



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

DSO

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy: S20-033-0043

### 1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko**  
se sídlem: Opuštěná 9/2, 602 00 Brno  
objednatele zastupuje: Mgr. Michal Klaška, předseda  
ve věcech technických: Mgr. Bc. Andrea Slušítková, Manažerka DSO Šlapanicko  
telefon: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
IČ: 04379322

(dále jen objednatel)

a

- 1.2 **Zhotovitel:** **SWIETELSKY stavební s.r.o.**  
**Odštěpný závod: SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný  
závod Dopravní stavby MORAVA**  
se sídlem: Jahodová 60, 620 00 Brno  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským osudem v Českých Budějovicích, oddíl C,  
vločka 8032  
zhotovitele zastupuje: Bc. Vladimír Lesovský, vedoucí odštěpného závodu  
ve věcech smluvních: Ing. Mirko Zeman, na základě plné moci  
Pavel Bohunský, DiS., na základě plné moci  
ve věcech technických: [REDACTED] hlavní stavbyvedoucí, autorizovaná osoba  
[REDACTED]; vedoucí stavby, tel: [REDACTED]  
[REDACTED]  
e-mail: office-brno@swietelsky.cz  
IČ: 48035599  
DIČ: CZ48035599  
bankovní spojení: [REDACTED]  
číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

### 2. Předmět dodatku

- 2.1 Smluvní strany se dohodli na změně čl. 4 odst. 4.3 a čl. 5 odst. 5.1 smlouvy o dílo uzavřené mezi smluvními stranami dne 20. 6. 2019 v důsledku změny rozsahu díla specifikovaného v přílohách tohoto dodatku tak, že nově uvedené články zní takto:

#### 4. Doba a místo plnění

##### 4.3 Zhotovitel je povinen provést dílo v následujících lhůtách:

- Předpokládaný termín zahájení stavby: 1. 7. 2019  
Požadovaná doba dokončení stavby: do max. 360 dní od výzvy k převzetí  
staveniště dle čl. 4.1 smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli (kolaudace se do uvedené lhůty nezapočítává). Řádným dokončením díla se



rozumí, že dílo splňuje požadavky specifikované touto smlouvou a projektovou dokumentací a je způsobilé sloužit svému účelu. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků, které samostatně nebo v kombinaci s jinými nebrání řádnému užívání díla. Objednatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení stavby s ohledem na své provozní a organizační potřeby až o 3 měsíce a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

## 5. Cena díla

5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu dle této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

<b>Původní cena smlouvy o dílo bez DPH</b> .....	<b>35 980 847,97 Kč</b>
<b>Úprava ceny za provedení prací podle ZL č. 1</b> .....	<b>4 464 269,56 Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b> .....	<b>40 445 117,53 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b> .....	<b>8 493 474,68 Kč</b>
<b>Cena díla celkem včetně DPH</b> .....	<b>48 938 592,21 Kč</b>

2.2 Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

2.3 Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly, a že byl uzavřen podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

2.4 Výše uvedení členové statutárních orgánů prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy, jiného vnitřního předpisu nebo zákona jsou oprávněni tento Dodatek podepsat a k platnosti Dodatku není třeba podpisu jiných osob.

2.5 Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.

**Schvalovací doložka** podle § 41 zák. č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění:

Tento Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. S20-033-0043 byl projednán a schválen na 37. schůzi Rady DSO Šlapanicko konané dne 24.10.2019.

