



3/4/032/40/05

(18)

LIFTCOMP a.s.

Komplexní činnost v oblasti zdvihacích zařízení a výtahů, návrh, dodávky
a montáže zařízení od nosnosti 50 do 5 000 kg.

0.001/278/18

SMLOUVA O DÍLO

dle Obchodního zákoníku § 536 - § 565

na servis výtahů	číslo	7080522
	:	

OBJEDNATEL

Obchodní název: Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava - Jih	
Sídlo: Horní 3, 700 30 Ostrava - Hrabůvka	
Statutární zástupce: Mgr. Otakar Veřovský - starosta	
IČ: 00845451	DIČ:
není plátce DPH	
Bankovní spojení: KB Ostrava	Číslo účtu: 1520-761/0100
Tel: 599 430 474, 599 430 111	Fax: 599 430 484
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	Ing.Šimíček Petr
Ve věcech technických:	p. Janulíková Alena
Platnost smlouvy od: 1.3.2005	

ZHOTOVITEL

Obchodní název: LIFTCOMP a.s.	
Sídlo: Záhumenní 2320/11, 708 00 Ostrava - Poruba	
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě odd.B, vložka 1786	
IČ: 25385968	DIČ: CZ25385968
Bankovní spojení: ČS Ostrava - Poruba	číslo účtu: 1647732389/0800
Tel.: 59 695 8596, 59695 2308	Fax: 59 695 2474
Ve věci smlouvy oprávněn jednat:	p. Miroslav Miko, předseda představenstva pí. Renáta Hájková, místopředseda představenstva

sdělení: Záhumenní č.p. 2320/11, 708 00 Ostrava – Poruba

Tel. 596 958 539, fax. 596 952 474

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k tomu, že bude pro objednatele provádět:

Servis výtahů

Rozsah servisu :

- **odborné prohlídky výtahů** v rozsahu normy ČSN 27 4002 ve lhůtách stanovených normou ČSN 27 4002 tab. 1
- **odborné zkoušky výtahů** ve lhůtách uvedených v tabulce 1 normy ČSN 27 4007; termíny a provedení jsou vždy předem projednány a odsouhlaseny pověřenou osobou objednatele
- **provozní prohlídky výtahů (dozorce výtahu)**
- **stálá havarijní služba** 24 hod. denně, 365 dní v roce
- nástup na odstraňování poruch po dohodě s provozovatelem
- **čištění strojoven**
- **školení obsluhy výtahu**
- **provádění servisní činnosti dle časového harmonogramu**, dle druhu výtahu a roku uvedení do provozu
- **školení osob objednatele** pověřených vyprošťováním

Předmětem této smlouvy je rovněž závazek zhotovitele k provádění smluvní opravárenské činnosti, tj. udržování výtahu ve funkčně a technicky vyhovujícím stavu prováděním pravidelných prohlídek, odborných zkoušek, oprav po provedených odborných prohlídkách, resp. zkouškách a výše uvedených služeb.

Článek II.

1. Odbornou prohlídkou a odbornou zkouškou se rozumí :

kontrola provozní způsobilosti dle ČSN 27 40 02, 274007.

2. Opravou se rozumí :

provedení všech prací a dodání příslušných náhradních dílů a materiálů potřebných k odstranění závad a funkčních poruch (mimo bodu 4., čl. II)

3. Smlouva se vztahuje na výtahy uvedené čl. V. odst. 1 této smlouvy

4. Smlouva se nevztahuje na :

- úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí IBP, ITI.
- opravy po provedených prohlídkách, resp. zkouškách /po projednání s pověřenou osobou objednatele na základě objednávky,
- odstranění následků závady, která je prokazatelně zaviněna cizím zásahem nebo násilným poškozením, o jejímž rozsahu bude objednatel seznámen před provedením opravy.
- provedení střední opravy (SO), generální opravy (GO) a rekonstrukce (REK)
- výměna výtahového stroje a jeho součástí, tj. motorů, nosných orgánů, trakcí a kladek, olejů do hydraulických agregátů

- provedení inspekční zkoušky /zhotovitel bude provádět sledování termínu; její realizace bude zajištěna na základě zvláštní objednávky/

Článek III.

Předmět plnění se podle této smlouvy může rozšířit nebo omezit na základě písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

Objednatel se zavazuje :

1. Umožnit revizním orgánům přístup k celému zařízení výtahu, jeho dokumentaci a dokladům.
2. Umožnit vjezd firemních vozidel zhotovitele.
3. Převzít a zaplatit za servisní služby smlouvenou cenu dle čl. V. této smlouvy.

Článek IV.

