

Příloha č. 3 ZD

**RÁMCOVÁ DOHODA
NA ÚDRŽBU, OPRAVY A DROBNÉ STAVEBNÍ PRÁCE VE ZVÍŘETNÍKU ÚMG AV
ČR**

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012
Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
uzavřeli

**JR Tech, a.s.
jako zhotovitel**

a

**Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.
jako objednatel**

Smluvní strany:

Název (obchodní firma): **JR Tech, a.s.**
IČO: 29019605
Sídlo/Místo podnikání: **Nesvačily č.p.37,267 27**
DIČ: CZ29019605
Zastoupený/á: XXXXXXXXXX
Bankovní spojení: ČSOB, a.s. č.ú. 234106721/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B vložka 15858
plátce DPH: ANO
(dále jen „Zhotovitel“)

a

Název: **Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.**
IČO: 68378050
DIČ: CZ68378050
Sídlo: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4
Zastoupené: RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel
Zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí
(dále jen „Objednatel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně též jako „Smluvní strany“)

se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku tak, jak stanoví tato

Rámcová dohoda na údržbu, opravy a drobné stavební práce ve zvířetníku ÚMG AV ČR
(dále jen „dohoda“)

Článek 1
Preambule

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že tuto dohodu uzavírají na základě zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací ve zvířetníku ÚMG v Praze - Krč*“ a v souladu s pravidly pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „Zákon“). Cílem zadávacího řízení bylo uzavřít rámcovou dohodu s jedním zhotovitelem, který předložil v rámci výše uvedeného zadávacího řízení ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

2. Zhotovitel bere na vědomí, že s ohledem na to, že Objednatel je veřejnou výzkumnou institucí hospodařící s veřejnými prostředky, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole). V tomto smyslu se Zhotovitel zavazuje poskytnout v rámci případné kontroly potřebnou součinnost v rozsahu stanoveném uvedeným zákonem a poskytnout přístup ke všem dokumentům souvisejícím se zadáním a realizací předmětu této dohody, včetně dokumentů podléhajících ochraně podle zvláštních právních předpisů. Zhotovitel bere dále na vědomí, že obdobnou povinností je povinen smluvně zavázat své poddodavatele. Povinnost dle tohoto odstavce trvá po dobu 10 let ode dne nabytí účinnosti této dohody.
3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s místem plnění, jakož i s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle dohody, které bude plnit na základě dílčích smluv uzavřených k provedení předmětu této dohody, že jsou mu známy jejich veškeré kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.
4. Zhotovitel dále prohlašuje, že si je vědom povinností a následků vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, kdy Objednatel je veřejnou výzkumnou institucí, a tímto výslovně souhlasí s uveřejněním této dohody a dílčích smluv uzavřených dle této dohody v registru smluv, přičemž pro účely uveřejnění dohody a dílčích smluv nepovažují smluvní strany nic z obsahu této dohody, dílčích smluv ani z metadat k nim se vázících za vyloučené z uveřejnění. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění některého údaje se Zhotovitel zavazuje prokázat Objednateli nejpozději při uzavření této dohody.
5. Smluvní strany prohlašují, že před uzavřením této dohody řádně splnily všechny hmotněprávní podmínky pro platné uzavření této Smlouvy vyplývající z platných právních předpisů, jakož i z jejich platných vnitřních předpisů, a dále prohlašují, že uzavřením této dohody nedojde k porušení jakýchkoliv jejich zákonných či smluvních povinností.

Článek 2

Předmět dohody

1. Předmětem této dohody je úprava rámcových podmínek pro realizaci jednotlivých dílčích objednávek realizovaných po dobu platnosti a účinnosti této dohody.
2. Jednotlivé dílčí objednávky, jejichž předmětem bude zajištění stavebních prací, úprav, oprav, údržby vzduchotechniky, zdravotnické, elektroinstalace a vytápění blíže uvedených v odstavci 3 až 13 tohoto článku dohody a v příloze č. 1 této dohody (dále také jen „**práce**“), budou Zhotovitelem plněny řádně, včas, s odbornou péčí a v souladu s pokyny Objednatele a dílčími smlouvami, uzavřenými Smluvními stranami na základě této dohody a v souladu s postupem uvedeným v článku 4 této dohody (dále jen „**Dílčí smlouvy**“). Povinnost Zhotovitele realizovat jednotlivé dílčí objednávky vzniká až uzavřením příslušné Dílčí smlouvy.
3. Předmětem jednotlivých Dílčích smluv bude závazek Zhotovitele realizovat práce, tedy zajistit

stavební práce, úpravy, údržbu a opravy v rámci budovy zvířetníku Objednatele.

4. S ohledem na to, že část prostor zvířetníku, ve kterých budou probíhat práce na předmětu díla, se nachází v tzv. čistých prostorách zvířetníku a je tedy nutné zachovávat a dodržovat podmínky a požadavky stanovené pro pobyt a pohyb v těchto prostorách, zavazuje se Zhotovitel dodržovat veškeré podmínky a požadavky, se kterými byl před zahájením prací Objednatelem prokazatelně seznámen. Jedná se zejména (nikoli však výlučně) o následující povinnosti:
- Zaměstnanci Zhotovitele, nebo jiné osoby, které pro něj budou vykonávat činnost na základě rámcové dohody, resp. Dílčí smlouvy (např. poddodavatelé), nesmí být alergičtí na hlodavce a prach.
 - Vstup do čistých prostor chovu zvířetníku je možný pouze přes hygienickou smyčku po osprchování a převlečení do sterilního oblečení. Pracovníci a zaměstnanci Zhotovitele musí po celou dobu práce v čistém prostoru nosit roušku, jednorázovou pokrývku hlavy a jednorázové rukavice.
 - Do čistých prostor zvířetníku není možné brát šperky, hodinky ani mobilní telefon.
 - Přístroje a nářadí nutné k výkonu práce je nutné přinést očištěné od mechanických nečistot (ideálně nové) k šetrné dekontaminaci parami peroxidu vodíku minimálně 2 dny před plánovaným výkonem práce.
 - Balený materiál (např. maltové směsi, lepidla, silikonové tuby) musí být nový a nerozbalený.
 - S ohledem na ochranu zvířat a čistotu prostředí, musí pracovníci a zaměstnanci Zhotovitele dodržovat pracovní postupy pro konkrétní chovné zařízení zvířetníku.
 - Vlastní koordinace prací a jejich postupy musí být s ohledem na udržení čistoty prostředí a ochranu a welfare zvířat koordinovány s vedoucím zvířetníku nebo jím pověřenou osobou.
 - Veškeré osoby, které se budou podílet na provádění prací, nesmí doma chovat hlodavce nebo plazy a zároveň nesmí být po dobu min. 5 dnů před každým vstupem do zvířetníku v přímém kontaktu s hlodavci a/nebo nesmí navštívit prostředí (místo), kde jsou hlodavci chováni.
5. Předmětem jednotlivých Dílčích smluv je závazek Zhotovitele provést na své náklady a nebezpečí pro Objednatele, za podmínek sjednaných v této dohodě, Dílčí smlouvě a dle položkového rozpočtu, bude-li tvořit součást Dílčí smlouvy, dílo spočívající v provedení prací. Jednotlivé práce budou Objednatelem blíže specifikovány před uzavřením Dílčí smlouvy v rámci dílčí objednávky.
6. Blížší specifikace prací může být Objednatelem také učiněna formou soupisu prací včetně výkazu výměr nebo formou vymezení požadavku na výkon nebo funkci, a to vždy pro konkrétní Dílčí smlouvu.
7. Zhotovitel je povinen provést veškeré práce, dodávky (zejména materiálů a zařízení), služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu plnění dle příslušné Dílčí smlouvy a k jeho uvedení do řádného provozu, a to včetně koordinační a kompletační činnosti díla. Poplatky za skládky, a veškeré další nezbytné služby související s realizací díla dle Dílčí smlouvy hradí Zhotovitel, jako součást sjednaného předmětu a ceny díla.
8. Součástí díla dle příslušné Dílčí smlouvy je v případě její potřeby i zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, jakož i veškeré další dokumentace potřebné k žádosti o

kolaudační souhlas či k provozu díla.

9. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že je odborníkem se zkušenostmi v oblasti výstavby a rekonstrukcí a souhlasí, že provede na svůj účet a nebezpečí požadované práce za podmínek dle této dohody a příslušné Dílčí smlouvy a v souladu s příslušnou závaznou i doporučenou úpravou právního řádu České republiky. Zhotovitel potvrzuje a zaručuje, že má veškerá nezbytná oprávnění a povolení podle českého práva k činnostem prováděným podle této dohody a příslušné Dílčí smlouvy.
10. Při realizaci stavebních prací se Zhotovitel zavazuje použít pouze výrobky a stavební materiál a atesty splňující předepsané normy ČSN, vyhlášky a předpisy související. Použité výrobky a stavební materiál musí mít vlastnosti zaručující po dobu předpokládané existence stavby, při běžné údržbě, požadovanou mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a úsporu energie, jakož i případně další speciální požadavky specifikované v dílčí objednávce.
11. Objednatel má právo jednostranně snížit rozsah plnění sjednaný v jednotlivých Dílčích smlouvách. Úměrně ke snížení rozsahu plnění bude sjednán dodatek k příslušné Dílčí smlouvě řešící snížení původně sjednané ceny. Pokud se strany na snížení ceny díla nedohodnou do 30 dnů ode dne doručení návrhu dodatku k Dílčí smlouvě druhé Smluvní straně, bude snížení smluvní ceny a zkrácení doby dokončení díla určeno jednostranně Objednatelem přiměřeně k poměru změny díla k dílu jako celku a při respektování předloženého položkového rozpočtu, bude-li k dané Dílčí smlouvě vyhotovován.
12. Vystane-li v průběhu provádění díla dle příslušné Dílčí smlouvy nutnost upřesnění způsobu jeho provedení (včetně používaných stavebních materiálů), zavazuje se Zhotovitel neprodleně si vyžádat předchozí písemný souhlas či pokyn Objednatele. Bez vydání takového pokynu či souhlasu Objednatelem není Zhotovitel oprávněn provést příslušné činnosti či realizovat neodsouhlasené stavební práce. Budou-li takovéto stavební práce provedeny v rozporu s tímto ustanovením, není Objednatel povinen dílo či jeho části převzít a uhradit cenu za jejich provedení. Zhotovitel je povinen na své náklady uvést prováděné dílo do souladu s požadavky Objednatele.
13. Objednatel předpokládá, že po dobu účinnosti této dohody bude poptávat práce v rozsahu uvedeném v položkovém rozpočtu - soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. Reálný rozsah prací bude stanoven podle skutečných potřeb Objednatele, kdy tento se může od předpokládaného rozsahu lišit, což však nemůže mít vliv na výši ceny jednotlivých položek.

Článek 3

Termín a místo plnění

1. Doba plnění bude uvedena v příslušných Dílčích smlouvách. Doba plnění nesmí být delší než doba plnění uvedená ze strany Objednatele v dílčí objednávce.
2. Místem plnění je Česká republika. Místo plnění se týká budovy vlastněné či užívané Objednatelem, na adrese - Ústav molekulární genetiky AV ČR v. v. i. Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4, budova Fb. Konkrétní místo plnění pro jednotlivé Dílčí smlouvy bude určeno Objednatelem v dílčí objednávce.

3. Předmět Dílčí smlouvy je oprávněn určit Objednatel, který je oprávněn v rámci Dílčí smlouvy (dílčí objednávky) specifikovat konkrétní práce odkazem na soupis prací či požadavky na výkon a funkci.

Článek 4

Uzavírání Dílčích smluv

1. Předpokládaná hodnota dílčích objednávek bude Objednatelem stanovena dle položkového rozpočtu Zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 dohody. Není-li konkrétní položka součástí položkového rozpočtu, bude položka stanovena dle ceny uvedené v Cenové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., IČO: 47115645, sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, aktuální ke dni vystavení dílčí objednávky. Nebudou-li technické podmínky dílčí objednávky stanovovány na základě soupisu stavebních prací, ale dle požadavku na výkon či funkci, bude předpokládaná hodnota stanovena dle ustanovení § 16 odst. 2 Zákona, tedy na základě údaje nebo informace o zakázce stejného či podobného předmětu plnění, případně z informací získaných průzkumem trhu, předběžnými tržními konzultacemi nebo jiným vhodným způsobem.
2. Jednotlivé Dílčí smlouvy na poskytování dílčího předmětu plnění budou uzavírány na základě této rámcové dohody, tj. na základě písemné výzvy k poskytnutí konkrétního dílčího předmětu plnění (dále jen „dílčí objednávka“). Objednatel vystaví písemnou dílčí objednávku k poskytnutí konkrétního dílčího předmětu plnění, přičemž takováto objednávka bude obsahovat zejména číslo objednávky, identifikaci Objednatele a Zhotovitele, specifikaci dílčího předmětu plnění a jeho množství, konkrétní místo a dobu (tj. termín zahájení a ukončení) realizace plnění uvnitř (čistých) prostor zvířetníku ÚMG, datum vystavení objednávky, popř. další náležitosti vyplývající z povahy konkrétní objednávky. Objednatel doručí dílčí objednávku Zhotoviteli s tím, že Zhotovitel je povinen ji písemně potvrdit, včetně nacenění objednaného dílčího předmětu plnění v souladu s přílohou č. 1 této dohody a takto potvrzenou dílčí objednávku doručí zpět Objednateli, a to ve lhůtě 5 kalendářních dnů od doručení dílčí objednávky Zhotoviteli.
3. Dílčí objednávky budou Objednatelem činěny dle jeho potřeb a v souladu s touto dohodou za ceny dle čl. 6 této dohody a přílohy č. 1 této dohody. Dílčí objednávky budou Zhotovitelem splněny vždy nejpozději ve lhůtě stanovené v písemné objednávce, nedohodnou-li se smluvní strany v Dílčí smlouvě písemně jinak. Objednatel je oprávněn zajistit si provádění údržby a opravy a provádění drobných stavebních prací i u jiné k tomu odborně způsobilé osoby dle svého uvážení, popř. vlastními zaměstnanci.
4. Dílčí smlouvy nabývají účinnosti uveřejněním v registru smluv v případě, že hodnota Dílčí smlouvy bude vyšší než 50.000 Kč bez DPH. Dílčí smlouvy nabývají účinnosti jejich uzavřením, jestliže hodnota Dílčí smlouvy bude 50.000 Kč bez DPH nebo nižší.

Článek 5

Povinnosti Zhotovitele při provádění stavebních prací

1. V případě, že to stanoví zvláštní předpis, povede Zhotovitel stavební deník, případně jednoduchý záznam o stavbě. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění prací. Zjistí-li, že

Zhotovitel při provádění prací nedodrží předepsané technologické postupy, nebo provádí práce zjevně nekvalitně, uplatní u Zhotovitele požadavek na nápravu zápisem do stavebního deníku/záznamu o stavbě. Zhotovitel se zavazuje zjištěné vady v nejkratším možném nebo dohodnutém termínu na své náklady odstranit. Neodstraní-li zjištěné vady ani v dohodnuté lhůtě, má Objednatel právo na pozastavení plateb až do odstranění vady, na odstoupení od konkrétní Dílčí smlouvy či na přiměřenou slevu.

2. Zhotovitel dnem předání staveniště přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů, čistotu a pořádek na staveništi a v jeho bezprostředním sousedství.
3. Zhotovitel je povinen v návaznosti na zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcí předpisy nakládat s odpadovými materiály vzniklými jeho činností v souladu s platnou legislativou.
4. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy a platné technické normy vztahující se k jeho činnosti a k předmětu plnění, řídit se dílčí smlouvou, pokyny Objednatele a podklady, které mu byly či budou Objednatelem předány a postupovat plně v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je oprávněn se odchýlit od pokynů Objednatele pouze v případě, že by jejich realizací došlo k podstatnému porušení povinností Zhotovitele podle Dílčí smlouvy, o čemž je Zhotovitel povinen Objednatele neprodleně písemně informovat.
5. Zhotovitel je povinen zajišťovat provádění prací osobami, které jsou k tomu odborně způsobilé. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit. Zhotovitel je povinen zajišťovat provádění prací osobami, které uvedl v seznamu stavbyvedoucích, který předkládal k prokázání kvalifikace v rámci zadávacího řízení, a osobami, jejichž osvědčení o odborné způsobilosti předkládal k prokázání kvalifikace v rámci zadávacího řízení. Seznam těchto osob tvoří přílohu č. 2 této dohody. Změna osob je možná pouze v případě předchozího písemného oznámení Objednateli a doložení shodné kvalifikace, kterou musela splňovat osoba uvedená v seznamu.
6. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce nutné k řádnému splnění jeho povinností dle této dohody. Poddodavatel je v případě vadného plnění ve vztahu k jím prováděnému dílčímu plnění zavázán se Zhotovitelem společně a nerozdílně, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí Zhotovitele. Aktuální seznam poddodavatelů platný ke dni uzavření této dohody je uveden v příloze č. 3 této dohody. Jinou osobu, než která je uvedena v seznamu v této příloze, je Zhotovitel oprávněn pověřit provedením předmětu plnění pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Pokud Zhotovitel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.
7. Zhotovitel je povinen písemně Objednatele upozornit na případné nevhodné pokyny nebo pokyny, které jsou v rozporu s právními předpisy, které byly Zhotoviteli uděleny Objednatelem, jinak se má za to, že jsou veškeré práce podle takovýchto informací či pokynů realizovatelné tak, aby mohly být dodrženy obecně závazné právní předpisy a podmínky Dílčí smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní a technické předpisy, předpisy o požární ochraně objektu a BOZP, vnitřní předpisy a pokyny Objednatele týkající se pohybu osob po

budově zvířetníku a provozu tohoto objektu, a odpovídá za jejich dodržování pracovníky provádějícími činnost dle Dílčí smlouvy.

