

SMLOUVA O NÁJMU SVĚTELNÉ VÁNOČNÍ VÝZDOBY

uzavřená ve smyslu §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Dle nařízení (EU) 2016/679 o ochraně osobních údajů GDPR Vás informujeme, že podpisem této smlouvy dáváte souhlas, že Vaše údaje budou v naší firmě zpracovány v souladu se zákonem.

SMLUVNÍ STRANY

MK - mont illuminations s.r.o.

se sídlem Průmyslová 6,

431 51 Klášterec nad Ohří

zastoupená Miroslavem Kalinou, jednatelem společnosti

IČ 25424769

DIČ CZ25424769

[REDACTED]

(dále jen pronajímatel)

A

Městská část Brno - Vinohrady

Velkopavlovická 4310/25

628 00 Brno 28 Židenice

zastoupená: PhDr. Jiřím Čejkou, starostou

IČ 44992785

DIČ CZ44992785

[REDACTED]

(dále jen nájemce)

OBSAH SMLOUVY

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Pronajímatel se zavazuje na základě této smlouvy pronajmout venkovní světelnou vánoční výzdobu (dále jen výzdoba) v souladu s požadavky objednatele. Dále je předmětem této smlouvy dovoz, montáže, následná demontáže, odvoz, uskladnění a případný servis výzdoby. Obsahem jsou následující činnosti:

- nájem 46 ks venkovních LED řetězů LEDPLR-F-200 TB+SB/čk
- nájem 4 ks venkovních LED rampouchů LEDICLR-F-114 TB+SB/čk
- nájem 5 ks zástrčka 96.032.4053.1 - 6-10mm – černá
- nájem 2 ks rozbočný člen 1/3 - 96.030.0153.1 černý
- nájem 5 ks prodlužovací kabel 2m - 96.232.2030.1 - guma, černý
- nájem 1 ks krytka s lankem černá 99.414.6205.2 (samec)
- nájem 2 ks přechodka Gesis - vidlice 1,5m - 99.712.0000.7 - guma, černý
- nájem úchytný materiál

1.2 Pronajímatel je vlastníkem vánoční dekorace uvedené v Příloze č. 1 (cenová kalkulace z 7.10.2019), která je nedílnou součástí této smlouvy (dále jen „výzdoba“)

1.3 Pronajímatel se zavazuje provést předmět smlouvy řádně a včas v souladu s touto smlouvou.

mkmont.cz

MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

www.mkmont.cz
tel/fax: +420 474 316 731
info@mkmont.cz

IČ: 25424769 | DIČ: CZ25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
KB č.ú.: [REDACTED]
IBAN: CZ2601000000198191960237 BIC: KOMBCZPP



system řízení kvality a
environmentálního managementu
EN ISO 9001 a EN ISO 14001



II. MÍSTO PLNĚNÍ

- 2.1 Místem plnění je **Městská část Brno – Vinohrady**.

III. TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1 Pronajímatel se zavazuje pronajmout světelnou vánoční dekoraci uvedenou v čl. I. této smlouvy od data uzavření smlouvy do **31.ledna 2022**. Nejpozději ke dni 31. ledna 2020, 2021 a 2022 je nájemce povinen vrátit předmět nájmu bez vlivu této skutečnosti na výši nájemného. Pronajímatel po skončení nájmu, předmět nájmu demontuje a odveze – tím je splněna povinnost nájemce předmět nájmu vrátit.
- 3.2 Instalace bude každoročně provedena v termínu dle dohody mezi pronajímatelem a nájemcem.
Demontáž bude realizována každoročně dle dohody mezi pronajímatelem a nájemcem a to nejpozději do 31.1.
- 3.3 Instalace vánočních stromů a výzdoby před vchodem bude provedena dle vytvořeného grafického návrhu společností MK-mont Illuminations s.r.o. pro MČ Vinohrady zasláného dne 4.10.2019.

