


DODATEK č. 17
k pojistné smlouvě č. 1512165471

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ: 61859869
 zastoupená Ing. Zdeňkem Šafránkem upisovatelem makléřských obchodů pro region Praha a Ing. Milošem
 Jasanským, upisovatelem makléřských obchodů pro region Praha
 Generali Pojišťovna a.s. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866
 Společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod číslem 26
 (dále jen „pojistitel“)

a

Městská část Praha - Štěrboholy, Ústřední 527/14, 10200 Praha - Štěrboholy, Česká republika,
 IČ: 00231371
 zastoupená Františkem Ševítem, starostou
 (dále jen „pojistník / pojištěný“)

uzavírají následující dodatek č. 17 k pojistné smlouvě č. 1512165471.

- Na základě tohoto dodatku se aktualizují pojistné částky budovy Základní školy a budovy nového obecního úřadu. Současně je zohledněna kolaudace uvedených budov – odstranění zvláštního ujednání pro rozestavěné budovy. Dále se tímto dodatkem aktualizuje počet obyvatel a roční pojistné.

Vzhledem k těmto skutečnostem se následující články pojistné smlouvy nahrazují a doplňují takto:

MÍSTA POJIŠTĚNÍ, PŘEDMĚTY POJIŠTĚNÍ, POJISTNÉ ČÁSTKY

Předměty pojištění: Místa pojištění:	způsob užití budovy	vlastní budovy	ostatní stavby	vlastní zařízení	předměty na volném prostranství
administrativní budova – obecní úřad - Ústřední 135/15, 102 00 Praha 10	SPR	0,- Kč ukončeno tímto dodatkem	0,- Kč	0,-Kč	0,- Kč
Základní škola U Školy 285, Praha 10	ŠK	157 616 354,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
budova – zasedací místnost K Učilišti 298/16A	SPR	4 000 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
budova prodejny – Ústřední 36 Praha 10	OS	10 200 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
sportovní areál – soubor staveb (popř. stavebních součástí pevně spojených se zemí), včetně oplocení, osvětlení, chodníku a střídaček (nevztahuje se na povrch stadionů, kurtů apod.) – ul. U Školy	OS	0,- Kč	6 193 224,- Kč	216 344,- Kč	0,- Kč
Ústřední 26a, č.p. 289, Praha 10	KU	2 500 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč

U Školy, parc.č. 349/1, k.ú. Štěrboholy sportovní hala	OS	100 000 000,- Kč	0,- Kč	1 670 535,- Kč	0,- Kč
tribuny v objektu U Školy, parc.č. 349/1, k.ú. Štěrboholy sportovní hala	OS	0,- Kč	0,- Kč	753 840,- Kč	0,- Kč
Dětské hřiště – U Školy 349/138, 102 00 Praha 10	KU	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	292 740,- Kč
Sportovní a dětské hřiště – U Drupolu parc.č. 326/2, 326/3, 102 00 Praha 10	KU	0,- Kč	9 722 636,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
budova zvonice – parc.č. 480, k.ú. Štěrboholy	OS	870 200,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Zázemí fotbalového hřiště – Ústřední 289/26a, 102 00 Praha 10	KU	9 000 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Nafukovací hala ve sportovním areálu	OS	0,- Kč	2 400 000,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Mateřská škola, Pod areálem čp. 486, 102 00 Praha 10	MŠ	30 675 492,- Kč	0,- Kč	0,- Kč	0,- Kč
Tělocvična a kanceláře městské části, Granátnická par. číslo : 100/1, 102 00 Praha 10	KU	20 000 000,- Kč	0,- Kč	500 000,- Kč	
Budova (soubor) nového obecního úřadu, Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10	SPR	24 328 560,- Kč	0,- Kč	4 050 074,- Kč	0,- Kč
Zahradní altán , parc. č. 376/1 v k.ú. Štěrboholy. (areál MŠ pod Areálem 486)	MŠ		431 020,- Kč		
fit park na parc.č. 375/1, k.ú. Štěrboholy- pevně zabudované sportovní zařízení, umístěné na volném prostranství	OS		882 480,- Kč		
CELKEM (za všechna místa pojištění):		359 190 606,- Kč	19 629 360,- Kč	7 190 793,- Kč	292 740,- Kč

Pokud není v některém z níže uvedených článků této pojistné smlouvy stanoveno jinak, vztahuje se pojištění vždy na všechna místa pojištění.

