

## Smlouva o dílo

podle ustanovení §2586 a následujících občanského zákoníku v platném znění

### 1. Objednatel:

#### **Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace**

zastoupená: Ing. Tomášem Javůrkem, ředitelem  
 se sídlem: Valtice, Sobotní 116, PSČ 691 42  
 IČO: 60680318  
 DIČ: CZ60680318  
 plátce DPH: ANO  
 bankovní spojení (číslo účtu): 1249-1381936359/0800  
 e-mail: info@svisv.cz

### 2. Zhotovitel:

#### **A – technology, s.r.o.**

zastoupená: Ing. Lubošem Kuklišem, jednatelem  
 se sídlem: Střelecká 108, 69142 Valtice  
 IČO: 27689301  
 DIČ: CZ27689301  
 plátce DPH: ANO  
 telefon: +420 777 573 869  
 e-mail: lubos.kuklis@a-technology.cz

## I.

### Předmět smlouvy o dílo

1. Smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele provedení díla : „**Střední vinařská škola Valtice – Výměna oken**“ – úprava elektroinstalace a osvětlení spojené s výměnou oken a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu. Dílo je zhotovitel povinen provést osobně a ve lhůtě do 30.6.2019

Rozsah smlouvy se týká :

- Úprava elektroinstalace v učebnách kde probíhá výměna oken
- Výměna osvětlovacích těles u nichž dochází k úpravě elektroinstalace

### II. Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména přívod vody a el. energie. V případě změn a dalších požadavků objednatele, nebudou tyto zbytečně zdržovány tak, aby nebránily prostoji pracovníků.

2. Smluvní strany se dohodly, že materiál a náčiní potřebné k řádnému zhotovení díla zajistí zhotovitel sám, když s náklady na materiál a náčiní bylo ( nebylo) kalkulováno při stanovení ceny dle čl. IV. této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo specifikované v čl. I této smlouvy řádně a včas. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

## III.

### Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla této smlouvy ve výši 198843,- Kč bez DPH, 41757,- DPH21%, celková cena s DPH 21% je 240600,- Kč. Přesná cena díla bude fakturována dle skutečně odvedené práce a použitého materiálu na základě souhlasu technického dozoru investora. Dohodnutá cena je splatná na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem – faktury. Splatnost faktury je stanovena na 14 dnů od vystavení.

2. Cenu za dílo uhradí objednatel zhotoviteli bezhotovostním převodem na účet zhotovitele č. 206984877/0300 vedený u ČSOB a.s..

3. Dohodnutá cena zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti včetně zpracování dokumentace skutečného provedení stavby a bude stanovena pro danou dobu plnění jako cena nejvýše přípustná a konečná, se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů (např.inflace) po celou dobu realizace zakázky a v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.

### IV.

#### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

- Za nedodržení konečného termínu dokončení a předání díla 0,05% ze smluvní ceny za každý den prodlení

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

- Za prodlení s placením faktur dle čl. V. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení

2. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody zhotovitele a objednatele jejich zápočet

### V.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může od smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené ceny zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění zhotovitele prospěch.

Mezi důvody, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

- a) nesplnění objemu díla zhotovitelem v rozsahu (50) % v polovině sjednané lhůty
  - b) prodlení zhotovitele delší než 14 dnů se zahájením prací
  - c) soustavné nebo zvláště hrubé porušení provozních podmínek pracoviště zhotovitelem, k jejichž dodržování se zhotovitel v této smlouvě zavázal
  - d) soustavné nebo zvláště hrubé porušení podmínek jakosti díla po předchozí písemné výzvě k nápravě
  - e) zhotovitel nebo objednatel bude v likvidaci, na jeho majetek byl prohlášen konkurs, proti zhotoviteli nebo objednateli bylo zahájeno a probíhá insolvenční řízení
  - f) zhotovitel nepředložil pojistnou smlouvu dle této smlouvy objednateli, pokud byla sjednána
2. Neodstoupí-li objednatel písemně od smlouvy do 3 dnů po doručení oznámení o vyšší ceně o více než 10% smlouvené ceny, platí, že se zvýšením ceny souhlasí.

3. Zjistí-li objednatel při provádění díla, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy. .
4. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:
  - a) v případě kdy k provedení díla nutná součinnost objednatele a objednatel neposkytl potřebnou součinnost, pokud na to zhotovitel objednatele dříve písemně upozornil.
  - b) trvá-li objednatel na provedení díla podle zřejmě nevhodného příkazu nebo s použitím zřejmě nevhodné věci i po zhotovitelově upozornění.
5. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

## VI.

### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:
  - kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
  - upozorňovat na zjištěné nedostatky,
  - dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.
2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.
3. Zhotovitel svým podpisem potvrzuje, že objednateli předloží ( nepředloží) do 15 dnů od podpisu této smlouvy pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za případné škody způsobené v rámci provádění stavebních prací dle této smlouvy o dílo, a to s pojistným plněním ve výši 5000,- Kč.  
V případě, že taková pojistná smlouva nebyla, přestože měla být sjednána, zakládá to možnost na straně objednatele odstoupit od této smlouvy a/nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu, přičemž povinné platby budou odečteny z ceny díla dle této smlouvy.

## VII.

### Mimořádná nepředvídatelná okolnost

1. Nastane-li však zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení díla podstatně ztěžuje a smluvní strany se nedohodnou na řádném ukončení a vypořádání smluvního vztahu, může soud podle svého uvážení rozhodnout o spravedlivém zvýšení ceny za dílo, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají.

**VIII.****Závěrečné ustanovení**

1. Není-li touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran jí založené příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Dohodnutý způsob doručování písemností je ten, že se za den doručení písemností se považuje třetí den od jejího podání poštovnímu přepravci.

Ve Valticích dne .....

.....  
*objednatel*

.....  
*zhotovitel*