IV. CENA PLNĚNÍ

- 4.1 Cena za předmět této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí ročně **35.854,- Kč bez DPH** (třicet pět tisíc osm set padesát čtyři korun českých). K této ceně bude vždy dle skutečných nákladů fakturována částka za montáž a pak i následná cena za demontáž. Kvalifikovaný odhad je **9.550,- Kč bez DPH**.
- 4.2 Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.
- 4.3 Součástí této smlouvy je cenová kalkulace, jež tvoří přílohu č. 1 smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za předmět smlouvy.
- 4.4 V ceně jsou zahrnuty náklady pronajímatele nutné pro instalaci světelné vánoční dekorace uvedené v čl. I. této smlouvy, odměna pronajímateli, doprava a další náklady nezbytné pro řádné a úplné plnění předmětu smlouvy.
- 4.5 Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů a to po celou dobu trvání této smlouvy.
- 4.6 Pronajímatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Roční cena plnění bude hrazena nájemcem ve dvou splátkách na základě faktury vystavené pronajímatelem v den montáže včetně pronájmu (částka 40.629,- Kč bez DPH) a v den demontáže (částka 4.775,- Kč bez DPH).
- 5.2 Cena plnění bude placena na základě daňového dokladu (faktury), který musí být doručen nájemci vždy nejméně 14 dní před jeho splatností a musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění.
- 5.3 Nebude-li faktura nájemci doručena včas nebo nebude-li obsahovat faktura požadované náležitosti, prodlužuje se termín splatnosti ceny plnění tak, že bude činit 10 dní od doručení faktury, obsahující náležitosti v souladu se zákonem a touto smlouvou.
- 5.4 Doručení faktury se provede jako doporučené psaní prostřednictvím pošty.
- 5.5 Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na účet uvedený ve faktuře, přičemž plnění bude vždy považováno za plnění předmětu smlouvy v souladu s touto smlouvou.

mkmont.cz

MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

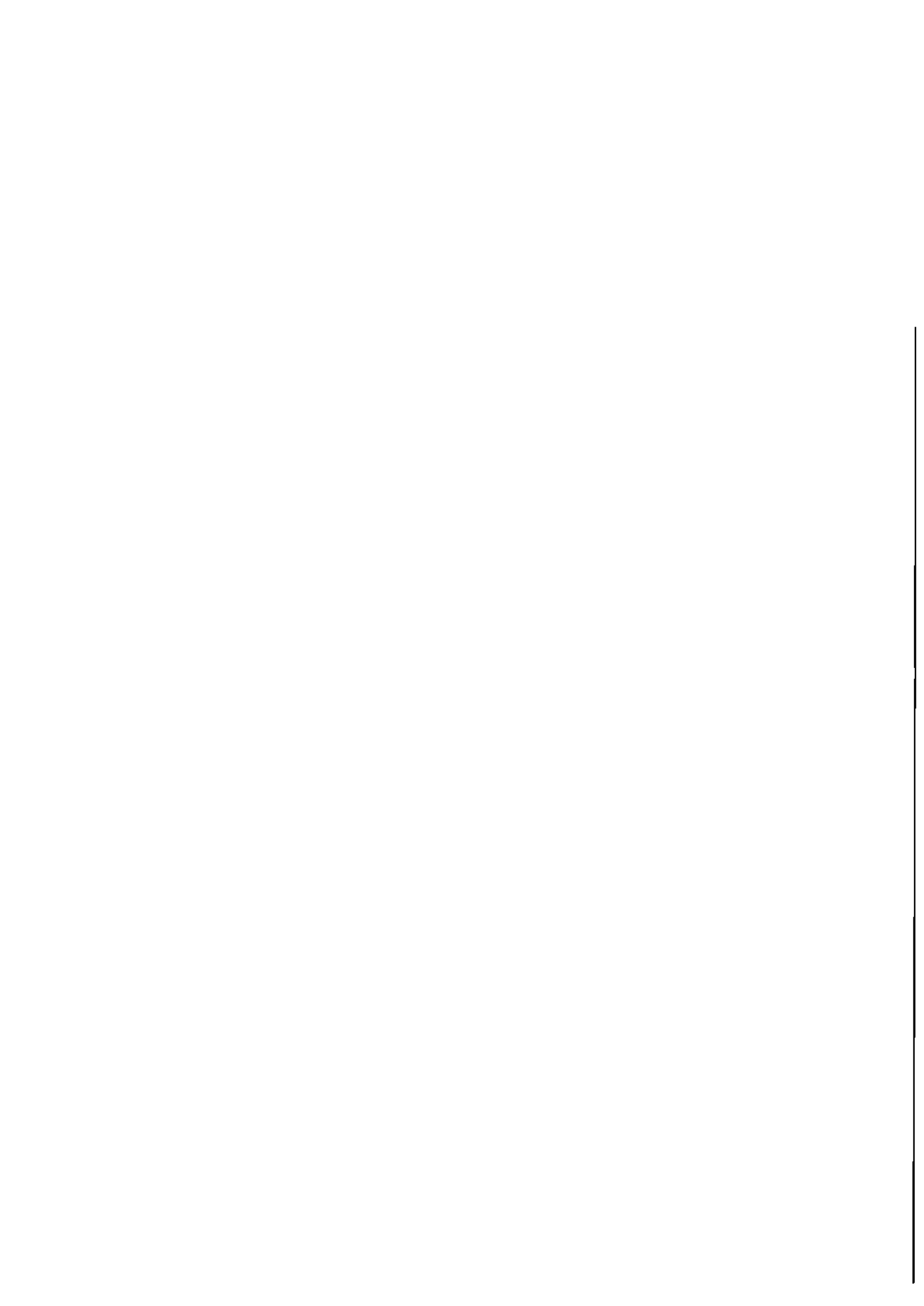
www.mkmont.cz
tel/fax: +420 474 316 731
info@mkmont.cz