9. Způsobí-li Zhotovitel, ať úmyslně nebo z nedbalosti, škodu na majetku Objednatele či zdraví jeho zaměstnanců nebo třetích osob, je povinen o tom neprodleně informovat Objednatele s tím, že odpovídá za způsobenou škodu neomezeně. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady veškerá potřebná školení všech svých pracovníků podle příslušných předpisů a platných norem či nařízení.
10. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména se Objednatel zavazuje poskytnout Zhotoviteli včas veškeré informace nezbytné pro řádný výkon provádění prací dle Dílčí smlouvy.

Článek 6

Cena, platební podmínky

1. Cena za provedení prací dle Dílčích smluv bude uvedena v příslušných Dílčích smlouvách. Nejvyšší přípustné jednotkové ceny za práce jsou uvedeny v příloze č. 1 Položkový rozpočet – soupis prací. Nemá-li konkrétní položka součástí položkového rozpočtu, je nejvyšší přípustná cena stanovena jako cena uvedená v Cenové soustavě společnosti ÚRS PRAHA, a.s., IČO 471 15 645, Pražská 18, 102 00 Praha 10. Cenové a technické vymezení Cenové soustavy společnosti ÚRS PRAHA, a.s. jsou dostupné na webových stránkách: www.cs-urs.cz.
2. Celková cena za dílčí předmět plnění, jež je předmětem Dílčí smlouvy, bude stanovena výhradně na základě nejvýše přípustných jednotkových cen podle odst. 1 tohoto článku a v rozsahu dílčího předmětu plnění, jež je předmětem Dílčí smlouvy. Cena za provedení dílčího předmětu plnění bude Objednatelem hrazena bez poskytování záloh.
3. Jednotkové ceny díla uvedené v příloze č. 1 dohody jsou nejvyšší přípustné a mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou sazeb DPH či jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Rozhodným dnem pro změnu jednotkové ceny z důvodu zákonné změny sazby DPH je den uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Jednotková cena za dílčí předmět plnění dle přílohy č. 1 dohody v sobě zahrnuje též veškeré náklady Zhotovitele nezbytné k řádné realizaci předmětu plnění dle Dílčí smlouvy. Cena předmětu plnění zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu plnění. Objednatel poskytne Zhotoviteli na svoje náklady dodávku elektrické energie a vody pro realizaci prací.
5. K vyloučení pochybností se za součást dílčího předmětu plnění ze strany Zhotovitele považují i veškeré dodávky, práce a služby, které jsou potřebné pro řádné splnění smluvních závazků Zhotovitele, včetně vedlejších a dodatečných služeb a prací tak, aby bylo poskytnutý dílčí předmět plnění plně funkční a v souladu s příslušnými předpisy, případnou technickou dokumentací, právními předpisy a dalšími relevantními předpisy, které jsou potřebné k jeho užívání.
6. K cenám prací bude účtována DPH dle předpisů platných a účinných v době fakturace.

7. Každá faktura – daňový doklad bude vystavena podle § 26 a § 28 s náležitostmi § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
8. V případě, že faktura nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo obchodní listiny ve smyslu § 435 občanského zákoníku, nebo bude neúplná a nesprávná, je jí Objednatel oprávněn ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli vrátit k opravě či doplnění. V takovém případě se Objednatel nedostává do prodlení a platí, že nová lhůta splatnosti faktury běží až od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré náklady z tohoto plynoucí Zhotovitel.
10. Splatnost veškerých faktur - daňových dokladů, vystavených na základě příslušné Dílčí smlouvy činí 30 dnů ode dne doručení řádně vystavené a oprávněné faktury Objednateli.
11. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě předání a převzetí řádně dokončeného dílčího plnění, jež bylo předmětem konkrétní Dílčí smlouvy, které bude potvrzeno podepsaným předávacím protokolem dle článku 7 odst. 2 této dohody.
12. U Dílčích smluv, u kterých cena za provedení prací přesahuje částku 300.000 Kč bez DPH, se smluvní strany dohodly na platebních podmínkách, odlišných od odst. 11. tohoto článku Smlouvy, a to formou dílčího měsíčního plnění až do výše 80% ceny díla. Zhotovitel je tak oprávněn vystavit dílčí fakturu vždy po skončení kalendářního měsíce za provedené práce ve skončeném kalendářním měsíci. Dílčím měsíčním plněním se rozumí cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných Zhotovitelem v kalendářním měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce. Přílohou dílčí faktury za příslušný kalendářní měsíc bude soupis provedených prací a dodávek potvrzený Objednatelem. V této příloze je Zhotovitel povinen též vyznačit zvlášť vícepráce a méněpráce oproti sjednané nabídkové ceně.
13. Cena díla dle odst. 12 tohoto článku dohody bude hrazena na základě dílčích měsíčních faktur až do výše 80 % ceny díla (vč. DPH). Zbývající část ceny díla ve výši 20 % celkové ceny díla bude uhrazena Objednatelem na základě konečné faktury, vystavené po dokončení a předání díla bez vad a nedodělků, likvidaci zařízení staveniště a uvedení staveniště do přiměřeného stavu, likvidaci odpadu, po předání všech dokumentů nezbytných k užívání díla a vykonání všech dalších činností, které tato dohoda k řádnému dokončení díla předpokládá a po nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, je-li součástí předmětu díla. Předání díla musí být potvrzeno podepsaným předávacím protokolem dle článku 7 odst. 2 této dohody.
14. V případě, že v České republice dojde k zavedení EURO jakožto úřední měny České republiky, bude proveden přepočítání jednotkové ceny na EURO, a to podle úředně stanoveného směnného kursu. Veškeré platby dle shora uvedených platebních podmínek, budou ode dne zavedení EURO, jakožto úřední měny České republiky, hrazeny pouze v EURO.
15. Jednotková cena ani celková cena jednotlivých dílčích objednávek nebude měněna v souvislosti s hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny s výjimkou případné změny daňových předpisů. Cena nebude měněna ani v souvislosti s růstem ceny pohonných hmot.

16. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona o DPH, je povinen o tom neprodleně písemně informovat Objednatele. Bude-li Zhotovitel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec, bude část ceny za dílčí plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena Objednatelem přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto částku bude ponížena celková cena za dílčí plnění a Zhotovitel obdrží cenu bez DPH. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má Objednatel současně právo od této dohody s okamžitou účinností odstoupit.
17. Zhotovitel a Objednatel se dohodli, že Objednatel je oprávněn započíst své pohledávky vzniklé na základě této dohody a Dílčích smluv oproti pohledávce Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílčí plnění dle příslušných Dílčích smluv.

Článek 7

Dokončení prací a předání předmětu plnění

1. Předmět plnění dle jednotlivých Dílčích smluv musí být ze strany Zhotovitele proveden řádně včetně veškerých souvisejících plnění v termínu a místě sjednané v příslušné Dílčí smlouvě.
2. Při řádném a včasném dokončení dílčího předmětu plnění dle konkrétní Dílčí smlouvy bude Smluvními stranami při předání předmětu plnění sepsán předávací protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Protokol bude přiložen k příslušné faktuře vystavené Zhotovitelem po dokončení (předání) dílčího předmětu plnění, jakožto její příloha. Teprve podpisem písemného předávacího protokolu oběma oprávněnými zástupci Smluvních stran se považuje dílčí předmět plnění za řádně předaný a Zhotoviteli vzniká právo na zaplacení celkové ceny za provedení dílčího předmětu plnění. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude Zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku/záznamu o stavbě/zápise o provedených pracích, jeho věrohodnost potvrzena Objednatelem a o případné změně termínu bude sepsán dodatek Dílčí smlouvy. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací Zhotovitele ležící na straně Objednatele.
3. Objednatel není povinen převzít dílčí předmět plnění s vadou (či vadami) případně s nedodělkem (či nedodělkou). Zhotovitel je oprávněn předat předmět plnění Objednateli i před stanoveným termínem, ale pouze v případě, že je vyhotoven tak, že neobsahuje vadu nebo nedodělky. V takovém případě je Objednatel povinen předmět plnění od Zhotovitele převzít.
4. Vlastnické právo k dílčímu předmětu plnění nabývá Objednatel podpisem předávacího protokolu oběma Smluvními stranami. Do doby protokolárního předání předmětu plnění nese nebezpečí škody na dílčím předmětu plnění Zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu trvání Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu týkající se odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Výše limitu pojistného plnění, a to i po zohlednění spoluúčasti a případných sublimitů, musí být v minimální výši 5.000.000,- Kč na

jednu pojistnou událost ročně. Náklady na toto pojištění jsou zahrnuty v ceně předmětu plnění. Zhotovitel se zavazuje na žádost Objednatele bezodkladně, nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy Objednatele, předložit Objednateli pojistný certifikát prokazující existenci a účinnost této pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat Objednatele o případných změnách týkajících se pojištění, a to nejdéle do 5 pracovních dnů ode dne, kdy změna nastala. Zhotovitel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti po celou dobu účinnosti této dohody.

