

### Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění

Číslo smlouvy o dílo – objednatel: 0159/2019

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel: SZ/918/2019

#### Článek I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Vsetín  
**Adresa:** Svárov 1080, 755 24 Vsetín  
**Zastoupeno:** Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města  
**Zastoupení:**  

- ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Jiří Růžička, starosta města
- ve věcech technických: Petr Findeis, stavební technik pověřeného odboru

**IČ:** 00304450  
**DIČ:** CZ00304450  
 (dále jen **objednatel**)

a

**Zhotovitel:** RADEKOV spol. s r.o.  
**Adresa:** Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm  
**Zastoupena:** [redacted] jednatel  
**Zastoupení:**  

- ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
- ve věcech technický: [redacted]

**IČO:** 41035933  
**DIČ:** CZ41035933  
**Bankovní spojení:** [redacted]  
**Číslo účtu:** [redacted]  
 Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, odd. C, vložka 1855  
 (dále jen **zhotovitel**)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	REKONSTRUKCE DPS 1579 POD ŽAMBOŠKOU
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA STAVEBNÍ PRÁCE
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA MALÉHO ROZSAHU
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS-S 3873/2019
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4 300 000,- Kč bez DPH

## Článek II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že spolu dne 27. 03. 2019 uzavřely smlouvu o dílo (číslo objednatele 0159/2019), dne 27. 05. 2019 byl uzavřen dodatek číslo 1 a dne 02. 09. 2019 byl uzavřen dodatek číslo 2, na jejímž základě je zhotovitel zavázán provést pro objednatele stavební práce na akci „REKONSTRUKCE DPS 1579 POD ŽAMBOŠKOU“.
2. Dodatek číslo 3 řeší dodatečné stavební práce a změnu termínu, jejichž potřeba vznikla z důvodů okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl předvídat.  
V říjnu 2019 bude vrácen byt 1579/25 - byt 1+kk. Byt je určen k celkové rekonstrukci. Rozsah rekonstrukce bytu číslo 25 je stejný jako rekonstrukce bytu číslo 13, který byl schválen v dodatku číslo 1.
3. Smluvní strany se dohodly následovně:
4. Článek II. Předmět smlouvy, odst. 3 smlouvy o dílo se nahrazuje tímto textem:

Jednoduchý popis navrhovaných stavebních úprav:

Stavební úpravy řeší dispoziční řešení bytů 1+kk a 2+kk - hygienického zázemí, vychází z požadavků uživatele a jeho funkčního využití pro bydlení.

V rámci stavebních úprav budou provedeny stavební úpravy bytů na stupačkách:

- I. etapa (stupačka) byty č.: 6, 14, 22, 30 - DPS č. p. 1579
- II. etapa (stupačka) byty č.: 2, 10, 18, 26 - DPS č. p. 1579

a samostatných bytů:

Byt č. 13 1+kk – DPS č. p. 1579

Byt č. 32 2+kk – DPS č. p. 1579

Byt č. 19 2+kk – DPS č. p. 1579

**Byt č. 25 1+kk – DPS č. p. 1579**

5. Článek II. Předmět smlouvy, odst. 4 smlouvy o dílo se doplňuje o bod:
  - e) s položkovým rozpočtem - Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo č. 13
  - f) s položkovým rozpočtem - Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 2+kk - byt číslo č. 32 což je „Příloha č. 1“, která je nedílnou součástí dodatku číslo 1.
  - h) s položkovým rozpočtem - Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 2+kk - byt číslo 19 což je „Příloha č. 1“, která je nedílnou součástí dodatku číslo 2.
  - i) s položkovým rozpočtem - Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25 což je „Příloha č. 1“, která je nedílnou součástí dodatku číslo 3.
6. Článek III. Doba plnění a předání staveniště, odstavec 2 se doplňuje o bod:
  - g. Termín zahájení stavebních prací - byt č. 13 a byt č. 32: 15.06.2019
  - h. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce byt č. 13 a byt č. 32 včetně předání všech dokladů do 15.10.2019
  - i. Termín zahájení stavebních prací - byt č. 19: 02.09.2019
  - j. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce byt č. 19 včetně předání všech dokladů do 20.12.2019
  - k. Termín zahájení stavebních prací - byt č. 25: 04.11.2019
  - l. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce byt č. 25 včetně předání všech dokladů do 30.12.2019
7. Článek IV. Cena díla, odstavec 1 mění takto:

Cena za dílo byla sjednána jako pevná cena smluvní, která je platná po celou dobu realizace díla, pokud není stanoveno dále jinak.

