



KUMSP00WC11F



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo č. 05688/2018/IM

I. Smluvní strany

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -4-		
05688 poř. číslo	2018 rok	14/2 zkr. odb.

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem:
zastoupen:

28. října 117, 702 18 Ostrava

IČO:

prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

70890692

DIČ:

CZ70890692

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

200184-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



Osoby pro řízení projektu, jeho administraci, kontaktní osoby vůči řídicím a kontrolním orgánům:



(dále jen „objednatel“)

2. FICHNA - HUDECZEK a.s.

se sídlem:

Opavská 535/17, 747 18 Píšť

zastoupena:

IČO:

27765857

DIČ:

CZ27765857

bankovní spojení:

KB a.s., pobočka Hlučín

číslo účtu:

636142821/0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 3018

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 4. 6. 2018 smlouvu o dílo evidenční číslo 05688/2018/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „NKP Zámek Bruntál - revitalizace objektu Salla Terrena“ (dále jen „stavba“ či „dílo“). Dne 17. 12. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 (ev. č. 05688/2018/D1/2018/IM).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly na záměnách některých položek díla, a to dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), kdy dochází k záměně položek soupisu stavebních prací, přičemž platí, že nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh k nahrazovaným položkám, jejich cena je stejná nebo nižší, materiál nebo práce je kvalitativně stejná nebo vyšší (dále jen „záměna položek“):

a) Tepelné čerpadlo – ZL 43

Původní řešení spočívalo v osazení jednoho kusu tepelného čerpadla o požadovaném výkonu. Toto tepelné čerpadlo však má celkovou váhu okolo 550 kg a vzhledem k přístupovým cestám do technické místnosti, kde je toto tepelné čerpadlo osazeno, by byla jeho případná budoucí výměna z důvodu hmotnosti a vzhledem k limitním rozměrům transportních cest velmi problematická. Bylo tedy rozhodnuto o provedení záměny tohoto tepelného čerpadla za kaskádu 2 ks tepelných čerpadel o menších rozměrech a hmotnosti. (hmotnost 1 ks tepelného čerpadla je cca 200 kg). Všechny charakteristiky původního tepelného čerpadla jsou dodrženy nebo jsou jejich hodnoty lepší. Seznam veškerých položek souvisejících s touto záměnou v technologii kotelný je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.

Níže, dle jednotlivých písmen, je uvedeno podrobné a srozumitelné odůvodnění záměny dle § 222 odst. 7 ZZVZ.

k písm. a) srovnatelnost materiálu nebo prací nových a nahrazovaných položek:

Technologie tepelného zdroje je totožná jako u původního řešení, jedná se nadále o tepelná čerpadla systému vzduch-voda, dochází pouze k rozdělení celkového topného výkonu původního 1 ks tepelného čerpadla na 2 ks tepelných čerpadel.

k písm. b) cena nových položek je stejná nebo nižší:

Cena všech nových položek je v kompletu na stejné cenové úrovni jako u nahrazovaných položek.

k písm. c) materiál nebo práce nových položek je kvalitativně stejná nebo vyšší:

Co se týče srovnání technických parametrů a kvality původního řešení s novým řešením, pak osazením kaskády dvou kusů tepelných čerpadel se nemění požadovaný celkový topný výkon, také ostatní technické parametry nového řešení jsou minimálně stejné. Benefitem nového řešení je uživatelský komfort, v případě poruchy jednoho ze dvou kusů tepelného čerpadla, druhé tepelné čerpadlo částečně pokrývá topný výkon a objekt, tak zůstane nadále teplotně temperován. Současně v případě budoucí manipulace s jednotkami je snazší manipulovat ve stísněných prostorách technické místnosti a na schodech s rozměrově a váhově menšími jednotkami.