POJISTNÁ NEBEZPEČÍ FLEXA, VODA Z POTRUBÍ, PŘÍRODNÍ NEBEZPEČÍ V ROZSAHU VPP REG 2005/01

Pojistná nebezpečí:

- **flexa:** požár, přímý úder blesku, výbuch, kouř, pád letadla, náraz vozidla, aerodynamický třesk
- **voda z potrubí:** škody způsobené únikem vod a lomem trubek
- **přírodní nebezpečí:** vichřice, krupobití, tíha sněhu, pád stromu

Pojištění souboru vlastních budov vč. stavebních součástí - na novou cenu

Pojistná částka: 359 190 606,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 104 165,- Kč

Pojištění souboru vlastního výrobního, provozního a obchodního zařízení (včetně sportovního vybavení) - na novou cenu

Pojistná částka: 7 190 793,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 2 301,- Kč

Pojištění souboru ostatních staveb (oplocení, záchytné sítě spojené s oplocením, osvětlení, chodníku, střídaček, nafukovací hala, posilovací a prolézací konstrukce, které jsou pevně spojené se zemí apod.) - na novou cenu

Pojistná částka: 19 629 360,- Kč Spoluúčast: 5 000,- Kč Pojistné: 58 888,- Kč

Pojištění nákladů na vyklizení - na první riziko

Pojistná částka: 200 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 800,- Kč

Pojištění předmětů na volném prostranství - na první riziko

Pojistná částka: 292 740,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 3 279,- Kč

Celkové pojistné za pojistná nebezpečí flexa, voda z potrubí, přírodní nebezpečí: 169 433,- Kč

**POJISTNÉ NEBEZPEČÍ ODCIZENÍ
V ROZSAHU VPP REG 2005/01**

Pojistná nebezpečí:

- krádež vloupáním, loupež

Pojištění vnitřních i vnějších stavebních součástí vlastních budov a staveb - na první riziko

Zvláštní ujednání: pojištění se vztahuje také na škody, které nastanou na stavebních součástech pojištěných budov a staveb. Pojištěny jsou také škody na vnějších stavebních součástech, způsobené jejich odcizením, popř. jejich poškozením nebo zničením, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení v tomto případě nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním. Stavební součásti musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášeny Policii ČR. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný, osoby za něho jednající nebo jeho zaměstnanci. Pojištění se nevztahuje na škody, které jsou způsobeny tzv. sprejery, tj. poškození pojištěné věci barvou.

Pojistná částka: 600 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 12 000,- Kč

Pojištění souboru vlastního výrobního, provozního a obchodního zařízení (včetně sportovního vybavení) - na první riziko

Pojistná částka: 1 000 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 5 250,- Kč

Pojištění předmětů na volném prostranství - na první riziko

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 3 000,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí odcizení: 20 250,- Kč

NÁKLADY v rozsahu VPP REG 2005/01- 1. RIZIKO

Místo pojištění: všechna místa pojištění

Náklady vzniklé v souvislosti s pojistným nebezpečím - FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí

Náklady na vyklizení, náklady na bourání a stržení, náklady na přemístění a ochranu, náklady spojené se zásahem hasičského sboru, náklady na odstranění škod způsobených vodou ze sprinklerů při požáru, náklady na odstranění škod způsobených únikem teplovodních kapalin

Limit pojistného plnění zdarma: 100 000 Kč
 Navýšení limitu o: 900 000 Kč Spoluúčast: 1 000 Kč
 Limit pojistného plnění celkem: 1 000 000 Kč
 Roční pojistné: 2 700 Kč

Náklady vzniklé v souvislosti s pojistným nebezpečím – Odcizení

Náklady na krátkodobá nutná bezpečnostní opatření - nebezpečí odcizení

Náklady na výměnu zámků

Limit pojistného plnění zdarma: 30 000 Kč Spoluúčast: 1 000 Kč

CELKOVÉ POJISTNÉ - Náklady: 2 700 Kč

VĚCI ZVLÁŠTNÍHO CHARAKTERU - CENNOSTI, KTERÉ PRO JEJICH VELKÝ ROZMĚR NELZE UMÍSTIT V TREZORU.

