

Dodatek č.1
ke smlouvě o dílo č.VR 25/2019 (dále jen smlouva)

**„Přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny –
II. etapa, ZŠ Glowackého 6/555, 181 00 Praha 8 - Troja“**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami podle ust. § 2586 a násl., ve spojení s ust. § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Čl. I.

SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel : **Servisní středisko pro správu svěřeného majetku MČ Praha 8, příspěvková organizace**
Sídlo : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00
Doručovací adresa : U Synagogy 2, Praha 8, PSČ 180 00

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Ing. Stanislav Hladiš, ředitel Servisního střediska
b) ve věcech technických: [REDACTED]

IČ : 00639524
DIČ : CZ00639524
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

(dále jen „objednatel“),

a

1.2. Zhotovitel : **FRIGOSYSTEM, spol. s r.o.**
Sídlo : Mladodoleslavská 157, 190 17 Praha 9 - Vinoř
Doručovací adresa : Mladodoleslavská 157, 190 17 Praha 9 - Vinoř

Osoby oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních : Pavel Bajer, jednatel společnosti
b) ve věcech technických: [REDACTED]

IČ : 186 08 426
DIČ : CZ186 08 426
Bankovní ústav : [REDACTED]
Číslo účtu : [REDACTED]
E-mail : [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“),

Uzavírají

dle ust. § 2586 a násl. cit. Občanského zákoníku, s přihlédnutím k ust. § 1721 a násl. Občanského zákoníku (zákonu č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů), tento

dodatek č.1 ke smlouvě (dále jen „dodatek“)

Článek II.

1. **Článek III. smlouvy „Předmět díla“** se rozšiřuje o „dodatečné stavební práce - přípočty“ na základě změnového listu stavby **ZL1**.

Odůvodnění víceprací je obsaženo v uvedeném změnovém listu.

Z uvedených dokumentů, jakož i z dalších okolností a dokladů vyplývá, že dodatečné stavební práce nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, nemohou být technicky odděleny od původní zakázky malého rozsahu, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky.

2. **Článek VI. smlouvy „Cena za dílo“:**

Celková cena díla dle odst. 4.1 smlouvy se na základě tohoto dodatku zvyšuje na celkovou částku **4 430 305,44 Kč** bez DPH (slovy: čtyři miliony čtyři sta třicet tisíc tři sta pět korun českých a čtyřicet čtyři haléřů) následovně :

	Cena bez DPH	DPH 21%	Cena vč. DPH
Celková původní cena dle smlouvy o dílo	3 896 529,00	818 271,09	4 714 800,09
Cena dle Změnového listu ZL1 tohoto dodatku (dodatečné stavební práce)	+ 533 776,44	+ 112 093,05	+ 645 869,49
Celková nová cena vč. tohoto dodatku č.1	4 430 305,44	930 364,14	5 360 669,58

Zhotovitel je povinen účtovat DPH ve výši stanovené zákonem v den zdanitelného plnění.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č.VR 25/2019, nedotčené tímto dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží objednatel a dva zhotovitel.

3. Smluvní strany jsou si vědomy, že tento dodatek bude podléhat povinnému uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), a dohodly se, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle § 4 zákona o registru smluv v takovém případě zajistí objednatel. Zhotovitel pro tento účel dává objednateli neodvolatelný souhlas s tím, že objednatel tento dodatek a údaje o tomto dodatku zveřejní dle zákona o registru smluv, a to v rozsahu dle úvahy objednatele. Zhotovitel dále pro tento účel dává objednateli souhlas se zpracováním svých osobních údajů v rozsahu, v jakém je nezbytný pro splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 30. 10. 2019

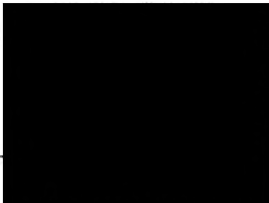
V Praze dne 10. 10. 2019

Objednatel:

Zhotovitel:

