

Č. j. Objednatele SPU 433681/2019

Č. j. Zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

č.

(dále jen „smlouva“)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel

Česká republika - Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Mgr. Michal Gebhart, MBA, ředitel Sekce krajiny tvorby

v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Josef Havelka

Tel.: +420 729922111

E-mail: epodatelna@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen jako „objednatel“)

a

Zhotovitelem

EKOTOXA s. r. o.

Sídlo: Brno-Černá Pole, Fišova 403/7, PSČ: 602 00

Zastoupený: Dr. Ing. Jiřím Vrubelem, jednatelem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Dr. Ing. Jiří Vrubelel, jednatel

V technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a. s.

Číslo účtu: 382047743/5500

IČO/DIČ: 64608531/CZ64608531

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně oddíl C vložka 54335.

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Revize Typologie území a návrh jejich širších vazeb do procesu zadávání pozemkových úprav**“, na základě výsledku výběrového řízení realizovaného v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

Čl. I

Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci veřejné zakázky s názvem „**Revize Typologie území a návrh jejich širších vazeb do procesu zadávání pozemkových úprav**“. Smlouva je uzavřena za účelem provedení vyhodnocení analýzy dosavadního nastavení Typologie území a následného zpracování návrhu širších vazeb do procesu zadávání pozemkových úprav.

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést v souladu s touto smlouvou pro objednatele dílo specifikované níže:

Dílo se skládá ze dvou částí, a to z části A a části B. Část díla A bude obsahovat analýzu dosavadního nastavení Typologie území, zhodnocení vhodnosti použití jednotlivých kritérií, podrobnou analýzu dosud odevzdaných pasportů Typologie, posouzení vhodnosti nastavení vah jednotlivých kritérií a vyhodnocení vhodnosti nastavení hodnocených intervalů jednotlivých kritérií (tam, kde jsou intervaly definovány). Zhotovitel provede rovněž revizi doporučených kvalifikačních předpokladů.

V části B díla zhotovitel vypracuje návrh úpravy kritérií ve vazbě na zpracovanou analýzu v první části díla. Zhotovitel provede rovněž zařazení hodnocených pozemkových úprav (na základě výsledné hodnoty náročnosti PÚ) do nově navržených skupin doporučené délky trvání PÚ a doporučené předpokládané ceny PÚ (cena na 1 hektar řešené PÚ).

- 1.2 Podrobná specifikace předmětu plnění Díla je uvedena v příloze č. 1.

Čl. II

Doba a místo plnění Díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním Díla nejpozději následující den po začátku účinnosti smlouvy oběma smluvními stranami. Plnění této smlouvy bude poskytováno do: **10. 12. 2019.**
- 2.2 Místem provedení Díla je Česká republika, zejména sídlo zhotovitele, místem předání Díla je sídlo objednatele.

Čl. III

Práva a povinnosti smluvních stran

- 3.1 Zhotovitel je povinen
- a) po zhotovení Díla vrátit objednateli veškeré dokumenty, nosiče dat a jiné věci, které v souvislosti s předmětem této smlouvy od objednatele obdržel, pokud nebyly určeny ke spotřebování při poskytnutí plnění této smlouvy,

- b) řídit se veškerými písemnými nebo ústními pokyny objednatele, pokud nejsou v rozporu se zněním smlouvy a příslušnými platnými právními předpisy,
- c) při zhotovení Díla postupovat s odbornou péčí s přihlédnutím k nejnovějším poznatkům v oboru,
- d) v případě nutnosti součinnosti objednatele sdělit objednateli požadavek na tuto součinnost nejpozději 3 pracovní dny před poskytnutím této součinnosti.

3.2 Objednatel je povinen

- a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro řádné splnění předmětu této smlouvy,
- b) poskytnout zhotoviteli dokumenty a informace nezbytné pro provedení Díla,
- c) informovat zhotovitele o záměru provést kontrolu plnění Díla minimálně 3 pracovní dny před provedením kontroly.

3.3 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Plnění či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat, poskytovat třetím osobám, zveřejňovat či s nimi jinak nakládat.

ČI. IV **Cena Díla**

4.1 Zhotoviteli náleží za provedení Díla odměna v následující výši:

Celková cena za zhotovení Díla činí **489 000,- Kč bez DPH, (tj. 591 690,- Kč s DPH)**.

4.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, výjimkou jsou zákonné změny výše sazby DPH, platná v nezměněné výši od data nabytí účinnosti smlouvy až do ukončení účinnosti smlouvy.

4.3 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s komplexním zajištěním celého předmětu smlouvy.

ČI. V **Předání a převzetí Díla**

5.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

5.2 Dílo bude předáno po částech, na které je rozděleno ujednáním v Čl. I smlouvy. O předání Díla, resp. jeho části, bude vyhotoven protokol o předání a převzetí Díla, resp. jeho části. Zhotovitel se zavazuje předávat jednotlivé části Díla následovně:

- a) Část A do 19. 11. 2019
- b) Část B do 27. 11. 2019

5.3 Po předání Díla, resp. jeho části, má objednatel následující lhůty na předání připomínek zhotoviteli, který je povinen připomínky zapracovat:

- a) Připomínky k části A dodá objednatel do 22. 11. 2019, zhotovitel je zapracuje a odevzdá část A do 29. 11. 2019. Tento termín je konečným pro odevzdání části A díla zhotovitelem.