4. Přehled NOVÝCH a NAHRAZOVANÝCH (původních) POLOŽEK je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku.
5. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba dalších změn rozsahu díla, které jsou nezbytné pro dokončení, přičemž zpravidla nebyly obsaženy v původní projektové dokumentaci

stavby a v soupisu prací, jsou nezávazné a nešly předvídat (dále jen „vícepráce“ a „méněpráce“), a to v následujícím rozsahu:

a) Podchycení stávajících základů - ZL 08

Dodatkem č. 1 byla v rámci víceprací prohloubena a podbetonována základová spára u většiny stávajících stěn, nicméně při samotné realizaci víceprací postupným bouráním stávajících podlahových vrstev a odkrýváním základové spáry byla zjištěna nutnost realizace podchycení základové spáry i u zbývajících stěn. Projektantem byla navržena stejná technologie postupného podbetonování zdiva po taktech. Konkrétně se jedná o podchycení stěny mezi místnostmi č. 14 a 15 - sklady oranžerie a stěny v místnostech č. 9 a 10.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

b) Původní základové konstrukce - ZL 23

Při výkopových pracích a po odbourání stávajících betonových podlahových vrstev byly nalezeny skryté základové konstrukce, které je nutné odbourat, aby bylo možné realizovat podbetonování základů a nové podlahové vrstvy s odvětráním. V rámci víceprací budou odbourány v plném rozsahu původní základové konstrukce.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

c) Úprava zděných parapetů - ZL 14, 15

V místnostech č. 1 a 9 byl po odbourání stávajících podlahových vrstev zjištěn havarijní stav zděných parapetů u vstupních klenutých otvorů. Bylo zjištěno, že tyto zděné parapety nemají vůbec žádný základ. Vzhledem k tomu, že u nich nejde aplikovat technologii postupného podbetonování, bylo navrženo jejich kompletní odbourání a zpětné vyzdění na novém izolovaném betonovém základu.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

d) Statika cihelných kleneb - ZL 07, 13

Tato změna souvisí s podrobnějším ohledáním stávajících cihelných kleneb po jejich zpřístupnění v meziprostoru nad klenbami během realizace stavby. Jako vícepráce bude proveden zásyp paty kleneb štěrkovým násypem.

Související méněpráce

Oproti projektovaným předpokladům není nutné provádět rubové železobetonové skořepiny kleneb, postačí pouze stabilizace paty kleneb štěrkovým násypem, který je navíc pro postupné vysychání cihelných kleneb daleko příznivější.

Jedná se o změny (vícepráce a méněpráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

e) Věžička - sanace nosné konstrukce věžičky - ZL 22, 29, 30, 41

Při realizaci nové stropní konstrukce terasy byly v prostoru věžičky odkryty do té doby nepřístupné ocelové konstrukce, které staticky vynášejí celou věžičku. Jedná se o soustavu původních ocelových nosníků z přelomu 19. a 20. století, u kterých byla zjištěna masivní koroze způsobená nevhodným zasypáním celé této konstrukce zeminou v kombinaci se zatékáním přes původní střešní skladby. Byl přivolán statik a zhotovitel byl donucen omezit v této části realizaci nové stropní konstrukce. Statik nařídil postupné odkrytí a odebrání skladeb podlahy uvnitř věžičky, současně nařídil

odebrat veškerou zeminu, ve které se původní ocelová konstrukce nacházela. Statik posléze provedl posouzení a přepočítání únosnosti těchto nosníků a navrhl soubor prací nutných ke stabilizaci celé věžičky. Ocelové nosníky byly kompletně očištěny pískováním, dále byly podrobeny zkouškám svařitelnosti a posléze opatřeny doplňujícími zpevňujícími profily a ošetřeny antikoročním nátěrem. Dále z důvodu zajištění kontroly ocelových nosníků při užívání jsou do meziprostoru pod věžičkou navrženy kontrolní větrací otvory s mřížkou, kterými bude možno sledovat technický stav této nosné ocelové konstrukce.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 6 ZZVZ.

