

DODATEK Č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019/005487 ze dne 25. 9. 2019

Číslo smlouvy objednavatele: 2019/005487/1
Číslo smlouvy zhotovitele:

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Objednatel: **statutární město Plzeň**
se sídlem: náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň
IČO: 00075370
DIČ: CZ00075370
jednající prostřednictvím: **ODBORU SPRÁVY INFRASTRUKTURY**
Magistrátu města Plzně
adresa: Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň
zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních: Ing. Veronika Krupičková, MBA, vedoucí odboru
b) technických:

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: **Pavlacký s.r.o.**
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Brně, oddíl C, vl. 20152
se sídlem: Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice
IČO: 63472902
DIČ: CZ63472902
statutární orgán: Ing. Hynek Pavlacký, jednatel

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) smluvních: Ing. Hynek Pavlacký
b) technických:

(dále jen „zhotovitel“)

tento

d o d a t e k č . 1

ČI. I.

1. Dne 25. 9. 2019 uzavřeli účastníci tohoto dodatku smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele k provedení díla – provedení rekonstrukce palubové podlahy tělocvičny na adrese Táborská 28, Plzeň, a dále závazek objednavatele zaplatit za provedení díla dohodnutou cenu.

2. V průběhu realizace díla byla zjištěna nutnost méněprací, jakož i provedení dodatečných prací, které nebyly součástí původních zadávacích podmínek a jejichž realizace je nezbytná pro dokončení díla. Změna předmětu díla je odsouhlasena ze strany technického dozoru stavebníka a její bližší specifikace a zdůvodnění uvedeno ve zprávě technického dozoru stavebníka, která tvoří nedílnou součást tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Vyčíslení méněprací a dodatečných stavebních prací pak tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.
3. Celková cena „méněprací“ činí částku 231 480,90 Kč bez DPH.
4. Celková cena dodatečných stavebních prací činí částku 147 104,05 Kč bez DPH.
5. Celková finanční bilance představuje snížení ceny za dílo o částku 84 376,85 Kč bez DPH.
6. V návaznosti na výše uvedené se smluvní strany dohodly na změně ceny díla. S ohledem na tuto skutečnost se stávající text čl. IV. CENA odst. 1 Smlouvy v celém rozsahu ruší a nahrazuje tímto zněním:
 1. Cena za práce uvedené v článku II. této smlouvy se sjednává dohodou podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dle doložené cenové kalkulace zhotovitele ve výši:

cena celkem bez DPH	2 375 298,08	Kč
slovy: dvamilionytřístasedmdesátpěttisícdvěstědevadesátosm korun českých osm haléřů		

7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

Čl. II.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tento dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž pět (5) náleží objednavateli a jeden (1) obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto dodatku, tento odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že ho uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, což níže svými podpisy stvrzují.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Zpráva technického dozoru stavebníka

Příloha č. 2 – Vyčíslení méněprací a dodatečných stavebních prací

V Plzni dne 24.10.2019

v Luháčovicích dne 24.10.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Magistrát města Plzně
Odbor správy infrastruktury

PAVLACKÝ s.r.o.
Družstevní 1012, 763 26 Luháčovice
IČ: 634 72 902, DIČ: CZ63472902
Tel.: , Fax:
Mob.:

statutární město Plzeň
Odbor správy infrastruktury MMP
Ing. Veronika Krupičková, MBA
vedoucí odboru

Pavlacký s.r.o.
Ing. Hynek Pavlacký
jednatel

Zpráva technického dozoru stavebníka

Akce: **Rekonstrukce palubové podlahy tělocvičny, tl. Táborská 28, 326 00 Plzeň**

Místo stavby: Tělocvična Táborská ulice 28, 326 00 Plzeň

Objednatel: Statutární město Plzeň
náměstí Republiky 1, 301 00 Plzeň

Jednající prostřednictvím: Odboru správy infrastruktury Magistrátu města Plzně
Palackého náměstí 6, 306 32 Plzeň

Zastoupený: Ing. Veronikou Krupičkovou, MBA, vedoucí odboru

Projektant: Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
Křimická 105, 318 02 Plzeň
IČ: 40526178

HIP: Ing. Josef Chmelík CSc.

Generální dodavatel: Pavlacký s.r.o., Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

TDS: Chmelík, obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
Křimická 105, 318 02 Plzeň
IČ: 40526178

CHMELÍK
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
DIČ: CZ40526178

Odůvodnění nezbytnosti změny díla:

Při stavbě objektu je pro řádné dokončení díla nezbytné provést následující úpravy:

Úprava skladby podlahy

Po provedení demontáže všech vrstev původní palubové podlahy bylo konstatováno, že výšková nerovnost původní betonové podlahy není v takových hodnotách odchylek od roviny, aby bylo nutné podklad pod novou palubovou podlahou dále vyrovnávat pěnobetonovou vrstvou. Tuto skutečnost nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předpokládat, neboť se jedná o plochy zakryté původní konstrukcí podlahy.

