



4. Poskytovatel se zavazuje zajistit služby v hotelu o parametrech dle tohoto odstavce smlouvy a v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy:
  - a) termín: od 9. 11. do 13. 11. 2019;
  - b) hodina počátku ubytování: nejdříve od 14:00 hod.;
  - c) hodina konce ubytování: nejpozději do 12:00 hod.;
  - d) počet osob xxxxxx
  - e) požadované typy a výbava hotelových pokojů: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx  
xx
  - f) počet noclehů: xxxxxx dle přílohy této smlouvy;
  - g) stravování: pouze snídaně.
5. Další podmínky a podrobnosti ohledně ubytování jsou uvedeny v příloze této smlouvy.

## II. Cena a platební podmínky

1. Cena za služby dle této smlouvy nepřesáhne částku ve výši 2.500,- EUR včetně DPH. Cena za 1 pokoj typu xxxxxxxx / 1 noc činí xxx,- EUR vč. DPH a cena za 1 pokoj typu xxxxxxxx / 1 noc činí xxxx EUR vč. DPH. Podrobná kalkulace ceny je uvedena v příloze této smlouvy.
2. Cena za služby zahrnuje ubytování, lůžkoviny, používání sociálního zařízení, včetně teplé vody, Wi-Fi připojení, a stravování dle této smlouvy. Cena služeb bude objednatel hrazena v rozsahu odpovídajícím rozsahu služeb skutečně využitých objednatel.
3. Daňový doklad (dále jen „**faktura**“) za poskytnuté služby bude poskytovatelem vystaven do 5 pracovních dnů po skončení ubytování. Splatnost faktury je určena na 24 dnů od data jejího vystavení poskytovatelem za předpokladu, že k doručení faktury objednateli dojde do 3 dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury činí splatnost 21 dnů od skutečného doručení faktury objednateli. Faktura bude obsahovat vyúčtování a podrobný rozpis poskytnutých služeb a musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
4. V případě, že poskytovatel nebude plnit řádně povinnosti uvedené v této smlouvě, tj. zejména neposkytne ubytování či stravu ve sjednaném rozsahu a odpovídající kvalitě nebo ubytování nebude splňovat požadavky touto smlouvou nebo platnými právními předpisy požadované, je objednatel oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit s okamžitou účinností, a to bez jakýchkoli sankcí ze strany poskytovatele.
5. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**ZoDPH**“), tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je objednatel oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Objednatel je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce.

### **III. Předání a převzetí pokojů**

1. Při zahájení ubytování převezme pověřený pracovník objednatele pokoje a vybavení. Při skončení ubytování je předá zpět pověřenému pracovníku poskytovatele. Povinností poskytovatele je předat pokoje objednateli v čistotě a provozuschopném stavu, který naplňuje účel této smlouvy, odpovídá platným právním předpisům, zejména hygienickým normám apod.
2. Objednatel se zavazuje předat pokoje zpět poskytovateli ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
3. Smluvní strany potvrdí převzetí a následné odevzdání pokojů předávacím protokolem.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Objednatel je povinen nahradit poskytovateli všechny škody prokazatelně způsobené jeho zaviněním.
2. Objednatel je oprávněn se před zahájením ubytování seznámit se stavem hotelu a jeho provozem.
3. Poskytovatel se zavazuje seznámit objednatele předem s provozním řádem hotelu, bezpečnostními předpisy a jinými důležitými předpisy a jinými důležitými okolnostmi, které má objednatel při užívání hotelu znát a řídit se jimi.
4. Objednatel je povinen dodržovat bezpečnostní požární a pořádkové předpisy a nařízení, je povinen umožnit volný přístup kontrolním orgánům a podřídit se jejich pokynům. Při pobytu je nutné dodržovat provozní řád hotelu a pokyny poskytovatele.
5. Poskytovatel prohlašuje, že hotel je plně způsobilý pro účel sjednaný v této smlouvě, a to zejména z hlediska hygienického a požárně bezpečnostního a splňuje veškeré požadavky kladené na jeho provozování platnými právními předpisy.

### **V. Ukončení smlouvy a sankční ustanovení**

1. Odstoupí-li poskytovatel od smlouvy před termínem realizace ubytování nebo v jeho průběhu, anebo dojde-li k částečnému nedodržení smluvního závazku ze strany poskytovatele z důvodů stojících na straně poskytovatele, má objednatel právo uplatňovat vůči poskytovateli úhradu finančních nákladů, které mu touto situací prokazatelně vzniknou, případně náhradu vzniklé škody v prokázané výši a dále smluvní pokutu ve výši 10 % celkové ceny za plnění dle čl. II., odst. 1 této smlouvy.
2. Odstoupí-li objednatel od smlouvy podle čl. II., odst. 4 této smlouvy, uhradí poskytovateli pouze náklady prokazatelně jím vynaložené v rozsahu poskytnutých služeb ke dni účinnosti odstoupení. Objednatel má v takovém případě nárok na náhradu škody včetně nákladů, které vynaložil v důsledku odstoupení od smlouvy.
3. Bude-li poskytovatel v prodlení s poskytováním služeb, zavazuje se poskytovatel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každou započatou půlhodinu prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody v plné výši.

### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva je platná dnem jejího podpisu obou oprávněných zástupců smluvních stran. Smlouva je účinná dnem jejího podpisu zástupců smluvních stran, ledaže naplňuje podmínky zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování

těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, a její účinnost ej tak podmíněna uveřejnění v registru smluv. V takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí na své náklady objednatel.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou od data její účinnosti do splnění jejího účelu.
3. Změny a doplňky je možné provést po dohodě obou smluvních stran pouze písemnou formou v podobě vzestupně číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a obě smluvní strany obdrží dva stejnopisy.
5. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, sjednává jako místně příslušný soud obecný soud podle sídla objednatele.
6. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
7. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Poskytovatel tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání objednatele smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a poskytovatel nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po objednateli požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
8. Tato smlouva včetně jejích příloh a případných změn bude uveřejněna objednatelem v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Pokud smlouvu uveřejní v registru smluv poskytovatel, zašle objednateli potvrzení o uveřejnění této smlouvy bez zbytečného odkladu. Tento odstavec je samostatnou dohodou smluvních stran oddělitelnou od ostatních ustanovení smlouvy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - Specifikace služeb vč. cenové kalkulace;

Příloha č. 2 - Protokol o poskytnutí služeb.

V Praze dne 5. 11. 2019

V Praze dne

**Za objednatele**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XX

**Za poskytovatele**

**Věcný garant: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX**