f) Úprava nové stropní konstrukce - ZL 11, 37, 46

V rámci víceprací v dodatku č. 1 byla řešena kompletní výměna nevyhovující stropní konstrukce pod střešními terasami. Byly postupně odbourány staticky nevyhovující ŽB panely a pro realizaci nového stropu byla zvolena technologie monolitické ŽB desky na ztraceném bednění z trapézových plechů, které bude zespodu podepřeno konstrukcí z ocelových válcovaných profilů. Při samotné realizaci byly po zvednutí ŽB panelů objeveny v meziprostoru pod vyšší a nižší terasou dosud ukryté a nepřístupné prostory, po jejichž detailnějším zaměření došlo k zpřesnění návrhu ocelové nosné konstrukce nových stropů. Díky tomuto je nutné doplnit další ocelové nosníky a profily, které jsou potřebné pro realizaci nového stropu. Dále je nezbytné provést doplnění meziprostoru konstrukce schodiště mezi nižší a vyšší terasou o tepelnou izolaci a drenážní vrstvy z kameniva.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku § 222 odst. 4 ZZVZ.

g) Revizní otvory v místnostech č. 1 a 13 - ZL 39, 40

Do podstřešních prostorů pod vyšší terasou a nižší terasou je navrženo realizovat revizní otvory pro kontrolu a monitoring mezistřeší resp. spodního líce nové stropní konstrukce a vnitřních střešních vtoků s dešťovou kanalizací vedoucí pod novým stropem. Původní projektem navržený revizní otvor v technické místnosti je nutné osadit do stávajícího zdiva výškově do meziprostoru nad klenbami, což obnáší navíc vybourání a zednickou úpravu tohoto otvoru.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

h) Technická místnost – základy, změna konstrukce schodiště, meziprostor za technickou místností - ZL 6, 21, 24, 28, 34, 25a, 25b

Po odkopání zeminy a odkrytí základových konstrukcí stávajících stěn v prostoru technické místnosti musela být upravena výškově základová spára i u nově realizovaných konstrukcí kolem nového schodiště do technické místnosti a navazující stěny. Tyto nové základové konstrukce musely být založeny ze statických důvodů až na úroveň základové spáry okolních stávajících stěn. Současně s tím je z provozně-uživatelského hlediska navržena i změna konstrukce samotného schodiště, kdy na místo původně navrženého ŽB schodiště se bude, a to z důvodu možné manipulace s jednotkami tepelného čerpadla, realizovat toto schodiště jako lehké, ocelové, demontovatelné pro případ budoucí výměny tepelných čerpadel. Další vícepráce souvisí s úpravou nově vzniklého meziprostoru za technickou místností, kde je nutno doplnit podlahovou konstrukci a celý tento meziprostor ponechat jako otevřený pro monitoring prostoru pod schodištěm. Projekt předpokládá tento meziprostor ponechat jako tzv.

slepý zasypaný zeminou, nicméně po odkopání zeminy bylo zvoleno toto řešení umožňující efektivnější odvětrání zavlhých stávajících stěn.

Související méněpráce

Odpočet položek související s původním návrhem ŽB schodiště do technické místnosti, které bude nově nahrazeno ocelovým lehkým demontovatelným schodištěm z důvodu budoucí možné manipulace se strojním vybavením v technické místnosti.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

i) Elektromontáže - ZL 31, 36

V projektové dokumentaci stavby a soupisu prací nebyly projektantem započteny chráničky elektro kabelů potřebné pro vedení kabeláže v podlahových konstrukcích, které je nutné realizovat, a to také z provozních důvodů, kdy tyto chráničky umožní případné doplňování a zatahování budoucí kabeláže novými podlahami. Dále je s ohledem na platnou legislativu nutné doplnit do WC pro imobilní osoby přivolávací nouzový systém, který nebyl v projektové dokumentaci stavby navržen.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

