

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo – 41/2019

na akci:

„ Výměna plynových kotlů v objektu DPS, Plzeňská čp. 157 Kralovice “

=====

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město Kralovice
Markova tř. 2
331 41 Kralovice
Zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Karel Popel - starosta města
IC:00257966
DIČ:CZ00257966
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 0725658379/0800

Zhotovitel:

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

IČ: 25220799, DIČ: CZ25220799
Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 9590
Chebská 79/23
322 00 Plzeň - Křimice
Bankovní spojení: Raiffeisen BANK, č.ú.1073003995/5500
Bankovní spojení: ČSOB Plzeň, č.ú. 246026198/0300
Zastoupený: Miroslavem Králem – jednatelem
Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:
Miroslav Král – jednatel tel.:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „Výměna plynových kotlů v objektu DPS, Plzeňská čp. 157 Kralovice“.

Předmětem této smlouvy je dodávka všech stavebních a montážních prací, dle oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení díla:	04.11.2019
Dokončení díla:	20.12.2019

IV. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena ve výši:	184 470,-Kč
DPH DPH 21 %	27 670,-Kč
.....	
Celkem cena včetně DPH	212 140,-Kč

Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data ukončení realizace díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými. Změny ceny v důsledku změněného rozsahu prací musí být promítnuty do smlouvy písemným dodatkem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Na úhradu provedených prací zhotovitel vystaví fakturu měsíčního plnění, po dokončení a předání díla, fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti

pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. v platném znění a mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH

Dále objednatel prohlašuje, že má zajištěno průběžné a konečné financování zakázky. Splatnost faktur byla stranami dohodnuta do 14. dnů od doručení objednateli.

Strany sjednaly výhradu vlastnictví k stavebnímu materiálu dodávanému na akci zhotovitelem. Objednatel se stane vlastníkem tohoto materiálu po úplném zaplacení jeho ceny v rámci platby dílčích faktur.

VI. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Povinnosti zhotovitele:

- a) Provádět práce a výkony v rozsahu této smlouvy způsobem, technologií a zvyklostí stanovenou objednavatelem.
- b) Podklad fakturace vypracovat **v jednom vyhotovení.**
- c) Zajistit protokolární předání staveniště a po dokončení díla připravit zápis o předání a převzetí díla.

2) Povinnosti objednavatele:

- a) Zajistit kontaktního pracovníka pro zhotovitele.
- b) Zajištění přístupu do objektu a do prostorů při provádění stavby.
- c) Objednavatel je povinen dílo převzít, nebrání-li zjištěné ojedinělé vady a drobné nedodělky jeho uvedení do provozu ani jeho provoz neztěžují a podepsat zápis o předání a převzetí díla.
- d) Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou síť 220/380 V.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a za to, že předmětné dílo bude mít vlastnosti obvyklé tohoto druhu, provedení, rozsahu a obsahu po dobu 48 měsíců od převzetí prací objednavatelem. Záruka se nevztahuje na případy mechanického poškození a neodbornou manipulací zařízení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení maximálně do výše 10 % z ceny díla.
2. Smluvní pokutu v této výši je objednavatel oprávněn započítat proti ceně díla vyúčtovaného zhotovitelem v konečné faktuře.
3. Pokud objednavatel neuhradí jakoukoliv fakturu vystavenou zhotovitelem řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, jakož i zákonný úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 33/2010Sb.

IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvy lze jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení ObčZ.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednavatel.
4. Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, platí pro vztahy z ní vzniklé příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli, že obsah smlouvy je srozumitelný a smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha této smlouvy je:

- Ocenění soupis prací.

Za zhotovitele:

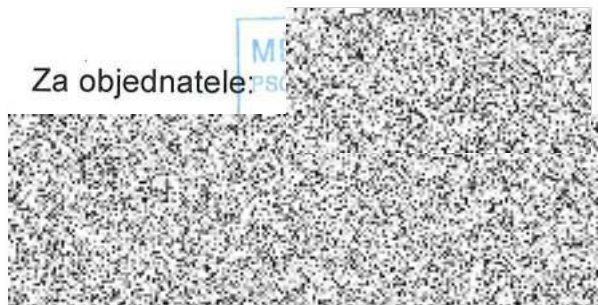


Miroslav Král
jednatel

22. 10. 2019

Datum

Za objednatele:



Ing. Karel Popel
starosta

4. 11. 2019

Datum



KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Plzeň-Křimice, Chebská 79/23, okres Plzeň-město
Firma má certifikát systému managementu jakosti splňující požadavky
ČSN EN ISO 9001 : 2001

Město Kralovice
Markova 2,
33141 Kralovice

Vaše značka

Naše značka
Kralovice.

Vyřizuje



v Kralovicích
dne 2.10.2019

CENOVÁ NABÍDKA NA TOPENÁŘSKÉ PRÁCE – VÝMĚNA PLYNOVÝCH KOTLŮ – DPS , Plzeňská 157, Kralovice

• Kotel 29KDZ.A – 1ks	36 900,- Kč
• Kotel 45KD.A- 1ks	48 900,-Kč
• Armatury, spiroventil	7 970,- Kč
• Potrubí	8 100,- Kč
• Montáže, demontáže- přepojování za provozu	21 300,- Kč
• Měření a regulace,včetně pohonu směšovacích ventilů	23 670,- Kč
• Hydraulický vyrovnávač tlaku	8 820,- Kč
• Zámečnické konstrukce pro kotel	3 870,-Kč
• TNS 140l vč. armatur	6 930,-Kč
• Svářečské potřeby, spotřební materiál	1 300,- Kč
• Nátěry, izolace	2 300,- Kč
• Úprava odkouření, přívod vzduchu	7 800,- Kč
• Úprava elektroinstalace	1 910 ,-Kč
• Dopojení na kanalizaci	800,- Kč
• Seřízení, uvedení, do provozu, zaškolení, Revize	3 900,- Kč

Celkem bez DPH	184 470,- Kč
DPH 15%	27 670,- Kč
Celková cena včetně DPH	212 140,- Kč

