

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

číslo – 40/2019

na akci:

„ Stavební úpravy venkovního schodiště, k.ú. Kralovice u Rakovníka“

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Město Kralovice

Markova tř. 2

331 41 Kralovice

Zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Karel Popel - starosta města

IC:00257966

DIČ:CZ00257966

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 0725658379/0800

Zhotovitel:

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

IČ: 25220799, DIČ: CZ25220799

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 9590

Chebská 79/23

322 00 Plzeň - Křimice

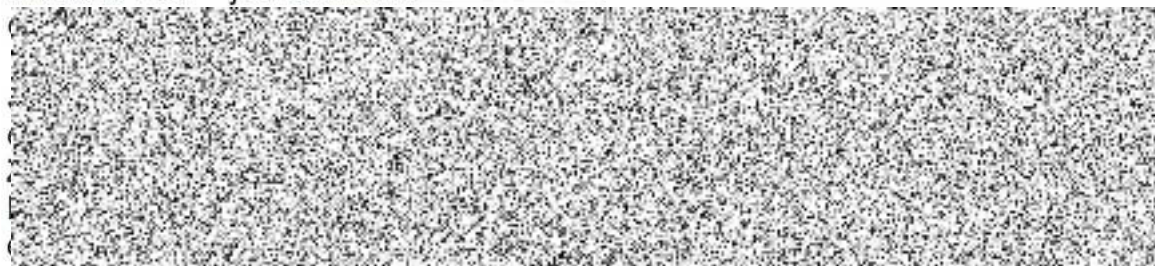
Bankovní spojení: Raiffeisen BANK, č.ú.1073003995/5500

Bankovní spojení: ČSOB Plzeň, č.ú. 246026198/0300

Zastoupený: Miroslavem Králem – jednatelem

Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Miroslav Král – jednatel tel.:



II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Zhotovitel provede pro objednatele dílo s názvem „Stavební úpravy venkovního schodiště, k.ú. Kralovice u Rakovníka“.

Předmětem této smlouvy je dodávka všech stavebních a montážních prací, dle oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III. DOBA PLNĚNÍ

Zahájení díla:	Předpoklad březen 2020
Dokončení díla:	30.04.2020

IV. CENA DÍLA

Cena díla je stanovena ve výši:	489 510,68 Kč
DPH DPH 21 %	102 797,24-Kč
.....	
Celkem cena včetně DPH	592 307,92 Kč

Jednotkové ceny uvedené v nabídkovém položkovém rozpočtu jsou pevné do data ukončení realizace díla. Těmito jednotkovými cenami budou oceněny veškeré písemně odsouhlasené vícepráce i případné méněpráce realizované zhotovitelem do data předání díla. Pro účely ocenění víceprací, resp. méněprací, budou práce, jejichž ceny nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, oceněny cenami v místě obvyklými a vzájemně písemně odsouhlasenými. Změny ceny v důsledku změněného rozsahu prací musí být promítnuty do smlouvy písemným dodatkem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

Na úhradu provedených prací zhotovitel vystaví fakturu měsíčního plnění, po dokončení a předání díla, fakturovaná částka bude doložena soupisem skutečně provedených a oceněných prací, který bude zástupcem objednatele pro věci technické odsouhlasen do pěti

pracovních dnů po obdržení od zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

Konečná faktura bude obsahovat náležitosti účetního a daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004Sb. v platném znění a mimo tyto náležitosti musí dále obsahovat:

- výslovný název „konečná faktura“
- soupis všech provedených prací v ceně bez DPH
- soupis všech uhrazených průběžných faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH
- výslednou cenu díla celkem bez DPH, celkovou výši DPH a cenu včetně DPH

Dále objednatel prohlašuje, že má zajištěno průběžné a konečné financování zakázky.

Splatnost faktur byla stranami dohodnuta do 14. dnů od doručení objednateli.

Strany sjednaly výhradu vlastnictví k stavebnímu materiálu dodávanému na akci zhotovitelem. Objednatel se stane vlastníkem tohoto materiálu po úplném zaplacení jeho ceny v rámci platby dílčích faktur.

