

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Dům č.p.8, Náměstí Svobody, Vimperk - Obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu - II. etapa**

Objednatel: **Město Vimperk, Steinbrenerova 6, Vimperk**

IČO: **250805**

DIČ:

Zhotovitel: **Pavel Tisoň, Libínské Sedlo 5, Prachatice**

IČO: **47211380**

DIČ: **CZ7209091494**

Rozpis ceny Celkem

HSV			548 299,80
PSV			17 435,86
MON			0,00
Vedlejší náklady			16 000,00
Ostatní náklady			6 100,00
Celkem			587 835,66

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	587 835,66 CZK
Základní DPH	21 %	123 445,00 CZK

Zaokrouhlení 0,34 CZK

Cena celkem s DPH 711 281,00 CZK

v Prachaticích

dne

24.09.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sazbovou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
001	Obnova fasády					
102	Etapa 2: západní fasáda	0	587 836	123 445	711 281	21
Celkem za stavbu		0	587 836	123 445	711 281	21

Popis rozpočtu: 102 - Etapa 2: západní fasáda

1/ Výkaz výměr je zpracován podle pasportu ze září 2018. Vzhledem k nemožnosti přesného zaměření části fasád jsou výměry pouze orientační. Po postavení lešení budou upřesněny.

2/ Pro řádné ocenění výkazu výměr je nutné seznámit se s místem stavby s ohledem na možnosti dopravy materiálu, zřízení lešení, realizace oprav, finálních úprav navazujícího terénu.

3/ Je uvažováno s odvozem sutí a výkopku na skládku ve vzdálenosti do 10 km, vč. poplatku za uložení, s odstraněním přístavku u fasády (způsob dle dohody s majitelem).

4/ Výkaz výměr neobsahuje: restaurátorskou prohlídku, oprava trhlin fasády (bude rozhodnuto po prohlídce z lešení), hromosvod (samostatná akce).

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ díla			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			4 797,13	1
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			985,60	0
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			360 705,80	57
64	Výplně otvorů	HSV			10 000,00	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			107 961,88	19
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			5 000,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			14 214,32	3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			15 971,03	3
764	Konstrukce klempířské	PSV			2 932,50	2
783	Nátěry	PSV			14 432,16	3
784	Malby	PSV			71,20	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			28 664,04	5
VN	Vedlejší náklady	VN			16 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			6 100,00	1
Cena celkem					587 835,66	100

Položkový rozpočet

S:	Dům č.p.8, náměstí Svobody, Vimperk
O: 001	Obnova fasády vnějších stěn uzavřeného traktu - II. etapa
R: 102	Etapa 2: západní fasáda

