

DODATEK č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO

(č. objednatele: 48/2017-537100, 41-2018-537207 pro KoPÚ Tajná)

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

OBJEDNATEL: Česká republika – Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Sídlo: nám. Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha
- Žižkov

Zastoupen: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Středočeský kraj
a hlavní město Praha

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Veselý, ředitel KPÚ
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Oldřich Smolík, vedoucí Pobočky Mělník
Ladislava Jansová, Pobočka Mělník

Adresa: Bezručova 109, 276 01 Mělník

Telefon: XXXXX
725950030

E-mail: melnik.pk@spucr.cz
l.jansova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774/CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: **GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.**

Sídlo: Pod Anenskou 245, 261 01 Příbram IV.

Zastoupen: Ing. Vladimírem Luksem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Vladimír Luks

V technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXX

Telefon: XXXXX

E-mail: XXXXX

ID DS: eep75pz

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 198733946/0300

IČ: 61682764

DIČ: CZ61682764

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Obvodního soudu pro Prahu 1, pod č.v. 37161/C
vedeném:

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) XXXXX
za zpracování návrhu KoPÚ:

(dále jen „zhotovitel“)

V rámci Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Tajná, na základě žádosti ze dne 23.10.2019 č.j.: SPU 422990/2019, odsouhlasené dne 24.10.2019 Krajským pozemkovým úřadem pro Středočeský kraj a hlavní město Praha a v návaznosti na vzniklé méně práce, se objednatel a zhotovitel dohodli na sepsání dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo (č. objednatele: 48/2017-537100, 41-2018-537207 pro KoPÚ Tajná), kterým se mění výše uvedená smlouva o dílo a příloha ke Smlouvě o dílo – Položkový výkaz činností ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 takto:

I.

V návaznosti na méněpráce vzniklé v rámci vypracování plánu společných zařízení pro KoPÚ Tajná se mění příloha ke Smlouvě o dílo – Položkový výkaz činností, v hlavním celku – Návrhové práce, v dílčí části bodu – 3.5.1.b) Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami – takto:

Dílčí část – návrhové práce		MJ	cena za MJ (Kč)	počet MJ dle SoD	cena bez DPH dle SoD (Kč)	skutečný počet MJ	skutečná cena bez DPH (Kč)
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3 000,-	25	75.000,-	0	0,-
Návrhové práce celkem					384.400,-		309.400,-

Méně práce (tj. 25 MJ x 3.000,- Kč/MJ = 75.000,- Kč bez DPH) vznikly v rámci etapy Vypracování plánu společných zařízení pro KoPÚ Tajná u dílčí části bodu 3.5.1.b), viz. Záznam ze dne 23.10.2019, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále se mění ve smlouvě o dílo č. objednatele: 48/2017-537100, 41-2018-537207 pro KoPÚ Tajná ustanovení článku VI. „Cena za provedení díla“, odstavec číslo 6.1. Rekapitulace ceny a v příloze ke Smlouvě o dílo – Položkovém výkazu činností – Rekapitulace hlavních fakturačních celků, takto:

REKAPITULACE CENY/ Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.4.1.- 3.4.5.) bez DPH	714.600,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.5.1.- 3.5.3.) bez DPH	309.400,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	91.800,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	140.000,- Kč
Celková cena bez DPH	1.255.800,- Kč
DPH 21%	263.718,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	1.519.518,- Kč

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. obj: 48/2017-537100, 41-2018-537207 pro KoPÚ Tajná, uzavřené dne 20. 12. 2017, ve znění dodatků číslo 1, 2 a 3 se nemění a zůstávají v platnosti.