j) Drenáže a vsakovací jímka, dešťová kanalizace - ZL 16, 18, 27

Pro zlepšení funkce navržených drenáží kolem objektu je navrženo doplnění podbetonování dna drenážního výkopu, kterým lze lépe utěsnit dno drenáže a současně tím urychlit odtok prosáklé dešťové vody drenážním potrubím do vsakovacího objektu. Dále byly v místě výkopu pro umístění vsakovacího objektu objeveny skryté původní zděné konstrukce, které je nutné odbourat a zlikvidovat, aby mohla být vsakovací jímka uložena do výkopu. Ve smluvním nabídkovém rozpočtu chyběly výměry položek pro napojení dešťové kanalizace na střešní vtoky odvodňující nižší terasu.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

k) Tryskání kamenného zdiva - ZL 42

Projektem navržené ruční čištění kamenného zdiva ocelovými kartáči je nedostatečné. I přes jeho provedení byly na kamenném zdivu stále vidět stopy znečištění po dřívějších rekonstrukcích: Jako vícepráci zhotovitel provede strojové čištění metodou tryskání minerálním materiálem.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

l) Kácení dřevin a přesazení keřů - ZL 19, 26

Pro celkový odkop objektu a realizaci drenážního systému bylo nezbytné uspišit kácení smrku u věžičky a přesazení keřů z východní strany horní terasy je nutné realizovat pro celkový odkop objektu a realizace drenážního systému. Tyto práce byly původně koordinačně zahrnuty do jiného projektu „Revitalizace zámeckého parku“. Nicméně realizace tohoto projektu má časový skluz a tyto práce je nutné provést již nyní, aby mohly být realizovány odkopy kolem objektu a drenáže.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

m) Ukončení kamenných pilířů - ZL 47a, 47b

Projektem navržený obklad kamenných pilířů nižší terasy ze žulových desek nebude proveden. Namísto tohoto obkladu je navrženo jako vícepráce realizovat krycí desku z umělého kamene a sjednotit tak zakončení pilířů esteticky s římsou pod kovovým zábradlím nižší terasy. Toto řešení se současně přizpůsobí návrhu bočních zídek schodišť dle schváleného restaurátorského záměru, který byl definitivně schválen dle požadavků orgánu památkové péče až při realizaci stavby.

Související méněpráce

Odpočet položek související s kamenným žulovým obkladem.

Jedná se o změny (vícepráce a méněpráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

n) Statika cihelného a kamenného zdiva - ZL 12, 20, 33, 35, 38

Při postupném provádění stavebních prací byla odkrývána místa s nesoudržným kamenným či cihelným zdivem, které je nutné rozebrat a znovu vyzdít tak, aby byla zachována jeho statická funkce. Ve smluvním nabídkovém rozpočtu bylo počítáno s novými vyzdívkami v menším rozsahu, ve skutečnosti je však potřeba většího množství. Další vícepráce souvisí s rozebráním a bouráním stávajícího zdiva před jeho novým vyzdíváním.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

o) Úprava statického schématu mezistropu v m. č. 1 – 8 - ZL 09, 10

Projektant upravil statické schéma uložení ŽB mezistropu z důvodu nemožnosti provést zasekání drážek a kapes. Do stávajících betonových konstrukcí nebylo možné realizovat drážky a kapsy pro prosté uložení ŽB desky. Uchycení nového stropu je navrženo realizovat pomocí chemických kotev, jako vícepráce se doplní chemické kotvy a výztuž.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

p) Doplnění přívodu vody a kanalizace do m.č. 13 - ZL 45

Při realizaci rozvodů zdravotnické techniky bylo zjištěno, že do místnosti č. 13 (technická místnost) nebyl naprojektován přívod vodovodu ani kanalizace. Z provozního hlediska bylo tedy rozhodnuto o provedení nového přívodu samostatně uzavíratelného. Dále bude provedena nová větev kanalizace do m.č. 13 pro odvod kondenzátu z tepelných čerpadel a pro osazení nové podlahové vpusti pro případ havárie strojního vybavení v technické místnosti.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