- b) Připomínky k části B dodá objednatel do 2. 12. 2019, zhotovitel je zapracuje a odevzdá celé Dílo do 10. 12. 2019. Tento termín je konečným pro odevzdání části B díla zhotovitelem.
- 5.4 V případě, kdy předané Dílo, resp. jeho část, splňuje požadavky této smlouvy, a byly do Díla zapracovány připomínky objednatele, je tímto Dílo, resp. jeho část, akceptováno a o akceptaci Díla, resp. jeho části, bude vyhotoven akceptační protokol potvrzující, že Dílo, resp. jeho část, odpovídá zadání této smlouvy a případným připomínkám. Podpisem prvního akceptačního protokolu smluvními stranami dojde k převzetí bezvadné části A Díla a podpisem druhého akceptačního protokolu dojde k převzetí bezvadné části B Díla objednatelem.
- 5.5 Akceptační protokoly podepsané oběma smluvními stranami budou přílohou faktury. Část A Díla a část B Díla tvoří fakturační celky.

Čl. VI

Platební podmínky a fakturace

- 6.1 Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za provedení Díla jen po řádném předání a převzetí Díla rozděleného na části A a B dle Čl. V. Cena bude hrazena v jednom fakturačním celku na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Cena za dílo bude objednatelem hrazena na základě faktury jako celková cena, část A díla a část B díla nejsou fakturačními celky.
- 6.2 Faktura bude vystavena zhotovitelem a doručena objednateli nejpozději do **10. 12. 2019**.
- 6.3 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního dokladu stanovené § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji zhotoviteli vrátit k přepracování. V takovém případě neplatí původní lhůta splatnosti, ale lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury.
- 6.4 Faktura je splatná do 30 dnů po jejím obdržení objednatelem. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji zhotoviteli nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.
- 6.5 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.

Čl. VII

Záruční podmínky a vady Díla

- 7.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku na jakost předaného Díla ke dni jeho převzetí a dále po dobu 36 měsíců od převzetí.
- 7.2 Dílo a jeho část má vady, pokud neodpovídá (kvalitou či rozsahem) předmětu a účelu uvedenému ve smlouvě. Odstranění vad provede zhotovitel na svůj náklad nejpozději do 14 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace.

- 7.3 Případné vady Díla oznámí objednatel zhotoviteli datovou schránkou nebo doporučeným dopisem, ve kterém vady specifikuje.
- 7.4 Smluvní strany se dohodly, že odpovědnost za vady se řídí obecnou právní úpravou podle občanského zákoníku s výjimkou předchozích odstavců tohoto článku.

Čl. VIII

Povinnost mlčenlivosti

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.
- 8.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

Čl. IX

Licenční ujednání

- 9.1 Vzhledem k tomu, že součástí Plnění zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto Čl. IX. smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
- 9.4 Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně Plnění dle této smlouvy.
- 9.5 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
- 9.6 Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu zhotovitele.

Čl. X

Smluvní pokuty, náhrada škody

- 10.1 Pokud zhotovitel nedodá Dílo, resp. jeho část, objednateli ve lhůtě vymezené v článku V. této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny Díla za každý i jen započatý den prodlení.
- 10.2 Za každé jednotlivé porušení povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč.

- 10.3 Smluvní pokuty jsou splatné 30. den ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k jejich úhradě povinnou smluvní stranou, není-li ve výzvě uvedena lhůta delší.
- 10.4 Zaplacení jakékoli smluvní pokuty se nedotýká práva smluvních stran na náhradu škody v plné výši a nezbavuje povinnou stranu povinnosti splnit její závazky vyplývající z této smlouvy.

ČI. XI

Odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez jakýchkoli sankcí, a to s jednoměsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 11.2 Objednatel je oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od smlouvy, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu či z jiných zdrojů (např. z EU), která byla potřebná k úhradě za plnění této smlouvy.
- 11.3 Objednatel je oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že:
- a) zhotovitel je v prodlení s dodáním Díla, resp. s jeho částí;
 - b) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - c) budou porušeny smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebudou odstraněny ani v dodatečně přiměřené lhůtě 14 dnů.
- 11.4 Zhotovitel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.
- 11.5 Odstoupení od této smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 11.6 Odstoupením od této smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
- 11.7 Je-li závazek vypovězen, zaniká uplynutím výpovědní lhůty.

ČI. XII

Ostatní ujednání

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nepřístupnit tyto informace žádné třetí osobě.
- 12.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to zejména informace týkající se identifikace smluvních stran, informace o ceně plnění a rámcovou informaci o předmětu plnění smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.

