
- 14.4.1.6 potvrzení o předání všech povrchů dotčených zemními pracemi.
- 14.4.2 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- 14.4.3 Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a převjímacího řízení zejména tyto doklady:
- 14.4.3.1 Stanovisko orgánu státní památkové péče,
- Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.
- 14.4.4 Objednatel je oprávněn při převjímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje, a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
- 14.5 Kontrolní prohlídka
- 14.5.1 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kontrolní prohlídky na základě ohlášení užívání stavby (ohlášení provede Objednatel nebo jím pověřená osoba). V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kontrolní prohlídky.
- 14.5.2 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kontrolní prohlídky nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádné užívání stavby
- 14.5.3 Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii souhlasu s užíváním stavby, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.
- 14.5.4 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající ze souhlasu s užíváním stavby ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie souhlasu s užíváním stavby.

15 ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 15.1 Odpovědnost za vady díla
- 15.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání, a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 15.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost

těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

15.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem nebo vyšší mocí.

15.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli.

15.2 Délka záruční lhůty

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

15.3 Způsob uplatnění reklamace

15.3.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu Zhotovitele uvedenou ve Smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu.

15.3.2 Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla

15.3.2.1 bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistí,

15.3.2.2 bez zbytečného odkladu poté, kdy je měl zjistit při vynaložení odborné péče při prohlídce při předání a převzetí díla,

15.3.2.3 bez zbytečného odkladu poté, kdy mohly být zjištěny později při vynaložení odborné péče nejpozději však do konce záruční doby.

15.3.3 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

15.4 Podmínky odstranění reklamovaných vad

15.4.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.4.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

15.4.3 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace Objednatele je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

15.4.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

15.4.5 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii (tedy o stav, který výrazným způsobem ovlivňuje užívání díla), je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

- 15.4.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

15.5 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

- 15.5.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 15.5.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatel jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace Zhotoviteli.
- 15.5.3 O odstranění reklamované vady sepiše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

16 VLASTNICTVÍ DÍLA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

16.1 Vlastnictví díla

- 16.1.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.

16.2 Nebezpečí škody na díle

- 16.2.1 Nebezpečí škody nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatel.

17 POJIŠTĚNÍ DÍLA

17.1 Pojištění Zhotovitele

- 17.1.1 Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.
- 17.1.2 Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):
- 17.1.2.1 způsobené provozní činností Zhotovitele,
- 17.1.2.2 způsobené vadným výrobkem,
- 17.1.2.3 vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
- 17.1.3 Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši odpovídající 50% ze sjednané ceny bez DPH.

17.2 Pojištění poddodavatelů

- 17.2.1 Zhotovitel je povinen zabezpečit před zahájením poddodavatelských prací, aby shodné povinnosti související s pojištěním splnili i jeho poddodavatelé v rozsahu odpovídajícím charakteru a rozsahu jejich poddodávky.

17.3 Doklady o pojištění

- 17.3.1 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.
- 17.3.2 Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli. Nepředložení kteréhokoliv dokladu o pojištění nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne výzvy Objednatele, opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.

17.4 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

- 17.4.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.
- 17.4.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.
- 17.4.3 Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

18 VYŠŠÍ MOC

18.1 Definice vyšší moci

18.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na Zhotoviteli ani na Objednateli a které ani Zhotovitel ani Objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

18.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

18.2.1 Pokud se provádění předmětu plnění za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

19 ZMĚNA SMLOUVY

19.1 Forma změny Smlouvy

19.1.1 Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

19.1.2 Změny Smlouvy se sjednávají jako Dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla dodatku Smlouvy.

19.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného Dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15 dnů ode dne následujícího po doručení návrhu Dodatku ke smlouvě.

19.2 Převod práv a povinností ze smlouvy

19.2.1 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

19.2.2 Vzhledem k tomu, že tyto obchodní podmínky se vztahují ke stavbám či stavebním pracím, které byly či jsou předmětem veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, není Objednatel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu, s výjimkou vyhrazených případů podle § 100 citovaného zákona.

20 Odstoupení od Smlouvy

20.1 Důvody opravňující k odstoupení od Smlouvy

20.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění Smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu Smlouvy.

20.2 Způsob odstoupení od Smlouvy

20.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od Smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od Smlouvy odstoupit, povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě, je možné od Smlouvy odstoupit.

