**Nájemní smlouva**

1) **Základní škola waldorfská, Praha 5 – Jinonice, Butovická 9/228**

se sídlem: Praha 5 – Jinonice, Butovická 228/9

zastoupena: Ing. Pavlem Selešim, ředitelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném

IČO: 65 99 07 22

bankovní spojení: KB

číslo účtu: 19-1552510257/0100

a

**Spolek waldorfské školy v Jinonicích**

se sídlem: Butovická 228/9, Jinonice, 158 00 Praha

zastoupen: Ing. Petrem Vostrým, předsedou spolku

IČO: 45250910

(dále společně jen „**Pronajímatel**“ nebo „**Pronajímatelé**“) na straně jedné

a

**2) Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

se sídlem: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupena: na základě pověření za společnost **Ing. Petr Holý, Ph.D**., ředitel, provoz sítě

identifikační kód: **P5BUV**; finanční kód: **20387**

(dále jen „**Nájemce**“) na straně druhé

(dále také společně „smluvní strany“)

uzavírají v souladu s ustanoveními § 2302 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) tuto nájemní smlouvu.

**Čl. I**

**Úvodní ustanovení**

1) Vlastnické právo k pozemku parc. č. 113, jehož součástí je budova č. p. 228, objekt občanské vybavenosti, na adrese Butovická 228/9, Praha 5 - Jinonice (dále jen „**Budova**“), v obci Praha, zapsaném na LV č. 1028, k. ú. Jinonice vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu pro Katastrální pracoviště Praha náleží - Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí je ve vlastnictví obce – Městská část Praha 5. Na základě zřizovací listiny z 23. 1. 2006 je výše uvedený nemovitý majetek bezplatně přenechán do užívání Pronajímatelům, který prohlašuje, že je oprávněn část Budovy, která je součástí předmětného pozemku, Nájemci pronajmout se souhlasem Městské části Praha 5, a že tento pozemek není zatížen takovým způsobem, který by bránil jeho řádnému užívání Nájemcem dle této smlouvy.

2) Nájemce je osobou oprávněnou mimo jiné k výkonu komunikačních činností podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „**Zákon**“).

**Čl. II**

**Vymezení pojmů**

Pro účely této smlouvy se definují následující pojmy takto:

a) Zařízení – základnová stanice veřejné komunikační sítě, napájecí zdroje, klimatizace, anténní stožáry a konstrukce, metalické a optické kabely a jejich trasy, přípojka nízkého napětí (dále jen „Zařízení“);

b) Umístění – situování Zařízení v a na Budově;

c) Instalace – vybudování Zařízení prostřednictvím odborné firmy, včetně nezbytných stavebních úprav;

d) Provozování – činnost k zajištění trvalé provozuschopnosti Zařízení, tj. kontrola, údržba, opravy a úpravy, příp. výměna Zařízení nebo jeho částí;

e) Rekonfigurace sítě – změna struktury sítě základnových stanic.

**Čl. III**

**Předmět a účel smlouvy**

1) Pronajímatel přenechává Nájemci touto smlouvou k užívání v Budově:

a) prostor sloužící k podnikání – o velikosti 2m2 umístěný v těsné blízkosti Budovy na stejném pozemku;

b) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy Budovy o výměře 10m2;

c) prostory v/na Budově, které jsou potřebné na kabelová propojení, tj. na vedení kabelů mezi:

- jednotlivými technologiemi Nájemce;

- technologií Nájemce a existujícím rozvaděčem nízkého napětí Budovy;

- technologií Nájemce a zásuvkou pro záložní dieselagregát umístěnou na Budově;

- technologií Nájemce a veřejnou komunikační sítí ve vlastnictví Nájemce přivedenou do Budovy.

2) Prostory dle čl. III. odst. 1 této smlouvy společně tvoří předmět nájmu (dále jen „Předmět nájmu“). Poloha a rozsah Předmětu nájmu, včetně předpokládaného bodu napojení na veřejnou komunikační síť, jsou vyznačeny v plánku, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že Předmět nájmu a jeho účel, tak jak je specifikován touto smlouvou, je vymezen dostatečně jasně, určitě a srozumitelně.

