



NÁJEMNÍ SMLOUVA

č. ULBUK

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

mezi:

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

IČO: 25488627

DIČ: CZ25488627

společnost zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: Ing. Jiřím Novákem, předsedou představenstva, a Mgr. Radkem Scherferem, místopředsedou představenstva

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen "nájemce")

vzhledem k tomu, že

- (A) pronajímatel je vlastníkem nemovitých věcí v této smlouvě níže specifikovaných a je oprávněn s takovými nemovitými věcmi nakládat;
- (B) nájemce je podnikatel, jehož předmět podnikání je zajišťování sítě elektronických komunikací a poskytování služeb elektronických komunikací; a
- (C) smluvní strany jsou stranami Smlouvy č. [REDACTED] o nájmu části nemovitosti ze dne 9. 12. 1999, ve znění dodatků č. 1 a č. 2, na základě které pronajímatel pronajal nájemci PŘEDMĚT NÁJMU a na základě které nájemce na PŘEDMĚT NÁJMU umístil ZAŘÍZENÍ (dále jen „PŮVODNÍ SMLOUVA“); smluvní strany prohlašují, že v návaznosti na PŮVODNÍ SMLOUVU a na ni navazující skutečnosti a úkony, má již nájemce na níže uvedené NEMOVITOSTI (budově) umístěno své telekomunikační zařízení a jeho příslušenství, s čímž pronajímatel souhlasí a souhlasil;
- (D) nájemce má zájem mít na PŘEDMĚTU NÁJMU své ZAŘÍZENÍ dále umístěno a provozovat a pronajímatel má zájem za podmínek níže uvedených umožnit nájemci užívání PŘEDMĚTU NÁJMU a NEMOVITOSTI za tímto účelem, a proto k datu účinnosti této smlouvy smluvní strany touto smlouvou nahrazují dosavadní smluvní vztah založený PŮVODNÍ SMLOUVOU;

dohodly se smluvní strany takto:

ČLÁNEK 1- PROHLÁŠENÍ PRONAJÍMATELE

- 1.1 Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitých věcí - stavby č.p. 285, na adrese K Sanatoriu 285, nacházející se na pozemku parc. č. 1278/1, vše zapsáno na LV č. 27, obec Ústí nad Labem, kat. úz. Bukov, vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem (uvedená budova v této smlouvě jen „NEMOVITOST“).
- 1.2 Pronajímatel prohlašuje, že:
 - (a) je oprávněn níže specifikovaný PŘEDMĚT NÁJMU nájemci na základě této smlouvy pronajmout a tuto smlouvu v celém jejím rozsahu platně uzavřít;
 - (b) níže specifikovaný PŘEDMĚT NÁJMU je v době podpisu této smlouvy způsobilý ke sjednanému účelu nájmu, přičemž dle nejlepšího vědomí pronajímatele bude PŘEDMĚT NÁJMU ke sjednanému účelu nájmu způsobilý i v době účinnosti této smlouvy;
 - (c) k PŘEDMĚTU NÁJMU neuplatňuje žádná osoba práva, která by byla neslučitelná s právy nájemce dle této smlouvy.

ČLÁNEK 2 - PŘEDMĚT NÁJMU

- 2.1 Pronajímatel za podmínek v této smlouvě uvedených nájemci za úplatu pronajímá část půdních prostor NEMOVITOSTI pro umístění technologie telekomunikačního ZAŘÍZENÍ a jejího příslušenství a dále část střechy NEMOVITOSTI pro umístění anténních nosičů telekomunikačního ZAŘÍZENÍ, vše specifikováno a zakresleno v **Příloze 1** (v této smlouvě jen „PŘEDMĚT NÁJMU“), aby nájemce PŘEDMĚT NÁJMU v souladu s touto smlouvou užíval a nájemce PŘEDMĚT NÁJMU za podmínek této smlouvy přijímá.
- 2.2 PŘEDMĚT NÁJMU je nájemce oprávněn užívat v rozsahu stanoveném touto smlouvou ode dne účinnosti této smlouvy.
- 2.3 Vzhledem k tomu, že nájemce má na NEMOVITOSTI již instalováno telekomunikační ZAŘÍZENÍ dle PŮVODNÍ SMLOUVY specifikované v bodě (C) úvodní části této nájemní smlouvy, dohodly se smluvní strany, že nebudou sepisovat předávací protokol o převzetí PŘEDMĚTU NÁJMU nájemcem, který je oprávněn PŘEDMĚT NÁJMU užívat dle této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy. O vrácení PŘEDMĚTU NÁJMU pronajímateli sepíše pronajímatel s nájemcem předávací protokol, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

ČLÁNEK 3 - ÚČEL NÁJMU

- 3.1 PŘEDMĚT NÁJMU bude nájemcem užíván pro provoz, údržbu a úpravy dočasného zařízení pro přenos signálů sítě elektronických komunikací, zejména veřejné mobilní sítě elektronických komunikací, přičemž v rámci užívání PŘEDMĚTU NÁJMU bude na/v NEMOVITOSTI dále umístěno příslušenství takového zařízení, tj. např. generátorová zásuvka a přípojka nízkého napětí a dvě nezávislé trasy optických kabelů (v této smlouvě společně i jen jako „ZAŘÍZENÍ“), za účelem poskytování služeb elektronických komunikací, a to v rámci předmětu podnikání nájemce uvedeného v bodě (B) úvodních ustanovení této smlouvy. ZAŘÍZENÍ a veškeré konstrukce vybudované nájemcem na NEMOVITOSTI, se nestávají součástí NEMOVITOSTI a zůstávají ve vlastnictví nájemce.
- 3.2 Pronajímatel se tímto zavazuje, že umožní nájemci provoz a úpravy výše uvedeného telekomunikačního ZAŘÍZENÍ, které je spolu s jeho příslušenstvím umístěno na NEMOVITOSTI a současně umožní provedení napojení telekomunikačního zařízení na zdroje energie. Rozsah stavebních úprav NEMOVITOSTI provedených nájemcem pro umístění a provoz telekomunikačního ZAŘÍZENÍ je zakreslen v **příloze č. 1** této smlouvy.
- 3.3 Nájemce tímto v návaznosti na výše uvedené prohlašuje, že umístění telekomunikačního ZAŘÍZENÍ, jehož umístění na NEMOVITOSTI je mj. účelem nájmu, je v souladu s platnými právními předpisy, včetně platných technických norem a hygienických předpisů.

ČLÁNEK 4 - NÁJEMNÉ

4.1 Nájemné

Smluvní strany se dohodly, že nájemné dle této smlouvy bude činit 150.000,-- Kč (slovy: jednostopadesát tisíc korun českých) ročně. K uvedenému nájemnému bude připočtena daň z přidané hodnoty podle platných právních předpisů, za určení daně z přidané hodnoty a její vyčíslení nese odpovědnost pronajímatel.

4.2 Splatnost nájemného

Nájemce je povinen platit nájemné dle této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy, tedy ode dne uvedeného v čl. 8 odst. 8.2.

Nájemné dle odst. 1 tohoto článku je s připočtením daně z přidané hodnoty splatné jednou ročně, na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného pronajímatelem a doručeného nájemci na níže uvedenou fakturační adresu nájemce. Variabilní symbol pro platbu je číslo daňového dokladu (faktury). Pronajímatel se zavazuje vystavit daňový doklad v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH a doručit jej nájemci ve lhůtě nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Za datum zdanitelného plnění je považován 1. květen příslušného kalendářního roku, za nějž je nájemné placeno. Nájemce uhradí řádné nájemné spolu s odpovídající daní z přidané hodnoty do 30 dní po obdržení daňového dokladu. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele uvedený na faktuře.

Pronajímatel tímto výslovně prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle ustanovení § 109 zákona o DPH pro to, aby se nájemce stal ručitelem za nezaplacenou daň. Pronajímatel je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Pronajímatel je povinen oznámit nájemci bez zbytečného odkladu skutečnost, že není schopen plnit své závazky ohledně odvodu daně z přidané hodnoty a rovněž i ohrožení schopnosti řádně plnit závazky ohledně odvodu daně z přidané hodnoty.