V ROZSAHU VPP REG 2005/01

Pojistná nebezpečí:

FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí, odcizení

Předmětem pojištění je řetěz starosty a obrazy umístěné v kanceláři starosty.

Místo pojištění : Budova obecního úřadu, Ústřední 527/14, 102 00 Praha 10

Pojištění se sjednává na první riziko.

Pojistná částka: 143 500,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč

Celkové pojistné za pojistné věci zvláštního charakteru : 1 866,- Kč

POJISTNÉ NEBEZPEČÍ VANDALISMUS

V ROZSAHU VPP REG 2005/01

Pojistná nebezpečí:

- vandalismus

Pojištění se vztahuje na všechny věci pojištěné proti pojistnému nebezpečí FLEXA.

Pojištění se sjednává na první riziko.

Pojistná částka: 200 000,- Kč Spoluúčast: 1 000,- Kč Pojistné: 10 000,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí vandalismus: 10 000,- Kč

POJISTNÉ NEBEZPEČÍ ROZBITÍ SKLA

V ROZSAHU VPP REG 2005/01

Pojistná nebezpečí:

- nahodilé poškození nebo rozbití skel

Pojištění standardního zasklení vlastních budov - na první riziko

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 10%, min. 500,- Kč Pojistné: 5 000,- Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí rozbití skla: 5 000,- Kč

Zvláštní ujednání pro pojištění terénních úprav, opěrných zdí a porostů – na 1. riziko

Předmětem pojištění jsou terénní a zahradní úpravy, opěrné zdi, komunikace a porosty.

Předmět pojištění: Park Hrušov II v Praze-Štěrboholec, číslo projektu: CZ.2.16/2.1.00/27004 (dle jednotlivých položek seznamu níže)

Místo pojištění: areál parku Hrušov II, katastrální území Praha-Štěrboholy, čísla parcel 375/1, 376/1

1) Terénní úpravy a komunikace

Za terénní úpravy se pro toto pojištění považují zejména takové úpravy, kterými se podstatně mění přirozený vzhled prostředí nebo odtokové poměry na uvedeném území.

2) Opěrné zdi

Opěrnou zdí se rozumí zeď, jejímž úkolem je oddělit různě vysoké úrovně terénu.

Opěrná zeď musí být postavena na základě statického výpočtu, případně na základě technické dokumentace dodané výrobcem jednotlivých dílů použitých při konstrukci opěrné zdi. V případě pojistné události je vlastník opěrné zdi povinen doložit pojistiteli požadovanou dokumentaci.

3) Porosty

Pod pojmem porosty se rozumí zejména dřeviny, křoviny a traviny, včetně trávníků, které jsou zasazeny za účelem vytvoření okrasné zahrady a pro jejichž pěstování je vhodné středoevropské klima.

V případě pojistné události poskytne pojistitel pojistné plnění jen tehdy, když dojde k takovému poškození pojištěného porostu ve smlouvě sjednaným nebezpečím, které má za následek úplné zničení porostu. Pojistným plněním je hodnota zničené dřeviny nebo křoviny v základním vzrůstu určeném k zasazení.

4) Věci na volném prostranství pevně spojené se zemí - mobiliář

Popis předmětu a rozsah pojištění dle VPP REG 2005/01, čl. 36, odst. 6.

Pojištění dle tohoto ujednání se nevztahuje na:

- a) budovy a jiné stavby (vyjma komunikací v areálu)
- b) věci movité a věci mimořádné hodnoty
- c) skleníky a fóliovníky,
- d) sluneční kolektory,
- e) zahradní jezírka a bazény
- f) vodní toky a vodní plochy (řeky, jezera, přehrady, rybníky apod.)
- g) antény, satelity,
- h) plodiny.