q) Úprava dlažby u venkovních pilířů - ZL 48

Při odkopávání zeminy kolem venkovních kamenných pilířů byly odkryty betonové základy těchto pilířů. Horní hrana těchto základů vystupuje nad úroveň navrženého upraveného terénu z kamenné dlažby. Tyto základy nelze v plném rozsahu ze statického hlediska odbourat, proto je nutné upravit původně navržené řešení. Jako vícepráce bude doplněno lemování z ocelové pásoviny a to tak, že tato pásovina bude navýšena a přiznána. Dále dojde k odbourání základu pouze z čela těchto pilířů, aby mohl být osazen projektem navržený truhlík pro popínavé rostliny.

Jedná se o změny (vícepráce), které jsou nepodstatnou změnou závazku dle § 222 odst. 4 ZZVZ.

6. **Rekapitulace víceprací a méněprací je uvedena v příloze č. 2 tohoto dodatku.**
7. Z pohledu časového mají navržené vícepráce dopad do termínu realizace stavby a to zejména realizace víceprací dle odst. 5 písm. a) a dle odst. 5 písm. e) tohoto článku dodatku. U podchycení základů se z pohledu technologického jedná o časově náročné práce bez možností realizace jiných prací. Jedná se o stejnou technologii postupného podbetonování zvolenou u víceprací v dodatku č. 1. U víceprací dle odst. 5 písm. e) tohoto článku dodatku byl postup sanace nosné konstrukce věžičky uzpůsoben nutností nechat zpracovat nové statické posouzení, což celkově zpozdilo realizaci nového stropu v místě nižší terasy kolem věžičky. Zhotovitel proto předložil objednateli k návrhu realizace víceprací aktualizovaný harmonogram prací z dodatku č. 1, v kterém požaduje prodloužení smluvního termínu o 2 měsíce.

III. Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně smlouvy takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje. V rámci díla nebudou provedeny méněpráce uvedené v tomto dodatku.
2. **Cena víceprací činí 1.081.353,54 Kč bez DPH.**
3. **Cena méněprací činí -94.225,03 Kč bez DPH.**
4. **Cena za dílo, sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a snižuje o cenu výše uvedených méněprací a činí:**

cena bez DPH	27.016.068,82 Kč
DPH 21%	5.673.374,46 Kč
cena včetně DPH	32.689.443,28 Kč
5. Realizace víceprací bude mít vliv na termín realizace díla sjednaný v čl. IV smlouvy a upravený dodatkem č. 1. Článek IV odst. 1 smlouvy se mění takto:

„Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 19 měsíců od předání staveniště zhotoviteli a nejpozději poslední den lhůty dokončené dílo předat objednateli.“

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

5. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tento dodatek vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
6. Osobní údaje obsažené v tomto dodatku i ve smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz.
7. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 72/6528 ze dne 21.10.2019.

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – PŘEHLED NAHRAZOVANÝCH (původních) a NOVÝCH POLOŽEK

Příloha č. 2 – Rekapitulace změn a celkové ceny za dílo

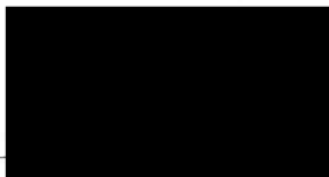
V Ostravě dne - 6 .11. 2019

V Píšti dne 18.10.2019

FICHNA – HUDECZEK a.s. ^⑨

Opavská 533/17, 747 18 Píšť

IČ: 27765857, DIČ: CZ27765857



za objednatele

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje



za zhotovitele



Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. et Mgr. Lukášem Curylem
1. náměstkem hejtmána kraje



Příloha č. 1:**Záměna položek – Tepelné čerpadlo – ZL 43****PŘEHLED NOVÝCH a NAHRAZOVANÝCH (původních) POLOŽEK**