VI. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1) Povinnosti zhotovitele:

- a) Provádět práce a výkony v rozsahu této smlouvy způsobem, technologií a zvyklostí stanovenou objednavatelem.
- b) Podklad fakturace vypracovat **v jednom vyhotovení.**
- c) Zajistit protokolární předání staveniště a po dokončení díla připravit zápis o předání a převzetí díla.

2) Povinnosti objednavatele:

- a) Zajistit kontaktního pracovníka pro zhotovitele.
- b) Zajištění přístupu do objektu a do prostorů při provádění stavby.
- c) Objednavatel je povinen dílo převzít, nebrání-li zjištěné ojedinělé vady a drobné nedodělky jeho uvedení do provozu ani jeho provoz neztěžují a podepsat zápis o předání a převzetí díla.
- d) Objednavatel umožní zhotoviteli napojení na elektrickou síť 220/380 V.

VII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Zhotovitel ručí za kvalitu provedených prací a za to, že předmětné dílo bude mít vlastnosti obvyklé tohoto druhu, provedení, rozsahu a obsahu po dobu 48 měsíců od převzetí prací objednavatelem. Záruka se nevztahuje na případy mechanického poškození a neodbornou manipulací zařízení.

VIII. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROK Z PRODLENÍ

1. Pokud zhotovitel neprovede dílo řádně a včas, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení maximálně do výše 10 % z ceny díla.
2. Smluvní pokutu v této výši je objednavatel oprávněn započítat proti ceně díla vyúčtovaného zhotovitelem v konečné faktuře.
3. Pokud objednavatel neuhradí jakoukoliv fakturu vystavenou zhotovitelem řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, jakož i zákonný úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 33/2010Sb.

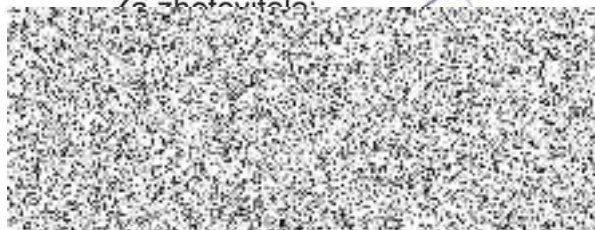
IX. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat tuto smlouvy lze jen formou písemných očíslovaných dodatků, které budou platné jen, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení ObčZ.
3. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 1 objednavatel.
4. Pokud ve smlouvě není uvedeno jinak, platí pro vztahy z ní vzniklé příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že si smlouvu před jejím podepsáním přečetli, že obsah smlouvy je srozumitelný a smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha této smlouvy je:

- Ocenění soupis prací.

Za zhotovitele:

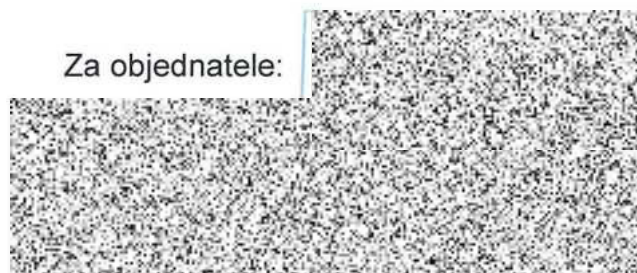


Miroslav Král
jednatel

31. 10. 2019

Datum

Za objednatele:



Ing. Karel Popel
starosta

4. 11. 2019

Datum

Objednatel

Město Kralovice


31.10.2019 str.: 1

Zhotovitel

KRÁL PM CENTRUM s.r.o.

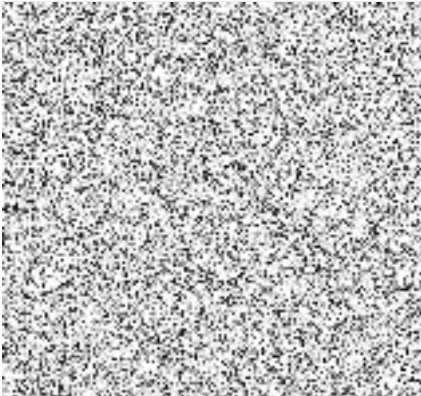
Krycí list stavby - Cenová úroveň 2018/II**Stavba** 6035 Kralovice, parc.č.5112/23,5925**Místo****Kralovice****Zahájení****Dokončení****Rozpočet**104 Stavební úpravy venkovního schodiště
k.ú. Kralovice u Rakovníka**Úroveň kalkulace** 3.stupně**Měrná jednotka JKSO** 0,00**Zpracoval****Dat. kalkulace** 28.09.2019**Odsouhlasil****Datum**.....
.....
podpisy

