

DODATEK č. 4

k pachtovní smlouvě č. 111 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika- Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

zastoupený Mgr. Martou Srnkovou, vedoucí pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma:

Biochov s.r.o.


IČO:

254 22 707

sídlo:

Postřelná 121, PSČ 471 25, Jablonné v Podještědí

Zapsána v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17213,

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Ing. Martin Němeček, Ing. Zdeněk Havelka-jednatelé spol.; zmocněn jednat za spol.:  na základě plné moci

(dále jen "pachtýř")

- na straně druhé -

uzavírají tento dodatek č. 4 k pachtovní smlouvě č. 111N15/39 ze dne 15.12.2015, ve znění dodatku č.3 ze dne 30.11.2018 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. Dne 25.9.2019 bylo ukončeno řízení KN (Z-2740/2019 - změna výměr obnovou operátu), na jehož základě se upravuje předmět pachtovní smlouvy (původ. výměry 4.517 m²), v této části:

Obec	Kat.území	Druh evidence	Parcela původ./nová	č.	Výměra m ²	Druh pozemku
Cvikov	Cvikov	KN	3278/5	3278/5	4.886	TTP

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku, se nově stanovuje výše **ročního 3,7 % pachtovného** na částku **23.414 Kč** (slovy: dvacetitřítisícčtyřistačtrnáct korun českých).

K 1. 10. 2020 je pachtýř povinen zaplatit částku **23.414 Kč** (slovy: dvacetitřítisícčtyřistačtrnáct korun českých).

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Dalšími přílohami jsou srovnávací sestavení parcel, výpis z KN a grafické znázornění.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 18.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.


4. Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě, dne 18.10.2019

.....
Státní pozemkový úřad
vedoucí pobočky Česká Lípa
Mgr. Marta Srnková
propachtovatel

.....
Biochov s.r.o.
 - zmocněnec,
na základě plné moci
pachtýř

.....
za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl ... Mgr. Iveta Jurčová (*uvést jméno a příjmení odpovědného zaměstnance*)

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance