

**Výpočet pachtu k dodatku č. 4 pachtovní smlouvy č. 111N15/39**

Datum tisku: 14.10.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Cvikov</b>									
	3278		5	2	4517	1.1.2016	30.9.2019	0	0,00
Celkem za katastr					4517				0,00
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>4517</b>				<b>0,00</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Cvikov</b>									
nově z p.č.1261/10	1261		10	2	22982	27.10.2017		365	4 302,69
část- v PB	1378		3	2	1745	1.12.2018		365	326,70
část- v PB	1410		5	2	1487	1.12.2018		365	278,40
	1514		9	2	2419	1.12.2018		365	452,89
část- v PB	1832		4	2	8180	1.12.2018		365	1 531,46
nově z p.č.2363/15	2363		15	2	7968	27.10.2017		365	1 491,77
nově z p.č.2524	2524			2	1334	27.10.2017		365	249,75
část- v PB	2598		5	2	1912	1.12.2018		365	357,96
nově od 09/2019	3278		5	2	4886	1.10.2019		365	914,76
Celkem za katastr					52913				9 906,37
<b>Katastr: Lindava</b>									
část- v PB	760		5	2	3683	1.12.2018		365	923,92
	916		1	2	33483	1.1.2016		365	8 399,55
část- v PB	948		2	2	5168	1.12.2018		365	1 296,44
	950		1	2	6658	1.1.2016		365	1 670,23
	950		2	2	4854	1.1.2016		365	1 217,67
Celkem za katastr					53846				13 507,81
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>106759</b>				<b>23 414,18</b>
<b>Celkem</b>									<b>23 414</b>



**Příloha pachtovní smlouvy č. 111N15/39**

Variabilní symbol: 11111539      Uzavřeno: 15.12.2015      Roční pacht: **23 414 Kč**  
 Datum tisku: 14.10.2019      Účinná od: 1.1.2016

**Pachtýři:**

Název	Adresa
Biochov s.r.o.	Postřelná 121, 47125 Jablonné v Podještědí

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Cvikov</b>											
nově z p.č.1261/10	1261		10		2	2	10002 pc/ha	50 600,00	22 982	3,7	4 302,69
část- v PB	1378		3		2	2	10002 pc/ha	50 600,00	1 745	3,7	326,70
část- v PB	1410		5		2	7	10002 pc/ha	50 600,00	1 487	3,7	278,40
	1514		9		2	7	10002 pc/ha	50 600,00	2 419	3,7	452,89
část- v PB	1832		4		2	2	10002 pc/ha	50 600,00	8 180	3,7	1 531,46
nově z p.č.2363/15	2363		15		2	7	10002 pc/ha	50 600,00	7 968	3,7	1 491,77
nově z p.č.2524	2524				2	7	10002 pc/ha	50 600,00	1 334	3,7	249,75
část- v PB	2598		5		2	2	10002 pc/ha	50 600,00	1 912	3,7	357,96
nově od 09/2019	3278		5		2	7	10002 pc/ha	50 600,00	4 886	3,7	914,76
Celkem za katastr									52 913		9 906,37
<b>Katastr: Lindava</b>											
část- v PB	760		5		2	2	10002 pc/ha	67 800,00	3 683	3,7	923,92
	916		1		2	2	10002 pc/ha	67 800,00	33 483	3,7	8 399,55
část- v PB	948		2		2	7	10002 pc/ha	67 800,00	5 168	3,7	1 296,44
	950		1		2	2	10002 pc/ha	67 800,00	6 658	3,7	1 670,23
	950		2		2	7	10002 pc/ha	67 800,00	4 854	3,7	1 217,67
Celkem za katastr									53 846		13 507,81
<b>Celkem</b>									<b>106 759</b>		<b>23 414</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