3) Nájemce je oprávněn užívat i prostory Budovy, které jsou nezbytné k naplnění účelu této smlouvy (např. k přístupu do/k Předmětu nájmu).

4) Účelem nájmu je užívání Předmětu nájmu k umístění a provozování Zařízení umožňujícího umístění a provozování technologie pro zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli poskytujícími veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona.

**Čl. IV**

**Stav Předmětu nájmu**

Nájemce prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy dostatečně seznámil s faktickým i právním stavem Předmětu nájmu, nemá proti němu námitek a shledává jej způsobilý k účelu nájmu sjednanému v čl. III této smlouvy.

**Čl. V**

**Odběr elektrické energie**

Pronajímatel umožní Nájemci připojení na přívod elektrické energie. Odběr elektrické energie si Nájemce zajistí u příslušného dodavatele na vlastní náklady. Úhradu za takto spotřebovanou elektrickou energii bude Nájemce hradit přímo dodavateli elektrické energie.

**Čl. VI**

**Doba nájmu**

Nájem se sjednává na dobu neurčitou, a to od účinnosti této smlouvy dle Čl. XIV odst. 5).

**VII.**

**Nájemné a platby za služby**

1) Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli za Předmět nájmu roční nájemné stanovené dohodou smluvních stran ve výši **90.000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých). K nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

2) Poměrná část nájemné za období ode dne nabytí účinnosti této smlouvy do konce kalendářního roku bude vyčísleno a Nájemci písemně sděleno do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.

3) Nájemné nezahrnuje úhradu plateb za služby spojené obvykle s užíváním Předmětu nájmu (dále jen „služby“). Jedná se zejména o náklady na úklid společných prostor, osvětlení společných chodeb a přístupových cest. Tuto úhradu si smluvní strany sjednávají paušálně ve výši 2.000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) ročně.

4) Nájemné spolu se službami bude uhrazeno bezhotovostní platbou příslušné částky za období kalendářního jednoho roku, předepsané fakturou, na účet Pronajímatele, vedený u Komerční banky a.s., č. účtu: 19-1552510257/0100, variabilní symbol: 900244. Nájemné je splatné za každý kalendářní rok trvání této smlouvy nejpozději do 30. 6. příslušného kalendářního roku na základě faktury vystavené Pronajímatelem nejpozději 1 měsíc před splatností a včas doručené Nájemci.

5) Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů, budou obsahovat finanční kód lokality uvedený v záhlaví této smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu Nájemce:

PODATELNA

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Olšanská 2681/6

130 00 Praha 3

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Nájemce oprávněn vrátit ji Pronajímateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět Nájemci.

6) V případě prodlení Nájemce s úhradou nájemného po dobu delší než 15 kalendářních dnů ode dne doručení dodatečné výzvy Pronajímatele k úhradě nájemného se Nájemce zavazuje zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,025 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Smluvní strany si ujednávají, že prodlení Nájemce s úhradou nájemného po dobu delší než 1 kalendářní měsíc ode dne doručení dodatečné výzvy Pronajímatele k úhradě nájemného považují za zvlášť hrubé porušení povinností sjednaných v této smlouvě a Pronajímatel je oprávněn písemně vypovědět tuto smlouvu, když výpovědní doba je tříměsíční. Zaplacením smluvní pokuty zůstává nedotčeno právo Pronajímatele na náhradu případné škody, která se Pronajímateli přiznává v plném rozsahu.

7) Pronajímatel je oprávněn zvyšovat skutečně hrazené nájemné o míru inflace, které bylo dosaženo v České republice v předcházejícím kalendářním roce, vždy k prvnímu dni kalendářního měsíce následujícího po oznámení změny ve výši nájemného Nájemci. Mírou inflace se rozumí roční klouzavý průměr změny hladiny spotřebitelských cen v předmětném kalendářním roce. Pro určení míry inflace je určující příslušný index, který bude zveřejněn Českým statistickým úřadem. První zvýšení nájemného bude provedeno za následující kalendářní rok po roku, ve které dojde k nabytí účinnosti této smlouvy.

