

Dnešního dne, měsíce a roku uzavřely

**Technické služby Jablonec nad Nisou, s.r.o.**

se sídlem: Souběžná , 466 01 Jablonec nad Nisou

společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19806

IČ: 25475509

DIČ: CZ25475509

Zastoupena: Mgr. Milanem Nožičkou, ředitel – jednatel

(dále jen „nájemce“)

Na straně jedné

a

**Machala concept s.r.o.**

Se sídlem: Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2 – Nové Město

Společnost je vedena u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 298462

Zastoupena: Adélou Machalovou, jednatelkou společnosti

IČ: 06645143

DIČ: CZ06645143

tuto

## **Smlouvu o nájmu dopravního prostředku**

### **I.**

#### **Předmět**

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci dopravní prostředek, který je specifikován následovně

Kolový nakladač

Typ: Menzi Manitou 1330 SL

RZ: bez

VIN: XXXXXXXXXX

### **II.**

#### **Doba nájmu**

Pronajímatel pronajímá nájemci vozidlo uvedené v čl.I této smlouvy na dobu určitou od 1.11.2019 do 31.3.2020. Vozidlo bude předáno 31.10.2019. Stroj bude předán předávacím protokolem.

### III.

#### Nájemné

Nájemce je povinen za nájem dopravního prostředku uvedeného v čl. I této smlouvy platit pronajímateli nájemné ve výši ■■■■■,- Kč bez DPH za 1Mth na základě faktury, kterou pronajímatel vystaví vždy na konci kalendářního měsíce dle počtu odpracovaných Mth stroje s tím, že faktura bude splatná do 14 dnů ode dne vystavení faktury pronajímateli.

### IV.

#### Zvláštní ujednání

Drobné opravy (výměna žárovek, dolití provozních kapalin) pronajatého vozidla je povinen provést sám nájemce. V případě technických výpadků, které spočívají v opotřebením vozidla, je pronajímatel povinen bez zbytečného odkladu poskytnout nájemci potřebné náhradní díly. Montáž takto dodaných náhradních dílů se zavazuje provést nebo zajistit nájemce na vlastní náklady.

### V.

#### Kontaktní telefony

Smluvní strany se dohodly, že pro případ technických dotazů a nutného servisu budou nájemci k dispozici po celý kalendářní týden pan Šikola, vedoucí autodopravy TSJ, s.r.o., tel.: 775 790 349.

### VI.

#### Pojištění

Nájemce prohlašuje, že je pojištěn pro případy škody způsobenou při činnosti do výše 10 mil. Kč a předkládá pronajímateli kopii pojistné smlouvy.

### VII.

#### Předání vozidla

Pronajímatel je povinen předat nájemci pronajaté vozidlo v provozuschopném a dobrém technickém stavu. Ve stejném stavu nájemce povinen toto vozidlo i s příslušnými doklady předat zpět k pronajímateli. Obsah nádrže a předané příslušenství se při předání vozidla zaznamená v protokolu o předání a převzetí vozidla. Chybějící příslušenství, popř. chybějící pohonné hmoty je nájemce povinen pronajímateli uhradit na základě pronajímatelem provedeného vyúčtování.

Předmět pronájmu se předává a přebírá s plnou nádrží (bude uvedeno v předávacím protokolu) pohonných hmot a s doplněnými provozními kapalinami, v čistém stavu včetně vnitřních prostor kabiny. Případné nesplnění těchto podmínek, uvedené v protokole o vrácení vozidla, bude odstraněno pronajímatelem na účet nájemce.

## VIII.

### Povinnosti nájemce

Vozidlo je nájemce povinen užívat výlučně stanoveným způsobem a k účelu, pro který je určeno. Škodu, která vznikne neodborným užíváním vozidla je povinen uhradit nájemce pronajímateli v plné výši.

Nájemce přejímá odpovědnost za osoby, obsluhující předmět pronájmu a které budou tyto pravidelné úkony provádět. Nájemce dále prohlašuje, že bude dbát, aby případná poškození minimalizoval.