	Základní (Kč bez DPH)	DPH 15 % (Kč)	Celková (Kč)
CENA CELKEM včetně, dodatku číslo 1 a 2	5.036.824,-	775 523,-	5 792 347,-
Cena za byt č. 25 1+kk	463.990,-	69.598,-	533.588,-
CENA CELKEM - SOD, dodatek číslo 1, 2 a dodatku číslo 3	5.500.814,-	825.121,-	6.325.935,-

### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

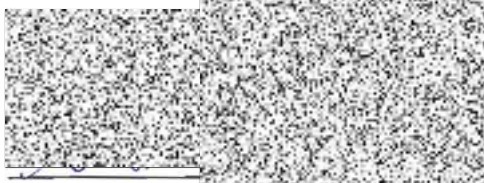
1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že město Vsetín je povinný subjekt k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále „registr smluv“). Zhotovitel souhlasí se zpřístupněním či zveřejněním celé tohoto dodatku v jeho plném znění, jakož i všech jednání a okolností s jejím uzavřením souvisejících. Tento dodatek podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv.
3. Objednatel potvrzuje, že tento dodatek byl uzavřen v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro jeho platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č.48/9/2015 ze dne 18. 5. 2015.
4. Uzavření tohoto dodatku číslo 3 ke smlouvě o dílo bylo schváleno na 24. zasedání Rady města Vsetín, konaném dne 23. 10. 2019, pod číslem usnesení ~~14~~/24/RM/2019.
5. Ostatní ustanovení stávající smlouvy zůstávají beze změn.

#### Přílohy:

1. Příloha číslo 1 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb – byt 25

Ve Vsetíně, dne 04. 11. 2019

Za objednatele:



město Vsetín

starosta

Za zhotovitele:



RADEKOV spol. s r.o.

jednatel společnosti

## Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

**Stavba:** 2019/1579-25 Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25

**Zadavatel:** Město Vsetín IČO: 00304450  
Svárov 1080 DIČ: CZ00304450  
75501 Vsetín

**Zhotovitel:** RADEKOV spol. s r.o. IČO: 41035933  
Hasičská 2698 DIČ: CZ41035933  
75661 Rožnov pod Radhoštěm

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	184 091,58
PSV	207 652,37
MON	51 595,80
Vedlejší náklady	17 750,00
Ostatní náklady	2 900,00
<b>Celkem</b>	<b>463 989,75</b>

### Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	463 989,75 CZK
Snížená DPH	15 %	69 598,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,25 CZK

**Cena celkem s DPH** **533 588,00 CZK**

v \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_



Za zhotovitele

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Za objednatele



## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	
001	<b>Vedlejší a ostatní náklady</b>	<b>20 550</b>	<b>0</b>	<b>3 083</b>	<b>23 633</b>	
1	Vedlejší a ostatní náklady	20 550	0	3 083	23 633	
SO 01	<b>Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk</b>	<b>443 440</b>	<b>0</b>	<b>66 516</b>	<b>509 956</b>	96
1	Stavební rozpočet	279 110	0	41 867	320 977	60
2	<b>ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY</b>	<b>19 295</b>	<b>0</b>	<b>2 894</b>	<b>22 189</b>	4
3	<b>ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE</b>	<b>74 721</b>	<b>0</b>	<b>11 208</b>	<b>85 930</b>	16
4	Elektroinstalace	70 313	0	10 547	80 860	15
Celkem za stavbu		463 990	0	69 598	533 588	100

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zařízení č.1	HSV			4 715,00	1
1M21	Rozváděč RB1	HSV			6 133,40	1
2	Montážní materiál	HSV			2 080,00	0
31	Zdi podpěrné a volné	HSV			609,24	0
34	Stěny a příčky	HSV			10 514,32	2
41	Stropy a stropní konstrukce	HSV			5 455,95	1
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			3 210,75	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			39 004,62	8
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			12 761,19	3
64	Výplně otvorů	HSV			3 240,00	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 281,50	0