V případě, že účinnost této smlouvy nenastane k 1. dni kalendářního roku, je za datum zdanitelného plnění pro první kalendářní rok účinnosti této smlouvy považován 1. kalendářní den účinnosti této smlouvy. Pronajímatel se zavazuje vystavit a doručit nájemci daňový doklad na první nájemné (tedy nájemné ode dne účinnosti této smlouvy do konce prvního kalendářního roku účinnosti této smlouvy) ve lhůtě 15 dnů od dne zdanitelného plnění. Nájemce uhradí první nájemné spolu s odpovídající daní z přidané hodnoty do 30 dní po obdržení daňového dokladu. Za datum zdanitelného plnění je považován den nabytí účinnosti této smlouvy. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele uvedený na faktuře.

Fakturační adresa nájemce (adresa pro zasílání daňových dokladů – faktur) je:
Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2808/2
155 00 Praha 5

4.3 Vrácení nájemného

V případě ukončení této smlouvy je pronajímatel povinen vrátit nájemci nájemné, resp. jeho poměrnou část, za období ode dne následujícího po dni ukončení této smlouvy do konce kalendářního roku, za nějž bylo nájemné zaplacené, a to na základě řádně vystaveného opravného daňového dokladu.

4.4 Inflační doložka

Pronajímatel je oprávněn jednou ročně, počínaje rokem 2019, upravit výši nájemného dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to písemným oznámením pronajímatele doručeným nájemci nejpozději do konce března daného roku. V případě, že pronajímatel v dané lhůtě neoznámí nájemci úpravu výše

nájemného dle indexu ISC, pozbývá nárok na navýšení nájemného o inflaci za předchozí kalendářní rok.

4.5 Prodlení s placením nájemného

V případě prodlení nájemce s placením nájemného dle této smlouvy, zaplatí nájemce pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně za každý den prodlení až do zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není nijak dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

ČLÁNEK 5 - ÚHRADA NÁKLADŮ NA ELEKTRICKOU ENERGIÍ A ZA SLUŽBY

Nájemné dle článku 4 této smlouvy nezahrnuje úhradu nákladů na elektrickou energii spotřebovanou nájemcem pro provoz ZARÍZENÍ.

Pronajímatel se zavazuje po celou dobu účinnosti této smlouvy umožnit nájemci odběr elektrické energie přes podružný rozvaděč pro provoz ZARÍZENÍ nájemce. Tyto náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii ve výši dle stavu poměrového měřidla budou přeúčtovány pronajímatelem nájemci jednou měsíčně vždy po obdržení vyúčtování od dodavatele energie pronajímatelem, a to v cenách účtovaných pronajímateli dodavatelem elektrické energie. Nájemce uhradí fakturu, kterou pronajímatel přeúčtuje nájemci náklady na nájemcem spotřebovanou elektrickou energii, do 30 dní po obdržení faktury.

Žádné jiné služby nejsou pronajímatelem v souvislosti s užíváním PŘEDMĚTU NÁJMU poskytovány.

ČLÁNEK 6 - PRÁVA A POVINNOSTI NÁJEMCE

- 6.1 Nájemce je oprávněn užívat PŘEDMĚT NÁJMU řádně a v souladu s touto smlouvou a dbát o jeho dobrý stav a zabránit jeho poškození. Pokud přesto dojde zaviněním nájemce ke škodám na majetku pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit, a to především uvedením do původního stavu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Nájemce nese odpovědnost za škody na NEMOVITOSTI jím způsobené.
- 6.2 Nájemce je touto smlouvou oprávněn po předchozím souhlasu pronajímatele upravovat PŘEDMĚT NÁJMU na vlastní náklad a provádět takové stavební úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU a rozvodů stávajících inženýrských sítí či vybudovat sítě nové tak, aby PŘEDMĚT NÁJMU mohl být řádně užíván k účelu stanovenému ve smlouvě a nájemce měl trvale zajištěn přístup k ZARÍZENÍ. Pronajímatel umožní nájemci po celou dobu trvání nájmu dle této smlouvy napojení ZARÍZENÍ na distribuční síť elektrické energie, což zahrnuje i uložení kabelu do pozemků pronajímatele, a to bez dalšího navýšení ceny nájmu.
- 6.3 Nájemce se zavazuje na svůj náklad provést úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU dle Přílohy č. 7 této smlouvy nejpozději do 30. 6. 2020, k čemuž mu pronajímatel tímto dává souhlas. V případě předčasného ukončení nájmu se pronajímatel zavazuje uhradit částku 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých) bez DPH jako náhradu výdajů vynaložených na úpravy předmětu nájmu mající charakter technického zhodnocení dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, provedeného nájemcem dle přílohy č. 7, bod 2. Technické zhodnocení provedené dle přílohy č. 7, bod 1. bude nájemcem při skončení nájmu uvedeno do původního stavu.
- 6.4 Takto nájemcem uhrazené provedené úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU (a to včetně úprav provedených nájemcem na základě PŮVODNÍ SMLOUVY), či jiné další úpravy provedené se souhlasem pronajímatele, které budou mít charakter technického zhodnocení ve smyslu § 33 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDP“) (případně ve smyslu nového obdobného ustanovení platných právních předpisů), bude po dobu trvání nájemní smlouvy odepisovat nájemce. V souladu s § 28 odst. 3 ZDP (případně v souladu s novým obdobným ustanovením platných právních předpisů) pronajímatel nezvýší vstupní cenu NEMOVITOSTI o hodnotu těchto úprav. Pronajímatel je povinen NEMOVITOSTI zařadit do Klasifikace stavebních děl CZ – CC v Příloze č. 6 této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy. V případě ukončení

smlouvy bude technické zhodnocení vypořádáno dle §29 odst. 6 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů.

- 6.5 Všechna potřebná správní rozhodnutí a opatření orgánů státní správy a samosprávy si nájemce zajistí samostatně na vlastní náklady nájemce.
- 6.6 Nájemce nebo jím pověřený subjekt má právo ničím neomezeného a přímého přístupu do PŘEDMĚTU NÁJMU bez časového omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu, a to i přes další nemovitosti, které má pronajímatel v nájmu nebo ve vlastnictví, pokud je toto ke vstupu do PŘEDMĚTU NÁJMU třeba. Využitím toho práva nesmí nájemce jakkoliv narušit poskytování zdravotní péče pronajímatelem. Jakékoliv narušení poskytování zdravotní péče poskytovatelem bude považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 6.7 Nájemce je povinen upozornit pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod pronajímateli.
- 6.8 Nájemce má právo vést po dobu trvání této smlouvy přípojku nízkého napětí k PŘEDMĚTU NÁJMU přes NEMOVITOST, případně další nemovitosti, které má pronajímatel v nájmu nebo ve vlastnictví.
- 6.9 Na PŘEDMĚTU NÁJMU zajišťuje nájemce péči v oblasti BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a požární ochrany ve smyslu platných předpisů a je odpovědný za škody, které vzniknou jeho provozní činností. ZAŘÍZENÍ je majetkem nájemce a nájemce na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění.
- 6.10 Nájemce si je vědom toho, že pojištění vnesených věcí do PŘEDMĚTU NÁJMU je jeho záležitostí, stejně tak i pojištění v souvislosti s jeho činností.
- 6.11 Nájemce je povinen provozovat svá ZAŘÍZENÍ mimo pracovní kmitočty využívané pronajímatelem. V případě konfliktu kmitočtů mají přednost zařízení pronajímatele. Pro upřesnění pronajímatel využívá pro své technologie kmitočty podle Všeobecných oprávnění [REDAKCE]