### Přílohy:

1. Technická specifikace změny č. 1 (oznámení a změnový list č. 1)
2. Změnový položkový rozpočet

V Brně dne 31.10.2019

za objednatele:  
Mgr. Michal Kláška, předseda

V Brně dne 31. 10. 2019

Ing. Mirko Zeman Pavel Bohunský, DiS.  
na základě plné moci

SMLOUVU PŘEZKOUMAL

31-10-2019

<b>OZNÁMENÍ ZMĚNY</b>		číslo OZ: 1	
Zhotovitel:	Swietelsky stavební s.r.o.		
Investor:	Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko	Datum: 9.10.2019	
Název akce: V 00346 – stavby sítě cyklistických stezek na Šlapanicku			
Způsob odeslání / předání datum: 9.10.2019	poštou <input type="checkbox"/>	e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/>
Odkazy na specifikaci:			
na výkresy:			
na rozpočtové podklady:	<b>Změnový rozpočet stavby</b>		
na jinou část smlouvy:			
<p><b>Předmět změny:</b></p> <p><b>Úsek D2:</b> Změna rozsahu ochrany sdělovacích kabelu dle požadavků SŽDC (navýšení zemních prací o 206,83 m3) Odstraňování náletových křovin ve výměře 3000m2 Zúžení cyklostezky ve staničení km 0,070-0,190 na šířku 2,3m</p> <p><b>Úsek D41:</b> Navýšení rozsahu kácení oproti původnímu rozpočtu o 40 stromů Odstraňování náletových křovin ve výměře 6420m2 Navýšení rozsahu sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek o 420 m3</p> <p><b>ÚSEK R2 01:</b> Změna sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek navýšení sanace o 3264 tun</p> <p><b>ÚSEK R2 02:</b> Změna sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek navýšení sanace o 1899 tun</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><b>Úsek D2:</b> Část stavby se nachází v ochranném pásmu dráhy, na které vlivem modernizace došlo ke změně rozsahu ochrany kabelů na základě požadavků vlastníka SŽDC Odstraňování náletových křovin nad rámec původního rozpočtu Zúžení cyklostezky ve staničení km 0,070-0,190 na šířku 2,3m z dodržení hranic pozemků dle návrhu projektanta.</p> <p><b>Úsek D41:</b> Navýšení rozsahu kácení oproti původnímu rozpočtu. Některé stávající stromy nebyly zaměřeny z důvodů nepřístupnosti terénu. Navýšení rozsahu sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek dle návrhu projektanta. Staničení km 0,000 00-0,300 00 navýšení tloušťky sanace o 10cm z důvodů dosažení Edef2 min 45MPa. Zvýšení výměry sanace tl. 30 cm o 988m2 z důvodů nevyhovujících výsledku statických zatěžovacích zkoušek.</p> <p><b>ÚSEK R2 01:</b> Před zahájením zemních prací byly provedeny dle výběru TDI a projektanta místa pro ověření únosnosti zemní pláně s nedostatečným výsledkem dle požadavku projektu ve staničení 0,000 – 1,430. V úseku 0,000-0,700 statické zatěžovací zkoušky prokázaly, že sanace dle předpokladu projektu je nedostatečná. Projektant stavby [REDAKCE] navrhl několik dalších návrhů způsobu sanace (navýšení tloušťky vrstvy sanace, změna skladby materiálu), které však po odzkoušení nespĺňovaly požadavky na únosnost. Po několika pokusech byla nalezena funkční varianta v podobě lomového kamene položeného na netkanou geotextilii a přetaženého vrstvou frakce 0/125 ve staničení 0,000-0,700. K dané změně byl projektantem vypracován položkový soupis prací.</p>			

**ÚSEK R2 02:**

Před zahájením zemních prací byly provedeny dle výběru TDI a projektanta místa pro ověření únosnosti zemní pláň s nedostatečným výsledkem dle požadavku projektu v celé délce úseku. Statické zatěžovací zkoušky prokázaly, že sanace dle předpokladu projektu je nedostatečná. Projektant stavby [redacted] navrhl několik dalších návrhů způsobu sanace (navýšení tloušťky vrstvy sanace, změna skladby materiálu), které však po odzkoušení nesplňovaly požadavky na únosnost. Po několika pokusech byla nalezena funkční varianta v podobě lomového kamene položeného na netkanou geotextilii a přetaženého vrstvou frakce 0/125 ve staničení 0,000-0,700. K dané změně byl projektantem vypracován položkový soupis prací.

