



KUMSP00K00JS

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKY)		
02165	2012	JOC
poř. číslo	rok	zkr. odb.

**Smlouva o partnerství**

uzavřená podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**I.****Smluvní strany****1. Moravskoslezský kraj**

Se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava  
 Zastoupen: Ing. Jaroslavem Palasem, hejtmánem kraje  
 IČ: 70890692  
 DIČ: CZ70890692 (je plátcem DPH)  
 Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
 Číslo účtu: 2102122518/2700

*dále jen „žadatel“***2. Zámek Dolní Životice, příspěvková organizace**

Se sídlem: Zámecká 1, 747 56 Dolní Životice  
 Zastoupená: PhDr. Daliborem Sokolovským, ředitelem  
 IČ: 71197052

Bankovní spojení: XXXXXXXXXX  
 Číslo účtu: XXXXXXXXXX

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vl. 966

*dále jen „partner“***II.****Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je vymezení úlohy žadatele a partnera při realizaci a udržování výsledků projektu uvedeného v odst. 2 tohoto článku, vymezení jejich odpovědnosti za jednotlivé činnosti a úprava jejich vzájemných vztahů, práv a povinností.
2. Účelem této smlouvy je vytvoření partnerství pro zajištění realizace, provozní fáze projektu a udržitelnosti výsledků projektu „Transformace Zámku Dolní Životice“ (dále jen „projekt“). Projekt se bude ucházet o dotaci z Integrovaného operačního programu pro období 2007 - 2013 (dále jen „IOP“), prioritní osy 3 Zvýšení kvality a dostupnosti veřejných služeb, oblast intervence 3.1 Služby v oblasti sociální integrace, aktivity a) investiční podpora procesu a zavádění jednotného přístupu v transformaci pobytových zařízení sociálních služeb v jiné typy sociálních služeb.
3. Cílem projektu je zajistit cílové skupině lidí s mentálním postižením možnost bydlení v rámci sociální služby domova pro osoby se zdravotním postižením a chráněného bydlení v objektech, které bude možno dlouhodobě užívat pro poskytování kvalitních sociálních služeb. V rámci projektu bude vybudována novostavba domova pro osoby

se zdravotním postižením v Horním Benešově a zakoupeny 2 byty pro chráněné bydlení ve Vítkově a Budišově nad Budišovkou.

Výstupem projektu bude registrace sociální služby dle § 48 a § 51 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, dle místa realizace projektu.

### III.

#### Vymezení místa realizace projektu

Místem realizace projektu bude:

- parc. č. 637, 638/1, 638/2 a 2492, vše v katastrálním území Horní Benešov (výstavba domova pro osoby se zdravotním postižením na ul. Svobody v Horním Benešově)
- Wolkerova č.p. 838, Vítkov (nákup bytu pro chráněné bydlení),
- Na Sídlišti č.p. 693, Budišov nad Budišovkou (nákup bytu pro chráněné bydlení).

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Hlavní úlohou partnera v projektu je součinnost s žadatelem při zajištění realizační a provozní fáze projektu a udržitelnosti výsledků projektu.
2. Smluvní strany se dohodly, že se budou spolupodílet na realizaci projektu uvedeného v čl. II. odst. 2 této smlouvy následovně:
  - a) žadatel zabezpečí tyto činnosti
    - řízení a administraci projektu,
    - zajištění povinných příloh předkládaných spolu s projektovou žádostí,
    - zajištění kompletnosti projektové žádosti,
    - předložení projektové žádosti,
    - zajištění povinných příloh předkládaných před vydáním Rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen „Rozhodnutí“) Ministerstvem práce a sociálních věcí (dále jen „MPSV“),
    - odsouhlasení Registračního listu akce včetně návrhu Podmínek k registračnímu listu vydaného MPSV,
    - financování realizace projektu v případě přidělení dotace z Evropského fondu pro regionální rozvoj (dále jen „ERDF“) a státního rozpočtu (dále jen „SR“). Financování projektu bude probíhat v souladu s Rozhodnutím a Podmínkami Rozhodnutí vydaným MPSV,
    - zadání veřejných zakázek, výběr dodavatelů a uzavření příslušných smluv,
    - řešení změn projektu,
    - průběžné informování partnera o projektu, zejména o jeho finančním řízení, dosažených výsledcích projektu a související dokumentaci,

- zajištění provádění informačních a propagačních opatření,
- projednání veškerých změn a povinností s partnerem,
- zpracování Hlášení o pokroku, Etapových monitorovacích zpráv, Závěrečné monitorovací zprávy, Zprávy pro závěrečné vyhodnocení akce, Ročního vyúčtování finančních prostředků na formulářích EDS a Hlášení o udržitelnosti projektu,
- pojištění majetku pořízeného z poskytnuté dotace,
- předání majetku pořízeného z poskytnuté dotace partnerovi,

b) partner zabezpečí tyto činnosti:

- zpracování projektové dokumentace,
- registraci sociální služby dle § 48 a § 51 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů – domov pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení – v místě realizace projektu,
- návrh informačních a propagačních opatření projektu a spolupráce při jejich realizaci,
- příprava a předání místa plnění pro realizaci projektu – odpovědný zástupce partnera se na výzvu žadatele zúčastní předání příslušného místa plnění zhotoviteli stavby i případných dalších jednání,
- spolupráce na návrhu změn projektu,
- převzetí majetku pořízeného z dotace od žadatele,
- zajištění podkladů pro Hlášení o pokroku, Etapové monitorovací zprávy, Závěrečnou monitorovací zprávu, Zprávu pro závěrečné vyhodnocení akce, Roční vyúčtování finančních prostředků na formulářích EDS a Hlášení o udržitelnosti projektu,
- naplnění monitorovacích indikátorů – indikátoru výsledku, specifických indikátorů výsledku a indikátoru výstupu projektu pro oblast intervence 3.1 a) uvedených v Rozhodnutí MPSV do data uvedeného v Rozhodnutí MPSV,
- zachování výstupů projektu (tzn. zachování parametrů a monitorovacích indikátorů uvedených v Rozhodnutí) po dobu udržitelnosti (tj. 5 let ode dne ukončení realizace projektu) a následně po dobu 15 let, která bezprostředně navazuje na 5letou dobu udržitelnosti; partner je po tuto dobu povinen využívat pořízený či reprodukováný majetek k poskytování sociálních služeb dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

3. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, všeobecně závaznými právními předpisy Evropské unie, Programovým dokumentem IOP pro období 2007 – 2013, Prováděcím dokumentem IOP pro období let 2007 - 2013, Příručkou pro žadatele a příjemce, jejími přílohami a dále podmínkami danými v Rozhodnutí,
4. Partner je v době realizace projektu a dále minimálně 10 let ode dne schválení závěrečného vyhodnocení akce povinen, za účelem ověřování plnění povinností

*h*

vyplývajících z Rozhodnutí a Podmínek Rozhodnutí, poskytovat požadované informace, dokumentaci a umožnit vstup do místa realizace projektu zaměstnancům kontrolou pověřených orgánů (MPSV, Centra pro regionální rozvoj České republiky, Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

5. Partner je povinen uchovávat veškeré dokumenty související s projektem (účetní písemnosti, projektovou dokumentaci, inventurní soupisy hmotného majetku, veškeré související potvrzení a průvodní materiály apod.) v písemné podobě, na technických nosičích dat anebo mikrografických záznamech. Dokumenty se musí archivovat nejméně 10 let ode dne schválení závěrečného vyhodnocení akce.
6. Partner je povinen neprodleně oznámit žadateli, pokud v souvislosti s realizací projektu začne generovat příjmy.
7. Partner je povinen žadateli neprodleně oznámit veškeré skutečnosti, které mohou mít vliv na povahu nebo podmínky provádění projektu a na činnosti, které se realizují dle této smlouvy.
8. Partner je povinen jednat způsobem, který neohrožuje realizaci projektu a zájmy žadatele.
9. Příslušný orgán žadatele může rozhodnout o předání majetku pořízeného z poskytnuté dotace k hospodaření partnerovi.
10. Pokud nebude rozhodnuto dle odst. 9 tohoto článku smlouvy, pak pravidla převzetí majetku žadatele pořízeného v rámci projektu partnerem, jeho práva, povinnosti a odpovědnost při užívání a spravování majetku, pravidla zajištění kontroly a jiné náležitosti budou vymezeny ve smlouvě o výpůjčce majetku.
11. Partner je povinen nakládat s veškerým majetkem získaným byť i jen částečně z dotace IOP s péčí řádného hospodáře. Partner je povinen řídit se při nakládání s majetkem pořízeným z dotace Zásadami vztahů orgánů kraje k příspěvkovým organizacím, které byly zřízeny krajem nebo byly na kraj převedeny zvláštním zákonem, schválenými radou Moravskoslezského kraje.
12. Partner se zavazuje, že bude provádět činnosti uvedené v tomto článku bezplatně.
13. Provozní fázi projektu bude partner financovat samostatně standardním způsobem v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů.

## V.

### Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění posledního závazku z této smlouvy.
2. Pokud partner závažným způsobem nebo opětovně poruší některou z povinností vyplývajících pro něj z této smlouvy nebo z platných právních předpisů, může žadatel od této smlouvy písemně odstoupit.

3. Smluvní strany mohou ukončit spolupráci na projektu také písemnou dohodou, na základě které jednotlivé povinnosti a odpovědnost partnera v projektu včetně závazku poskytování sociální služby – domov pro osoby se zdravotním postižením a chráněné bydlení – v místě realizace projektu převezme třetí subjekt, který k tomu bude mít příslušná oprávnění. Takovým ukončením spolupráce však nesmí být ohroženo plnění účelu této smlouvy a nesmí tím vzniknout újma žadateli.

## VI.


### Ostatní ustanovení


1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy. V případě vzniku sporů budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. V případě porušení povinností vyplývajících z čl. IV této smlouvy partnerem je žadatel oprávněn požadovat na partnerovi zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,--Kč za každé nesplnění povinností. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody, kterou lze vymáhat v plné výši vedle smluvní pokuty.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
6. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech s platností originálu, z nichž žadatel obdrží čtyři a partner jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
8. Doložka platnosti právního úkonu dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů.

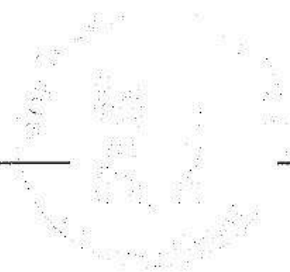
K uzavření této smlouvy má žadatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 119/7898 ze dne 5. 9. 2012.


V Ostravě dne: - 4. 10. 2012

V Ostravě dne: 2. 10. 2012

  
za žadatele  
Ing. Jaroslav Palas  
hejtman kraje  
Po dobu nepřítomnosti zastoupen  
Ing. RSDr. Svatomíremi Recmanem  
náměstkem hejtmána kraje

  
za partnera  
PhDr. Dalibor Sokolovský  
ředitel



  
Zámek  
DOLNÍ ŽIVOTICE  
příspěvková organizace  
Zámecká c. 1 747 58 Dolní Životice  
82550 786 200 11 Fax 860 363 736  
tel. 86 741 97 042