E Č Z	Název	Kč
0 0 0 1	Zemní práce	33 405,00
0 0 1 3	Svislé a kompletní konstrukce	250 275,00
0 0 2 5	Komunikace	27 625,00
0 0 3 9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	132 915,90
0 0 4 711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	27 315,00
0 0 5 721	Zdravotechnika, venkovní kanalizace	13 474,78
9 99 2 GZS		4 500,00
Součet		489 510,68
DPH - sazba 21% z		102 797,24
Celková cena včetně DPH		592 307,92 Kč

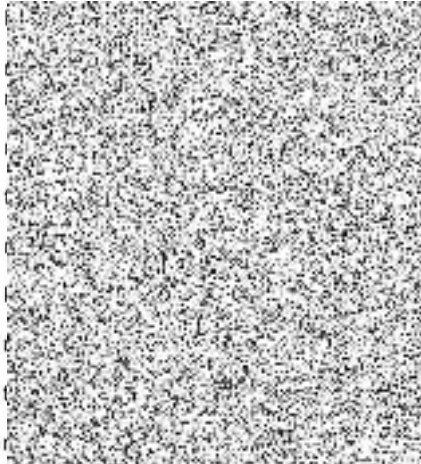
Stavba	6035 Kralovice, parc.č.5112/23,5925		
Místo			
Kralovice	Kraj,okres	0320	Kalkulant 
Rozpočet	104 Stavební úpravy venkovního schodiště k.ú. Kralovice u Rakovníka		Datum 28.09.2019

Poř.	Čís._KP	ČRP	Text KP	MJ	Výměra	Jedn. cena	Celk. cena
	Spec.	SKP				Kč	Kč

0 0 0 1 - Zemní práce

1	1010327	132202201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3/kanal. 19,8m3+zákl. 13,6m3				10 020,00
2	1010505	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m				1 670,00
3	1010529	162201101	Vodorovné přemístění do 20 m výkopku z horniny tř. 1 až 4/meziskládka				3 280,00
4	1010676	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4/předpoklad				6 205,00
5	1010692	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3				1 700,00
6		171201206	Poplatek za skládku - ostatní zemina/předpoklad				510,00
7	1010727	175101201	Obsyp objektů bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 30 m od kraje objektu/kanalizace+opěrka				9 020,00
8	1010730	181101102	Úprava pláně v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním				1 000,00


0 0 0 1 - Zemní práce**Mezisoučet 33 405,00****0 0 1 3 - Svislé a kompletní konstrukce**


1	1330664	275353102	Bednění kotevních otvorů průřezu do 0,01 m2 hl 0,5 m/pro zábradlí				1 650,00
2	1331003	327323127	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30 XC2				44 200,00
3	1330317	380356231	Bednění kompletních konstrukcí neomítaných ploch rovinných zřízení				11 250,00
4	1330318	380356232	Bednění kompletních konstrukcí neomítaných ploch rovinných odstranění				5 625,00
5	1331019	327361006	Výztuž opěrných zdí a valů z betonářské oceli 10 505 vč.sítí				30 100,00
6	1331034	331311151	Osazování palisád betonových hromadně zabeton hranatých délky prvku 400 mm /9ks/bm				10 000,00
7		592284070	BEST-PALISÁDA např. PREMIUM betonová přírodní 11x11x40				7 200,00
8	1331068	348261111	Plot z betonových bloků zídka rovná jednostranně štípnutá tl 200 mm přírodní Best Natura				97 500,00
9	1330324	380361006	Výztuž kompletních konstrukcí z betonářské oceli 10 505				32 250,00
10	1177587	632450124	Vyrovňovací cementový potěr provedený v pásu ze suchých směsí tl 50 mm				10 500,00