ČLÁNEK 7 - PRÁVA A POVINNOSTI PRONAJÍMATELE

- 7.1 Pronajímatel předává nájemci ke dni účinnosti této smlouvy PŘEDMĚT NÁJMU ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání a zavazuje se, že umožní po celou dobu nájmu nájemci PŘEDMĚT NÁJMU nerušeně užívat.
- 7.2 Pronajímatel se zavazuje, že umožní nájemci provoz ZAŘÍZENÍ veřejné sítě elektronických komunikací na PŘEDMĚTU NÁJMU, jeho údržbu, úpravy nebo modernizaci bez navýšení ceny nájmu, nenavýšení ceny nájmu se nevztahuje na právo pronajímatele na valorizaci nájemného dle čl. 4 odst. 4.4.
- 7.3 Pronajímatel zároveň podpisem této smlouvy dává souhlas se stavebními úpravami na NEMOVITOSTI v rozsahu uvedeném v **Příloze 2**. Současně s tím se pronajímatel zavazuje, že poskytne a zabezpečí nájemci do 7 dnů od výzvy veškerou vyžádanou součinnost pro získání příslušných povolení pro výstavbu výše uvedeného ZAŘÍZENÍ či jeho provoz, údržbu a úpravy (včetně případného prodloužení doby, na kterou byla dočasná stavba povolena příslušným stavebním úřadem). Pronajímatel je zejména povinen se písemně vyjádřit ke stavebním úpravám ve lhůtě 7 dnů od výzvy nájemce.
- 7.4 Pronajímatel se zavazuje, že na NEMOVITOSTI neumístí ani neumožní žádnému třetímu subjektu instalaci či provoz takového zařízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit provoz ZAŘÍZENÍ nájemce, a to bez předchozího písemného souhlasu nájemce.
- 7.5 Pronajímatel se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu založeného touto smlouvou umožní nájemci nebo jím pověřenému subjektu průchod, průjezd a vedení přípojky nízkého napětí k PŘEDMĚTU NÁJMU přes další nemovitosti, které má v nájmu nebo ve vlastnictví bez omezení, tj. 24 hod. denně, 7 dnů v týdnu. Toto plnění poskytuje pronajímatel nájemci bez nároku na další

finanční protiplnění nájemce, když umožnění přístupu a napojení představuje součinnost pronajímatele nezbytnou k užívání PŘEDMĚTU NÁJMU nájemcem.

- 7.6 Pronajímatel je oprávněn provádět kontrolu PŘEDMĚTU NÁJMU za účasti odpovědného zástupce nájemce, což mu nájemce na požádání umožní. Pronajímatel uvědomí nájemce o zamýšlené kontrole alespoň 5 pracovních dnů před jejím konáním písemnou formou.
- 7.7 Pronajímatel je povinen upozornit nájemce na všechna zjištěná nebezpečí a závady, které mohou vést ke vzniku škod nájemci.
- 7.8 Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci nebo nájemcem pověřenému subjektu umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k PŘEDMĚTU NÁJMU v NEMOVITOSTI a dalších nemovitostech ve vlastnictví pronajímatele, a to na základě samostatné smlouvy.
- 7.9 Pronajímatel se zavazuje pojistit na celou dobu účinnosti této smlouvy NEMOVITOST proti požáru, živelným pohromám a jiným nahodilým událostem a proti škodám způsobeným třetími osobami. Pronajímatel není však povinen uzavřít pojištění na ZAŘÍZENÍ nájemce.

ČLÁNEK 8 - DOBA NÁJMU, PLATNOST A ÚČINNOST

- 8.1 Pronajímatel přenechává nájemci PŘEDMĚT NÁJMU do užívání **na dobu určitou do 30. 11. 2029.**
- 8.2 Nájemní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), které zajistí pronajímatel.

ČLÁNEK 9 - UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Tuto smlouvu je možné ukončit před uplynutím doby, na kterou je uzavřena pouze dohodou smluvních stran nebo výpovědí v případech, které jsou uvedeny níže v tomto odstavci 9.1. Výpovědní doba bude činit 3 měsíce ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně z těchto důvodů:
 - (a) Pronajímatelem může být smlouva ukončena pokud:
 - (i) nájemce užívá i přes písemnou výzvu k nápravě PŘEDMĚT NÁJMU v rozporu s ustanovením této smlouvy a pronajímateli tak vzniká škoda nebo mu hrozí vznik škody, nebo
 - (ii) nájemce je v prodlení s placením nájemného o více než 30 kalendářních dní
 - (iii) nájemce provádí stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele.
 - (b) Nájemcem může být smlouva ukončena pokud:
 - (i) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti dle čl. 3, odst. 3.1 této smlouvy,
 - (ii) PŘEDMĚT NÁJMU se stane bez jeho zavinění nezpůsobilý k užití dle účelu této smlouvy,
 - (iii) pronajímatel neplní povinnosti stanovené touto smlouvou,
 - (iv) PŘEDMĚT NÁJMU nebude podle uvážení nájemce dále dostatečný pro jeho činnost nebo bude-li rozhodnuto o ukončení podnikatelských aktivit nájemce,
 - (v) bude jím rozhodnuto o změnách v síti elektronických komunikací nájemce,
 - (vi) dojde-li k poškození nebo zničení instalovaného ZAŘÍZENÍ v takovém rozsahu, že jej nebude možné provozovat
 - (vii) stavba provedená nájemcem na NEMOVITOSTI má charakter dočasné stavby a již uplynula doba na kterou byla dočasná stavba povolena příslušným stavebním úřadem.

- 9.2 Po ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy je nájemce povinen odevzdat PŘEDMĚT NÁJMU v původním stavu odpovídajícím běžnému opotřebení, nedohodnou-li se smluvní strany při ukončení smlouvy jinak, a to do 30 dnů od ukončení platnosti a účinnosti této smlouvy. O vrácení PŘEDMĚTU NÁJMU pronajímateli sepíše pronajímatel s nájemcem předávací protokol.
- 9.3 Pronajímatel je oprávněn dále tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu s výpovědní dobou 9 měsíců, která začne plynout od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi nájemci.

ČLÁNEK 10 ZMĚNA SMLUVNÍCH STRAN

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy v plném rozsahu přecházejí na případné právní nástupce obou původních smluvních stran. Pronajímatel tímto uděluje nájemci souhlas s případným postoupením práv a převzetím povinností z této smlouvy jiné osobě. O takovém přechodu, postoupení a převzetí jsou smluvní strany povinny neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu.

Pronajímatel je povinen před změnou vlastnictví NEMOVITOSTI informovat nabyvatele NEMOVITOSTI i jakoukoli třetí osobu, která vůči NEMOVITOSTI uplatňuje jakákoli vlastnická či obdobná práva (včetně soudního exekutora či vykonavatele, správce daně v rámci správní exekuce apod.), o právech a povinnostech dle této smlouvy, především o právu nájemce užívat PŘEDMĚT NÁJMU dle této smlouvy a o povinnosti pronajímatele za podmínek sjednaných v této smlouvě užívání PŘEDMĚTU NÁJMU nájemci umožnit.

ČLÁNEK 11 OZNÁMENÍ

- 11.1. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu. Doručovacími adresami jsou adresy uvedené ve specifikaci pronajímatele a nájemce v úvodu této smlouvy. Každá Smluvní strana může změnit svoji doručovací adresu, jestliže toto písemně oznámí druhé Smluvní straně alespoň 15 dní předem před takovou změnou ve smyslu ustanovení tohoto odstavce.
- 11.2. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:
- a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: [REDACTED]
 - b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: [REDACTED]
 - c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - [REDACTED]

Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic, a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: [REDACTED]

ČLÁNEK 12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. V případě sporů se smluvní strany zavazují je řešit jednáním. Nedojde-li mezi nimi k dohodě, je příslušný obecný soud strany žalované.