## Srovnávací sestavení parcel

05.08.2019 09:10  
MG Nautil 4.11.1(850)/Repository 4.58

## Projekt Cvikov-sever - 618080 - Mapování (DKM)

List vlastnictví (původní stav) :10002				List vlastnictví (nový stav) : 10002					Posouzení výměr					
Pův. parcela	Výměra	ZUV		Parcela OO	Výměra	ZUV	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	SPI	k.b.	Rozdíl	UMP	Překr.
KN 620/1	514	0		620/1	388	2	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	388	3	0	-	
				4013	96	2	ostatní plocha	ostat.komunikace	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	96	3	0	-	
					484					514	3	-30	-	
KN 746/3	2848	0		746/3	3023	0	orná půda		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	175	130	45
KN 846/2	375	0		846/2	297	2	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna	297	3	0	-	
				846/27	155	2	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond	155	3	0	-	
					452					375	3	77	-	
KN 2974/2	482	0		2974/2	491	0	zahrada		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	9	64	
KN 2979/1	21003	0		2979/1	20260	0	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	-743	310	433
KN 3025/1	92235	0		3025/1	96974	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	4739	643	4096
KN 3025/7	2122	0		3025/7	2263	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	141	115	26
KN 3025/10	126	0		3025/10	126	2	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		3	0	-	
KN 3259/1	14900	0		3259/1	14857	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	-43	264	
KN 3278/5	4517	0		3278/5	4434	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	-83	154	
KN 3291/1	5268	0		3291/1	5257	2	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		3	-11	-	
KN 3919	414	0		3278/5	452	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	38	63	
PK 2955 (3)	153			2933/10	112	0	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	-41	45	
PK 2989/1 (3)	2380			2933/10	2335	0	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	-45	118	
PK 2990	1320			2933/10	1426	0	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	106	96	10
PK 3006	500			4011	534	0	ostatní plocha	nepločná půda	chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	34	66	
PK 3061/2	122			3060/2	197	0	trvalý travní porost		chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna, zemědělský půdní fond		8	75	48	27
PK 3719/11 (2)	299			2933/10	336	0	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond, chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna		8	37	57	
Celé parcely složené z částí				Parcela OO	Výměra*	části								

## Srovnávací sestavení parcel

05.08.2019 09:02...

MG Nautil 4.11.1(850)/Repository 4.58

Projekt Cvikov-sever - 618080 - Mapování (DKM)

List vlastnictví (původní stav) :10002			List vlastnictví (nový stav) : 10002					Posouzení výměř					
<i>Pův. parcela</i>	<i>Výměra</i>	<i>ZUV</i>	<i>Parcela OO</i>	<i>Výměra</i>	<i>ZUV</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>	<i>SPI</i>	<i>k.b.</i>	<i>Rozdíl</i>	<i>UMP</i>	<i>Překr.</i>
			2933/10	4208	4								
			3278/5	4886	2								
Celkem: 149578			154012		Rozdíl: 4434								

\* Suma výměř jednotlivých částí parcely se může lišit proti celkové výměře vlivem zaokrouhlení.

Vyhотовeno aplikací MicroGEOS Nautil verze: 4.11.1(850)

Vyhотовeno:

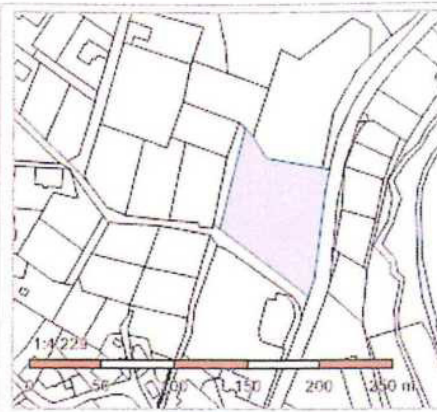
13.08.2019 10:31:52

Vyhотовil:



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">3278/5</a>
Obec:	<a href="#">Cvikov [561479]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Cvikov [518080]</a>
Číslo LV:	<a href="#">16002</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	4886
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



### Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

### Způsob ochrany nemovitosti

Název  
chráněná krajinná oblast - II.-IV.zóna  
zemědělský půdní fond

### Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
<a href="#">74710</a>	4886

### Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

### Jiné zápisy

Typ  
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [katastrální úřad pro ústecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 11.10.2019 11:00:00.

© 2004 - 2019 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), První sídlištěm 1000/9, Praha 6, 160 00 Praha 6  
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [sich@mapa.cz](#)

Verze aplikace: 5.5.6 build 0