20.2.2 Chce-li některá ze stran od Smlouvy odstoupit na základě ujednání ze Smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

20.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

20.3 Den účinnosti odstoupení

20.3.1 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou nebo den, který vyplýne z rozhodnutí příslušného orgánu.

20.4 Důsledky odstoupení od Smlouvy

20.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od Smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

20.4.1.1 Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.

20.4.1.2 Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“.

20.4.1.3 Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak.

20.4.1.4 Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“.

20.4.1.5 Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení Smlouvy.

20.4.1.6 Strana, která důvodně odstoupení od Smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy, ušlý zisk a jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1 % z uzavřené ceny díla bez DPH.

21 POŽADAVKY V PŘÍPADĚ FINANCOVÁNÍ ZE ZDROJŮ EVROPSKÉ UNIE

21.1 Kontrola čerpání veřejných prostředků

21.1.1 Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly v souladu s § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole.

21.1.2 Jsou-li pro úhradu díla použity finanční prostředky Evropské unie je Zhotovitel povinen:

21.1.2.1 Uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy České republiky lhůtu delší, bude postupováno podle platných národních předpisů,

21.1.2.2 zajistit aby každá faktura byla označena názvem Programu a názvem a kódem projektu,

21.1.2.3 minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

21.2 Publicita stavby na Staveništi

21.2.1 Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotovitel povinen v prostorách Staveniště vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.

21.2.2 Zhotovitel je povinen prvky publicity umístit v prostorách Staveniště bezprostředně po Termínu zahájení stavebních prací, nejpozději však do 10 dnů ode dne předání a převzetí Staveniště.

21.2.3 Prvkem publicity se rozumí velkoplošný informační panel (billboard, o rozměru stanoveném podmínkami poskytovatele dotace), na němž budou uvedeny i povinné údaje podle podmínek poskytovatele finančních prostředků (dotace).

21.2.4 Velkoplošný informační panel musí být zachován po celou dobu průběhu provádění stavby. Grafická podoba velkoplošného informačního panelu bude v předstihu schválena Objednatелеm.

21.2.5 Pokud jsou prvky publicity požadovány, jsou náklady na publicitu uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.

21.3 Publicita dokončené stavby

- 21.3.1 Pokud se na úhradě díla podílí veřejné prostředky ze zdrojů Evropské unie je Zhotovitel povinen po dokončení vybudovat a umístit prvky publicity podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 21.3.2 Zhotovitel je povinen umístit v prostorách stavby na viditelném místě stálou informační tabuli nejpozději v den předání a převzetí díla.
- 21.3.3 Stálá informační tabule (trvalá pamětní deska) musí mít rozměr dle podmínek poskytovatele dotace. Pamětní deska musí být z leštěného kamene a musí obsahovat všechny údaje podle podmínek stanovených poskytovatelem dotace, které Objednatel předá Zhotoviteli.
- 21.3.4 Vše musí být provedeno v čitelné a viditelné formě tak, aby nebyl narušen charakter stavby.
- 21.3.5 Konečnou podobu pamětní desky musí zhotovitel v předstihu nejméně 15 dní před Termínem předání a převzetí předložit Objednateli k odsouhlasení.
- 21.3.6 Pamětní deska musí být umístěna na místech přístupných široké veřejnosti (např. v blízkosti příjezdové komunikace, na vstupu do budovy apod.). Konkrétní umístění a konkrétní obsah pamětní desky projedná Zhotovitel s Objednatелеm.
- 21.3.7 Pokud jsou prvky publicity požadovány, jsou náklady na publicitu uvedeny v Položkovém rozpočtu Zhotovitele.

22 ŘEŠENÍ SPORŮ

22.1 Příslušnost soudu

- 22.1.1 Jakýkoliv spor vzniklý ze Smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí je soud určený podle sídla Objednatele.

22.2 Volba práva

- 22.2.1 Právní vztahy, včetně otázek platnosti a následků neplatnosti se řídí českým právem.
- 22.2.2 Ve věcech Smlouvou ani Obchodními podmínkami výslovně neupravených se bude smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.

22.3 Platnost a účinnost Smlouvy.

- 22.3.1 Tato smlouva nabývá platnosti po podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti po jejím zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 22.3.2 Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel dvě vyhotovení. Všechna vyhotovení mají stejnou platnost.