- Objednatel uplatňuje požadavky na odstranění závad telefonicky nebo osobně na určeném středisku zhotovitele.
- Telefonní čísla, na která lze požadavek na odstranění závad uplatnit jsou uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, jež je její nedílnou součástí.
- Výtahy servisované zhotovitelem jsou označeny na místech určených objednatelem samolepkami s uvedením veškerých funkčních telefonních spojení.
- 24-hodinový dispečink je určen výhradně pro potřeby nahlášení provozních poruch na zařízeních ve smluvním servisu zhotovitele. Umožňuje objednateli oznámení poruchy a je připraven přijímat požadavky 24hodin denně po celý rok.
- Zodpovědný pracovník objednatele /dozorce výtahů/, nebo jím pověřena osoba zahlásí na určené středisko zhotovitele čas a místo poruchy výtahu, jeho typ, popř. jinou upřesňující informaci, krátkou specifikaci poruchy, příjmení a tel. číslo oznamovatele. Oznamovatel si zároveň ověří a zaznamená u přijímajícího jeho tel. číslo a příjmení.
- Po obdržení zprávy jsou pracovníci zhotovitele v co nejkratší době povinni zahlásit na určené místo objednatele přibližný čas příjezdu a příjmení.
- Pracovníci zhotovitele, kteří přijedou na výzvu objednatele jsou povinni se ohlásit na určeném místě objednatele vždy před a po ukončení opravy.
- V případě, že samotná oprava výtahového zařízení trvá déle než 6hodin, je tuto skutečnost nutno projednat s objednatelem a po dohodě s ním stanovit termín odstranění, a to písemnou formou.
- Osoby, které jsou oprávněny jednat se zhotovitelem jsou uvedeny v této smlouvě.
- Požadavky na opravu zaznamenávají pracovníci střediska výtahu v evidenci, podle které zhotovitel zajišťuje jejich provedení.

Článek V. Cenové podmínky a finanční vypořádání

1. Cena SOD podle této smlouvy je stanovena dohodou za kalendářní měsíc v částce :

č	druh/nosnost výtahu/rok výr.	Adresa umístění	Cena za dílo v Kč bez DPH
1	OHIP 400/0,4 2/2 N	Velflíkova 8/285 Ostrava - Hrabůvka	964,- Kč
Cena za dílo bez DPH celkem			964,- Kč

2. Cena za dílo se nevztahuje na vyžádané úkony dle čl. II. Odst. 4 této smlouvy.

- . Cena za dílo bude fakturována do 7. dne následujícího měsíce po provedení prací.
- 4. Objednatel uhradí fakturu do 14 dnů od jejího doručení. V případě, že objednatel fakturu v požadovaném termínu nezaplatí, činí smluvní pokuta 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5. Při vyžádání opravy objednatelem v pracovních dnech bude objednateli fakturována 1 hodina práce 280,- Kč bez DPH. Práce bude zapsána v montážním deníku zhotovitele a potvrzení provedené práce bude písemně odsouhlaseno zodpovědným pracovníkem objednatele.
- 6. Při nesplnění termínů uvedených v čl. I. této smlouvy zhotovitelem a písemně oznámených objednatelem je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení. Tato částka bude odečtena z faktury následující měsíc.

Článek VI.

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo. Záruční doba na provedené montážní práce a jednotlivé strojní komponenty zařízení v provozu činí 24 měsíců od doby provedení opravy a předání výtahů do provozu.
2. Záruce nepodléhají součásti, jejichž opotřebení vzniká běžným provozem výtahu nebo je z technologického a bezpečnostního hlediska nařízena jejich periodická výměna, popř. bylo zařízení poškozeno neodborným nebo svévolným zásahem objednatele.

Článek VII.

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a lze ji vypovědět kteroukoliv ze stran s tří měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi. Výpověď musí být písemná.
2. Smluvní ceny mohou být upravovány v průběhu platnosti této smlouvy s ohledem na cenový vývoj a inflaci po vzájemném písemném odsouhlasení smluvními stranami.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech a nabývá účinnosti dnem **1.3.2005**.
4. Veškeré změny v této smlouvě jsou možné jen prostřednictvím písemných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiná změna se považuje za neplatnou.
5. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se právní vztahy smluvních stran „Obchodním zákoníkem“ č. 513 / 91 Sb., zejména ust. § 536 a násl.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že s celým zněním této smlouvy byly seznámeny a tato nebyla uzavřena v tísni.
7. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od smlouvy, a to za následujících podmínek:
 - a) Zhotovitel:
 - v případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném výtahu (odborné cizí zásahy apod.),
 - zjistí-li, že došlo ke změně účelu a způsobu používání výtahu, nebo
 - zjistí-li při provádění servisu výtahu nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel odmítne.
 - b) Objednatel:
 - v případě zjištění nedodržování podmínek této smlouvy, které by bránily bezpečnému provozu výtahu,
 - v případě, kdy objednateli bude příslušným orgánem pravomocně uložena pokuta nebo jiná sankce za porušení právních předpisů a jiných norem, přičemž tato pokuta nebo jiná sankce bude uložena proto, že zhotovitel porušil povinnost vyplývající z této smlouvy, resp. Z právních předpisů (např. obchodní zákoník), nebo

- v případě, kdy objednateli vznikne porušením povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, resp. Z právních předpisů (např. obchodní zákoník), jiná škoda, než je uvedena v předchozí odrážce.