95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			23 859,70	5
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 592,34	4
97	Prorážení otvorů	HSV			3 172,62	1
97	Prorážení otvorů	HSV			8 166,70	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 094,31	1
999	Poplatky za skládky	HSV			3 341,39	1
VZT	Ostatní práce	HSV			12 500,00	3
711	Izolace proti vodě	PSV			10 971,14	2
713	Izolace tepelné	PSV			1 545,80	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			8 586,66	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			17 869,69	4
725	Zafizovací předměty	PSV			32 569,15	7
735	Otopná tělesa	PSV			2 158,86	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			53 508,97	12
767	Konstrukce zámečnické	PSV			10 321,54	2
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			4 991,61	1
776	Podlahy povlakové	PSV			19 710,83	4
781	Obklady keramické	PSV			23 506,50	5
783	Nátěry	PSV			12 748,22	3
784	Malby	PSV			9 163,40	2

M21	Elektromontáže	MON			11 086,90	2
M21-1	PŘÍSTROJ SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE (s bezšroubovými svorkami)	MON			12 162,90	3
M21-2	Ochranné pospojování	MON			326,00	0
M21-3	Ostatní práce	MON			28 020,00	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			21 358,55	5
VN	Vedlejší náklady	VN			17 750,00	4
ON	Ostatní náklady	ON			2 900,00	1
Cena celkem					463 989,75	100

### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>					<b>17 750,00</b>			
1	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní	Indiv	
		Náklady spojené se zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.								
				1,00000						
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00		Vlastní	Indiv	
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.								
				1,00000						
3	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 750,00	3 750,00		Vlastní	Indiv	
		Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.								
				1,00000						
4	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	6 500,00	6 500,00		Vlastní	Indiv	
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde jsou stavební práce zcela nebo zčásti omežovány provozem jiných osob. Jde zejména o zvýšené náklady související s omezením provozem v areálu objednatele nebo o náklady v důsledku nezbytného respektování stávající dopravy ovlivňující stavební práce.								
				1,00000						
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>					<b>2 800,00</b>			
5	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv	
		Náklady spojené s účastí zhotovitele na předání a převzetí staveniště.								
				1,00000						
6	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv	
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.								
				1,00000						
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	500,00	500,00		Vlastní	Indiv	



### Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	001	Vedlejší a ostatní náklady
R:	1	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	Mj.	Množství	Cena / Mj	Celkem	Cepík	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).							
		1			1,00000				
8	005231010R	Revize	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv
		Náklady spojené s provedením všech technickými normami předepsaných zkoušek a revizí stavebních konstrukcí nebo stavebních prací.							
		1			1,00000				
9	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv
		Náklady zhotovitele, které vzniknou v souvislosti s povinnostmi zhotovitele při předání a převzetí díla.							
		1			1,00000				
10	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	750,00	750,00		Vlastní	Indiv
		Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a požadovaném počtu.							
		1			1,00000				
11	0052410290	Uvedení všech povrchů dotčených zhotovením Díla do původního stavu, (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv
		1			1,00000				
12	0052410291	Bezpečnostní tabule s označením rizik na stavbě na každém podlaží, montáž, dodávka, demontáž	Soubor	1,00000	50,00	50,00		Vlastní	Indiv
		1			1,00000				
13	0052410293	Fotodokumentace realizace stavby	Soubor	1,00000	250,00	250,00		Vlastní	Indiv
		1			1,00000				
<b>Celkem</b>						<b>20 550,00</b>			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň	
<b>Díl: 31 Zdi podpěrné a volné</b>							<b>609,24</b>			
	1	317941121R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu bez dodávky materiálu, výšky do 120 mm	t	0,00708	10 260,00	75,47		Vlastní	Indiv
			L30/30/3 - překlady : 1,36*(1,2*4)/1000		0,01000					
			L40/40/3 - jádrofix : 1,84*(0,15*2)/1000							
	2	311310018RA0	Zdivo nadzákladové z betonu prostého C 10/15, tloušťky 150 mm, oboustranné bednění a odbednění	m2	0,17800	2 014,00	358,49		Vlastní	Indiv
			1.02 u sprchového koutu : (1,2-0,26-0,05)*0,2		0,18000					
	3	13231052R	tyč ocelová L (úhelník) válcovaná za tepla S235 (11375): rovnoramenná, tl = 3,00 mm; a = 40,0 mm; b = 40,0 mm	t	0,00779	22 500,00	175,28		Vlastní	Indiv
			L30/30/3 - zárubně : 1,36*(1,2*4)*1,1/1000		0,01000					
			L40/40/3 - jádrofix : 1,84*(0,15*2)*1,1/1000							
<b>Díl: 34 Stěny a příčky</b>							<b>10 514,32</b>			
	4	342255020R00	Příčky z cihel a tvárcí nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 50 mm	m2	2,45340	410,00	1 005,89		Vlastní	Indiv
			1.02 : (0,48+0,46)*2,61		2,45000					
	5	342255022R00	Příčky z cihel a tvárcí nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	6,83375	498,00	3 382,71		Vlastní	Indiv
			1.01, 1.02 : (1,175+0,075+0,345+0,7+0,18+0,48+0,46+0,26)*2,61		9,59000					
			-(0,8*1,97+0,6*1,97)		-2,76000					
	6	342255024R00	Příčky z cihel a tvárcí nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	0,99180	630,00	624,83		Vlastní	Indiv
			1.02 : (0,26+0,12)*2,61		0,99000					
	7	342255028R00	Příčky z cihel a tvárcí nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm	m2	3,34080	660,00	2 239,46		Vlastní	Indiv
			1.02 : (1,28)*2,61		3,34000					
	8	342668111R00	Těsnění styku příčky se stávající stěnou PU pěnou	m	6,07000	97,00	593,04		Vlastní	Indiv
			1.01, 1.02 : (3,46+1,2+0,48+0,46+0,15+0,32)		6,07000					
	9	342948111R00	Kotvení příček ke konstrukci kotvami na hmoždinky	m	10,44000	125,00	1 310,22		Vlastní	Indiv
			1.01, 1.02 : (2,61*4)		10,44000					
	10	342948112R00	Kotvení příček ke konstrukci přistřelenými kotvami	m	10,44000	85,00	858,17		Vlastní	Indiv
			Včetně dodávky kotev i spojovacího materiálu							