- 12.2 Je-li některé z ustanovení této smlouvy neplatné nebo nevynutitelné či stane-li se takovým v budoucnu, je či bude neplatné nebo nevynutitelné pouze toto ustanovení a platnost a vynutitelnost ustanovení ostatních zůstane nedotčena, pokud z povahy, obsahu nebo z okolností, za jakých bylo takové ustanovení přijato, nevyplývá, že tuto část nelze oddělit od ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se zavazují vadné ustanovení bez zbytečného odkladu nahradit ustanovením bezvadným, které bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu ustanovení vadného, a to nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran druhou smluvní stranu k nahrazení důvodně vyzve.
- 12.3 Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 12.4 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha 1 – specifikace PŘEDMĚTU NÁJMU
Příloha 2 – rozsah stavebních úprav a ilustrativní příklad umístění ZAŘÍZENÍ
Příloha 3 – výpis z katastru nemovitostí (včetně kopie mapy (katastrální))
Příloha 4 – výpis z OR (kopie)
Příloha 5 – pověření [REDAKCE] (kopie)
Příloha 6 – zařídění do klasifikace stavebních děl CZ-CC
Příloha 7 – úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU, k jejichž provedení se zavazuje nájemce
- 12.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 12.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že okamžikem účinnosti této smlouvy PŮVODNÍ SMLOUVA v plném rozsahu zaniká. Případný přeplatek na nájemném vzniklý tímto ukončením PŮVODNÍ SMLOUVY je nájemce oprávněn započíst proti svému závazku k úhradě nájemného dle této smlouvy. Ostatní práva a povinnosti z PŮVODNÍ SMLOUVY tímto v plném rozsahu zanikají.
- 12.7 Tato smlouva podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti této smlouvy.

Na důkaz souhlasu s výše uvedeným připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

Pronajímatel

V Ústí nad Labem, dne 09-10-2019

Nájemce

V Praze dne 10.10.2019

Podpis

Jméno

sti

Příloha č. 6 –Zatřídění do Klasifikace stavebních děl CZ – CC

Pronajímatel prohlašuje, že budova, jejíž součástí je Předmět nájmu definovaný v odstavci 2.1 Nájemní smlouvy, je zatříděna do Klasifikace stavebních děl CZ-CC následovně (zakřížkujte, prosím, příslušný kód klasifikace CZ-CC):

Kód CZ-CC	Text CZ-CC	Zakřížkovat
11	Budovy pro bydlení	
121111	Budovy hotelů a podobných ubytovacích zařízení	
122	Budovy administrativní	
123011	Budovy obchodních domů	
123079	Podzemní obchodní střediska	
1241	Budovy pro telekomunikace	
125222	Síla samostatná	
125112	Budovy výrobní pro energetiku	
125111	Budovy pro průmysl (továrny bez komínů)	
125113	Budovy vodního hospodářství, čistíren a úpraven vod (vodárny)	
1261	Budovy pro společenské a kulturní účely	
1262	Muzea a knihovny	
1263	Školy, univerzity a budovy pro výzkum	
1264	Budovy pro zdravotnictví (nemocnice)	X
127122	Síla pro sklizňovou úpravu a skladování obilí	
1272	Budovy pro bohoslužby a náboženské aktivity	
1273	Historické nebo kulturní památky	
1b	Budovy ostatní, jinde neuvedené	
1	Budovy ze dřeva a plastů	
2142	Tunely, podjezdy, podchody	
2141	Mosty, visuté dálnice	
2152	Přehrady, hráze	
221241	Vodojem	
222253	Fontána, hydrant, kašna	
230	Věže, stožáry, věžové zásobníky	
230351	Průmyslové komíny chemických podniků	
230451	Průmyslové komíny pro ostatní průmysl	
2302	Stavby elektráren	
241	Stavby pro sport a rekreaci	
241249	Rozhledny	

Pronajímatel prohlašuje, že budova, jejíž součástí je Předmět nájmu, byla dle § 26 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, za evidována u Pronajímatele ve zdaňovacím období započatém dnem 31. 8. 2007
Budova, jejíž součástí je Předmět nájmu, je u Pronajímatele ke dni podpisu této přílohy zatříděna do odpisové skupiny č. 5.

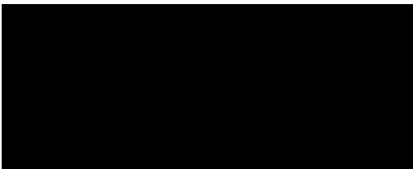
Pronajímatel prohlašuje, že budova, jejíž součástí je Předmět nájmu, **není** nemovitou kulturní památkou, vedenou Národním památkovým úřadem v Ústředním seznamu kulturních památek
V případě, že dojde ke změně účelu užívání budovy po datu podpisu této přílohy, zavazuje se Pronajímatel o této změně Nájemce neprodleně písemně informovat.

Dále se Pronajímatel zavazuje Nájemce neprodleně písemně informovat o změně vlastníka budovy.

Pronajímatel:

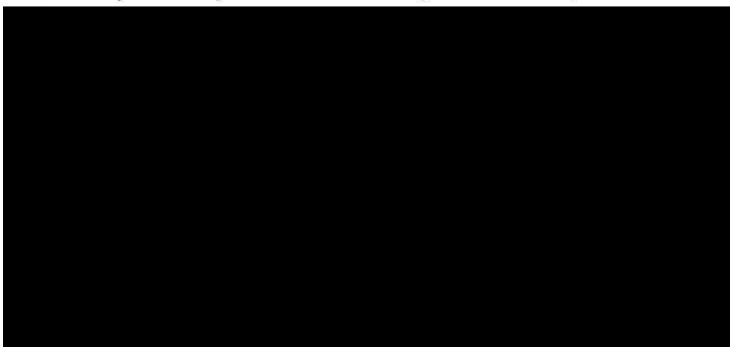
V Ústí nad Labem, dne

09-10-2019



02  Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ 25488627

Funkce: předseda představenstva Krajské zdravotní, a.s.



Příloha č. 7 – úpravy PŘEDMĚTU NÁJMU, k jejichž provedení se zavazuje nájemce

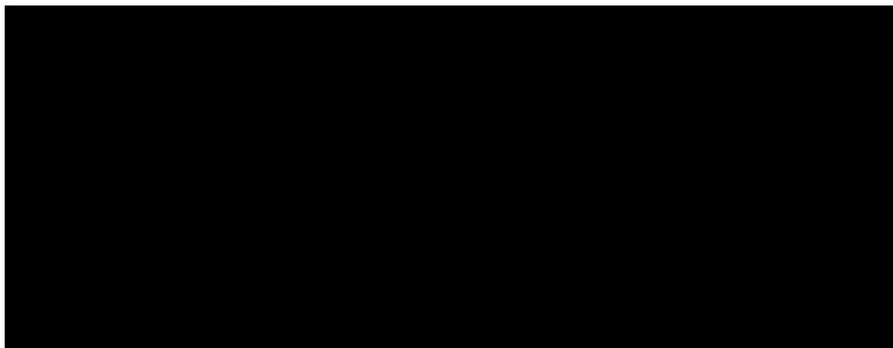
1. Nájemce se tímto zavazuje k úpravě technologie telekomunikačního ZAŘÍZENÍ dle STUDIE NA ÚPRAVU ZÁKLADNOVÉ STANICE PRO MOBILNÍ TELEFONY ULBUK, vypracované firmou COM PLUS CZ a.s. dne 15. 5. 2019.