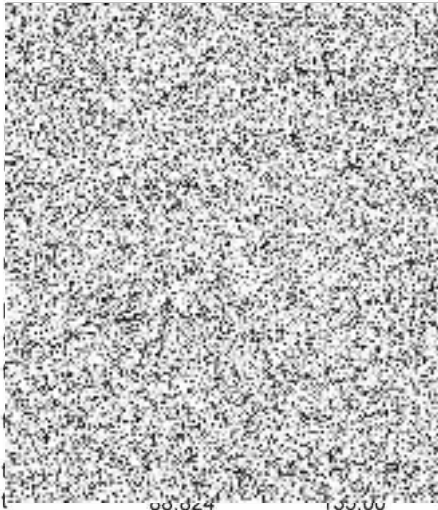
0 0 1 3 - Svislé a kompletní konstrukce**Mezisoučet 250 275,00****0 0 2 5 - Komunikace**

1	1410467	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD 16/32 tl 150 mm				7 600,00
2	1892216	596212000	Kladení dlažby z dlaždic betonových tvarovaných nebo zámkových				10 800,00
3		592453040	dlažba se zámkem BEST např.BEATON 20x16,5x6 cm přírodní				9 225,00


0 0 2 5 - Komunikace**Mezisoučet 27 625,00****0 0 3 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání**

1	1450839	916562131	D+M systém ACO DRAIN, RD 150				4 500,00
2	1250026	962042321	Bourání zdiva základového+ nadzákladového z betonu prostého / stávající				13 500,00
3	1250071	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě				6 860,00
4	1412367	113107131	Odstranění pl do 50 m2 z betonu prostého tl 150 mm				12 000,00


Stavba	6035 Kralovice, parc.č.5112/23,5925		
Místo	Kralovice		
Kraj,okres	0320	Kalkulant	
Rozpočet	104 Stavební úpravy venkovního schodiště k.ú. Kralovice u Rakovníka	Datum	28.09.2019

Poř.	Čís._KP	ČRP	Text KP	MJ	Výměra	Jedn. cena	Celk. cena
	Spec.	SKP				Kč	Kč
5	1412358	113107112	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těžného tl 200 mm				2 800,00
6		911131111	Osazení a montáž ocelového zábradlí se sloupky ocelovými jedno madlo vč.kotvení				7 350,00
7		553163400	Zábradlí ocelové dle PD				49 350,00
8		918101111	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého/palisády				5 060,00
9	1412657	919731114	Zarovnání styčné plochy podkladu nebo krytu z betonu tl do 250 mm				400,00
10	1412662	938908411	Očištění povrchu krytu betonového,dlažďeného a úklid kolem objektu				180,00
11	1250212	966079881	Přerušení různých ocelových profilů /stáv.zábradlí				550,00
12	1251213	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km				11 533,88
13	1251214	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km/9x				79,54
14	1251215	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m				5 965,80
15		979098191	Poplatek za skládku netříděné suti				795,44
16	1331186	998151111	Přesun hmot pro oplocení nebo objekty pozemní různé t				11 991,24

0 0 3 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání**Mezisoučet****132 915,90****0 0 4 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům**

1		71149	D+M izolace proti vodě svislá -dle PD/ skladba :tekutá lepenka+PE nop.folie+geotextílie				26 400,00
2			Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech do 6m				915,00

0 0 4 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a**Mezisoučet****27 315,00****0 0 5 721 - Zdravotechnika,venkovní kanalizace**

1	1730013	451573111	Lože+obsyp pod potrubí otevřený výkop z písku				2 100,00
2	7160052	721173317	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové dešťové DN 150 systém KG vč.tvarovek				9 425,00
3	7160244	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200				162,50
4		83735	Montáž odbočné tvarovky+napojení do stáv.šachty				1 500,00
5			Přesun hmot pro kanalizace				287,28

0 0 5 721 - Zdravotechnika,venkovní kanalizace**Mezisoučet****13 474,78****999 2 GZS**

1			Zařízení staveniště				4 500,00
---	--	--	---------------------	--	--	--	----------

999 2 GZS**Mezisoučet****4 500,00****Součet****489 510,68****DPH - sazba**

21% z 489 510,68

102 797,24**Celková cena včetně DPH****Kč****592 307,92**