**Čl. VIII**

**Umístění a instalace Zařízení**

1) Veškeré budoucí stavební práce související s umístěním a instalací Zařízení v/na Předmětu nájmu, práce nutné k vybudování příslušenství Zařízení a vybavení Předmětu nájmu zajistí Nájemce na vlastní náklady po převzetí Předmětu nájmu. Nájemcem instalované Zařízení a ostatní vybavení zůstávají po celou dobu trvání této smlouvy ve výlučném vlastnictví Nájemce.

2) Veškeré budoucí stavební úpravy Předmětu nájmu, zejména tahy kabelů a způsob připojení na elektrickou energii související s instalací a umístěním Zařízení v Předmětu nájmu, jsou popsány v  realizační projektové dokumentaci (dále jen pro účely této smlouvy „Projekt“).

3) Nájemce zajistí, pokud je to třeba, na vlastní náklady, přípravu dokumentace potřebné k provedení shora uvedených stavebních úprav Předmětu nájmu a souvisejících prací a úkonů, jako i veškerá potřebná rozhodnutí, povolení, vyjádření a souhlasy příslušných správních orgánů. Pronajímatel se zavazuje poskytnout Nájemci veškerou nezbytnou součinnost a souhlasí, aby tato smlouva byla použita jako podklad pro příslušné správní řízení.

4) Pronajímatel souhlasí, že úpravy Předmětu nájmu provedené Nájemcem, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat Nájemce.

5) V souladu s § 28 odst. 3 ZDP Pronajímatel prohlašuje, že nezvýší vstupní cenu Budovy o hodnotu těchto úprav. Pronajímatel prohlašuje, že Budovu odepisuje Městská část Praha 5.

6) Nájemce nebude po Pronajímateli požadovat náhradu jakýchkoliv nákladů vzniklých v souvislosti se stavebními pracemi dle této smlouvy či v souvislosti s technickým zhodnocením Předmětu nájmu.

**Čl. IX**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1) Práva a povinnosti Nájemce

a) Nájemce bude s Předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, učiní opatření k zabránění jeho poškozování. Nájemce je oprávněn využívat Předmět nájmu v rozsahu a k účelům daným touto smlouvou.

b) Všechny případné budoucí stavební úpravy Předmětu nájmu znamenající jeho rozšíření musí být předloženy Pronajímateli ke schválení. Pronajímatel se zavazuje písemně se vyjádřit k takovému návrhu ve lhůtě třiceti kalendářních dnů ode dne jeho předložení. Náklady na tyto případné budoucí stavební úpravy znamenající rozšíření Předmětu nájmu uhradí Nájemce, pokud nebude písemně dohodnuto jinak.

c) Nájemce je povinen upozornit Pronajímatele na všechna zjiš­těná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod Pronajímateli. Stejnou povinnost má i Pronajímatel vůči Nájemci. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.

d) Nájemce je oprávněn po celý rok, dvacet čtyři hodin denně, sedm dní v týdnu užívat Předmět nájmu. Přístup k Předmětu nájmu v pracovní dny od 8:00 – 16:00 bude Nájemci umožněn pouze po domluvě s kontaktní osobou, mimo pracovní dobu bez omezení (tj. bez předchozí domluvy s kontaktní osobou). Dále je Nájemce oprávněn za účelem přístupu k Předmětu nájmu výhradně užívat boční vrátka k přístupu na pozemek, žebřík k technologii, vstup do Budovy ze zahrady, klíči v depozitní schránce, centrálním schodištěm Budovy do nejvyššího podlaží a dále průlezem střechou Budovy k anténní technologii, a to po vlastním žebříku, který lze mít zabezpečený u technologické skříně. V případě využití žebříku k výlezu na střechu Budovy je Nájemce v pracovní dny od 8:00 – 16:00 povinen zajistit spolupráci třetí osoby tak, aby bylo zamezeno vniknutí nepovolených osob do prostoru Předmětu nájmu.