Článek 8

Záruka za jakost, odpovědnost za vady a za škodu

1. Zhotovitel je povinen předmět plnění provést v termínu sjednaném v Dílčí smlouvě podle podmínek této dohody, Dílčí smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a bez jakýchkoli vad a nedodělků.
2. Zhotovitel je povinen provést práce tak, aby byly způsobilé pro použití k účelu stanovenému v této dohodě či Dílčí smlouvě, měly vlastnosti požadované Objednatelem, touto dohodou, Dílčí smlouvou a právními předpisy.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na provedené práce (zahrnující veškeré služby, práce a dodávky) záruční dobu v délce min. 36 měsíců, nestanoví-li u jednotlivého předmětu plnění výrobce či sám Zhotovitel delší záruku. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění bude mít po dobu záruční doby funkční vlastnosti uvedené v Dílčí smlouvě či projektové dokumentaci a příslušných technických normách, které se na provádění předmětu plnění vztahují jako na celek či jeho část. Záruční doba na dodané výrobky a zařízení se stanovuje v souladu se záruční dobou poskytnutou výrobcí. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí dílčího předmětu plnění nebo po odstranění předchozí vady či nedodělků té části díla, jíž se záruka týká. Záruční doba se staví po dobu, po kterou není možné užívat dílo pro vady, za které Zhotovitel odpovídá.
4. V případě výskytu vady či nedodělků na dílčím předmětu plnění v záruční době má Objednatel právo a Zhotovitel povinnost odstranit bezplatně veškeré vady a díla a jeho nedodělky. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování vad a nedodělků nejpozději do 3 dnů od ode dne nahlášení vady, v případě havárie ovšem neprodleně, nejpozději do 24 hodin od nahlášení. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky ve lhůtě sjednané s Objednatelem, jinak ve lhůtě odpovídající obvyklé době potřebné k odstranění vad a nedodělků při vynaložení maximální odborné péče a potřebného nasazení. V případě, že Zhotovitel odstraňuje vady a nedodělky, je povinen provedenou opravu Objednateli předat. Pro postup těchto prací platí obdobně ustanovení této dohody o předání a převzetí předmětu plnění. Pro případ, že Zhotovitel včas neodstraní uplatněné vady nebo nedodělky, je Objednatel oprávněn zadat práce související s odstraněním vad nebo nedodělků jinému subjektu a takto vzniklé náklady zpětně fakturovat Zhotoviteli. Záruka Zhotovitele za jakost tím není dotčena. V takovém případě se současně má za to, že za vadu Zhotovitel odpovídá.
5. Právo z odpovědnosti za vady je uplatněno včas, pokud je Objednatel uplatní nejpozději poslední den záruční doby, přičemž za řádně uplatněné se považují i nároky uplatněné Objednatelem ve formě doporučeného dopisu odeslaného Zhotoviteli poslední den záruční doby.

6. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstraňování vady, která brání užívání dílčího předmětu plnění.
7. Záruka za jakost se netýká vad prokazatelně způsobených neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením předmětu plnění Objednatelem. Dále se záruka nevztahuje na vady způsobené okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.
8. Obě smluvní strany se zavazují nahradit druhé smluvní straně škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících pro ně z této dohody, Dílčí smlouvy nebo z příslušných právních předpisů, ledaže se prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

Článek 9

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. V případě prodlení Zhotovitele s provedením prací dle Dílčí smlouvy či souvisejících plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny dílčího plnění vč. DPH za každý, a to i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele se zahájením odstraňování vad dílčího předmětu plnění dle článku 8 odst. 4 této dohody se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny dílčího předmětu plnění vč. DPH, v rámci kterého bylo dané konkrétní plnění (vykazující příslušnou vadu) provedeno (dodáno), a to za každý započatý den prodlení a za každou jednotlivou vadu.
3. Za porušení povinnosti Zhotovitele stanovené v článku 7 odst. 5 této dohody je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč, a to za každý byt i jen započatý den, v němž dojde k porušení některé ze stanovených povinností.
4. V případě prodlení Objednatele s uhrazením ceny předmětu plnění, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní pokuty a úrok z prodlení dle této dohody jsou splatné do 15 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení oprávněnou Smluvní stranou. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty či úroku z prodlení musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo oprávněné Smluvní strany na smluvní pokutu či úrok z prodlení. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty či úroku z prodlení, který určí oprávněná Smluvní strana.
Smluvní pokutu je Objednatel oprávněn započíst oproti splatným fakturám Zhotovitele.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v tomto článku za přiměřené.
7. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty dle dohody/Dílčí smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody v plné výši, a to samostatně vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani právo na případné odstoupení od dohody/Dílčí smlouvy.

8. Smluvní pokuty dle této dohody nebo Dílčí smlouvy lze požadovat bez ohledu na zavinění Zhotovitele, kumulativně a opakovaně, přičemž uhrazením smluvní pokuty není jakkoliv dotčena povinnost splnit závazek smluvní pokutou utvrzený.

Článek 10

Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly a Zhotovitel určil, že osobou oprávněnou jednat za Zhotovitele ve všech věcech, které se týkají realizace této dohody, vyjma jejích změn a ukončení, je:

jméno:

██████████

doručovací adresa:

Nesvačily č.p.37,26727

telefon:

██████████

email:

████████████████████

4. Smluvní strany se dohodly a Objednatel určil, že osobou oprávněnou jednat za Objednatele ve všech věcech, které se týkají realizace této dohody, vyjma jejích změn a ukončení, je:

jméno:

████ ██████

doručovací adresa: Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

telefon:

████████████████

email:

████████████████████

5. Písemnost, která má být dle této dohody doručena Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy oprávněné osobě. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této dohody, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence do sídla této strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné dle zápisu v obchodním rejstříku za příslušnou smluvní stranu jednat.

6. Smluvní strany se dohodly, že pro vzájemnou komunikaci může být používána také elektronická pošta. Má se za to, že elektronickou poštou odeslaná zpráva došla v den odeslání.
7. Pokud v době účinnosti této dohody dojde ke změně doručovací adresy či kontaktních údajů (jména, telefonního čísla, mailové adresy) některé ze Smluvních stran, je dotčená Smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku dohody. Tato změna není považována za změnu dohody a není nutné za tímto účelem uzavírat dodatek k dohodě.

Článek 11 **Platnost a účinnost dohody**

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody v registru smluv, a to včetně všech údajů v dohodě uvedených. Zákonné důvody pro případné neuveřejnění údaje z této dohody se druhá Smluvní strana zavazuje prokázat Objednateli nejpozději při uzavření této dohody.
2. Tato dohoda nabývá platnosti podpisem Smluvních stran. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této dohody a jednotlivých Dílčích smluv uzavřených na základě této dohody v registru smluv zajistí Objednatel, a to do pěti pracovních dnů od uzavření dohody, resp. Dílčí smlouvy.
3. Tato dohoda je uzavírána na dobu dvou (2) let ode dne její účinnosti. Tato dohoda zaniká nejpozději uplynutím doby dvou (2) let nebo před uplynutím této doby v případě, že bude vyčerpána celková finanční částka 1.380.000,- Kč bez DPH, která se rovná předpokládané hodnotě veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „*Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací ve zvířetníku ÚMG v Praze - Krč*“.
4. Rozsah plnění na základě této dohody bude dán skutečnými potřebami Objednatele a jeho finančními (rozpočtovými) možnostmi, tj. Objednatel nemůže předem garantovat Zhotoviteli jakýkoli objem plnění poskytnutého v budoucnosti na základě této dohody.
5. Tato dohoda a zároveň i všechny související Dílčí smlouvy zanikají:
 - a. písemnou dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, podepsanou oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
 - b. odstoupením od dohody v případech uvedených v zákoně, v této dohodě či v Dílčích smlouvách,
 - c. výpovědí rámcové dohody ze strany Objednatele s tříměsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Zhotoviteli.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této dohody a/nebo některé či všech Dílčích smluv bez dalšího, tj. bez předchozího upozornění v těchto případech:
 - poruší-li Zhotovitel některou z povinností dle této dohody nebo Dílčí smlouvy nebo dle obecně závazných právních předpisů, které je povinen při plnění závazku založeného touto dohodou, nebo Dílčí smlouvou dodržovat,
 - bude-li Zhotovitel v prodlení s prováděním díla/prací dle Dílčí smlouvy po dobu delší 30 dnů;

- neodstraní-li Zhotovitel vadu dílčího předmětu plnění ve lhůtě 30 kalendářních dnů ode dne doručení oznámení o vzniku vady Objednatelům Zhotoviteli, nebo oznámí-li Zhotovitel písemně před jejím uplynutím, že vadu předmětu plnění neodstraní,
- Objednatel zjistí, že Zhotovitel v nabídce podané do zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této dohody, uvedl informace nebo přiložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- bude-li Zhotovitel plnit závazek založený touto dohodou nebo Dílčí smlouvou v rozporu se podmínkami této dohody nebo v rozporu s pokyny Objednatele a své porušení nenapraví ani přes písemné upozornění ze strany Objednatele,
- bude-li ve vztahu ke Zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- vstoupí-li Zhotovitel do likvidace,
- pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto dohodou nebo Dílčí smlouvou,
- předmět dílčího plnění by byl zatížen právy třetích osob,
- Zhotovitel pověří plněním dle této dohody, nebo Dílčí smlouvy osobu mimo seznam poddodavatelů uvedený v příloze č. 3 dohody bez předchozího písemného schválení Objednatele, v jiných případech stanovených touto dohodou.

