

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Ag-č-SD 00052/2019/1

Er-č-SD 00084/2019

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. SD 52/2019

uzavřený podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.,  
v platném znění, na stavbu

**„Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Prahy 22“**

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Městská část Praha 22

Nové náměstí 1250/10, 104 00 Praha 114

zastoupený starostou MČ Praha 22: Vojtěchem Zelenkou

ve věcech technických: Odborem realizace staveb, p. Miroslavem Šaškem,

tel.:

tel.:

bankovní spojení:

IČO: 00240915

DIČ: CZ00240915

a

**Zhotovitel:** PSP.ADV - GROUP s.r.o.

Náchodská 801/15, 193 00 Praha 9

zastoupený: jednatelem Jaroslavem Pleškem

ve věcech smluvních a technických: Jaroslav Pleško

tel:

bankovní spojení:

IČ: 64941582

DIČ: CZ64941582

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C,  
vložka 42272

uzavírají tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo za podmínek dále uvedených.

### II. Předmět dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo řeší změnu rozsahu díla „Oprava schodiště a plochy před vstupem do budovy ÚMČ Prahy 22“ a jeho ceny.

Změna díla a jeho ceny nastala důsledkem faktických skutečností, které se zjistily po odkrytí stávajících konstrukcí. V průběhu realizace bylo po plánovaném odstranění skladby zjištěno, že:

a) Nevyhovují spády plochy před vstupem do budovy;

- b) Bylo zjištěno, že v kruhové výseči před hlavním vstupem do budovy je zcela degradovaný hydroizolační povlak, který je po ukončení jeho živnosti nutné obnovit, resp. provést nový, včetně sanačních prací na konstrukci pod hlavním portálem;
- c) Na základě posouzení opravy vstupu technologem dodavatele systému skladby podlahy a soudním znalcem došlo k jejich doporučení na použití menšího formátu dlažby, který objednatel odsouhlasil.

### III. Doba plnění

Nový termín dokončení díla - vzhledem ke skutečnostem, které nastaly při provádění víceprací uvedených v čl. II. Předmět dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, se smluvní strany dohodly na novém termínu dokončení díla. Doba plnění se prodlužuje o dalších 22 kalendářních dnů.

### IV. Cena díla:

1. Změna ceny díla je provedena v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo čl. IV. Cena díla a platební podmínky, odst. 3, písm. c) - při realizaci se zjistili skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známe, a zhotovitel je nezávilil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.
2. Cena díla ve smlouvě o dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci výběrového řízení na zhotovitele této VZMR a oceněného položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy o dílo) a činila 430.254,72 Kč bez DPH.
3. Na základě skutečností, popsanych v čl. II. – Předmět dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, se smluvní strany dohodli na níže uvedených více a méněpracích, nad rámec uzavřené smlouvy o dílo:
  - a) Vícepráce vzniklé při odstraňování horní vrstvy železobetonové desky (plocha mezi schodišti a vstupem do objektu) k dosažení dohodnutých požadovaných spádů činí 117.936,- Kč bez DPH.
  - b) Vícepráce na hydroizolačním povlaku u kruhové výseče činí 37.970,- Kč bez DPH.
  - c) Vícepráce výšková úprava betonové dlažby před bočním schodištěm, do 2 m<sup>2</sup>, činí 3.500,- Kč bez DPH.
  - d) Vícepráce výšková úprava betonové dlažby, do 1,5 m<sup>2</sup> před nástupní rampou k informačnímu centru činí 2.100,- Kč.
  - e) Vícepráce záměna stěrkové hydroizolace na základě doporučení technologa, příplatek k ceně díla ve výši 20.150,- Kč bez DPH.
  - f) Vícepráce přetmelení, včetně penetrace a výztužné tkaniny pod mozaiku na obvodový plášť a sloupy, přípočet k ceně díla ve výši 6.200,- Kč bez DPH.
  - g) Méněpráce – sleva za dlažbu, místo původní dlažby CHIANTO - cotto (slinutá dlažba), formát 100 x 50, tl. 2 cm , R - Wert 11, barva „křemen – světlá“ bude oprava vstupu provedena z dlažby TOP TERAMO 400/400/20 , sleva z ceny díla za tuto záměnu materiálu činí 50.000,- Kč bez DPH.
  - h) Méněpráce – perlínka do podlahy, odpočet z ceny díla 2.000,- Kč bez DPH.

Rekapitulace ceny díla:

	cena bez DPH:	DPH 21 %:	cena vč. DPH:
původní cena dle uzavřené smlouvy o dílo:	430 254,72	90 353,49	520 608,21
vícepráce a) - odstraňování horní vrstvy železobeton. desky: (plocha mezi schodišti a vstupem do objektu)	117 936,00	24 766,56	142 702,56
vícepráce b) - obnova hydroizolačního povlaku	37 970,00	7 973,70	45 943,70
vícepráce c) - výšková úprava boční schodiště	3 500,00	735,00	4 235,00
vícepráce d) - výšková úprava před nástupní rampou	2 100,00	441,00	2 541,00
vícepráce e) - záměna stěrkové hydroizolace	20 150,00	4 231,50	24 381,50
vícepráce f) - přetmelení pod mozaiku	6 200,00	1 302,00	7 502,00
méněpráce g) - záměna materiálu dlažby	-50 000,00	-10 500,00	-60 500,00
méněpráce h) - perlinka do podlahy	-2 000,00	-420,00	-2 420,00
<b>celkem změna ceny díla důsledku více a méněprací:</b>	<b>135 856,00</b>	<b>28 529,76</b>	<b>164 385,76</b>

**Cena díla po uzavření tohoto dodatku č. 1 činí bez DPH: 566 110,72 Kč**

**DPH 21 %: 118.883,25 Kč**

**Cena díla vč. DPH: 684 993,97 Kč**

**V. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek ke smlouvě č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
2. Smluvní strany potvrzují, že dodatek ke smlouvě č. 1 ke smlouvě o dílo byl sepsán vážně, srozumitelně, jasně a že si její obsah přečetli, což potvrzují svými podpisy.
3. Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
4. Uzavření tohoto dodatku č. 1 schválila dne 16.10.2019 Rada Městské části Praha 22 usnesením č. 3.

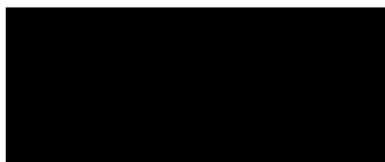
30. 10. 2019

V Praze dne 23.10. 2019

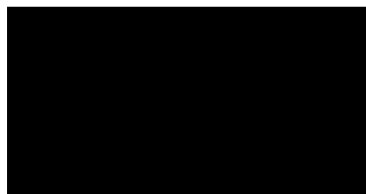
V Praze dne ..... 2019

za objednatele:

za zhotovitele:



Vojtěch Zelenka, starosta  
MČ Praha 22



Jaroslav Pleško, jednatel