IČ: 25424769 | DIČ: Cz25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
KB č.ú.: ██████████
IBAN: Cz2601000000198191960237 BIC: KOMBCZPP



systém řízení kvality a
environmentálního managementu
EN ISO 9001 a EN ISO 14001





VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 8.1 Instalaci a demontáž předmětu smlouvy provedou vyškolení zaměstnanci pronajímatele. Pronajímatel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců.
- 8.2 Pronajímatel se zavazuje, že na dodávku vánoční dekorace použije výhradně materiály, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě.
- 8.3 Předmětem zakázky není úhrada spotřeby elektrické energie v souvislosti s provozem vánoční výzdoby (náklady hradí nájemce přímo dodavateli elektrické energie).

IX. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření a sjednává se na dobu určitou do 31. 1. 2022.
- 9.2 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 9.3 Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 9.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 9.6 Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž nájemce a pronajímatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 9.7 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1 – Cenová kalkulace ze dne 7. 10. 2019.
- 9.8 Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 2 – Grafický návrh vánoční výzdoby vytvořený společností MK-mont Illuminations s.r.o.

STATUTARNÍ MĚSTO BRNOZa objednatele **Městská část Brno-Vinohrady**
-1-

Datum:

30. 10. 2019

Místo:

V BRNĚ

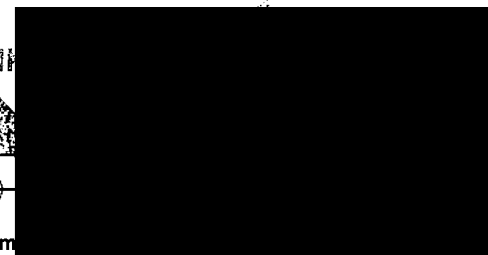
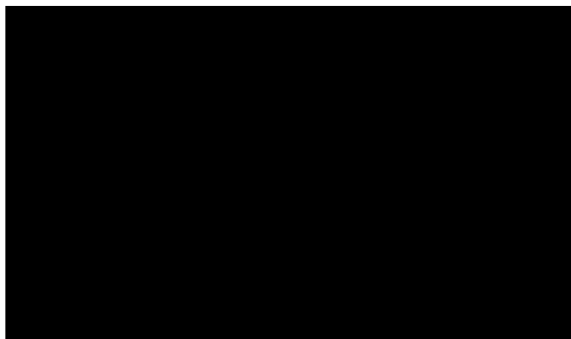
Za pronajímatele

