

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Rekreační přístav Veselí nad Moravou

Zpracování architektonického řešení provozní budovy přístavu.

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

Česká republika – Ředitelství vodních cest ČR

organizační složka státu zřízená Ministerstvem dopravy České republiky, a to Rozhodnutím ministra dopravy a spojů České republiky, č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998 (Zřizovací listina č. 849/98-KM ze dne 12. 3. 1998, ve znění Dodatků č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11 a 12)

Sídlo: nábř. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1

IČ: 67981801

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

ID datové schránky: ndn5skh

Adresa elektronické podatelny: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních:

Ing. Lubomír Fojtů, ředitel

Jednající ve věcech technických a realizačních:

a

ZHOTOVITEL:

Kotas & Partners, s.r.o.

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 135640.

Sídlo: náměstí I. P. Pavlova 1785/3, 120 00 Praha 2

IČ: 28254694

DIČ: CZ28254694

Peněžní ústav: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

Jednající ve věcech smluvních:

doc. Ing. arch. Patrik Kotas, jednatel

Jednající ve věcech technických a realizačních:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této SMLOUVY je závazek ZHOTOVITELE provést na svůj náklad a nebezpečí pro OBJEDNATELE DÍLO, které spočívá v „Zpracování architektonického řešení provozní budovy přístavu“, specifikovaného v odst. 2 tohoto článku a/nebo v SMLUVNÍCH PODMÍNKÁCH OBJEDNATELE, které tvoří nedílnou přílohu č. 1 této SMLOUVY, a závazek OBJEDNATELE DÍLO převzít a zaplatit za něj ZHOTOVITELI dohodnutou cenu.

DÍLO je financované z globální položky „ŘVC - Příprava a vypořádání staveb“, číslo ISPROFOND 500 554 0004, položka „Rekreační přístav Veselí nad Moravou“, číslo projektu 562 553 0005. Projekt je financovaný z prostředků Státního fondu dopravní infrastruktury (SFDI).

2. Specifikace PŘEDMĚTU DÍLA:

Zpracování návrhu architektury a designu nové provozní budovy v rámci rekreačního přístavu ve Veselí nad Moravou.

Specifikace rozsahu provozní budovy zázemí přístavu:

- a) informační centrum pro uživatele vodní cesty
 - a. prostor pro 2 trvale sedící osoby – osoba poskytující informace návštěvníkům a osoba řešící administrativu, s výhledem do prostoru přístavu, rozsah orientačně 20 m², prostor pro informační materiály, drobný prodej atd.,
 - b. příruční sklad k informačnímu centru – cca 6 m²,
 - c. flexibilně oddělený (např. posuvnou skleněnou stěnou) prostor pro jednání 4 - 6 osob,
- b) sklad pro půjčovny plavidel
 - a. sklad velikosti cca 40 m², s 5 samostatnými uzamykatelnými kójiemi na drobné potřeby půjčoven či provozovatelů plavidel sídlících v přístavu.

Budova bude umístěna v areálu přístavu ve Veselí nad Moravou (zázemí přístavu) – u nádrže PHM, na místě dříve plánovaného altánu.

Rozsah prací bude následující:

- architektonický a designový návrh provozní budovy včetně definice funkčního využití,
- 2 varianty dispozice v rozsahu výše, kdy v druhé variantě by nebyl bod a) – c,
- pohledy,
- hmotové vizualizace,
- projednání s městem Veselí nad Moravou,
- zpracování připomínek.

Architektonické a designové řešení bude primárně vycházet z architektonického řešení přístavu Veselí nad Moravou a s ohledem na umístění v památkové zóně města Veselí nad Moravou.

3. Požadavky na zpracování:

Hmotný výstup PŘEDMĚTU DÍLA bude zpracován a autorizován osobou s oprávněním pro obor architektura dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění.

4. Výstupy zpracované podle odstavce 2 tohoto článku budou předány OBJEDNATELI v jeho sídle ve formě písemné dokumentace a digitálně na CD-ROM, a to v počtu 2 pare tištěných + 2 pare digitálně.
5. Digitální forma dokumentace je rovnocenná tištěné verzi a musí obsahovat celý text včetně všech příloh a výkresů. Názvy souborů je nutné volit výstižně tak, aby byl zřejmý jejich obsah a umístění v dokumentaci. Textová část bude uložena ve formátu *.docx - Microsoft Word 2007 až 2016, tabulky *.xlsx - Microsoft Excel 2007 až 2016, obrázky *.tif nebo *.jpg a výkresy ve formátech *.dwg - AutoCAD –2012 - 2015. Dokumentace bude kompletně zpracována také ve formátu *.pdf - Adobe Acrobat. ZHOTOVITEL může používat

všechny typy objektů, prvků a funkcí, které neobsahují propojení s jinými soubory nebo aplikacemi. Propojení s jinými sešity je nutné ve finální verzi deaktivovat. Typ písma (font) "Arial CE", a "Symbol". Součástí souborů nesmí být žádná makra. Veškeré referenční výkresy, které jsou nutné pro korektní výstup, musí být rovněž přiloženy. Skladba referenčních výkresů musí být specifikována v souboru readme.txt.