23 INFORMAČNÍ DOLOŽKA DLE GDPR

Smluvní strany mohou při plnění této smlouvy zpracovávat/využívat některé osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků nutné pro řádný výkon své činnosti dle této smlouvy (dále také jako „Osobní údaje“). Osobní údaje smluvní strany budou zpracovávat/využívat pouze z důvodu plnění této smlouvy. Zpracovávat/využívat se bude jméno, příjmení, funkční zařazení ve vztahu k smluvní straně, kompetence, telefon, emailová adresa. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP. Osobní údaje zaměstnanců a spolupracovníků jedné smluvní strany budou druhou smluvní stranou zpracovávány/využívány po dobu trvání této smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností podle platných právních předpisů, nejméně po dobu, kdy se plní smlouva a dále pak 5 let od jejího ukončení pokud neprobíhá ohledně plnění smlouvy soudní spor. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů mají subjekty údajů právo na přístup, opravu, výmaz, omezení, přenositelnost, vznášet námitku. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, musí subjekty uplatnit u dané smluvní strany buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla, či elektronickou formou. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy nebo

nemožnost pokračovat v jejím plnění. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.

Obě smluvní strany jsou si vědomy povinností, které jim z GDPR plynou a zavazují se vzájemně povinnosti takto na ně kladené plnit a to jak vůči sobě navzájem, tak vůči subjektům údajů samotným.

24 DOLOŽKA PLATNOSTI PRÁVNÍHO JEDNÁNÍ

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: o uzavření této smlouvy rozhodla rada města dne 9. 9. 2019 usnesením č. RM/560/20/2019.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)

V Bílovci dne **23 -09- 2019**

V Bílovci dne **23 -09- 2019**

Za Objednatele:



Mgr. Renata Mikolašová,
starostka

Za Zhotovitele:



Ivo Karkoška

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **201803** **oprava městských schodů**
Objekt: **01** **oprava městských schodů**
Rozpočet: **1** **oprava městských schodů**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel: **Ivo Karkoška**
Svobodova 718/17, 743 01 Bílovec

IČO: **62323873**

DIČ: **CZ7304195239**

Rozpis ceny

Celkem

HSV			793 182,54
PSV			249 381,07
MON			0,00
Vedlejší náklady			35 000,00
Ostatní náklady			24 000,00
Celkem			1 101 563,61

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 101 563,61 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,39 CZK

Cena celkem bez DPH

1101564,00 CZK

v



dne

1.8.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			171 441,26	16
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			18 167,12	2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			26 000,00	2
4	Vodorovné konstrukce	HSV			68 149,70	6
5	Komunikace	HSV			5 711,43	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			51 970,36	5
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			41 314,06	4
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			57 100,00	5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			296 390,70	27
96	Bourání konstrukcí	HSV			8 230,75	1
97	Prorážení otvorů	HSV			16 833,74	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			2 107,53	0
772	Kamenné dlažby	PSV			249 381,07	23
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			29 765,89	3
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			24 000,00	2
Cena celkem					1 101 563,61	100

S:	201803	oprava městských schodů
O:	01	oprava městských schodů
R:	1	oprava městských schodů