**Důsledky ZBV do termínového plnění:**

Návrh sanace základových poměrů na úsecích D41, R2 01, R2 02 (řešeno od prvního kontrolního dne 10.7.2019 do 10.9.2019).

Navýšení objemu prací oproti původnímu rozpočtu.

Vyřizování povolení ke kácení na úseku D41 včetně arboristického průzkumu (v režii objednatele)

Čekání na dokončení výstavby kabelové trasy E-on ve staničení 0,800-1,700 doposud nedokončeno. V tomto úseku není možné pokračovat ve výstavbě cyklostezky do doby dokončení stavby kabelové trasy.

Na základě výše uvedeného objednatel požaduje prodloužení termínu o 60dní

Počet připojených listů specifikací:

8

Důvod vícepráce / méněpráce: změny

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222

odstavec 5, § 222

odstavec 6, § 222

odstavec 7, § 222

Oznámení vydává: Swietelsky stavební s.r.o.

Stanovisko technického dozoru stavby: *Technický dozor souhlasí*

Stanovisko projektanta stavby: *Projektant stavby souhlasí*

Stanovisko energetického specialisty:

Příloha: položkový rozpočet

<b>ZMĚNOVÝ LIST</b>		číslo ZL: 1
Zhotovitel:	SWIETELSKY stavební s.r.o.	
Změnový list vystavil:	[REDAKCE]	
Datum:	9.10.2019	
<p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b></p> <p><b>Úsek D2:</b>  Změna rozsahu ochrany sdělovacích kabelu dle požadavků SŽDC (navýšení zemních prací o 206,83 m3)  Odstraňování náletových křovin ve výměře 3000m2  Zúžení cyklostezky ve staničení km 0,070-0,190 na šířku 2,3m</p> <p><b>Úsek D41:</b>  Navýšení rozsahu kácení oproti původnímu rozpočtu o 40 stromů  Odstraňování náletových křovin ve výměře 6420m2  Navýšení rozsahu sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek o 420 m3</p> <p><b>ÚSEK R2 01:</b>  Změna sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek navýšení sanace o 3264 tun</p> <p><b>ÚSEK R2 02:</b>  Změna sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek navýšení sanace o 1899 tun</p> <p>Popis a zdůvodnění změny:</p> <p><b>Úsek D2:</b>  Část stavby se nachází v ochranném pásmu dráhy, na které vlivem modernizace došlo ke změně rozsahu ochrany kabelů na základě požadavků vlastníka SŽDC  Odstraňování náletových křovin nad rámec původního rozpočtu  Zúžení cyklostezky ve staničení km 0,070-0,190 na šířku 2,3m z dodržení hranic pozemků dle návrhu projektanta.</p> <p><b>Úsek D41:</b>  Navýšení rozsahu kácení oproti původnímu rozpočtu. Některé stávající stromy nebyly zaměřeny z důvodů nepřístupnosti terénu.  Navýšení rozsahu sanace zemní pláně na základě nevyhovujících zkoušek dle návrhu projektanta. Staničení km 0,000 00-0,300 00 navýšení tloušťky sanace o 10cm z důvodů dosažení Edef2 min 45MPa. Zvýšení výměry sanace tl. 30 cm o 988m2 z důvodů nevyhovujících výsledku statických zatěžovacích zkoušek.</p> <p><b>ÚSEK R2 01:</b>  Před započítání zemních prací byly provedeny dle výběru TDI a projektanta místa pro ověření únosnosti zemní pláně s nedostatečným výsledkem dle požadavku projektu ve staničení 0,000 – 1,430. V úseku 0,000-0,700 statické zatěžovací zkoušky prokázaly, že sanace dle předpokladu projektu je nedostatečná. Projektant stavby [REDAKCE] navrhl několik dalších návrhů způsobu sanace (navýšení tloušťky vrstvy sanace, změna skladby materiálu), které však po odzkoušení nesplňovaly požadavky na únosnost. Po několika pokusech byla nalezena funkční varianta v podobě lomového kamene položeného na netkanou geotextilii a přetaženého vrstvou frakce 0/125 ve staničení 0,000-0,700. K dané změně byl projektantem vypracován položkový soupis prací.</p> <p><b>ÚSEK R2 02:</b>  Před započítání zemních prací byly provedeny dle výběru TDI a projektanta místa pro ověření únosnosti zemní pláně s nedostatečným výsledkem dle požadavku projektu v celé délce úseku.</p>		