Vrchní strana nosiče CD-ROM nebo DVD bude obsahovat minimálně zkrácený název dokumentace, který bude uveden na nalepeném CD-labelu. Nosič bude uložen v plastovém CD Boxu (tlustý), pokud je nutné uložit data na dva nosiče, je třeba použít box na 2 CD. Hřbet a titulní strana CD Boxu bude obsahovat název řešené investiční akce, název dokumentace a stupeň dokumentace, přičemž text lze zkrátit tak, aby byl v jednom řádku, a přitom byl dostatečně výstižný.

III. SMLUVNÍ CENA

1. SMLUVNÍ STRANY se dohodly na SMLUVNÍ CENĚ DÍLA, která činí:

cena bez DPH	135.000,- Kč
DPH 21%	28.350,- Kč
Celková cena včetně DPH	163.350,- Kč

2. SMLUVNÍ CENA uvedená v odst. 1. tohoto článku je stanovena jako cena pevná a nepřekročitelná, která zahrnuje veškeré daně, cla a poplatky a kryje veškeré náklady ZHOTOVITELE spojené s prováděním DÍLA a je platná po celou dobu realizace DÍLA.

3. V případě změny sazby DPH dané právními předpisy bude k ceně bez DPH přiučtována daň dle sazby platné ke dni zdanitelného plnění. Z žádných jiných důvodů nemůže být cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku měněna.

IV. TERMÍN PLNĚNÍ

1. ZHOTOVITEL se zavazuje, že PŘEDMĚT DÍLA dle čl. II. této SMLOUVY, provede na svůj náklad a na své nebezpečí ve lhůtě **do 31. 1. 2020**.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. ZHOTOVITEL je oprávněn fakturovat provedené práce dle této SMLOUVY po podpisu PROTOKOLU o řádném předání a převzetí DÍLA, resp. hmotných výsledků DÍLA, oběma smluvními stranami.

2. OBJEDNATEL nebude ZHOTOVITELI poskytovat před řádným zhotovením a předáním DÍLA zálohu na cenu DÍLA v jakékoliv formě.

3. Platební podmínky se řídí ustanoveními přílohy č.1 této SMLOUVY – SMLUVNÍ PODMÍNKY.

VI. SMLUVNÍ POKUTA, ÚROK Z PRODLENÍ

1. Při prodlení ZHOTOVITELE s předáním DÍLA nebo jeho části (etapy) má OBJEDNATEL právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z ceny dané etapy DÍLA (bez DPH) nebo v případě finálního předání DÍLA z ceny celého DÍLA (bez DPH) za každý započatý den prodlení ZHOTOVITELE s předáním DÍLA nebo jeho části (etapy).

2. V případě prodlení ZHOTOVITELE s odstraněním vad dle této SMLOUVY, má OBJEDNATEL právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 3.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a za každý započatý den prodlení s odstraněním této vady.

3. Za každou VADU DÍLA má OBJEDNATEL právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 % z ceny celého DÍLA.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. ZHOTOVITEL je povinen plnit své povinnosti podle této SMLOUVY s řádnou péčí a v souladu s právními předpisy, řádně a včas. ZHOTOVITEL odpovídá za VADY DÍLA včetně vad hmotných výstupů díla za podmínek stanovených v SMLUVNÍCH PODMÍNKÁCH.
2. ZHOTOVITEL je povinen nejpozději ke dni účinnosti této SMLOUVY na svoje riziko a náklady sjednat pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu jeho podnikatelské činnosti.
3. ZHOTOVITEL je povinen umožnit pověřeným zaměstnancům OBJEDNATELE provádět kontrolu všech činností ZHOTOVITELE souvisejících s prováděním DÍLA.
4. V průběhu prací bude řešení konzultováno s OBJEDNATELEM. Během provádění prací budou organizovány minimálně 2 výrobní výbory svolávané ZHOTOVITELEM po dohodě s OBJEDNATELEM.

VIII. PŘEVZETÍ DÍLA

1. DÍLO se považuje za provedené jeho řádným dokončením a předáním hmotných výstupů DÍLA v tištěné i elektronické podobě OBJEDNATELI v jeho sídle a podpisem PROTOKOLU o předání a převzetí DÍLA bez vad a nedodělků. OBJEDNATEL není povinen převzít DÍLO, pokud DÍLO nebo hmotné výstupy DÍLA vykazují podstatné vady.
2. DÍLO se jeho předáním stává vlastnictvím OBJEDNATELE, který má neomezené právo užívat DÍLO. Podmínky užívání DÍLA jsou stanoveny v SMLUVNÍCH PODMÍNKÁCH.
3. ZHOTOVITEL není oprávněn poskytnout DÍLO jiným osobám než OBJEDNATELI.