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1579-25 Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01 Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1 Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / M.J.	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.01, 1.02 : (2,61*4)				10,44000			
<b>Díl: 41 Stropy a stropní konstrukce</b>						<b>3 461,75</b>			
11	416021123R00	Podhledy na kovové konstrukci opíráštné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	3,65000	896,00	2 482,00		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02 : (1,4+2,25)				3,65000			
12	416091081R00	Příplatek k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu do 2 m2	m2	1,40000	277,50	388,50		Vlastní	Indiv
		1.01 : 1,4				1,40000			
13	416091082R00	Příplatek k podhledům sádrokartonovým příplatek k podhledu sádrokartonovému za plochu přes 2 do 5 m2	m2	2,25000	206,00	463,50		Vlastní	Indiv
		1.02 : 2,25				2,25000			
14	41602PRÍP	Příplatek za sádrokartonovou desku tl. 15mm impregnovanou, dodávka a montáž	m2	3,65000	35,00	127,75		Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 3,65000				3,65000			
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>35 635,87</b>			
15	601016191R00	Omítka stropů a podhledů z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stropů z hotových směsí penetrační nátěr stropů akrylátový	m2	19,50000	70,00	1 365,00		Vlastní	Indiv
		1.01 : 1,4				1,40000			
		1.02 : 2,25				2,25000			
		1.03 : 15,85				15,85000			
16	602016191R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí penetrační nátěr stěn akrylátový	m2	62,38060	48,70	3 027,70		Vlastní	Indiv
		1.01 : (1,15+1,2)*2*2,61				12,27000			
		-(0,8*1,97+0,6*1,97+0,8*1,97)				-4,33000			
		1.02 : (2,24+1,2)*2*2,61				17,96000			
		-(0,6*1,97)				-1,18000			
		1.03 : (4,58+3,46)*2*2,61				41,97000			
		(2,2+0,8+1,2+1,6+0,6)*0,15				0,96000			
		-(0,8*1,97)				-1,58000			

### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / M.J.	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		-(0,8*2,2)				-1,76000			
		-(1,2*1,6)				-1,92000			
17	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,08000	33,00	262,80		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02, 1.03 : (0,8*2,2+1,2*1,6+0,8*2*2+0,6*2)				8,08000			
18	611471413R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou s disperzní přísadou	m2	19,50000	210,00	4 290,00		Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 19,50000				19,50000			
19	611481211RT2	Vyztužení vnitřních omítek stropů sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	19,50000	202,00	4 914,00		Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 15 : 19,50000				19,50000			
20	612471413R00	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenocementová s disperzní přísadou	m2	48,53100	146,00	7 085,53		Vlastní	Indiv
		1.01 : (1,17+1,2)*2*2,61				12,37000			
		-(0,8*1,97+0,6*1,97+0,8*1,97)				-4,33000			
		1.02 : (2,24+1,2)*2*0,41				2,82000			
		1.03 : (4,58+3,46)*2*2,61				41,97000			
		(2,2+0,8+1,2+1,6+0,6)*0,15				0,96000			
		-(0,8*1,97)				-1,58000			
		-(0,8*2,2)				-1,76000			
		-(1,2*1,6)				-1,92000			
21	614471712R00	Vyspravení vnitřních betonových a železobetonových konstrukcí a panelů cementovou maltou tloušťky 20 mm	m2	2,00000	448,00	896,00		Vlastní	Indiv
		Zapravení po držácích apod. : 2				2,00000			
22	622481211RT2	Vyztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	62,38060	212,00	13 848,49		Vlastní	Indiv
		Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 62,38000				62,38000			
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>12 761,19</b>			
23	631361921RT1	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 4 mm, velikost oka 100/100 mm	t	0,03898	33 150,00	1 292,19		Vlastní	Indiv



### Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
1.01, 1.02, 1.03 : (1.4+2.25+15.85)*1.999/1000				0,04000					
24	632421113RT4	Potěr ze suchých směsí samonivelační podlahová modifikovaná hmota na bázi cementu, tloušťka 3 mm, včetně penetrace	m2	2,25000	285,00	641,25		Vlastní	Indiv
1.02 : 2,25				2,25000					
25	632421115RT4	Potěr ze suchých směsí samonivelační podlahová modifikovaná hmota na bázi cementu, tloušťka 5 mm, včetně penetrace	m2	17,25000	301,00	5 192,25		Vlastní	Indiv
1.01 : 1,4				1,40000					
1.03 : 15,85				15,85000					
26	632451236R00	Potěr pískocementový na mazaninách hlazený ocelovým hladítkem o tloušťce od 40 do 50 mm	m2	19,50000	289,00	5 635,50		Vlastní	Indiv
1.01, 1.02, 1.03 : (1.4+2.25+15.85)				19,50000					
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>3 240,00</b>			
27	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových bez dveřních křídel, do zdíva včetně kotvení, na jakoukoliv cementovou maltu, s vybetonováním prahu v zárubni a s osazením špalíků nebo latí pro dřevěný práh plocha do 2,5 m2	kus	2,00000	795,00	1 590,00		Vlastní	Indiv
plocha do 2,5 m2									
T/1L, T/2P : (1+1)				2,00000					
28	55330365R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 75 mm; š průchodu 600 mm; h průchodu 1 970 mm; L; závěsy pevné	kus	1,00000	811,00	811,00		Vlastní	Indiv
T/1L : 1				1,00000					
29	55330370R	zárubeň kovová hranatá; pro přesné zdění; š profilu 75 mm; š průchodu 800 mm; h průchodu 1 970 mm; P; závěsy pevné	kus	1,00000	839,00	839,00		Vlastní	Indiv
T/2P : 1				1,00000					
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>2 281,50</b>			
30	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	19,50000	117,00	2 281,50		Vlastní	Indiv
1.01, 1.02, 1.03 : (1.4+2.25+15.85)				19,50000					
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>23 859,70</b>			

## Položkový soupis prací a dodávek

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
31	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	120,31000	70,00	8 421,70		Vlastní	Indiv

zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m

**Položka je určena pro vyčištění budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání.**

1.01, 1.02, 1.03 : (1,4+2,25+15,85)

19,50000

po dokončení všech stavebních prací - chodby a schodiště - výměra poměrem : (40,03+60,78)

100,81000

32	953981102R00	Chemické kotvy do betonu. do cihelného zdiva do betonu, hloubky 90 mm, M 10, ampule pro chemickou kotvu	kus	4,00000	102,50	438,00		Vlastní	Indiv
		Překotvení stávajícího ocelového profilu 60x40mm : 4		4,00000					
33	952901111VC	Vyčištění budov - průběžné čištění chodeb, schodů, výtahu	kompl.	1,00000	15 000,00	15 000,00		Vlastní	Indiv
		Položka je určena pro průběžné čištění po dobu výstavby - zametení a umytí podlah, schodů v chodbách, schodištích a výtahu.		1,00000					

<b>Díl: 96</b>	<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>17 592,34</b>
----------------	---------------------------	------------------

