

DODATEK č. 19 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 62N10/67

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73 Karlovy Vary, PSČ 360 06,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

pan Evžen Ifkovich

XXX

bytem Kynšperk nad Ohří

PSČ 357 51

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 62N10/67 ze dne 1. 8. 2010, ve znění dodatku č. 18 ze dne 7. 5. 2018 (dále jen „smlouva“), **kterým dochází k zúžení předmětu nájemní smlouvy a úpravě výše ročního nájemného, a to na základě podaného návrhu na ukončení části nájemního vztahu zaevidovaného dne 12. 9. 2019 pod č.j. SPU 365124/2019.**

1. Na základě Čl. V smlouvy a dle dodatku č. 18 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 14 368,- Kč (slovy: čtrnácttisíctřistašedesátosm korun českých).

2. Dne 12. 9. 2019 byl podán návrh na zúžení předmětu nájemní smlouvy, zaevidovaný pod č.j. SPU 365124/2019 a s účinností od 1. 1. 2020 bude předmět nájemní smlouvy č. 62N10/67 zúžen o nemovitosti (příp. jejich části) uvedené v příloze tohoto dodatku č. 19 – Výpočet nájmu k dodatku č. 19, parcely v k.ú. Kamenný Dvůr, Ostrov u Březové, Štědrá u Kynšperka nad Ohří, Zlatá u Kynšperka nad Ohří a Žitná u Kynšperka nad Ohří.

Nemovitosti příp. jejich části, ke kterým byl podán návrh na zúžení předmětu NS č. 62N10/67 budou s účinností od 1. 1. 2020 předmětem nové pachtovní smlouvy č. 62N19/67.

Předmětem nájemní smlouvy č. 62N10/67 zůstávají nadále nemovitosti příp. jejich části uvedné v Příloze nájemní smlouvy č. 62N10/67.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na výše uvedenou skutečnost se **nově stanovuje výše ročního nájemného od 1. 1. 2020 na částku 13 907,- Kč** (slovy: třinácttisícdevětsetsedm korun českých).

K 1. 10. 2020 je nájemce povinen zaplatit částku 14 023,- Kč (slovy: čtrnáctisícdvacettři korun českých).

Výpočet: viz. příloha tohoto dodatku - výpočet nájmu k dodatku č. 19

4. Pronajímatel jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje nájemce, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Nájemce si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Pronajímatel se zavazuje, že při správě a zpracování osobních údajů bude dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Nájemce prohlašuje, že se zpracováním svých osobních údajů udělil svůj souhlas, a že si je vědom zákonného oprávnění tento souhlas odvolat. Postupy a opatření se pronajímatel zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

7. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

8. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 5. 11. 2019