Bez souhlasu kontaktní osoby pronajímatele není nájemce oprávněn provádět opravy, seřizování a jiné servisní práce u jiného servisního střediska.

Nájemce je povinen po dobu nájmu zacházet s vozidlem a jeho příslušenstvím odborně a šetrně. Nájemce je dále povinen řádně o vozidlo pečovat a provádět jeho základní údržbu a očistu.

Nájemce je povinen vozidlo zajistit proti krádeži běžně dostupnými prostředky (zamykání vozidla, parkování ve střeženém areálu nájemce).

Nájemce je povinen po dobu nájmu pravidelně kontrolovat správný stav všech provozních kapalin, jako jsou oleje (motorový olej, převodový olej), chladicí voda, brzdová kapalina atd., a také tlak v pneumatikách. Provozní náklady, které v souvislosti s tím nájemci vzniknou, nese v plném rozsahu nájemce.

Bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu opravy, dojde-li k takovému opotřebení vozidla, že jeho následky nelze napravit běžnou údržbou předepsanému výrobcem.

Nájemce je povinen na vyzvání pronajímatele přistavit vozidlo k servisní prohlídce a případným jiným úkonům a to neprodleně bez zbytečného odkladu.

Nájemce je povinen uhradit v plném rozsahu opravy závad, které způsobí nesprávným užíváním vozidla.

Nájemce se zavazuje neponechávat doklady od předmětu pronájmu – v nestřeženém stroji, stejně tak jako klíčky od stroje a ostatní cenné věci.

Nájemce je povinen dodávat do vozidla výhradně motorovou naftu, splňující podmínky obecně platných norem. Je zakázáno používat jakákoli alternativní paliva, včetně BIONAFTY.

Nájemce bere na vědomí, že pokud nevrátí vozidlo v dohodnutém termínu, podá na něj pronajímatel trestní oznámení pro podezření z Trestného činu „Neoprávněné užívání cizí věci“ podle § 249 Tr. zákona.

Vozidlo je nájemce povinen vrátit pronajímateli umyté a vyčištěné z vnějšku i zevnitř. Pokud nájemce poruší tuto svou povinnost, je povinen pronajímateli za vnější umytí zaplatit paušální částku 3000,- Kč a za vnitřní vyčištění kabin paušální částku 1000,- Kč a to při předání vozidla.

## IX.

### Povinnosti pronajímatele

Pronajímatel se zavazuje předat nájemci vozidlo způsobilé provozu na pozemních komunikacích a způsobilé k účelu, k němuž je určeno, tj. společně s vozidlem předá nájemci potřebné platné doklady k vozidlu.

Pronajímatel je povinen provádět pravidelné prohlídky a kontroly stavu předmětu pronájmu v souladu s předepsanými intervaly výrobce. Dále je povinen posuzovat technický stav stroje při každé prohlídce a zjištěné závady neprodleně odstranit.

Závady vzniklé na předmětu pronájmu opotřebením a běžným provozem odstraňuje na svoje náklady.

V případě neopravitelného poškození pneu dodá zákazník novou stejného typu nebo dvě stejné jiného typu.

## X.

### Poruchy a nehody

V případě poruchy motoru nebo jiné škodě, vzniklé na voze, je nájemce povinen ihned o tom pronajímatele telefonicky nebo faxem informovat a vyčkat na rozhodnutí pronajímatele o dalším postupu. Nájemce není oprávněn v takových případech odstranit vzniklé škody bez souhlasu pronajímatele sám nebo za pomoci třetí osoby.

Nájemce je povinen při vrácení vozidla pronajímateli provést zkušební projížďku s účastí pronajímatele za účelem odhalení nájemcem zjištěné závady. Zkušební projížďka je nezbytnou podmínkou pro to, aby mohlo být případně pronajímatelem uznáno, že uvedenou závadu nájemce nezpůsobil.