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 1 Zemní práce						171 441,26		
1	111212132R00	Odstranění nevhodných dřevin výška nad 1 m, na svahu přes 1:5 do 1:2, s odstraněním pařezu o průměru kmene (krčku) do 10 cm s odklizením vytěžené dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek, 17*2	m2	34,00000	593,00	20 162,00	823-1	RTS 18/ II
2	111212133R00	Odstranění nevhodných dřevin výška nad 1 m, na svahu přes 1:2 do 1:1, s odstraněním pařezu o průměru kmene (krčku) do 10 cm s odklizením vytěžené dřevní hmoty na vzdálenost do 50 m, se složením na hromady, nebo s naložením na dopravní prostředek, 4*3	m2	12,00000	1 124,00	13 488,00	823-1	RTS 18/ II
3	113106111R00	Rozebrání komunikací pro pěši s jakýmkoliv ložem a výplní spár z mozaiky s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek 2*2,5	m2	5,00000	39,80	199,00	822-1	RTS 18/ II
4	121103113R00	Skrývka zemin schopných zúrodnění na svahu přes 1:2 s naložením na dopravní prostředek nebo s přehozením do 3 m, 5,2*(6,8+2,15)/2*0,1	m3	2,32700	97,00	225,72	823-2	RTS 18/ II
5	139601103R00	Ruční výkop jam, ryh a šachet v hornině 4 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek (1,9+1,95+4,2)*0,4*0,4 3*0,4*0,6	m3	2,00800	1 173,00	2 355,38	800-1	RTS 18/ II
6	162301412R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů kmenů stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 5 000 m s naložením, složením a dopravou,	kus	3,00000	965,00	2 895,00	800-1	RTS 18/ II
7	162301422R00	Vodorovné přemístění větví, kmenů, nebo pařezů pařezů, průměru kmene přes 300 do 500 mm, na vzdálenost do 5 000 m s naložením, složením a dopravou,	kus	3,00000	400,50	1 201,50	800-1	RTS 18/ II
8	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla	m3	2,00800	250,50	503,00	800-1	RTS 18/ II
9	182001123R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm, na svahu přes 1:2 do 1:1 s urovnáním povrchu, bez doplnění omnice, v hornině 1 až 4, 3,4905 9,6*2,5	m2	27,49050	82,00	2 254,22	823-1	RTS 18/ II
10	182301122R00	Rozprostření a urovnání omnice ve svahu v souvislé ploše do 500 m2, tloušťka vrstvy přes 100 do 150 mm s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, ve svahu sklonu přes 1 : 5, 9,6*2,5	m2	24,00000	61,50	1 476,00	800-1	RTS 18/ II
11	183105323R00	Hloubení jamek s výměnou půdy na 100 %, svah 1:1 objem přes 2 do 3 m3 pro vysazování rostlin v hornině 1 až 4 s výměnou půdy na 100%, s případným naložením přebytečných výkopků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením,	kus	1,00000	11 960,00	11 960,00	823-1	RTS 18/ II
12	184102138R00	Výsadba dřevin s balem průměr přes 1000 do 1200 mm, na svahu přes 1:2 do 1:1, do předem vyhloubené jamky se zalitím,	kus	1,00000	8 035,00	8 035,00	823-1	RTS 18/ II
13	184202112R00	Ukotvení dřevin průměr do 100 mm, délka do 3 m třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření, (příloha č. 8) při průměru kůlů do 10 cm,	kus	3,00000	267,50	802,50	823-1	RTS 18/ II
14	184302122R00	Výsadba sazenic lesních dřevin výška do 250 mm, jamka 250x250 mm, zabuřená zemina, třída 4	kus	48,00000	13,10	628,80	823-2	RTS 18/ II
15	184602224R00	Výsadba sazenic rychle rostoucích dřevin vykopání jamek, průměr 700 mm, hloubka 700 mm, půda zabuřená, zemina třídy 4,	kus	9,00000	256,50	2 308,50	823-2	RTS 18/ II
16	184801123R00	Ošetření dřevin soliterní dřeviny, na svahu přes 1:2 do 1:1 t.j. odplevelení s nakypřením nebo vyplětí, odstranění poškozených částí dřeviny s případným složením odpadu na hromady, naložením na dopravní prostředek, odvozem do 20 km a se složením,	kus	1,00000	155,00	155,00	823-1	RTS 18/ II
17	184921095R00	Mulčování tloušťka přes 50 do 100 mm, na svahu přes 1:2 do 1:1 vysazených rostlin s případným naložením odpadu na dopravní prostředek, s odvezením do 20 km a se složením, (6,8+4,25)/2*2,9	m2	16,02250	101,00	1 618,27	823-1	RTS 18/ II
18	112100102RA0	Odstranění stromů pařezů průměr 30-40 cm, odklizení, úprava terénu Kácení stromů s odřezáním kmene a s odvážetím, odstranění pařezů s přesekáním kořenů, naložení kmenů a pařezů na dopravní prostředek a vodorovné přemístění, spálení větví	kus	3,00000	2 495,00	7 485,00	AP-HSV	RTS 18/ II
19	113107121RAB	Odstranění křtů a podkladů vozovek odstranění vozovek s betonovým krytem, do plochy 200 m2, naložení a odvoz na skládku do 1 km 1,2*1,2+1,3*1,6	m2	3,52000	575,00	2 026,00	AP-HSV	RTS 15/ I
20	122100010RAC	Odkopávky a prokopávky odkopávky nezapažené v hornině 1-4 naložení, odvoz 10 000 m, uložení nezapažené s naložením na dopravní prostředek, odvozem a uložením na skládku, bez poplatku za skládku 9,6*2,5	m3	24,00000	403,50	9 684,00	AP-HSV	RTS 18/ II
21	180400021RA0	Založení trávníku s dodáním osiva parkového, ve svahu 9,6*2,5	m2	24,00000	30,10	722,40	AP-HSV	RTS 18/ II
22	181050010RA0	Terénní modelace při smutí omnice v tloušťce 150 mm Sejmuti omnice nebo lesní půdy s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládce se složením. Úprava pláně v náběpích vyrovnaním výškových rozdíll. Úprava pozemku s rozpojením a přehmutím včetně urovnání. Plošná úprava terénu s urovnáním povrchu, bez doplnění omnice, v hornině 1 až 4. Rozprostření a urovnání omnice v rovině s případným nutným přemístěním hromad nebo dočasných skládek na místo potřeby ze vzdálenosti do 30 m, v rovině nebo ve svahu do 1 : 5	m2	49,00000	101,50	4 973,50	AP-HSV	RTS 18/ II