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 1 Zemní práce						4 797,13
1	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3 výkop pro okapový chodníček : 0,15*0,40*26,2	m3	1,57200	836,00	1 314,19
				1,57200		
2	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	1,57000	277,50	435,68
		Položka pořadí 3 : 1,57000		1,57000		
3	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m výkop pro okapový chodníček : 1,57	m3	1,57000	150,50	236,29
				1,57000		
4	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4 dalších 80 m :	m3	12,56000	133,50	1 676,76
		Položka pořadí 3 : 1,57000*8		12,56000		
5	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuštěním okapový chodníček : 0,40*26,2	m2	10,48000	11,00	115,28
				10,48000		
6	199000002R00	Poplatek za skládku hominy 1- 4 Položka pořadí 3 : 1,57000	m3	1,57000	649,00	1 018,93
				1,57000		
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						985,60
7	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. výměna okna : 0,7*4	m	2,80000	352,00	985,60
				2,80000		
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější						360 705,80
8	602016101R00	Postřik stěn cementový Spritzer ručně finální omítka soklu : západ : 45	m2	45,00000	38,40	1 728,00
				45,00000		
9	602016103RT1	Postřik stěn sanační WTA Vorspritzer, ručně, 50 % pokrytí oprava 80% plochy : západ : 0,80*331	m2	264,80000	34,34	9 093,23
				264,80000		
10	602016114RT5	Omítka stěn jádrová NHL, ručně, Kalkputzfein, tl. vrstvy 20 mm západ - omítka pod barvu : 286	m2	286,00000	350,00	100 100,00
				286,00000		
11	602016121RT9	Omítka stěn WTA Ausgleichsputz, ručně, tloušťka vrstvy 30 mm hrubá oprava 80% plochy - vyrovnávací vrstva : západ : 0,80*331	m2	264,80000	442,00	117 041,60
				264,80000		
12	602016175R00	Štuk na stěnách NHL Kalkfeinputz, ručně západ - omítka pod barvu : 286	m2	286,00000	150,00	42 900,00
				286,00000		
13	620401145R00	Nátěr zpevňovací omítek 1x ponechané části omítek - 20% plochy : západ : 0,20*331	m2	66,20000	92,65	6 133,43
				66,20000		
14	622471931R00	Příplatek za vícebarevné provádění západ : 286	m2	286,00000	8,33	2 382,38
				286,00000		
15	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2 západ : 331	m2	331,00000	26,25	8 688,75
				331,00000		
16	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem západ : 331	m2	331,00000	74,25	24 576,75
				331,00000		
17	629451112R00	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm pod klempířské prvky : parapety západ : 2,1*2+0,5+1,2*3+0,7	m	9,00000	41,40	372,60
				9,00000		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
18	620991121R00	Zakryvání výplní vnějších otvorů z lešení západ : 2,1*1,45*2+0,5*0,7+1,2*2,05*3+0,7*0,7	m2	14,31000	73,20	1 047,49
19	622471317VL1	Nátěr nebo nástřik stěn vnějších, složitost 1 - 2, hmota sol-silikátová Keim Soldalit Arte západ : 286	m2	286,00000	122,82	35 126,52
20	622491141VL1	Nátěr fasády biocidní Keim Algicid Plus 1 x DLE POTŘEBY : 60	m2	60,00000	142,80	8 568,00
21	622491141VL2	Nátěr fasády hydrofobní Keim Silangrund 1 x sokl a nad oplechováním : západ : 1,0*26,2+0,20*(11,8+2,1*2+0,5+1,2*3+0,7)	m2	30,36000	97,07	2 947,05
Díl: 64 Výplně otvorů						10 000,00
22	R6401001	DOD+MT okno, vč. kování a povrchové úpravy, dle stávajícího okna	kus	1,00000	10 000,00	
Díl: 94 Lešení a stavební výtahy						107 961,88
23	941941052R00	Montáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m, H 24 m západ : (11,3+12,7)/2*20,6+(12,7+7,5)/2*(5,6+1,5)	m2	318,91000	65,10	20 761,04
24	941941392R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1052 předpoklad 4 měsíce : Položka pořadí 23 : 318,91000*4	m2	1 275,64000	37,70	48 091,63
25	941941852R00	Demontáž lešení leh.fad.s podlahami,š.1,5 m,H 24 m Položka pořadí 23 : 318,91000	m2	318,91000	39,10	12 469,38
26	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m na plechové střeše čp. 9 : 1,5*11,8	m2	17,70000	120,00	2 124,00
27	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 23 : 318,91000	m2	318,91000	9,94	3 169,97
28	944944031R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4011 předpoklad 4 měsíce : Položka pořadí 27 : 318,91000*4	m2	1 275,64000	7,65	9 758,65
29	944944081R00	Demontáž ochranné sítě z umělých vláken Položka pořadí 27 : 318,91000	m2	318,91000	7,90	2 519,39
30	944945013R00	Montáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky nad 2 m západ : 26,2	m	26,20000	150,00	3 930,00
31	944945192R00	Příplatek za každý měsíc použ.stříšky, k pol. 5012 předpoklad 4 měsíce : Položka pořadí 30 : 26,20000*4	m	104,80000	40,50	4 244,40
32	944945812R00	Demontáž záchytné stříšky H 4,5 m, šířky do 2 m Položka pořadí 30 : 26,20000	m	26,20000	34,10	893,42
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						5 000,00
33	R9501001	Uvedení pozemku stavby do původního stavu	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						14 214,32
34	968061112R00	Vyvěšení dřevěných okenních křidel pl. do 1,5 m2 výměna okna : 4	kus	4,00000	150,00	600,00
35	968062354R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 1 m2 výměna okna : 0,7*0,7	m2	0,49000	210,00	102,90
36	978015281R00	Otlučení omítek vnějších MVC v složit.1-4 do 80 %, s vyškrábáním spár západ : 331	m2	331,00000	37,10	12 280,10
37	978013211R00	Odstranění štukové vrstvy omítky stěn z ponechaných omítek - 20% plochy : západ : 0,20*331	m2	66,20000	18,60	1 231,32
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						15 971,03
38	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	32,16724	496,50	15 971,03
Díl: 764 Konstrukce klempířské						2 932,50
39	764816125R00	Oplechování parapetů, lakovaný Pz plech, rš 250 mm	m	9,00000	297,98	2 681,82