Nájemce je povinen pronajímatelem o nehodách nebo vzniklých škodách bez zbytečného odkladu informovat. Pokud je vozidlo po nehodě nebo i z jiných důvodů nepojízdné, smí ho nájemce zanechat na místě pouze v případě, že zajistí jeho dostatečné hlídání a zabezpečení.

Nájemce nesmí při nehodách nikdy uznáním nebo plněním náhrady vzniklé škody nebo jiným způsobem zabránit vypořádání případných škod z povinného ručení příslušné pojišťovací společnosti. Pokud nájemce nebo řidič tento zákaz poruší, odpovídá vždy osobně za náhradu vzniklé škody. Totéž platí i v případě, že nájemce nahlásí škodu, vzniklou následkem nehody, pozdě nebo nepřesně.

## XI.

### Vyloučení odpovědnosti pronajímatele

V případě, že není z jakéhokoliv důvodu možné, aby pronajímatel předal objednaný vůz nájemci včas, nebo není možné, aby pronajímatel takový vůz nájemci poskytl, neodpovídá pronajímatel za

škodu, která tím vznikla, v rámci dobrých obchodních zvyklostí s e však zavazuje realizovat předmět smluvního ujednání v nejkratším možném náhradním termínu, pokud o to nájemce projeví zájem.

V případě nehody nebo jinak vzniklé škody na vozidle nemůže nájemce, ani jeho spolupracovníci uplatnit vůči pronajímateli nárok na náhradu škody, zvláště škody věcné, ztrátu výdělku a ztráty, vzniklé následnou nemožností vozidlo užívat.

## **XII.**

### **Odpovědnost nájemce**

Za škody, které na vozidle vzniknou v době nájmu, odpovídá nájemce s případnými třetími osobami vždy společně a nerozdílně.

Škodu, která vznikne porušením povinností dle této smlouvy ze strany nájemce, je nájemce povinen uhradit na své náklady.

Nájemce odpovídá také za škodu, která na vozidle vznikne jednáním řidiče, kterému nájemce vozidlo svěřil.

Nájemce odpovídá za škodu, která na vozidle vznikne po dobu nájmu jeho užitím neoprávněnou osobou.

## **XIII.**

### **Odstoupení od smlouvy**

Do doby, než nájemce předloží pronajímateli podepsaný originál nájemní smlouvy, je pronajímatel oprávněn vozidlo, které má být pronajato, pronajmout jiné osobě, popř. ho prodat. Za škodu, která by tím byla nájemci způsobena, pronajímatel žádným způsobem neodpovídá.

## **XIV.**

### **Závěrečná ustanovení**

Smluvní strany se dohodly, že soudem, příslušným pro řešení sporů, vzniklých z této smlouvy je obecný soud pronajímatele.

Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky, které budou podepsány oběma smluvními stranami. Pokud je některé ustanovení dodatku této smlouvy neplatné, není tímto dotčena platnost zbývajících ustanovení této smlouvy.

Neplatné ustanovení dodatku této smlouvy jsou strany této smlouvy povinny nahradit ustanovením novým, které bude odpovídat hospodářskému a právnímu účelu dodatku neplatného.

Místem převzetí a vrácení vozidla podle této smlouvy je: Jablonec nad Nisou.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží jedno pare.

Nedílnou součástí této smlouvy je Předávací – přijímací protokol.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží jedno vyhotovení, nájemce dvě vyhotovení.

Platnost této smlouvy začíná dnem jejího podpisu a končí dnem vypořádáním vzájemných závazků, vyplývajících z této smlouvy.

Účastníci prohlašují, že tato smlouva o nájmu dopravního prostředku byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla ujednána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek, tedy s jejím obsahem bez výhrad souhlasí.

V Jablonci n.N. , dne 16.10.2019

V Jablonci n.N. dne 16.10.2019

za Machala concept s.r.o.

za TSJ, s.r.o. Jablonec nad Nisou

.....

.....

Pronajímatel

Nájemce