Pojistná nebezpečí:

a) FLEXA, voda z potrubí, přírodní nebezpečí (PČ zaokrouhleny na celé tisíce Kč):

Předmět pojištění	Pojistná částka	Limit plnění – 1. riziko
Terénní úpravy, komunikace a opěrné zdi	9 073 513 Kč	5 000 000 Kč
Věci na volném prostranství - mobiliář	225 084 Kč	200 000 Kč
Porosty	9 755 585 Kč	500 000 Kč
Spoluúčast:		5 %, min. 1 000 Kč
Roční pojistné:		9 500 Kč

b) Povodeň – 1. riziko

Roční limit plnění:	Všechny předměty pojištění dle bodu a)	1 000 000 Kč
Spoluúčast:		5 %, min. 5 000 Kč
Roční pojistné:		500 Kč

c) Odcizení – 1. riziko

Roční limity plnění:	Všechny předměty pojištění dle bodu a)	100 000 Kč
Spoluúčast:		5 %, min. 1 000 Kč
Roční pojistné:		2 000 Kč

d) Vandalismus – 1. riziko

Roční limity plnění:	Všechny předměty pojištění dle bodu a)	50 000 Kč
Spoluúčast:		5 %, min. 1 000 Kč
Roční pojistné:		1 500 Kč

Celkové pojistné za pojištění dle zvláštního ujednání: 13 500,- Kč

POJISTNÁ NEBEZPEČÍ - zatékání atmosférických srážek (srážková voda) - na první riziko

Pojištění se vztahuje na všechny věci pojištěné proti pojistnému nebezpečí FLEXA.

Pojistná částka: 100 000,- Kč Spoluúčast: 2 500,- Kč Pojistné: 3 000,- Kč

Pojistným nebezpečím zatékání atmosférických srážek se pro toto pojištění rozumí škody na pojištěných věcech vzniklé působením srážkové vody, která do pojištěných prostor prosákla či vnikla. Za pojistnou událost je považována rovněž škoda způsobená poškozením pojištěné věci srážkovou vodou v důsledku havárie nebo poruchy (prasknutí, ucpání) zařízení určené k jejímu odtoku umístěné na vnější straně stavby (vnější svod dešťové vody). Srážkami se pro toto nebezpečí rozumí prudký déšť, tající sníh nebo led. Pojištění se sjednává na 1. riziko.

Pojistné plnění je omezeno výší individuálně sjednané částky uvedené v pojistné smlouvě. Pojištění se nevztahuje na škody vzniklé v důsledku vniknutí srážkové vody do pojištěných prostor nedostatečně zavřenými okny, venkovními dveřmi nebo jiným zjevnými otvory a na škody vzniklé v důsledku opotřebení a stárnutí vnějších svodů dešťové vody nebo v důsledku jejich zanedbané údržby a na škody vzniklé na vnějších svodech dešťové vody. Pojištěný je povinen po pojistné události neprodleně učinit opatření, aby ke stejné škodě již nemohlo dojít při dalším působení srážek. Pojištění srážkové vody není účinné v době stavby nebo rekonstrukce pojištěné budovy až do celkové kolaudace nebo jejího právoplatného předání do užívání.

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí zatékání atmosférických srážek: 3 000,- Kč

POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU v rozsahu VPP O 2005/01, ZPP O 2005/01 O

Počet obyvatel městské části: 2 278

Pojistné bylo stanoveno na základě počtu obyvatel městské části (2 278) a v případě jeho změny bude aktualizována výše pojistného pro příští pojistné období.

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:	5 000 000,- Kč
Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:	1 000,- Kč

Odpovědnost z provozování sportovních a kulturních zařízení

Limit pojistného plnění pro toto připojištění: v rámci limitu pojistného plnění pro základní rozsah pojištění	
Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:	1 000,- Kč

Odpovědnost zastupitelů

Limit pojistného plnění pro toto připojištění: (sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)	5 000 000,- Kč
Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:	2 000,- Kč

Pojištění se na rozdíl od II. čl. 19 VPP O 2005/01 vztahuje i na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než na životě, zdraví nebo věci; tedy pojištění se v tomto smyslu vztahuje na čistě finanční škodu.