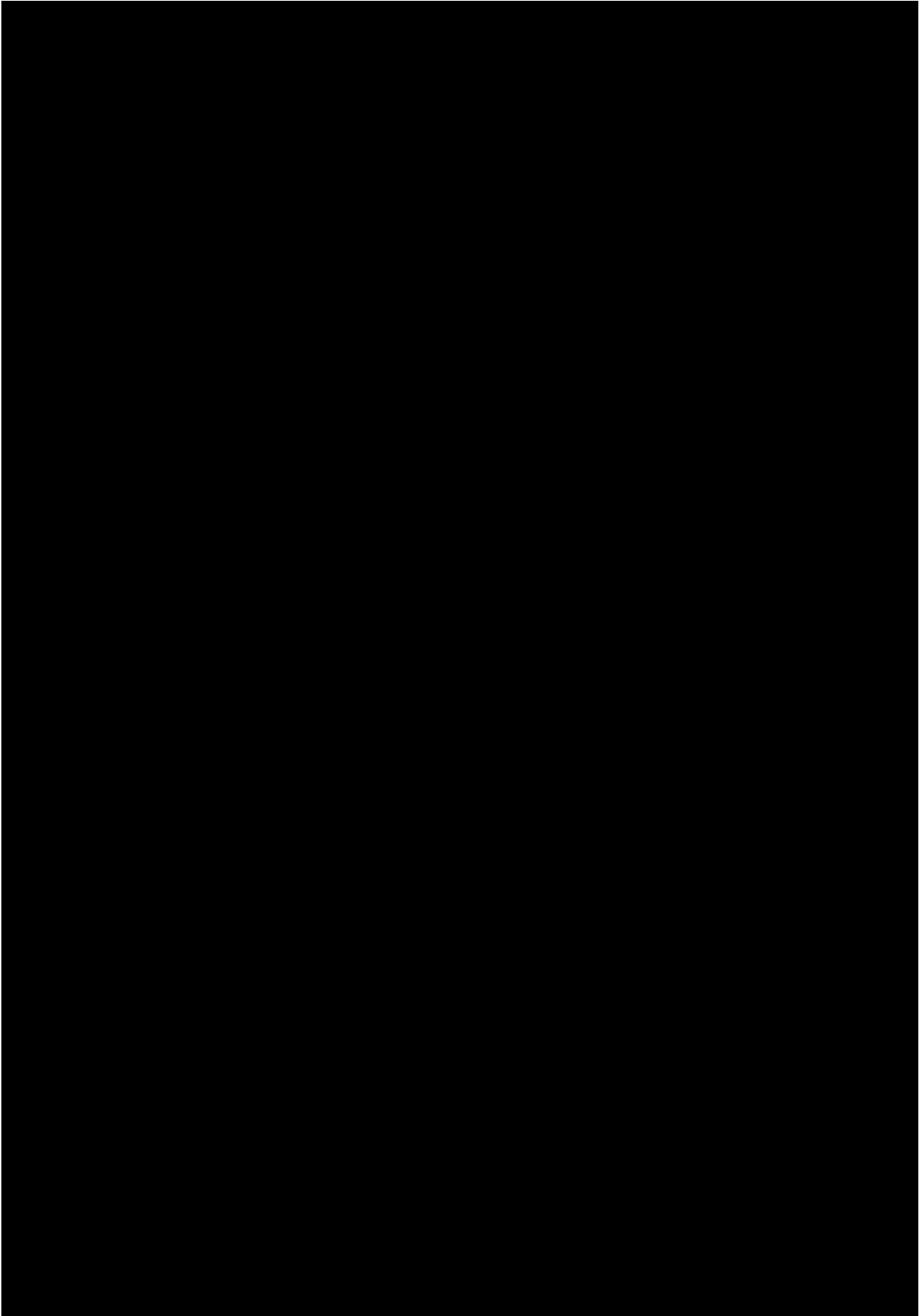
2. Nájemce se dále zavazuje k povrchovému ošetření plechové části střešní krytiny pavilonu T minimálně v následujícím rozsahu:

- ošetření hliníkových plátů
- doplnění chybějících hřebíků
- výměna zrezlých hřebíků
- odmaštění celé střechy
- oplach střechy oplachovacím roztokem
- nátěr celé střechy ve dvou vrstvách

Nájemce:

V Praze, dne 15. 10. 2019

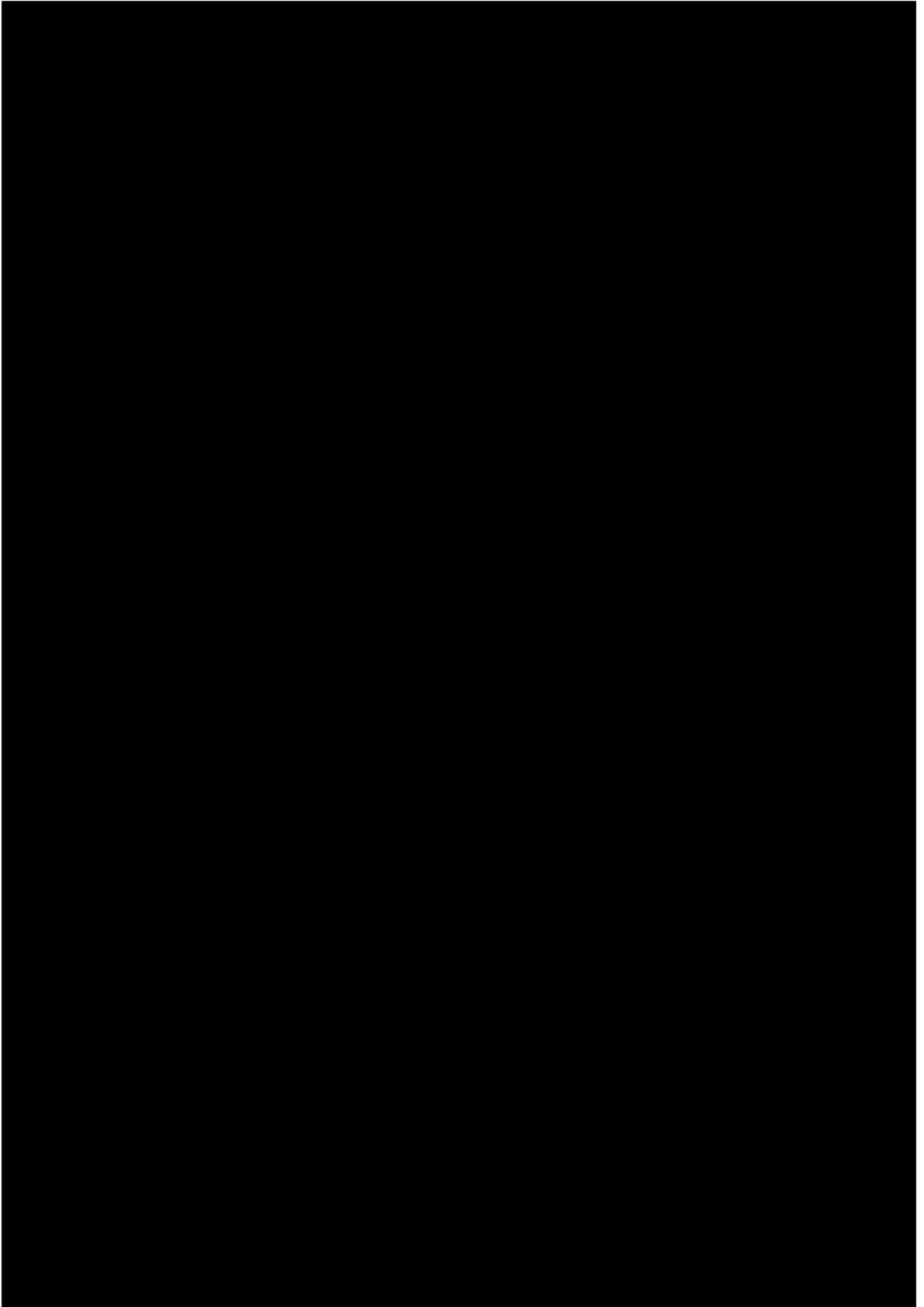


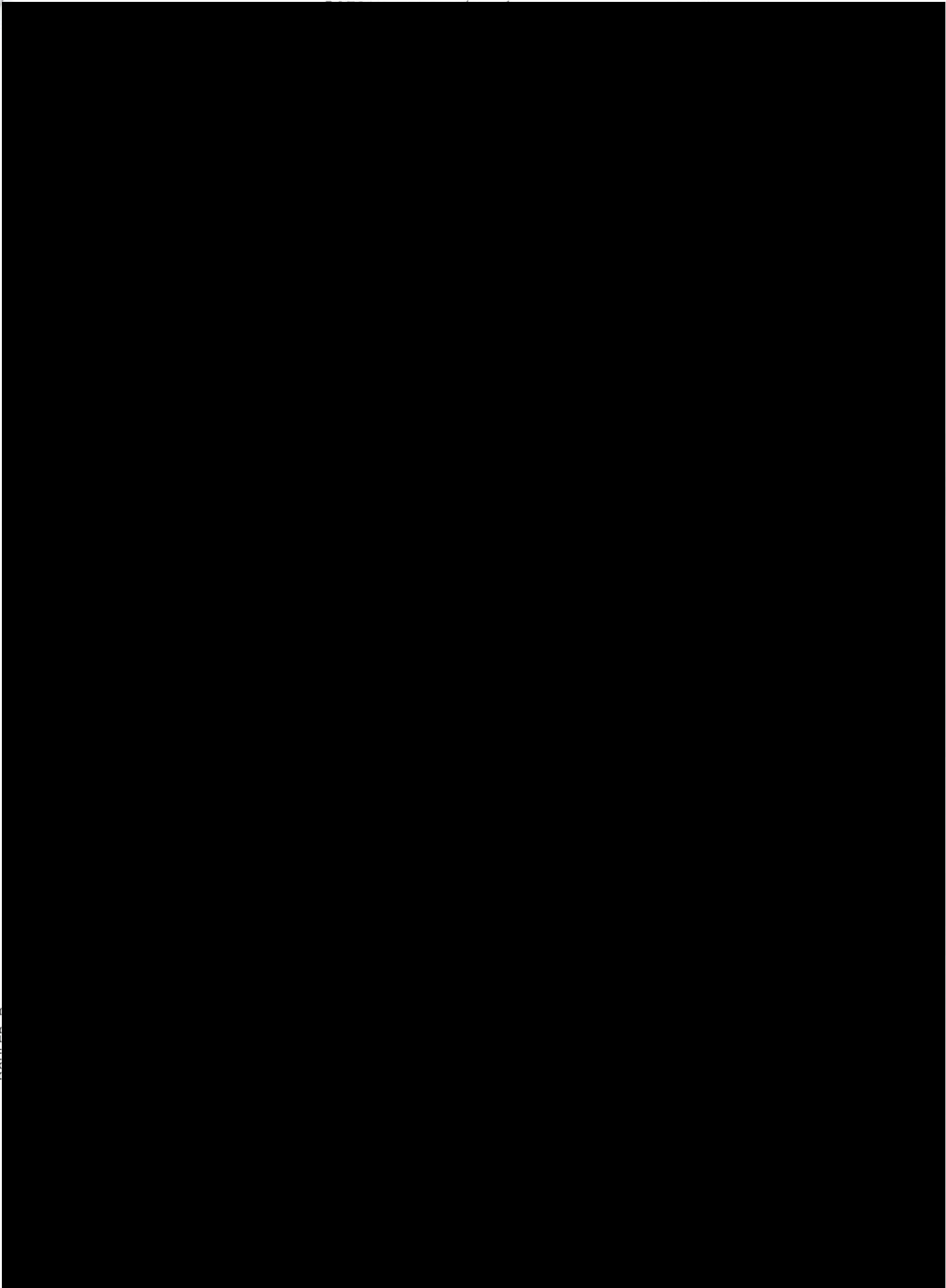


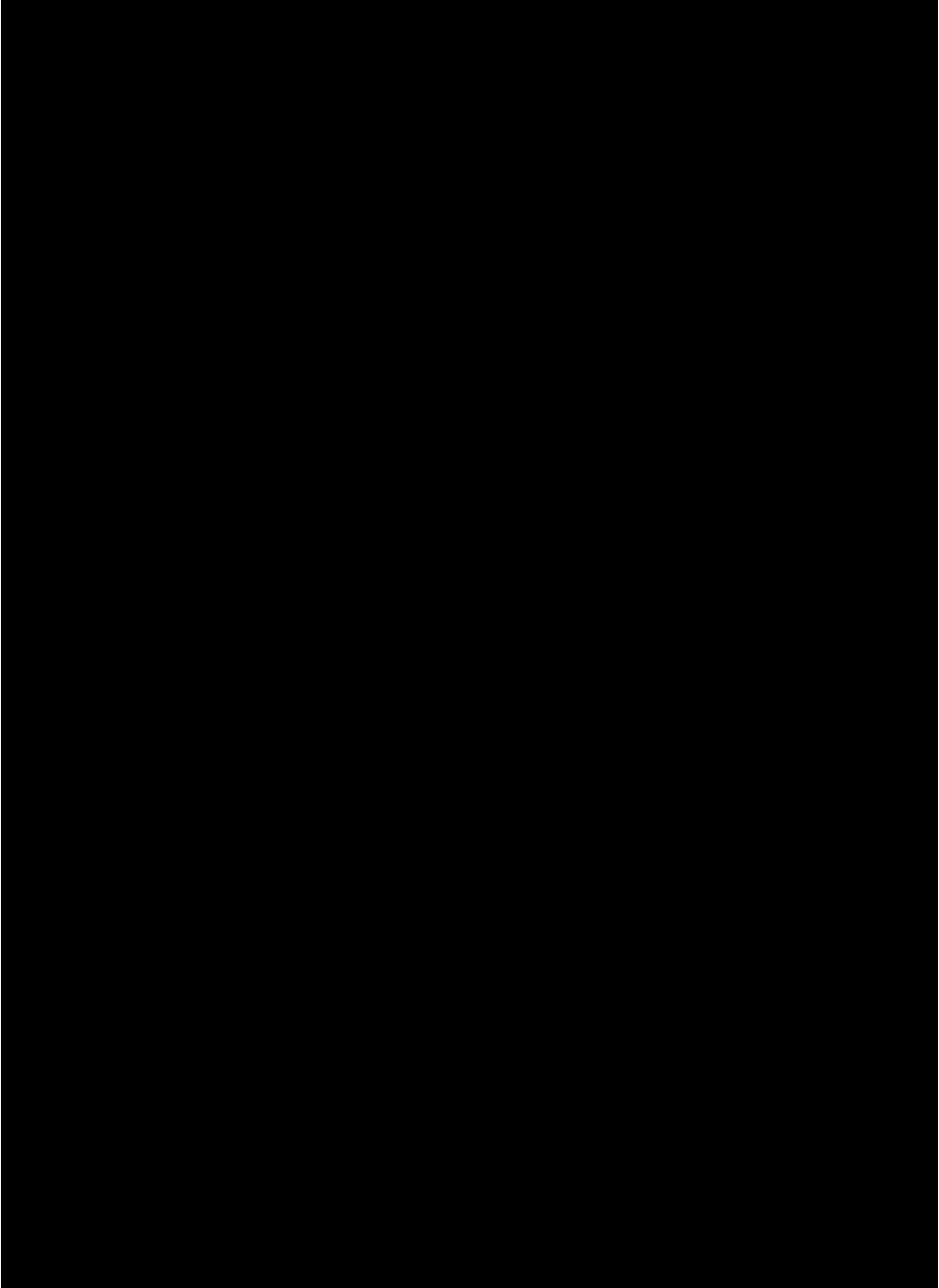


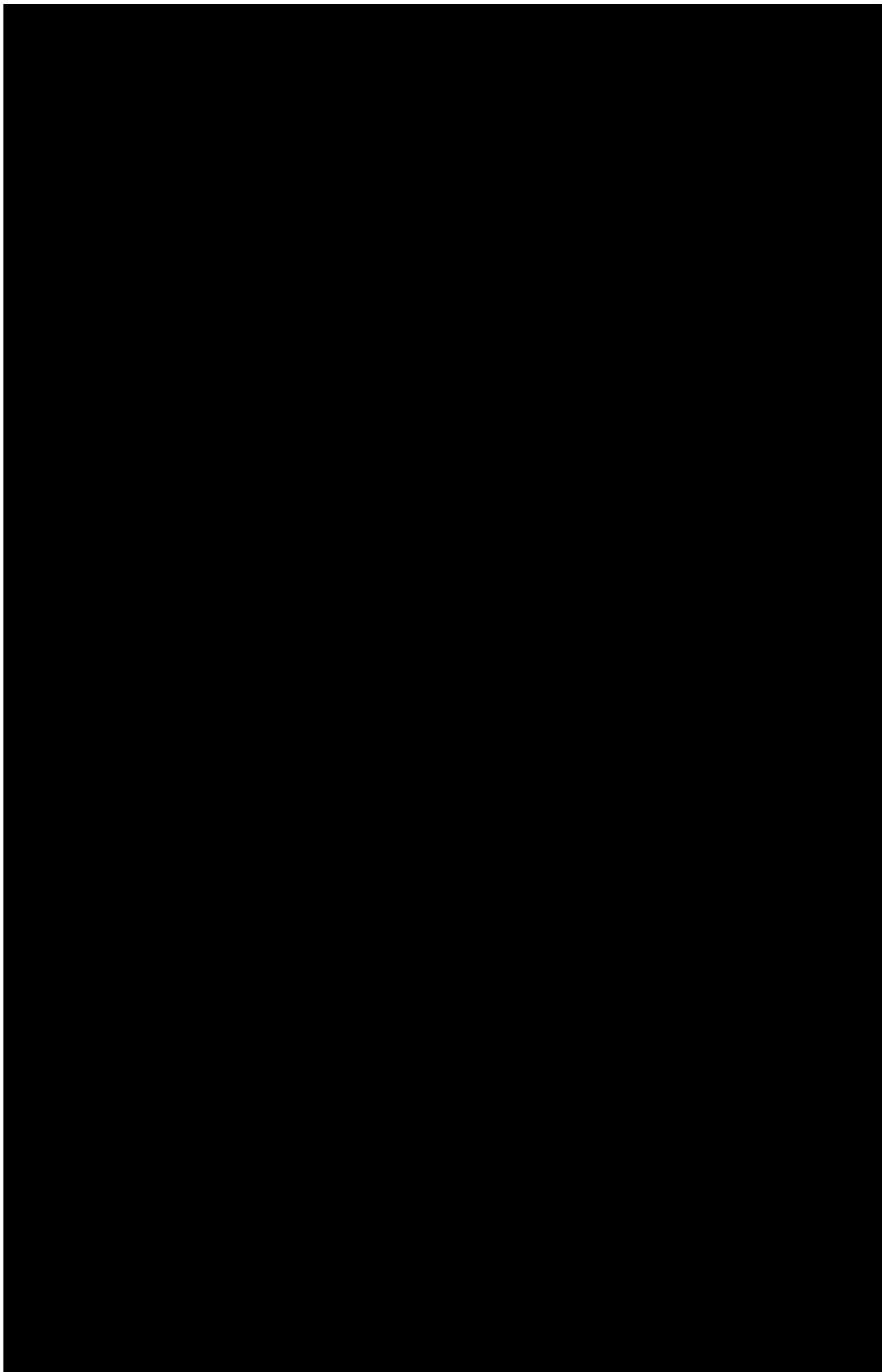
PŘÍLOHA 2

ROZSAH STAVEBNÍCH ÚPRAV A ILUSTRATIVNÍ PŘÍKLAD UMÍSTĚNÍ ZAŘÍZENÍ









Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl B, vložka 1550

Datum vzniku a zápisu:	5. května 2004
Spisová značka:	B 1550 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Obchodní firma:	Krajská zdravotní, a.s.
Sídlo:	Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem Doručovací číslo: 401 13
Identifikační číslo:	254 88 627
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	zpracování dat, služby databank, správa sítí činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců reklamní činnost a marketing zprostředkování služeb činnost informačních a zpravodajských kanceláří poskytování technických služeb zprostředkování obchodu technické činnosti v dopravě realitní činnost správa a údržba nemovitostí pronájem a půjčování věcí movitých poskytování zdravotní péče, jejíž obsah je vymezen v rozhodnutí vydaném podle obecně závazných právních předpisů pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti mimoškolní výchova a vzdělávání ubytovací služby činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence kopírovací práce poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží masérské, rekondiční a regenerační služby výroba potravinářských výrobků grafické práce a kresličské práce provozování solárií silniční motorová doprava osobní - příležitostná vnitrostátní provozovaná osobními automobily, příležitostná provozovaná autobusy čištění textilu a oděvů podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady hostinská činnost silniční motorová doprava nákladní - vnitrostátní provozovaná vozidly do 3,5 t celkové hmotnosti, vnitrostátní provozovaná vozidly nad 3,5 t celkové hmotnosti velkoobchod specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím zajišťování předškolního vzdělávání zajišťování služeb souvisejících s provozem mateřských škol, včetně stravování dětí
Statutární orgán - představenstvo:	

**Předseda
představenstva:**

Ing. JIŘÍ NOVÁK, dat. nar. 30. července 1946
 Hasičská 111, Vtelno, 434 01 Most
 Den vzniku funkce: 1. ledna 2017
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

**Místopředseda
představenstva:**

Mgr. RADEK SCHERFER, dat. nar. 26. prosince 1974
 Budovatelů 1137, 432 01 Kadaň
 Den vzniku funkce: 1. ledna 2017
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen představenstva:

MUDr. VLADIMÍR EMINGR, dat. nar. 28. září 1956
 Pražská 95, 440 01 Louny
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen představenstva:

JINDŘICH DLOUHÝ, dat. nar. 6. května 1949
 Podměstí 2160, 438 01 Žatec
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen představenstva:

JITKA HANOUSKOVÁ, dat. nar. 21. října 1951
 Pekařská 230/18, 415 01 Újezdeček