Objednatel je vždy oprávněn zvolit, zda odstoupí od dohody jako celku nebo zda odstoupí pouze ohledně dílčího plnění, jehož se prodlení či porušení týká.

7. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny prací po dobu delší než třicet (30) dnů je Zhotovitel oprávněn odstoupit od Dílčí smlouvy, jíž se prodlení s úhradou ceny prací týká, a to za předpokladu, že Objednatel na takové prodlení písemně upozorní a Objednatel nesjedná nápravu ani do patnácti (15) dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
8. Za den odstoupení od dohody nebo Dílčí smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně.
9. Odstoupení od této dohody je vždy s účinky ex nunc, tedy od okamžiku zániku účinnosti dohody, který nastává dnem doručení oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně dle čl. 12 odst. 1 a čl. 10 odst. 5 této dohody.
10. Odstoupením zanikají ke dni odstoupení práva a povinnosti stran z této dohody ohledně části závazku nesplněné k tomuto dni. Odstoupení od dohody se nedotýká práv a povinností pro splněnou část závazku a dále ustanovení, která by vzhledem ke své povaze trvala i po ukončení dohody, zejména ustanovení o smluvních pokutách, úroku z prodlení, náhradě škody, řešení sporů a ochraně informací.
11. Smluvní strany sjednaly, že podle ustanovení tohoto článku dohody bude přiměřeně postupováno i ve vztahu k jedné či vícero Dílčích smluv.

Článek 12 **Oprávněné osoby**

1. Smluvní strany se dohodly, že pro účely této dohody a Dílčích smluv se za osobu oprávněnou poptávat provedení prací a dílčího plnění a potvrzovat objednání provedení prací a dílčího plnění považuje pověřený zaměstnanec Objednatele dle čl. 10 odst. 4 této dohody a pověřený

zaměstnance Zhotovitele dle čl. 10 odst. 3 této dohody nebo jiné osoby, které Smluvní strana prokazatelně pověřila touto činností. Nebude-li stanoveno v konkrétní Dílčí smlouvě jinak, nejsou oprávněné osoby oprávněny ke změnám dohody a Dílčích smluv ani k jejich zrušení, ledaže získají speciální plnou moc.

Článek 13 **Řešení sporu**

1. Veškerá vzájemná práva a povinnosti Zhotovitele a Objednatele vyplývající z uzavřené dohody a Dílčích smluv se budou řídit právem České republiky. Veškeré spory, které vzniknou z uzavřených Dílčích smluv nebo v souvislosti s nimi, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu se zákonem č. 99/1963 Sb., občanským soudním řádem, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany tímto výslovně sjednávají pro veškeré případné spory místní příslušnost soudu dle sídla Objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.

Článek 15 **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy vzniklé z této dohody a Dílčích smluv se řídí platným českým právem. Ve věcech touto dohodou výslovně neupravených se právní vztahy ní vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, a ostatními příslušnými obecně závaznými právními předpisy.
2. Rámcová dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků této rámcové dohody obdrží po jednom stejnopisu.
3. Tuto dohodu, jakož i Dílčí smlouvy lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemně. V případě změny či doplnění dohodou se vyžaduje písemný dodatek k dohodě či Dílčí smlouvě podepsaný oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Za písemnou formu tak pro účely této dohody nelze považovat emailovou korespondenci nebo výměnu textových či jiných elektronických zpráv. Kterákoli ze Smluvních stran může namítnout neplatnost této dohody, nebo jejího dodatku, nebo Dílčí smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoli, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Práva a povinnosti účastníků této dohody z této dohody přecházejí na jejich právní nástupce. Jakákoli práva a povinnosti z této rámcové dohody nelze postoupit bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, textových nebo jiných elektronických zpráv.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této dohody byly jakékoli práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu této dohody, ledaže je v této dohodě výslovně stanoveno jinak. Zároveň Smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
6. Ohledně zpracování osobních údajů, ke kterým může v souvislosti s předmětem této smlouvy dojít, se smluvní strany zavazují vystupovat tak, aby byly v co nejširší míře dodržovány

povinnosti stanovené Nařízením EU 2016/679 (dále jen „GDPR“) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Tento způsob vystupování spočívá zejména v dodržování povinnosti mlčenlivosti v souvislosti se zpracováním osobními údaji, dále uplatňování zásad stanovených čl. 5, čl. 24 GDPR a následujících při zpracování osobních údajů a v neposlední řadě také povinnost přiměřeně reagovat na uplatněná práva subjektů údajů dle čl. 12 GDPR a násl. S ohledem na dodržování těchto povinností, jakož i za účelem splnění povinností při kontrole dle zvláštních právních předpisů, si jsou smluvní strany povinny poskytnout veškerou nutnou součinnost. Výše uvedený výčet povinností je výčtem demonstrativním.

7. Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.
8. V případě, že se některé ustanovení dohody či Dílčí smlouvy stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení i nadále v platnosti, ledaže právní předpis stanoví jinak. Obdobně se posoudí vliv na ostatní ustanovení dohody, ukáže-li se některé ustanovení dohody zdánlivým (nicotným). Smluvní strany se zavazují, že bezodkladně nahradí neplatné, nicotné nebo zdánlivé ustanovení dohody, popř. Dílčí smlouvy jiným platným ustanovením svým obsahem podobným neplatnému, nicotnému či zdánlivému ustanovení.
9. Nedílnou součástí této dohody jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Položkový rozpočet - soupis prací [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]
Příloha č. 2: Seznam kvalifikovaných osob k provedení prací [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]
Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]
10. Smluvní strany této dohody po jejím přečtení potvrzují, že její obsah, závazky, prohlášení, práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání.

V Praze dne 5.11.2018

V Praze dne 06-11-2019

JR Tech, a.s.

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

RNDr. Petr Dráber, DrSc., ředitel

Zhotovitel

Objednatel

 **JR Tech a.s.**
Nesvačily 37, 267 27
IČ: 29019605
DIČ: CZ29019605

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY
AV ČR, v.v.i.
Václavská 1083, 142 20 Praha 4
(53)

| Kód položky | Popis | MJ | Množství | J. cena indexovaná | Celková cena |
|----------------|---|-----|----------|--------------------|-------------------|
| IV | Práce a dodávky HSV | | | | 481 482,73 |
| | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | 461 634,80 |
| 612125110 | Vyplnění spár vápennou maltou vnitřních stěn z tvárnic nebo kamene | m2 | 4,20 | 118,00 | 495,60 |
| 612135000 | Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm | m2 | 117,20 | 315,00 | 36 918,00 |
| 612325122 | Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 300 mm | m2 | 189,60 | 601,00 | 113 949,60 |
| 612325123 | Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky přes 300 mm | m2 | 37,80 | 601,00 | 22 717,80 |
| 612325423 | Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50% | m2 | 29,20 | 256,00 | 7 475,20 |
| 631312121 | Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky do 80 mm | m3 | 49,80 | 3 480,00 | 173 304,00 |
| 631312131 | Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 4 m2 tloušťky přes 80 mm | m3 | 25,60 | 3 105,00 | 79 488,00 |
| 631312141 | Doplnění rýh v dosavadních mazaninách betonem prostým | m3 | 5,30 | 4 430,00 | 23 479,00 |
| 634663111 | Výplň dilatačních spar šířky do 10 mm v mazaninách polyuretovou samonivelační hmotou | m | 33,40 | 114,00 | 3 807,60 |
| 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | 13 534,94 |
| 962032230 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3 | m3 | 1,88 | 1 260,00 | 2 368,80 |
| 962032231 | Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 | m3 | 3,30 | 697,00 | 2 300,10 |
| 974032124 | Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 30 mm š do 150 mm | m | 48,60 | 67,30 | 3 270,78 |
| 974032134 | Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 50 mm š 150 mm | m | 63,80 | 87,70 | 5 595,26 |
| 997 | Přesun sutě | | | | 2 724,99 |
| 997002511 | Vodorovné přemístění suti a vybouraných hmot bez naložení ale se složením a urovnáním do 1 km | t | 7,23 | 103,00 | 744,69 |
| 997002611 | Nakládání suti a vybouraných hmot | t | 7,23 | 105,00 | 759,15 |
| 997006512 | Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku do 1 km | t | 7,23 | 145,00 | 1 048,35 |
| 997006519 | Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | 7,23 | 12,70 | 91,82 |
| 997006551 | Hrubé urovnání suti na skládce bez zhutnění | t | 7,23 | 11,20 | 80,98 |
| 998 | Přesun hmot | | | | 3 588,00 |
| 998012022 | Přesun hmot pro budovy monolitické v do 12 m | t | 13,80 | 260,00 | 3 588,00 |
| PSV | Práce a dodávky PSV | | | | 816 207,04 |
| 713 | Izolace tepelné | | | | 6 843,60 |
| 713463411 | Montáž izolace tepelné potrubí a ohybů nálevkovými izolačními pouzdry | m | 204,00 | 13,30 | 2 713,20 |
| 28377102 | izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 22 x 6 mm | m | 188,00 | 6,44 | 1 210,72 |
| 28377109 | izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 28 x 6 mm | m | 82,00 | 8,54 | 700,28 |
| 28377050 | izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 32 x 6 mm | m | 42,00 | 10,10 | 424,20 |
| 28377057 | izolace tepelná potrubí z pěnového polyetyleny 40 x 9 mm | m | 88,00 | 20,40 | 1 795,20 |
| 721 | Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | | | | 45 764,00 |
| 721174024.OSM | Potrubí kanalizační odpadní Osma HT-Systém DN 75 | m | 22,00 | 460,00 | 10 120,00 |
| 721174025.OSM | Potrubí kanalizační odpadní Osma HT-Systém DN 110 | m | 20,00 | 575,00 | 11 500,00 |
| 721174026.OSM | Potrubí kanalizační odpadní Osma HT systém DN 125 | m | 14,00 | 705,00 | 9 870,00 |
| 55145537 | baterie sprchová nástěnná prostá | kus | 4,00 | 1 630,00 | 6 520,00 |
| 55145000 | baterie dřezová klasická nástěnná rozteč 100mm s ústím kulatým 300mm | kus | 4,00 | 996,00 | 3 984,00 |
| 55166633 | sifon umyvadlový prostorově úsporný DN 32 | kus | 4,00 | 553,00 | 2 212,00 |
| 55166634 | sifon umyvadlový prostorově úsporný DN 40 | kus | 2,00 | 553,00 | 1 106,00 |
| ALP.A442DN5040 | Sifon dřezový s plastovou mřížkou DN70 | kus | 4,00 | 113,00 | 452,00 |
| 722 | Zdravotechnika - vnitřní vodovod | | | | 35 196,00 |
| 722174022 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 20 x 3,4 mm | m | 12,00 | 301,00 | 3 612,00 |
| 722174023 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 25 x 4,2 mm | m | 36,00 | 364,00 | 13 104,00 |
| 722174024 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 32 x5,4 mm | m | 14,00 | 410,00 | 5 740,00 |
| 722174025 | Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzí PN 20 D 40 x 6,7 mm | m | 26,00 | 490,00 | 12 740,00 |
| 723 | Zdravotechnika - vnitřní plynovod | | | | 62 492,00 |
| 723231162 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 32,00 | 290,00 | 9 280,00 |
| 723231163 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 8,00 | 402,00 | 3 216,00 |
| 723231164 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 16,00 | 571,00 | 9 136,00 |
| 723231165 | Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 4,00 | 655,00 | 2 620,00 |