IX. ODPOVĚDNOST ZA VADY, REKLAMACE

1. Podmínky odpovědnosti za vady a reklamace vad DÍLA se řídí SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. SMLUVNÍ STRANY se zavazují informovat druhou SMLUVNÍ STRANU o všech okolnostech, týkajících se této SMLOUVY, které by mohly ohrozit plnění povinností vyplývajících z této SMLOUVY, a to jakmile se o nich dozvědí.
2. SMLUVNÍ STRANY prohlašují, že SMLUVNÍ PODMÍNKY tvoří nedílnou součást této SMLOUVY a současně prohlašují, že je jim jejich obsah dobře znám. SMLUVNÍ PODMÍNKY jsou přiloženy jako nedílná Příloha č. 1 této SMLOUVY. ZHOTOVITEL výslovně prohlašuje, že se s SMLUVNÍMI PODMÍNKAMI, které tvoří Přílohu č. 1 této SMLOUVY, řádně a úplně seznámil, že s jejich obsahem souhlasí, a že se nejedná o podmínky, které by nemohl rozumně očekávat s tím, že všechna ustanovení SMLUVNÍCH PODMÍNEK ZHOTOVITEL bez výhrad výslovně přijímá.
3. ZHOTOVITEL bere na vědomí, že v případě, že ke splnění svých povinností z této SMLOUVY použije třetí osoby jako SUBDODAVATELE, je za činnost SUBDODAVATELE odpovědný, jako kdyby činnosti dle této SMLOUVY vykonával sám.
4. Jestliže jakékoli ustanovení nebo podmínka této SMLOUVY je nebo se stane neplatnou nebo nevynutitelnou, pak tato neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivňuje ostatní ustanovení této SMLOUVY.

5. Pokud OBJEDNATEL zapůjčí ZHOTOVITELI podklady, zůstávají tyto podklady ve vlastnictví OBJEDNATELE A ZHOTOVITEL je musí pro předání DÍLA vrátit OBJEDNATELI včetně všech kopií.
6. OBJEDNATEL zapůjčí ZHOTOVITELI před zahájením prací veškeré podklady, se kterými OBJEDNATEL disponuje a které jsou relevantní pro plnění předmětu SMLOUVY.
7. Veškeré další podklady nezbytné pro plnění předmětu SMLOUVY zajistí ZHOTOVITEL, OBJEDNATEL v případě potřeby zajistí nezbytnou součinnost.

XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato SMLOUVA včetně příloh tvoří úplnou dohodu mezi smluvními stranami v záležitostech touto SMLOUVOU upravených a nahrazuje ve vztahu k těmto záležitostem veškerá předchozí ústní, konkludentní i písemná ujednání a dohody.
2. SMLUVNÍ STRANY se dohodly na písemné formě SMLOUVY, všech jejích příloh a dodatků. Jednotlivé články této SMLOUVY, nebo jejích příloh mohou být měněny, doplňovány, nebo rušeny pouze písemnými vzájemně odsouhlasenými číslovanými dodatky k této SMLOUVĚ podepsanými oprávněnými zástupci SMLUVNÍCH STRAN, jinak se k nim nepřihlíží.
3. Závazkové vztahy vzniklé podle této SMLOUVY a na jejím základě se řídí zejména občanským zákoníkem.
4. Tato SMLOUVA nabývá platnosti jejím podpisem SMLUVNÍMI STRANAMI a účinnosti až po uveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. SMLUVNÍ STRANY souhlasí s uveřejněním smlouvy, a výslovně identifikují takové informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb. a zákona č. 106/1999 Sb.
6. SMLUVNÍ STRANY se dohodly, že smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, zašle objednatel. Objednatel po obdržení potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru odešle bez zbytečného odkladu kopii tohoto dokumentu ZHOTOVITELI.
7. Nedílnou součástí této SMLOUVY je: Příloha č. 1 – Smluvní podmínky ke SMLOUVĚ O DÍLO.
8. Tato SMLOUVA je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdrží OBJEDNATEL dvě a ZHOTOVITEL jedno vyhotovení.

V Praze dne 2019

V Praze dne 2019

Za OBJEDNATELE

Za ZHOTOVITELE

.....
Ing. Lubomír Fojtů
Ředitel

.....
doc. Ing. arch. Patrik Kotas
jednatel

Uveřejněno v Registru smluv dne