

Dodatek č. 3

ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/5777/2018

**"Domov důchodců Rokytnice nad Jizerou -
přístavba lůžkového evakuačního výtahu II"**

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana Libereckého kraje

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

dále jen „objednatel“

a

MSV Liberec, s.r.o.

se sídlem Kralická 79/11, Liberec VII-Horní Růžodol, 460 07 Liberec

IČO: 61328952

DIČ: CZ61328952

osoba oprávněná podepsat dodatek: Jiří Kraus, jednatel společnosti

bankovní spojení: ČSOB, pobočka Liberec

číslo účtu: 1805088833/0300

evidence: vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 7273

dále jen „zhotovitel“

takto:

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 16.4.2019 smlouvu o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/5777/2018, kterou se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo "Domov důchodců Rokytnice nad Jizerou - přístavba lůžkového evakuačního výtahu

II" a ke které dne dne 16.9.2019 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 a dne 14.10.2019 Dodatek č. 2 (dále jen „smlouva“).

2. Objednatel prohlašuje, že splnil podmínky dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen "zákon č. 134/2016").
3. Podrobný popis změn závazku(ů) ze smlouvy včetně konkrétního odůvodnění je uveden v příloze tohoto dodatku.

Článek I. **Předmět dodatku**

1. Předmět smlouvy se vzhledem k výše uvedenému doplňuje o stavební práce a naopak se z něho vypouští méněpráce tak, jak vyplývá z přílohy tohoto dodatku.
2. V souvislosti s výše uvedeným se smluvní strany dále dohodly na změně ceny díla, která se navyšuje o částku 188 607,20 Kč bez DHP, tj. 216 898,28 Kč včetně DPH.
3. Celkový přehled změny ceny díla:

Cena díla dle smlouvy bez DPH	7 626 379,77 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 bez DPH- vícepráce	199 307,20 Kč
Cena změny závazků ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 bez DPH - méněpráce	10 700,00 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) bez DPH	7 814 986,97 Kč
DPH 15%	1 172 248,05 Kč
Cena díla po započítání ceny změn závazků ze smlouvy (přičtení ceny za vícepráce a odečtení ceny za méněpráce) včetně DPH	8 987 235,02 Kč

4. Z důvodu dodatečných stavebních prací se smluvní strany dohodly na změně termínu pro dokončení stavebních prací a pro předání a převzetí stavby. Smluvní strany se dohodly na tom, že článek IV. odst. 3. smlouvy ve znění

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 155 dnů od předání a převzetí staveniště. "

se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:

"Termín pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů: nejpozději do 161 dnů od předání a převzetí staveniště."

Článek II.
Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy: Změnový list č. 3 a soupis prací, dodávek a služeb.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden obdrží zhotovitel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti jeho zveřejněním objednatelem v registru smluv.
6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem tohoto dodatku. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Libereckého kraje č. 2046/19/RK ze dne 5.11.2019.

V Liberci dne 6.11.2019

V Liberci dne 5.11.2019

.....
Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmána

.....
Jiří Kraus
jednatel společnosti

ZMĚNOVÝ LIST	číslo ZL: 3		
Název akce:	Domov důchodců Rokytnice nad Jizerou - přístavba lůžkového evakuačního výtahu II		
Investor:	Liberecký kraj		
Zhotovitel:	MSV Liberec, s.r.o.		
Smlouva o provedení stavby č. OLP/5777/2018			
Změnový list vystavil:	Liberecký kraj MSV Liberec, s.r.o.	Datum:	22.10.2019

V průběhu realizace stavby byla vyvolána potřeba spočívající ve změně závazku ze smlouvy, která spočívala v provedení víceprací. Změny závazku nejsou podstatnou změnou závazku ze smlouvy a jsou sjednány v souladu s § 222 odst. 5 zákona 134/2016 Sb.