R:	43	Změna typu tepelného čerpadla
----	----	-------------------------------

SEZNAM PŮVODNÍCH POLOŽEK

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl:	728	Vzduchotechnika				-234 319,00
3	728111121R00	Montáž potrubí plechového čtyřhranného do 0,96 m2	m	-10,00000	1 384,40	-13 844,00
4	42982108R	Trouba rovná 4hranná do d 5600 mm potr. 1 Pz plech	kus	-2,00000	14 477,00	-28 954,00
5	429-82108 vp.	Tepelná izolace potrubí	kus	-2,00000	21 715,00	-43 430,00
6	429VP1	Pomocný odtahový ventilátor - schodný typ jako v, tepelném čerpadle	kus	-1,00000	148 091,00	-148 091,00
Díl:	732	Strojovny				-325 400,00
13	732VP1	Tepelné čerpadlo VZDUCH/VODA, vč. příslušenství	soubor	-1,00000	325 400,00	-325 400,00

Celkem nahrazované (původní) položky	-559 719,00
---	--------------------

SEZNAM NOVÝCH POLOŽEK

Díl:	728	Vzduchotechnika				37 716,00
1	234647	LSWP 560-4 S - vzduchová hadice, průměr 560mm, délka 4m	m	4,00000	8 089,00	32 356,00
2	074414	SD 32-1 - Pružné tlakové hadice	m	4,00000	1 340,00	5 360,00
Díl:	732	Strojovny				522 003,00
7	227758	WPL 23 E - tepelné čerpadlo vzduch - voda vnitřní provedení	kus	2,00000	199 400,00	398 800,00
8	074412	Opláštění WPL 13/18/23 vnitřní provedení	kus	2,00000	25 130,00	50 260,00
9	236000	WPM 4 systém - regulace tepelného čerpadla a otopné soustavy	kus	1,00000	17 851,00	17 851,00
10	185459	SBP 700 E - akumulační zásobník topné nebo chladné vody 700 litrů	kus	1,00000	28 649,00	28 649,00
11	185459	BGC 2/60 - pro zásobníky s V nad 500 litrů - el. Topné těleso 6 kW/400V se vsuvkou	kus	3,00000	5 359,00	16 077,00
12	235949	UP 25/7.5 PCV - oběhové čerpadlo pro kompaktní instalaci	kus	2,00000	5 183,00	10 366,00