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
		západ : 2,1*2+0,5+1,2*3+0,7		9,00000		
40	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm	m	9,00000	25,40	228,60
		západ : 2,1*2+0,5+1,2*3+0,7		9,00000		
41	998764103R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	t	0,01557	1 418,00	22,08
Díl: 783		Nátěry				14 432,16
42	783201831R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači	m2	0,98000	77,00	75,46
		oprava nátěru mříží západ : 2*0,7*0,7		0,98000		
43	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	0,98000	146,00	143,08
		Položka pořadí 42 : 0,98000		0,98000		
44	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	0,98000	46,50	45,57
		Položka pořadí 42 : 0,98000		0,98000		
45	783601831R00	Odstr. nátěrů z dřev.oken chemickými odstraňovači	m2	32,14480	99,10	3 185,55
		vnější křídla a rámy oken západ : 2*(2,22*1,57*2+0,62*0,82+1,32*2,17*3)		32,14480		
46	783614200R00	Nátěr olejový truhlář.výrobků 2x+1x email+1x tmel	m2	32,14480	185,00	5 946,79
		Položka pořadí 45 : 32,14480		32,14480		
47	783616000R00	Nátěr olejový truhlářských výrobků, napuštění	m2	32,14480	41,90	1 346,87
		Položka pořadí 45 : 32,14480		32,14480		
48	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	0,98000	40,80	39,98
		Položka pořadí 42 : 0,98000		0,98000		
49	783904811R00	Odrezivění kovových konstrukcí	m2	0,98000	12,20	11,96
		Položka pořadí 42 : 0,98000		0,98000		
50	783990911R00	Oprava - přetmelení zasklívací spáry oken a dveří	m	89,80000	40,50	3 636,90
		vnější křídla oken západ : (2,1*6+1,45*8)*2+(0,5*2+0,7*2)+(1,2*4+2,05*4)*3		89,80000		
Díl: 784		Malby				71,20
51	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, místn. do 3,8 m	m2	2,00000	35,60	71,20
		výměna okna : 2		2,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				28 664,04
52	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	17,12718	262,50	4 495,88
		Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.				
53	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	154,14458	14,80	2 281,34
		dalších 9 km				
54	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	17,12718	218,50	3 742,29
55	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	274,03482	24,40	6 686,45
		dalších 80 m				
56	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	17,12718	669,00	11 458,08
Díl: VN		Vedlejší náklady				16 000,00
57	005123 R	Územní vlivy	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
		Náklady na ztížené podmínky provádění tam, kde se vyskytují omezující vlivy konkrétního prostředí, které mají prokazatelný vliv na provádění stavebních prací. Jedná se zejména o náklady související s extrémními podmínkami místa provádění, např. vybudování přístupových lešení nebo lávek, převážná ruční doprava materiálu.				
58	004111010R	Průzkumné práce	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Prohlídka fasád po postavení lešení				
59	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
		Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.				
Díl: ON		Ostatní náklady				6 100,00
60	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady na vyhotovení návrhu dočasného dopravního značení, jeho projednání s dotčenými orgány a organizacemi, dodání dopravních značek a světelné signalizace, jejich rozmístění a přemísťování a jejich údržba v průběhu výstavby včetně následného odstranění po ukončení stavebních prací.				
61	005211040R	Užívání veřejných ploch a prostranství	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
		Náklady a poplatky spojené s užíváním veřejných ploch a prostranství, pokud jsou stavebními pracemi nebo souvisejícími činnostmi dotčeny, a to včetně užívání ploch v souvislosti s uložením stavebního materiálu nebo stavebního odpadu.				

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
62	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolaných osob, včetně příslušného značení, náklady na osvětlení staveniště, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozně dopravní řád).						
63	VRN001	Ochrana navazujících konstrukcí a prvků	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
ochrana klempířských prvků, ochrana střech sousedních domů, ochrana chodníku						
64	VRN002	Vyklizení prostoru stavby	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
vyklizení prostoru stavby s přemístěním a uskladněním věcí dle pokynů jejich majitele						
65	VRN901	Vzorkování materiálů a výrobků	Soubor	1,00000	100,00	100,00
Náklady na provedení resp. předvedení vzorků materiálů a výrobků v rozsahu požadovaném objednatelem, např. povrchové úpravy.						
66	VRN999	_Jiné vedlejší a ostatní náklady	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Celkem						587 835,66