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se v souladu s § 222 odst. 5 zákona se nepovažují dodatečné stavební práce, služby nebo dodávky od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a pokud jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele

a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním zadávacím řízení,

b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a

c) hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce

3.01 „Méněpráce č.3“

Popis a zdůvodnění změny:

Méněpráce se promítnou do odečtu komponentů, které souvisely s původně uvažovaným řešením elektroinstalace nyní po změně řešení v souvislosti s upraveným PBŘ.

méněpráce 10 700,00 bez DPH; vícepráce 0 Kč bez DPH

změna 3.01 celkem: méněpráce 10 700,00 Kč bez DPH

Provedení této změny nemá vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

3.02 „ Vícepráce č.6 – Úpravy a doplnění VZT, elektroinstalace vč. EPS a stavební úpravy v souvislosti s novou PBŘ “

Popis a zdůvodnění změny:

Další postup realizace stavby přinese vícepráce pro splnění podmínek a požadavků nového PBŘ - ve stavebních úpravách spočívajících v potřebě nátěrů kouřotěsných zárubní, oplechování atiky z TiZn plechů. V části VZT dojde k navýšení z důvodu potřeby dodávky a montáže požárních klapky do svislého svodu VZT pro odvětrání komunikačních cest na chodbách a položením zemního vedení VZT pro odvětrání šachty. Dále se bude jednat o provedení elektromontáží prvků a komponentů vč. dodávky, které budou nutné pro splnění požadavků a podmínek nového PBŘ v části elektro silnoproud – doplnění nouzových svítidel do vzniklých kouřotěsných chodbiček, navýšení kabeláže, opatření kouřotěsných dveří přídržnými elektromagnety, kouřové hlásiče, a další pomocný montážní materiál a připomoce.

méněpráce 0 Kč bez DPH; vícepráce 199 307,20 Kč bez DPH

změna 3.02 celkem: vícepráce 199 307,20 Kč bez DPH

Provedení této změny má vliv na celkový termín výstavby.

Tato změna dle § 222 odst. 5 zákona nemění celkovou povahu veřejné zakázky.

Vzhledem k výše uvedenému objemu víceprací, které budou mít vliv na termín výstavby, se termín pro dokončení stavebních prací celkově prodlužuje o 6 dnů.

Rekapitulace změn závazku:

	Změna dle zákona 134/2016 Sb.		
	§ 222 odst. 4	§ 222 odst. 5	§ 222 odst. 6
Cena víceprací bez DPH		199 307,20	
Cena méněprací bez DPH		10 700,00	
Absolutní hodnota ceny víceprací a méněprací bez DPH		210 007,20	
Absolutní hodnota změny v %		2,84 %	

Přílohy: Soupis víceprací a méněprací

Cena méněprací bez DPH:	Cena víceprací bez DPH:	
10 700,00	199 307,20	
Výsledná cena změny bez DPH:	Vyčíslení DPH změny:	Výsledná cena změny včetně DPH:
188 607,20	28 921,08	216 291,28

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o provedení stavby a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o provedení stavby tuto změnu rozsahu díla:

Podpis technického dozoru stavby: Ing. Jaromír Beran Datum: 25. 10. 2019	Podpis projektanta stavby: Aleš Patrman Datum: 25. 10. 2019	Podpis stavbyvedoucího stavby: Miroslav Sabo Datum: 25. 10. 2019
Podpis zmocněnce objednatele: Bc. Martin Číla, Dis. Datum: 25. 10. 2019	Podpis zmocněnce zhotovitele: Jiří Kraus Datum: 25. 10. 2019	

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROKYTNICE - A1

Stavba: **PŘÍSTAVBA LŮŽKOVÉHO A EVAKUAČNÍHO VÝTAHU, AKTUALIZACE, DOMOV DŮCHODCŮ, ROKYTNICE NAD JIZEROU, DPH 15%**

Místo: ROKYTNICE NAD JIZEROU

Datum: 08.10.2019

Zadavatel: DOMOV DŮCHODCŮ ROKYTNICE NAD JIZEROU

Projektant: PPS PATRMAN

Uchazeč: MSV Liberec, s.r.o., Kralická 79, Liberec 7, 460 07

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	Typ
	STAVBA MĚNĚPRÁCE Č.3	-10 700,00	-1605	-12 305,00	STA
	STAVBA VÍCEPRÁCE Č.6 - EPS a Silnoproud	199 307,20	29896,08	229 203,28	STA
Celkem :		188 607,20	28 291,08	216 898,28	