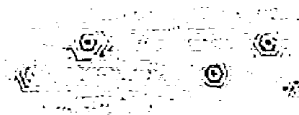
Datum:

1. 11. 2019

Místo:

V KANCELÁŘI MAD DART

**mkmont.cz**MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republicwww.mkmont.cz
tel/fax: +420 474 316 731
info@mkmont.czIČ: 25424769 | DIČ: Cz25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
KB č.ú.: ██████████
IBAN: Cz2601000000198191960237 BIC: KOMBCZPPsystém řízení kvality a
environmentálního managementu
EN ISO 9001 a EN ISO 14001



Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. Zákona o obcích:

Tímto se potvrzuje, že tato smlouva – návrh smlouvy byl řádně schválen na zasedání Rady m. č. Brno-Vinohrady dne 22.10.2019 ve smyslu a v souladu s § 102 zákona o obcích.



mkmont.cz



system řízení kvality a
environmentálního managementu
EN ISO 9001 a EN ISO 14001

MK-mont illuminations s.r.o.
Průmyslová 6 (zóna Verne)
431 51 Klášterec nad Ohří
Czech Republic

www.mkmont.cz
tel/fax: +420 474 316 731
info@mkmont.cz






IČ: 25424769 | DIČ: Cz25424769
Obchodní rejstřík Ústí nad Labem odd. C vložka 17687
KB č.ú.: ██████████
IBAN: Cz260100000198191960237 BIC: KOMBCZPP










Cenová kalkulace - výzdoba 5 ks stromů + budova

objednavatel: MČ Brno Vinohrady
 adresa: Velkopavlovická 4310/25, 628 00 Brno 28 Židenice
 kontaktní osoba: Ing. Aeuřová 511 189 016 auerova@vinohrady.brno.cz

datum: 18.10.2019
 zpracoval: Renáta Marešová

8 m stromy - 3 ks		Cena / MJ	MJ	Množství	Hodnota dekorací bez DPH	roční pronájem při smlouvě na 3 roky
Světelný řetěz LEDPLR-F-200 teplá bílá-bílá/čk 20m, 200 LED FLASH EFEKT, venkovní, délka 20 m, 200 LED, rozteč 10 cm, příkon 18 W, barva diod teplá bílá/studená bílá, černý kabel, 220-240 V 1 strom = 10 ks řetězů		1 995 Kč	ks	30	59 850 Kč	20 948 Kč
Zástrčka 96.032.4053.1 - 6-10mm - černá Zástrčka s průchodkou 6 -10 mm, 3 póly, černá, šroubovací svorky pro připojení kabelu.		130 Kč	ks	3	390 Kč	137 Kč
Prodlužovací kabel 2m - 96.232.2030.1 - guma, černý Gumový prodlužovací kabel, délka 2 m, průměr vodiče 3 x 1,5 mm, černý, krytí IP68		283 Kč	ks	3	849 Kč	297 Kč
Rozbočný člen 1/3 - 96.030.0153.1 černý Rozbočný člen 1/3, 3 pólový, délka 85,8 mm včetně úchytu, černý, krytí IP68.		208 Kč	ks	1	208 Kč	73 Kč
Přechodka Gesis - vidlice 1,5m - 99.712.0000.7 - guma, černý PVC přechodka GESIS - vidlice 230 V, délka 1,5 m, 3 x 1,5 mm, černý, krytí IP68.		493 Kč	ks	1	493 Kč	173 Kč
Cena celkem bez DPH					61 790 Kč	21 627 Kč