| | | | | | |
|------------|--|--------|--------|----------|------------------|
| 1166 | Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 4,00 | 930,00 | 3 720,00 |
| 231167 | Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C plnopřtokový vnitřní závit těžká řada | kus | 8,00 | 955,00 | 7 640,00 |
| 32233R | Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 18x1 | m | 64,00 | 420,00 | 26 880,00 |
| 33 | Ústřední vytápění - rozvodné potrubí | | | | 44 398,00 |
| 733111123 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 15 | m | 2,00 | 236,00 | 472,00 |
| 733111124 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 20 | m | 44,00 | 250,00 | 11 000,00 |
| 733111125 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 25 | m | 16,00 | 305,00 | 4 880,00 |
| 733111126 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 32 | m | 12,00 | 434,00 | 5 208,00 |
| 733111127 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 40 | m | 8,00 | 509,00 | 4 072,00 |
| 733111128 | Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké nebo středotlaké DN 50 | m | 2,00 | 621,00 | 1 242,00 |
| 733223102 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1 | m | 2,00 | 333,00 | 666,00 |
| 733223103 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 | m | 12,00 | 383,00 | 4 596,00 |
| 733223104 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 22x1 | m | 16,00 | 412,00 | 6 592,00 |
| 733223105 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5 | m | 8,00 | 536,00 | 4 288,00 |
| 733223106 | Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5 | m | 2,00 | 691,00 | 1 382,00 |
| 734 | Ústřední vytápění - armatury | | | | 56 214,00 |
| 734143412 | Ventil přírubový redukční impulsní odběr PN 16 plyn | soubor | 2,00 | 2 390,00 | 4 780,00 |
| 734144612 | Ventil přírubový redukční impulsní odběr PN 40 plyn | soubor | 2,00 | 2 960,00 | 5 920,00 |
| 734149112 | Montáž ventilu přírubového redukčního PN 16 DN 25 | soubor | 2,00 | 753,00 | 1 506,00 |
| 42240736 | ventil redukční šedá litina (T 79 157 616) PN 16 T 70°C s manometrem DN 25 | kus | 2,00 | 2 110,00 | 4 220,00 |
| 734292711 | Kohout kulový přímý G 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 36,00 | 183,00 | 6 588,00 |
| 734292712 | Kohout kulový přímý G 3/8 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 24,00 | 205,00 | 4 920,00 |
| 734292713 | Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 12,00 | 234,00 | 2 808,00 |
| 734292714 | Kohout kulový přímý G 3/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 24,00 | 338,00 | 8 112,00 |
| 734292715 | Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 4,00 | 487,00 | 1 948,00 |
| 734292716 | Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 8,00 | 610,00 | 4 880,00 |
| 734292717 | Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 4,00 | 793,00 | 3 172,00 |
| 734292718 | Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit | kus | 8,00 | 920,00 | 7 360,00 |
| 741 | Elektroinstalace | | | | 49 595,44 |
| 741120401 | Montáž vodič Cu izolovaný drátovací plný žíla 0,35-6 mm ² v rozváděči (CY) | m | 52,00 | 63,60 | 3 307,20 |
| 34140826 | vodič silový s Cu jádrem 6mm ² | m | 138,00 | 13,10 | 1 807,80 |
| 741122211 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený volně (CYKY) | m | 76,00 | 19,80 | 1 504,80 |
| 741122611 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY) | m | 142,00 | 38,70 | 5 495,40 |
| 34111030 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm ² | m | 144,00 | 14,60 | 2 102,40 |
| 34111036 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm ² | m | 164,00 | 23,60 | 3 870,40 |
| 741122231 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm ² uložený volně (CYKY) | m | 28,00 | 19,20 | 537,60 |
| 741122641 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm ² uložený pevně (CYKY) | m | 24,00 | 37,50 | 900,00 |
| 34111090 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x1,5mm ² | m | 124,00 | 21,20 | 2 628,80 |
| 34111094 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x2,5mm ² | m | 260,00 | 31,60 | 8 216,00 |
| 741122232 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² uložený volně (CYKY) | m | 32,00 | 21,70 | 694,40 |
| 741122642 | Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x4 až 6 mm ² uložený pevně (CYKY) | m | 2,00 | 40,00 | 80,00 |
| 34111098 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x4mm ² | m | 2,00 | 64,20 | 128,40 |
| 34111100 | kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x6mm ² | m | 36,00 | 93,00 | 3 348,00 |
| 741310001 | Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální | kus | 12,00 | 112,00 | 1 344,00 |
| 34535512 | spínač jednopólový 10A bílý | kus | 12,00 | 139,00 | 1 668,00 |
| 741313201 | Montáž zásuvek průmyslových spojovacích provedení IP 44 2P+PE 16 A | kus | 24,00 | 112,00 | 2 688,00 |
| 34555121 | zásuvka 2násobná 16A bílá | kus | 20,00 | 135,00 | 2 700,00 |
| 34555101 | zásuvka 1násobná 16A bílý | kus | 2,00 | 103,00 | 206,00 |
| 741910412 | Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka | m | 24,00 | 161,00 | 3 864,00 |
| 34575493 | žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 100X125 | m | 2,00 | 252,00 | 504,00 |
| 74112470R | Montáž kabel Cu stíněný sdělovací žíly 2 až 19x0,8mm ² uložený volně (J-Y(ST)Y) | m | 2,00 | 19,80 | 39,60 |
| 74112473R | Montáž kabel Cu stíněný sdělovací žíly 2 až 19x0,8mm ² uložený pevně (J-Y(ST)Y) | m | 48,00 | 38,70 | 1 857,60 |
| 34121581R | sdělovací kabel J-Y(ST)Y 2x2x0,8 | m | 2,00 | 10,08 | 20,16 |
| 34121582R | sdělovací kabel J-Y(ST)Y 4x2x0,8 | m | 2,00 | 17,27 | 34,54 |
| 34121583R | sdělovací kabel J-Y(ST)Y 8x2x0,8 | m | 2,00 | 24,17 | 48,34 |