133_P03_Soupis_praci.xls

Č.pol.	Popis výkonu	Jed.	Množ.	Jednotková cena	Cena celkem
Ostatní elektroinstalace					-10 700,00
294	Nouzové tlačítko zapuštěné IP55, 230V, červené, krycí sklo	ks	-4	950,00	-3 800,00
295	Doběhové relé 230V, pro ventilátor 230V	ks	-6	650,00	-3 900,00
300	C - vestavné 3x14 W, M600, ECG, IP20, parabol. mřížka mat. MIRO	ks	-3	1 000,00	-3 000,00

Č.pól.	Popis výkonu	Jed.	Množ.	Jednotková cena	Cena celkem
Rozváděče					8 550,00 Kč
	Úprava rozváděče RV	ks	1	8 550,00	8 550,00 Kč
Požární řešení stavby					116 450,00 Kč
299	N1 - 8W SE 1-3P + piktogram - Svítidlo nouzové 8W, nastavitelná samostatnost 1-3 hodiny, min IP20	ks	3	950,00	2 850,00 Kč
306	Bezhalogenový silový kabel 3x1,5 splňující klasifikaci B2caS1D0, s funkční schopností při požáru 60 minut, pevně	m	85	48,00	4 080,00 Kč
	Požární příchytka pro kabel s požární odolností	ks	110	45,00	4 950,00 Kč
	Elektromagnet vč.konzolí a připojení - Fulleon 1320-240	ks	7	4 150,00	29 050,00 Kč
	Rozbočovací krabice s funkčností při požáru 60 minut	ks	3	1 450,00	4 350,00 Kč
	Revizní dvířka - požární - Rigips 300x300	ks	3	2 990,00	8 970,00 Kč
	Patice kouřového detektoru	ks	5	920,00	4 600,00 Kč
	Adresný modul ZETLLER MS3-M2	ks	5	2 990,00	14 950,00 Kč
	Hlavice ZETLLER - Opticko-kouřový hlásič OR3-M1(v každém podlaží)	ks	5	5 150,00	25 750,00 Kč
	Kabel JY(St)Y 1x2x0,8	m	200	29,00	5 800,00 Kč
	Kabel JXFE 2x2x0,8 FE180/P30-90-R B2cas1d0	m	100	53,00	5 300,00 Kč
	Úprava a programování ústředny	kpl	1	5 800,00	5 800,00 Kč
Ostatní elektroinstalace					1 350,00 Kč
	CYKY-J 3x2.5 , pevně	m	20	40,00	800,00 Kč
	Jistič 16A/1 B	ks	1	550,00	550,00 Kč
Ostatní náklady EDS					44 125,00 Kč
	Podružný materiál - spojovací prostředky	soub.	1	5 250,00	5 250,00 Kč
334	Vysekání rýh ve zdivu cihelném šíře 100mm	mb	85	100,00	8 500,00 Kč
	Doprava	soub.	1	3 000,00	3 000,00 Kč
	Projektová dokumentace	soub.	1	8 000,00	8 000,00 Kč
	Nezapočítatelné položky (Koordinace, inženýrská činnost)	soub.	1	7 500,00	7 500,00 Kč

	Revize pro komplet funkčnost EPS	soub.	1	5 500,00	5 500,00 Kč
335	stavební přípomoc k elektroinstalaci	m2	12,75	500,00	6 375,00 Kč
Stavební úpravy,VZT,Klempířské prvky					28 832,20 Kč
	D+mtž KG potrubí pro odvětrání šachty obetonované ve výkopu vč.vykopání rýhy,zpětný zásyp se zhutněním	mb	5,6	1 595,00	8 932,00 Kč
783220010RAB	Nátěr ocel.zárubní - odstín dle výběru investora - 1xzáklad + 2x email	m2	7,56	795,00	6 010,20 Kč
	FDMS (TPM 125/17) - D+mtž požární klapka	ks	3	2 630,00	7 890,00 Kč
236	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z titanzinkového předzvětralého plechu r.š.500mm (štitová strana - balkon)	mb	6	1 000,00	6 000,00 Kč

Celkem bez DPH :

199 307,20 Kč