



Darovací smlouva
číslo MaP/12924/2019-BN
č. 327/DD/2019

uzavřená podle § 2055 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

mezi:

1. dárce: Karlovarský kraj

sídlo: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

Zastoupeným příspěvkovou organizací:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace
zapsaná v OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114
zřizovací listina ze dne 13.12.2001

se sídlem: Chebská 282, 356 01 Sokolov

IČO: 70947023

DIČ: CZ 70947023

jednající: Ing. Jan Lichtneger, ředitel organizace

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „dárce“)

a

2. obdarovaným: město Cheb

Sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb, PSČ 350 20

Zástupce: Mgr. Antonín Jalovec, starosta města

IČO: 00253979

DIČ: CZ 00253979

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále též „obdarovaný“)

(dále společně též „smluvní strany“ a jednotlivě „smluvní strana“).

v následujícím znění:

Čl. 1

Prohlášení dárce

(1) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- p.p.č. 242/24 o výměře 30 m² ostatní plocha (zeleň),
- p.p.č. 242/73 o výměře 22 m² ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 242/74 o výměře 25 m² ostatní plocha (silnice),
- p.p.č. 2301/2 o výměře 11381 m² ostatní plocha (silnice),

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 934 pro katastrální území Cheb a obec Cheb, a dále

- p.p.č. 258/12 o výměře 72 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/28 o výměře 8 m² ostatní plocha (zeleň),
- p.p.č. 258/29 o výměře 6 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/39 o výměře 3 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/40 o výměře 33 m² ostatní plocha (zeleň),
- p.p.č. 258/41 o výměře 38 m² ostatní plocha (jiná plocha),
- p.p.č. 258/42 o výměře 26 m² ostatní plocha (jiná plocha),
- p.p.č. 258/43 o výměře 11 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/44 o výměře 127 m² ostatní plocha (zeleň),
- p.p.č. 258/45 o výměře 170 m² ostatní plocha (zeleň),
- p.p.č. 258/46 o výměře 21 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/47 o výměře 5 m² ostatní plocha (jiná plocha),
- p.p.č. 258/48 o výměře 118 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),
- p.p.č. 258/49 o výměře 34 m² ostatní plocha (ostatní komunikace),

zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na LV č. 934 pro katastrální území Hradiště u Chebu a obec Cheb.

(2) Geometrickým plánem číslo 6019-124/2018, vyhotoveným Ing. Gajdošem a potvrzeným Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Cheb pod č. PGP-1282/2018-402 dne 17.12.2018, byl z pozemku parcelní číslo 2301/2 v katastrálním území Cheb oddělen pozemek parcelní číslo 2301/25 o výměře 500 m².

Čl. 2

Předmět darovací smlouvy

(1) Dárce na základě této smlouvy daruje pozemky parcelní čísla 242/24, 242/73, 242/74 a 2301/25 vše katastrálním území Cheb a pozemky parcelní čísla 258/12, 258/28, 258/29, 258/39, 258/40, 258/41, 258/42, 258/43, 258/44, 258/45, 258/46, 258/47, 258/48 a 258/49 vše v katastrálním území Hradiště u Chebu, se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi spojenými s vlastnictvím převáděných nemovitých věcí, obdarovanému, který tento dar přijímá bezvýhradně do svého výlučného vlastnictví.

(2) Účetní hodnota daru převáděných nemovitých věcí, uvedených v Čl. 2 odst. 1 smlouvy, činí částku:

- p.p.č. 242/24 4.500 Kč
- p.p.č. 242/73 3.366 Kč
- p.p.č. 242/74 3.750 Kč
- p.p.č. 2301/25 83.262 Kč
- p.p.č. 258/12 8.301 Kč
- p.p.č. 258/28 24 Kč
- p.p.č. 258/29 165 Kč
- p.p.č. 258/39 450 Kč
- p.p.č. 258/40 4.950 Kč
- p.p.č. 258/41 5.700 Kč
- p.p.č. 258/42 3.900 Kč
- p.p.č. 258/43 1.650 Kč
- p.p.č. 258/44 18.756 Kč
- p.p.č. 258/45 24.932 Kč

- p.p.č. 258/46 3.122 Kč
- p.p.č. 258/47 746 Kč
- p.p.č. 258/48 17.160 Kč
- p.p.č. 258/49 4.998 Kč
celkem 189.732 Kč (slovy: jedno sto osmdesát devět tisíc sedm set třicet dvě koruny české)

Čl. 3

Prohlášení obdarovaného

(1) Obdarovaný prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí, neboť se s nimi seznámil osobně na místě samém, a že je přejímá do svého vlastnictví ve stavu, který zjistil.