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Počet členů:

5

Způsob jednání:

Za představenstvo jedná navenek, resp. podepisuje předseda, popř. místopředseda představenstva, vždy společně s jedním dalším členem představenstva. Podepisování se provádí tím způsobem, že k napsané nebo natištěné obchodní firmě společnosti připojí jednající osoby své podpisy. Je-li udělena prokura, zastupuje a podepisuje za společnost prokurista v rozsahu prokury.

Dozorčí rada:**Předseda dozorčí
rady:**

PhDr. Mgr. LEOŠ MORAVEC, dat. nar. 8. října 1979
 Plynární 1093/6, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
 Den vzniku funkce: 16. ledna 2017
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

**Místopředseda
dozorčí rady:**

Ing. JAROSLAV SYKÁČEK, dat. nar. 24. října 1958
 Luční 1040/13, Rumburk 1, 408 01 Rumburk
 Den vzniku funkce: 16. ledna 2017
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen dozorčí rady:

MUDr. ANTONÍN GABERA, dat. nar. 9. července 1976
 Kojetice 33, 400 02 Ústí nad Labem
 Den vzniku členství: 4. března 2015

Člen dozorčí rady:

Ing. PAVEL VELKÝ, dat. nar. 12. ledna 1967
 Poláčkova 3238/6, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem

Den vzniku členství: 4. března 2015

Člen dozorčí rady:

KATEŘINA KLEMENT KRÍŽOVÁ, dat. nar. 27. září 1959
 Na Popluží 622/1, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem
 Den vzniku členství: 4. března 2015

Člen dozorčí rady:

Mgr. KAREL KREJZA, dat. nar. 12. února 1968
 Škrétova 1966/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen dozorčí rady:

PETR VOMÁČKA, dat. nar. 2. ledna 1947
 Hřbitovní 315, 407 82 Dolní Poustevna
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen dozorčí rady:

Ing. JAKUB KOMÁREK, dat. nar. 15. června 1989
 č.p. 85, 411 16 Klapý
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Člen dozorčí rady:

JANA BLAŽKOVÁ, dat. nar. 28. února 1969
 Varšavská 736/15, Střekov, 400 03 Ústí nad Labem
 Den vzniku členství: 1. ledna 2017

Počet členů:

9

Jediný akcionář:

Ústecký kraj, IČ: 708 92 156
 Ústí nad Labem, Velká hradební 3118/48, PSČ 40002

Akcie:

5 273 828 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Základní kapitál:

5 273 828 000,- Kč
 Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě Smlouvy o koupi závodu ze dne 29. 7. 2015 mezi Nemocnicí následné péče Ryjice, příspěvková organizace, IČ 727 53 536, se sídlem Ryjice č.p. 1, PSČ 403 31 jako prodávajícím a Krajskou zdravotní, a.s., IČ 254 88 627, se sídlem Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13 jako kupujícím došlo k prodeji závodu Nemocnice následné péče Ryjice, příspěvková organizace. Touto smlouvou kupující nabyla od prodávajícího Závod jako celek a na kupujícího přešla veškerá práva a povinnosti se Závodem související. Smlouva o koupi závodu nabývá účinnosti dnem zápisu v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem a uložením do Sbírký listin pod sp.zn. B 1550.