8. Zhotovitel se zavazuje objednateli nahradit škodu, která mu vznikne v důsledku porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, resp. Z právních předpisů (např. obchodní zákoník) – viz odst. 7. písm. B).

9. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1.

7 3 -03- 755

V Ostravě

MP a.s.
ž. servis výtahu
0
AVA - Poruba
Fax: 596 952 474
DIČ CZ25385968

Renáta Hájková, místopředseda představenstva

Príloha č.1 ke smlouvě o dílo č. 7080522 (3/u/032/70/05)

uzavřené mezi : SMO MOO- Jih, jako objednatelem a
společností LIFTCOMP a.s. jako zhotovitelem

	Cena bez DPH	DPH 19%	Cena celkem
Odborné prohlídky a zkoušky, servis výtahů	964,- Kč	183,16- Kč	1147,16- Kč
Cena předmětu smlouvy			1147,16- Kč

Tato částka bude objednateli fakturována každý měsíc po dobu platnosti této smlouvy.

Výňatek z normy ČSN 27 4002 tab.1 – Lhůty provádění odborných prohlídek

Tabulka 1 – Lhůty provádění odborných prohlídek

Druh výtahu	Lhůty provádění odborných prohlídek v měsících	
	Kategorie I. Výtahy uvedené do provozu po 1992-12-31	Kategorie II. Výtahy uvedené do provozu před 1993-01- 01
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů v budovách s převážujícím volným přístupem veřejnosti	3	2
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů budovách používaných převážně uživateli budovy nebo s omezeným přístupem veřejnosti	4	3

**Výňatek z normy ČSN 27 4007 tab.1 – Lhůty provádění odborných a inspekčních
zkoušek**

Tabulka 1 – Lhůty odborných zkoušek

Druh výtahu	Lhůty (interval) (roky)
Výtahy určené k dopravě osob nebo osob a nákladů	3
Výtahy určené k dopravě nákladů a malé nákladní výtahy	6

Lhůty inspekčních prohlídek

- a) u výtahů uvedených do provozu před účinnosti ČSN EN 81-1,2:1993 tři roky od data poslední odborné zkoušky a následně každých 6 let
- b) u výtahů uvedených do provozu před účinnosti ČSN EN 81-1,2:1999 šest let od poslední odborné zkoušky výtahu a následně každých devět let.
- c) u výtahů uvedených do provozu po účinnosti ČSN EN 81-1,2:1999 devět let od data poslední odborné zkoušky a následně každých devět let

Za objednatele jsou oprávněni jednat se zhotovitelem :

- | | | | |
|----|------------------|-------------|-------------|
| 1. | Alena Janulíková | 599 430 474 | 736 532 515 |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |

Za zhotovitele jsou oprávněni jednat s objednatelem :

- | | | | | |
|----|-----------------------------|------------------------------|------|-------------------------|
| 1. | Miko Miroslav | předseda představenstva | tel. | 59695 2308, 59695 8596 |
| 2. | Hájková Renáta | místopředseda představenstva | tel. | 59695 2308, 59695 8596 |
| 3. | Pater Vlastimil | obchodní zástupce | tel. | 59695 2308, 602177486 |
| 4. | Tůma Jaroslav | vedoucí servisu | tel. | 602 709 122, 59695 8538 |
| 5. | Řepečký Jaroslav | zkušební technik | tel. | 596958539, 602777705 |
| 6. | Denní směnová služba | 6-15 hod | tel. | 59695 2308, 59695 8596, |
| | | | fax | 59695 2474 |
| 7. | Havarijní služba | nepřetržitý provoz | tel. | 602 480 903 |

23-03-2005

V Ostravě dne :

V Ostravě dne: 10-03-2005



LIFTCOMP a.s. ©
Výroba, montáže, servis výtahu
Záhumenní 2320
708 00 OSTRAVA - Poruba
596 952 308 Fax: 596 952 474
25385968, DIČ CZ25385968

a d

nstva

Renáta Hájková, místopředseda představenstva