- 12.3 Objednavatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu Díla, i prostřednictvím třetích osob. Zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Tyto kontrolní dny svolává objednatel po dohodě se zhotovitelem.
- 12.4 Výstupy z kontroly plnění předmětu ve formě písemných připomínek je zprostředkovatel povinen zapracovat do Díla.
- 12.5 Všechny informace, ať v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty zhotoviteli objednatelem nebo jeho jménem po dni uzavření této smlouvy bude zhotovitel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními této smlouvy (vyjma informací uvedených v hlášeních o erozních událostech). Tyto informace budou mít smluvní režim vztahující se na informace důvěrné ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a musí být v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů. V případě předání osobních údajů se zhotovitel zavazuje zabezpečit splnění všech ohlašovacích povinností, které citovaný zákon vyžaduje, a obstarat předepsané souhlasy subjektů osobních údajů předaných ke zpracování.
- 12.6 V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy může mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem o ochraně osobních údajů. Zhotovitel se zavazuje, že nebude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany se zavazují, že nejpozději k datu 25. 5. 2018 uvedou veškeré své postupy a přijmou veškerá interní opatření do souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679.
- 12.7 Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření smlouvy není v likvidaci a není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti.

Čl. XIII

Závěrečná ustanovení

- 13.1 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
- 13.2 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se

v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

- 13.3 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu se ZZVZ.
- 13.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
- 13.5 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 13.6 Zhotovitel bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou služeb z veřejných výdajů.
- 13.7 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 13.8 Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:
- a) Příloha č. 1 této smlouvy: specifikace Díla;
- 13.9 Smluvní strany smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 30.10.2019

V Praze dne 30.10.2019

.....
Státní pozemkový úřad
Mgr. Michal Gebhart, MBA
ředitel Sekce Krajinotvorby

.....
EKOTOXA s. r. o.
Dr. Ing. Jiří Vrubel
jednatel

Příloha:

Příloha č. 1 ke smlouvě – Podrobná specifikace předmětu plnění Díla

Předmět plnění veřejné zakázky

Hlavním účelem plnění veřejné zakázky je vyhodnocení dosavadního nastavení Typologie území a návrh širších vazeb na proces zpracování pozemkových úprav.

Dílo se skládá ze dvou částí. Část A Díla spočívá ve zpracování analýzy dosavadního nastavení Typologie území, zhodnocení vhodnosti použití jednotlivých kritérií, podrobné analýze dosud odevzdaných pasportů Typologie, posouzení vhodnosti nastavení vah jednotlivých kritérií a vyhodnocení vhodnosti nastavení hodnocených intervalů jednotlivých kritérií (tam, kde jsou intervaly definovány). Bude také provedena revize doporučených kvalifikačních předpokladů.

V části B Díla bude proveden návrh úpravy kritérií ve vazbě na zpracovanou analýzu v první části řešení zakázky. V této části bude také provedeno zatřídění hodnocených pozemkových úprav (na základě výsledné hodnoty náročnosti PÚ) do nově navržených skupin doporučené délky trvání PÚ a doporučené předpokládané ceny PÚ (cena na 1 hektar řešené PÚ).

Část A: Analýza nastavení kritérií

V této části budou hodnocena jednotlivá kritéria, která se v Typologii území vyskytují.

Zhodnocení vhodnosti použitých kritérií – zda jsou v Typologii území použita vypovídající kritéria, zda nechybí kritérium pro nějakou proměnnou, která by dokázala zpřesnit výsledek Typologie území, případně má na proces pozemkové úpravy výrazný vliv, či zda se v Typologii území naopak nevyskytují kritéria, která nemají dostatečnou vypovídající hodnotu a do procesu pozemkové úpravy nezasahují takovou měrou, aby bylo potřeba je v Typologii ponechat.

Posouzení nastavení jednotlivých kritérií a jejich vah – zda jednotlivá kritéria jsou nastavena vhodným způsobem a zda do konečného výsledku promlouvají odpovídající vahou, kterou dané kritérium má v procesu zpracování pozemkové úpravy.

Vyhodnocení vhodnosti nastavení hodnocených intervalů jednotlivých kritérií – zda u položek, kde jsou body přiřazovány na základě příslušnosti do určitého intervalu, jsou tyto intervaly nastaveny tak, aby reprezentativně postihovaly rozložení hodnot, kterých je v daném kritériu dosahováno.

Identifikace kritérií, u kterých by bylo vhodné předdefinovat dopad do kvalifikačních předpokladů na zpracovatele. Jednalo by se zejména o doporučení na zapojení odborníků na danou problematiku (danou kritériem, v kterém by pozemková úprava dosáhla určité hodnoty – např. vodohospodář, ...).

Část B: Návrh úpravy širších vazeb na proces pozemkových úprav

V této části bude na základě výsledků Části A navržena klasifikace hodnocených PÚ do skupin podle obtížnosti zpracování z hlediska časového a finančního. Tato kategorizace by

následně měla sloužit při zadávání veřejných zakázek na zpracování pozemkových úprav. Podle skupiny, do které by dle výsledku Typologie území daná pozemková úprava byla zařazena, by se vhodně nastavila předpokládaná cena VZ a následně ve smlouvě doba na její zpracování.