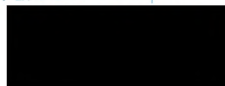

ředitel Servisního střediska




jednatel společnosti

pl. s r.o.
157
vinoř ①
18608426

Správce rozpočtu



Přílohy:

- 1) Změnový list stavby ZL1 (dodatečné stavební práce - přípočty)

ZL 1

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 2019-08

**Stavba: PD - přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny - ZŠ
Glowackého 6/555 - VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE**

JKSO:

Místo: 181 00 Praha 8

CC-CZ:

Datum: 29.10.2019

Objednatel:

SSPSSM MČ Praha 8, U synagogy, Praha 8

IČ:

00639524

DIČ:

Zhotovitel:

FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., Mladoboleslavská 157, Praha 9

IČ:

18608426

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů
Ostatní náklady ze souhrnného listu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze
snížená	15,00%	ze

Cena s DPH v CZ

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 2019-08
Stavba: PD - přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny - ZŠ
Glowackého 6/555 - VÍCEPRÁCE A MÉNĚPRÁCE
Místo: 181 00 Praha 8 Datum: ##
Objednatel: SSPSSM MČ Praha 8, U synagogy, Praha 8 Projektant: [REDACTED]
Zhotovitel: FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., Mladoboleslavská 157, Praha 9 Zpracovatel: [REDACTED]

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		[REDACTED]	
ET 02	Etapa II - sociální zařízení		
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu			
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: PD - přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny - ZS Glowackého 6/555 - VICEPRACE A MĚNĚPRÁCE
Objekt: ET 02 - Etapa II - sociální zařízení

JKSO:
Místo: 181 00 Praha 8

CC-CZ:
Datum: 29.10.2019

Objednatel:
SSPSSM MČ Praha 8, U synagogy, Praha 8

IČ: 00639524
DIČ:

Zhotovitel:
FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., Mladoboleslavská 157, Praha 9

IČ: 18608426
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze	#ODKAZ!	
snížená	15,00%	ze		0,00

Cena s DPH

v CZK

#ODKAZ!

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PD - přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny - ZŠ Glowackého 6/555 - VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Objekt: ET 02 - Etapa II - sociální zařízení

Místo: 181 00 Praha 8

Datum: 29.10.2019

Objednatel: SSPSSM MČ Praha 8, U synagogy, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel: FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., Mladoboleslavská 15; Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

96 - Bourání konstrukcí

99 - Přesuny hmot a suti

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

763 - Konstrukce suché výstavby

768 - Ostatní konstrukce

776 - Podlahy povlakové

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

2) Ostatní náklady

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

ROZPOČET

Stavba: PD - přestavba stávajících prostor PPP na kmenové učebny - ZŠ Glowackého 6/555 - VÍCEPRÁCE A MĚNĚPRÁCE

Objekt: ET 02 - Etapa II - sociální zařízení

Místo: 181 00 Praha 8

Datum: 29.10.2019

Objednatel: SSPSSM MČ Praha 8, U synagogy, Praha 8

Projektant:

Zhotovitel: FRIGOSYSTEM, spol. s r.o., Mladoboleslavská 15; Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

HSV - Práce a dodávky HSV

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5	K	342272248	Příčky tl 75 mm z párobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2			
			obezdění stoupaček				
03.I	K	711212000RT0	Ostatní stavební přípomocné práce	kpl			
03.II	K	711212000RT0	Dodávka a montáž revizních dvířek	ks			
03.III	K	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod. ASO-Unigrund (fa Schömburg)	m2			
03.IV	K	711212002RT6	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka Aquafin 1K(fa Schömburg)proti vlhkosti a	m2			
03.V	K	451311811R00	Podklad pod PVC z betonu C 20/30 XA1, do 10 cm	m2			

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

9	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2			
---	---	-----------	---	----	--	--	--