Na základě Smlouvy o koupi závodu ze dne 29. 7. 2015 mezi Nemocnicí následné péče Most, příspěvková organizace, IČ 661 12 338, se sídlem Jana Žižky 1304, Most, PSČ 434 01 jako prodávajícím a Krajskou zdravotní, a.s., IČ 254 88 627, se sídlem Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13 jako kupujícím došlo k prodeji závodu Nemocnice následné péče Most, příspěvková organizace. Touto smlouvou kupující nabyla od prodávajícího Závod jako celek a na kupujícího přešla veškerá práva a povinnosti se Závodem

související. Smlouva o koupi závodu nabývá účinnosti dnem zápisu v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem a uložením do Sbírký listin pod sp.zn. B 1550.

Odštěpné závody:**Odštěpný závod:**

Obchodní firma: Krajská zdravotní, a.s. - Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o.z.

Sídlo nebo umístění: Sociální péče 3316/12a, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem
Doručovací číslo: 401 13

Identifikační číslo: 254 88 627

Předmět podnikání:

poskytování zdravotní péče, jejíž rozsah je vymezen v rozhodnutí vydávaném podle obecně závazných právních předpisů
pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
hostinská činnost
ubytovací služby
kopírovací práce
praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
čištění textilu a oděvů
silniční motorová doprava osobní
silniční motorová doprava nákladní
technické činnosti v dopravě
výroba potravinářských výrobků
grafické práce a kresličské práce
provozování solárií
masérské, rekondiční a regenerační služby
technické činnosti v dopravě
velkoobchod
specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PETR FIALA, dat. nar. 2. září 1967
V Edenu 232, 439 09 Slavětín

Odštěpný závod:

Obchodní firma: Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Děčín, o.z.

Sídlo nebo umístění: Děčín II, U Nemocnice 1, PSČ 40599

Předmět podnikání:

poskytování zdravotní péče, jejíž rozsah je vymezen v rozhodnutí vydávaném podle obecně závazných právních předpisů
pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti
zprostředkování obchodu a služeb
pronájem a půjčování věcí movitých
podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
velkoobchod
specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PETR FIALA, dat. nar. 2. září 1967
V Edenu 232, 439 09 Slavětín

Odštěpný závod:

Obchodní firma: Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Chomutov, o.z.

Sídlo nebo umístění: Chomutov, Kochova 1185, PSČ 43012

Předmět podnikání:

poskytování zdravotní péče, jejíž rozsah je vymezen v rozhodnutí
vydávaném podle obecně závazných právních předpisů
zprostředkování obchodu a služeb
podnikání v oblasti s nakládáním s nebezpečnými odpady
poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
zpracování dat, služby databank, správa sítí
velkoobchod
specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PETR FIALA, dat. nar. 2. září 1967
V Edenu 232, 439 09 Slavětín

Odštěpný závod:

Obchodní firma: Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Teplice, o.z.

Sídlo nebo umístění: Teplice, Duchcovská 53, PSČ 41529

Předmět podnikání:

poskytování zdravotní péče, jejíž rozsah je vymezen v rozhodnutí
vydávaném podle obecně závazných právních předpisů
zprostředkování obchodu a služeb
pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně
lektorské činnosti
správa a údržba nemovitostí
realitní činnost
pronájem a půjčování věcí movitých hostinská činnost
kopírovací práce
poskytování technických služeb
podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
zpracování dat, služby databank, správa sítí
poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
praní, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
čištění textilu a oděvů
masérské, rekondiční a regenerační služby
silniční motorová doprava osobní
silniční motorová doprava nákladní
technické činnosti v dopravě
velkoobchod
specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PETR FIALA, dat. nar. 2. září 1967
V Edenu 232, 439 09 Slavětín

Odštěpný závod:

Obchodní firma: Krajská zdravotní, a.s. - Nemocnice Most, o.z.

Sídlo nebo umístění: Most, J.E. Purkyně 270/5, PSČ 43464

Předmět podnikání:

poskytování zdravotní péče, jejíž rozsah je vymezen v rozhodnutí
vydávaném podle obecně závazných právních předpisů
pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně
lektorské činnosti
správa a údržba nemovitostí
pronájem a půjčování věcí movitých

hostinská činnost

ubytovací služby

kopírovací práce

poskytování technických služeb

velkoobchod

specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím

Vedoucí odštěpného závodu:

Ing. PETR FIALA, dat. nar. 2. září 1967

V Edenu 232, 439 09 Slavětín

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl B, vložka 6064

Datum vzniku a zápisu:	13. srpna 1999
Spisová značka:	B 6064 vedená u Městského soudu v Praze
Obchodní firma:	Vodafone Czech Republic a.s.
Sídlo:	náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5
Identifikační číslo:	257 88 001
Právní forma:	Akciová společnost
Předmět podnikání:	<p>na základě osvědčení vydaného Českým telekomunikačním úřadem společnost vykonává následující komunikační činnost dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, která je podnikáním v elektronických komunikacích:</p> <ul style="list-style-type: none">(i) veřejná mobilní síť elektronických komunikací(ii) veřejná mobilní telefonní síť(iii) veřejně dostupná telefonní služba(iv) služby přenosu dat(v) služby přístupu k síti internet(vi) pronájem okruhů <p>výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona poskytování nebo zprostředkování spotřebitelského úvěru poskytování platebních služeb malého rozsahu Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování</p>
Statutární orgán - představenstvo:	
člen představenstva:	JAN KLOUDA, dat. nar. 31. března 1976 Pod Šmukýřkou 1048/2, Košíře, 150 00 Praha 5 Den vzniku členství: 13. prosince 2014
člen představenstva:	BALESH CHANDRA SHARMA, dat. nar. 4. září 1964 Bydliště: Nebušická 876, Nebušice, 164 00 Praha 6 Den vzniku členství: 16. ledna 2014
předseda představenstva:	PETR DVOŘÁK, dat. nar. 20. prosince 1972 V Zahradách 383/2, Pokratice, 412 01 Litoměřice Den vzniku funkce: 19. ledna 2018 Den vzniku členství: 9. března 2017
člen představenstva:	MILAN KNÍŽE, dat. nar. 27. prosince 1978 Hálova 1041, 388 01 Blatná Den vzniku členství: 1. dubna 2017
Počet členů:	5
Způsob jednání:	Představenstvo jedná za společnost takto: kteříkoliv dva (2) členové představenstva jednájí za společnost společně. Za společnost jednájí rovněž prokuristé společnosti, a to o veškerých

záležitostech společnosti vyjma zcizování nemovitých věcí a jejich zatěžování. Prokuristé společnosti jednají za společnost takto: kteříkoliv dva (2) prokuristé zastupují společnost společně.

Dozorčí rada:**člen dozorčí rady:**

Ing. VERONIKA IVANOVIĆ, dat. nar. 26. května 1971
 Jitřní 558/8, Hodkovičky, 147 00 Praha 4
 Den vzniku členství: 1. června 2017

Počet členů:

3

Jediný akcionář:

Vodafone Europe B.V.
 2909 LC Capelle aan den IJssel, Rivium Quadrant 173, Nizozemské království

Akcie:

1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 470 000 000,- Kč

Základní kapitál:

1 470 000 000,- Kč
 Splaceno: 100%

Ostatní skutečnosti:**Stanovy:**

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými řádnou valnou hromadou společnosti dne 24.6.2002;

Stanovy:

Právní poměry společnosti se řídí stanovami přijatými mimořádnou valnou hromadou společnosti dne 24.10.2003;

Na nástupnickou společnost Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 25788001, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6064, přešlo na základě vnitrostátní fúze sloučením podle ustanovení § 60 a následující zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách společností a družstev, jmění včetně práv a povinností z pracovněprávních vztahů, zanikající společnosti BroadNet Czech, a.s., se sídlem Praha 10, Vinohradská 167, PSČ 100 00, IČ: 26201224, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 6751. s rozhodným dnem vnitrostátní fúze sloučením 1. dubna 2009. Společnost BroadNet Czech, a.s. v důsledku fúze sloučením zanikla bez likvidace a společnost Vodafone Czech Republic a.s. se stala jejím universálním nástupcem.

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

POVĚŘENÍ

AUTHORIZATION

