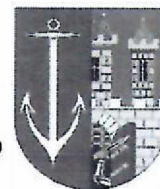


**Městská část Praha 7**

**Úřad městské části**

nábř. Kpt. Jaroše 1000  
170 00 Praha 7



Objednávka číslo: O-0049/OIVZ/2019  
Datum vystavení: 23.října 2019

IČO odběratele: 00063754 DIČ odběratele: CZ00063754 Česká spořitelna, a. s. č.ú.: [redacted]	Dodavatel: <b>JFH inženýring, s.r.o.</b> Podolská 401/50 14000 Praha IČO: 04055241 DIČ:
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Vystavil: [redacted]  
Telefon: [redacted]  
e-mailová adresa: [redacted]  
Kompetent: [redacted]

Fakturujte na výše uvedenou adresu.

Splatnost faktury: 21 dní po obdržení faktury

*Na fakturách – daňových dokladech uvádějte vždy číslo objednávky a zda jste spolehlivý – nespolehlivý plátcem. Kopii objednávky je nutné přiložit k faktuře – daňovému dokladu, jinak tato nebude uhrazena a bude vrácena zpět dodavateli.*

Objednáváme u Vás :

SLUŽBY		částka
<b> Vypracování kompletní PD pro provedení stavby(dále jen „DPS“) vč. výkazu výměr (dále jen „VV“) vč. zajištění inženýringu (dále jen „DOSS“) a získání stavebního povolení, na akci „MŠ Ortenovo nám. zateplení objektu“- PD pro provedení stavby</b>		
a)	Realizační PD (DPS vč. VV).....	129 000 Kč
b)	Zajištění inženýringu (DOSS) vč. stavebního povolení .....	32 000 Kč
c)	Energetické hodnocení/ energetický posudek .....	36 000 Kč
Cena celkem .....		197 000 Kč bez DPH
PD bude vyhotovena a předána v 6 – ti tištěných paré a 2x elektronicky na CD + 1x elektronicky na CD souhlasná stanoviska DOSS, VV bude vypracován a předán ve slepé podobě a oceněný ve 3 tištěných paré a též 1x elektronicky na CD. Záruční lhůta je 60 měsíců Splatnost faktur 21 dní Nedílnou součástí objednávky jsou Obchodní podmínky Zahájení od podpisu obj. oběma smluvními stranami Dokončení do 16. 1. 2020 od zahájení Předpokládané zahájení vyřizování SP začne 15.12.2019 po té bude následovat rozpočet a VV, dokončení záleží na postupu třetích stran ( dotčených orgánů) odhad cca 3 měsíce odevzdání PD a energetického posudku však do 16.1.2020		
<b>Dohodnutá cena 197 000,00</b>		<b>včetně DPH a dopravy 238 370,00</b>
ODPA	POL	ORJ
003111	6121	
ORG	Částka	
	238 370,00	

Městská část Praha 7  
Úřad městské části  
Odbor Kancelář starosty a tajemníka  
PRAHA 7, nábř. Kpt. Jaroše 1000  
-1-

Razítko a podpis objednatele  
**Radomír Špok**

*“Smlouva na základě této objednávky nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, tj. písemným potvrzením této objednávky dodavatelem a účinností dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv. Pro akceptaci objednávky zašle osoba oprávněná zastupovat dodavatele písemný souhlas na emailovou adresu [redacted] do 10 dnů ode dne doručení objednávky, nejdéle do zahájení plnění.”*  
*“Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy [dohody/dodatku] v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv zajistí Městská část Praha 7 do 30 dnů od podpisu smlouvy a neprodleně bude druhou smluvní stranu o provedeném uveřejnění v registru smluv informovat.”*

Po řádném poskytnutí služeb na základě této objednávky, je dodavatel oprávněn vystavit fakturu.

