

Smlouva o podnájmu nebytových prostor soužících k podnikání a poskytování služeb souvisejících s tímto účelem

Účastníci smlouvy:

Kultura Žďár, příspěvková organizace
Dolní 183, Žďár nad Sázavou 591 01
Zastoupená Ing. Marcelou Lorencovou, ředitelkou
IČ: 720 53 682
DIČ: CZ72053682
(dále jen nájemce)

a

Unie šipkových organizací ČR z.s.
Za Školou 178
541 01 Trutnov
IČ: 691 54 431
Zastoupená: Mgr. Zdeňkem Vylíčkem, místopředsedou UŠO
(dále jen podnájemce)

Čl. 1

Předmět smlouvy

Předmětem uzavřené smlouvy je využití společenského sálu a přilehlých prostor Domu kultury ve Žďáře nad Sázavou, Dolní 183 za účelem konání Mistroství ČR v šipkách v termínu 22. - 24. listopadu 2019. Příprava 21. listopadu 2019, úklid 25. listopadu 2019.

Čl. 2

Závazky smluvních stran

A) Podnájemce se v rámci této smlouvy zavazuje:

- prostory DK využije pouze pro výše uvedenou akci
- zajistit vše, co souvisí přímo se soutěží – organizaci, techniku, dostatečný počet pořadatelů...
- dodržovat veškeré bezpečnostní, hygienické a protipožární předpisy po celou dobu pobytu v prostorách DK
- respektovat zákaz kouření v prostorách DK
- předpokládaný počet osob 1 000
- při odchodu zanechat zařízení budovy v původním stavu
- podnájemce je povinen zaplatit nájemci za podnájem a poskytnuté služby cenu dle článku čl. 3

B) Nájemce se zavazuje v rámci této smlouvy:

- umožnit podnájemci přístup do pronajatého prostoru
- řádně připraví prostory pro konání výše uvedené akce po stránce technické, společenské, bezpečnostní a hygienické
- zajistit úprava sálu pro soutěž po vzájemné ústní dohodě, umožní přípravu techniky den před akcí
- zajistit protipožární dozor, zvukaře a osvětlovače po celou dobu akce

- umožnit uskladnění techniky na sále DK v období mezi soutěžními termíny (v případě požadavku na pojištění si toto zajistí podnájemce sám na vlastní náklady)

Čl. 3

Cena

Na základě dohody jsou platební podmínky stanoveny následovně:

Smluvní cena za podnájem je 50 000,- Kč (osvobozeno od daně). Cena za sociální zařízení a za služby protipožárního dozoru, zvukaře a osvětlovače je 20 000,- Kč bez 21 % DPH. **Celková cena je 74 200,- Kč včetně DPH.**

Podnájem bude uhrazen převodem na účet Komerční banky Žďár nad Sázavou, č.ú. [redacted]
[redacted] Celková cena za pronájem a poskytnuté služby je splatná dne 19. listopadu 2019. Při nedodržení data splátky uvedeného na faktuře bude účtováno 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

[redacted] Unie šipkových organizací ČR z.s., Za Školou
178, 541 01 Trutnov

Čl. 4

Časové plnění

Smlouva vstupuje v platnost a v účinnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, je uzavřena na dobu určitou do 30. 11. 2019.

Čl. 5

Závěrečná ustanovení

Veškeré změny této smlouvy budou provedeny písemně dodatkem k této smlouvě. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom exempláři, jenž má platnost originálu.

Ve Žďáře nad Sázavou 17. 10. 2019

Ve Žďáře nad Sázavou 17. 10. 2019

Kultura
Ž Ď Á R N A D S Á Z A V O U
Příspěvková organizace

1

Dolní 183/30; 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU
IČ: 72053682; DIČ: CZ72053682; www.dkzdar.cz

.....
nájemce

Unie šipkových

České

Za Školou

..... IČO

podnájemce