e) Nájemce je oprávněn přizpůsobovat umístěné Zařízení včetně antén, mikrovlnného připojení a souvisejících Zařízení aktuálnímu vývoji telekomunikačních technologií, přemísťovat jej v rozsahu Předmětu nájmu a měnit jej zcela nebo částečně, pokud se tím rozsah Předmětu nájmu nerozšiřuje.

f) S ohledem na skutečnost, že mobilní veřejná komunikační síť Nájemce pracuje v tzv. sdíleném režimu, je k funkčnosti Zařízení a tedy k naplnění účelu této smlouvy nutné, aby na/v Zařízení byly umístěny součástky ve vlastnictví jiných podnikatelů poskytujících veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona, přičemž pro účely této smlouvy jsou tyto považovány za součást Zařízení a Nájemce je k jejich umístění a provozování oprávněn a nese za jejich umístění a provoz plnou odpovědnost.

.

2) Práva a povinnosti Pronajímatele

a) Pronajímatel předá ke dni nabytí účinnosti této smlouvy Nájemci Předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání.

b) Pronajímatel je povinen udržovat Předmět nájmu ve stavu způsobilém k smluvenému užívání a zabezpečovat řádné plnění činností, jejichž výkon je s užíváním Předmětu nájmu spojen a zajistit Nájemci nerušený výkon nájemního práva.

c) Pronajímatelpředá ke dni dle písm. a) tohoto odstavce Nájemci klíče nutné pro přístup k Zařízení (případně vjezd do objektu) a na střechu Budovy.

d) Pronajímatel je povinen předem oznámit Nájemci jeho úmysl pronajmout či zřídit jiné právo k Budově pro třetí osobu v případě, že by pronájmem nebo zřízením jiného práva mohlo dojít k ohrožení či omezení účelu nájmu podle této smlouvy

e) Pronajímatel umožní Nájemci umístit jednotlivá kabelová propojení ve smyslu čl. III odst. 1 písm. c) této Smlouvy, a to v čase a v rozsahu potřebném k plnění účelu této Smlouvy a při zachování stávajících podmínek nájmu, především výše nájemného.

f) Pronajímatel nemá právo na úhradu pohledávky vůči Nájemci zadržet movité věci, které má Nájemce na nebo v Předmětu nájmu.

g) V případě převodu vlastnického práva k Budově nebo její části je Pronajímatel povinen nejpozději ke dni převodu vlastnického práva k Budově nebo její části prokazatelně seznámit nového vlastníka s obsahem této smlouvy. Pronajímatel je povinen oznámit Nájemci, že uzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva k Budově nebo její části a že dle předchozí věty seznámil nového vlastníka s touto smlouvou.

**Čl. X**

**Skončení nájmu**

1) Nájemní vztah lze ukončit pouze:

a) písemnou dohodou smluvních stran;

b) výpovědí jedné ze smluvních stran bez uvedení důvodu s dvanáctiměsíční výpovědní dobou;

c) výpovědí Pronajímatele z důvodů uvedených v této smlouvě;

d) odstoupením od této smlouvy z důvodů uvedených v této smlouvě.

2) Smluvní strany se dohodly, že z důvodu Nájemcem vynaložené investice na účel zprovoznění zařízení umožňujícího umístění a provozování technologie pro zajištění sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podnikateli poskytujícími veřejně dostupné služby elektronických komunikací ve smyslu Zákona, není Pronajímatel oprávněn tuto smlouvu ukončit odstoupením nebo výpovědí před uplynutím doby 10 (deseti) let ode dne nabytí účinnosti této smlouvy dle ustanovení čl. XIV. odst. 5 této smlouvy, vyjma z důvodu hrubého porušení smlouvy Nájemcem, nedošlo-li ze strany Nájemce k nápravě ani v přiměřené lhůtě po doručení výzvy ze strany Pronajímatele.