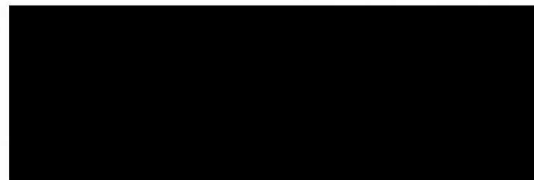
Splatnost faktury se sjednává na 21 dní po skončení poskytování služeb a doručení faktury odběrateli. Faktura musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a § 435 občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.). Nedílnou součástí faktury bude kopie této objednávky. Smluvní pokuta pro případ prodlení s poskytnutím služeb činí 0,05% denně z celkové ceny služeb za každý den prodlení. Práva a povinnosti stran neupravené touto objednávkou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. V případě potřeby vyjasnění či doplnění některých výše uvedených informací nás neváhejte kontaktovat na e-mailové adrese: [redacted]

Datum: 4. 11. 2019

Podpis vč. podpisu hůlkovým písmem:



JFH inženýring, s.r.o.  
Podolská 401/50, 140 00 Praha 4 - Podolí  
Provozovna:  
Masarykova 239/153, 400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 04055241, DIČ: CZ04055241  
Číslo účtu: 3896539319/0800  
Tel.: +420 728 824 783, +420 602 595 888  
e-mail: info@jfhing.cz, web: www.jfhing.cz





# OBCHODNÍ PODMÍNKY

## k objednávce č. O-0049/OIVZ/2019

na akci: „MŠ Ortenovo nám. zateplení objektu“ – PD pro provedení stavby

Tyto obchodní podmínky (dále jen „OP“) upravují smluvní vztahy mezi stranami uzavřené na základě **objednávky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby** (dále jen „smlouva“)<sup>1</sup>, kdy na jedné straně je Objednatel Městská část Praha 7 se sídlem nábřeží Kpt. Jaroše 1000/7, 170 00 Praha 7 - Holešovice (dále jen „MČ P7“) a na straně druhé Zhotovitel (dále jen „Zhotovitel“).

### 1. Účel a předmět objednávky

- 1.1. Účelem této veřejné zakázky je **vypracování kompletní PD pro provedení stavby** (dále jen „DPS“) vč. **výkazu výměr** (dále jen „VV“) vč. **zajištění inženýringu** (dále jen „DOSS“) a **získání stavebního povolení na akci „MŠ Ortenovo nám. Zateplení objektu“ – PD pro provedení stavby.**
- 1.2. Předmětem plnění je zhotovení kompletní projektové dokumentace. Rozsah a specifikace služeb jsou uvedeny v příloze č. 1 objednávky.<sup>2</sup>
- 1.3. Zhotovitel **provede dílo v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami ČSN a EN** a s cenovou nabídkou a dle dalších pokynů Objednatele.  
PD musí splňovat požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Kvalita a způsob poskytování služeb bude Objednatelem kontrolována průběžně.
- 1.4. Objednatel se zavazuje předávat Zhotoviteli informace potřebné k zajištění činností dle této objednávky. Zhotovitel je povinen protokolárně předat Objednateli doklady potřebné k výše uvedenému plnění.
- 1.5. PD musí obsahovat minimum požadavků nebo odkazů na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu.
- 1.6. Zhotovitel **odpovídá za správnost, úplnost, bezpečnost a proveditelnost** zpracované PD, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu.
- 1.7. Stavební rozpočet a soupis prací, dodávek a služeb musí odpovídat obsahově a svým členěním požadavkům zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“) a jeho prováděcí vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

### 2. Cena plnění

Cena za plnění byla stanovena dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná a v souladu s platnými cenovými předpisy na základě **cenové nabídky ze dne 18. 9. 2019 přiložené v úvodní studii proveditelnosti, ve specifikaci, která je uvedena v příloze č. 1. k objednávce č. O-0049/OIVZ/2019** Cena obsahuje **veškeré náklady spojené s předmětem plnění a činí:**

Cena celkem bez DPH		197 000 Kč
DPH 21%		41 370 Kč
Cena celkem s DPH		238 370 Kč

<sup>1</sup> Smlouva je oběma stranami podepsaná objednávka

<sup>2</sup> Pokud lze specifikaci jednoznačně vymežit v rámečku objednávky neuvádí se příloha



### 3. Platební podmínky

Objednatel uhradí cenu za předmět plnění na základě daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“) zaslaného Zhotovitele na adresu Objednatele uvedenou na objednávce. Fakturace plnění bude provedena po předání podkladů dle dílčího plnění a musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných platných právních předpisů, číslo této smlouvy/objednávky a nedílnou součástí faktury bude **kopie protokolu o předání a převzetí plnění**. Splatnost faktury činí 21 dní.