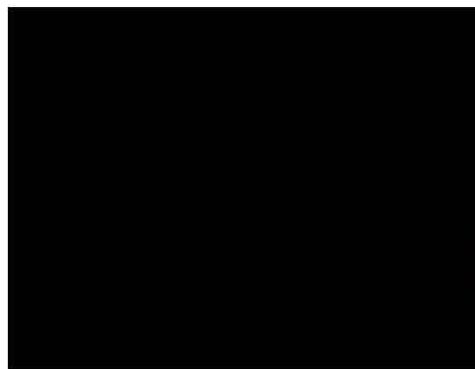
Vzduchotechnika

337 347,20

| | | | | | |
|-----------|--|----------------|-------|----------|-----------|
| 111812 | Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 400 mm | kus | 2,00 | 321,00 | 642,00 |
| 1123821 | Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého čtyřhranné potrubí průřezu do 0,070 m ² | kus | 8,00 | 388,00 | 3 104,00 |
| 751123822 | Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého čtyřhranné potrubí průřezu do 0,140 m ² | kus | 2,00 | 1 570,00 | 3 140,00 |
| 751123823 | Demontáž ventilátoru radiálního nízkotlakého čtyřhranné potrubí průřezu do 0,280 m ² | kus | 2,00 | 2 040,00 | 4 080,00 |
| 751322124 | Mtž anemostatu čtvercového bez skříňe do 0,500 m ² | kus | 4,00 | 569,00 | 2 276,00 |
| 751322826 | Demontáž anemostatu čtvercového bez skříňe do průřezu 0,500 m ² | kus | 2,00 | 135,00 | 270,00 |
| 751344814 | Demontáž tlumiče hluku z kruhového potrubí D do 400 mm | kus | 2,00 | 207,00 | 414,00 |
| 751355822 | Demontáž ohříváče elektrického z potrubí čtyřhranného do průřezu 0,300 m ² | kus | 2,00 | 326,00 | 652,00 |
| 751366824 | Demontáž filtru kapsového z potrubí čtyřhranného do průřezu 0,600 m ² | kus | 4,00 | 380,00 | 1 520,00 |
| 751510012 | Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,07 m ² | m | 16,00 | 865,00 | 13 840,00 |
| 751510013 | Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,13 m ² | m | 12,00 | 1 330,00 | 15 960,00 |
| 751510014 | Vzduchotechnické potrubí pozink čtyřhranné průřezu do 0,28 m ² | m | 4,00 | 1 940,00 | 7 760,00 |
| 751510041 | Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 100 mm | m | 24,00 | 380,00 | 9 120,00 |
| 751510042 | Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 200 mm | m | 14,00 | 602,00 | 8 428,00 |
| 751510043 | Vzduchotechnické potrubí pozink kruhové spirálně vinuté D do 300 mm | m | 8,00 | 897,00 | 7 176,00 |
| 751571032 | Uchycení potrubí čtyřhranného na kci z nosníků kotvenou do betonu průřezu do 0,03 m ² | m | 16,00 | 186,00 | 2 976,00 |
| 751571033 | Uchycení potrubí čtyřhranného na kci z nosníků kotvenou do betonu průřezu do 0,07 m ² | m | 16,00 | 229,00 | 3 664,00 |
| 751571034 | Uchycení potrubí čtyřhranného na kci z nosníků kotvenou do betonu průřezu do 0,13 m ² | m | 12,00 | 251,00 | 3 012,00 |
| 751571035 | Uchycení potrubí čtyřhranného na kci z nosníků kotvenou do betonu průřezu do 0,28 m ² | m | 2,00 | 257,00 | 514,00 |
| 751572031 | Uchycení potrubí kruhového na konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D do 100 mm | m | 23,00 | 159,00 | 3 657,00 |
| 751572032 | Uchycení potrubí kruhového na konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D do 200 mm | m | 14,00 | 171,00 | 2 394,00 |
| 751572033 | Uchycení potrubí kruhového na konstrukci z nosníků kotvenou do betonu D do 300 mm | m | 8,00 | 184,00 | 1 472,00 |
| 751572101 | Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvenou do betonu D do 100 mm | m | 24,00 | 103,00 | 2 472,00 |
| 751572102 | Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvenou do betonu D do 200 mm | m | 14,00 | 113,00 | 1 582,00 |
| 751572103 | Uchycení potrubí kruhového pomocí objímky kotvenou do betonu D do 300 mm | m | 8,00 | 126,00 | 1 008,00 |
| 751581111 | Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné přímé z protipožárních desek EI 30 | m ² | 8,00 | 2 100,00 | 16 800,00 |
| 751581112 | Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné přímé z protipožárních desek EI 45 | m ² | 2,00 | 2 440,00 | 4 880,00 |
| 751581113 | Vzduchotechnické potrubí čtyřhranné přímé z protipožárních desek EI 60 | m ² | 2,00 | 2 930,00 | 5 860,00 |
| 751581211 | Obklad čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 30 | m ² | 4,00 | 2 530,00 | 10 120,00 |
| 751581212 | Obklad čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 45 | m ² | 2,00 | 2 890,00 | 5 780,00 |
| 751581213 | Obklad čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 60 | m ² | 2,00 | 3 470,00 | 6 940,00 |
| 751581312 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,03 šířka spáry 25 mm | kus | 4,00 | 439,00 | 1 756,00 |
| 751581313 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,07 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 586,00 | 1 172,00 |
| 751581314 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,13 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 759,00 | 1 518,00 |
| 751581315 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,28 šířka spáry 25 mm | kus | 4,00 | 2 250,00 | 9 000,00 |
| 751581316 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,50 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 2 940,00 | 5 880,00 |
| 751581317 | Protipožární prostup stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,79 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 3 520,00 | 7 040,00 |
| 751581351 | Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 100 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 284,00 | 568,00 |
| 751581352 | Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm | kus | 4,00 | 419,00 | 1 676,00 |
| 751581353 | Protipožární prostup stěnou kruhového potrubí průměru do 300 šířka spáry 25 mm | kus | 4,00 | 629,00 | 2 516,00 |
| 751581355 | Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 100 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 327,00 | 654,00 |
| 751581356 | Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 200 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 543,00 | 1 086,00 |
| 751581357 | Protipožární prostup stropem kruhového potrubí průměru do 300 šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 764,00 | 1 528,00 |
| 751581811 | Demontáž vzduchotechnického potrubí čtyřhranného přímého z protipožárních desek EI 30 nebo EI 45 | m ² | 8,00 | 281,00 | 2 248,00 |
| 751581812 | Demontáž vzduchotechnického potrubí čtyřhranného přímého z protipožárních desek EI 60 nebo EI 90 | m ² | 4,00 | 328,00 | 1 312,00 |
| 751581813 | Demontáž vzduchotechnického potrubí čtyřhranného přímého z protipožárních desek EI 120 | m ² | 8,00 | 398,00 | 3 184,00 |
| 751581821 | Demontáž obkladu čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 30 nebo EI 45 | m ² | 2,00 | 328,00 | 656,00 |
| 751581822 | Demontáž obkladu čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 60 nebo EI 90 | m ² | 12,00 | 398,00 | 4 776,00 |
| 751581823 | Demontáž obkladu čtyřhranného potrubí protipožárními deskami EI 120 | m ² | 2,00 | 445,00 | 890,00 |
| 751581835 | Demontáž protipožárního prostupu stěnou čtyřhranného potrubí průřezu do 0,79 m ² šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 387,00 | 774,00 |
| 751581845 | Demontáž protipožárního prostupu stropem čtyřhranného potrubí průřezu do 0,79 m ² šířka spáry 25 mm | kus | 2,00 | 440,00 | 880,00 |