23	182300010RAD	Rozprostření omnice ve svahu nad 1 : 5 a osetí travou při tloušťce 150 mm, dovoz omnice ze vzdálenosti 10 000 m	m2	49,00000	141,00	6 909,00	AP-HSV	RTS 18/ II
vč. urovňování omnice, naložení na skládce a vodorovným přemístěním omnice na místo rozprostření, založení trávníku osetím a dodávky travního semene								
24	183400020RAA	Příprava půdy pro výsadbu ve svahu, ruční, chemické odplevelení, ryli, hnojení	m2	49,00000	56,00	2 842,00	AP-HSV	RTS 18/ II
25	184101111RAD	Výsadba stromů a keřů prostokořených bez dodávky dřevin v rovině, výšky do 50 cm	kus	27,00000	59,60	1 609,20	AP-HSV	RTS 18/ II
26	184201117RAA	Výsadba stromů a keřů s balem bez dodávky dřevin v rovině, výšky do 350 cm	kus	1,00000	2 875,00	2 875,00	AP-HSV	RTS 18/ II
Hloubení jamek v hornině 1 až 4 bez výměny půdy, s případným naložením přebytků na dopravní prostředek, s odvozem na vzdálenost do 20 km a se složením. Výsadba stromu s balem se zalitím. Dovoz vody. Ukotvení dřeviny třemi a více kůly, s ochranou proti poškození v místě vzepření. Osazení kůlů k dřevině s uvázáním. Dodávka kůlů, přiček a motouzu. Včetně přesunu hmot								
27	Rob1003	oprava povrchu beton schodů se zídkou šikmé stupně, v ústí ul. Valová a Městský kopec	m2	8,80000	4 250,00	37 400,00		Vlastní
2,15*1,2				2,58000				
2,15*(0,3*2+0,7*2)				4,30000				
1,2*4*0,4				1,92000				
28	02652374R	dřevina listná Třezalka; Hypericum calycinum; v = 10 až 20 cm; kontejner 11x11 cm	kus	48,00000	45,50	2 184,00	SPCM	RTS 18/ II
29	10391100R	kůra mulčovací; balení volně loženo	m3	1,60230	726,00	1 163,27	SPCM	RTS 18/ II
16,0225*0,1				1,60000				
30	Rst1001	acer conspicuum - red flamingo vel. balu 1 m, v. do 350 cm	ks	1,00000	15 450,00	15 450,00		Vlastní
31	Rst1002	směs kveloucích keřů, kont. 10 l, 9 ks wajgelle, trojpek, jasmín-pustoryl	kpl	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání						18 167,12		
32	216904112R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo stlačeným vzduchem očištění tlakovou vodou, zdiva stěn a rubu kleneb,	m2	104,33700	120,50	12 572,61	800-2	RTS 18/ II
75,46				75,46000				
28,877				28,88000				
33	270210112R00	Zdivo základové z lomového kamene výplňové, malta MC 15 - dělicí žebra kam. valounů oblé, říční, do kam těž.	m3	0,67230	4 115,00	2 766,51	832-1	RTS 18/ II
na hloubku do 5 m, v prostoru zapáženém nebo nezapáženém, s odstraněním napáďavky, bez úpravy povrchu základové spáry, s dodáním všech hmot								
(1,9+1,95+3,62)*0,3*0,3				0,67230				
34	273313711R00	Beton základových desek prostý třídy C 25/30	m3	1,12000	2 525,00	2 828,00	801-1	RTS 18/ II
dodávka a uložení betonu do připravené konstrukce,								
2,6*2*0,2				1,12000				
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						26 000,00		
35	R318211119R00	Podezdívka oplocení z lom. kamene/betonu doplnění po sloupech, 0,3x0,3x0,4	ks	4,00000	6 500,00	26 000,00		Vlastní
Díl: 4 Vodorovné konstrukce						68 149,70		
36	434191421R00	Osazení schodišťových stupňů kamenných na desku broušených	m	16,80000	578,00	8 702,40	801-1	RTS 18/ II
s vyspárováním styčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny								