III.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele, ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Praze dne 8. 11. 2019

V Příbrami dne 8. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
Ing. Vladimír Luks
jednatel za GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Tajná k dodatku č. 4

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo
3.4.	Přípravné práce					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	2	4 000	8 000	30.6.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	5 000	10 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	147	1 000	147 000	30.6.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	6	2 000	12 000	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	21	2 000	42 000	30.6.2018
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm 100 bm	75 3	4000 4000	300 000 12 000	31.10.2018 31.3.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	153	600	91 800	31.3.2019
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	153	600	91 800	31.3.2019
Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč					714 600	31.3.2019
3.5.	Návrhové práce					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	153	800	122 400	31.10.2019
3.5.1.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	7	2 000	14 000	
3.5.1.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.5.1.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	153	1 000	153 000	30.6.2020
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč					309 400	
3.6.	Mapové dílo	ha	153	600	91 800	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč					91 800	
3.7.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	70	2 000	140 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 10)
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.7.) bez DPH v Kč					140 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	714 600 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	309 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	91 800 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	140 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 255 800 Kč
DPH 21% v Kč	263 718 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 519 518 Kč

V Praze dne 8. 11. 2019

V Příbrami dne 8. 11. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Jiří Veselý
 ředitel Krajského pozemkového úřadu
 pro Středočeský kraj a hlavní město Praha

.....
 Ing. Vladimír Luks
 jednatel firmy GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.

10) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.

Z Á Z N A M

sepsaný na Státním pozemkovém úřadu, Krajském pozemkovém úřadu pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočce Mělník (dále jen „Pobočka Mělník“) dne 23.10.2019, za účasti Ing. Oldřicha Smolíka, pí. Ladislavy Jansové (za Pobočku Mělník) a Ing. Vladimíra Lukse (za firmu GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.), z důvodu změny množství měrných jednotek uvedených v Položkovém výkazu činností, který je nedílnou součástí smlouvy o dílo č. obj.: 48/2017-537100, 41-2018-537207, ze dne 20. 12. 2017 pro komplexní pozemkovou úpravu v katastrálním území Tajná (dále jen „KoPÚ Tajná“).

V rámci zpracovávání KoPÚ Tajná vznikly méně práce u dílčího fakturačního celku, bodu 3.5.1.b) – Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami.

Důvodem změny snížení měrných jednotek (dále jen MJ) pro bod 3.5.1.b) oproti předmětné smlouvě je skutečnost, že potřebné podélné profily a příčné řezy se oproti původnímu předpokladu vůbec nevyhotovovaly. Na základě požadavku sboru zástupců vlastníků pozemků, který je složen jak z vlastníků, tak z uživatelů pozemků, bylo se zpracovatelem a objednatelům pozemkové úpravy dohodnuto, že vzhledem k potřebám zemědělců, nízkému počtu vlastníků s poměrně ucelenými půdními bloky a uvažovaným přemístěním některých pozemků v návrhu tak, aby byly vytvořeny vlastnické bloky, které korespondují s uživatelskými a dále k nedostatku státní a obecní půdy, je současná cestní síť dostačující. Proto nejsou navrhovány nové cesty k vybudování, ani stávající k rekonstrukci. Na základě výše uvedeného je v příloze smlouvy o dílo – Položkovém výkazu činností u bodu 3.5.1.b) uvedeno 0 MJ, **a to je o 25 MJ a 75.000,- Kč bez DPH méně.**

Fakturační cena dle bodu 3.5.1.b) bude **0,- Kč bez DPH**, bod 3.5.1. a bod 3.5.1.a) bude fakturován tak, jak je uvedeno v předmětné příloze smlouvy o dílo – Položkovém výkazu činností. **Celková fakturační cena bodů 3.5.1., 3.5.1.a) a 3.5.1.b) bude 136.400,- Kč bez DPH.**

K dnešnímu datu jsou řádně dokončeny veškeré činnosti uvedené v Položkovém výkazu činností jako přípravné práce pod body 3.4.1., 3.4.2., 3.4.3., 3.4.4. a 3.4.5.

Na základě tohoto záznamu bude vyhotoven dodatek č. 4, kterým se mění smlouva o dílo č. obj.: 48/2017-537100, 41-2018-537207 pro komplexní pozemkovou úpravu v k.ú. Tajná a Příloha ke Smlouvě o dílo – Položkový výkaz činností, ve kterých se tato skutečnost promítne.

V Mělníku dne 23.10.2019

Ing. Oldřich Smolík - vedoucí Pobočky Mělník

Ladislava Jansová - pracovnice Pobočky Mělník

Ing. Vladimír Luks - jednatel firmy GEODETICKÉ SDRUŽENÍ s.r.o.