Pojištěna je odpovědnost zastupitele obce za škodu způsobenou obcí. Zastupiteli pro účely pojistné smlouvy se rozumí členové zastupitelstva obce, vč. starosty a členové rady obce.

Pojištění se kromě výluk uvedených ve VPP O 2005/01 nevztahuje na škodu způsobenou:

- nesjednáním nebo neudržováním přiměřené pojistné ochrany;
- protiprávním jednáním pojištěného při němž byl získán osobní prospěch, výhoda nebo byla přijata odměna;
- v souvislosti s cennými papíry, směnkami nebo šeky;
- schodkem na svěřených finančních hodnotách, jejich správou byl pojištěný pověřen;
- z činnosti pojištěného jako člena statutárního orgánu obchodní společnosti nebo družstva.

Odpovědnost vzniklou osobám ve výkonu veřejných funkcí

Limit pojistného plnění pro toto připojištění: (sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)	5 000 000,- Kč
Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:	2 000,- Kč

Pojištěna je odpovědnost za škodu dle § 392 odst. 1 zákoníku práce, pokud za ni obec odpovídá, vzniklou osobám plnící veřejné funkce nebo v přímé souvislosti s touto veřejnou funkcí.

Celkové pojistné za pojištění odpovědnosti za škodu: 16 366,- Kč

REKAPITULACE POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ A POJISTNÉHO

Pojistné nebezpečí	Pojistné
pojistná nebezpečí flexa, voda z potrubí, přírodní nebezpečí	169 433,- Kč
odcizení	20 250,- Kč
náklady	2 700,- Kč
věci zvláštního charakteru	1 866,- Kč
vandalismus	10 000,- Kč
rozbití skla	5 000,- Kč
pojištění dle zvláštního ujednání	13 500,- Kč
zatékání atmosférických srážek	3 000,- Kč
pojištění odpovědnosti za škodu	16 366,- Kč
Celkové roční pojistné:	242 115,- Kč

Zákon o registru smluv :

Smluvní strany se dohodly, že pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), je tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) povinen uveřejnit pojistník, a to ve lhůtě a způsobem stanoveným tímto zákonem. Pojistník je povinen bezodkladně informovat pojistitele o zaslání smlouvy správci registru smluv zprávou do datové schránky ID: v93dkf5. Pojistník je povinen zajistit, aby byly ve zveřejňovaném znění smlouvy skryty veškeré informace, které se dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, nezveřejňují (především se jedná o osobní údaje a obchodní tajemství pojistitele, přičemž za obchodní tajemství pojistitel považuje zejména údaje o **pojistných částkách; o zabezpečení majetku; o bonifikaci za škodní průběh; o obratu klienta, ze kterého je stanovena výše pojistného; o sjednaných limitech/sublimitech plnění a výši spoluúčasti; o sazbách pojistného; o malusu/bonusu.**

Nezajistí-li pojistník uveřejnění této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) podle předchozího odstavce ani ve lhůtě 30 dní ode dne jejího uzavření, je oprávněn tuto smlouvu (vč. všech jejích dodatků) uveřejnit pojistitel. V takovém případě pojistník výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Je-li pojistník osobou odlišnou od pojištěného, pojistník potvrzuje, že pojištěný dal výslovný souhlas s uveřejněním této smlouvy (vč. všech jejích dodatků) v registru smluv. Uveřejnění nepředstavuje porušení povinnosti mlčenlivosti pojistitele.

Splatnost a způsob placení pojistného

Pojistné je stanoveno jako běžné. Roční pojistné činí **242 115,- Kč** a bude placeno ročně vždy k 09. 11. každého roku. Platba bude prováděna na účet pojistitele.

- Ostatní články pojistné smlouvy se nemění.
- Tento dodatek vstupuje v účinnost dne 15.10.2019 a v platnost dnem podpisu obou smluvních stran (pojistitele a pojistníka/pojištěného).
- Tento dodatek obsahuje sedm stran a vyhotovuje se ve třech exemplářích platnosti originálu z nich jeden obdrží pojistník, jeden pojistitel a jeden zplnomocnění makléř.

V Praze, dne 18.10.2019