



2860/PKV/2019-PKVM

Č.j.: UZSVM/PKV/2193/2019-PKVM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Vlasta Bočková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Karlovy Vary, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Karlovarský kraj

se sídlem Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

zastoupený:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace

se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov

kontaktní adresa Chebská 282, 356 04 Dolní Rychnov

zastoupená ředitelem organizace Ing. Janem Lichtnegerem

IČO: 70947023

zřizovací listina ze dne 13.12.2001 ve znění dodatků ke zřizovací listině č. 1 č. ZK 63/06/03 ze

dne 26.6.2003, č. 2 č. ZK 118/06/04 ze dne 24.6.2004, č. 3 č. ZK 44/03/05 ze dne 10.3.2005, č. 4

č. ZK 118/07/06 ze dne 13.7.2006 a č. 5 č. ZK 266/12/07 ze dne 13.12.2007

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona

č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) s odkazem na ustanovení § 9 odst. 1 zák.

č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.

13/1997 Sb.) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

Č. UZSVM/PKV/2193/2019-PKVM

č. 433/DO/2019

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

parcela číslo: 399, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Valtěrov u Kraslic, obec Kraslice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Sokolov

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Ohlášení příslušnosti Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových č.j. UZSVM/PKV/4022/2015-PKVM ze dne 10.8.2015 příslušný hospodařit s nemovitou věcí dle odst. 1, a to ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo **k pozemku č. 399/2 o výměře 2111 m²**, který byl geometrickým plánem č. 67-3/2017 ze dne 21.2.2017, vypracovaným Ing. Mario Landlem, oddělen z pozemku, uvedeného v Čl. I. odst. 1 (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad dne 28.5.2019 pod čj. 4186/2019/MUK-4. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá a současně v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, předává příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajské správě a údržbě silnic Karlovarského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov, do správy.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť nabyvatel je podle ustanovení § 9 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb. vlastníkem silnice II. třídy umístěné na převáděném pozemku. Převodem dojde ke sjednocení vlastnictví převáděného pozemku a stavby komunikace na tomto pozemku umístěné. Nabyvateli tím bude umožněn účinnější výkon vlastnického práva a taktéž povinností.
3. Pořizovací cena převáděného majetku v účetnictví činí 38.082,- Kč.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.
3. Bezúplatný převod převáděného majetku uvedeného v Čl. II. této smlouvy byl projednán a schválen usnesením Zastupitelstva Karlovarského kraje č. **ZK 293/09/19** dne **23.09.2019**.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení a nabyvatel tři vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle Čl. II odst. 1 této smlouvy
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Karlových Varech dne

V Sokolově dne

.....
Ing. Vlasta Bočková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Karlovy Vary
(převodce)

.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace
(nabyvatel)

Přílohy

- Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- Geometrický plán č. 67-3/2017 ze dne 21.2.2017, vypracovaný Ing. Mario Landlem, schválený místně příslušným stavebním úřadem dne 28.5.2019 pod čj. 4186/2019/MUK-4

Vyhotovila: xxxxxxxxxxxx

Za správnost: xxxxxxxxxxxx

D O L O Ž K A

ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 129/2000 Sb.)

Karlovarský kraj ve smyslu ustanovení § 43 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/PKV/2193/2019-PKVM byly splněny ze strany nabyvatele veškeré zákonem č. 129/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, či jinými obecně závaznými právními předpisy, stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení Zastupitelstvem Karlovarského kraje, které jsou obligatorní pro platnost jednání.

Uvedená smlouva o bezúplatném převodu byla schválena usnesením Zastupitelstva Karlovarského kraje č. **ZK 293/09/19** dne **23.09.2019**.

Předmětem uvedené smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci je p.p.č. 399/2 v k.ú. Valtěřov u Kraslic, obec Kraslice.

V Karlových Varech dne

.....
Mgr. Jana Mračková Vildumetzová
hejtmanka Karlovarského kraje