Celkem nové položky	559 719,00
----------------------------	-------------------

Příloha č. 2: Rekapitulace změn a celkové ceny za dílo

2	Změnový list č. 2 - celkem	0,00	987 128,51	207 296,99	1 194 425,50
06	Nové základy m.č. 13 VZT	0,00	38 325,82	8 048,42	46 374,24
07	Statika cihelných kleneb - torkretáž	0,00	-60 806,57	-12 769,38	-73 575,95
08	Základy m.č. 01-08	0,00	150 157,57	31 533,09	181 690,66
09	Úprava statického schématu mezistropu v m.č. 1 až 8 - doplnění výztuže	0,00	11 411,09	2 396,33	13 807,42
10	Úprava statického schématu mezistropu v m.č. 1 až 8 - doplnění kotvení	0,00	13 493,69	2 833,67	16 327,36
11	Nosníky v ocelové kci - dolní terasa	0,00	45 086,34	9 468,13	54 554,47
12	Výměna cihel za kámen - horní terasa	0,00	35 010,47	7 352,20	42 362,67
13	Statika cihelných kleneb - zásyp paty klenby	0,00	28 770,51	6 041,81	34 812,32
14	Úprava zděných parapetů - m.č. 9	0,00	51 140,36	10 739,48	61 879,84
15	Úprava zděných parapetů - m.č. 1	0,00	42 397,42	8 903,46	51 300,88
16	Podbetonování pod drenáž	0,00	24 612,50	5 168,63	29 781,13
17	Neobsazeno	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Vsakovací jímka	0,00	8 505,00	1 786,05	10 291,05
19	Kácení smrku vedle věžičky	0,00	6 776,71	1 423,11	8 199,82
20	Oprava kamenné zdi m.č. 09	0,00	25 729,29	5 403,15	31 132,44
21	Ocelové koše pod novou kamennou zdí před místností VZT	0,00	14 689,81	3 084,86	17 774,67
22	Věžička - omítka + izolace	0,00	863,69	181,37	1 045,06
23	Bourání základů v 1NP m.č.01-09	0,00	108 902,40	22 869,50	131 771,90
24	Technická místnost - základy schodiště	0,00	58 489,89	12 282,88	70 772,77
25a	Technická místnost - nové schodiště - méněpráce	0,00	-10 016,14	-2 103,39	-12 119,53
25b	Technická místnost - nové schodiště - vícepráce	0,00	28 574,36	6 000,62	34 574,98
26	Přesazení keřů z východní strany horní terasy	0,00	24 829,58	5 214,21	30 043,79
27	Napojení dešťové kanalizace na dolní terase	0,00	8 648,63	1 816,21	10 464,84
28	Technická místnost - nový meziprostor	0,00	45 295,39	9 512,03	54 807,42
29	Věžička - otryskání	0,00	71 083,26	14 927,48	86 010,74

30	Věžička - podlaha	0,00	11 799,14	2 477,82	14 276,96
31	Elektro chráničky	0,00	53 224,70	11 177,19	64 401,89
32	Neobsazeno	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Dozdívka kamenné stěny u věžičky	0,00	5 571,18	1 169,95	6 741,13
34	Hydroizolace pod vyzdřenou kamennou stěnou	0,00	9 627,63	2 021,80	11 649,43
35	Nadezdívka stávající betonové stěny v.m. č.1-8	0,00	23 025,15	4 835,28	27 860,43
36	Přivolávací systém pro postižené	0,00	12 386,54	2 601,17	14 987,71
37	Doplnění OK na stropě horní terasy	0,00	8 671,39	1 820,99	10 492,38
38	Dozdívka cihelné stěny v m.č.10	0,00	5 196,46	1 091,26	6 287,72
39	Otvor v m.č.1 - pod strop	0,00	9 697,26	2 036,42	11 733,68
40	Otvor nad klenbou m.č.11	0,00	4 874,15	1 023,57	5 897,72
41	Věžička - větrací otvory pod věžičku	0,00	5 728,18	1 202,92	6 931,10
42	Tryskání kamenných stěn	0,00	32 049,59	6 730,41	38 780,00
43	Změna typu tepelného čerpadla	0,00	0,00	0,00	0,00
44	Neobsazeno	0,00	0,00	0,00	0,00
45	Doplnění přívodu vody a kanalizace v m.č. 13	0,00	15 020,27	3 154,26	18 174,53
46	Meziprostor pod schodištěm mezi horní a dolní terasou	0,00	3 464,56	727,56	4 192,12
47 a	Ukončení kamenných pilířů - méněpráce	0,00	-23 402,32	-4 914,49	-28 316,81
47 b	Ukončení kamenných pilířů - vícepráce	0,00	6 447,30	1 353,93	7 801,23
48	Úprava dlažby u venkovních pilířů	0,00	31 776,26	6 673,01	38 449,27

REKAPITULACE celkové ceny za dílo - dodatek č. 2

	Cena celkem bez DPH v Kč	DPH v Kč	Cena celkem vč. DPH v Kč
Původní smlouva	23 172 575,46	4 866 240,85	28 038 816,31
Dodatek č. 1 - saldo	2 856 364,85	599 836,62	3 456 201,47
Dodatek č. 2 - saldo	987 128,51	207 296,99	1 194 425,50
Celková cena	27 016 068,82	5 673 374,46	32 689 443,28