Čl. 4

Úhrada nákladů

(1) Správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu práva do katastru nemovitostí hradí obdarovaný.

Čl. 5

Zápis vlastnického práva

(1) Smluvní strany požádají Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, pracoviště Cheb, aby na základě této smlouvy povolil vklad práva do katastru nemovitostí pro katastrální území a obec Cheb, na listu vlastnictví číslo 1:

v části B LV:

pozemek parcelní číslo 242/24 – ostatní plocha o výměře 30 m²,
pozemek parcelní číslo 242/73 – ostatní plocha o výměře 22 m²,
pozemek parcelní číslo 242/74 – ostatní plocha o výměře 25 m²,
pozemek parcelní číslo 2301/25 – ostatní plocha o výměře 500 m².

(2) Smluvní strany požádají Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, pracoviště Cheb, aby na základě této smlouvy povolil vklad práva do katastru nemovitostí pro katastrální území Hradiště u Chebu, obec Cheb, na listu vlastnictví číslo 1:

v části B LV:

pozemek parcelní číslo 258/12 – ostatní plocha o výměře 72 m²,
pozemek parcelní číslo 258/28 – ostatní plocha o výměře 8 m²,
pozemek parcelní číslo 258/29 – ostatní plocha o výměře 6 m²,
pozemek parcelní číslo 258/39 – ostatní plocha o výměře 3 m²,
pozemek parcelní číslo 258/40 – ostatní plocha o výměře 33 m²,
pozemek parcelní číslo 258/41 – ostatní plocha o výměře 38 m²,
pozemek parcelní číslo 258/42 – ostatní plocha o výměře 26 m²,
pozemek parcelní číslo 258/43 – ostatní plocha o výměře 11 m²,
pozemek parcelní číslo 258/44 – ostatní plocha o výměře 127 m²,
pozemek parcelní číslo 258/45 – ostatní plocha o výměře 170 m²,
pozemek parcelní číslo 258/46 – ostatní plocha o výměře 21 m²,
pozemek parcelní číslo 258/47 – ostatní plocha o výměře 5 m²,
pozemek parcelní číslo 258/48 – ostatní plocha o výměře 118 m²,
pozemek parcelní číslo 258/49 – ostatní plocha o výměře 34 m².

Čl. 6 Závěrečná ustanovení

(1) Karlovarský kraj dle ust. § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (dále jen „zákon o krajích“) záměr darovat předmětné nemovité věci obdarovanému zveřejnil po stanovenou dobu na úřední desce kraje a na elektronické úřední desce a v souladu s ust. § 36 odst. 1 písm. a) zákona o krajích Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 299/09/19 ze dne 23.09.2019 rozhodlo o převodu nemovitých věcí obdarovanému.

(2) Obdarovaný opatřuje tuto darovací smlouvu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění (dále jen „zákon o obcích“) doložkou, kterou podpisem této smlouvy stvrzuje, že v souladu ust. § 85 písm. a) zákona o obcích bylo přijetí daru schváleno usnesením Zastupitelstva města Cheb ZM č. 97/7/2019 ze dne 16.05.2019. Tato doložka osvědčuje, že podmínky platnosti učiněného právního úkonu obce byly splněny.

(3) Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy zakotvenými v právním řádu České republiky.

(4) Pokud by některé z ustanovení této smlouvy bylo nebo se stalo neúčinným nebo neproveditelným, nebude tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit neúčinné nebo neproveditelné ustanovení takovým, které se podle smyslu a účelu nejvíce blíží účelu neúčinného nebo neproveditelného ustanovení.

(5) Změny, úpravy a doplňky této smlouvy jsou možné na základě odsouhlasení obou smluvních stran pouze formou písemného dodatku, který potvrdí oprávnění zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.

(6) Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela způsobilé, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoli v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.

(7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Smlouva v souladu s tímto zákonem bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena obdarovanému do datové schránky: a8gbnyc.

(8) Tato smlouva se vyhotovuje v šesti stejnopisech, všechny mají stejnou právní sílu.

V Sokolově dne: 4.11.2019

V Chebu dne: 14.10.2019

D á r c e:

O b d a r o v a n ý:

.....
Ing. Jan Lichtneger
ředitel organizace
Krajská správa a údržba silnic
Karlovarského kraje,
příspěvková organizace

.....
Mgr. Antonín Jalovec
starosta města Cheb

Za správnost: [REDACTED]