6 m stromy - 2 ks		Cena / MJ	MJ	Množství	Hodnota dekorací bez DPH	roční pronájem při smlouvě na 3 roky
Světelný řetěz LEDPLR-F-200 teplá bílá-bílá/čk 20m, 200 LED FLASH EFEKT, venkovní, délka 20 m, 200 LED, rozteč 10 cm, příkon 18 W, barva diod teplá bílá/studená bílá, černý kabel, 220-240 V, max. spojitelnost 10 ks 1 strom = 8 ks řetězů		1 890 Kč	ks	16	30 240 Kč	10 584 Kč
Zástrčka 96.032.4053.1 - 6-10mm - černá Zástrčka s průchodkou 6 -10 mm, 3 póly, černá, šroubovací svorky pro připojení kabelu.		130 Kč	ks	2	260 Kč	91 Kč
Prodlužovací kabel 2m - 96.232.2030.1 - guma, černý Gumový prodlužovací kabel, délka 2 m, průměr vodiče 3 x 1,5 mm, černý, krytí IP68		283 Kč	ks	2	566 Kč	198 Kč
Rozbočný člen 1/3 - 96.030.0153.1 černý Rozbočný člen 1/3, 3 pólový, délka 85,8 mm včetně úchytu, černý, krytí IP68.		208 Kč	ks	1	208 Kč	73 Kč
Krytka s lankem černá 99.414.6205.2 (samec)		69 Kč	ks	1	69 Kč	24 Kč
Přechodka Gesis - vidlice 1,5m - 99.712.0000.7 - guma, černý PVC přechodka GESIS - vidlice 230 V, délka 1,5 m, 3 x 1,5 mm, černý, krytí IP68.		493 Kč	ks	1	493 Kč	173 Kč
Cena celkem bez DPH					31 836 Kč	11 143 Kč

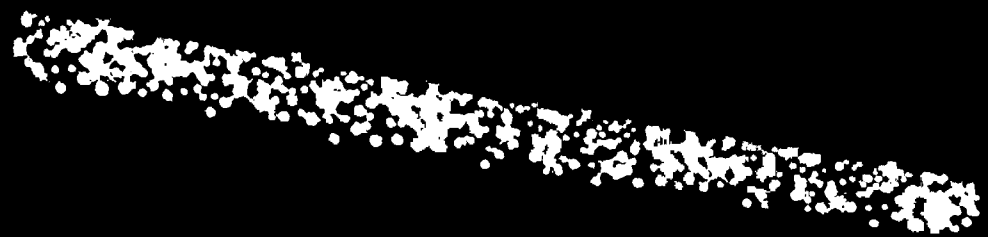
Budova radnice		Cena / MJ	MJ	Množství	Hodnota dekorací bez DPH	roční pronájem při smlouvě na 3 roky
Světelný rampouch LEDICLR-F-114 teplá bílá+bílá/čk 0,5m, 114 LED LED světelný rampouch s flash efektem, délka 3m, max. výška 0,5m, 114 LED, 2 díly po 1,5m, struktura 3/4/5/4/3, spojitelné 10ks, venkovní, černý kabel, 96ks teplá bílá stále svítící LED + 18ks studená bílá flashových LED, příkon 9,2W		1 890 Kč	ks	4	7 560 Kč	2 646 Kč
Cena celkem bez DPH					7 560 Kč	2 646 Kč

	Cena / MJ	MJ	Množství	Hodnota dekorací bez DPH	roční pronájem při smlouvě na 3 roky
Elektro a úchytný materiál	1 250 Kč	set	1	1 250 Kč	438 Kč
Montáž a demontáž	9 550 Kč	set	1	9 550 Kč	9 550 Kč
Cena celkem bez DPH					9 988 Kč

Cena celkem za pronájem, elektro a úchytný materiál bez DPH	35 854 Kč
Cena celkem za montáž a demontáž bez DPH	9 550 Kč

Upozornění:

- všechny ceny jsou uvedeny bez DPH (21%)
- potvrdíte-li kalkulaci razítkem a podpisem, bude považována za závaznou objednávku



MČ Brno Vinohrady
Náhled radnice



MČ Brno Vinohrady
Náhled stromů



MČ Brno Vinohrady
Náhled stromů