Dále je nutné upravit rozsah výměny palubové podlahy v místě mezi sloupy po obvodu haly za konstrukcí treláží, neboť se zde nachází podpůrná konstrukce pro topná tělesa. Jedná se o plochy za treláží, které pouze doplňují rovinu podlahy, není používána ke sportovním účelům. Tuto skutečnost nebylo možné při zpracování projektové dokumentace předpokládat, neboť se jedná o plochy zakryté původní konstrukcí podlahy. Pro řádné dokončení díla bude nutné zachovat na těchto plochách původní skladbu podlahy. Vzhledem k upravené skladbě palubové podlahy (absence pěnobetonu, plnicího vyrovnávací a tepelně izolační roli) a skutečnosti, že předepsanou sondou podloží původní betonové desky nebyla potvrzena vodorovná tepelná izolace spodní stavby tělocvičny, bude nutné doplnit do souvrství podlahy sypanou tepelnou izolaci. Jedná se o zvýšení tepelně izolačních vlastností haly. V budoucnu plánované zateplení haly by nebylo možné provést bez technicky velmi komplikovaného zásahu do nové konstrukce palubové podlahy.

Tyto změny nemají vliv na termín dokončení díla.

Vyčíslení nákladů:

Vícepráce: 147.104,05 Kč bez DPH

Méněpráce: 231.480,90 Kč bez DPH

Celkem méněpráce: 84.376,85Kč bez DPH
102.095,99 Kč vč. DPH

14. 10. 2019 Ing. Josef Chmelík CSc.

CHMELÍK
obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
DIČ: CZ40526178

SOUPIS PRACÍ - ZMĚNOVÝ LIST - ÚPRAVA SKLADBY PODLAHY

Rekonstrukce palubové podlahy v tělocvičně Tábořská 28, 326 00 Plzeň

Pavlačský s.r.o., Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
MĚNĚPRÁCE CELKEM							231 480,90
1	K	631342213	Cementová litá pěna – pěnobeton tl. přes 50 do 80 mm, objemové hmotnosti 900 kg/m ³	m ³	53,08	2 700,00	143 316,00
10	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170201	t	0,10	450,00	45,00
11	K	998021021	Přesun hmot pro haly občanské výstavby, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou nebo betonovou monolitickou vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m, pro haly výšky do 20 m	t	45,06	275,00	12 391,50
12	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	112,19	15,00	1 682,85
13	M	63140273	pásek okrajový izolační minerální plovoucích podlah 5 80 mm tl 12 mm	m	112,19	15,00	1 682,85
18	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m ²	55,30	100,00	5 530,00
22	K	73541999R	Montáž konzol pro otopná tělesa vč.kolvení	kus	32,00	250,00	8 000,00
25	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí - treláž	m ²	50,00	50,00	2 500,00
26	K	762135114	Montáž stáv.demontované treláže z latí s mezerami 40 - 60 mm,	m ²	50,00	50,00	2 500,00
30	K	76252611R	Položení podlah položení roznášecího laťování pod podlahy osově vzdálenosti 122 mm	m ²	24,00	120,00	2 880,00
31	M	60516101	řezivo smrkové sušené tl 50mm	m ³	0,25	20 000,00	5 000,00
32	K	76252613R	Položení podlah položení podkladního a vyrovnávacího roštu pod podlahy osově vzdálenosti 444 mm	m ²	24,00	120,00	2 880,00
33	M	60516102	řezivo smrkové sušené tl 60-70mm	m ³	0,16	20 000,00	3 200,00
34	K	998762102	Přesun hmot pro konstrukce tesafské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,05	990,00	49,50
52	K	77551244R	D + M parket ,plnodřevění podlahoviny ,palubovky z dříví 2200/ 180/12,6 mm s tmelením a broušením, bez povrchové úpravy a olištování z vlysů tl. do 22 mm šířky přes 40 do 50 mm, délky přes 300 do 400 mm dub, třída I	m ²	24,00	1 596,00	38 304,00
53	K	775591191	Ostatní prvky pro plovoucí podlahy montáž podložky vyrovnávací a tlumící	m ²	24,00	35,00	840,00
54	M	611553511	podložka izolační z PE folie	m ²	24,00	25,00	600,00
56	K	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,08	990,00	79,20
VÍCEPRÁCE CELKEM							147 104,05
1	K	713121312	Montáž izolace tepelné podlah izolačním zásepem volně sypaným tl vrstvy do 100 mm	m ²	701,700	35,10	24 629,67
2	M	28372030	izolace sypaná z drčeného pěnového polystyrenu EPS 70	m ³	71,584	1 710,00	122 408,64
3	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,072	913,00	65,74

PAVLACKÝ s.r.o.
 Družstevní 1012, 763 26 Luhačovice
 IČ: 634 72 902, DIČ: CZ63472902
 Tel.: Fax:
 Mob.:

CHMELÍK
 obchodní a projektová kancelář, s.r.o.
 DIČ: CZ40526178