### 4. Doba plnění je uvedena v objednávce

### 5. Záruční doba


- 5.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na plnění dle této smlouvy záruční dobu v délce **60 měsíců**. Záruka počíná běžet dnem následujícím po protokolárním předání řádně provedeného plnění bez vad Objednateli.
- 5.2. Zhotovitel zaručuje Objednateli, že předmět plnění si po dobu záruky zachová své obvyklé vlastnosti a vlastnosti deklarované v technických listech a může po celou dobu sloužit účelu, ke kterému byl určen.
- 5.3. V případě výskytu vad předmětu plnění po dobu poskytnuté záruky za jakost uvedené v odst. 5.1 tohoto článku, oznámí Objednatel tyto vady Zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit nejpozději do 24 hodin od písemného oznámení Objednatele, případně jiném, oběma stranami prokazatelně odsouhlaseném termínu. Za písemné oznámení se považuje zaslání oznámení emailem.

### 6. Sankční ujednání

- 6.1. Zhotovitel není v prodlení s plněním a nevzniká mu povinnost k úhradě smluvní pokuty, dojde-li k prodlení z důvodů na straně Objednatele.
- 6.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad plnění dle čl. 5. odst. 5.3.3 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že započtení pohledávek Objednatele vůči Zhotoviteli vzniklých při plnění závazků a ujednání této smlouvy je přípustné.
- 6.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, která může být účtována v plné výši.
- 6.5 V případě, že je Zhotovitel v prodlení s dodáním předmětu plnění nebo s odstraňováním reklamovaných vad dle této smlouvy déle než **15** dní, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

### 7. Kontaktní osoby:

Za Objednatele:

ve věcech smluvních a technických: 

Za Zhotovitele:

ve věcech smluvních a technických: 

### 8. Ukončení smluvního vztahu

- 8.1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemného odstoupení.
- 8.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od smlouvy odstoupit na základě skutečností vyplývajících ze zákona nebo z této smlouvy. Každá ze stran smlouvy je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstoupuje.

- 8.3. V případě odstoupení musí smluvní strany provést veškerá opatření tak, aby nevznikla na prováděném díle škoda na majetku anebo zdraví osob.
- 8.4. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- 8.4.1. Zhotovitel je v prodlení s dodáním předmětu plnění nebo s odstraňováním reklamovaných vad dle této smlouvy déle než 15 dní,
  - 8.4.2. na majetek Zhotovitele byl prohlášen konkurs nebo jeho insolvence je
  - 8.4.3. řešena jinými způsoby dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, návrh na prohlášení konkursu na majetek Zhotovitele byl zamítnut pro nedostatek majetku Zhotovitele,
  - 8.4.4. Zhotovitel vstoupil do likvidace,
  - 8.4.5. nastane vyšší moc, která na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
  - 8.4.6. Odstoupením se smlouva ruší dnem doručení písemného oznámení o odstoupení Zhotoviteli.

## 9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. Případné spory z této smlouvy se smluvní strany zavazují nejprve pokusit vyřešit smírně Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že v případě řešení sporů soudní cestou bude místně příslušným soudem Obvodní soud pro Prahu 7. Pro zamezení jakýchkoli pochyb smluvní strany konstatují, že pro řešení sporů sjednávají výlučnou jurisdikci českých soudů.
- 9.2. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vzájemné vztahy smluvních stran příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ostatními souvisejícími právními předpisy.

### **Přílohy objednávky:**

Příloha č. 1 – Specifikace a cenová nabídka ze dne 18.9.2019<sup>3</sup>

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky

---

<sup>3</sup> doplnit, pokud nelze dostatečně specifikovat přímo v objednávce v kolonce služby