| | | | | | |
|------------|--|-----|--------|----------|------------------|
| 1111 | Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW | kus | 2,00 | 714,00 | 1 428,00 |
| 711112 | Montáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 5 kW | kus | 2,00 | 1 050,00 | 2 100,00 |
| 1711121 | Montáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové jednocestné o výkonu 6,5 kW | kus | 2,00 | 1 530,00 | 3 060,00 |
| 51711811 | Demontáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 3,5 kW | kus | 2,00 | 143,00 | 286,00 |
| 751711812 | Demontáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné o výkonu 5 kW | kus | 2,00 | 209,00 | 418,00 |
| 751711821 | Demontáž klimatizační jednotky vnitřní kazetové jednocestné o výkonu 6,5 kW | kus | 2,00 | 307,00 | 614,00 |
| 751721111 | Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 2 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 3 680,00 | 7 360,00 |
| 751721112 | Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 3 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 4 260,00 | 8 520,00 |
| 751721113 | Montáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 4 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 5 660,00 | 11 320,00 |
| 751721121 | Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 7 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 7 100,00 | 14 200,00 |
| 751721122 | Montáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 8 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 8 200,00 | 16 400,00 |
| 751721811 | Demontáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 2 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 736,00 | 1 472,00 |
| 751721812 | Demontáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 3 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 853,00 | 1 706,00 |
| 751721813 | Demontáž klimatizační jednotky venkovní s jednofázovým napájením (do 4 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 1 130,00 | 2 260,00 |
| 751721821 | Demontáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 7 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 1 840,00 | 3 680,00 |
| 751721822 | Demontáž klimatizační jednotky venkovní s trojfázovým napájením (do 8 vnitřních jednotek) | kus | 2,00 | 2 120,00 | 4 240,00 |
| 751731111 | Montáž fan-coilu kazetového dvoutrubního jednocestného | kus | 2,00 | 1 440,00 | 2 880,00 |
| 751731112 | Montáž fan-coilu kazetového dvoutrubního čtyřcestného | kus | 4,00 | 1 790,00 | 7 160,00 |
| 751731811 | Demontáž fan-coilu kazetového dvoutrubního jednocestného | kus | 2,00 | 287,00 | 574,00 |
| 751731812 | Demontáž fan-coilu kazetového dvoutrubního čtyřcestného | kus | 4,00 | 357,00 | 1 428,00 |
| 751741111 | Montáž kompaktního chladiče - jednofázové napájení | kus | 2,00 | 4 640,00 | 9 280,00 |
| 751741112 | Montáž kompaktního chladiče - trojfázové napájení | kus | 4,00 | 6 420,00 | 25 680,00 |
| 751741811 | Demontáž kompaktního chladiče - jednofázové napájení | kus | 2,00 | 1 090,00 | 2 180,00 |
| 751741812 | Demontáž kompaktního chladiče - trojfázové napájení | kus | 4,00 | 1 320,00 | 5 280,00 |
| 751791121 | Montáž dvojice měděného potrubí předizolovaného 6-10 (1/4" x 3/8") | m | 8,00 | 143,00 | 1 144,00 |
| 751791122 | Montáž dvojice měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2") | m | 8,00 | 171,00 | 1 368,00 |
| 751791123 | Montáž dvojice měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8") | m | 2,00 | 196,00 | 392,00 |
| 751791821 | Demontáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-10 (1/4" x 3/8") | m | 8,00 | 14,40 | 115,20 |
| 751791822 | Demontáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 6-12 (1/4" x 1/2") | m | 8,00 | 17,00 | 136,00 |
| 751791823 | Demontáž dvojice napojovacího měděného potrubí předizolovaného 10-16 (3/8" x 5/8") | m | 2,00 | 19,50 | 39,00 |
| 763 | Konstrukce suché výstavby | | | | 31 808,00 |
| 763131512 | SDK podhled deska 1xA 12,5 TI 100 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 24,00 | 982,00 | 23 568,00 |
| 763131515 | SDK podhled deska 1xA 15 TI 100 mm jednovrstvá spodní kce profil CD+UD | m2 | 8,00 | 1 030,00 | 8 240,00 |
| 777 | Podlahy lité | | | | 15 080,00 |
| 777621121 | Krycí polyuretanový průmyslový nátěr podlahy | m2 | 28,00 | 383,00 | 10 724,00 |
| 777622101 | Uzavírací polyuretanový barevný nátěr podlahy | m2 | 29,00 | 140,00 | 4 060,00 |
| 777622103 | Uzavírací polyuretanový transparentní nátěr podlahy | m2 | 2,00 | 148,00 | 296,00 |
| 781 | Dokončovací práce - obklady | | | | 9 924,00 |
| 781121011 | Nátěr penetrační na stěnu | m2 | 12,00 | 45,00 | 540,00 |
| 781474112 | Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem | m2 | 12,00 | 442,00 | 5 304,00 |
| 59761026 | obklad keramický hladký do 12ks/m2 | m2 | 12,00 | 340,00 | 4 080,00 |
| 784 | Dokončovací práce - malby a tapety | | | | 34 684,80 |
| 784111021 | Obroušení podkladu ze stěrky v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 52,00 | 16,80 | 873,60 |
| 784161001 | Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m | m | 48,00 | 18,40 | 883,20 |
| 784161401 | Celoplošné vyhlazení podkladu sádrovou stěrkou v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 52,00 | 127,00 | 6 604,00 |
| 784171101 | Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí | m2 | 400,00 | 4,69 | 1 876,00 |
| 58124844 | fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m | m2 | 400,00 | 3,55 | 1 420,00 |
| 784171111 | Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 120,00 | 6,25 | 750,00 |
| 784171121 | Zakrytí vnitřních ploch konstrukcí nebo prvků v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 60,00 | 11,30 | 678,00 |
| 7842111R | Dvojnásobné antibakteriální bílé malby, 100% omyvatelné akrylátové Oikos | m2 | 120,00 | 180,00 | 21 600,00 |
| HZS | Hodinové zúčtovací sazby | | | | 86 860,00 |
| HZS1292 | Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník | hod | 16,00 | 310,00 | 4 960,00 |
| HZS1432 | Hodinová zúčtovací sazba potrubář | hod | 2,00 | 380,00 | 760,00 |

| | | | | | |
|------|--|-----|-------|--------|---------------------|
| 442 | Hodinová zúčtovací sazba svářeč kvalifikovaný | hod | 24,00 | 390,00 | 9 360,00 |
| 2161 | Hodinová zúčtovací sazba izolatér | hod | 8,00 | 360,00 | 2 880,00 |
| 2171 | Hodinová zúčtovací sazba sádkartonař | hod | 32,00 | 360,00 | 11 520,00 |
| 2211 | Hodinová zúčtovací sazba instalatér | hod | 12,00 | 400,00 | 4 800,00 |
| 2212 | Hodinová zúčtovací sazba instalatér odborný | hod | 2,00 | 450,00 | 900,00 |
| 222 | Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný | hod | 30,00 | 450,00 | 13 500,00 |
| 2312 | Hodinová zúčtovací sazba malíř, natěrač, lakýrník specialista | hod | 16,00 | 360,00 | 5 760,00 |
| 3211 | Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení | hod | 12,00 | 390,00 | 4 680,00 |
| 3212 | Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení odborný | hod | 2,00 | 430,00 | 860,00 |
| 322 | Hodinová zúčtovací sazba montér slaboproudých zařízení odborný | hod | 8,00 | 430,00 | 3 440,00 |
| 3232 | Hodinová zúčtovací sazba montér měřících zařízení odborný | hod | 18,00 | 490,00 | 8 820,00 |
| 323R | Hodinová zúčtovací sazba softwarové úpravy specialista | hod | 2,00 | 590,00 | 1 180,00 |
| 4212 | Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista | hod | 4,00 | 560,00 | 2 240,00 |
| 421R | Hodinová zúčtovací sazba servis regulátorů Trox (průtokových, tlakových, Labcontrol) | hod | 4,00 | 560,00 | 2 240,00 |
| 42R | Hodinová zúčtovací sazba servis VZT jednotek s hydromodulem Econet Falkwoods | hod | 2,00 | 560,00 | 1 120,00 |
| 4232 | Hodinová zúčtovací sazba technik odborný | hod | 16,00 | 490,00 | 7 840,00 |
| | Celkem | | | | 1 297 689,77 |



67 27

05

10.05.2024

10.05.2024



Příloha č. 2: Seznam kvalifikovaných osob k provedení prací

Seznam osob které budou vystupovat na pozici stavbyvedoucího, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Stavbyvedoucí- technik s autorizací ČKAIT-odborné vedení stavby

- ██████████ – členské číslo ČKAIT 0009090
- certifikace: Technika prostředí staveb - Autorizovaný technik – vytápění a vzduchotechnika

Doba praxe: celková profesní praxe v oboru 26 let

Doba praxe: autorizovaného technika 13 let

Vztah k dodavateli: Zaměstnanec společnosti

Otisk autorizačního razítka



Stavbyvedoucí

- ██████████

Doba praxe: celková profesní praxe v oboru 22 let

Vztah k dodavateli: Zaměstnanec společnosti

V Praze dne 18.10.2019

Čestně prohlašuji že výše uvedené údaje jsou pravdivé

██████████
Místopředseda představenstva

JR Tech,a.s.

Podpis:



 IČ: 29019605
DIČ: CZ29019605

Příloha č. 2: Seznam kvalifikovaných osob k provedení prací

Seznam osob disponujících s požadovanými doklady, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky

Technik s certifikátem:

- Osvědčení o proškolení k obsluze VZT jednotky
- Oprávnění k montáži a uvádění do provozu vzduchotechnických jednotek Flaktwoods typu EQ s rekuperací Econet a softwarovému nastavování systému ECONET
- Osvědčení o proškolení k obsluze inteligentního řízení laboratoří TROX-systém Labcontrol
- Oprávnění k servisu a uvádění do provozu regulátorů průtoku TROX

Doba praxe: celková profesní praxe v oboru 22 let

Vztah k dodavateli: Zaměstnanec společnosti

Technik s certifikátem:

- Osvědčení o proškolení k obsluze VZT jednotky
- Oprávnění k montáži a uvádění do provozu vzduchotechnických jednotek Flaktwoods typu EQ s rekuperací Econet a softwarovému nastavování systému ECONET

Doba praxe: celková profesní praxe v oboru 6 roku

Vztah k dodavateli: Zaměstnanec společnosti

V Praze dne 18.10.2019

Čestně prohlašuji že výše uvedené údaje jsou pravdivé

Místopředseda představenstva

JR Tech, a.s.

Podpis:

Příloha č. 4 ZD

Čestné prohlášení dodavatele**„Rámcová dohoda na poskytování údržby, oprav a provádění drobných stavebních prací ve zvířetníku ÚMG v Praze - Krč“****Evidenční číslo zakázky VZ 19/336 ÚMG**

Dodavatel **JR Tech, a.s.** čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu při plnění předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky využít poddodavatelů a plnění výše uvedené veřejné zakázky provede výhradně sám bez poddodavatelů.

| | | |
|--------------------------------------|--|----|
| V <u>PRAZE</u> dne <u>23.10.2019</u> | | |
| | | |
| | | 27 |

¹Při podání nabídky elektronickou formou, postačí zadavateli podpis Přílohy č. 4 ZD elektronicky tak, že účastník podá nabídku do elektronického nástroje <https://www.tenderarena.cz/profil/detail.jsf?identifikator=ustmolgen> pod svým jménem a heslem.