2,8*6				16,80000				
37	451971111R00	Položení podkladní vrstvy z geotextilie položení vrstvy z geotextilie, uchycení v terénu sponami z betonářské oceli a za plůtky hřeby	m2	23,27000	83,60	1 952,35	831-2	RTS 18/ II
v rovině nebo ve svahu, s přesahem jednotlivých pásů 150 mm, s uchycením v terénu sponami z betonářské oceli								
5,2*(6,8+2,15)/2				23,27000				
38	58388012R	stupeň schodišťový kamenný; výstupní, plyný, přímý, řezaný; podstupnice podkosena; l = 100,0 cm; š = 30,0 cm; h = 15 - 18 cm; povrch luskany	kus	18,00000	2 955,00	53 190,00	SPCM	RTS 18/ II
3*6				18,00000				
39	67313112AR	tkanina jutová plošná hmotnost 120-210 g/m2; š = 1,05-1,3 m;	m	23,27000	185,00	4 304,95	SPCM	RTS 18/ II
(5,2*(6,8+2,15)/2)				23,27000				
Díl: 5 Komunikace						5 711,43		
40	564851112RT4	Podklad ze štěrnodrti s rozprostřením a zhuštěním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhuštění 160 mm	m2	8,52000	212,00	1 806,24	822-1	RTS 18/ II
3,52*5				8,52000				
41	596111111R00	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěši do lože z kameniva téženeho, 1barva	m2	8,52000	297,00	2 530,44	822-1	RTS 18/ II
s provedením lože tl. do 40 mm, s vyplněním spár, s dvojnásobným beraněním a se smetením přebytků materiálu na vzdálenost do 3 m								
3,52*5				8,52000				
42	58388010R	mozaika dlažební štipaná, materiálová skupina 1/2 (žula); 4/8 cm,	l	0,45000	3 055,00	1 374,75	SPCM	RTS 18/ II
3,6/8				0,45000				
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						51 970,36		
43	622431451R00	Oprava vnějších omítek z umělého kamene v množství opravované plochy přes 30 do 40 % kamenicky opracovaných	m2	75,46000	472,50	35 654,85	801-4	RTS 18/ II
kamenicky opracovaného nebo vymývaného,								
(6,8+10,5+17)*1,1*2				75,46000				
44	622200020RAA	Postřik omítky šlechtěnou směsí očištění tlakovou vodou a ruční dočištění kartáči	m2	28,87700	565,00	16 315,51	AP-HSV	RTS 18/ II
očištění stěn tlakovou vodou, ruční dočištění ocelovými kartáči, postřik vnější omítky šlechtěnou směsí jednobarevný. Montáž, demontáž a jednoměsíční nájem lešení. Bez zakrývání otvorů.								
(6,8)*1,1*2				14,96000				
(5,23+2,15+6,18)*(0,35+0,3+0,3)				12,88000				
1,15*(0,6+0,2+0,1)				1,03000				
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						41 314,06		
45	631571005R00	Násyp pod podlahy z kameniva z kačírku frakce 22-32 mm	m3	6,25840	2 635,00	16 803,80	801-1	RTS 18/ II
pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých stětech, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovňováním povrchu.								
0								
(3,6+1,9)*1,22*2,3*0,2				3,09000				
(3,7+1,9)*2,36*1,2*0,2				3,17000				
46	632476126R00	Reprofilace vodorovných betonových povrchů opravná cementová malta, tloušťky do 25 mm	m2	29,38880	834,00	24 510,26	801-4	RTS 18/ II
rozmíchání směsi s vodou, nanášení stěrky								
(63,6*0,3+60,64*0,17)				29,39000				
Díl: 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						57 100,00		
47	Rbil002	informační tabule k výstavbě dle zadávací dokumentace, min. velikost 150x100 cm	ks	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní

48	Rpam001	pamětní deska, vč. podkl. konstrukce/kamene kamen tvrdý, vel. cca 40x28 cm	ks	1,00000	7 500,00	7 500,00		Vlastní
49	Rvii003	D+M vitrina, elox. Al, prosklená, 0,6m2 info ploch olev 1kř., uzamykací, vč. instalace	ks	2,00000	10 000,00	20 000,00		Vlastní
50	936124112R00	Zřízení lavice stabilní se zabetonováním noh	kus	2,00000	7 800,00	15 600,00	823-1	RTS 18/ II
s vyhloubením rýh, osazením noh, montáží sedadla a opěradla, s případným natožením přebytečného výkopku na dopravní prostředek, odvozením na vzdálenost do 20 km a se složením.								
51	Rmo1002	lavička park bez opěradla beton dřevo 1,5 x 0,45 x 0,46 m	ks	2,00000	4 500,00	9 000,00		Vlastní
Díl: 95				Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
				296 390,70				
52	348171211R00	Osazení zábradlí ocelového na zdech a valech hmotnosti do 100 kg	m	68,40000	937,00	64 090,60	801-5	RTS 18/ II
přímých nebo v oblouku, včetně spojení dílců								
25,2*2*1,2				60,48000				
6,6*1,2				7,92000				
53	R55395100	Zábradlí ocel-madlo, profil ocel trubka d 50 mm, vč. nátěru kovářská černá, detailní návrh bude odsouhlasen NPÚ	m	68,40000	2 500,00	171 000,00		Vlastní
68,4				68,40000				
54	953941110R00	Osazení drobných kovových výrobků zábradlí schodišťového, balkonového nebo jiného	m	20,35000	254,00	5 168,90	801-4	RTS 18/ II
bez jejich dodání, ale s vysekáním kapes pro upevňovací prvky a s jejich zazděním, zabetonováním nebo zalitím,								
6,2*2,15				8,35000				
10*1,2				12,00000				
55	R1 55395100 A	Zábradlí ocel-madlo, profil ocel trubka d 50 mm na ocel. sloupky 50 x 10 mm a cca 1,0 m, vč. kotvení, nátěru kovářská černá aj. detailní návrh bude odsouhlasen NPÚ	m	20,35000	2 500,00	50 875,00		Vlastní
délka zábradlí 6,2 m, délka sloupků 9 x 1,35 m				20,35000				
56	953941211R00	Drobné kovové předměty se zalitím maltou cementovou osazování drobných kovových předmětů, náklady na dodání kovových předmětů se oceňují ve specifikaci konzol nebo kotev do vynechaných nebo vysekávaných kapes pro schodišťová madla do zdi, pro kotvení konstrukcí ze skobetonu, radiátorové konzoly apod.	kus	72,00000	73,00	5 266,00	801-1	RTS 18/ II
Díl: 96				Bourání konstrukcí				
				217,15				
57	962025151R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného pilířů kamenných	m3	0,19200	1 131,00	217,15	801-3	RTS 18/ II
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2),								
0,2*0,2*1,2*4				0,19000				
Díl: 97				Prorážení otvorů				
				16 833,74				
58	976081111R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. pozedního madla osazeného v jakémkoliv druhu zdiva	m	108,92000	72,20	7 864,02	801-3	RTS 18/ II
59	978036391R00	Otlučení vnějších omítek šlechtěných z umělého kamene, v rozsahu do 100 %	m2	21,20000	78,10	1 655,72	801-3	RTS 18/ II
106*0,2				21,20000				
60	978057321R00	Odesekání a odebrání obkladů ze schodišťových konstrukcí z umělého kamene nebo litého teraca, stupnic včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m	63,60000	115,00	7 314,00	801-3	RTS 18/ II
1,9*16*0,6				18,24000				
1,8*42*0,6				45,36000				
Díl: 96				Bourání konstrukcí				
				8 013,60				
61	978059611R00	Odesekání a odebrání obkladů stěn z obkladaček vnějších z jakýchkoliv materiálů - dmtž vnějších obklad desek stupnic k dalšímu použití, vč. očištění včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,	m2	42,40000	189,00	8 013,60	801-3	RTS 18/ II
1,9*16*0,4				12,16000				
1,8*42*0,4				30,24000				
Díl: 772				Kamenné dlažby				
				249 381,07				
62	772231302R00	Montáž obkladu stupňů deskami z tvrdých kamenů stupnicovými deskami pravoúhlými nebo kosoúhlými, tloušťky do 30 mm včetně s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou	m	106,00000	288,00	30 316,00	800-782	RTS 18/ II