96 - Bourání konstrukcí

96.1	K	965042141RT2	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3			
23	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2			
31	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t			
32	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t			
33	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t			
34	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t			
			<i>Předpokládaná vzdálenost k odvozu 10 km</i>				
35	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce (skládkovné)	t			
36	K	997241611	Nakládání nebo překládání vybouraných hmot	t			

99 - Přesuny hmot a suti

37	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t			
----	---	-----------	--	---	--	--	--

PSV - Práce a dodávky PSV

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

Výměna ležatého rozvodu pozink 3"

722.1	K	722 13-0805.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 80	m			
-------	---	-----------------	---	---	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
722.2	K	722 13-0238.R00	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343, DN 80	m			
722.3	K	722 18-1214.RV3	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 89 mm	m			
722.4	K	1	Šroubení pozink 3"	ks			
722.5	K	2	Tvarovky pozink 3"	ks			
722.6	K	722 23-7222.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 20	kus			
722.7	K	722 23-7224.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 32	kus			
722.8	K	722 23-7228.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 80	kus			
722.9	K	3	Tvarovky PPR 25	ks			
722.10		4	Vysazení Tkusů pozink 3"	ks			
722.11	K	5	Vysazení kohoutu 3"	ks			
722.12	K	6	Vypuštění a napuštění vody	ks			
722.13	K	7	Drobný materiál	ks			
			výměna rozvodů vody a části odpadů k um.				
722.14	K	972 01-1211.R00	Vybourání otvorů strop	kus			
722.15	K	974 03-1143.R00	Stavební pomocné práce	ks			
722.16	K	10	Vyvožení a vnošení sut	ks			
722.17	K	721 17-6102.R00	Potrubí HT přípojovací DN 40 x 1,8 mm	m			
722.18	K	721 17-6103.R00	Potrubí HT přípojovací DN 50 x 1,8 mm	m			
722.19	K	7	Tvarovky HT 50,40	ks			
722.20	K	721 19-4104.R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus			
722.21	K	8	Drobný materiál	ks			
722.22	K	721 29-0111.R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	ks			
722.23	K	721 17-1803.R00	Demontáž potrubí z PVC do DN 75	m			
722.24	K	9	Zatemování hrdel	ks			
722.25	K	722 17-2332.R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25/4,2 mm	m			
722.26	K	722 17-2331.R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 20/3,4 mm	m			
722.27	K	722 18-1113.R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy DN 25	m			
722.28	K	722 18-1111.R00	Ochrana potrubí plstěnými pásy do DN 20	m			
722.29	K	722 23-7221.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 15	kus			
722.30	K	722 23-7222.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 20	kus			
722.31	K	722 23-9101.R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 1/2	kus			
722.32	K	722 23-9102.R00	Montáž vodovodních armatur 2závity, G 3/4	kus			
722.33	K	1	Zástřík PPR 25/3/4"	ks			
722.34	K	2	Zástřík PPR 20/1/2"	ks			
722.35	K	3	Nástěnka PPR 20/1/2"	ks			
722.36	K	4	Zátka mont.mos.1/2"	ks			
722.37	K	5	Tvarovky PPR 25,20	ks			
722.38	K	6	Sádra	ks			
722.39	K	722 19-0401.R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus			
722.40	K	722 28-0106.R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	ks			
722.41	K	722 13-0801.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m			
722.42	K	11	Uzavření a spuštění vody v celém objektu	ks			
722.43	K	725 21-9401.R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	soubor			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
722.44	K	12	Umyvadlo LYRA 55	ks	8,000	1 285,00	10 280,00
722.45	K	13	Šroub umyvadlo /sada/	ks			
722.46	K	19	Sífon umyvadlo	ks			
722.47	K	14	Roh.kohout Schell 1/2"/3/8"	ks			
722.48	K	15	Prodloužení 1/2"mos.	ks			
722.49	K	725 81-9401.R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	soub			
722.50	K	725 81-9401.R00	Montáž ventilu rohového s trubičkou G 1/2	or soub			
722.51	K	16	Baterie stoj.jednovítek	or ks			
722.52	K	725 82-9301.R00	Montáž baterie umyv.a dřezové stojánkové	kus			
722.53	K	17	Sílikon	ks			
Vytápění							
722.54	K	722 13-0805.R00	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 80	m			
722.55	K	722 13-0238.R00	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343, DN 80	m			
722.56	K	722 18-1214.RV3	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 89 mm	m			
722.57	K	1	Šroubení pozink 3"	ks			
722.58	K	2	Tvarovky pozink 3"	ks			
722.59		722 23-7222.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 20	kus			
722.60		722 23-7224.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 32	kus			
722.61		722 23-7228.R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R910 DN 80	kus			
722.62		3	Tvarovky PPR 25	ks			
722.63		4	Vysazení Tkusů pozink 3"	ks			
722.64		5	Vysazení kohoutu 3"	ks			
722.65		6	Vypuštění a napuštění vody	ks			
722.66		7	Drobný materiál	ks			
722.67	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%			
722.68			Tlaková zkouška topení	ks			
763 - Konstrukce suché výstavby							
763.1	K	763431011	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený polozapuštěný rošt chodba schody 3,45*3 Součet	m2			
763.2	M	590360160	panel akustický Focus A T15, PE, bílá Frost, 600x600x20mm	m2			
763.3	K	998763201	Přesun hmot procentní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%			
768 - Ostatní konstrukce							
176	M	749101D07	Školní interaktivní tabule	kus			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<i>dle výběru školy</i>							
177	K	768-R01	Montáž mobiliáře		kus		
768.1	K	768-R02	Dodávka a montáž PC - HP ProDesk 400G4		kus		
768.2	K	768-R03	Dodávka a montáž monitor AOC 23,6" LCD		kus		
768.3	K	768-R04	kabel Patch kabely 2-3m		m		
768.4	K	768-R05	HP 3 letá záruka		ks		
768.5	K	768-R06	Dodávka a montáž vložky dle stávajícího systému SGHK		ks		
768.6	K	768-R07	Dodávka a montáž klíčů dle stávajícího systému SGHK		ks		
768.7	K	768-R08	Vysoušení odvlhčovači: obsluha, 3ks/den		den		
768.8	K	768-R09	Montáž a demontáž provizorní předstěny 1.NP+2.NP		ks		