34	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných, tloušťky 140 mm	m2	13,05860	142,80	1 903,94		Vlastní	Indiv
		Položka pro bourání stávajícího zděného jádra :							
		1.01, 1.02 : (3,46+1,2+0,47+0,46+0,15+0,32)*2,61			15,82000				
		-(0,8*1,97+0,6*1,97)			-2,76000				
35	965043331RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy do 4 m2	m3	0,18250	3 890,00	710,11		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02 : (1,4+2,25)*0,05			0,18000				
36	965043341RT1	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin betonových s potěrem nebo teracem, tloušťky do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	0,79250	2 897,00	2 803,07		Vlastní	Indiv



**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	M.J.	Množství	Cena / M.J.	Čekem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1.03 : (15.85*0,05)		0,79000					
37	965048515R00	Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých dlažeb a mazanin Broušení betonového povrchu do tloušťky 5 mm	m2	19,50000	251,20	5 499,00		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02, 1.03 : (1,4+2,25+15,85)		19,50000					
38	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2	m2	2,25000	58,20	131,18		Vlastní	Indiv
		1.02 : 2,25		2,25000					
39	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	3,00000	14,90	44,70		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02, 1.03 : (1+1+1)		3,00000					
40	968072455R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	2,80000	321,10	949,20		Vlastní	Indiv
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).							
		1.02 : (0,6*2)		1,20000					
		1.03 : (0,8*2)		1,60000					
41	976082141R00	Vybourání madel, objímek, rámu, mříží apod. objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod. ze zdiva betonového	kus	4,00000	54,00	216,00		Vlastní	Indiv
		Garnýže, skoby apod. : 4		4,00000					
42	978013191R00	Otlučení omítek vápenných nebo vápenocementových vnitřních s vyškrabáním spár, s očištěním zdiva stěn, v rozsahu do 100 %	m2	20,37520	77,20	1 581,12		Vlastní	Indiv
		1.01, 1.02 : (3,46+1,2+0,3)*2,61*2		25,89000					
		-(0,8*1,97+0,6*1,97)*2		-5,52000					
43	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladu stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2	m2	15,71300	98,90	1 554,02		Vlastní	Indiv
		1.02 : 2,2*(2,24*2+1,2*2+0,6*0,1)-0,6*2		14,07000					
		1.03 : 0,5*(0,6+1,69+1)		1,65000					
44	96001	Vybourání stávající kuchyňské linky včetně elektrospotřebičů, digestoře, vestavěné skříně nad kuchyňskou linkou	kompl.	1,00000	1 000,00	1 000,00		Vlastní	Indiv
		1.03 : 1		1,00000					

**Položkový soupis prací a dodávek**

S:	2019/1579-25	Stavební úpravy bytu DPS 1579 - 1+kk - byt číslo 25
O:	SO 01	Stavební práce - 1579/25 - byt 1+kk
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
45	96002	Demontáž a odvoz nábytkové stěny	kompl.	1,00000	1 200,00	1 200,00		Vlastní	Indiv
				1,00000					
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>2 980,84</b>			
46	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 12 m.	t	4,58590	650,00	2 980,84		Vlastní	Indiv
Hmotnosti z položek s pořadovými čísly: : 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,33,34,40, : Součet: : 4,58590				4,59000					
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>				<b>10 971,14</b>			
47	711212000RV2	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	10,12100	108,25	1 108,25		Vlastní	Indiv
1.02 - podlaha : 2,25				2,25000					
1.02 - stěny : 0,20*(2,24*2+1,2*2+0,95*0,5)				1,47000					
1.02 - stěny : 2*(1+1,2+1)				6,40000					
48	711212002RT5	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti vlhkosti	m2	10,12100	520,00	5 323,65		Vlastní	Indiv
Aplikace pomocí stěrky tl. 3 mm v jedné vrstvě. Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 10,12000				10,12000					
49	711212601RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.100 mm do spoje podlaha-stěna	m	8,68000	140,00	1 215,20		Vlastní	Indiv
1.02 : (2,24*2+1,2*2+0,9*2)				8,68000					
50	711212602RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí roh do spoje podlaha stěna	kus	8,00000	197,00	1 576,00		Vlastní	Indiv
1.02 : 8				8,00000					
51	711212611RT2	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás šířky 100 mm do svislých koutů	m	8,80000	199,00	1 751,20		Vlastní	Indiv
1.02 : (2,2*4)				8,80000					
52	998711202R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svise do 12 m	%	105,69500	3,85	401,64		Vlastní	Indiv
<b>Díl: 713</b>		<b>Izolace tepelné</b>				<b>1 545,80</b>			