1,9*16*0,6				18,24000				
1,8*42*0,6				45,36000				
1,9*16*0,4				12,16000				
1,8*42*0,4				30,24000				
63	772231413R00	Montáž obkladu stupňů deskami z tvrdých kamenů podstupnicovými deskami výšky do 200 mm, tloušťky do 30 mm včetně s přímou nebo zakřivenou výstupní čarou	m	106,00000	218,00	25 228,00	800-782	RTS 18/ II
1,9*16*1				30,40000				
1,8*42*1				75,60000				
64	58386520R	podstupnice žula, tl. 20 mm, délka do 2 000 mm, povrch smrkovaný	m	116,60000	289,00	33 697,40	SPCM	RTS 18/ II
106*1,1				116,60000				
65	58387885 AR	nástupnice žula; š = 351 až 370 mm; tl = 30,0 mm; délka do 2 000 mm; povrch smrkovaný	m	69,96000	2 230,00	156 010,80	SPCM	RTS 18/ II
(63,6)*1,1				69,96000				
66	998772101R00	Přesun hmot pro kamenné dlažby, obklady schodišťových stupňů a soklů v objektech výšky do 6 m	t	9,23684	447,00	4 128,87	800-782	RTS 18/ II
50 m vodorovně								
Díl: D96				Přesuny suti a vybouraných hmot				
				29 765,89				
67	979017112R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky svislé přemístění vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky, na výšku do 3,5 m	t	7,88396	491,00	3 871,02	800-2	RTS 18/ II
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,								
68	979017192R00	Svislé přemístění suti k místu nakládky příplatek za každých dalších i započatých 3,5 m výšky vybouraných hmot	t	7,88396	187,00	1 474,30	800-2	RTS 18/ II
nebo vybouraných hmot nošením nebo přehazováním k místu nakládky přístupnému normálním dopravním prostředkům,								
69	979082318R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, vzdálenost přes 5000 do 6000 m,	t	7,88396	128,00	1 009,15	832-1	RTS 18/ II
bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním								
70	979082319R00	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot vodorovná doprava suti a vybouraných hmot bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním po suchu, příplatek za každých dalších i započatých 1000 m	t	157,67920	88,00	13 875,77	832-1	RTS 18/ II
bez naložení, s vyložením a hrubým urovnáním								
71	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	7,88396	9,50	74,90	800-6	RTS 18/ II
s hrubým urovnáním,								
72	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	7,88396	1 200,00	9 460,75	801-3	RTS 18/ II

Díl: 99		Staveništní přesun hmot			2 107,53			
73	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlažděný jakékoliv délkou objektu	t	12,47062	169,00	2 107,53	822-1	RTS 18/ II
		vodorovně do 200 m						
Díl: ON		Ostatní náklady			19 000,00			
74	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00		RTS 18/ II
		Náklady na přezkoumání podkladů objednatele o stavu inženýrských sítí probíhajících staveništem nebo dotčenými stavbou i mimo území staveniště, kontrola vylýčení jejich skutečné trasy a provedení ochranných opatření pro zabezpečení stávajících inženýrských sítí.						
75	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	12 500,00	12 500,00		RTS 18/ II
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.						
Díl: VN		Vedlejší náklady			15 000,00			
76	005121R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00		RTS 18/ II
Díl: ON		Ostatní náklady			5 000,00			
77	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		RTS 18/ II
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.						
Díl: VN		Vedlejší náklady			20 000,00			
78	005124010R	Koordináční činnost	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 18/ II
		Koordinační stavebních a technologických dodávek stavby						
Celkem					1 101 563,61			