776 - Podlahy povlakové

776.1	K	776511820R00	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou		m ²		
776.2	K	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC		m		
776.3	K	965048150Vv	Učistění povrchu postržení PVC, tmel do 50% odstr. asfaltového lepidla - parkety, PVC, koberec		m ²		
776.4	K	776101119R01	Očištění povrchů		m ²		
776.5	K	776590100V00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah		m ²		
776.6	K	776101121R00	Provedení penetrace podkladu		m ²		
776.7	K	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou tloušťky 2 mm		m ²		
776.8	K	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu, včetně dodávky soklíku PVC		m		
776.9	K	776431020R00	Oprava schodišťových stupňů		m		
776.10	K	776521100RT0	Lepení povlak.podlah z pásů PVC , pouze položení - PVC ve specifikaci		m ²		
776.11	K	776521100RT0	Lepení povlak.podlah z pásů PVC - schodiště , pouze položení - PVC ve specifikaci		m		
776.12	K	776521100RT1	Dodávka a montáž PVC hran na schody		m		
776.13	M	28412285R0	Podlahovina PVC extra Gerfloor Elegance		m ²		
189	K	998776202	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m		%		

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

196	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m		m ²		
784.1	K	784211101R	Emailový nátěr stěny		m ²		
784.2	K	784211101R1	Nátěr zábradlí a bočnic schodů		kpl		
784.3	K	784211101R2	Nátěr dveřík hydrantů vč. označení		kpl		

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

VRN3 - Zařízení staveniště

200	K	030001000	Zařízení staveniště		soubor		
-----	---	-----------	---------------------	--	--------	--	--