3) Písemnost se považuje za doručenou pátým dnem po jejím prokazatelném odeslání protistraně na adresu, na které je dle ujednání nájemní smlouvy, povinna písemnosti přijímat.

4) Výpovědní doba počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

5) Za den doručení výpovědi, písemného upozornění nebo jakékoliv jiné písemnosti druhé smluvní straně bude pro účely této smlouvy považován též den, kdy druhá smluvní strana odmítla doručovanou výpověď nebo jinou písemnost převzít, nebo též den, kdy uplynula lhůta pro uložení doporučeně zaslané výpovědi nebo jiné písemnosti u příslušného provozovatele poštovních služeb v případě, že si druhá smluvní strana doručovanou výpověď nebo jinou písemnost nepřevezme.

**Čl. XI**

**Vypořádání při skončení nájmu**

Při ukončení nájmu je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli Předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a Pronajímatelem schváleným stavebním úpravám, pokud nebude pro stavební úpravy ujednáno jinak.

**Čl. XII**

**Zvláštní ujednání**

1) Pronajímatel prohlašuje, že na Předmětu nájmu neváznou žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy, a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou Pronajímateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí Nájemce uzavřít tuto smlouvu.

2) Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.

3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

4) Nájemce je povinen zahájit práce podle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy nejpozději do 2 let ode dne uzavření této smlouvy. V případě, že nedojde k zahájení prací podle tohoto článku ve lhůtě zde uvedené, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna od této smlouvy odstoupit. O zahájení prací, resp. o předání Předmětu nájmu bude smluvními stranami sepsán protokol o předání. Nájemce se zavazuje vyzvat Pronajímatele k předání Předmět nájmu bez zbytečného odkladu po získání veškerých povolení nutných k zahájení prací.

**Čl. XIII**

**Kontaktní osoby**

1) **Pronajímatel**:

Adresa pro doručování: Butovická 228/9, 15800 Praha 5

Kontaktní osoba: Jindřiška Valentová, Hospodářka

Tel.: 234 712 818

E-mail: jindriska.valentova@waldorfjinonice.cz

2) **Nájemce**:

Adresa pro doručování: Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Nemovitosti, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

Kontaktní telefonní linka: +420 800 298 297 tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail: [nemovitosti@cetin.cz](mailto:nemovitosti@cetin.cz) e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linka: +420 238 463 635 nebo +420 602 301 750 tel. linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru

Kontaktní e-mail: [nmc.fdran@cetin.cz](mailto:nmc.fdran@cetin.cz) e-mailová adresa dohledového centra pro věci technického charakteru

3) V případě jakýchkoli změn v odst. 1 a 2 tohoto článku, jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.

4) Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána dle čl. X odst. 3) a 4) a dále také:

a) v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;

b) v případě doručování e-mailem jeho doručením v čitelné podobě.

**Čl. XIV**

**Závěrečná ujednání**

1) Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2) Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této smlouvy, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.

3) Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

4) Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

5) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zahájení prací podle čl. VIII. odst. 1 této smlouvy, resp. podepsání protokolu o předání Předmětu nájmu podle čl. XII. odst. 4. této smlouvy, nejdříve však dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

6) Pronajímatel se zavazuje doručit nájemci potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle Zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.

7) Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do 30 dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do 3 měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Pronajímatel. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8) Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části Praha 5 č. 12/296/2019 ze dne 20.3.2019.

V Praze dne ............................... V Praze dne ...............................

Základní škola walfdorská Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

za Pronajímatele: za Nájemce:

...........................................………… ...........................................…………

**Ing. Pavel Seleši Ing. Petr Holý, Ph.D.**

**Ředitel ZŠ ředitel, provoz sítě,**

**na základě pověření**

...........................................…………

**Spolek waldorfské školy v Jinonicích**

**Ing. Petr Vostrý**