

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČO: 01312774 , DIČ: CZ01312774

Zastoupený: Bc. Milenou Mikoláškovou, vedoucí Pobočky Litoměřice

adresa Velká Krajská 1, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 60011-3723001 / 0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Klapý , IČO 00120693

Klapý 40, 411 16 Klapý

Zapsané v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, odd. DrXXIV, vložka 1076

Zastoupeno: předseda představenstva: Ing. Otakar Šašek

místopředseda představenstva: Ing. František Němec

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 15N16/38

kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného u pachtovní smlouvy č. 15N16/38 (dále jen "smlouva") uzavřené dne 19.1.2016.

Čl. I

Na základě pachtovní smlouvy (dod. č. 1 - 2) je pachtýř povinen hradit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2.521,- Kč.

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že předmět pachtu se s účinností od **1.12.2016** **zvyšuje** o tyto pozemky sloužící k provozování zemědělské činnosti.

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Podsedice	Podsedice	KN	část 195 / 8	41 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	195 / 10	1.882 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	198 / 7	393 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	213 / 14	8.345 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	213 / 18	54 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	213 / 19	83 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	220 / 4	358 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	220 / 6	576 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	224 / 12	508 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	224 / 17	3.762 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	595 / 77	87.816 m2	orná půda
Podsedice	Podsedice	KN	část 631 / 55	404m2	orná půda

Čl.III

Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **28.270,- Kč**.

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku 23.956,- Kč (slovy: dvacetřítisícdevětsetpadesátšest korun českých)

Tato částka se skládá z předpisu nájemného k 2017 dle dod. č. 2 a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání.

Předpis nájemného k 2017 dle dod. č. 2:
2.510,- Kč (slovy: dvatisíce pětsetdeset korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem přidání:
21.446,- Kč (slovy: dvacetjednatisícčtyřistačtyřicetšest korun českých).

Čl. IV

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

Čl. V

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. VI

Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

Čl. VII

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Litoměřicích, dne 28.11.2016

.....
Bc. Milena Mikolášková
vedoucí Pobočky Litoměřice
Státní pozemkový úřad

propachtovatel

.....
Ing. Otakar Šašek, Ing. František Němec
předseda a místopředseda představenstva
Zemědělské družstvo Klapý

pachtýř

Za správnost: Bc. Daniela Vašáková