Statické zatěžovací zkoušky prokázaly, že sanace dle předpokladu projektu je nedostatečná. Projektant stavby [REDAKCE] navrhl několik dalších návrhů způsobu sanace (navýšení tloušťky vrstvy sanace, změna skladby materiálu), které však po odzkoušení nespĺňovaly požadavky na únosnost. Po několika pokusech byla nalezena funkční varianta v podobě lomového kamene položeného na netkanou geotextilii a přetaženého vrstvou frakce 0/125 ve staničení 0,000-0,700. K dané změně byl projektantem vypracován položkový soupis prací.

**Důsledky ZBV do termínového plnění:**

Návrh sanace základových poměrů na úsecích D41, R2 01, R2 02 (řešeno od prvního kontrolního dne 10.7.2019 do 10.9.2019).


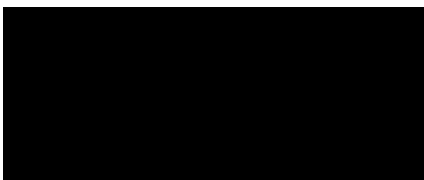
Navýšení objemu prací oproti původnímu rozpočtu.

Vyřizování povolení ke kácení na úseku D41 včetně arboristického průzkumu (v režii objednatele)

Čekání na dokončení výstavby kabelové trasy E-on ve staničení 0,800-1,700 doposud nedokončeno.

V tomto úseku není možné pokračovat ve výstavbě cyklostezky do doby dokončení stavby kabelové trasy.

Na základě výše uvedeného objednatel požaduje prodloužení termínu o 60dní

Počet připojených listů specifikací:8	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH:  <b>382 698,28,- Kč</b>	Cena víceprací bez DPH:  <b>4 846 967,84,- Kč</b>
Výsledná cena změny bez DPH:  <b>4 464 269,56,- Kč</b>	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:  <b>360 DNÍ</b>
Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.	
Podpis zmocněnce objednatele:  	Podpis zmocněnce zhotovitele:  
Datum: 22.10.2019	Datum:

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 16\_074

**Stavba:** Stavba integrovaného systému bezpečných stezek na území Šlapanicka

Místo:

Datum:

Zadavatel:

DSO Šlapanicko

Projektant:

Royal Haskoning DHV

Uchazeč:

SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby MOR. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>4 464 269,56</b>	<b>5 401 766,17</b>
<b>D2</b>	<b>CS Šlapanice, úsek Slatina - Šlapanice</b>	-382 698,28	-463 064,92
D2_SO 001	Vedlejší a ostatní náklady	-4 000,00	-4 840,00
D2_SO 101	Místní komunikace	-304 191,41	-368 071,61
D2_SO 701	Oplocení	-74 506,87	-90 153,31
<b>D41</b>	<b>CS Šlapanicko, úsek Ponětovice-Kobylnice</b>	907 273,92	1 097 801,44
D41_SO 001	Kácení	492 558,80	595 996,15
D41_SO 101	Místní komunikace	414 715,12	501 805,30
<b>R2 01</b>	<b>CS Šlapanicko, úsek Kobylnice-Sokolnice</b>	2 348 738,72	2 841 973,85
R2 01_SO 101	Místní komunikace	2 348 738,72	2 841 973,85
<b>R2 02</b>	<b>CS Šlapanicko, úsek Sokolnice-Telnice</b>	1 590 955,20	1 925 055,79
R2 02_SO 101	Místní komunikace	1 590 955,20	1 925 055,79